

**"ARAS ELEKTRİK DAĞITIM
ANONİM ŞİRKETİ"
İLE
"ARAS ELEKTRİK PERAKENDE
SATIŞ ANONİM ŞİRKETİ" NİN
%100 ORANINDAKİ HİSSESİNİN
"DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI ANONİM
ŞİRKETİ" NE
SATIŞINA İLİŞKİN
HİSSE SATIŞ SÖZLEŞMESİ**

28/06/2013



**DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.**
Sütlüce
C-Blot 1/3
30000
Sic. No: 27282
30000
30000
Info@doguaras.com
www.doguaras.com

**ARAS ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİNİN ve ARAS ELEKTRİK
PERAKENDE SATIŞ ANONİM ŞİRKETİNİN
% 100 ORANINDAKİ HİSSELERİNİN SATIŞINA İLİŞKİN
HİSSE SATIŞ SÖZLEŞMESİ**

**MADDE 1.
TARAFLAR**

Hisse Satış Sözleşmesi (SÖZLEŞME), Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK)'nun 07/03/2013 tarih ve 2013/37 sayılı Karar'ı (Ek-1) uyarınca, Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İDARE) ile Doğu Aras Enerji Yatırımları A.Ş. arasında tanzim ve imza edilmiştir.

**MADDE 2.
TANIMLAR**

- ÖYK** : Özelleştirme Yüksek Kurulu,
- İDARE** : Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı,
- ŞİRKETLER** : Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi ve Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketini,
- HİSSELER** : ŞİRKETLER'in sermayesinin yüzde yüzünü (% 100) temsil eden hisseleri,
- TARAFLAR** : İDARE ve ALICI'ı
- SÖZLEŞME** : Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi ve Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi'nin % 100 oranındaki hisselerinin satışına ilişkin bu Hisse Satış Sözleşmesini,
- TEDAŞ** : Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketini,
- EPDK** : Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunu,
- KURUL** : Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunu,
- ALICI** : Doğu Aras Enerji Yatırımları Anonim Şirketini,


DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.
Suzam Sk. Ganiye Yılmaz Sok. No: 1
K.V.D. 309 034 9887
Mersis No: 0801003090349887000000
www.doguaras.com.tr



KONTROL

: Bir tüzel kişinin doğrudan veya dolaylı olarak sermayesinin ve/veya toplam oylarının çoğunluğuna sahip olunmasını (tüzel kişinin sermaye yapısına bağlı olarak sermayenin ve/veya toplam oylarının çoğunluğuna sahip olunması için pay oranının ve/veya toplam oylarının asgari yüzde ellibirine sahip olma şartı aranmaz) veya bu çoğunluğa sahip olunmama ile birlikte imtiyazlı hisselerin elde bulundurulmasını veya diğer hissedarlarla yapılan anlaşmalara istinaden oy hakkının çoğunluğuna tasarruf edilmesini veya herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma gücünün elde bulundurulmasını,

**4046 SAYILI
KANUN**

: 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunu,

ifade eder.

MADDE 3.

SÖZLEŞMENİN KONUSU

SÖZLEŞME'nin konusu, HİSSELER'in SÖZLEŞME hükümleri çerçevesinde alım ve satımıdır. İDARE; HİSSELER'i her türlü kısıtlamadan arı olarak satış bedeli karşılığında teslim edecektir. ALICI, HİSSELER'i satın almayı ve teslim etmeyi kabul etmektedir.

MADDE 4.

SATIS BEDELİ ve ÖDEME

SÖZLEŞME uyarınca HİSSELER'in Satış Bedeli olarak ödenecek toplam tutar 128.500.000- (Yüzyirmisekizmilyonbeşyüzbin). ABD Dolarıdır. ALICI satış bedelinin tamamını, SÖZLEŞME'nin imza tarihi itibarıyla İDARE'nin T.C. Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesi nezdindeki TR290001001745387756615742 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz ABD Doları Hesabına ABD Doları olarak nakden ödemiştir.

MADDE 5.

HİSSELERİN DEVRİ

5.1. Teslim-Tesellüm Tutanağı :

İDARE, SÖZLEŞME'nin imzalanmasını takiben HİSSELER'i temsil eden geçici ilmtühaberi, ALICI'ya derhal devir ve teslim edecek ve ALICI, HİSSELER'i temsil eden geçici ilmtühaberi teslim alacaktır. Bu teslim-tesellüm işlemine dair TARAFLAR'ca ayrıca imzalanacak teslim-tesellüm tutanağı Ek-3 olarak, SÖZLEŞME'ye eklenmiştir.

