Değerleme Tablosu
23/11/2026

OYAK YATIRIM

PİYASA VERİLERİ & HEDEF			
BIST-100	11.104	Piyasa Değeri (mn)	$ 280.582
1 Yıl İçin Nom. TL Hedef	16.814	Halka Açık Piyasa Değeri (mn)	$ 82.752
Yükseliş Potansiyeli (TL)	51%		

PİYASA ÇARPANLARI (HOLDİNGLER HARİÇ)	2024	Değ.	2025	Değ.	2026T	Değ.
Net Kar	645.470	-29%	719.788	12%	941.950	31%
F/K *	11,7		9,5		7,3	
FD/VAFÖK **	12,3		10,7		9,3	

* F/K holdingler hariç tüm şirketleri için hesaplanmaktadır

** FD/VAFÖK holdingler hariç sanayi şirketleri için hesaplanmaktadır

Banka	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Ort.Özserm. 2026T	F/K 2024	2025	2026T	F/DD 2024	2025	2026T
Bankacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**31.655**	**9.683**	**590,4**	**213.386**	**295.561**	**434.179**		**7,5**	**5,4**	**3,7**	**1,5**	**1,1**	**0,9**
AKBNK	EÜ	65,20	116,60	79%	6.727	3.498	210,4	42.366	57.247	93.187	26,6%	8,0	5,9	3,6	1,4	1,1	0,9
ALBRK	EÜ	8,16	13,85	70%	405	154	2,4	4.310	13.178	7.806	26,7%	4,7	1,5	2,6	1,1	0,8	0,6
GARAN	EÜ	145,70	193,00	32%	12.141	1.700	82,0	92.175	110.605	140.366	29,7%	6,6	5,5	4,4	1,9	1,4	1,2
ISCTR	EÜ	12,53	23,19	85%	6.215	1.927	145,2	45.517	67.441	115.474	25,9%	6,9	4,6	2,7	1,0	0,7	0,7
YKBNK	EP	36,80	48,10	31%	6.167	2.405	150,3	29.017	47.090	77.346	26,3%	10,7	6,6	4,0	1,6	1,2	0,9
Sigortacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**3.449**	**841**	**16,8**	**30.423**	**42.906**	**57.520**		**5,7**	**4,1**	**3,0**	**2,3**	**1,5**	**1,2**
AGESA	EÜ	206,00	377,40	83%	736	147	1,0	2.755	5.150	7.966	62,2%	13,5	7,2	4,7	6,9	3,9	2,3
ANHYT	EP	86,05	146,60	70%	734	125	1,7	4.070	5.599	7.179	49,3%	9,1	6,6	5,2	3,8	2,9	2,3
ANSGR	EÜ	21,48	38,80	81%	852	298	1,8	10.878	12.732	16.446	35,1%	3,9	3,4	2,6	1,4	1,0	0,8
TURSG	EÜ	2,84	9,85	247%	1.127	270	12,3	12.720	19.425	25.929	44,1%	4,5	2,9	2,2	2,0	1,1	0,9
Aracı Kurum		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**765**	**214**	**3,6**	**7.207**	**7.445**	**10.398**		**5,4**	**5,2**	**3,7**	**1,1**	**1,0**	**1,1**
ISMEN	EÜ	25,72	71,40	178%	765	214	3,6	7.207	7.445	10.398	27,3%	5,4	5,2	3,7	1,1	1,0	1,1

