Değerleme Tablosu

20/11/2026

OYAK YATIRIM

PİYASA VERİLERİ & HEDEF

BIST-100	11.131	**Piyasa Değeri (mn)**	$ 282.403
1 Yıl İçin Nom. TL Hedef	16.820	**Halka Açık Piyasa Değeri (mn)**	$ 83.399
Yükseliş Potansiyeli (TL)	51%		

PİYASA ÇARPANLARI (HOLDİNGLER HARİÇ)

	2024	Değ.	2025	Değ.	2026T	Değ.
Net Kar	645.470	-29%	719.788	12%	941.950	31%
F/K *	11,7		9,6		7,3	
FD/VAFÖK **	12,3		10,7		9,3	

* F/K holdingler hariç tüm şirketleri için hesaplanmaktadır

** FD/VAFÖK holdingler hariç sanayi şirketleri için hesaplanmaktadır

Banka	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Ort.Özserm. 2026T	F/K 2024	2025	2026T	F/DD 2024	2025	2026T
Bankacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**31.451**	**9.632**	**593,1**	**213.386**	**295.561**	**434.179**		**7,4**	**5,4**	**3,6**	**1,4**	**1,1**	**0,9**
AKBNK	EÜ	65,15	116,60	**79%**	6.725	3.497	211,8	42.366	57.247	93.187	26,6%	8,0	5,9	3,6	1,4	1,1	0,9
ALBRK	EÜ	8,24	13,85	**68%**	409	155	2,4	4.310	13.178	7.806	26,7%	4,8	1,6	2,6	1,1	0,8	0,6
GARAN	EÜ	144,20	193,00	**34%**	12.022	1.683	82,0	92.175	110.605	140.366	29,7%	6,6	5,5	4,3	1,8	1,4	1,2
ISCTR	EÜ	12,56	23,19	**85%**	6.233	1.932	146,5	45.517	67.441	115.474	25,9%	6,9	4,7	2,7	1,0	0,7	0,7
YKBNK	EP	36,16	48,10	**33%**	6.063	2.365	150,4	29.017	47.090	77.346	26,3%	10,5	6,5	3,9	1,6	1,2	0,9
Sigortacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**3.522**	**860**	**16,6**	**30.423**	**42.906**	**57.520**		**5,8**	**4,1**	**3,1**	**2,4**	**1,5**	**1,2**
AGESA	EÜ	205,60	377,40	**84%**	735	147	1,0	2.755	5.150	7.966	62,2%	13,4	7,2	4,6	6,9	3,9	2,3
ANHYT	EP	87,75	146,60	**67%**	749	127	1,7	4.070	5.599	7.179	49,3%	9,3	6,7	5,3	3,9	2,9	2,3
ANSGR	EÜ	22,04	38,80	**76%**	875	306	1,8	10.878	12.732	16.446	35,1%	4,1	3,5	2,7	1,4	1,1	0,8
TURSG	EÜ	2,93	9,85	**236%**	1.163	279	12,0	12.720	19.425	25.929	44,1%	4,6	3,0	2,3	2,0	1,1	0,9
Aracı Kurum		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**768**	**215**	**3,6**	**7.207**	**7.445**	**10.398**		**5,4**	**5,2**	**3,7**	**1,1**	**1,0**	**1,1**
ISMEN	EÜ	25,80	71,40	**177%**	768	215	3,6	7.207	7.445	10.398	27,3%	5,4	5,2	3,7	1,1	1,0	1,1