**DOĞU ARAS ENERJİ
SATIRIMLARI A.Ş.**
Büyükdere Mah. Susam Sk. Gantolu Kat: 11
Blok Altı 1/A Etiler - Beşiktaş / İstanbul
K.K.V.D. 309 034 980 Sic No: 1615 / 22212
Mersis No: 0807000120000000000000000000000000
info@dogu-enerji.com.tr www.doguaras.com.tr

ARAS ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
Şişli Mah. 1. Blok Kat: 11
25090 Tel: 0312 220 11 11
Kızılkaya Mah. Kat: 11
06100 Ankara Tel: 0312 220 11 11
www.aras.com.tr

5.2. Yönetim Kurulu'nun Onayı ve ŞİRKETLER Pay Defterine Kayıt :

Söz konusu teslim-tesellüm tutanağının imzalanmasının ardından TARAFLAR, hisselerin devrinin ŞİRKETLER'in pay defterine kaydı için ŞİRKETLER'e bildirimde bulunacaklardır. İDARE, SÖZLEŞME'nin imza tarihinde ŞİRKETLER'in yönetim kurulu tarafından hisselerin devrinin pay defterine kaydedilmesi için karar alınmasını ve ALICI'nın ŞİRKETLER'in pay defterine kaydının yapılmasını sağlayacaktır.

5.3. ALICI tarafından SÖZLEŞME'nin imzalanmasından itibaren iki yıl süre ile ŞİRKETLER (Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. veya Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.)'in KONTROL'ünün el değiştirmesi sonucunu doğuracak doğrudan veya dolaylı (ALICI'nın hisse yapısındaki değişiklik suretiyle ŞİRKETLER'in KONTROL'ünün değişmesi) her türlü hisselerin devri, devralan Şirket/Şirketlerin İhale Şartnamesinde belirtilen ön yeterlilik kriterlerini karşılamak ve elektrik piyasası mevzuatı gereği alınacak onaylar saklı kalmak kaydıyla, İDARE'nin iznine tabidir. SÖZLEŞME'nin 5.5. maddesi uyarınca HİSSELER'in üzerinde tesis edilen rehin ve intifa hakkının sonucu olarak gerçekleştirilecek hisse devirleri İDARE'nin iznine tabi değildir.

5.4. ALICI, HİSSELER'i devraldıktan sonra ŞİRKETLER (Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. veya Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.)'in KONTROL'ünü üçüncü bir kişiye devretmesi halinde İDARE'ye karşı olan tüm taahhüt ve yükümlülüklerinin, KONTROL'ü ele geçiren üçüncü kişi tarafınca da üstlenilmesi hususunda İDARE lehine hüküm tesis ettirmeyi kabul ve taahhüt eder. Bu durumda ALICI, İDARE'ye karşı olan borç ve yükümlülüklerinden dolayı müteselsilen sorumlu kalmaya devam edecektir.

5.5. ALICI, yurt içi ve/veya yurtdışı banka/katılım bankası ve/veya kredi kurumlarından satış bedelinin ödenmesi için sağlayacağı finansmanın teminatı da dâhil olmak üzere, HİSSELER üzerinde, elektrik piyasası mevzuatı gereği alınacak onaylar saklı kalmak ve satış bedelinin finansmanında İDARE'ye yazılı bildirimde bulunmak kaydıyla SÖZLEŞME'nin imzalanmasından sonra olmak şartıyla rehin ve intifa hakkı tesis ettirebilir.

MADDE 6.

CALISANLARA İLİSKİN HÜKÜMLER

6.1. ŞİRKETLER'deki nakle tabi personel 4046 Sayılı Kanun'un 22'nci maddesi çerçevesinde diğer kamu kurum veya kuruluşlarına nakledileceklerdir.

İDARE ve diğer resmi kurumların iş ve işlemlerini takip edecek yeterli sayıda nakle tabi personel ŞİRKETLER'in mahallinde görevlendirilir. Bu personelin belirtilen iş ve işlemleri yapması için ALICI ve ŞİRKETLER tarafından her türlü kolaylık gösterilecektir.

6.2. 4046 sayılı Kanun'un 22'nci maddesinin birinci fıkrasına göre diğer kamu kurum ve kuruluşlarına nakledilmek üzere Devlet Personel Başkanlığına bildirilen personelin, ŞİRKETLER'in kamu tüzel kişiliğinin sona erdiği tarihten, yeni kurumlarında göreve başlayacakları tarihi takip eden aybaşına kadar geçecek süreye (nakil süreci) ilişkin olarak eski kadro veya pozisyonlarına ait aylık ücret, varsa ikramiye ve ücrete bağlı diğer malf hakları ile yeni kurumlarında göreve başlayacakları tarihe kadar geçecek süredeki sosyal hak ve yardımları (harcırah, sağlık giderleri, cenaze giderleri ve ölüm yardımı) ŞİRKETLER


ARAS ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
YATIRIMLARI
Etiler Mah. Susam Sk. Gamut
Blok A/1 1.A
K.K.S.D. 319 034 980
15 Nispetiye
www.aras.com.tr



tarafından hesaplandıktan sonra ilgili kişilere ve mercilere Özelleştirme Fonu'ndan ödenmek üzere ödeme tarihinden en az 15 (on beş) gün önce incelenmek üzere TEDAŞ'a gönderilir ve TEDAŞ'ın uygun görülüşünü müteakip, ödemeye konu miktar, Özelleştirme Fonundan ŞİRKETLER'in hesabına aktarılır. T.C. Emekli Sandığına tabi nakle tabi personelin bu süre içinde Sandıkla ilgileri devam eder. Bu personelden nakil süreci içinde emekli olanlara T.C. Emekli Sandığına ödenen emekli ikramiyeleri, makam, görev ve temsil tazminatları ile ölüm yardımları ödenmesini takiben iki ay içerisinde faturası karşılığında Hazine tarafından T.C. Emekli Sandığına ödenir. Nakil sürecinde nakle tabi personele ödenen aylık ve diğer mali haklar için borç çıkarılmaz ve kurumlar arasında herhangi bir hesaplaşma yapılmaz.

