

HEKTAŞ TİCARET TÜRK ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 12.09/2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 5.900.000.000 TL nakit karşılığı olmak üzere 2.530.000.000 TL'den 8.430.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 5.900.000.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.hektas.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.nyakyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraça aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özetle bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki koşulları ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gebze OSB Mah. 700 Sok. No:713/1

1600 Gebze / KODAEI

Tic. Sic. No: 274800 / 481 001 5008

HEKTAŞ TİCARET TÜRK T.A.Ş.
Yatırım DirektörüEmre TERZ
Yatırım Müdürü

İÇİNDEKİLER

I. BORSA GÖRÜŞÜ:.....	7
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:.....	7
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER.....	7
2. ÖZET.....	9
A—GİRİŞ VE UYARILAR.....	9
B—İHRAÇÇI.....	9
C—SERMAYE PİYASASI ARACI.....	24
D—RİSKLER.....	27
E—HALKA ARZ.....	28
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	31
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	32
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	37
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	40
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	45
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	65
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	70
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	93
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	110
12. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	110
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	121
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	122
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	130
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	132
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	136
18. ANA PAY SAHİPLERİ.....	138



13 Eylül 2024

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TÜRK T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 7/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. 46 / 001

Emre TERZİ
Genel Müdür

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	139
20. DİĞER BİLGİLER	145
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	154
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	154
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	161
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	166
25. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	180
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	181
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	181
28. SULANMA ETKİSİ	182
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	183
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	187
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	191
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	192
33. EKLER.....	193



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700.Sk. No:711/
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. 461 001 5898

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TÜRk T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Handwritten signature]
Eğilimci TERZİ
Genel Müdür



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Getze OSB Mh. 700. Sok. No:211/1

41400 Getze / KÜÇÜK

İzmir V.D. / 441 004 5078

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Mali İşler Direktörü

Emre TERZİ

Genel Müdür

KISALTMA VE TANIMLAR

AB.	Avrupa Birliği
A.Ş.	Anonim Şirket
AGRIVENTIS/Agriventis Technologies	AGRIVENTIS TECHNOLOGIES PTY.LTD
AKÇA/Akça Tohumculuk	AKÇA TOHUMCULUK ARGE SANAYİ VE DİŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
AREO/Areo Tohumculuk	AREO TOHUMCULUK ARGE SANAYİ VE DİŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
ARMA/Arma İlaç	ARMA İLAÇ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
AUD	Avustralya Doları
AVRO	Avrupa Birliği Para Birimi
BLOCKCHAIN	Birbirine bağlı bloklardan oluşan veritabanı sistemi
BORSA/BİST-BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
DOUBLE HAPLOID	Dicki ıslah çalışmalarında kullanılan yöntem
FAO	Food And Agriculture Organization Of The United Nations (Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü)
FERRIS/Ferbis Tarım	FERRIS TARIM TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
FNC/FNC Tarım	FNC TARIM TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
GMP	Good Manufacturing Practices (İyi Üretim Uygulamaları)
GSYİH	Gayrisafi Yurtiçi Hasıla
GVK	Gelin Vergisi Kanunu
HEDGE	Finansal risklerden korunma stratejisi
HEKTAŞ/ŞİRKET	HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
HEKTAŞ F.A.R.M	HEKTAŞ Farming, Analysis, Research & More
IFA	International Fertilizer Industry Association (Uluslararası Gübre Sanayi Birliği)
IPARD	Instrument For Pre-Accession Assistance Rural Development (Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Programı)
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KURUL/SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
İGVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
İKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
İSB	Organize Sanayi Bölgesi

13 Eylül 2024



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sok. No:7/1 Kat:1

41400 Gebze / KOCAELİ

Telefon: 0262 361 00 00 / 361 00 01

HEKTAŞ TİCARET TÜRK T.A.Ş.
Müdürler Direktörü

Emre TERZİ
Müdür

OYAK
OYAK YATIRIM /ARACI KURUM
SPKn
SUNSET/ Sımset Kimya
Tarım - ÜFE
TFRS
TMS
UMS
KGK
TSPB
TTK/TTKn
TÜFE
TÜİK
ÜFE
VUK
MGM
SBB
USD
UZS
ZIMİD

Ordu Yardımlaşma Kurumu
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kanunu
SUNSET KİMYA TARIM ÜRÜNLERİ VE
ALETLERİ İMALAT PAZARLAMA SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Tarım Ürünleri Üretici Fiyat Endeksi
Türkiye Finansal Raporlama Standartları
Türkiye Muhasebe Standartları
Uluslararası Muhasebe Standartları
Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları
Kurumu
Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
Tüketici Fiyat Endeksi
Türkiye İstatistik Kurumu
Üretici Fiyat Endeksi
Vergi Usul Kanunu
Meteoroloji Genel Müdürlüğü
Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve
Bütçe Başkanlığı
Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
Özbekistan Para Birimi
Zirai Mücadele İlaçları Üreticileri Derneği

13 Eylül 2024



OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Müdür
Müdür

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 71/1

1400 Gebze / KOCAELİ

Tic. Sic. No: 270900 / 4510015998

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdür

Müdür

Emre TERZİ
Müdür

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. 02/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Enis Emre TERZİ Genel Müdür Murat KILIÇ Mali İşler Direktörü HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1 41400 Gebze / KOCAELİ Tic. Sic. No: 274510/00052500	İZAHNAMENİN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 02/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Armağan GÜNER Kıdemli Müdür Adem DEMİRAL Müdür	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı Sorumluluk beyanları izahname ekinde (Ek/1) yer almaktadır.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274510/00052500
Murat KILIÇ
Mali İşler Direktörü
Enis Emre TERZİ
Genel Müdür

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş 02/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. Volkan BECERİK Sorumlu Denetçi	31.12.2022 / 31.12.2023 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş 02/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. Nazlı IVAK Sorumlu Denetçi	31.12.2021 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş 02/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. Nazlı IVAK Sorumlu Denetçi	30.06.2023 / 30.06.2024 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU



IVAK YATIRIM
KURULU DEĞERLER A.Ş.

13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 7/11A
41400 Gebze / KOCALI
Tic. Sic. No: 4110015590
Muht KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
Emre TERZİ
Genel Müdür

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur.

B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Cebze Organize Sanayi Bölgesi Mahallesi



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
Merkez İşler Direktörü

		700.Sokak No:711/1 Gebze / KOCAELİ Tel: (262) 751 14 12 Fax: (262) 751 14 22 İnternet adresi: www.hektas.com.tr
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihracatın mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Şirket, 1956 yılında ticaret siciline kayıt ve tescil edilerek tarım ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur. Mevcut durum itibarıyla Şirket'in ana faaliyet konusu; bitki koruma bitki besleme ve tohum ürünlerinin üretiminin, ithalatının, satışının ve pazarlamasının yapılması olmakla beraber; Şirketin ürün portföyünde, ülkemizin ekolojik yapısına ve ürün çeşitliliğine uygun 400'den fazla bitki koruma ve bitki besleme ürünlerinin yanı sıra tohumculuk alanında ürünleri de bulunmaktadır. Ürünlerini, 6 bölge rafidürlüğü ve 1.500 civarında dağıtım noktası aracılığıyla pazarlamaktadır. Şirket, yaygın satış ve dağıtım ağından aldığı güçle 2005 yılında hayvan sağlığı, 2017 yılında ise bitki besleme ve tohum iş kollarını oluşturmıştır. Şirket, 2017 yılı itibarıyla değişim ve dönüşüm süreci kapsamında "Tarımın Doktoru" mottosundan "Akıllı Tarımın Öncüsü" mottosuna geçerek değer odaklı yeni vizyonunu belirlemiştir. Şirket 2017 yılından önce sadece tarım üreticilerinin ihtiyaç duyduğu bitki koruma ilaçlarına yoğunlaşmış iken 2017 yılında algısını ve odağını yüksek kama değerli tarımsal ürünlerin üretimine çevirmiştir. 2017 yılının son çeyreğinde Niğde'de faaliyet gösteren Ferbis Tarım², %100 hissesinin HEKTAŞ tarafından satın alınmasıyla OYAK Grubu iştirakleri içindeki yerini almıştır. Ayrıca yine aynı dönemde Adana'da organomineral gübre¹ üretimi yapmak üzere bir tesisin kiralanmasıyla organomineral gübre üretimine başlanmıştır. 2023 yılında, organomineral gübre üretimine yönelik olarak kiralanmış ve halihazırda gübre üretimlerine devam edilen Sarıçam İlçesi, Acıdere OSB Mahallesi, Adana Hacı Sabancı OSB, Atatürk Bulvarı, N19 ADANA adresindeki taşınmaz Şirket tarafından



Akıllı tarım, tarımsal verimliliğini artırmak için toprak ve ürün yönetimini, kaynakların daha etkin ve ekonomik kullanımı ile çevreye verilen zararın en aza indirilmesini sağlayan teknolojidir.

² Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan FNC Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin ticaret unvanı 07.07.2020 tarihinde Ferbis Tarım Ticaret ve Sanayi Ticaret A.Ş. şirketi olarak değişmiş olup, işbu keyfiyet, 07.07.2020 tarihli ve 10113 no.lu Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

¹ Organomineral gübre; organik ve kimyasal hammaddelerin harmanlanarak üretildiği hibrit bir gübre türüdür.

13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Muh. 700. Sok. No: 711/1 Gebze / KOCAELİ

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. 461 001 5000

Mali İşler Direktörü

Edis Emre TERZİ Genel Müdür

satın alınmıştır.

Bununla birlikte Şirket, 2019 yılında Antalya ilinde mukim Arco⁴ Tohum'un hisselerinin tamamını alarak yerli tohum ıslahı faaliyetlerine başlamıştır. Yine 2019 yılı içerisinde Bursa ili Orhangazi ilçesinde 607 dekarlık alan içerisinde tarımsal Ar-Ge merkezinin kurulması ile ilgili ilk adımlar atılmıştır. Eski adı ile 'Tarımsal İnovasyon Eğitim ve Deneyim Merkezi', yeni adı ile Hektaş F.A.R.M. olarak geçen bu ar-ge merkezi; alanında Türkiye'nin ilk, dünyanın ise sayılı tarımsal ar-ge merkezleri arasında yer almıştır. 607 dekarlık alana kurulan HEKTAŞ F.A.R.M. dijitalleşmiş süreçlerle ve yeni nesil tekniklerle tarımsal verimliliği ve sürdürülebilirliği arttırmaya odaklanan alanındaki en kapsamlı tesislerden biridir.

2020 yılında, büyüme stratejileri ve ihracat hedefleri doğrultusunda yine bitki koruma ürünleri üretim ve ticareti yapan SUNSET'in hisselerinin tamamını satın alarak iştirakleri arasına katmıştır. Ayrıca Şirket'in ürün portföyünü zenginleştirmek ve yeni iş kollarına girerek yeni ürünler geliştirmek amacıyla veteriner ilaç üretim alanında faaliyet gösteren, ihracat potansiyeline ve "GMP Üretim Belgesine" sahip ARMA İlaç'ı 2021 yılında satın almıştır.

2021 yılında, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m2 alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton olan "Pet Mama" üretim tesisi kurulmuştur. 29.12.2023 tarihinde 40.336 m2 toplam alan içinde 10.375 m2 kapalı alana sahip taşınmazlara ait kiracılık hakkının devrinin ve tesis içerisinde yer alan makinelerin ve ekipmanların Arma İlaç şirketine satılma işlemi 20.000.000,00 Euro bedelle vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde Arma İlaç'tan tahsil edilmiştir. Yine aynı tarihte Arma İlaç şirketine ait payların %100'ü OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye 14.000.000 EURO bedelle vadeli olarak satılmıştır. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı

⁴ Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Akca Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.'nin ticaret unvanı 06.10.2020 tarihinde ARGO Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. şirketi olarak değişmiş olup, işbu keyfiyet, 06.10.2020 tarih ve 14175 nolu Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

⁵ 2021 yılında, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m2 alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton olan "Pet Mama" üretim tesisi kurulmuştur. 29.12.2023 tarihinde 40.336 m2 toplam alan içinde 10.375 m2 kapalı alana sahip taşınmazlara ait kiracılık hakkının devrinin ve tesis içerisinde yer alan makinelerin ve ekipmanların Arma İlaç şirketine satılma işlemi 20.000.000,00 Euro bedelle vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde Arma İlaç'tan tahsil edilmiştir. Yine aynı tarihte Arma İlaç şirketine ait payların %100'ü OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye 14.000.000 EURO bedelle vadeli olarak satılmıştır. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'den tahsil edilmiştir. Söz konusu işlem için "Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği" kapsamında



13 Eylül 2024

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 71/1
41400 Gebze / KOCATEPE
Tic. Sic. No: 270900 / 00000000000000000000

Edis Emre TERZİ
Genel Müdür

içerisinde OYAK Üda ve Tarım Holding A.Ş.'den tahsil edilmiştir. S82 konusu işlem için "Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği" kapsamında ayrılma hakkına yol açan bir durum söz konusu değildir.

2021 yılı içerisinde kuraklığa toleranslı tohumları geliştiren Avustralya'da mükim Agriventis Technologies'in %51'inin satın alınması sürecine başlamış ve 2022 Ocak ayında satın alma süreci tamamlanmıştır.

Tarım alanındaki bilgisini, birikimini ve deneyimlerini Özbekistan'daki gelişim sürecinde değerlendirerek, Özbekistan pazarının yanı sıra bölgenin diğer Türkiye Cumhuriyetleri'ne de yakın olması, dolayısıyla ihracat odaklı büyümeye destek vermesi amacıyla, bitki koruma ve bitki besleme alanlarında faaliyet göstermek üzere 2022 yılının Kasım ayında Özbekistan'ın Taşkent şehrinde hisselerinin %100'ünün sahibi HEKTAS olacak şekilde; "HEKTAS ASIA LLC" ırtvanlı şirket kurulmuştur. 2024 yılının Ağustos ayı içerisinde Özbekistan'da inşaatına ve kurulumuna başlanacak olan üretim tesisinin yeti alacağı lokasyon konusunda Özbekistan makamları ile anlaşmaya varılmış olup, 10 hektarlık arazinin "kurulacak olan bitki koruma ürünleri üretim tesisi" için 25 yıllığına geçerli olacak şekilde kira sözleşmesi imzalanmıştır. Diğer taraftan yüklenici firma ile bitki koruma ilaçları üretim tesisi, mühendislik-satın alma-inşaat sözleşmesi imzalanmıştır.

Sonuç olarak bakıldığında; İshannamenin hazırlandığı dönem itibarıyla Şirket, bitki koruma ürünleri, bitki besleme (gübre) ve tohum ürünleri alanlarında faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket, ürettiği, satışı ve pazarlamasını yapmış olduğu bitki koruma ürünleri ile tarımsal üreticilerin karışmış olduğu tarımsal hastalıklara karşı koruma sağlamaktadır. Yine Şirket ürettiği ve ürün portföyünde yer alan bitki besleme ürünleri ile tarım üreticilerinin ihtiyaç duyduğu gübre ürünlerinin arzını gerçekleştirmektedir.

Şirket aynı zamanda tohum alanında ıslah faaliyetleri yürütmekle birlikte, tohum ürünlerinin satışı ve pazarlamasını da yapmaktadır. Bu doğrultuda Şirket tohumdan gübreye, gübreden bitki koruma ürünlerine kadar tarım üreticisinin ihtiyaçlarını karşılayan ürünler üretmektedir.

B.4a İhracatçı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi

Tarımsal üretim verileri:

Gayrisafi Yurt İçi Hasıla (GSYİH) 2024 yılı birinci çeyreğinde %5,7 artmıştır.

TÜİK verilerine göre; GSYİH 2024 yılı birinci çeyrek ilk tahmini; zincirlenmiş hacim endeksi olarak, bir önceki yılın



13 Eylül 2024

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

aynı çeyreğine göre %5,7 artmıştır.

GSYİH'yi oluşturan faaliyetler incelendiğinde; 2024 yılı birinci çeyreğinde bir önceki yıla göre zincirlenmiş hacim endeksi olarak; inşaat sektörü toplam katma değeri %11,1, bilgi ve iletişim faaliyetleri %5,5, mesleki, idari ve destek hizmet faaliyetleri %5,0, sanayi %4,9, tarım %4,6, hizmetler %4,3, kamu yönetimi, eğitim, insan sağlığı ve sosyal hizmet faaliyetleri %3,3, diğer hizmet faaliyetleri %2,8, gayrimenkul faaliyetleri %2,5 ve finans ve sigorta faaliyetleri %2,0 artmıştır.

Tarım-ÜFE'de (2020=100), 2024 yılı Haziran ayında bir önceki aya göre %1,95 artış, bir önceki yılın Aralık ayına göre %21,91 artış, bir önceki yılın aynı ayına (Haziran) göre %54,58 artış ve on iki aylık ortalamalara göre %61,49 artış gerçekleşmiştir.