Banka Dışı	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Net Borç[1] (TL mn)	F/K 2024	2025	2026T	FD/FAVÖK 2024	2025	2026T
Havacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**12.556**	**6.091**	**281**	**133.498**	**135.163**	**80.825**	**971.277**	**4,7**	**4,7**	**7,8**	**8,0**	**6,9**	**8,4**
PGSUS	EÜ	152,40	229,00	50%	1.512	650	27,0	13.285	13.750	-11.495	182.387	5,7	5,5	a.d.	8,1	7,0	9,5
TAVHL	EÜ	288,00	460,00	60%	2.076	996	19,6	6.558	2.816	7.638	91.613	16,0	37,2	13,7	11,3	7,8	6,0
THYAO	EÜ	321,00	463,00	44%	8.789	4.394	234,6	113.378	118.208	83.894	697.277	3,9	3,7	5,3	7,6	6,7	8,8
HTTBT	EÜ	30,12	68,64	128%	179	50	0,3	277	389	788	-204	32,6	23,2	11,5	19,6	12,6	7,2
Otomotiv		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**8.601**	**1.740**	**52**	**75.155**	**45.936**	**60.936**	**247.268**	**5,8**	**9,4**	**7,1**	**6,9**	**6,9**	**6,9**
DOAS	EP	113,90	260,53	129%	497	92	3,3	9.938	3.141	16.293	30.885	2,5	8,0	1,5	2,6	1,8	2,5
FROTO	EÜ	71,15	120,00	69%	4.954	892	28,9	50.869	33.986	29.877	157.142	4,9	7,3	8,4	7,8	7,8	7,0
TOASO	EÜ	251,75	415,00	65%	2.497	599	19,5	6.834	8.354	15.754	51.356	18,4	15,1	8,0	14,6	17,7	11,2
TTRAK	EP	328,75	510,00	55%	653	157	0,7	7.514	455	-988	7.884	4,4	72,3	a.d.	3,2	8,2	16,6
Holdingler		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**13.677**	**4.068**	**185**	**-12.895**	**27.587**	**-**	**1.209.377**	a.d.	a.d.	-	10,1	8,5	-
DOHOL	EÜ	15,66	34,74	122%	813	293	4,7	5.651	1.792	-	-49.796	7,3	22,9	-	1,6	0,9	-
KCHOL	EÜ	190,90	272,60	43%	9.605	2.113	119,4	1.709	22.001	-	1.036.831	283,3	22,0	-	11,6	9,7	-
SAHOL	EÜ	78,20	142,20	82%	3.259	1.662	60,7	-20.255	3.793	-	222.342	a.d.	43,3	-	7,7	6,8	-
Savunma		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**30.187**	**7.856**	**256**	**15.961**	**28.491**	**51.106**	**107.177**	**95,3**	**53,4**	**29,8**	**42,4**	**33,0**	**19,8**
ASELS	EP	325,50	430,00	32%	29.448	7.657	253,3	20.025	29.950	53.495	55.163	74,1	49,6	27,7	39,0	32,6	19,2
OTKAR	EP	310,25	402,00	30%	739	199	2,8	-4.063	-1.459	-2.388	52.014	a.d.	a.d.	a.d.	-88,6	41,5	47,9
Beyaz Eşya		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**830**	**149**	**2,5**	**2.211**	**-8.356**	**-4.661**	**218.144**	**18,9**	**a.d.**	**a.d.**	**9,0**	**8,7**	**7,8**
ARCLK	EÜ	61,90	125,00	102%	830	149	2,5	2.211	-8.356	-4.661	218.144	18,9	a.d.	a.d.	9,0	8,7	7,8
Enerji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**4.631**	**1.626**	**183,7**	**10.297**	**12.167**	**16.913**	**75.888**	**22,7**	**19,2**	**13,8**	**14,4**	**12,6**	**8,1**
AKSEN	GG	63,60	-	-	1.547	325	9,1	2.627	3.652	4.890	73.196	29,7	21,4	15,9	16,8	13,1	7,9
ASTOR	EÜ	145,90	276,90	90%	2.889	1.242	173,6	6.577	7.669	10.710	96	22,1	19,0	13,6	14,0	13,1	8,9
GWIND	EÜ	18,20	39,12	115%	195	58	1,1	1.092	845	1.313	2.597	9,0	11,6	7,5	5,8	6,2	4,3
Yiyecek & İçecek*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**5.265**	**1.363**	**11**	**13.431**	**17.687**	**26.201**	**12.450**	**19,8**	**15,0**	**10,1**	**8,8**	**6,5**	**4,8**
CCOLA	EÜ	78,05	123,00	58%	4.333	1.083	8,3	9.345	12.443	20.101	13.453	23,4	17,6	10,9	9,0	6,8	5,0
TABGD	EÜ	179,80	363,00	102%	932	280	2,9	4.086	5.244	6.100	-1.003	11,5	9,0	7,7	7,8	5,4	3,9
Cam		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**1.935**	**832**	**42**	**6.574**	**9.878**	**8.688**	**149.716**	**14,8**	**9,9**	**11,2**	**19,6**	**14,8**	**13,7**
SISE	EP	31,84	57,00	79%	1.935	832	41,5	6.574	9.878	8.688	149.716	14,8	9,9	11,2	19,6	14,8	13,7
Sağlık		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.751**	**852**	**18**	**9.514**	**5.157**	**12.969**	**2.519**	**14,6**	**26,9**	**10,7**	**6,8**	**7,2**	**4,4**
MPARK	EÜ	429,50	658,42	53%	1.628	684	4,7	6.820	5.537	7.840	14.556	12,0	14,8	10,5	7,3	6,4	4,4
SELEC	EP	91,20	135,00	48%	1.124	169	13,8	2.695	-380	5.129	-12.037	21,0	a.d.	11,0	5,9	10,1	4,3
Petrol & Gaz		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**12.386**	**6.069**	**175**	**23.973**	**29.523**	**37.657**	**-204.101**	**26,0**	**21,1**	**16,6**	**6,5**	**6,9**	**5,8**
TUPRS	EP	324,00	255,80	-21%	12.386	6.069	175,1	23.973	29.523	37.657	-204.101	26,0	21,1	16,6	6,5	6,9	5,8
Gayrimenkul & İnşaat		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.877**	**516**	**17**	**26.417**	**14.173**	**28.906**	**-5.998**	**5,5**	**10,2**	**5,0**	**5,5**	**6,5**	**5,1**
GLRMK	EÜ	116,30	326,40	181%	744	194	14,0	4.672	4.279	8.554	1.873	8,0	8,8	4,4	6,7	6,5	4,6
KLKIM	EÜ	18,52	52,44	183%	169	42	0,6	1.216	1.137	1.548	-1.733	7,0	7,5	5,5	3,2	2,9	2,4
AVPGY	EÜ	45,32	110,10	143%	360	72	0,7	9.661	1.609	1.119	-1.482	1,9	11,3	16,2	2,1	6,3	5,4
TRGYO	EÜ	80,85	125,50	55%	1.604	209	1,9	10.869	7.148	17.685	-4.656	7,4	11,3	4,6	8,2	7,5	6,0
Perakende*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**10.862**	**7.151**	**111**	**29.427**	**39.125**	**59.115**	**26.940**	**18,6**	**14,0**	**9,3**	**8,8**	**6,1**	**4,4**
BIMAS	EÜ	370,25	617,00	67%	8.815	5.994	78,4	19.567	29.235	47.133	26.221	22,7	15,2	9,4	13,6	9,3	6,4
MAVI	EÜ	32,44	60,00	85%	511	373	4,6	3.952	4.225	4.912	-3.186	6,5	6,1	5,2	3,1	2,4	2,0
MGROS	EÜ	427,50	1.020,00	139%	1.536	783	28,3	5.908	5.665	7.070	3.905	13,1	13,7	10,9	3,4	2,4	1,8
Telekomünikasyon		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**7.262**	**1.978**	**79**	**41.859**	**40.585**	**55.654**	**233.222**	**8,7**	**9,0**	**6,6**	**3,5**	**2,9**	**2,4**
TCELL	EÜ	91,10	145,00	59%	3.976	1.551	48,6	30.790	17.604	26.877	109.946	6,5	11,4	7,5	3,4	3,0	2,6
TTKOM	EÜ	47,32	84,00	78%	3.286	427	30,0	11.068	22.981	28.777	123.276	15,0	7,2	5,8	3,7	2,9	2,3
Teknoloji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**129**	**78**	**1**	**429**	**519**	**586**	**-226**	**15,1**	**12,5**	**11,1**	**2,3**	**2,2**	**2,0**
INDES	EÜ	8,64	12,40	44%	129	78	1,4	429	519	586	-226	15,1	12,5	11,1	2,3	2,2	2,0