ŞİRKETLER'in kamu tüzel kişiliğinin sona erdiği tarihten önce ŞİRKETLER tarafından nakle tabi personele ödenmiş olan aylık ve diğer mali haklar için Özelleştirme Fonuna herhangi bir borç çıkarılmaz.

6.3. ALICI, ŞİRKETLER'de çalışan 4857 sayılı İş Kanunu'na tabi personelin kanunlardan ve toplu iş sözleşmelerinden doğan haklarının korunacağını, kıdem tazminatlarının ve diğer tüm haklarının ŞİRKETLER tarafından ödeneceğini kabul, taahhüt ve garanti eder.

6.4. ALICI, ŞİRKETLER'in özelleştirilmesi sonrasında iş sözleşmeleri sona erdirilen işçilerden, 20/10/2004 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 03/05/2004 tarihli ve 2004/7898 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan "Özelleştirme Uygulamaları Sonucunda İşsiz Kalan ve Bilahare İşsiz Kalacak Olan İşçilerin Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Geçici Personel Statüsünde İstihdam Edilmelerine İlişkin Esaslar" çerçevesinde başvuruda bulunanların, bu başvurularının ŞİRKETLER tarafından gecikmeksizin İDARE'ye intikal ettirileceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

6.5. TEDAŞ'a ait lojmanlarda oturan nakle tabi personel, yukarıda bahsi geçen 22'nci madde çerçevesinde tayin ve nakillerin gerçekleşmesinden itibaren en geç 4 (dört) ay içinde lojmanları boşaltacaklardır. ALICI; lojmanlarda oturan personelin SOZLEŞME imza tarihinden sonra lojmanların boşaltılmasına kadar geçecek sürede kira, elektrik, su ve yakıt ihtiyacının karşılanmasına ilişkin şartlarda ŞİRKETLER'ce herhangi bir değişiklik yapılmayacağını kabul, taahhüt ve garanti eder.

6.6. ALICI, ŞİRKETLER'i devir aldığı tarihten itibaren 3 (üç) yıl süreyle, ŞİRKETLER tarafından devir tarihi itibarıyla istihdam edilmekte olan, 4857 sayılı İş Kanunu'na tabi Ek 6'daki Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin yazılarındaki her iki şirketin birlikte toplam personeli üzerinden personel sayısının % 95 (yüzdedoksanbeş)'in altına düşmeyecek şekilde muhafaza etmeyi kabul, taahhüt ve garanti eder.

SÖZLEŞME'nin imzalanmasını müteakip ölen, emekli olan veya kendi isteğiyle işten ayrılan işçiler (bu durumlara ilişkin gerekli belgelerin İDARE'ye sunulması şartıyla) yukarıda ALICI tarafından taahhüt edilen personel sayısının hesabında dikkate alınmayacaktır.

ALICI, üç yıl süreyle altı aylık dönemler itibarıyla aylık çalışan 4857 sayılı İş Kanunu'na tabi personel sayısına ilişkin olarak Sosyal Güvenlik Kurumundan alınacak tasdikli istihdam tablolarını İDARE'ye verecektir. ALICI, aylık çalışan 4857 sayılı İş Kanunu'na tabi personel sayısının dönem içi aylık ortalamasının yukarıda belirtilen yüzdenin altına inmesi durumunda, her altı aylık dönem sonu itibarıyla bu düzeyin altında gerçekleşen her eksik adam/gün için, 16 yaşından büyüklere ilişkin belirlenen aylık brüt asgari ücretin 10 (on) katı olarak hesaplanacak cezayı İDARE'ye ödeyecektir.

**DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.**
Sislihan Sok. Susam Sk. Gamaolu Y-vaz. Bulvarı
Blok A/11:1/A
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 272110
V.D. 309 034 9887
E-Posta: info@doguaras.com.tr
www.doguaras.com.tr

ARAS ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 272110
V.D. 309 034 9887
E-Posta: info@doguaras.com.tr
www.doguaras.com.tr

ALICI bu taahhüdünün garantisini olarak 1.000.000- (birmilyon) ABD Doları tutarında kayıtsız şartsız, 5 yıl süreli, gayrikabili rücu, ilk talepte ödemeli kesin teminat mektubunu SÖZLEŞME imzalanmadan önce İDARE'ye teslim etmiştir. Teminat mektubunun paraya çevrilmesi sonucu teminat tutarının eksik kalan kısmı tamamlattırılacaktır.

