Değerleme Tablosu

02/11/2026

OYAK YATIRIM

PİYASA VERİLERİ & HEDEF

BIST-100	10.962	**Piyasa Değeri (mn)**	$ 276.880
1 Yıl İçin Nom. TL Hedef	16.715	**Halka Açık Piyasa Değeri (mn)**	$ 82.395
Yükseliş Potansiyeli (TL)	52%		

PİYASA ÇARPANLARI (HOLDİNGLER HARİÇ)

	2024	Değ.	2025	Değ.	2026T	Değ.
Net Kar	645.470	-29%	719.788	12%	932.827	30%
F/K *	11,5		9,3		7,2	
FD/VAFÖK **	12,4		10,8		9,1	

* F/K holdingler hariç tüm şirketleri için hesaplanmaktadır

** FD/VAFÖK holdingler hariç sanayi şirketleri için hesaplanmaktadır

Banka	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Ort.Özserm. 2026T	F/K 2024	2025	2026T	F/DD 2024	2025	2026T
Bankacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**30.158**	**9.395**	**612,5**	**213.386**	**295.561**	**434.179**		**7,0**	**5,1**	**3,5**	**1,4**	**1,0**	**0,9**
AKBNK	EÜ	63,30	116,60	**84%**	6.613	3.439	223,8	42.366	57.247	93.187	26,6%	7,8	5,7	3,5	1,4	1,1	0,8
ALBRK	EÜ	7,93	13,85	**75%**	398	151	2,6	4.310	13.178	7.806	26,7%	4,6	1,5	2,5	1,1	0,8	0,6
GARAN	EÜ	129,30	193,00	**49%**	10.910	1.527	81,5	92.175	110.605	140.366	29,7%	5,9	4,9	3,9	1,6	1,2	1,1
ISCTR	EÜ	12,32	23,19	**88%**	6.188	1.918	156,6	45.517	67.441	115.474	25,9%	6,8	4,6	2,7	1,0	0,7	0,7
YKBNK	EP	35,64	48,10	**35%**	6.048	2.359	147,9	29.017	47.090	77.346	26,3%	10,4	6,4	3,9	1,6	1,2	0,9
Sigortacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**3.717**	**907**	**16,2**	**30.423**	**42.906**	**57.520**		**6,1**	**4,3**	**3,2**	**2,5**	**1,6**	**1,2**
AGESA	EÜ	199,80	377,40	**89%**	723	145	1,1	2.755	5.150	7.966	62,2%	13,1	7,0	4,5	6,7	3,8	2,2
ANHYT	EP	89,35	146,60	**64%**	772	131	2,0	4.070	5.599	7.179	49,3%	9,4	6,9	5,4	4,0	3,0	2,4
ANSGR	EÜ	22,22	38,80	**75%**	893	312	2,2	10.878	12.732	16.446	35,1%	4,1	3,5	2,7	1,4	1,1	0,8
TURSG	EÜ	3,31	9,85	**198%**	1.330	319	11,0	12.720	19.425	25.929	44,1%	5,2	3,4	2,6	2,3	1,3	1,0
Aracı Kurum		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**769**	**215**	**4,0**	**7.207**	**7.445**	**10.398**		**5,3**	**5,1**	**3,7**	**1,1**	**1,0**	**1,1**
ISMEN	EÜ	25,52	71,40	**180%**	769	215	4,0	7.207	7.445	10.398	28,0%	5,3	5,1	3,7	1,1	1,0	1,1