EP: Endekse Paralel **EÜ**: Endeksin Üzerinde **EA**: Endeksin Altında **GG**: Gözden Geçiriliyor **a.d.:** Anlamlı değil

Uyarı metnini okuyunuz

*Tahminler enflasyon muhasebesine göre düzenlenmemiştir.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali

Bu raporda yer alan bilgiler OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer OYAK Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. OYAK Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle OYAK Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Değerleme Yaklaşımı: Değerleme yöntemi olarak çoğunlukla İndirgenmiş Nakit Akımı (İNA) ve Uluslararası Eş Grup Karşılaştırması yöntemleri kullanılırken, Temettü Verimi, Gordon Büyüme Modeli ve Yenileme Değeri metodu da uygun olan durumlarda kullanılmaktadır. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü analistleri, değerlemelerinde tek bir yönteme bağlı kalabilecekleri gibi; kendi yorumlarına göre, çeşitli ağırlıklandırmalar yaparak birden çok değerleme yöntemini de bir arada kullanabilmektedirler. BIST-100'ün "Beklenen Piyasa Getirisi", araştırma kapsamındaki şirketlerin, halka açıklık oranlarına karşılık gelen piyasa değerleri üzerinden bulunan hedef getirilere göre hesaplanmaktadır.

Derecelendirme Metodolojisi: Bir hissenin hedef değeri, performans dönemimiz olan 12 aylık süre sonunda, analistin ulaşmasını beklediği değeri ifade eder. Hedef getirisi, 12 aylık dönem sonundaki "Beklenen Piyasa Getirisi"nin en az %30 üzerinde olan hisselere ENDEKS ÜZERİNDE GETİRİ tavsiyesi verilir. Hedef getirisi "Beklenen Piyasa Getirisi"nin %25'inden az olan hisselere ENDEKS ALTINDA GETİRİ tavsiyesi verilirken; ENDEKSE PARALEL tavsiyesi ise, hedef getirisi ile Beklenen Piyasa Getirisi arasında +30%/-%25'lik bant içerisinde kalan hisselere verilen öneridir.