MADDE 7.
KÂR PAYI PAYLASIMI

ŞİRKETLER'in SÖZLEŞME imzalanmadan önceki döneme ilişkin faaliyetlerinden elde edeceği yıllık kârın paylaşımı hususunda kıst-el yevm esası uygulanır ve HİSSELER'in devrinin gerçekleştiği tarihe göre, tarafların yıllık temettü miktarları belirlenir. ALICI, İDARE'nin temettü alacağına, söz konusu temettünün ilgili olduğu yılı izleyen yılın Mayıs ayı sonuna kadar ödenmesini ŞİRKETLER ile birlikte kabul, taahhüt ve garanti eder. ALICI, ŞİRKETLER'in genel kurulunun ilgili mevzuata göre oluşan dağıtılabilir dönem kârının tamamının dağıtılması yönünde karar alacağını taahhüt ve garanti eder.

MADDE 8.
İDARENİN BEYANLARI

İDARE'nin, SÖZLEŞME'nin imza tarihi itibarıyla beyanları aşağıdaki gibidir:

8.1. ŞİRKETLER; Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş birer anonim şirkettir. Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi, Erzurum Ticaret Sicili'nde 12889 numarasıyla tescil edilmiştir. Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi, Erzurum Ticaret Sicili'nde 15959 numarasıyla tescil edilmiştir.

8.2. HİSSELER TEDAŞ'a aittir ve İDARE, 4046 SAYILI KANUN uyarınca HİSSELER'i satma ve devretme yetkisine sahiptir. HİSSELER üzerinde herhangi bir takyidat mevcut değildir. HİSSELER, ALICI'ya her türlü takyidattan arı olarak devredilecektir.

8.3. Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin nominal sermayesi 301.970.727,00- (Üçyüzbirmilyondokuzyüzyetmişbinyediyüzirmiyedi) TL'dir. Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi'nin nominal sermayesi 161.273.864,00- (Yüzaltmışbirmilyonikiyüzyetmişüçbinsekizyüzaltmışdört) TL'dir.

8.4. Rekabet Kurulu'nun onay kararı (Ek-4)'de yer almaktadır.

8.5. ŞİRKETLER, 05/09/2008 tarihinden SÖZLEŞME'nin imza tarihine kadar geçen süre içinde mutad işgal konusu dışında ve finansal durumunu önemli derecede olumsuz etkileyecek bir faaliyette bulunmamıştır.

8.6. Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 24.07.2006 tarihinde TEDAŞ ile imzalamış olduğu İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi SÖZLEŞME tarihi itibarıyla yürürlükte ve geçerlidir.


DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.
Sütlüce Mah. Susam Sk. Gönümlü Yuvası Site: 57
C-Blok Alt 1/A
K.K.V.D. 309 034 9887
Mersis No: 080100330000000002
info@doguaras.com.tr


ARAS ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
Şirketleşme No: 5
Tic. Sicil No: 2008/01
29920 - Yılı
K.V. 072 354 8422
19
en

MADDE 9.
ALICININ TAAHHÜTLERİ

9.1. ALICI, SÖZLEŞME'yi imzalama ve SÖZLEŞME'de öngörülen işlemleri yapma yetkisine sahiptir. SÖZLEŞME'nin imzalanması, teati ve ifa edilmesi için ALICI'nın alması gereken bütün karar ve onaylar usulünce alınmıştır. SÖZLEŞME'nin imzalanması veya ifa edilmesi ya da SÖZLEŞME hüküm ve koşullarının uygulanması (i) herhangi bir kanun, yönetmelik veya tüzüğün, (ii) herhangi bir yerli veya yabancı mahkeme veya resmi dairenin veya hakem heyetinin ALICI ile ilgili ya da ALICI'ya ya da ortağına ya da herhangi bir yöneticisine uygulanabilen bir karar, emir, ihtiyati tedbir veya talimatının ya da (iii) ALICI'nın taraf olduğu ya da ALICI'nın malları veya malvarlığının tabi bulunduğu herhangi bir resmi senet, ipotek, yediemin senedi, kredi anlaşması veya benzeri başka anlaşma, sözleşme veya belgelerin hüküm, koşul veya taahhütlerine aykırı değildir veya bunlar kapsamında bir temerrüt durumu oluşturmamaktadır veya bunlarda bir ihlale neden olmamaktadır ya da olmayacaktır.

ALICI'nın SÖZLEŞME'yi imzalamasını veya SÖZLEŞME kapsamındaki yükümlülüklerini ifa etmesini önleyen veya kısıtlayan herhangi bir resmi senet, ipotek, yediemin senedi, kredi anlaşması veya benzeri sözlü ya da yazılı başka anlaşma, sözleşme, taahhüt veya diğer bir belge ile mahkeme veya tahkim heyeti kararı, izin ve/veya onay ihtiyacı, yasa ve ilgili mevzuat hükümü bulunmamaktadır. SÖZLEŞME'de öngörülen işlemlerin yapılması için, ALICI'nın kendisinin herhangi bir organından, herhangi bir şahıstan, herhangi bir mahkemeden, resmi daireden veya yetkili kamu makamından alması gereken bir onay, izin veya yetki ya da yaptırması gereken bir kayıt, tescil veya başka bir işlem yoktur.

