Değerleme Tablosu

12/11/2026

OYAK YATIRIM

PİYASA VERİLERİ & HEDEF

BIST-100	11.811	**Piyasa Değeri (mn)**	$ 298.007
1 Yıl İçin Nom. TL Hedef	16.854	**Halka Açık Piyasa Değeri (mn)**	$ 88.570
Yükseliş Potansiyeli (TL)	43%		

PİYASA ÇARPANLARI (HOLDİNGLER HARİÇ)

	2024	Değ.	2025	Değ.	2026T	Değ.
Net Kar	645.470	-29%	719.788	12%	941.950	31%
F/K *	12,4		10,1		7,7	
FD/VAFÖK **	12,7		11,1		9,6	

* F/K holdingler hariç tüm şirketleri için hesaplanmaktadır

** FD/VAFÖK holdingler hariç sanayi şirketleri için hesaplanmaktadır

Banka	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Ort.Özserm. 2026T	F/K 2024	2025	2026T	F/DD 2024	2025	2026T
Bankacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**33.662**	**10.330**	**607,5**	**213.386**	**295.561**	**434.179**		**7,9**	**5,7**	**3,9**	**1,5**	**1,2**	**1,0**
AKBNK	EÜ	70,10	116,60	**66%**	7.270	3.781	218,6	42.366	57.247	93.187	26,6%	8,6	6,4	3,9	1,5	1,2	0,9
ALBRK	EÜ	8,56	13,85	**62%**	427	162	2,5	4.310	13.178	7.806	26,7%	5,0	1,6	2,7	1,2	0,8	0,6
GARAN	EÜ	152,60	193,00	**26%**	12.783	1.790	82,9	92.175	110.605	140.366	29,7%	7,0	5,8	4,6	1,9	1,4	1,3
ISCTR	EÜ	13,63	23,19	**70%**	6.796	2.107	150,1	45.517	67.441	115.474	25,9%	7,5	5,1	3,0	1,1	0,8	0,7
YKBNK	EP	37,90	48,10	**27%**	6.385	2.490	153,4	29.017	47.090	77.346	26,3%	11,0	6,8	4,1	1,7	1,3	1,0
Sigortacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**3.788**	**919**	**16,3**	**30.423**	**42.906**	**57.520**		**6,2**	**4,4**	**3,3**	**2,6**	**1,6**	**1,3**
AGESA	EÜ	214,00	377,40	**76%**	768	154	1,1	2.755	5.150	7.966	62,2%	14,0	7,5	4,8	7,2	4,0	2,4
ANHYT	EP	96,00	146,60	**53%**	823	140	1,8	4.070	5.599	7.179	49,3%	10,1	7,4	5,8	4,3	3,2	2,5
ANSGR	EÜ	22,46	38,80	**73%**	896	314	1,9	10.878	12.732	16.446	35,1%	4,1	3,5	2,7	1,5	1,1	0,9
TURSG	EÜ	3,26	9,85	**202%**	1.300	312	11,5	12.720	19.425	25.929	44,1%	5,1	3,4	2,5	2,3	1,3	1,0
Aracı Kurum		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**831**	**233**	**3,8**	**7.207**	**7.445**	**10.398**		**5,8**	**5,6**	**4,0**	**1,2**	**1,0**	**1,2**
ISMEN	EÜ	27,76	71,40	**157%**	831	233	3,8	7.207	7.445	10.398	27,3%	5,8	5,6	4,0	1,2	1,0	1,2