Sektörlerde bir önceki aya göre, tarım ve avcılık ürünleri ve ilgili hizmetlerde %1,99 artış, ormancılık ürünleri ve ilgili hizmetlerde %0,59 artış ve balık ve diğer balıkçılık ürünleri, su ürünleri, balıkçılık için destekleyici hizmetlerde %2,17 artış gerçekleşmiştir.

Haziran verilerine göre, ana gruplarda 2024 yılının mayıs ayına oranla tek yıllık (uzun ömürlü olmayan) bitkisel ürünlerde %9,72 artış, çok yıllık (uzun ömürlü) bitkisel ürünlerde %4,23 azalış ve canlı hayvanlar ve hayvansal ürünlerde %0,01 artış olarak gerçekleşmiştir.

Tarım ÜFE Haziran 2024 verilerine göre, yıllık değişimin en yüksek olduğu alt grup %156,24 artış ile yağlı meyveler olmuştur.

Aylık değişimin en yüksek olduğu alt grup ise %22,70 azalış ile yumuşak çekirdekli meyveler ve sert çekirdekli meyveler olarak açıklanmıştır.

Bitkisel ürün ihracatı:

"Türkiye İstatistik Kurumu'nun (TÜİK) Dış Ticaret Verileri temel alınarak hazırlanan TGDF Veri Paneli'ne göre, 2024 yılının ilk 6 ayında ihracat rakamı, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 5,64 artışla 12,9 milyar USD olmuştur. Yılın aynı döneminde ithalat ise yüzde 21,8 düşüşle 9,7 milyar USD olarak gerçekleşmiştir.

Yılın ilk 6 ayında tarım, gıda ve içecek sektörü 3,2 milyar USD dış ticaret fazlası vermiştir.

Tarım, gıda ve içecek sektörünün en çok ihracat gerçekleştirdiği ülkeler sıralamasında 1,6 milyar USD



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 21/1
41400 Gebze / KOCAELİ
HEKTAŞ TİCARET TUK T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
Emre TERZ
Genel Müdür

ihracatla Irak yer alırken, en çok ithalat yapılan ülkeler sıralamasında 1,8 milyar USD ile Rusya yer almıştır.

Yılın ilk 6 aylık döneminde şeker ve şekerli mamuller sektörü 1,1 milyar USD ihracatla en çok ihracat yapan sektör olmuştur. En çok ithalat ise 2,8 milyar USD ile hayvan yemi sektöründe gerçekleşmiştir.

2024 yılının ilk yarısında ihracatta öne çıkan ürünler sıralamasında ise yüzde 48,6 artışla 678 milyon USD ihracat yapılan fındık içi ilk sırada yer almıştır. Yılın ilk yarısında en çok ithalatı gerçekleştirilen ürün ise 992 milyon USD ile soya fasulyesi olmuştur.

Desteklemeler:

Tarım ve Orman Bakanlığı bültenlerinde paylaşılan bilgiye göre, geçtiğimiz yıl kırsal alanda yapılan kalkınma yatırımlarına 4 milyar 708 milyon lira hibe ödemesi yapıldı ve desteklenen projelerle 13 bin 481 kişiye istihdam sağlandı. 2023 yılında 60,4 milyar lira tarımsal destekleme ödemesi üreticilerin hesaplarına aktarıldı.

Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından yayınlanan "Tarımsal Destek Ödemesi, II. Çeyrek: Nisan-Haziran, 2024" bültenine göre; T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen destek ödemeleri kapsamında 2024 yılının ilk altı ayında 56,1 milyar TL destekleme ödemesi yapıldı. Ödemenin %80,8'i hıksel üretim, %17,7'si hayvansal üretim, %0,6'sı tarımsal Ar-Ge, %0,5'i kırsal kalkınma ve %0,4'ü ise su ürünleri üretim desteği olarak belirtilmiştir.

Bakanlık kayıt sistemlerine kayıtlı tarımsal desteklerden yararlanan çiftçi sayısı 2,9 milyondur.

Destekleme ödemesi ilişkin detaylar şu şekilde olmuştur:

- Hıksel üretimde ilk çeyrek 33 milyar TL, ikinci çeyrekte ise 12,3 milyar TL olmak üzere toplam 45,3 milyar TL destek ödemesi yapılmıştır.
- Tarımsal Ar-Ge destek ödemeleri kapsamında ise ilk çeyrek 300 milyon TL ikinci çeyrek 52 milyon TL olmak üzere toplamda 352 milyon TL ödeme gerçekleştirilmiştir.
- Kırsal Kalkınma destek ödemeleri kapsamında ilk çeyrek 197 milyon TL, ikinci çeyrek 89 milyon TL olmak üzere toplamda 286 milyon TL ödeme gerçekleştirilmiştir.

Nisan - Haziran 2024 seçilmiş destek ödemeleri kapsamında:

- Yağlı Tohumlu Bitkiler özelinde 159.215 çiftçiye 4,6



HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Gebze OSB Mah. 701. Sok. No: 171

1400 Gebze / KOCAELİ

Şişbey Y.D. / 451 001 5000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Müdürler Direktörü

ERKİN EĞRE TERZ

Gözetim MAA

milyon TL.

- Hububat-Baklagil-Dane Mısır özelinde 116.893 çiftçiye 2.4 milyon TL.
- Mazot ve Gübre özelinde 480.759 çiftçiye 2.3 milyon TL.
- Buzağı yetiştiriciliği özelinde 580.732 kişiye 3.3 milyon TL.

İklim ve etkileri:

Türkiye'de bu yılın haziran yağışları, normaline göre yüzde 65, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 80 azalmıştır. Böylece Türkiye genelinde son 23 yılın en düşük haziran ayı yağışı gerçekleşmiştir.

Haziran ayı yağışlarında Batı ve Orta Karadeniz, Kükümlü hariç Marmara Bölgesi'nin tamamı, Kıyı Ege, Antalya'nın doğusu, Mersin, Adana, Osmaniye, Hatay, Gaziantep, Adıyaman, Şanlıurfa, Elazığ, Diyarbakır ve Bingöl çevrelerinde normaline göre %60'a varan azalmalar gösterirken, Giresun, Trabzon, Rize ve Artvin illeri sahil kesimlerinde %20'nin üzerinde artışlar görülmüştür. Bölge geneli yağışlarda tüm bölgeler normalinin altında yağış almış, en fazla azalma gösteren bölge %92 ile Marmara Bölgesi olmuştur. Ege ve Akdeniz bölgelerinde son 23 yılın, Marmara ve Karadeniz bölgelerinde son 21 yılın, İç Anadolu Bölgesi'nde son 12 yılın en düşük yağışı meydana gelmiştir. 15 il geneli yağışlarda en fazla yağış 97.0 mm ile Rize'de, en az yağış ise 0.4 mm ile İzmir'de gerçekleşmiştir. Normaline göre en fazla artma %26 ile Hakkari'de, en fazla azalma ise %98 ile Çanakkale'de meydana gelmiştir. Bilecik, Bursa, Çanakkale, Edirne, İzmir, Kocaeli, Yalova'da son 64 yılın, Adana, Ardahan ve Osmaniye'de son 44 yılın, Adıyaman, Aydın ve Kütahya'da son 23 yılın, Manisa'da son 22 yılın, Amasya, Balıkesir, Bartın, Bolu, Çankırı, Çorum, Düzce, Eskişehir, İstanbul, Karabük ve Kastamonu'da son 21 yılın en düşük yağışı gerçekleşmiştir.

Marmara Bölgesi:

Marmara Bölgesi'nde haziran ayı yağışları metrekareye 3,4 kilogram olarak hesaplanmıştır. Yağışlarda hem normale hem de geçen yıla göre yüzde 92 azalma kaydedilmiştir.

Bölgede haziran ayında en düşük sıcaklık 11.2 °C olarak Balıkesir'de, en yüksek sıcaklık ise 41.4 °C olarak Balıkesir'de gözlemlenmiştir.

Ege Bölgesi:



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1

Gebze / KOCAELİ

15.09.2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Genel Direktörü

15.09.2024

TERZ

Genel Müdür

Ege Bölgesi'nde metrekareye 4,9 kilogram olarak gerçekleşen haziran ayı yağışı, normale göre yüzde 81, geçen yıla göre yüzde 93 düşüş göstermiştir.

Sıcaklık bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 8.1 °C olarak Gediz'de, en yüksek sıcaklık ise 44.6 °C olarak Aydın'da gözlenmiştir.

Akdeniz Bölgesi:

Akdeniz Bölgesi'nde ise haziran ayında metrekareye 6,4 kilogram düşen yağışlar, normale göre yüzde 70, geçen yıla göre yüzde 87 azalma göstermiştir.

Sıcaklık bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 11 °C olarak Göksun'da, en yüksek sıcaklık ise 44.7 °C olarak Manavgat'ta gözlenmiştir.

İç Anadolu Bölgesi:

İç Anadolu Bölgesi'nde haziranda ayında metrekareye düşen yağış miktarı 15,6 kilogram olarak hesaplanmıştır. Bölgedeki yağışlar normale göre yüzde 57, bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 79 azalmıştır.

Ortalama sıcaklıklar bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 2.7 °C olarak Kangal'da, en yüksek sıcaklık ise 39.3 °C olarak Polatlı'da gözlenmiştir.

Karadeniz Bölgesi:

Haziran ayında Karadeniz Bölgesi'ne metrekareye 23,1 kilogram yağış düşmüştür. Ortalama sıcaklıklar bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 4.8 °C olarak Bayburt'ta, en yüksek sıcaklık ise 39.7 °C olarak Düzce'de gözlenmiştir.

Güneydoğu ve Doğu Anadolu Bölgeleri:

Doğu Anadolu Bölgesi'nde de haziran ayı yağışları metrekareye 14,7 kilogram olarak hesaplanmıştır. Yağışlarda normale göre yüzde 50, geçen yılın aynı ayına göre yüzde 61 azalma gerçekleşmiştir.

Ortalama sıcaklıklar Doğubeyazıt çevresinde mevsim normalleri civarında gerçekleşirken; bölgenin diğer kesimlerinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 0.2 °C olarak Erzurum'da, en yüksek sıcaklık ise 40.1 °C olarak Pahu'da gözlenmiştir.



13 Eylül 2011

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Getze OSB Mah. 700. Sok. No: 71/1

41400 Getze / KOCAELİ

İlçe Yönetim V.D. / 461 001 500

Emre TER7

Murat KILIC
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nde ise haziran ayında düşen yağış miktarı metrekareye 2,3 kilogramı olarak gerçekleşmiştir.

Ortalama sıcaklıklar bölgenin genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Ekstremler sıcaklıklar, Bölgede en düşük sıcaklık 13.0 °C olarak Batman'da, en yüksek sıcaklık ise 47.8 °C olarak Ceylanpınar'da gözlemlenmiştir.

Tarımdaki Gelişmeler:

Dünya Bankası, Türkiye'nin sel ve kuraklıkla mücadele kapasitesini artırmak için başvurduğu 600 milyon dolarlık finansmanı onayladı. Bu proje, iklim değişikliği nedeniyle daha sık ve yoğun hale gelen doğal afetlere karşı Türkiye'ye destek sağlamayı hedeflemektedir.

T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından İstatistik Bülteni yayımlama uygulaması başlatılmıştır.

T.C. Tarım ve Ormanlığı verilerine göre IPARD destekleri kapsamında bugüne kadar 25 bin 434 projeye, reel rakamlarla toplam 45,3 milyar lira hibe desteği verilmiştir. Tarım ve gıda sektörlerine 93 milyar lira tutarında yatırım kazandırılmıştır.

Konya Ovası 1.2.3 Sulamaları İkmalî (11.820 ha sulama), Çorum Köçhisar Sulaması 2. Kısım (4.267 ha sulama), Samsun 19 Mayıs Barajı Sulaması (7.693 ha sulama) Diyarbakır Silvan Kırıncay Barajı Sulaması (5.020 ha sulama) ve Kayseri Bünyan Elhaşı-Karadayı Sulaması (5.402 ha sulama) projelerinin bu yıl içinde tamamlanacağını açıklanmıştır.

IPARD III Programı 2. Başvuru Çağrı Hattının toplam destek bütçesi 80 milyon avro olarak açıklanmıştır.

Bölgesel Mahsul Bazlı Gelişmeler

Akdeniz Bölgesi

Mahsul	Ocak 2024	Şubat 2024	Mart 2024	Nisan 2024	Mayıs 2024	Haziran 2024
Domates	15 TL	20 TL	20 TL	14 TL	13 TL	8 TL
Kokteyl	22 TL	32 TL	32 TL	30 TL	14 TL	13 TL
Çarlı Biber	19 TL	20 TL	26 TL	17 TL	10 TL	25 TL
Sivri Biber	24 TL	30 TL	30 TL	24 TL	9 TL	25 TL



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 13/1
41400 Gebze / Kocaeli
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 081000027090000001
Emre TERZİ
Genel Müdür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Dolma Riber	24 TL	28 TL	28 TL	17 TL	20 TL	20 TL
Muz	24 TL	27 TL	27 TL	29 TL	30 TL	30 TL
Patlıcan	15 TL	21 TL	20 TL	6 TL	10 TL	10 TL
Hayur	14 TL	16 TL	15 TL	4 TL	10 TL	15 TL
Silor	30 TL	25 TL	20 TL	9 TL	9 TL	20 TL

Marmara Bölgesi

Ekmeklik buğday fiyatları 9,25 TL/kg TMO fiyatıdır, destekleme ile birlikte 11,00 TL/kg, Makarnalık buğday fiyatları 10,00 TL/kg TMO fiyatıdır, destekleme ile birlikte 11,75 TL/kg Arpa fiyatları; 7,25 TL/kg TMO fiyatıdır, destekleme ile birlikte 8,00 TL/kg, Kanola 17,00 - 18,50 TL/kg arasında gerçekleşmiştir. Bölgede ki salça fabrikalarının domates alım sözleşme fiyatları 3500-3750 TL/ton, Nektarin 30-32 TL/kg, Armut 16-19 TL/kg bandında gerçekleşmiştir.

Güneydoğu Anadolu Bölgesi

Hububat ürünleri özelinde buğday 8,50- 9,50 TL/kg, Kırmızı Mercimek 20-24 TL/kg, Nohut 13,52 TL/kg, Arpa 6,50-7,50 TL/kg, Mısır 7,6- 8,40 TL/kg, pamuk özelinde stokta kalan ürün fiyatları randımına bağlı olarak 20-25 TL/kg aralığında gerçekleşmiştir. Bölge de Malatya özelinde stoklarda kalan Kuru Kayısı fiyatları 90-110 TL/kg aralığında gerçekleşmiştir.

Çukurova Bölgesi

Bihor; 12 TL/kg, Domates 9 TL/kg, Mandalina; 8,5 TL/kg, Marul; 8,50 TL/adet, Salatalık; 9 TL/kg, Patlıcan 9 TL/kg, Soğan 7,50 TL/kg, Limon 7-8 TL/kg (öngörülen) arasında gerçekleşmiştir.

B.5 İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yer

Şirket, 1956 yılında ticaret siciline kayıt ve tescil edilerek tarım ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur. Mevcut durum itibarıyla Şirket'in ana faaliyet konusu; bitki koruma, bitki besleme ve tohum ürünlerinin üretiminin, ithalatının, satışının ve pazarlamasının yapılmasıdır. Şirket'in ana ortağı % 55,37 hisse sahipliğiyle Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur ("OYAK"). OYAK özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı Ordu Yardımlaşma Kurumu Kanunu ile kurulmuştur. OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyeti gösteren doğrudan ve dolaylı iştirak ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. İhraççı Şirket, OYAK grubunun



13 Eylül 2020

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Şişli ÖBB Mah. 700. Sok. No: 11/1

41400 Gebze / KOCAELİ

Vergi No: 461 001 5892

HEKTAŞ TİCARET T.Ü.R.K.T.A.Ş.

Mali İşler Direktörü

Emre TERZİ

Genel Müdür

Kimya Tarım alanında faaliyet gösteren bir iştirakidir. İhraççı Şirketin de kendi bağlı ortaklıkları bulunmaktadır. İhraççı Şirket'in konsolide mali tabloları hazırlanırken, konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları, bu ortaklıkların faaliyet konuları ve mevcut durum itibarıyla Şirket'in bu ortaklıklardaki pay sahipliği oranları şöyledir.

Şirketin Unvanı	Faaliyet Konusu	Sermayede Pay ve Oy Kullanma Oranı (%)
Takrısın Tarım Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ziraat Mücadele İlaçları Üretim ve Pazarlaması	99,78%
Ferbis Ticaret Tizaret ve Sanayi A.Ş.	Ziraat Mücadele İlaçları Üretim ve Pazarlaması	100%
Arco Teknolojik ARGE Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Her türlü kimya ürünü geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak bunlarla ilgili sermaye ve dosyalarını tutmak	100%
Savast Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Her türlü ziraat ilaçları tüpten ve paketlenmiş olarak, üretim, pazarlama ve ihracatını, iç ve dış piyasalarda pazarlamasını yapmak.	100%
Agriantis Technologies Pte Ltd	Teknik ve Teknik Hizmet	51%
Hektas Asia LLC	Hektas Koreya ve Güney Amerika	100%

3.6 Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir. Sermayeyi oluşturan tüm paylar eşit dereceli oy hakkına sahiptir. Farklı oy hakkına sahip pay grubu bulunmamaktadır.