9.2. ALICI, SÖZLEŞME uyarınca söz konusu olan yükümlülüklerini yerine getirecek mali yeterliliğe veya yeterli miktarda kaynak sağlama imkânına sahiptir.

9.3. ALICI, basiretli bir tacir gibi davranmak suretiyle ŞİRKETLER ile ilgili gerekli gördüğü her türlü teknik, hukuki, finansal, vergisel ve diğer bütün incelemeleri yaparak ve ŞİRKETLER'in SÖZLEŞME tarihi itibarıyla mevcut ve fiziki durumunu bilerek HİSSELER'i devir ve teslim aldığı, ŞİRKETLER hakkında kendisine verilen bilgilerin gerçek durumu yansıtmadığını veya benzer iddiaları ileri sürmeyeceğini; HİSSELER'in devrinin gerçekleşmesinin ardından, ayıba ve zapta karşı tekeffül hükümleri başta olmak üzere yürürlükteki mevzuat kapsamında herhangi bir fiili ve/veya hukuki nedene dayanarak, İDARE'den veya TEDAŞ'tan talepte bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

9.4. ALICI, ihale konusu HİSSELER'i devraldığı tarihten önceki döneme ilişkin olarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesindeki hükümler ile SÖZLEŞME'nin 9.5 maddesinde yer alan mevzuatın öngördüğü ayrıştırma yükümlülüğü ile ilgili olarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinin ayrıştırılması halinde ayrıştırmaya ilişkin imza altına alınan/alınacak belge/belgelerdeki hükümler de saklı kalmak kaydıyla, ŞİRKETLER'de yapılmış olan her türlü işlemde kaynaklanan borç ve yükümlülüklerden, kayıtlara intikal etmemiş olsa dahi ŞİRKETLER (ilgisine göre Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.)'in sorumlu olduğunu, bu hususlarda alınmış karar ve yapılmış sözleşmelerle ilgili olarak kendisinin veya ŞİRKETLER'in İDARE'yi ve TEDAŞ'ı ilzam edecek hiçbir başvuru ve rücu hakkının bulunmadığını kabul, taahhüt ve garanti eder.


DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.
Sükrüpaşa Mah. Susam Sk. Gantoplu Kat. Kat: 5. Kat
C-504/411 1/A Kat: 5. Kat
K.V.D. 309 034 9887 Kat: 5. Kat
MURİSİS NO: 0 3090 3456-8700012
Info: doguaras.com www.doguaras.com



ALICI, ŞİRKETLER'in Yönetim Kurulu üyelerini, diğer üst düzey yöneticilerini ve kanuni denetçilerini, HİSSELER'i devraldığı tarihe kadar bu sıfatları kapsamında yapmış oldukları her türlü işlemde dolayı İbra etmeyi, devir sonrasındaki ilk genel kurulda bu yönde oy kullanmayı, kendisini temsilen ŞİRKETLER'in Yönetim Kurulu'na seçilecek üyelerin ve kanuni denetçilerin de bu İbraya aykırı herhangi bir karar ve uygulamalarının olmayacağını kabul, taahhüt ve garanti eder.

9.5. ALICI, Ek-2'de sunulan, Rekabet Kurulunun 04/12/2008 tarih ve 08-69/1116-433 sayılı Kararı'nda ve 4628 sayılı Kanunun mülga 3. Maddesinde belirtildiği şekilde, dağıtım faaliyeti ve diğer elektrik piyasası faaliyetlerinin ayrıştırılmasına ilişkin EPDK ve ilgili diğer kurumların bu husustaki düzenlemelerine ve kararlarına uyacağını kabul, beyan ve taahhüt eder. Rekabet Kurulunun ve Kurul'un bu konudaki yetkileri saklıdır.

4628 sayılı Kanunun mülga 3. Maddesinde yer alan "Dağıtım şirketleri, üretim ve perakende satış faaliyetlerini, 01/01/2013 tarihinden itibaren ancak ayrı tüzel kişilikler altında yürütürler." hükmü gereğince Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi kurulmuştur. Bu SÖZLEŞME, Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi ile birlikte Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketinin hisselerinin satışını da kapsamaktadır. ALICI, Aras Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketinin hisselerini de devir almayı kabul, beyan ve taahhüt eder. ALICI, yapılan ayrıştırma işlemi ve sonuçlarını aynen kabul edecek olup, hukuki, teknik, mali ve sair nedenlere dayanarak zarar, ziyan, SÖZLEŞME bedelinden indirim ve benzeri ad altında herhangi bir talepte bulunmayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

9.6. ALICI, ŞİRKETLER'in tarifeler, yatırımlar, hizmet kalitesi ve diğer elektrik piyasası faaliyetlerinde 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve diğer ilgili mevzuata tâbi olduğunu kabul eder.