Banka Dışı	OYAK YATIRIM Tavsiyesi	Cari / Hedef Fiyat	(TL)	(%) Yükseliş Potansiyeli	Piyasa Değ. (mn $)	FD Piyasa Değ. (mn $)	Günlük Ort. İşlm. Hac. (mn $)	Net Kar (TL mn) 2024	2025	2026T	Net Borç[1] (TL mn)	F/K 2024	2025	2026T	FD/FAVÖK 2024	2025	2026T
Havacılık*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**10.551**	**5.113**	**289**	**133.498**	**135.163**	**79.170**	**897.090**	**3,9**	**3,9**	**6,6**	**7,7**	**6,4**	**6,8**
PGSUS	EÜ	122,20	229,00	**87%**	1.228	528	26,0	13.285	13.750	-11.495	185.094	4,6	4,4	a.d.	7,8	6,6	9,1
TAVHL	EÜ	262,00	460,00	**76%**	1.912	918	19,1	6.558	2.816	7.638	91.613	14,5	33,8	12,5	10,8	7,5	5,7
THYAO	EÜ	261,00	452,00	**73%**	7.236	3.618	243,6	113.378	118.208	82.239	620.383	3,2	3,0	4,4	7,2	6,2	6,6
HTTBT	EÜ	29,10	68,64	**136%**	175	49	0,3	277	389	788	-199	31,5	22,4	11,1	18,9	12,2	6,9
Otomotiv		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**8.204**	**1.654**	**54**	**75.155**	**45.936**	**63.705**	**211.228**	**5,4**	**8,9**	**6,4**	**6,3**	**6,3**	**6,0**
DOAS	EP	134,30	260,53	**94%**	594	110	3,1	9.938	3.141	16.293	32.227	3,0	9,4	1,8	2,9	2,0	2,7
FROTO	EÜ	66,80	120,00	**80%**	4.709	848	31,0	50.869	33.986	34.307	111.982	4,6	6,9	6,8	6,6	6,6	6,0
TOASO	EÜ	221,30	415,00	**88%**	2.223	534	19,1	6.834	8.354	14.093	59.134	16,2	13,2	7,9	14,0	17,0	8,5
TTRAK	EP	337,50	510,00	**51%**	679	163	0,9	7.514	455	-988	7.884	4,5	74,3	a.d.	3,2	8,4	17,0
Holdingler		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**14.334**	**4.290**	**189**	**-12.895**	**27.587**	**-**	**1.296.343**	a.d.	a.d.	-	10,3	8,7	-
DOHOL	EÜ	16,37	34,44	**110%**	861	310	4,5	5.651	1.792	-	-45.238	7,6	23,9	-	2,4	1,4	-
KCHOL	EÜ	195,70	272,60	**39%**	9.970	2.193	118,9	1.709	22.001	-	1.047.619	290,4	22,6	-	11,4	9,6	-
SAHOL	EÜ	83,00	142,20	**71%**	3.502	1.786	65,7	-20.255	3.793	-	293.962	a.d.	46,0	-	8,6	7,5	-
Savunma		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**32.087**	**8.350**	**265**	**15.961**	**28.491**	**51.106**	**98.064**	**100,1**	**56,1**	**31,3**	**44,1**	**34,4**	**20,6**
ASELS	EP	342,25	430,00	**26%**	31.354	8.152	262,2	20.025	29.950	53.495	55.163	77,9	52,1	29,2	41,0	34,2	20,1
OTKAR	EP	304,00	402,00	**32%**	733	198	3,3	-4.063	-1.459	-2.388	42.901	a.d.	a.d.	a.d.	-78,8	36,9	42,6
Beyaz Eşya		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**903**	**163**	**2,7**	**2.211**	**-8.356**	**-4.661**	**218.144**	**20,3**	**a.d.**	**a.d.**	**9,1**	**8,8**	**7,9**
ARCLK	EÜ	66,55	125,00	**88%**	903	163	2,7	2.211	-8.356	-4.661	218.144	20,3	a.d.	a.d.	9,1	8,8	7,9
Enerji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**4.777**	**1.694**	**202,8**	**10.297**	**12.167**	**16.913**	**52.182**	**23,1**	**19,5**	**14,1**	**13,5**	**11,8**	**7,6**
AKSEN	GG	62,10	-	-	1.530	321	14,0	2.627	3.652	4.890	59.478	29,0	20,9	15,6	15,1	11,8	7,1
ASTOR	EÜ	153,00	276,90	**81%**	3.068	1.319	187,5	6.577	7.669	10.710	-9.434	23,2	19,9	14,3	13,7	12,9	8,7
GWIND	EÜ	16,53	39,12	**137%**	179	54	1,3	1.092	845	1.313	2.137	8,2	10,6	6,8	5,2	5,5	3,9
Yiyecek & İçecek*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**5.173**	**1.340**	**12**	**13.431**	**17.687**	**26.201**	**28.943**	**19,2**	**14,6**	**9,8**	**9,1**	**6,7**	**5,0**
CCOLA	EÜ	75,35	123,00	**63%**	4.236	1.059	9,1	9.345	12.443	20.101	29.946	22,6	16,9	10,5	9,3	7,1	5,2
TABGD	EÜ	178,50	363,00	**103%**	937	281	3,1	4.086	5.244	6.100	-1.003	11,4	8,9	7,6	7,8	5,3	3,9
Cam		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.057**	**1.008**	**48**	**6.574**	**9.878**	**8.688**	**143.319**	**15,6**	**10,4**	**11,8**	**19,5**	**14,6**	**13,6**
SISE	EP	33,42	57,00	**71%**	2.057	1.008	47,7	6.574	9.878	8.688	143.319	15,6	10,4	11,8	19,5	14,6	13,6
Sağlık		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.235**	**728**	**23**	**9.514**	**5.157**	**12.969**	**5.447**	**11,7**	**21,6**	**8,6**	**5,7**	**6,0**	**3,8**
MPARK	EÜ	379,50	633,10	**67%**	1.456	612	5,5	6.820	5.537	7.840	13.250	10,6	13,1	9,2	6,6	5,8	4,2
SELEC	EP	62,40	135,00	**116%**	779	117	17,1	2.695	-380	5.129	-7.804	14,4	a.d.	7,6	4,1	7,0	3,0
Petrol & Gaz		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**13.045**	**6.392**	**193**	**23.973**	**29.523**	**37.657**	**-130.718**	**27,1**	**22,0**	**17,2**	**7,9**	**8,5**	**7,1**
TUPRS	EP	337,00	255,80	**-24%**	13.045	6.392	193,4	23.973	29.523	37.657	-130.718	27,1	22,0	17,2	7,9	8,5	7,1
Gayrimenkul & İnşaat		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**2.945**	**656**	**18**	**26.417**	**14.173**	**28.906**	**-6.147**	**5,5**	**10,3**	**5,1**	**5,6**	**6,6**	**5,2**
GLRMK	EÜ	106,70	326,40	**206%**	692	180	14,8	4.672	4.279	8.554	-384	7,4	8,0	4,0	5,8	5,6	4,0
KLKIM	EÜ	17,94	52,44	**192%**	166	41	0,7	1.216	1.137	1.548	-1.385	6,8	7,3	5,3	3,3	2,9	2,4
AVPGY	EÜ	44,88	110,10	**145%**	361	72	0,7	9.661	1.609	1.119	-1.482	1,9	11,2	16,0	2,1	6,2	5,3
TRGYO	EÜ	85,95	125,50	**46%**	1.727	363	2,1	10.869	7.148	17.685	-2.897	7,9	12,0	4,9	8,9	8,2	6,6
Perakende*		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**10.688**	**7.030**	**120**	**29.427**	**39.125**	**48.878**	**35.651**	**18,1**	**13,6**	**10,9**	**8,7**	**6,0**	**4,6**
BIMAS	EÜ	356,00	546,00	**53%**	8.583	5.836	80,7	19.567	29.235	36.896	32.387	21,8	14,6	11,6	13,3	9,1	6,8
MAVI	EÜ	34,34	60,00	**75%**	548	400	4,4	3.952	4.225	4.912	-3.186	6,9	6,5	5,6	3,3	2,6	2,2
MGROS	EÜ	428,00	1.020,00	**138%**	1.557	794	34,6	5.908	5.665	7.070	6.450	13,1	13,7	11,0	3,5	2,5	1,9
Telekomünikasyon		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**7.384**	**2.017**	**86**	**41.859**	**40.585**	**55.654**	**216.274**	**8,8**	**9,1**	**6,6**	**3,4**	**2,9**	**2,4**
TCELL	EÜ	91,95	145,00	**58%**	4.064	1.585	49,9	30.790	17.604	26.877	96.861	6,6	11,5	7,5	3,2	2,9	2,5
TTKOM	EÜ	47,22	84,00	**78%**	3.320	432	36,0	11.068	22.981	28.777	119.413	14,9	7,2	5,7	3,7	2,9	2,2
Teknoloji		**Kapanış**	**Hedef Fiyat**	**Potansiyel**	**154**	**94**	**1**	**429**	**519**	**586**	**-645**	**17,8**	**14,7**	**13,0**	**2,6**	**2,4**	**2,2**
INDES	EÜ	10,19	12,40	**22%**	154	94	1,4	429	519	586	-645	17,8	14,7	13,0	2,6	2,4	2,2