Hissedarlar	Pay Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %
Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)	-	1.400.773.362,20	%55,37
Halka Açık-Diğer	-	1.129.226.637,80	%44,63
TOPLAM		2.530.000.000	%100

Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)'ın Şirket üzerinde %55,37 pay sahipliği ile yönetim hakimiyeti ve kontrol gücü bulunmaktadır.



Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççının yönetim haklarına sahip ya da kontrol

13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gemte GSB Mah. 700. Sok. No: 7/1

1407 Gebze / KOCAELİ

Ticaret Sic. No: 274610 / 06.08.2018

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Müdür

Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Müdür

Genel Müdür

	edcülerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi
--	--

B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihracatın finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 (**)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2023 (*)
Dönen Varlıklar	2.282.552.353	15.444.421.664	15.129.703.620
Duran Varlıklar	1.440.740.128	7.769.077.079	10.973.420.969
TOPLAM VARLIKLAR	4.700.891.511	23.213.481.243	25.485.330.516
Kısa Vadeli Yabancı Hükümler	3.111.947.762	11.721.668.675	15.705.265.820
Uzun Vadeli Yabancı Hükümler	171.270.554	1.190.941.550	2.117.203.004
Gelirler	1.418.673.215	8.350.870.815	7.357.773.662
TOPLAM KAYNAKLAR	4.700.891.511	23.213.481.243	25.485.330.516

(*) Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nda (TL) ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sarraf alınmış güncel esasa göre TL olarak gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2021 yılı finansal tablolarına bağımsız denetim uygulanmamıştır.

FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2023 (*)
Dönen Varlıklar	15.571.976.129	12.616.226.120
Duran Varlıklar	12.870.633.219	11.743.505.024
TOPLAM VARLIKLAR	31.781.609.369	24.360.031.144
Kısa Vadeli Yabancı Hükümler	19.750.971.232	14.087.936.101
Uzun Vadeli Yabancı Hükümler	1.640.295.253	2.169.519.138
Gelirler	9.401.706.153	8.072.475.811
TOPLAM KAYNAKLAR	31.781.609.369	24.360.031.144

(*) Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nda (TL) ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sarraf alınmış güncel esasa göre TL olarak gösterilmiştir.

a) Son üç döneme ilişkin yıllık gelir tabloları

GELİR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 (**)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2023 (*)
Hasılat	2.020.718.336	10.001.274.789	6.018.995.409
Satışlar Harcı	-1.312.393.367	-6.973.894.158	-5.223.402.568
BRÜT KAR (ZARAR)	708.324.969	3.027.380.639	815.592.841



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gebze OSB Muh. 700. Sok. No:73/1

2400 Gebze / KOCATEPE

İstanbul V.D. / 461 001 5000

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Müdürler Direktörü

Emre TERZİ

Genel Müdür

Genel Yönetim Giderleri	-87.414.515	-397.991.806	-811.728.317
Pazarlama Giderleri	-87.391.904	-451.979.081	-595.185.392
Arastırma ve Geliştirme Giderleri	-35.379.921	-179.185.298	-205.192.131
Emis Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	5.187.259	80.222.216	152.001.237
Emis Faaliyetlerinden Diğer Giderler	-46.911.169	-414.731.963	-809.940.124
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	417.314.719	1.663.712.703	-1.457.451.886
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.578.830	13.960.323	1.269.002.029
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-181.144	-3.271.585	-1.806.889
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	419.712.405	1.674.401.442	-189.356.746
Finansman Gelirleri	176.884.586	427.122.477	1.627.390.048
Finansman Giderleri	-225.369.770	-3.261.567.173	-4.344.830.733
Parasal Kayıp Kazanç	0	1.329.595.322	1.591.953.003
SÜRDÜRÜLEBİLİR FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	321.227.506	1.179.055.968	-1.514.853.866
Sürdürülebilir Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-7.952.991	-34.349.604	620.396.034
Diğer Vergi (Gideri) Geliri	-4.438.104	-111.420.483	-56.147.099
Emisyon Vergi (Gideri) Geliri	-3.514.887	107.070.870	676.744.043
DÖNEM KARI (ZARARI)	313.274.515	1.141.795.464	-894.457.832

(*) Tüketim Vergisi (TV) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla tutarı alınan güncel esasa göre TL olarak gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2023 yılına finansal tablolarına yansımaları olmayan, 2023 yılı bilançosu finansal tablolarda gösterilmeyen, devir ve açıklanmaları kapsamında 2023 in 2022 hesaplamaları yapılmıştır.

Şirketin ayrıntılı finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.helctas.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Şirket'in 2023 yılı bilançosuna bakıldığında toplam aktiflerin 2022 yıl sonu bilançosuna göre %10 arttığı görülmektedir.

Şirket'in satış hasılatı 2022-2023 yılları arasında %40 azalış göstermiştir. Satış hasılatındaki bu düşüş, 2023 yılında yaşanan deprem felaketlerinden büyük ölçüde ülke tarımının kalbi olan 11 ilimizin etkilenmesinden, iklimsel etkiler sebebiyle de gübre kullanımının asgari seviyeye inmesinden kaynaklanmıştır.

Bununla birlikte aynı dönemler arasında brüt satış karına bakıldığında, Şirket'in 2022 yılında %30,3 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 2023 yılında bu oranın %13,5'a düştüğü görülmektedir.

Döviz fiyatlarına bağlı olan hammadde fiyatlarının artmaması bunun paralelinde TL bazlı üretim giderlerinin yükselmesi



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 114
41400 Gebze / KOCAELİ
İletişim V.D. / 461 00 50 50
Emis Emre TERZİ
Genel Müdür

MURAT KINÇ
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Mali İşler Direktörü

neticesinde şirketin brüt karlılığı düşmüştür.

Şirket'in net dönem karı da bu gelişmelere paralel bir biçimde, 2022-2023 yılları arasında %178 azalmıştır.

GELİR TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2023 (*)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024 (*)
Hazır	5.451.312,943	2.563.561.175
Satışların Maliyeti	-4.085.986.789	-2.478.223.101
BRÜT KAR (ZARAR)	1.365.326.154	87.338.074
Genel Yönetim Giderleri	-434.758.166	-398.005.163
Pazarlama Giderleri	-409.710.396	-206.189.071
Arastırma ve Geliştirme Giderleri	-125.488.375	-177.874.395
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	116.673.486	149.034.317
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-462.721.013	-70.128.021
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	49.121.666	-615.434.626
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	11.127.233	3.071.021
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-755.758	-647.513
FINANSMAN GELİRLERİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	59.513.179	-613.049.190
Finansman Gelirleri	1.147.797.327	824.631.763
Finansman Giderleri	-2.570.274.219	-1.304.751.963
Finansal Kayıp/Kazanç	1.074.937.411	2.611.865.256
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERİN VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	-188.016.313	-1.181.233.994
Sürdürülen Faaliyetlerin Vergi (Gideri) Gelir	-278.244.624	188.963.154
Dönem Vergi (Gideri) Gelir	-107.287.621	-500.749
Finansal Vergi (Gideri) Gelir	-176.005.821	189.101.713
DÖNEM KARI (ZARARI)	-566.309.966	-992.372.040

(*) 1000 Lirası ile (TL) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla yazın alınmış gün esasına göre TL olarak gösterilmiştir.

Şirketin ayrıntılı finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.hektas.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2024 hesap dönemi bilançosuna bakıldığında toplam aktiflerin 31 Aralık 2023 yıl sonu bilançosuna göre %23 azaldığı görülmektedir.

Şirket'in satış hasılatı 30 Haziran 2023 30 Haziran 2024 hesap dönemleri arasında %53 azalış göstermiştir. Satış hasılatındaki bu düşüşün başlıca nedenleri arasında; Kredi faiz oranlarındaki ciddi artışlar, aktif maddelere getirilen kısıtlamalar, tanimsal girdilerin artması ve mahsul fiyatlarında yaşanan düşüşler nedeniyle üreticilerin daha az ürün kullanması vb. nedenlerden kaynaklanmaktadır.

Bununla birlikte aynı dönemler arasında brüt satış karına bakıldığında, Şirket'in 30 Haziran 2023 yılında %25 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 30 Haziran 2024 yılında bu oranını %3,4'e düşürdüğü görülmektedir.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Satışlar OSB Mah. 700. Sok. No: 700/100

41400 Gebze / KOCAELİ

İletişim Y.O. / 443 443 443

Emre TERZİ

Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Muhürler Direktörü

			Şirket'in net dönem karı, 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2024 yılları arasında %75 azalmıştır. Azalışın temel sebepleri brüt kardeki düşüş ve finansman giderlerinde ki artıştan kaynaklanmaktadır.																												
B.8	Seçilmiş proforma bilgiler	önemli finansal	Yoktur.																												
B.9	Kar tahmini ve beklentileri		Yoktur.																												
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolarla ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği		Yoktur.																												
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması		(TL) <table border="1"><thead><tr><th></th><th>31.12.2021 (**)</th><th>31.12.2022 (*)</th><th>31.12.2023 (*)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>3.282.552.383</td><td>13.442.424.164</td><td>18.129.703.656</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>3.112.947.702</td><td>13.781.508.815</td><td>15.798.263.830</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>169.604.681</td><td>1.660.915.349</td><td>668.560.164</td></tr></tbody></table> (*) Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aynı ölçme birimi esasına göre TL olarak gösterilmiştir. (**) 31 Aralık 2021 yılıki denetim tablolarda yer alan ölçme birimi esasına göre TL olarak gösterilmiştir. Şirket'in işletme sermayesi yukarıdaki tabloda yıllar itibarıyla verilmiştir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 668.560.164 TL tutarında aşmıştır. (TL) <table border="1"><thead><tr><th></th><th>31.12.2023 (*)</th><th>30.06.2024 (*)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>18.171.976.129</td><td>12.516.526.120</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>15.783.901.932</td><td>14.087.916.105</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>-833.925.773</td><td>-1.471.089.985</td></tr></tbody></table> (*) Türk Lirası'nın (TL) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla aynı ölçme birimi esasına göre TL olarak gösterilmiştir. Şirket'in işletme sermayesi yukarıdaki tabloda yıllar itibarıyla verilmiştir. 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 1.471.089.985 TL ve 833.925.773 TL tutarlarında aşmıştır. Çari yükümlülüklerin içerisindeki en önemli pay, Şirket'in finansal kurumlardan temin etmiş olduğu kısa vadeli finansal borçlanmalardan oluşmaktadır. Borçlanmaların önemli bir		31.12.2021 (**)	31.12.2022 (*)	31.12.2023 (*)	Dönen Varlıklar	3.282.552.383	13.442.424.164	18.129.703.656	Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.112.947.702	13.781.508.815	15.798.263.830	Net İşletme Sermayesi	169.604.681	1.660.915.349	668.560.164		31.12.2023 (*)	30.06.2024 (*)	Dönen Varlıklar	18.171.976.129	12.516.526.120	Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.783.901.932	14.087.916.105	Net İşletme Sermayesi	-833.925.773	-1.471.089.985
	31.12.2021 (**)	31.12.2022 (*)	31.12.2023 (*)																												
Dönen Varlıklar	3.282.552.383	13.442.424.164	18.129.703.656																												
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.112.947.702	13.781.508.815	15.798.263.830																												
Net İşletme Sermayesi	169.604.681	1.660.915.349	668.560.164																												
	31.12.2023 (*)	30.06.2024 (*)																													
Dönen Varlıklar	18.171.976.129	12.516.526.120																													
Kısa Vadeli Yükümlülükler	15.783.901.932	14.087.916.105																													
Net İşletme Sermayesi	-833.925.773	-1.471.089.985																													



13 Eylül 2024

YAKAR...
...
...

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Göztepe Çiftlik Mah. 700. Sok. No: 700
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 1461001
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Enis Emre TERZİ
Genel Müdür

kısmı kısa vadeli krediler olarak temin edildiğinden net işleme sermayesinde yükümlülük yönlü bir pozisyon ortaya çıkmakta ve bu durum Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin teminine yönelik kaynak ihtiyacını işaret etmektedir. Şirket yönetimi, kısa vadeli yükümlülüklerin karşılanması hususunda önemli bir risk öngörmemektedir.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirketin Kayıtlı Sermaye tavanı 8.500.000.000 Türk Lirası'dır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 2.530.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 Kuruş (kr) nominal değerde 253.000.000.000 adet paya bölünmüştür. 8.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 2.530.000.000 TL olan çıkarılmış sermaye; 5.900.000.000 TL nakden (bedelli) artırılarak; 8.430.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. 5.900.000.000 TL'lik sermaye artışı nakden (bedelli) yapılacak olup; mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmayacaktır. İş bu sermaye artırımında (ISIN: TRAHEKTS91E4) pay sahiplerine rüçhan hakkı kullanılacaktır. Şirket'in her bir payı, birbiri ile eşdeğer oya sahiptir. Şirket'in kurucularına vermiş olduğu 300 adet kurucu payı vardır. Bu paylar, Şirket'in sermayesini temsil etmemekle birlikte, sahibine % 5'i kanuni yedek altee ve birinci temettü ayrıldıktan sonra kalan tutardan kâr payı (%5 kâr payı) alma hakkı vermektedir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Ortaklığımızın mevcut ödenmiş sermayesi 2.530.000.000 TL olup, pay sayısı 253.000.000.000 adetir. Ödenmemiş pay sayısı bulunmamaktadır. Her bir payın nominal değeri 1 Kuruş'dur.
	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında	-Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn.md.19-TTKn. Md.507) -Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn.md.461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn.md.18) -Ortaklıktan Çıkarma ve Sorma Hakkı (SPKn. md.27) -Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn.md.19-TTK.md.462)



13 Eylül 2023
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdür Yardımcısı
Emre TERZ
Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Osmanlı Mah. 700. Sok. No:71101
41400 Gebze, KOCATEPE
HEKTAŞ TİCARET TÜRKMENİŞTİ
Mali İşler Direktörü

		-Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn.md.24) -Satma Hakkı (SPKn.md.27) -Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTKn.md.507) -Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn.md. 29-30, TTKn.md. 414-415-419-425-1527) -Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417) -Oy Hakkı (SPKn.md.30, TTKn.md.432-434-436) -İptal Davası Açma Hakkı (TTKn.md. 445-451, SPKn.md.18/6,20/2) -Azınlık Hakları (TTKn.md.411,412,420,439) -Özel Denetim İsteme Hakkı (TTKn.md.438,439) -Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn. md.14, TTKn.md.437)
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Mevcut paylar BIST Yıldız Pazarı'nda işlem görmektedir. Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak paylar da bu pazarla işlem görecektir. Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edilecekleri payları, sermaye artırımını sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınırlar. (Borsa İstanbul A.Ş. Kurumlar Yönergesi Madde 41)
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in esas sözleşmesinin 34'üncü maddesinde "Karın Dağıtım ve Tespiti" açıklanmıştır. Buna göre; Genel Kurul, kar dağıtım politikaları çerçevesinde, karın dağıtılmaması ya da kısmen veya tamamen dağıtılması konularında karar almaya yetkilidir. Genel kanuni yedek akçeler ile temettü hesabına ilişkin uygulamalar TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülür. Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket ruhez kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
 Gebze OSB Mah. 700 Sok. No: 11/1
 1400 Gebze / KOCAELİ Etiler Emre TERZ
 HEKTAŞ TİCARET A.Ş. Genel Müdür
[Handwritten signature]

gösterilen şekilde tevzi olunur:

(a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

(b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

(c) Yıllık Kardan a ve b bendinde belirtilen tutarlar düşüldükten sonra kalan tutardan kurucu ortaklar için %5 kar payı ayrılır.