9.7. ALICI, ŞİRKETLER'in faaliyetleri ile ilgili olarak gerek ŞİRKETLER'in faaliyetlerinin, gerekse Türkiye'deki özelleştirme programının denetimi için yetkili makam ve kuruluşlarca istenecek bilgi ve belgelerin (üretim, satış, personel, yatırım, kâr/zarar, vs.) SÖZLEŞME imza tarihinden itibaren 3 (üç) yıl süre ile 1 (bir) yıllık dönemler halinde İDARE'ye verilmesini sağlayacaktır. İDARE'ce ŞİRKETLER'in faaliyetlerinin denetimi için gönderilecek elemanlara her türlü evrakı incelemeleri, gerekli gördükleri zaman ilgili kişilerden bilgi ve belge almaları hususlarında yardımcı olunacak, bu çalışmalar için kendilerine gerekli ortam sağlanacaktır. Ayrıca Sayıştay'ın, ŞİRKETLER'in kamuğa geçen süresini denetlemek için yapacağı çalışmalara ilişkin denetim ile ilgili tüm giderler ALICI tarafından ödenecektir. ŞİRKETLER'in faaliyetleri ile ilgili olarak İDARE elemanlarınca düzenlenen inceleme raporlarına, raporda belirtilen süre içerisinde cevap verilecektir.

ALICI bu yükümlülüklerini yerine getirmediği takdirde her dönem için 10.000 (onbin) ABD Doları ceza ödeyecektir. Bu ödemenin garanti altına alınması için ALICI'dan SÖZLEŞME imzalanmadan önce 30.000 (otuzbin) ABD Doları tutarında kayıtsız şartsız, süresiz, gayrikabili rücu, ilk talepte ödemeli kesin teminat mektubu alınmıştır.

ŞİRKETLER, EPDK tarafından mevzuata göre yapılacak denetimlerde, KURUL tarafından belirlenen yükümlülüklere riayet edecektir. ALICI, ŞİRKETLER'in bu yükümlülüklerini gereği gibi yerine getireceğini kabul, taahhüt ve garanti eder.




DOĞU ARAS ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
Etiler Mah. Susam Sk. Ganımlı 1. Kat Kat: 5/1
Etiler Blok Ahi 1/A Kat: 5/1
K.K.V.D. 309 034 9887 Kat: 5/1
Mersis No: 0833003396000012
info@doguaras.com www.doguaras.com

9.8. ALICI, Başbakanlık Devlet Arşivleri Genel Müdürlüğü'nün 20/07/2005 tarihli ve 4200 sayılı yazısı eki "Özelleştirme Kapsamında Bulunan Kuruluşların Evrakının Özelleştirme Sürecinde Tabi Olacağı Esaslara Dair Talimat"ı uyarınca, kurulan ancak, herhangi bir sebeple, kamu evrakı üzerindeki tefrik, tasnif ve devir işlemlerini tamamlamamış arşiv komisyonuna, bu işlemleri tamamlayabilmesi için SÖZLEŞME'nin imza tarihinden sonra 6 (altı) aya kadar mütasama gösterip, gerekli desteği verecektir.

ALICI; söz konusu talimat uyarınca, üzerinde bahsi geçen işlemler gerçekleştirilmemiş olan kamu evrakı ile ilgili olarak;

a) Söz konusu Genel Müdürlük ve İDARE ile irtibat kurarak bahsi geçen talimat ve eki çerçevesinde yapılacak ayırım işlemleri neticesinde ortaya çıkan "arşiv malzemesi" ile "arşivlik malzeme"nin tasnif edilmesini müteakip devir işlemlerini yerine getirecektir.

b) ŞİRKETLER'in faaliyetlerini sürdürebilmesi amacıyla istifade edilmek üzere, ŞİRKETLER'in yediemine bırakılan evraktan arşiv malzemesi niteliğinde olanları, kullanım ihtiyacının sonunda veya hükmi şahsiyetinin sonunda veya hükmi şahsiyetinin sona ermesi halinde, adı geçen Genel Müdürlüğe 6 (altı) ay içerisinde devredilecektir. HİSSBLER'in el değiştirmesi durumunda ise devralan özel veya tüzel kişilik bu hükümlerin uygulanmasından sorumludur.

c) Bu çalışmalarında, anılan Genel Müdürlükten rehberlik hizmeti talep etmesi halinde, görevlilerin yolluk, ibate ve işçeleri ile evrakın, naklinden ve depolara yerleştirilmesinden doğacak iş gücü ve mali ihtiyacı karşılayacaktır.

d) Yediemine bırakılan her türlü belgeyi gerekli şartlarda koruma ve muhafaza altına alacak, düzenleyecek ve gerektiğinde yetkililere kullanılabilecektir.

e) Çalışmalar neticesinde ortaya çıkan imhalık malzeme ile ŞİRKETLER'in sorumluluğuna verilen "Kanuni Bekleme Süresi Olan Evrak" tan zaman içerisinde kanuni bekleme süresini tamamlayan belgelerin imhasını usulüne uygun olarak gerçekleştirecektir.

f) Evrakın, koruma ve muhafazası, tefriki ve düzenlenmesi, imhası ve devri işlemlerini Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik ve söz konusu talimat hükümleri doğrultusunda yerine getirecektir.