EP: Endekse Paralel **EÜ**: Endeksin Üzerinde **EA**: Endeksin Altında **GG**: Gözden Geçiriliyor **a.d.:** Anlamlı değil

*Tahminler enflasyon muhasebesine göre düzenlenmemiştir.

Uyarı metnini okuyunuz

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali

Bu raporda yer alan bilgiler OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer OYAK Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. OYAK Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle OYAK Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

Değerleme Yaklaşımı: Değerleme yöntemi olarak çoğunlukla İndirgenmiş Nakit Akımı (İNA) ve Uluslararası Eş Grup Karşılaştırması yöntemleri kullanılırken, Temettü Verimi, Gordon Büyüme Modeli ve Yenileme Değeri metodu da uygun olan durumlarda kullanılmaktadır. Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü analistleri, değerlemelerinde tek bir yönteme bağlı kalabilecekleri gibi; kendi yorumlarına göre, çeşitli ağırlıklandırmalar yaparak birden çok değerleme yöntemini de bir arada kullanabilmektedirler. BIST-100'ün "Beklenen Piyasa Getirisi", araştırma kapsamındaki şirketlerin, halka açıklık oranlarına karşılık gelen piyasa değerleri üzerinden bulunan hedef getirilere göre hesaplanmaktadır.

Derecelendirme Metodolojisi: Bir hissenin hedef değeri, performans dönemimiz olan 12 aylık süre sonunda, analistin ulaşmasını beklediği değeri ifade eder. Hedef getirisi, 12 aylık dönem sonundaki "Beklenen Piyasa Getirisi"nin en az %30 üzerinde olan hisselere ENDEKS ÜZERİNDE GETİRİ tavsiyesi verilir. Hedef getirisi "Beklenen Piyasa Getirisi"nin %25'inden az olan hisselere ENDEKS ALTINDA GETİRİ tavsiyesi verilirken; ENDEKSE PARALEL tavsiyesi ise, hedef getirisi ile Beklenen Piyasa Getirisi arasında +30%/-%25'lik bant içerisinde kalan hisselere verilen öneridir.