(d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

(e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetin kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ayrıca: TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârlar geri alınmaz. Kar payı avansı dağıtımı halinde kârın geri çağırılması hali bunun istisnasıdır.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Şirketin KAP'ta yayımlanan kar dağıtım politikasına ilişkin açıklamaları ise şöyledir:

Şirket, geçerli olan mevzuat ve Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde, finansal kaldıraç oranlarının ve yatırım / finansman ihtiyaçları ile piyasa öngörülleri dahil ilerive dönük serbest nakit yaratma beklentisinin izin



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

Murat KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSU Mah. 700. Sok. No: 11
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 261000/0001

Emre TERZİ
Genel Müdür

		verdiği ölçüde dağıtılabilir dönem karının tamamını nakit olarak dağıtma politikasını benimsemiştir. Kar dağıtım politikası, ulusal ve global ekonomik şartlara, şirketin gündemindeki projelerine ve fonlarının durumuna göre Yönetim Kurulu tarafından her yıl gözden geçirilir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında Yönetim Kurulu'na yetki verilerek, mevzuat hükümleri çerçevesinde eşit veya farklı tutarlı taksitlerle, ilgili takvim yılının 15 Aralık tarihine kadar ödenir. İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.
--	--	--

D-RİSKLER

D.1	İhracatçıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Şirket genel olarak makro ekonomik değişkenlere bağlı olarak; potansiyel faiz ve kur riski ile karşılaşabileceği gibi aynı zamanda faaliyetlerine ve sektöre bağlı olarak aktif ve yardımcı maddelerin arz kaynaklarındaki daralmaların üretim ve satış faaliyetlerini olumsuz etkilemesi, aktif ve yardımcı maddelerin yasaklanmasına bağlı olarak ürün portföyünün daralması, biyolojik ürünlere olan eğilim, şirket faaliyetlerini etkileyen regülasyonların fazlalığı ve sürekli değişmesi nedeniyle regülasyonlara uyum sağlayamama, uluslararası emtia fiyatlarındaki değişkenliğe bağlı olarak girdi maliyetlerinin olağan üstü artması, çevresel ve iş güvenliği açısından şirketin faaliyetlerinin olumsuz etkisinin yüksek olması, sektörde yer alan müşterilerin zayıf finansal ve kurumsal yapıları sonucu ticari alacakların tahsil edilememesi gibi risk faktörleri ile de karşılaşmaktadır. Diğer bir deyişle Şirket, emtia fiyatlarındaki riskler, arz daralmaları, devlet ve kamu otoritesi kararları, alacak riskleri ve nakit sıkıntısı, dağıtım kanalları ve tedarik zinciri aksamaları gibi risklerle karşılaşabilecektir.
D.2	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Şirket paylarının fiyatı genel piyasa koşulları çerçevesinde dalgalanabileceği gibi, ortaklığın operasyonel ve finansal faaliyeti ile ilgili sonuçlarından, temettü ve sermaye artırım politikalarından etkilenebilir. Ulusal ve uluslararası makro ekonomik değişkenlerin hisse senedi piyasalarını etkilemesi sonucu şirket paylarının fiyatı değişkenlik arz edebilir. Global hisse senedi piyasalarında oluşabilecek artış ve çıkışlar, hisse fiyatını aynı paralelde etkileyebilir.



13 Eylül 2024

Yönetim Kurulu Başkanı

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

Türk Lirası'nın diğer para birimlerine karşı değer kaybı, payların değerini düşürebilir.

E-HALKA ARZ

E.1 Halka arzın ilişkin ihracının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katılacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Şirketin 2.530.000.000 TL ödenmiş sermayesi; 5.900.000.000 TL bedelli (%233,20158) olmak üzere 8.430.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Sermaye artırımından elde edilecek brüt gelir 5.900.000.000 TL olacaktır. Bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 5.900.000.000 TL, tahmini ihraç maliyetinin 17.798.250 TL olması beklenmektedir. Tahmini ihraç maliyeti düşüldükten sonra sağlanacak tahmini net nakit girişinin 5.882.201.750 TL olması öngörülmektedir.

Pay ihraçına ilişkin giderler

Kurum Ücreti (ihraç değeri üzerinden %0,2)	11.800.000 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kona Alınan Ücreti (%0,33) (BSMV Dahil)	1.838.500 TL
Rekabeti Kuruma Fansı (%0,04)	2.360.000 TL
MKK İhracı Ücreti Bedeli (%0,015) (BSMV dahil)	102.750 TL
Araştırma Ücreti (BSMV dahil)	1.470.000 TL
Tahmini Toplam Maliyet	17.798.250 TL
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	5.900.000.000
Pay Başına Maliyet	0,003017 TL

E.2a Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirketin, 2.530.000.000 TL ödenmiş sermayesi; 5.900.000.000 TL bedelli (%233,20158), olmak üzere 8.430.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Sermaye artırımından elde edilecek brüt gelir 5.900.000.000 TL olacaktır. Bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 5.900.000.000 TL, tahmini ihraç maliyetinin 17.798.250 TL olması beklenmektedir. Tahmini ihraç maliyeti düşüldükten sonra sağlanacak tahmini net nakit girişinin 5.882.201.750 TL olması öngörülmektedir.

İş bu sermaye artırımı neticesinde sağlanması öngörülen kaynağın aşağıda yer alan tablodaki belirtilen alanlarda kullanılması planlanmaktadır.

FONUN KULLANIM YERİ(*)	NET SERMAYE GELİRİNE ORANI (%)
Borç Geri Ödemesi	100
TOPLAM	100



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gelir CSD Mh. 700. Sok. No:71/1

41400 Gelir / KCAEII

Yatırım Y.D. / 401 001 001

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Genel Müdür

		A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacaktır. Pay bedelleri Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılan TR820001500158007331427246 IBAN numaralı TL hesaba yatırılacaktır. Satılmayan ve kalan payların bulunması halinde bu paylar iptal edilecektir. Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın II- 5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır. Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu ekde edecektir.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı	İhraççı: HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
	Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Yoktur.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulaama etkisinin miktarı ve yüzdesi	Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarının tamamını kullandıktan varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli pay için (negatif) sulaama etkisinin miktarı 1,535 TL ve %48,12'dir. Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarını kullanılmamaları varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli pay için (pozitif) sulaama etkisinin miktarı 2,087 TL ve %65,39'dur.
	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler	Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarını tabi olacaklardır.



13 Eylül 2024

Murat KİNG
HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 467 001 5800
Emre TERZİ
Genel Müdür

	hakkında bilgi	
--	-----------------------	--

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Finansal Tablo Dönemleri	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Sorumlu Denetçi	Üye Oldukları Profesyonel Meslek Kuruluşları	Adres
01.01.2024 - 30.06.2024	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	VOLKAN BECERİK	İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI	ESKİ BÜYÜKDERE CAD. NO:1 SARIYER / İSTANBUL
01.01.2023 - 31.12.2023	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	VOLKAN BECERİK	İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI	ESKİ BÜYÜKDERE CAD. NO:1 SARIYER / İSTANBUL
01.01.2022 - 31.12.2022	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	VOLKAN BECERİK	İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI	ESKİ BÜYÜKDERE CAD. NO:1 SARIYER / İSTANBUL
01.01.2021 - 31.12.2021	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	NAZLI İVAK	İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI	ESKİ BÜYÜKDERE CAD. NO:1 SARIYER / İSTANBUL

2023, 2022 ve 2021 yılları ile 30 Haziran 2024 yılı hesap dönemi için DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş'den bağımsız denetim hizmeti alınmıştır. Yukarıdaki tabloda belirtildiği gibi 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023 ve 2022 yılları için Sorumlu Denetçi Volkan Becerik'tir. 31 Aralık 2021 yılı için ise Sorumlu Denetçi Nazlı İvak'tır.

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

İzahnamenin (3.1)'inci bölümünde belirtildiği gibi 2021, 2022 ve 2023 yılları ve 30 Haziran 2024 hesap dönemleri için bağımsız denetim hizmeti DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş'den alınmış olup sorumlu denetçi 2021 yılı için Nazlı İvak, 2022 ve 2023 yılları ve 30 Haziran 2024 hesap dönemi için ise Volkan Becerik'tir.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gedir OSB Mah. 701. Sok. No:11/1
34400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274601 / 4510015530
Müdür
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Genel Müdür

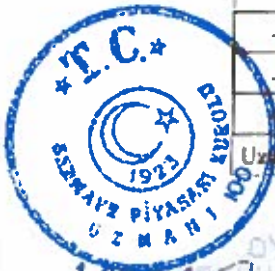
Genel Müdür

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal durum tabloları ile gelir tablolarından seçilmiş özetli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır.

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 hesap dönemleri için seçilmiş finansal bilgileri

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021 (**)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023 (*)
Dönen Varlıklar	5.282.552.383	15.444.424.164	15.129.705.656
- Nakit ve nakit benzerleri	107.447.103	2.523.329.279	4.622.175.507
- Finansal Yatırımlar	0	268.026	470.858.747
- Türev Araçlar	169.694.505	48.039.917	0
- Ticari Alacaklar	1.454.632.440	6.735.950.571	3.031.963.794
- Diğer Alacaklar	3.561.437	62.645.712	1.500.633.961
- Stoklar	1.148.641.260	5.405.783.009	4.250.506.812
- Peyin Ödenmiş Giderler	102.956.108	136.121.020	111.027.965
- Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	1.079.923	103.002.617	59.737.193
- Diğer Dönen Varlıklar	89.499.203	427.278.910	579.781.677
Duran Varlıklar	1.448.249.128	7.769.957.079	16.225.630.560
- İmreli Alacaklar	8.623.198	2.481.983	0
- Diğer Alacaklar	851.435	2.484.647	4.296.731
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	4.375.883	10.270.485	39.268.224
- Maddi Duran Varlıklar	1.044.072.504	5.431.834.337	4.365.657.596
- Kullanım Hakkı Varlıkları	43.014.887	273.709.047	148.361.536
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	294.956.738	1.081.618.997	3.367.101.643
- Peyin Ödenmiş Giderler	20.706.311	476.957.316	533.240.946
- Ertelenmiş Vergi Varlığı	31.248.132	439.700.247	1.547.793.864
Aktif Toplamı	4.730.801.511	23.214.381.243	25.455.336.516
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.112.917.762	13.781.664.875	15.798.265.820
- Finansal Borçlar	2.210.051.295	11.661.752.895	13.285.548.458
- Ticari Borçlar	816.788.417	1.576.102.206	1.400.078.976
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar	37.126.829	136.211.514	81.300.469
- Diğer Borçlar	26.770.907	43.991.317	758.741.816
- Türev Araçlar	10.435.886	7.527.677	1.787.136
- Ertelenmiş Giderler	2.817.455	324.455.331	27.873.085
- Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.948.394	11.654.398	26.471.235
- Kısa Vadeli Karşılıklar	5.992.579	19.961.042	16.464.605
Uzun Vadeli Yükümlülükler	171.279.534	1.109.941.550	2.117.395.054



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
058 Mah. 706. Sok. No: 10
43100 Gebze / Kocaeli
Tic. Sic. No: 270900
Mali İşler Direktörü

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023 (*)
-Finansal Borçlar	61.213.837	150.326.833	930.514.278
-Diğer Borçlar	52.848.937	116.625.112	111.954.399
-Uzun Vadeli Karşılıklar	21.376.652	94.912.389	73.865.372
-Bilenmiş Vergi Yükümlülüğü	35.840.088	530.077.218	980.961.005
Özkaynaklar	1.446.574.215	8.330.870.818	7.539.773.642
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.429.679.635	8.318.531.603	7.548.835.979
-Ödenmiş Sermaye	860.000.000	2.530.000.000	2.530.000.000
-Sermaye Düzeltme Farkları	0	4.239.263.374	4.239.263.374
-Ortak Kontrolü Tersi Teşebbüs veya İşlemleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	5.147.726	0	0
-Payları Hakkın Primleri/İskontoları	5.203.762	50.042.877	50.040.977
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamda Gelirler veya Giderler	-7.685.714	-32.816.730	-11.575.122
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamda Gelirler (Giderler)	25.192.601	24.257.215	142.329.037
-Kardan Ayrılan Karlanın Yedekleri	46.485.140	285.927.506	316.226.001
Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları	172.945.200	35.324.857	1.180.750.750
-Net Dönem Karı	319.750.540	1.166.523.784	-878.239.047
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar	10.894.580	12.149.815	-9.060.237
Pasif Toplamı	4.730.801.511	23.213.481.243	25.455.336.516
Uzun Kar/Zarar	708.324.969	3.027.580.639	815.592.841
Faaliyet Karı/Zararı	417.314.719	1.663.712.705	-1.457.451.886
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	313.274.515	1.144.705.464	-894.457.832
Dönem Karı/Zararının Dağılımı	513.274.515	1.114.705.464	-894.457.832
-Devletlik Paylar	5.116.425	-31.818.320	-16.218.731
-Ana Ortaklık Payları	719.380.040	1.166.523.784	878.239.047
Pay Başına Kazanç/Kayıp (Yılz adet)	0,30	0,86	-0,35

(*) Tarihleri ile 31.12.2021 tarihli bilanço ile ilgili olarak güncellenen bilanço 31.12.2022 tarihinde gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2021 yılıki finansal tablolarında netif ve emsalatları uygulanmıştır. 2021 yılı valentin finansal tablolarında gösterilmiştir. Analiz ve açıklamalar kısmında 2022 ve 2023 karıştırmaları yapılmıştır.

GELİR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2023 (*)
Hazırlar	2.025.718.336	10.601.274.789	6.038.992.409
Satışların Maliyeti	-1.312.393.167	-6.973.894.130	-5.223.402.568
BRÜT KAR (ZARAR)	708.324.969	3.027.580.639	815.592.841
Genel Yönetim Giderleri	-87.414.515	-297.993.806	-811.728.317
Pazarlama Giderleri	-87.391.904	-451.979.081	-595.185.352
Arz ve Geliştirme Giderleri	-35.379.921	-179.185.298	-208.192.131
Diğer Faaliyetlerden Diğer Gelirler	5.187.259	80.223.216	152.001.237
Diğer Faaliyetlerden Diğer Giderler	-86.011.169	-414.731.965	-809.940.124



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Osmanlı Mah. 703. Sok. No: 7/3/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Müdür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Yatırımlar Direktörü
Emre TERZİ
Müdür

GELİR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 (**)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2023 (*)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	417.314.719	1.063.712.705	-1.457.451.886
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.578.830	13.960.323	1.269.902.029
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-181.144	-3.271.588	-1.806.889
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	419.712.405	1.074.401.442	-189.356.746
Finansman Gelirleri	126.824.880	457.072.477	1.427.398.948
Finansman Giderleri	-225.369.779	-2.281.967.173	-4.544.850.733
Parasal Karşılıklar Kazanç	0	1.329.398.372	1.591.953.665
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	321.227.506	1.179.055.068	-1.514.853.866
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-2.952.991	-34.349.604	620.396.034
Danış Vergi (Gideri) Geliri	-4.435.124	-141.420.283	-56.347.006
Ödenen Vergi (Gideri) Geliri	-3.514.887	007.076.879	676.743.043
DÖNEM KARI (ZARARI)	313.274.515	1.144.709.464	-891.457.833

(*) Türk Lirası cins ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aynı ölçütlerin esasına göre TL olarak gösterilmiştir.
 (**): 31 Aralık 2021 yılına finansal tablolarına ilişkin onaylanmış mali tablosu esas alınarak hazırlanmıştır. 2021 yılı yalınca finansal tablolarına göre hazırlanmış. Analiz ve açıklanmalar kapsamında 2023 ve 2022 karşılaştırmaları yapılmıştır.

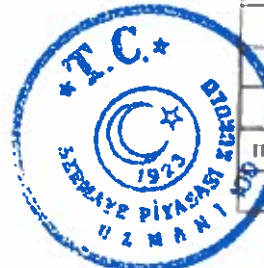
Şirketin ayrıntılı finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.hektas.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Yatırımcı, yatırım kararı vermeden önce ihracçının finansal durumu ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

Şirket'in 30.06.2023, 31.12.2023 ve 30.06.2024 hesap dönemleri için seçilmiş finansal bilgileri

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023 (*)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024 (*)
Dönen Varlıklar	18.371.976.154	12.616.826.120
- Nakit ve nakit benzerleri	5.765.491.619	5.400.127.503
- Finansal Yatırımlar	1.219.896.047	1.016.592.079
- Diğer Alacaklar	0	0
- Diğer Alacaklar	5.984.640.613	1.065.549.067
- Diğer Alacaklar	1.871.809.603	10.667.147
- Diğer Alacaklar	5.301.852.200	4.026.654.216
- Diğer Alacaklar	158.490.276	78.029.696
- Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	74.537.889	40.391.003
- Diğer Dönen Varlıklar	721.388.292	598.431.362
Dönen Varlıklar	12.879.633.209	11.749.205.024
- Ticari Alacaklar	0	0

13 Eylül 2024



13

HERTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Genel Müdür

HERTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Etiler 093 Mah. 700 Sok. No: 1 Kat: 3
41400 Gebze / KODİLLİ Genel Müdür
Türkiye V.D. / 461 00 00 00

Seilmis Finansal Bilgiler (TL)	Muammasız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.12.2023 (*)	30.06.2024 (*)
Hesab Kar/Zararı	1.817.326.378	87.718.011
Faaliyet Kar/Zararı	-1.817.546.319	-615.494.626
Önemli Kar/Zararı	-1.115.698.300	-992.372.060
Denetim Kar/Zararının İncelendi	-1.115.698.300	-992.372.060
- Ayrılmış Payları	-20.230.435	-2.612.461
- Ayrı Önemli Payları	-1.095.467.865	-989.759.597
Pay Başına Kazanç/Kayıp (Vazımet)	-0,35	-0,39

GELİR TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2023 (*)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024 (*)
Hesaplar	5.451.312.943	2.565.961.112
Satışların Maliyeti	-4.085.966.789	-2.478.223.101
BRÜT KAR (ZARAR)	1.365.346.154	87.738.011
Genel Yönetim Giderleri	-151.758.165	-393.002.151
Pazarlama Giderleri	-409.710.396	-206.192.071
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-125.485.379	-177.874.595
Esas Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	116.473.486	149.004.517
Esas Faaliyetlerinden Diğer Giderler	-462.721.013	-70.128.327
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	49.121.686	-615.494.626
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	11.127.231	3.671.021
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-731.735	-615.570
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	59.513.179	-613.069.180
Finansman Gelirleri	1.117.797.287	324.631.763
Finansman Giderleri	-2.570.274.219	-3.554.761.963
Finansal Kayıp/Kazanç	1.074.937.411	2.011.863.986



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.ÜRK BAŞ
Mali İşler Direktörü
TER2
Genel Müdür

GELİR TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2023 (*)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024 (*)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	-288.026.342	-1.181.335.394
<i>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</i>	-278.283.624	188.963.334
<i>Dönem Vergi (Gideri) Geliri</i>	-101.287.824	-502.359
<i>Erteleme Vergi (Gideri) Geliri</i>	-176.995.860	189.463.703
DÖNEM KARI (ZARARI)	-566.309.966	-992.372.060
<i>Dönem Karı/Zararının Dağılımı</i>	-566.309.966	-992.372.060
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	-14.186.696	-9.612.403
<i>Aktüeriyal Paylar</i>	-352.123.870	-582.754.657

(*) Para birimi TL (*) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü denetimi göre TL olarak gösterilmiştir

5. RISK FAKTÖRLERİ

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Aktif ve yardımcı maddelerin arz kaynaklarındaki daralmalar

Şirket ürettiği ürünlerin üretiminde kullandığı hammadde ve yardımcı malzemeleri Çin, Hindistan gibi Uzakdoğu ülkelerinden tedarik etmektedir. Bu ülkelerde regülasyonlar başta olmak üzere çeşitli nedenlerle arz kaynaklarında daralmalar yaşanabilmekte ve hatta üretimde kullanılacak hammadde ve yardımcı maddenin bulunamama riski ortaya çıkabilmektedir.