9.9. ALICI, herhangi bir nedenden ötürü ihalenin iptal edilmesi veya herhangi bir başka nedenle ihalenin ve buna bağlı olarak SÖZLEŞME'nin hüküm ifade etmemesi veya ihale ile ilgili olarak Rekabet Kurumu ile KURUL başta olmak üzere yetkili kurum veya kuruluşların gerekli onayları vermemesi hallerinde, İDARE'den satış bedeli dışındaki masraf, zarar, kazanç kaybı ve sair isim altında hiçbir talepte bulunmayacağını beyan, kabul ve taahhüt eder.

9.10. ALICI, İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinden doğan işletme haklarını kısmen veya tamamen bir başka kişiye devir, temlik ve rehin edilmesi sonucunu doğuracak herhangi bir işlemde bulunmayacağını, ayrıca Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin de bu yükümlülüğe uygun davranacağını kabul, taahhüt ve garanti eder. ALICI, SÖZLEŞME'nin 9.5 maddesinde yer alan mevzuatın öngördüğü ayrıştırma yükümlülüğü ile ilgili olarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinin ayrıştırılması halinde ayrıştırmaya ilişkin imza altına alınan/ahnacak belge/belgelerde yer alan varlıklardan doğan hakları kısmen veya tamamen bir başka kişiye


MUSTAFA DOĞU ARAS ENERJİ YATIRIMLARI A.Ş.
K.K.T.D. 309 004 8887
info@doguaras.com


ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.
8

devir, temlik ve rehin edilmesi sonucunu doğuracak herhangi bir işlemde bulunmayacağını; ayrıca, Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin de bu yükümlülüğe uygun davranacağını kabul, taahhüt ve garanti eder.

9.11. ALICI, İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinden doğan bütün yükümlülükleri ŞİRKETLER (Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin ilgili olduğu kısımların ilgili şirket tarafından)'ın zamanında ve gereği gibi yerine getireceğini kabul, taahhüt ve garanti eder. SÖZLEŞME'nin 9.5 maddesinde yer alan mevzuatın öngördüğü ayrıştırma yükümlülüğü ile ilgili olarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinin ayrıştırılması halinde ayrıştırmaya ilişkin imza altına alınan/alınacak belge/belgelerden ve İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinden doğan bütün yükümlülükleri ŞİRKETLER (ilgisine göre Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş. tarafından)'ın zamanında ve gereği gibi yerine getireceğini kabul, taahhüt ve garanti eder.

ALICI, Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin hisselerini devraldıktan sonra bu şirketlerden herhangi birinin KONTROL'ünü üçüncü bir kişiye devretmesi halinde bu bentteki taahhüt ve yükümlülüklerinin, KONTROL'ü ele geçiren üçüncü kişi tarafınca da üstlenilmesi hususunda bu SÖZLEŞME'nin 5.4. maddesinde belirtildiği şekilde İDARE lehine hüküm tesis ettirmeyi kabul ve taahhüt eder. Bu durumda ALICI'nın KONTROL'ünü devrettiği şirketin taraf olduğu; İşletme Hakkı Devir Sözleşmesine veya SÖZLEŞME'nin 9.5 maddesinde yer alan mevzuatın öngördüğü ayrıştırma yükümlülüğü ile ilgili olarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinin ayrıştırılması halinde ayrıştırmaya ilişkin imza altına alınan/alınacak belge/belgelere ilişkin sorumluluğu sona erer.

9.12. ALICI, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı garantisini altında TEDAŞ tarafından Avrupa Yatırım Bankası ve/veya Dünya Bankası'ndan alınan kredilerle finanse edilen kredi sözleşmesi imzalanmış ve ihaleleri yapılmış yatırım projelerinden yüklenici ile TEDAŞ arasında SÖZLEŞME imza tarihi itibarıyla sözleşme akdedilmiş olanların ŞİRKETLER tarafından tamamlanacağını, proje geri ödemelerinin ŞİRKETLER tarafından zamanında yapılacağını ve bu hususta TEDAŞ ile ŞİRKETLER arasında yapılmış protokol hükümlerine ŞİRKETLER tarafından uyulacağını kabul, taahhüt ve garanti eder.

ALICI, yukarıdaki yükümlülüğü Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş. için ilgili oldukları kısımlara ilişkin olmak üzere bu şirketler için ayrı ayrı kabul, taahhüt ve garanti eder.