Banka Dışı	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Net Borç[1] (TL mn)	F/K 2024	2025	2026T	FD/FAVÖK 2024	2025	2026T
Havacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**12.798**	**6.210**	**282**	**133.498**	**135.163**	**80.825**	**971.277**	**4,8**	**4,8**	**8,0**	**8,1**	**6,9**	**8,5**
PGSUS	EÜ	156,60	229,00	**46%**	1.554	668	27,0	13.285	13.750	-11.495	182.387	5,9	5,7	a.d.	8,2	7,0	9,6
TAVHL	EÜ	284,75	460,00	**62%**	2.053	986	19,5	6.558	2.816	7.638	91.613	15,8	36,7	13,5	11,2	7,8	6,0
THYAO	EÜ	329,00	463,00	**41%**	9.012	4.506	234,9	113.378	118.208	83.894	697.277	4,0	3,8	5,4	7,6	6,8	8,9
HTTBT	EÜ	30,00	68,64	**129%**	179	50	0,3	277	389	788	-204	32,5	23,1	11,4	19,5	12,6	7,2
Otomotiv		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**8.469**	**1.713**	**53**	**75.155**	**45.936**	**60.936**	**247.268**	**5,7**	**9,3**	**7,0**	**6,8**	**6,8**	**6,8**
DOAS	EP	111,20	260,53	**134%**	486	90	3,3	9.938	3.141	16.293	30.885	2,5	7,8	1,5	2,6	1,8	2,5
FROTO	EÜ	70,20	120,00	**71%**	4.890	880	29,3	50.869	33.986	29.877	157.142	4,8	7,2	8,2	7,7	7,7	6,9
TOASO	EÜ	246,50	415,00	**68%**	2.446	587	19,7	6.834	8.354	15.754	51.356	18,0	14,8	7,8	14,4	17,5	11,0
TTRAK	EP	326,00	510,00	**56%**	648	155	0,7	7.514	455	-988	7.884	4,3	71,7	a.d.	3,2	8,2	16,5
Holdingler		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**13.522**	**4.040**	**186**	**-12.895**	**27.587**	**-**	**1.209.377**	a.d.	a.d.	-	10,1	8,5	-
DOHOL	EÜ	15,90	34,74	**118%**	826	297	4,7	5.651	1.792	-	-49.796	7,4	23,2	-	1,7	0,9	-
KCHOL	EÜ	187,20	272,60	**46%**	9.423	2.073	119,6	1.709	22.001	-	1.036.831	277,8	21,6	-	11,5	9,7	-
SAHOL	EÜ	78,50	142,20	**81%**	3.273	1.669	61,4	-20.255	3.793	-	222.342	a.d.	43,5	-	7,7	6,8	-
Savunma		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**30.353**	**7.899**	**255**	**15.961**	**28.491**	**51.106**	**107.177**	**95,8**	**53,7**	**29,9**	**42,6**	**33,2**	**19,9**
ASELS	EP	327,00	430,00	**31%**	29.598	7.696	252,4	20.025	29.950	53.495	55.163	74,5	49,8	27,9	39,2	32,8	19,3
OTKAR	EP	317,00	402,00	**27%**	755	204	2,8	-4.063	-1.459	-2.388	52.014	a.d.	a.d.	a.d.	-89,4	41,8	48,3
Beyaz Eşya		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**855**	**154**	**2,5**	**2.211**	**-8.356**	**-4.661**	**218.144**	**19,5**	**a.d.**	**a.d.**	**9,1**	**8,7**	**7,8**
ARCLK	EÜ	63,75	125,00	**96%**	855	154	2,5	2.211	-8.356	-4.661	218.144	19,5	a.d.	a.d.	9,1	8,7	7,8
Enerji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**4.635**	**1.626**	**185,6**	**10.297**	**12.167**	**16.913**	**75.888**	**22,7**	**19,2**	**13,8**	**14,4**	**12,6**	**8,1**
AKSEN	GG	63,80	-	-	1.553	326	9,2	2.627	3.652	4.890	73.196	29,8	21,4	16,0	16,8	13,1	8,0
ASTOR	EÜ	145,60	276,90	**90%**	2.884	1.240	175,2	6.577	7.669	10.710	96	22,1	18,9	13,6	13,9	13,1	8,9
GWIND	EÜ	18,46	39,12	**112%**	198	59	1,1	1.092	845	1.313	2.597	9,1	11,8	7,6	5,9	6,2	4,4
Yiyecek & İçecek*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**5.314**	**1.376**	**11**	**13.431**	**17.687**	**26.201**	**12.450**	**19,9**	**15,1**	**10,2**	**8,9**	**6,6**	**4,8**
CCOLA	EÜ	78,55	123,00	**57%**	4.363	1.091	8,4	9.345	12.443	20.101	13.453	23,5	17,7	10,9	9,1	6,9	5,1
TABGD	EÜ	183,40	363,00	**98%**	951	285	2,9	4.086	5.244	6.100	-1.003	11,7	9,1	7,9	8,0	5,5	4,0
Cam		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**1.957**	**841**	**42**	**6.574**	**9.878**	**8.688**	**149.716**	**15,0**	**10,0**	**11,3**	**19,7**	**14,8**	**13,8**
SISE	EP	32,18	57,00	**77%**	1.957	841	41,8	6.574	9.878	8.688	149.716	15,0	10,0	11,3	19,7	14,8	13,8
Sağlık		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.860**	**879**	**19**	**9.514**	**5.157**	**12.969**	**2.519**	**15,1**	**27,9**	**11,1**	**7,1**	**7,5**	**4,6**
MPARK	EÜ	440,00	658,42	**50%**	1.668	701	4,7	6.820	5.537	7.840	14.556	12,3	15,2	10,7	7,5	6,5	4,5
SELEC	EP	96,70	135,00	**40%**	1.192	179	13,9	2.695	-380	5.129	-12.037	22,3	a.d.	11,7	6,3	10,9	4,7
Petrol & Gaz		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**12.344**	**6.049**	**177**	**23.973**	**29.523**	**37.657**	**-204.101**	**25,9**	**21,1**	**16,5**	**6,4**	**6,9**	**5,8**
TUPRS	EP	322,75	255,80	**-21%**	12.344	6.049	176,6	23.973	29.523	37.657	-204.101	25,9	21,1	16,5	6,4	6,9	5,8
Gayrimenkul & İnşaat		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.956**	**526**	**18**	**26.417**	**14.173**	**28.906**	**-5.998**	**5,6**	**10,5**	**5,2**	**5,7**	**6,7**	**5,2**
GLRMK	EÜ	113,80	326,40	**187%**	729	189	14,3	4.672	4.279	8.554	1.873	7,9	8,6	4,3	6,6	6,3	4,5
KLKIM	EÜ	18,72	52,44	**180%**	171	43	0,6	1.216	1.137	1.548	-1.733	7,1	7,6	5,6	3,3	2,9	2,4
AVPGY	EÜ	47,18	110,10	**133%**	375	75	0,7	9.661	1.609	1.119	-1.482	2,0	11,7	16,9	2,2	6,6	5,6
TRGYO	EÜ	84,70	125,50	**48%**	1.681	219	2,0	10.869	7.148	17.685	-4.656	7,8	11,8	4,8	8,6	7,9	6,3
Perakende*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**11.003**	**7.242**	**112**	**29.427**	**39.125**	**59.115**	**26.940**	**18,8**	**14,2**	**9,4**	**8,9**	**6,2**	**4,5**
BIMAS	EÜ	374,25	617,00	**65%**	8.914	6.062	78,5	19.567	29.235	47.133	26.221	23,0	15,4	9,5	13,8	9,4	6,5
MAVI	EÜ	33,22	60,00	**81%**	524	382	4,6	3.952	4.225	4.912	-3.186	6,7	6,2	5,4	3,2	2,5	2,1
MGROS	EÜ	435,25	1.020,00	**134%**	1.564	798	28,6	5.908	5.665	7.070	3.905	13,3	13,9	11,1	3,5	2,4	1,8
Telekomünikasyon		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**7.266**	**1.976**	**80**	**41.859**	**40.585**	**55.654**	**233.222**	**8,7**	**9,0**	**6,6**	**3,5**	**2,9**	**2,4**
TCELL	EÜ	90,85	145,00	**60%**	3.967	1.547	49,2	30.790	17.604	26.877	109.946	6,5	11,4	7,4	3,3	3,0	2,6
TTKOM	EÜ	47,48	84,00	**77%**	3.299	429	30,5	11.068	22.981	28.777	123.276	15,0	7,2	5,8	3,7	2,9	2,3
Teknoloji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**126**	**77**	**1**	**429**	**519**	**586**	**-226**	**14,7**	**12,2**	**10,8**	**2,3**	**2,2**	**2,0**
INDES	EÜ	8,44	12,40	**47%**	126	77	1,4	429	519	586	-226	14,7	12,2	10,8	2,3	2,2	2,0