Banka Dışı	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Net Borç[1] (TL mn)	F/K 2024	2025	2026T	FD/FAVÖK 2024	2025	2026T
Havacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**12.722**	**6.167**	**283**	**133.498**	**135.163**	**80.825**	**971.277**	**4,8**	**4,7**	**7,9**	**8,0**	**6,9**	**8,5**
PGSUS	EÜ	158,20	229,00	**45%**	1.578	678	26,8	13.285	13.750	-11.495	182.387	6,0	5,8	a.d.	8,2	7,0	9,6
TAVHL	EÜ	301,00	460,00	**53%**	2.181	1.047	19,3	6.558	2.816	7.638	91.613	16,7	38,8	14,3	11,6	8,0	6,1
THYAO	EÜ	319,00	463,00	**45%**	8.780	4.390	236,9	113.378	118.208	83.894	697.277	3,9	3,7	5,2	7,5	6,7	8,8
HTTBT	EÜ	30,68	68,64	**124%**	184	51	0,3	277	389	788	-204	33,2	23,7	11,7	20,0	12,9	7,3
Otomotiv		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**8.786**	**1.771**	**53**	**75.155**	**45.936**	**60.936**	**247.268**	**5,9**	**9,6**	**7,2**	**7,0**	**7,0**	**6,9**
DOAS	EP	124,90	260,53	**109%**	548	101	3,4	9.938	3.141	16.293	30.885	2,8	8,7	1,7	2,7	1,9	2,6
FROTO	EÜ	73,35	120,00	**64%**	5.134	924	30,1	50.869	33.986	29.877	157.142	5,1	7,6	8,6	7,9	8,0	7,1
TOASO	EÜ	238,00	415,00	**74%**	2.373	570	19,1	6.834	8.354	15.754	51.356	17,4	14,2	7,6	14,0	17,0	10,7
TTRAK	EP	366,25	510,00	**39%**	731	175	0,8	7.514	455	-988	7.884	4,9	80,6	a.d.	3,5	9,0	18,1
Holdingler		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**14.957**	**4.441**	**189**	**-12.895**	**27.587**	**-**	**1.209.377**	a.d.	a.d.	-	10,4	8,7	-
DOHOL	EÜ	16,99	34,74	**104%**	887	319	4,7	5.651	1.792	-	-49.796	7,9	24,8	-	2,2	1,2	-
KCHOL	EÜ	208,20	272,60	**31%**	10.530	2.317	118,9	1.709	22.001	-	1.036.831	308,9	24,0	-	11,8	9,9	-
SAHOL	EÜ	84,50	142,20	**68%**	3.540	1.805	65,5	-20.255	3.793	-	222.342	a.d.	46,8	-	7,9	6,9	-
Savunma		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**32.140**	**8.364**	**264**	**15.961**	**28.491**	**51.106**	**107.177**	**101,0**	**56,6**	**31,5**	**44,7**	**34,8**	**20,9**
ASELS	EP	344,75	430,00	**25%**	31.355	8.152	260,8	20.025	29.950	53.495	55.163	78,5	52,5	29,4	41,2	34,5	20,3
OTKAR	EP	328,00	402,00	**23%**	785	212	3,0	-4.063	-1.459	-2.388	52.014	a.d.	a.d.	a.d.	-90,7	42,5	49,0
Beyaz Eşya		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**937**	**169**	**2,7**	**2.211**	**-8.356**	**-4.661**	**218.144**	**21,3**	**a.d.**	**a.d.**	**9,2**	**8,9**	**7,9**
ARCLK	EÜ	69,55	125,00	**80%**	937	169	2,7	2.211	-8.356	-4.661	218.144	21,3	a.d.	a.d.	9,2	8,9	7,9
Enerji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**5.485**	**1.947**	**196,9**	**10.297**	**12.167**	**16.913**	**75.888**	**26,7**	**22,6**	**16,3**	**16,3**	**14,2**	**9,1**
AKSEN	GG	71,50	-	-	1.749	367	10,4	2.627	3.652	4.890	73.196	33,4	24,0	17,9	17,9	13,9	8,4
ASTOR	EÜ	177,20	276,90	**56%**	3.527	1.517	185,2	6.577	7.669	10.710	96	26,9	23,1	16,5	17,0	15,9	10,8
GWIND	EÜ	19,41	39,12	**102%**	209	63	1,2	1.092	845	1.313	2.597	9,6	12,4	8,0	6,1	6,5	4,6
Yiyecek & İçecek*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**5.257**	**1.364**	**12**	**13.431**	**17.687**	**26.201**	**12.450**	**19,6**	**14,9**	**10,1**	**8,7**	**6,5**	**4,8**
CCOLA	EÜ	76,15	123,00	**62%**	4.250	1.062	9,0	9.345	12.443	20.101	13.453	22,8	17,1	10,6	8,8	6,7	4,9
TABGD	EÜ	193,20	363,00	**88%**	1.007	302	3,0	4.086	5.244	6.100	-1.003	12,4	9,6	8,3	8,4	5,8	4,2
Cam		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.201**	**946**	**46**	**6.574**	**9.878**	**8.688**	**149.716**	**16,8**	**11,2**	**12,7**	**20,5**	**15,5**	**14,3**
SISE	EP	36,02	57,00	**58%**	2.201	946	46,3	6.574	9.878	8.688	149.716	16,8	11,2	12,7	20,5	15,5	14,3
Sağlık		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.868**	**896**	**20**	**9.514**	**5.157**	**12.969**	**2.519**	**15,1**	**27,9**	**11,1**	**7,0**	**7,5**	**4,5**
MPARK	EÜ	452,50	658,42	**46%**	1.724	724	4,8	6.820	5.537	7.840	14.556	12,7	15,6	11,0	7,7	6,7	4,6
SELEC	EP	92,40	135,00	**46%**	1.144	172	15,7	2.695	-380	5.129	-12.037	21,3	a.d.	11,2	6,0	10,3	4,4
Petrol & Gaz		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**13.719**	**6.723**	**186**	**23.973**	**29.523**	**37.657**	**-204.101**	**28,7**	**23,3**	**18,3**	**7,4**	**7,9**	**6,7**
TUPRS	EP	357,00	255,80	**-28%**	13.719	6.723	185,8	23.973	29.523	37.657	-204.101	28,7	23,3	18,3	7,4	7,9	6,7
Gayrimenkul & İnşaat		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**3.018**	**535**	**17**	**26.417**	**14.173**	**28.906**	**-5.998**	**5,7**	**10,7**	**5,2**	**5,8**	**6,8**	**5,3**
GLRMK	EÜ	111,80	326,40	**192%**	719	187	14,0	4.672	4.279	8.554	1.873	7,7	8,4	4,2	6,5	6,2	4,4
KLKIM	EÜ	20,02	52,44	**162%**	184	46	0,7	1.216	1.137	1.548	-1.733	7,6	8,1	5,9	3,5	3,1	2,6
AVPGY	EÜ	48,32	110,10	**128%**	385	77	0,7	9.661	1.609	1.119	-1.482	2,0	12,0	17,3	2,3	6,7	5,8
TRGYO	EÜ	86,70	125,50	**45%**	1.729	225	2,1	10.869	7.148	17.685	-4.656	8,0	12,1	4,9	8,8	8,1	6,5
Perakende*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**11.566**	**7.601**	**119**	**29.427**	**39.125**	**59.115**	**26.940**	**19,7**	**14,8**	**9,8**	**9,2**	**6,5**	**4,7**
BIMAS	EÜ	388,00	617,00	**59%**	9.286	6.315	82,0	19.567	29.235	47.133	26.221	23,8	15,9	9,9	14,2	9,7	6,7
MAVI	EÜ	35,52	60,00	**69%**	563	411	4,6	3.952	4.225	4.912	-3.186	7,1	6,7	5,7	3,4	2,7	2,3
MGROS	EÜ	475,50	1.020,00	**115%**	1.717	876	32,5	5.908	5.665	7.070	3.905	14,6	15,2	12,2	3,8	2,6	2,0
Telekomünikasyon		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**7.761**	**2.109**	**83**	**41.859**	**40.585**	**55.654**	**233.222**	**9,3**	**9,6**	**7,0**	**3,7**	**3,1**	**2,5**
TCELL	EÜ	96,45	145,00	**50%**	4.232	1.651	51,2	30.790	17.604	26.877	109.946	6,9	12,1	7,9	3,5	3,1	2,7
TTKOM	EÜ	50,55	84,00	**66%**	3.529	459	32,2	11.068	22.981	28.777	123.276	16,0	7,7	6,1	3,9	3,0	2,3
Teknoloji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**152**	**93**	**2**	**429**	**519**	**586**	**-226**	**17,7**	**14,6**	**13,0**	**2,7**	**2,6**	**2,3**
INDES	EÜ	10,14	12,40	**22%**	152	93	1,5	429	519	586	-226	17,7	14,6	13,0	2,7	2,6	2,3