Aktif ve yardımcı maddelerin yasaklanmasına bağlı olarak ürün portföyünün daralması

AB düzenlemeleri çerçevesinde ülkemizde aktif madde kullanımları üzerine gelen yasaklamalar Şirket'in ürün portföyünün daralmasına sebebiyet verebilmektedir. Şirket'in özellikle ürettiği bitki koruma ürünlerinin üretiminde kullanılan çeşitli aktif maddeler bulunmaktadır. Bu aktif maddeler ekolojik sisteme zarar verdiği/verebileceği gibi gerekçelerle yasaklanabilmektedir. Yasaklanan aktif maddenin muadilinin bulunması veya yerine başka bir ürünün geliştirilmesi aşamasına kadar kısa vadede bu durum risk teşkil etmektedir.

Şirket faaliyetlerini etkileyen regülasyonların fazlalığı ve sürekli değişmesi

Şirket faaliyette bulunduğu sektör gereği doğrudan T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'nın regülasyonlarından etkilenmektedir. Aynı zamanda AB düzenlemeleri de potansiyel etkiye sahip olduğu için oldukça önemlidir. Şirket, ürün portföyü gereği ilgili bakanlığın ve AB'nin bitki koruma, gübre ve tohum alanındaki tüm düzenlemelerini takip etmeli ve anında aksiyon göstermelidir.

Şirket ürettiği ürünlerin aktif maddelerini yurtdışından aldığı için de satın alma faaliyetlerinde çok büyük bir oranda dış ticaret ve gümrük mevzuatı ile karşı



13 Eylül 2022

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

karşıyadır. Bu bakımdan gümrük ve dış ticaret mevzuatlarındaki regülasyonlar ve değişiklikler de büyük bir öneme sahiptir.

Kur ve uluslararası emtia fiyatlarındaki yüksek volatilité

Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurtdışından ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. Bununla birlikte uluslararası emtia piyasalarındaki fiyat hareketleri de yüksek bir değişkenlik gösterebilmektedir. Bunların sonucunda Şirket açık döviz pozisyonu ve onun getireceği kur zararları ile karşı karşıya kalabileceği gibi aynı zamanda emtia fiyatlarındaki dalgalanmalardan ötürü yüksek üretim maliyetine de katlanabilir.

Çevresel ve iş güvenliği açısından Şirket'in faaliyetlerinin düzeyi

Şirket'in ürettiği olduğu ürünlerin niteliği genel olarak kimyevi özellik taşınanlardır. Bu bakımdan Şirket ağır kimyasal üreten işletmelerin çevresel regülasyonlarına tabi olduğu gibi büyük endüstriyel kazaların yaşanması riskleriyle de karşı karşıyadır. Öte yandan çalışma ortamı tehlike derecesi bakımından "tehlikeli" sınıf düzeyinde olup çalışma ortamından kaynaklı risklerle de karşı karşıya kalabilir.

Ticari alacakların tahsil edilememesi

Ticari alacaklar, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Sektörel, coğrafi ve müşteriye özgü nedenlerden dolayı ticari alacağın tahsil edilememesi riski ile karşılaşılabilir.

Bu risklerin yanısıra Şirket faaliyetleri nedeniyle finansal tablo dipnotlarında belirtilen kur riski, kredi riski, likitide riski, fiyat riski ile de karşı karşıya kalabilmektedir.

5.2. İhraçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskleri:

Sektörün doğası gereği yüksek çalışma vadeleri

Sektör yüksek vadeler ile çalışmaktadır. Bu risk sektörün bir gerçeğidir. Tarımsal ürün üreticisinin ürünü yetiştirmesi, ürünü hasat etmesi ve satışını yapması uzun bir zaman aralığını kapsamaktadır. Dolayısı ile sektörde yer alan tüm firmalar bu gerçeğe göre çalışmaktadır. Sektörün getirdiği yüksek vadelerle çalışma zorunluluğu Şirket'in uzun vadelerle müşteriyi finanse etme yükünü ve bu yükün getirdiği finansal riskleri doğurmaktadır.

Sektörde yer alan müşterilerin zayıf finansal ve kurumsal yapıları

Sektörde yer alan müşterilerin büyük bir çoğunluğu zayıf bir finansal yapıya sahiptir. Vade ve teminat rekabette anahtar faktörler haline gelmiştir. Sektördeki rekabet uracı olarak vade ve teminata dayandığı için de ticari alacak riski yüksektir.

Tüketici talebindeki değişikliklere bağlı olarak sektörün organik ve/veya biyolojik koruma ürünlerini tercih etmeye başlaması



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür Yardımcısı

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

Tüketici talebindeki değişikliklere bağlı olarak; tarımsal ürün üreticileri de ürünlerinde kimyasal koruma ve bitki besleme ürünleri yerine organik ve biyolojik koruma ürünleri kullanmak istemektedir. Üreticilerin talebinin kimyasal ürünlerden, biyolojik ürünlere kayması ürün portföyü açısından risk doğuracaktır.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Şirket paylarının fiyatı ortaklık faaliyetlerinden bağımsız bir şekilde genel piyasa koşulları çerçevesinde dalgalanabileceği gibi, ortaklığın operasyonel ve finansal faaliyeti ile ilgili sonuçlarından ve temettü ve sermaye artırım politikalarından etkilenebilir.

Ulusal ve uluslararası makro ekonomik değişkenlerin hisse senedi piyasalarını etkilemesi sonucu şirket paylarının fiyatı değişkenlik arz edebilir.

Global hisse senedi piyasalarında oluşabilecek iniş ve çıkışlar, hisse fiyatını aynı paralelde etkileyebilir.

Türk Lirası'nın diğer para birimlerine karşı değer kaybı, payların değerini düşürebilir.

Paylar ihraç edildikten sonra, ekonomideki ve/veya Şirket'in mali yapısındaki gelişmelere bağlı olarak, payların fiyatı piyasada belirlenecektir. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarına bağlı olarak, söz konusu payların fiyatında dalgalanmalar olabilecektir.

Pay sahiplerinin kar payı geliri, şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Şirket karını nakden veya kar payını sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir. Karın elde edilmemesi durumunda dağıtılmama riski vardır. İlk olarak, kar elde edilen dönemlerde de karın dağıtılmamasına karar verebilir. Her durumda kar dağıtımını Genel Kurul onayına tabidir.

Bunlara ek olarak pay sahipleri Şirket'in kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi Şirket'in tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu tasfiye bakiyesine payı oranında iştirak eder. Ortaklığın tasfiyesi halinde diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra ancak pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

5.4. Diğer riskler:

Şirket, ekonomik daralma, rekabet, iklim ve mevsimsel değişikliklerinden ve doğal afetlerden (Deprem, Sel, Don v.b) kaynaklı risklere de maruz kalmaktadır. Şirket faaliyetleri Türkiye'de süregelen mevzuat ve kanunlarda, yönetmeliklerde, politikalarda ve bunların yorumlanmasındaki değişikliklerin etkileri de dâhil olmak üzere, mevzuat riskine tabidir. Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurtdışından ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. Kur riskinden korunmak amacıyla bazı türev enstrümanlar kullanılsa dahi, bazı hammadde ve yardımcı malzemelerin alımında doğal hedge sağlanması bakımından stoklu çalışılabilmektedir.

Öngörülemeyen kur ve fiyat hareketliliği olağanüstü bir duruma sebebiyet verebilir.



13 Eylül 2022

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MÜDÜR KILINÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

HEKTAŞ TİCARET TÖRK ANONİM ŞİRKETİ

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

İhraççının;

- Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi;

Gebze Organize Sanayi Bölgesi Mahallesi 700.Sokak No:711/1
Gebze/Kocaeli

- Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü ve ticaret sicil numarası;

Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğü - 6535/10921

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Kuruluş Tarihi: 15.06.1956 - Süresizdir

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü	: Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	: T.C. Kanunları (TTK, SPK, VUK, vb.)
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Adresi (Merkez) ve Fiili Yönetim Merkezi	Gebze Organize Sanayi Bölgesi Mahallesi 700.Sokak No:711/1 Gebze/Kocaeli
İnternet Adresi	www.hektas.com.tr
Merkez Telefon ve Faks No:	0262 751 14 12 - 0262 751 14 22

6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler:

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

1. Finansal Duran Varlık Yatırımları



13 Eylül 2024

YATIRIMCI
HEKTAŞ TİCARET TÖRK A.Ş.
Müdür

HEKTAŞ TİCARET TÖRK A.Ş.
Müdür

HEKTAŞ TİCARET TÖRK A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No:711/1
400 Gebze/KOCAELİ
Tic. Sicil No: 14510000000000000000

HEKTAŞ TİCARET TÖRK A.Ş.
Gözetim Müdürü

erem dönemi ait finansal tablolarını temel alarak konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir. Sunset'in ana faaliyet alanı her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini üretimini, ithalatı ve ihracatını, iç ve dış piyasalarda pazarlamasını yapmaktır. Sunset'in merkezi Niğde/Bor'dur ve sermayesi nominal 2.000.000 TL'dir.

Söz konusu finansal durum varlık edinimi banka kredisi kullanılarak finanse edilmiştir.

Arma İlaç'ın Alımı

Şirket, Arma İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Arma")'ye ait paylarını %100'ünü 28.07.2021 tarihinde nominal 92.000.000 TL bedel karşılığında satın almıştır. Arma İlaç'ın faaliyet konusu veteriner ilaçlarının üretimidir. Arma İlaç'ın merkezi Ankara'nın Sincan ilçesidir. Sermayesi 43.000.000 TL'dir. Arma İlaç, T.C Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen Good Manufacturing Practice (GMP) belgesine sahiptir.

2021 yılında, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m2 alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton alan "Het Mama" üretim tesisi kurulmuştur. 29.12.2023 tarihinde 40.336 m2 toplam alan içinde 10.375 m2 kapalı alana sahip taşınmazlara ait kiracılık hakkının devrinin ve tesis içerisinde yer alan makinelerin ve ekipmanların Arma İlaç şirketine satılma işlemi 20.000.000.00 Euro bedelle vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde Arma İlaç'tan tahsil edilmiştir. Yine aynı tarihte Arma İlaç şirketine ait payların %100'ü OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye 14.000.000 EURO bedelle vadeli olarak satılmıştır. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'den tahsil edilmiştir. Söz konusu işlem için "Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği" kapsamında ayrılma hakkına yol açan bir durum söz konusu değildir.

Agriventis Technologies Pty Ltd'nin Alımı

Şirket, Agriventis Technologies Pty Ltd ("Agriventis") ye ait payların %51'ini 12.01.2022 tarihinde nominal 28.000.000 TL bedel karşılığında satın almıştır. Agriventis'in faaliyet konusu tarımsal tohum teknolojisi geliştirme, kuraklığa dayanıklı tohum ıslahı ve üretimidir. Agriventis'in merkezi Avustralya'nın Sidney kentindedir. Sermayesi 457.375 Avustralya Doları (AUD)'dır.

Söz konusu finansal durum varlık edinimi Şirket'in 2021 yılında yaptığı bedelli sermaye artışından sağlanan fonlar ile yapılmıştır.

HEKTAS Asia Llc Şirketi'nin Kurulması

Şirket yurt dışı yatırım planları kapsamında Türkiye ve Özbekistan arasındaki karşılıklı yarara dayalı ekonomik ilişkileri güçlendirmek ve bölgedeki pazar fırsatlarını getirmek amacıyla %100 bağlı ortaklığı olacak şekilde Özbekistan'da "HEKTAS ASIA LLC" unvanlı şirketin kurulmasına karar vermiştir. Yapılması planlanan biki koruma üretim tesisi için yıllık yaklaşık 30.000 ton, organomineral gübre üretim tesisi içinse yaklaşık 150.000 ton üretim kapasitesi öngörülmektedir.

2022 yılı içerisinde yapılan bedelli sermaye artırımını ile 2022 yılının Kasım ayında Özbekistan'ın Taşkent şehrinde "HEKTAS ASIA LLC" unvanlı şirketi kurulmuştur.



13 Eylül 2024

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
988 Mah. 700. Sok. No:71
0400 Gebze / KOCAELİ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş. / 461 001 0000
Mali İşler Direktörü

Bu doğrultuda 2023 yılının Ekim ayında Şirket'in sermayesinin 400.000.000 Özbek Som'undan 229.248.747.392,41 Özbek SOM'una yükseltilmesi işlemi tamamlanmış olup, yeni sermaye tutarı 229.248.747.392,41 Özbek SOM'u olarak tescil edilmiştir.

2024 yılının Ağustos ayı içerisinde Özbekistan'da inşaatına ve kurulumuna başlanacak olan üretim tesisinin yer alacağı lokasyon konusunda Özbekistan makamları ile anlaşmaya varılmış olup, 10 hektarlık arazinin "kurulacak olan bitki koruma ürünleri üretim tesisi" için 25 yıllığına geçerli olacak şekilde kira sözleşmesi imzalanmıştır. Diğer taraftan yüklenici firma ile bitki koruma ilaçları üretim tesisi, mühendislik-satın alma-inşaat sözleşmesi imzalanmıştır.

2. Maddi Duran Varlık Yatırımları

Şirket'in Kocaeli/Gebze'de bulunan bitki koruma üretim tesislerinde, Adana/Sarıçam'da bulunan Organomineral gübre üretim tesislerinde, Balıkesir/Manyas'ta bulunan pet mama üretim tesislerinde, Ankara'da bulunan yüksek teknoloji merkezinde ve Ankara'da yatırım süreci devam eden veteriner ilacı ürün üretim tesislerinde yapmış olduğu ve yatırım teşvik belgesine bağlı inşaat ve makine, tesis yatırımları mevcuttur. Bununla birlikte Bursa/Orhangazi'de bulunan AR-GE temelli eğitim ve üretim tesisleri ile bağlı ortaklıklarında yapmış olduğu modernizasyon, kapasite artırımı ve idama amaçlı yapılan yatırımlar bulunmaktadır.

6.2.2. İhracçı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in Kocaeli ili Gebze ilçesindeki Bitki Koruma Ürünleri Üretim Tesisleri'nde başlatılan modernizasyon, otomasyon ve robotik sistem projesi kapsamında Toz Form Üretim Tesisleri dolun hatlarının ve robotik sisteminin kurulumu Aralık 2023'te tamamlanmıştır. Bununla birlikte yine Şirket'in Gebze ilçesindeki, Bitki Koruma Ürünleri Üretim Tesisleri'nde başlatılan modernizasyon, otomasyon ve robotik sistem projesi kapsamında mevcut depo alanlarının genişletilmesi amacıyla, 5.400 m2 alana sahip ham madde deposuna ek olarak 1.900 m2 ek inşaat işleri tamamlanarak toplam ham madde depo alanı 7.300 m2 olmuştur.