9.13. ŞİRKETLER, SÖZLEŞME'nin imzalanmasını müteakip yeni ortaklık yapısına göre EPDK'ya Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği çerçevesinde gerekli başvuruda bulunacaktır.

9.14. İDARE, risk temerküzünden kaçınmak amacıyla, yurt içinde veya yurt dışında yerleşik banka ve/veya yetkili katılım bankalarından getirilecek olan teminat mektuplarının başka bir bankadan veya yetkili katılım bankalarından getirilmesini ve/veya bu mektupların teyit edilmesini isteyebilir. Ayrıca İDARE, bu mektuplara konirgaranti alınması konusunda talep hakkını saklı tutar.


DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.
Nispetiye Mah. Susam Sk. Gaiye Bld. Kat: 1
C-Blok Blok 1/A
K.K.V.D. 309 034 9887
Mersis No: 08100003090349887000000
Info@doguaras.com www.doguaras.com



MADDE 10.
MUHTELİF HÜKÜMLER

10.1. Tebligat :

SÖZLEŞME kapsamında ALICI'ya yapılacak bildirimler; alma haberli taahhütlü mektup, APS ve bunlarla teyidi gönderilmek üzere faks ile yapılabilir. Bu şekilde yapılan bildirimlerde teyidi iadeli taahhütlü posta yoluyla yapılmak kaydıyla İDARE'ce gönderilen faksm ilgiliye ulaştığı tarih tebliğ tarihi sayılır.

ALICI'nın tebligat adresinde meydana gelebilecek değişiklikler 10 (on) gün içerisinde İDARE'ye bildirilmediği takdirde, SÖZLEŞME hükümleri çerçevesinde ALICI'nın bildireceği tebligata esas adresine yapılacak bütün tebligatlar, ALICI'nın şahsına yapılmış sayılır.

ALICI tarafından İDARE'ye faks ile yapılan bildirimlerde ise bunların teyidinin İDARE'ye ulaştığı tarih tebliğ tarihi sayılır.

ALICI'nın adresi : Edip Somunoğlu Mah. Şih Köyü Yolu Yakutiye/ERZURUM

İDARE'nin adresi : Ziya Gökalp Caddesi No:80 06600 Kurtuluş/ANKARA

10.2. Vergi Muafiyeti :

Özelleştirme işlemleri 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun geçici 12'nci maddesi gereğince katma değer vergisinden ve 4046 SAYILI KANUN'un 27'nci maddesi gereğince her türlü vergi, resim ve harçtan muafır.

10.3. Lisan :

SÖZLEŞME'nin orijinal metni Türkçe olarak hazırlanıp imzalanmıştır.

MADDE 11.
UYUSMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

SÖZLEŞME, münhasıran Türk hukukuna tabi olup, uyuşmazlıkların çözümünde münhasıran Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

MADDE 12.
YÜRÜRLÜK

SÖZLEŞME'nin yürürlüğü için bir ön şart mevcut değildir, bu sebeple imza tarihinde yürürlüğe girecek ve geçerli olacaktır.

12 (oniki) Madde'den ve 6 (altı) Ek'ten oluşan SÖZLEŞME'yi ALICI ve İDARE 28/06/2013 tarihinde Ankara'da yetkili temsilcileri tarafından iki (2) nüsha olarak imzalayarak akdetmiş bulunmaktadır.


ALICI ARAS ENERJİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Şişli İşhanı Mah. Susam Sok. Kat: 1
C-101/102 Kat: 1 A
K.K. D. 098 034 100
SİS No: 2090-31
E-posta: info@arasenerji.com.tr
www.arasenerji.com.tr


ALİ KEMAL ARAS ENERJİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SİS No: 2090-31
E-posta: info@arasenerji.com.tr
www.arasenerji.com.tr

SATICI	ALICI
<p>T.C. BAŞBAKANLIK ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI ADINA</p>	<p>DOĞU ARAS ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ</p>
<p> Ahmet AKSU Başkan V.</p>	<p> Ömit KILBER  Yıldray TİNAR</p>

EKLER:

1. ÖYK'nın 07/03/2013 tarihli ve 2013/37 sayılı Kararı.
2. Rekabet Kurulu'nun 21/07/2005 tarih ve 05-48/695-M sayılı Kararı.
3. Teslim-Tesellüm tutanağı.
4. Rekabet Kurulu'nun 04/12/2008 tarih ve 08-69/1116-433 sayılı Kararı ile Rekabet Kurumunun 21/06/2013 tarih ve 6918 sayılı yazısı.
5. EPDK'nın 26/06/2013 tarihli ve 4469-3 sayılı Kararı.
6. Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 28/06/2013 tarihli ve 2412 sayılı yazısı.




DOĞU ARAS ENERJİ
YATIRIMLARI A.Ş.
İzmir Mah. Susam Sk. Gemoğlu Yavuz Sultan
Mah. Blok Alın 1/A
K.K.V.D. 309 034 9807 Telp. No: 0312 422 8142
Mersis No: 0312 0000 0000 0001 2000 0002 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
Info@doguaras.com.tr doguaras.com