EP: Endekse Paralel **EÜ**: Endeksin Üzerinde **EA**: Endeksin Altında **GG**: Gözden Geçiriliyor **a.d.:** Anlamlı değil

*Tahminler enflasyon muhasebesine göre düzenlenmemiştir.

Uyarı metnini okuyunuz

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali

Bu raporda yer alan bilgiler OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer OYAK Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. OYAK Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle OYAK Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Değerleme Yaklaşımı: Değerleme yöntemi olarak çoğunlukla İndirgenmiş Nakit Akımı (İNA) ve Uluslararası Eş Grup Karşılaştırması yöntemleri kullanılırken, Temettü Verimi, Gordon Büyüme Modeli ve Yenileme Değeri metodu da uygun olan durumlarda kullanılmaktadır. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü analistleri, değerlemelerinde tek bir yönteme bağlı kalabilecekleri gibi; kendi yorumlarına göre, çeşitli ağırlıklandırmalar yaparak birden çok değerleme yöntemini de bir arada kullanabilmektedirler. BIST-100'ün "Beklenen Piyasa Getirisi", araştırma kapsamındaki şirketlerin, halka açıklık oranlarına karşılık gelen piyasa değerleri üzerinden bulunan hedef getirilere göre hesaplanmaktadır.

Derecelendirme Metodolojisi: Bir hissenin hedef değeri, performans dönemimiz olan 12 aylık süre sonunda, analistin ulaşmasını beklediği değeri ifade eder. Hedef getirisi, 12 aylık dönem sonundaki "Beklenen Piyasa Getirisi"nin en az %30 üzerinde olan hisselere ENDEKS ÜZERİNDE GETİRİ tavsiyesi verilir. Hedef getirisi "Beklenen Piyasa Getirisi"nin %25'inden az olan hisselere ENDEKS ALTINDA GETİRİ tavsiyesi verilirken; ENDEKSE PARALEL tavsiyesi ise, hedef getirisi ile Beklenen Piyasa Getirisi arasında +30%/-%25'lik bant içerisinde kalan hisselere verilen öneridir.