Şirket'in Bursa ili Orhangazi ilçesinde kurulumuna başlanan eski adı ile "Tarımsal İnovasyon Eğitim ve Deneyim Merkezi", yeni adı ile Hektaş F.A.R.M projesi kapsamında yürütülen yatırımlar tamamlanmıştır. Orhangazi tesisi Ar-GE laboratuvarları, tarımsal üretim kabiliyetine sahip açık alanlar ve seralar, kongre merkezi ve dikey tarım gibi modern imkanlara sahip bir tesis özelliği taşımaktadır. Şirket'in bu tesis ile ilgili Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yaptığı Ar-Ge Merkezi Belgesi verilmesine yönelik başvuru olumlu sonuçlanmış bu sayede tesis şirket'in Ar-Ge merkezi haline gelmiştir.

2021 yılında, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m2 alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton olan "Pet Mama" üretim tesisi kurulmuştur. 29.12.2023 tarihinde 40.336 m2 toplam alan içinde 10.375 m2 kapalı alana sahip taşınmazlara ait mülkiyet hakkının devrinin ve tesis içerisinde yer alan makinelerin ve ekipmanların satışa ila şirketine satılma işlemi 20.000.000,00 Euro bedelle vadeli olarak



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Gebze / KOCAELİ
Müdür Direktörü

gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde Arma İlaç'tan tahsil edilmiştir. Yine aynı tarihte Arma İlaç şirketine ait payların %100'ü OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye 14.000.000 EURO bedelle vadeli olarak satılmıştır. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'den tahsil edilmiştir. Söz konusu işlem için "Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği" kapsamında ayrılma hakkına yol açan bir durum söz konusu değildir.

Şirket'in %100 bağlı ortaklığı bulunan Ferbis'in Niğde ili Bor ilçesinde kurulmuş olan üretim Tesis'i'nde, yeni üretim binaları ve kapasite artışına yönelik yatırımlar 2023 yılında tamamlanarak devreye alınmıştır. Bu yatırımın tamamlanmasıyla birlikte toplam kapalı alan büyüklüğü yaklaşık 18.500 m2 olmuştur.

Şirket'in Ankara ili Sincan ilçesinde yatırımın başlanan Yüksek Teknoloji Merkezi tesisi yatırım süreci 2023 yılında tamamlanmıştır. Tesis 20.520 ton/yıl üretim kapasitesiyle faaliyetlerine başlanmıştır. Tesis; amino asit, bakteri, enzim, organomineral sıvı gübre, kompoze sıvı gübre, etken madde üretimi yapılabilecek nitelikte olup bunun yanında son derece gelişmiş ve teknolojik bir Ar-Ge laboratuvarına sahiptir.

Şirket Kocaeli ili Gebze ilçesinde idari merkezinin yer aldığı ve bitki koruma üretim faaliyetlerini sürdürdüğü taşınmazdan, 29.09.2023 tarihli yönetim kurulu kararıyla Bursa ili, Orhangazi ilçesindeki tesise taşınma kararı almıştır. Bu kararla birlikte önemli sinecilerin yakalanacağı değerlendirilmiştir. Taşınma projesi kapsamında yapılmakta olan proje çalışmalarını devam ettirmektedir.

Özbekistan pazarının yanı sıra bölgenin diğer Türkiye Cumhuriyetleri'ne de yakın olması, dolayısıyla ihracat odaklı büyümeye destek vermesi amacıyla, bitki koruma ve bitki besleme alanlarında faaliyet göstermek üzere 2022 yılının Kasım ayında Özbekistan'ın Taşkent şehrinde hisselerinin %100'ünün sahibi HEKTAS olacak şekilde; "HEKTAS ASIA LLC" unvanlı şirket kurulmuştur. 2024 yılının Ağustos ayı içerisinde Özbekistan'da inşaatına ve kurulmasına başlanacak olan üretim tesisinin yer alacağı lokasyon konusunda Özbekistan makamları ile anlaşmaya varılmış olup, 10 hektarlık arazinin "kurulacak olan bitki koruma ürünleri üretim tesisi" için 25 yıllığına geçerli olacak şekilde kira sözleşmesi imzalanmıştır. Diğer taraftan yüklenici firma ile bitki koruma ilaçları üretim tesisi, mühendislik-satın alma-inşaat sözleşmesi imzalanmıştır. Yapımına başlanan bu yatırımın mali finansmanı kısmen 2022 yılında yapılan sermaye artışından elde edilen fon, kalan kısmı ise dış finansman yöntemi ile sağlanacaktır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi

İşbu İzahnamenin 6.2.2'nci bölümünde devam eden geleceğe yönelik yatırımlar ve bu yatırımların tamamlanma dereceleri ile planlanan tamamlanma tarihleri belirtilmiştir. Söz konusu yatırımlarla ilgili Şirket yönetim organının kararları mevcut olup aynı zamanda bu yatırımlar Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden duyurulmuştur.



13 Eylül

YATIRIM
DEĞERLENDİRME

HEKTAS TİCARET A.Ş.
GSMH 700, Sok. No: 711/1
43400 Gebze (KOCAELİ)
V.D. / 461 00 589
Emre TERZ
Genel Müdür

Murat KILIÇ
HEKİMİ
M. İsmail Direkto

yılı içerisinde Bursa ili Orhangazi ilçesinde 607 dekarlık alan içerisinde tarımsal ar-ge merkezinin kurulması ile ilgili ilk adımlar atılmıştır. Eski adı ile 'Tarımsal Inovasyon Eğitim ve Deneyim Merkezi', yeni adı ile Hektaş F.A.R.M. olarak geçen bu Ar-Ge merkezi; alanında Türkiye'nin ilk, dünyanın ise sayılı tarımsal ar-ge merkezleri arasında yer almıştır. 607 dekarlık alana kurulan HEKTAŞ F.A.R.M. dijitalleşmiş süreçlerle ve yeni nesil tekniklerle tarımsal verimliliği ve sürdürülebilirliği arttırmaya odaklanan alanındaki en kapsamlı tesislerden biridir.

2020 yılında, büyüme stratejileri ve ihracat hedefleri doğrultusunda yine bitki koruma ürünleri üretim ve ticareti yapan SUNSET'in hisselerinin tamamını satın alarak işbirlikleri arasına katmıştır. Ayrıca Şirket'in ürün portföyünü zenginleştirmek ve yeni iş kollarına girerek yeni ürünler geliştirmek amacıyla veteriner ilaç üretimini alanında faaliyet gösteren, ihracat potansiyeline ve "GMP Üretim Belgesine sahip ARMA İlaç" 2021 yılında satın alınmıştır.

2021 yılında, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m2 alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton olan "Pet Mama" üretim tesisi kurulmuştur. 29.12.2023 tarihinde 40.336 m2 toplam alan içinde 10.375 m2 kapalı alana sahip taşınmazlara ait kiraçılık hakkının devrinin ve tesis içerisinde yer alan makinelerin ve ekipmanların Arma İlaç şirketine satılma işlemi 20.000.000,00 Euro bedelle vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde Arma İlaç'tan tahsil edilmiştir. Yine aynı tarihte Arma İlaç şirketine ait payların %100'ü OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye 14.000.000 EURO bedelle vadeli olarak satılmıştır. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'den tahsil edilmiştir. Söz konusu işlem için "Sermaye Piyasası Kurulunun 11-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği" kapsamında ayrılma hakkına yol açan bir durum söz konusu değildir.

2021 yılı içerisinde kuraklığa toleranslı tohumları geliştiren Avustralya'da mükim Agriveris Technologies'in %51'ini satın alınması sürecine başlanmış ve 2022 Ocak ayında satın alma süreci tamamlanmıştır.

Tarım alanındaki bilgisini, birikimini ve deneyimlerini Özbekistan'daki gelişim sürecinde değerlendirerek, Özbekistan pazarını yanı sıra bölgenin diğer Türkiye Cumhuriyetleri'ne de yakın olması, dolayısıyla ihracat odaklı büyümeye destek vermesi amacıyla, bitki koruma ve bitki besleme alanlarında faaliyet göstermek üzere 2022 yılının Kasım ayında Özbekistan'ın Taşkent şehrinde hisselerinin %100'ünün

(1) 2021 yılında, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m2 alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton olan "Pet Mama" üretim tesisi kurulmuştur. 29.12.2023 tarihinde 40.336 m2 toplam alan içinde 10.375 m2 kapalı alana sahip taşınmazlara ait kiraçılık hakkının devrinin ve tesis içerisinde yer alan makinelerin ve ekipmanların Arma İlaç şirketine satılma işlemi 20.000.000,00 Euro bedelle vadeli olarak gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde Arma İlaç'tan tahsil edilmiştir. Yine aynı tarihte Arma İlaç şirketine ait payların %100'ü OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye 14.000.000 EURO bedelle vadeli olarak satılmıştır. Söz konusu bedelin tamamı 2024 yılı içerisinde OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'den tahsil edilmiştir. Söz konusu işlem için "Sermaye Piyasası Kurulunun 11-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği" kapsamında ayrılma hakkına yol açan bir durum söz konusu değildir.



13 Eylül 2023

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Müşteri Hizmetleri Mah. 700. Sok. No: 111
Göztepe / Üsküdar / İSTANBUL / TÜRKİYE
HEKTAŞ TİCARET TORAŞ. V.D. / 451 00 00 00
Müşteri Direktörü

sahibi HEKTAŞ olacak şekilde; "HEKTAS ASIA LLC" unvanlı şirket kurulmuştur. 2024 yılının Ağustos ayı içerisinde Özbekistan'da inşaatına ve kurulmasına başlanacak olan üretim tesisinin yer alacağı lokasyon konusunda Özbekistan makamları ile anlaşmaya varılmış olup, 10 hektarlık arazinin "kurulacak olan bitki koruma ürünleri üretim tesisi" için 25 yıllığına geçeri olacak şekilde kira sözleşmesi imzalanmıştır. Diğer taraftan yüklenici firma ile bitki koruma ilaçları üretim tesisi, mühendislik-satın alma-inşaat sözleşmesi imzalanmıştır. Sonuç olarak bakıldığında; İzahnamenin hazırlandığı dönem itibarıyla Şirket, bitki koruma ürünleri, bitki besleme (gübre) ve tohum ürünleri alanlarında faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket, ürettiği, satışı ve pazarlamasını yapmış olduğu bitki koruma ürünleri ile tarımsal üreticilerin karşılaştığı olduğu tarımsal hastalıklara karşı koruma sağlamaktadır. Yine Şirket ürettiği ve ürün portföyünde yer alan bitki besleme ürünleri ile tarım üreticilerinin ihtiyaç duyduğu gübre ürünlerinin arzını gerçekleştirmektedir.

Şirket aynı zamanda tohum alanında ıslah faaliyetleri yürütmekle birlikte ve tohum ürünlerinin satışı ve pazarlamasını da yapmaktadır. Bu doğrultuda Şirket tohumdan, gübreye, gübreden bitki koruma ürünlerine kadar tarım üreticisinin ihtiyaçlarını karşılayan ürünler üretmektedir.

Üretim Faaliyetleri

Bitki koruma, bitki besleme ve tohum alanında faaliyetlerine devam eden Şirket, üretimine 4 farklı lokasyonda, 3 farklı iş kolunda devam etmektedir.

Hektar Bitki Koruma Üretim Tesisi (GEBZE)

Gebze OSB Mahallesi 700. sok. no: 711/1 Gebze / Kocaeli adresinde bulunan üretim tesisinde; bitki koruma, bitki besleme ve biyosidal ürünlerinin üretimi yapılmaktadır. 31.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 75.000 m²'lik alana sahip olan tesis modern alt yapısı ve otomasyon sistemleriyle faaliyet göstermektedir.

Tesiste 2023 yılı içerisinde yaklaşık 3.436 ton teknik madde, yaklaşık 13.777 ton bitmiş ürün üretimi ile toplamda yaklaşık 17.213 ton üretim gerçekleştirildi. Oluşturulan ürün portföyü tarımsal üretimin tüm ihtiyacını karşılayacak şekildedir. Üretim tesisi kendi alanında Endüstri 4.0 standartlarında üretim yapan ilk tesistir. Endüstri 4.0'a uygun olarak dizayn edilen üretim tesisinde toplamda sıvı herbisit, sıvı diğer, toz ve granül ürünler için dört farklı üretim alanı bulunmaktadır. Tüm dolunı hatları robotik sistem ile çalışmaktadır.

13 Eylül 2024 Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 ve ISO 27001:2013 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde üretilmektedir.

Gebze (Bitki Koruma) üretim tesisinde teknik madde, sıvı form, herbisit sıvı form ve toz form çeşitlerinde bitki koruma ürünleri üretilmektedir. 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanım oranı %39 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için HEKTAŞ Gebze üretim tesisin yıllık üretim kapasitesi 21.910 ton olmuştur.



YAKUT
YAKUT
YAKUT

HEKTAŞ TİCARET L.A.Ş.
OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
4600 Gebze / KOCAELİ
T.C. / 458 001 5893
Müdür
HEKTAŞ TİCARET L.A.Ş.
Müdür
HEKTAŞ TİCARET L.A.Ş.
Müdür

Emre TER
Genel Müdür

Kapasite Kullanım Oranı (VERİMLİLİK) (01 Ocak-31 Aralık)			
Üretim Tesisi	2021	2022	2023
Gebze (Bitki Koruma)	136 %	169 %	89%

Gebze Üretim Tesisi	Üretim Gerçekleşme (kg/t) (01 Ocak-31 Aralık)		
Üretim Niteliği	2021	2022	2023
Teknik Madde	4.889.592	5.628.500	3.435.500
Sıvı Form	6.430.690	7.644.117	6.011.278
Herbist Sıvı Form	2.747.142	3.557.932	3.406.824
Kıvı Form	6.791.735	6.449.343	4.359.422
Genel Toplam	20.859.559	23.279.892	17.213.034

2020 yılı itibarıyla ürettiği ürünler ile ilgili ruhsat sayısı 155 adet iken, 2021 yılında bu sayı 173 adet oldu. Tazeleme yöntemi ile geliştirilmiş ruhsatlarıyla bu rakam 2022 yılı sonunda 179 adete, 2023 yılında ise 205 adete ulaşmıştır. 2024 yılının ikinci çeyreği itibarıyla bu rakam 227'ye ulaşmıştır.

Ferbis Bitki Koruma Ürünleri Üretim Tesisi (NİĞDE)

Ferbis üretim tesisi; Organize Sanayi Bölgesi Mah. 2 B No' lu Yol Cad. No:6 Bar / Niğde adresinde, bitki koruma ürünleri üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 11.000 m2 kapalı alan olmak üzere toplamda 24.000 m2'lik alana sahip olan tesiste inşaat azaatı tamamlanan ikinci bina ile inşaat devam eden ve içerisinde kurulacak tesislerin yönetimi otomasyon sistemi ile gerçekleştirilecek olan üçüncü bina bulunmaktadır. Tesisin yapılan yatırımlarla Türkiye'deki zirai ilaç pazarında en nitelikli üretim tesislerinden biri olması planlanmaktadır. Tesisin içerisinde mamullerin ve hammaddelerin saklandığı depolar bulunmaktadır.

Hali hazırda 2 adet mamul deposu yer alırken, 2023 yılında 2 depo daha eklenerek mamul depo sayısı 4'e çıkarılmıştır. 2022 yılında 1.400 paletlik depolama alanı mevcutken, 2023 yılında yapılan yatırım ile 4.000 paletlik depolama alanına ulaşılmıştır.

Hali hazırda 4 adet hammadde deposu yer alırken, 2023 yılında yapılan yatırım ile hammadde depo sayısı 5'e çıkarılmıştır. 2022 itibarıyla yaklaşık 2.000 m2'lik depolama kapasitesine sahipken, yeni depo ile 1.000 m2 artırılarak depolama kapasitesi 3.000 m2'ye ulaşmıştır.

Bu tesiste 2 farklı laboratuvar yer almaktadır. Fiziki ve kimyasal laboratuvarlarda üretilen ürünlerin PH yoğunluğu, emisyon havuzu ve enstrümantal analiz çalışmaları yapıp, en kaliteli ürünlerin üretilmesi sağlanmaktadır.

Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite bulunmaktadır.



13 Eylül 2024

HEKTAS TİCARET PAŞ.
OSB Mah. 700. Sok. No:7/1
41400 Gebze / KOCAELİ
T.C. HEKTAS TİCARET PAŞ. Şİ. / 461804598
Mali İşler Direktörü
Genel Müdür

Nigde (Biki Koruma) üretim tesisinde teknik madde, sıvı form, herbisit sıvı form ve toz form çeşitlerinde biki koruma ürünleri üretilmektedir. 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanım oranı %27 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için FERBİS Nigde Üretim tesisin yıllık üretim kapasitesi 12.860 ton olmuştur.