EP: Endekse Paralel **EÜ**: Endeksin Üzerinde **EA**: Endeksin Altında **GG**: Gözden Geçiriliyor **a.d.:** Anlamlı değil

Uyarı metnini okuyunuz

*Tahminler enflasyon muhasebesine göre düzenlenmemiştir.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali

Bu raporda yer alan bilgiler OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer OYAK Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. OYAK Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle OYAK Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Değerleme Yaklaşımı: Değerleme yöntemi olarak çoğunlukla İndirgenmiş Nakit Akımı (İNA) ve Uluslararası Eş Grup Karşılaştırması yöntemleri kullanılırken, Temettü Verimi, Gordon Büyüme Modeli ve Yenileme Değeri metodu da uygun olan durumlarda kullanılmaktadır. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü analistleri, değerlemelerinde tek bir yönteme bağlı kalabilecekleri gibi; kendi yorumlarına göre, çeşitli ağırlıklandırmalar yaparak birden çok değerleme yöntemini de bir arada kullanabilmektedirler. BIST-100'ün "Beklenen Piyasa Getirisi", araştırma kapsamındaki şirketlerin, halka açıklık oranlarına karşılık gelen piyasa değerleri üzerinden bulunan hedef getirilere göre hesaplanmaktadır.

Derecelendirme Metodolojisi: Bir hissenin hedef değeri, performans dönemimiz olan 12 aylık süre sonunda, analistin ulaşmasını beklediği değeri ifade eder. Hedef getirisi, 12 aylık dönem sonundaki "Beklenen Piyasa Getirisi"nin en az %30 üzerinde olan hisselere ENDEKS ÜZERİNDE GETİRİ tavsiyesi verilir. Hedef getirisi "Beklenen Piyasa Getirisi"nin %25'inden az olan hisselere ENDEKS ALTINDA GETİRİ tavsiyesi verilirken; ENDEKSE PARALEL tavsiyesi ise, hedef getirisi ile Beklenen Piyasa Getirisi arasında +30%/-%25'lik bant içerisinde kalan hisselere verilen öneridir.