Kapasite Kullanım Oranı (VERİMLİLİK) (01 Ocak-31 Aralık)			
Üretim Tesisi	2021	2022	2023
Nigde (Biki Koruma)	112 %	126 %	52 %

Nigde Üretim Tesisi	Üretim Gerçekleşme (kg/t) (01 Ocak-31 Aralık)		
	2021	2022	2023
Üretim Niteliği			
Teknik Madde	2.616.320	2.747.130	1.440.280
Sıvı Form	2.276.908	2.729.110	2.163.762
Herbisit Sıvı Form	3.874.718	3.804.641	2.203.311
Toz Form	0	975.281	849.517
Genel Toplam	8.767.946	10.256.262	6.656.872

Hektaş Organomineral Gübre Üretim Tesis (ADANA)

2017 yılından beri Adana OSB Mahallesi Hacı Sabancı OSB Atatürk Bulvarı No:19 Sançam/ Adana adresinde, yaklaşık 12.400 m2 kapalı alan olmak üzere toplamda 20.000 m2'lik alan içerisinde, bünyesinde bulunduğu en son teknoloji ile donatılmış laboratuvarlarıyla organomineral gübre üretimi faaliyetlerine devam etmektedir.

Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

Adana (Organomineral Gübre) üretim tesisinde organomineral gübre üretilmektedir. 2023 yıl sonu itibarıyla gerçekleşen üretim miktarları toplamı 24.758.000 kg'dır. 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanım oranı %14 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için Adana Organomineral Gübre Üretim tesisinin yıllık üretim kapasitesi 99.000 ton olmuştur.

Kapasite Kullanım Oranı (VERİMLİLİK) (01 Ocak-31 Aralık)			
Üretim Tesisi	2021	2022	2023
Adana (OMG)	74 %	63 %	25 %

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Osmanlı OSB Mah. 701. Sok. No:711/1
41400 Güzne / BURSA
41400 Güzne / BURSA
Genel Müdür

(*) Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 itibarıyla satış alımı gözetilmeden gözy TL olarak gösterilmiştir.
(**) 31 Aralık 2023 yılılık finansal tablolarına enflasyon muhasehesi uygulanmıştır.

b) Ürün kategorileri bazında satışların 6 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırması

Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL	30.06.2023 (*)	%	30.06.2024 (**)	%
Bitki Koruma	3.846.921.061	79,57%	1.913.631.958	75,43%
Bitki Besleme (Gübre)	1.288.898.926	23,64%	372.639.093	14,52%
Hayvan Sağlığı	301.299.857	5,53%	235.425.461	9,17%
Totum	14.195.100	0,36%	22.264.399	0,87%
Genel Toplam	5.451.312.943	100,00%	2.565.961.112	100,00%

(*) Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla satış alımı gözetilmeden gözy TL olarak gösterilmiştir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket'e, 5746 sayılı "Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun" çerçevesinde, T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na ARGE merkezi belgesi almaya hak kazanmıştır.

2024 yılı içerisinde, 5746 sayılı Kanun kapsamında Ar-Ge Merkezi Belgesi almak üzere Bursa ilinde faaliyet gösteren HEKTAŞ Ticaret Türk A.Ş. Orhangazi Şubesi tarafından yapılan başvuru Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından uygun görülmüş olup, Orhangazi Şubemize Ar-Ge Merkezi Belgesi verilmesine ve işletmemizin 5746 sayılı Kanun kapsamında sağlanan teşvik ve muafiyetlerden mevzuatla belirlenen süreler esas alınarak yararlandırılmasına karar verilmiştir ve KAP aracılığıyla yatırımcıların bilgisine sunulmuştur.

HeKtaş Gebze Ar-Ge Merkezi'nde

13 Eylül 2024



2024 ikinci çeyrek itibarıyla Ar-Ge'de çalışan kişi sayısı 27'dir.

2024 ilk çeyrek itibarıyla alınan tescil sayısı 7'dir.

TUBİTAK, TAGEM ve Üniversiteler ile işbirliği yapılmaktadır.

2 adet laboratuvarı vardır.

2023 yılının üçüncü çeyreğinden devreden 56 projenin 20'i tamamlanmıştır ve 1 yeni proje eklenmiştir.

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
T.C. B. Mh. 700 Sok. No: 711/1
81400 Gebze / KODAELİ
Tic. Sic. No: 270901 / MERSİ: 08100015000000000000000000
Murat KILIÇ
Yatırımcılar Direktörü
Emre TERZİ
Genel Müdür

(Orta Doğu, Amerika, Azerbaycan, Türkmenistan) ilk satışlarımız gerçekleşmiştir. Eş zamanlı olarak domates, biber, hıyar ürün gruplarımız da yurtiçi ve yurtdışı pazar talepleri doğrultusunda çeşitlerimizden tanıtım lansman ve satış faaliyetleri yürütülmektedir. Ayrıca tüm ürün gruplarımızda ticari çeşitlerimizin ve ön plana çıkan çeşit adaylarımızın yurtdışı pazarda (Libnan, Azerbaycan, İspanya) deneme çalışmaları yürütülmektedir.

- 2024 ikinci çeyrek itibarıyla Ar-Ge'de çalışan kişi sayısı 16'dır.
- Sanayi Bakanlığı ve Üniversiteler ile işbirliği yapılmaktadır.
- Kümülatif olarak yürütülen proje sayısı 11'dir.
- 2024 yılı ikinci çeyrek itibarıyla alınan tescil sayısı 25'tir.
- Nasa'nın Mars misyonu için astronotların gıda ihtiyacını yerinde karşılayacak Ar-Ge çalışmaları ile geliştirilen hızlandırılmış İslah "Speed Breeding" sistemi kurulmuştur.
- Arco Tohum Teknolojileri Merkezi, biyoteknoloji, doku kültürü laboratuvarları ve fitopatoloji test serasını kapsamaktadır. Moleküller marker analizleri, Real-Time PCR cihazı kullanılarak etkin bir şekilde gerçekleştirilmekte ve patente de konu olan maliyet düşürücü, kapasite artırıcı yöntemlerle optimize edilmektedir. İslah materyallerindeki patojenlere karşı genetik dayanımın test edildiği biyoteknoloji laboratuvarı, %100 kapasiteyle faaliyet göstererek ıslah çalışmalarına önemli katkı sağlamaktadır. Doku kültürü laboratuvarı ise "double haploid" yöntemleri kullanarak hibrit çeşitlerin saf ebeveyn hatlarını geliştirmekte ve farklı bitki türlerinde mikro-çoğaltım faaliyetlerini başarıyla yürütmektedir. Bu laboratuvarlar, bitki ıslahı ve genetik araştırmalarda önemli rol oynamaktadırlar.
- Ar-Ge merkezinde pamuk bitkisinin verimliliğini artırmak, zararlılara ve hastalıklara karşı direncini güçlendirmek gibi hedeflerle uyumlu genetik düzenlemeler içeren projeleri yürütülmektedir. Gen düzenleme konularında yürütülen projeleriyle tırla ve sebze grubu bitkilerde genetik düzenlemenin önünü açarak, gelecekte daha verimli, dayanıklı ve çevresel olarak sürdürülebilir bir tarım modeli oluşturma potansiyelini taşımaktadır.
- Pamukta 2021 yılında Aydın'da, Nazilli'de ve Şanlıurfa'da 2.000'in üzerinde genetik hat, 1389 adet tek bitki tarla gözlemleri ve generasyon atlatma işlemleri, 32 adet çeşit mikro verim denemeleri ve tarla gözlemleri, 15 çeşit geniş alan tarla gözlemi ve verim performansı çalışmaları devam etmektedir. Ayrıca yine Şanlıurfa'da 8 çeşit geniş alan gözlem ve verim performansı çalışmaları devam etmektedir.
- 2022 yılında Aydın Söke İlçesinde 60 dekar Arge arazisinde 2 adet çeşit verim denemesi, 1 adet kuraklık denemesi kurulmuştur. Lif kalitesi yüksek çeşit geliştirmek amacıyla 13 kombinasyonda melezleme çalışmaları yapıldı. Ayrıca F4 kademesinde bulunan 2000 üzerinde ileri hatlardan 5000 adet tek bitki seçimi yapılarak auliz işlemleri yapılmıştır. Şanlıurfa ilinde 1 lokasyonda 20 çeşit ile çeşit verim denemesi kurulmuştur. Çıkan Materyaller işlenerek analizleri yapılmış elup, hatların ekilmesi için tohumları hazırlanmıştır.
- 2023 yılında Aydın, Denizli, Şanlıurfa, Diyarbakır illerinde çeşit verim denemeleri kurulmuştur. Pamuk istasyonu Aydın Söke Arge İstasyonunda 6

13 Eylül 2024

[illegible]

Sehze grubu içerisinde genetik materyal sayıları artırılarak, Orta Doğu, Güney Amerika, Meksika, Avrupa (İtalya, İspanya), Fas gibi ülkelerin hastalık dayanımı, farklı meyve tipleri, kalite gibi pazar isteklerini karşılayabilecek çeşitlerin hibrit denemeleri kurulmuştur.

Farklı bölgelere adaptasyon sağlayan, yüksek gençlik dayanıma sahip çeşitlerin tescil aşamaları yürütülmektedir.

Hiyarda 5 tip için ıslah, adaptasyon, bölgesel hastalıklara dayanıklılık ve tesvil çalışmaları devam etmektedir.

Sebze Islah programında çeşitli kademelerde çok sayıda bitki tohumu ile ön verim denemeleri, çeşitli adaylarının geniş çaplı çiftçi denemeleri (second

kurulmuş ve bu amaçla geniş çaplı çiftçi toplantıları (seminerler), ticaretlerle (teşvik) öncesi geniş çiftçi demonstrasyon denemeleri kurgulanarak, plana göre çalışmalar başlatılmıştır. Schze islah programında

çalışılan ürün gruplarından ticarileşme öncesi hibrit çeşit adaylarının geniş çiftçi denemeleri devam etmektedir. Ayrıca farklı sebze gruplarında tüm

genetik analizleri tanımlayan yeni geliştirilmiş hatlar (Ana-Baba) kullanılarak birlerce hibrit çeşit elde edilmiştir.

Nazilli Pamuk Araştırma Enstitüsü Volkan ve Selçuk Bey olmak üzere 2 Pamuk çeşidinin royallite karşılığı üretim ve satış hakları alınmış olup, Ar-Ge projesi kapsamında çalışmaları devam etmektedir.

proje çıktısı olarak tescil edilen 2 Pamuk çeşidinin ticari tohum üretimi 2 farklı bölgede, 218 dekar alanda, 26.556 kilogram olarak üretimi yapılmıştır.

Buğdayda; Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi, Haymana Araştırma Çiftliği'nde 100 dekar alanda, 2.000'in üzerinde farklı genetik materyalin

çalışmaları devam etmektedir. 2023 sezonunda seçimleri yapılan genetik materyallerin 2024 sezonunda tohumluk olarak kullanılacağı düşünülmektedir.

denemelerinin ekimleri yapıldı, gelişim süreçleri takip edilmektedir.

2023-2024 sezonunda buğdayda Islah alanlarında kuraklığa toleranslı çeşit geliştirme ve hastalıklara dayanımı için uluslararası kuruluşlardan temin edilen genetik materyallerin verimi ve diğer verim determinantlarının belirlenmesi

genetik intervalaların verim ve ön verim denemelerinin ekimleri yapılmıştır.

- 2024 ikinci çeyrek itibarıyla Ar-Gie'de çalışan kişi sayısı 17'dir.
- Yürütülen proje sayısı kümülatif olarak 13'tür.
- 7 adet laboratuvarı vardır.

Mikrobiyoloji ve Genetik Alanında

HEKTAŞ TİCARET L.AŞ.
Maliye No: 700 Sok. No: 712/1
HEKTAŞ TİCARET TORAŞ A.Ş. KOCALI
Mali İşler Direktörü
Eğilim Terz
Eğilim Modür

- Endüstriyel alanlarda kullanılmaya yönelik mikrobiyolojik temelli enzim eldesi, saflaştırılması ve aktivite ölçümü,
- Bitkisel amino asit eldesi,
- Gıda, tarım gibi endüstriyel alanlarda üretilen ürünlerde kullanılmak üzere mikrobiyal koruyucu ajanların eldesi için kullanılacak mikroorganizmaların izole edilmesi ve test işlemleri,
- Mikrobiyal türlerden elde edilecek sekonder metabolitlerin (antibiyotik, insektisit, büyüme hormonu) eldesi ve saflaştırılmasında optimizasyon çalışmaları,
- Gıda teknolojisinde yaygın kullanılan starter kültürler için gerekli mikroorganizmaların seçilmesi, geliştirilmesi ve optimizasyon çalışmaları,
- Stokta yer alan mevcut bakteri türlerine ait stokların yenilenmesi ve kontrolü,
- Farklı numune kaynaklarından bakteri izole edilmesi ve saflaştırılması,
- İzole edilen bakterilerin genetik olarak karakterizasyon çalışmaları,
- Mikrobiyoloji temelli insektisit özelliğe sahip toksik proteinlerin izolasyonu ve saflaştırılması.

Fermentasyon Alanında

- Endüstriyel ölçekte fermentörde biyokütlenin eldesi,
- Çoklu suş eldesinin endüstriyel kullanıma sunulması,
- Endüstriyel üretilen bakterilerin down stream prosesinin geliştirilmesi,
- Son formülasyon ve metabolitlerin geliştirilmesi.

Kimya Alanında

- Agilfor, Tradite ve Natsu Serilerinin formül geliştirilmesi endüstriyel üretim planlaması için gerekli ekipmanların tasarlanması. Bu kapsamda 6 farklı sıvı gübre (Azot içerikli, Çinko-Fosfor içerikli, Potasyum içerikli, Çinko-Bor içerikli, Kalsiyum-Bor-Azot içerikli, Köklendirici) formülasyonlarının geliştirilmesi ve endüstriyel boyutta üretimi için denemelerinin yapılması.
- Mevcut Ca (NO₃)₂·4H₂O ile Natsu Ca endüstriyel boyutta üretimi için denemelerinin yapılması.
- Fe-EDDHA sentezi için gerekli formülasyonların çalışılması ve pilot ölçekli denemelerin başlanması.
- Biyostimülan formül geliştirme çalışmalarının yapılması ve üretimi esnasında açığa çıkan atıkların geri kazanımı için çalışmalar yapılması.
- Bitki mikro besin elementlerinin nano boyutta üretilmesi için laboratuvar çalışmaları yapılması.
- Laboratuvarında yapılan tüm çalışmaların analitik olarak, spektrometrik, kromatografik, gravimetrik ve volumetrik analiz metodlarının geliştirilmesi ve çalıştırılması alanlarında aşama kaydedilmiştir.

13 Eylül 2023 7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracatın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket, Bitki Koruma, Bitki Besleme, Tohum pazarlarında faaliyette bulunmaktadır. Çeşitli ürün geliştirme ve Ar-Ge faaliyetleri gerekse iş birlikleri ile Şirket faaliyet alanlarını, ürün portföylerini geliştirmeye ve artırmaya çalışmaktadır.



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
No: 018 Mah. 700. Sok. No: 71
41400 Gebze / KOCAELİ
V.D. / 451 00 22 25
Genel Müdür
Mali İşler Direktörü

Tarım ve Bitki Koruma

Tarımsal üretim gıda ve hami madde sağlaması, istihdam yaratmasıyla ekonominin temel taşlarından biridir. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (FAO) verilerine göre tarımın toplam küresel üretim içerisindeki payı %4'tür. Tarımsal üretimin değeri her yıl artmakta olup, Afrika ve Asya artışı en büyük destekleyicileridir. Tarım sektörü küresel istihdamda önemli bir yere sahiptir. 2000 yılında dünya genelinde 1 milyarın üzerinde kişi tarım sektöründe çalışmaktaydı. 2000 yılında toplam küresel iş gücü içerisinde tarımın payı ise %40 oranında gerçekleşmişti. 2021 yılına gelindiğinde ise tarım sektöründe çalışan kişi sayısı 873 milyon olmuştur. Kentleşmenin de etkisiyle küresel iş gücü içinde tarımın payı %27'ye düşmüştür.

Artan dünya nüfusu ile birlikte tarımsal üretimde artış ilüiyacı her geçen yıl daha çok önem kazanmaktadır. Bununla birlikte tarım alanlarının azalması ve toprak verimliliğinin düşmesi, küresel ısınma ve iklim değişikliklerinin üretime olumsuz etkileri birim başına alınan ürün miktarının artmasını gerektirmektedir. Bunlara ek olarak tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişiklikler verim artışının yanı sıra kaliteli üretimi gerektirliğini doğurmuştur. FAO bitkisel üretim istatistiklerine bakıldığında dünya genelinde en çok 4 mahsul yetiştirilmektedir, bu ürünler sırasıyla; şeker kamışı, mısır, buğday ve çeltiktir. Bu ürünlerin toplam üretim miktarı dünya bitkisel üretiminin %50'sinden fazlasını oluşturmakta ve her geçen yıl artmaktadır. Bu mahsuller gıda sektörünün yanı sıra, yem, biyoyakıt gibi farklı sektörler için de temel hami madde kaynağıdır. Bu ürünler arasında mısır %9'luk artış ile son 4 yılda en yüksek büyümeyi göstermiştir. Bunun en önemli sebepleri arasında artan kentleşme ile birlikte tüketicilerin gelir seviyelerindeki artışın, protein ağırlıklı beslenmeyi teşviklemesi, bunun sonucu olarak hayvancılık alanında yem ilüiyacının artmasıdır.

Türkiye zengin biyolojik çeşitliliği, farklı iklim ve coğrafi koşulları, geniş tarım arazileri ve iş gücü ile dünya tarımında önemli bir yere sahiptir ve dünyada birçok ürünün üretiminde üst sıralarda yer almaktadır. Dolayısıyla tarım ekonomimizin en önemli alanlarından biridir. Geçmiş yılların demografik verileri incelendiğinde kırsaldan kente göç oldukça artmış, kısılda tarımsal faaliyetle uğraşan kişi sayısı azalmıştır.

Bu durum kırsalda üretimi olan nüfusun kente tüketici olması ile gıda üretimine olan ihtiyacı da artmıştır. Türkiye geçmişte tarımsal ürünler bakımından kendine yeten birkaç ülkeden biri iken günümüzde bazı ürünlerde ithalatçı konumuna gelmiştir. Tarım sektörünün Türkiye GSYH'deki payı yıllar itibarıyla çoğunlukla gerileme trendinde olup, 2022 yılında tarım sektörü Türkiye GSYH'sının %5,8'ini oluşturmaktadır. Türkiye bu tarım GSYH oranı ile dünya ortalamasının üzerinde olup orta- yüksek gelir grubu ortalamasına yakınsamakla beraber dünyada 8. büyük tarımsal GSYH'ye sahiptir.

2017-2022 yılları arasında tarım alanlarında %0,4 oranında yıllık bileşik büyüme ile iş gücü seviyede bir büyüme gözlenmekle beraber Dünya büyüme trendleri ile paralel seyretmektedir. Aynı dönemde tarım arazileri toplam ülke yüzölçümünün %30'una tekabül etmektedir. 2022 yılında tarım alanlarının yaklaşık %70'inin tahıl ve yem bitkilerine ayrıldığı görülürken nadir bulunan ürünlerin toplamından %3 pay aldığı görülmektedir. İç Anadolu, Güneydoğu Anadolu ve Doğu Anadolu Bölgelerinde



HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 11/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270903
Mühürler Direktörü
Emre TERZİ
Genel Müdür

ağırlıklı olarak tahıl ekimi yapıldığı görülmüşken özellikle Ege ve Akdeniz bölgelerinde meyve ve sebze ekiminin yoğun olduğu izlenmektedir. 1961 yılından beri devam eden arazi toplulaştırma çalışmaları son 5 yılda hız kazanmış olup 2021 yılında 1,3 milyon dekarlık alan, 1961 yılından beri ise toplam 6 milyon dekarlık alan toplulaştırma ihalelerine konu olmuştur.

Üretim miktarları, 2023 yılında bir önceki yıla göre tahıllar ve diğer bitkisel ürünlerde (yem bitkileri hariç) %10,3; sebzelerde %0,6; meyveler, içecek ve baharat bitkilerinde %2,3 oranında artmıştır. Buna göre 2023 yılında tahıllar ve diğer bitkisel ürünlerde 77,7 milyon ton; sebzelerde 31,8 milyon ton; meyveler, içecek ve baharat bitkilerinde 27,4 milyon ton üretim gerçekleştirilmiştir.

Tahıl ürünleri üretim miktarları 2023 yılında bir önceki yıla göre %9,1 oranında artarak yaklaşık 42,2 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Bir önceki yıla göre, buğday üretimi %11,4 oranında artarak 22 milyon ton, arpa üretimi %8,2 oranında artarak 9,2 milyon ton, çavdar üretimi %11,7 oranında artarak 305 bin ton, yulaf üretimi %12,3 oranında artarak 410 bin ton olmuştur. Kuru baklagiller grubunda nohut, kuru fasulye ve kırmızı mercimek üretimi sırasıyla 580 bin ton, 240 bin ton ve 424 bin ton olmuştur. Yumurta bitkilerden patates ise bir önceki yıla göre %9,6 oranında artarak 5,7 milyon ton üretilmiştir. Yağlı tohumlardan soya üretimi %11,3 oranında azalarak 137,5 bin ton, ayçiçeği üretimi ise %13,8 azalarak yaklaşık 2,2 milyon ton olmuştur. Şeker pancarı üretimi %22,1 oranında artarak 23,5 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Sebze ürünleri üretim miktarı 2023 yılında bir önceki yıla göre %0,6 artarak yaklaşık 31,8 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Meyveler, içecek ve baharat bitkileri üretim miktarı 2023 yılında bir önceki yıla göre %2,3 oranında artarak yaklaşık 27,4 milyon ton olarak gerçekleşmiştir.

Ölkemizde tarımı sektörünün en önemli sorunlarından biri üretici ile tüketiciler arasında yani tarladan sofraya değer zincirinde çok sayıda aktör olmasıdır. Son yıllarda yaşanan en büyük problemlerden biri gıda fiyatlarında görülen artışlardır. Hem değer zincirinde çok fazla aktör olması hem de tarımsal üretim aşamasında kullanılan gübre, tohum, mazot, yem gibi temel girdilerde büyük oranda dışa bağımlı olması sektöri döviz kurlarındaki artışlardan olumsuz etkilemektedir. Buna ek olarak plansız üretim yapılması mahsul fiyatlarında ciddi dalgalanmalara ve dış ticaret açığına yol açmaktadır.

Bitkisel üretimin girdilerinden olan bitki koruma ve bitki hastalığı için satış kanalları oldukça benzerdir. Yasa gereğince bu ürünler firmalar tarafından doğrudan tüketiciye satılmamaktadır. Dolayısıyla firmalar ile üreticiler arasında, toptancılar, bayiler, kooperatif ve birlikler gibi aracı kurumlar bulunur. Bunlara ek olarak yalnızca büyük üreticilere doğrudan satış yapılabilmektedir. Bayiler perakende kanalı olarak firmalar için en önemli kanal oluşturmaktadır.

13 Eylül 2024
Tohum ise benzer kanal yapısına sahip olmakla birlikte doğrudan tüketiciye satılmasında yasal bir engel bulunmamaktadır. Özellikle sebze üretiminde son yıllarda tohumun fidelekler üzerinden fide alımı artış göstermiştir.

Pandemi etkisiyle ham madde ve ürün tedariki konusunda sıkıntı yaşayan pazarda büyük paya sahip bazı global firmaların cirolarında düşüşler görülmüşken, yerel firmaların ise cirolarını artırdığı tahmin edilmektedir. Yapılan pazar araştırmalarına göre; entegre mücadele ile biyolojik ürünler artan eğilimler ve tohum ıslahındaki



MÜHÜR
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
058 444 700 500 No 741
1400 Gebze / KOCAELİ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKİYE
İşler Direktörü
Emre TERZİ
Genel Müdür

dayanıklı çeşitlerin üretilmesiyle birlikte bitki koruma global pazar büyüme oranlarında düşüş öngörülmektedir. Pazarın 2021-25 yılları arasında %3,3 yıllık bileşik büyüme ile 70 milyar USD'yi geçmesi beklenmektedir.

Global firmaların orijinal formüllerine oranla daha yüksek dozlarda uygulanan yerli ürünlerin miktar bazındaki arıza etkisi olmuştur. Değer bazında ise Türkiye bitki koruma pazarının 2023'te 14 milyar TL'ye ulaştığı tahminlenmektedir.

Ülkemizde kullanılan 389 adet aktif maddenin tamamı ithal edilmektedir. Yerli firmalar, patent koruması bitmiş olan aktif maddeleri kullanarak BKKÜ üretmekte ve bunları emsalden ruhsatlandırma sistemine göre ruhsatlandırmaktadır. Bu durumun sonucu olarak kullanılan zirai ilaçların miktar olarak %30'u ithal iken, değer olarak bu oran %60'a ulaşmaktadır.

Üretim kapasitesi bakımından yatırım yapan yerli oyuncuların aynı zamanda aktif madde üretimi, özgün ürün geliştirme üzerine ARGE yatırımlarını da artırarak daha kalma değerli ürünler üretmesi gerekmektedir. Pazardaki firmalar incelendiğinde; Hektaş iştirakleriyle birlikte (Terbis, Sunset) pazardaki en önemli oyuncuların biri olmaya devam etmiş, toplam pazar payı %22'ye yükselmıştır.

Tarımsal ilaç kullanımı ekim sonrasında iklim koşulları ve ürün tiplerine göre şekillenmekte olup tohum ve gübre tüketim trendlerinden bağımsız şekillenmektedir. Nadir alanları hariç tarım arazi büyüklüğü ile hesaplandığında Türkiye'de 2022 yılında dekar başına 0,27 kg tarım ilacı kullanıldığı izlenmekte olup 0,18 kg'da olan dünya ortalamasının üzerinde bir kullanım yapıldığı görülmektedir.

TÜİK tarafından açıklanan tarımsal girdi fiyat endeksinin COVID-19 salgınının etkisiyle tedarik zincirlerinin bozulması, uluslararası ticaret ve lojistiğin sektöre uğranması çoğunluğu ithal olan girdilere ulaşımı baskılamış ve fiyatlardaki yukarı yönlü harekete neden olmuştur. 2022 yılına gelindiğinde ise Rusya- Ukrayna geriliminin doğalgaz fiyatlarında yarattığı dramatik yükseliş, tarımsal girdilerde en yüksek payı alan gübrelerin de fiyatlarını yukarı çekmiştir.

Türkiye bitki koruma pazarının gelecek dönemde global pazarla paralellik göstererek miktar bazında benzer büyüme oranlarında büyümesi öngörülmektedir. Pazarın %7 yıllık bileşik büyüme ile 2025 yılında 78 bin ton hacmine ulaşacağı tahmin edilmektedir.

Günümüzde bitki koruma uygulamaları, zararlılarla mücadele ederek baskı altına alınmasına çalışmaktadır. Çağdaş bitki koruma yaklaşımları ise zararlıları tamamen ortadan kaldırmak yerine doğada bulunan doğal mekanizmalar ile bunları kontrol altında tutmaya yöneliktir. Bu doğrultuda gelecekte bitki koruma sektörünün zararlı ve hastalık çıkışının önlenmesi, mevcut zararlıların kontrol altına alınması ile akıllı ve hassas tarım uygulamalarına yönelmesi beklenmektedir.

Ülkemiz coğrafi açıdan önemli bitkisel üretim bölgelerine komşudur. Bunlar Bağımsız Devletler Topluluğu (CIS), Kuzey Afrika ve Orta Doğu'dur. Bu bölgelerin ekilen alanlarına bakıldığında son 10 yıl içerisinde %34'lük bir artış görülmektedir. 2024 büyük büyüme ise %102 ile Kuzey Afrika bölgesinde gerçekleşmiştir.

Bitki koruma ürünleri ihracatında hedef ülkelerin benzer bitki deseni, zararlıları ve iklim koşulları olması önem taşımaktadır. Buna ek olarak farklı ülkelerde yapılacak ruhsatlamalar için yatırım maliyetleri oldukça yüksek olmakta, ruhsatlama süreci

13 Eylül 2024



HERTAŞ TİCARET A.Ş.
G.S. Mah. 700 Sok. No: 70 / 1
1408 Gebze / Kocaeli / Etiler
Mali İşler Direktörü

yılına sınırlanmıştır. Ruhsatlama maliyet ve sürecinde karşılaşılan bu zorluklar sebebiyle ruhsatlama yatırımları yerine, mevcutta yabancı ülkelere ruhsat bulunan firmalar ile satın alma ya da birleşme yoluyla inorganik büyümeler görülmesi beklenmektedir.

BITKİ BESİLEME

Dünya genelinde olumsuz etkileri görülen Covid-19 salgını 2020 yılı başlarında sektörde üretimi olumsuz etkilemesine rağmen, alınan önlemler ile birlikte üretim kademeli olarak artmış ve piyasa talebini karşılamıştır.

International Fertilizer Association (IFA) Raporu'na göre küresel bitki besleme ürünleri tüketimi 195 milyon ton olarak verilmiştir. Sektörün az etkilenmesindeki en büyük faktörler:

- Gıda arzının karşılanabilmesi için devletlerin tarımsal üretimi destekleyici önlem ve aksiyonlar almaları
- Gübre üretiminde en önemli girdilerden olan doğalgaz fiyatlarının düşmesi ile ürün fiyatlarının düşmesi

2024 yılında global bitki besleme pazarı 384 milyar USD olarak tahmin edilmektedir. 2024-2030 yılları arasında pazarın %5,93 yıllık bileşik büyüme oranı ile 543,2 milyar USD'ye ulaşması beklenmektedir. IFA'ya göre 2024 sonrasındaki talebin giderek artması ve inovatif ürünlerin önem kazanacağı düşünülmektedir.

Yaşanan pandemi gıda güvenliğinin önemini bir kez daha göstermiştir. Artan nüfus ile birlikte tarım alanlarının azalması ve toprakların verimsizleşmesi tarımsal üretimde verim artışı ve topruğu besleyici özel ürün ihtiyacını ortaya çıkarmaktadır. Tüketicilerin artan farkındalıkları ise kaliteli tarımsal üretimi ön plana çıkarmıştır. Gelecek dönemde bitki besleme pazarını etkileyecek en önemli faktörler verim artışı ve kaliteli ürün üretimi olacaktır.

İklim değişikliği, küresel gaz emisyonu gibi çevresel sorunlar devletlerin tarımsal girdi kullanımında düzenlemeler yapmalarını gerekli kılacaktır. Avrupa Birliği yayımlanan AB Nitrat Direktifi ile yer altı ve yer üstü sularına karışan nitrojen ve diğer besin maddelerinin oranını azaltmaya çalışmaktadır. Bu sayede aşırı ve yanlış bitki besin maddesi kullanımının önüne geçilmekte; yavaş salınimli, kontrollü salınimli gibi yüksek verimli özel gübrelerin kullanımı teşvik edilmektedir. Gelecek dönemde sektörü etkileyecek önemli unsurlardan bir diğeri ise tarımsal teknolojilerin kullanımının yaygınlaşmasıdır. Özellikle gelişmiş sulama sistemleri üreticilerin bitki besleme kullanımını değiştirmektedir.

Günümüzde klasik gübrelere göre sıvı veya suda çözünebilen, damlama sulama gübrelere geçiş artmakta, bu eğilimin gelecekte de artarak devam etmesi beklenmektedir. Modern sulama sistemleri ile daha etkili gübreleme yapılabilmekte, aynı zamanda daha az iş gücü ihtiyacı olmaktadır. Bu durum bu ürünlerin pazar payının hızla artacağını göstermektedir. Özel gübre pazarının globalde 2025 yılında 2024 milyar USD'ye ulaşacağı tahmin edilmektedir. Bu sebeple, birçok global üretici firmasının bu pazara olan ilgisi artmış olup, bu yönde yeni strateji ve ürünler geliştirerek pazar paylarını artırmaya çalışmaktadırlar. 2020 yılı dünyada olduğu gibi ülkemizde de pandemi dolayısıyla gıda talebinin karşılanması önem kazanmış, bunu karşılamak için tarımsal faaliyetlerin desteklenmesinin önemi anlaşılmıştır.

13 Eylül



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Osmaniyeler Cad. 700. Sok. No: 7/1
34000 Gebze / Kocaeli
Mali İşler Direktörü

Türkiye'de yıllık ortalama 6 milyon ton gübre tüketilmektedir. Bakanlık verilerine göre 2023 yılında gerçekleşen 7 milyon ton ile tüketim ile bir önceki yıla göre yaklaşık %18'lik bir artış göstermiştir.

Toros, Gübretaş, İgşaş, Genilik Gübre gibi firmalar pazardaki önemli oyunculardır. Dünya'da olduğu gibi ülkemizde de özel gübrelere olan ilgi artmaktadır. Ülkemiz örtü altı yetiştiriciliğinde Akdeniz iklim kuşağında bulunan ülkeler arasında önemli bir yere sahiptir ve özel gübre pazarı istikrarlı büyüme göstermektedir. Türkiye'de örtü altı üretimi Akdeniz ve Ege bölgelerinde yoğunlaşmakta ve her yıl artmaktadır.

Ayrıca tarla bitkileri üretiminde de akıllı sulama sistemlerinin kullanımının artması suda eriyebilen ya da sıvı özel gübre pazarının büyümesini sağlamaktadır. Dünyada ve ülkemizde organik tarım yaygınlaşmaktadır. Özellikle tüketici talepleri ve gıda güvenliğinin öneminin artmasıyla organik ve organomineral gibi kalma değerli ürünler pazarda daha çok yer almaktadır. Ülkemizde yapılan araştırmalara göre, tarım topraklarımızın yalnızca %3'ünde organik madde miktarı iyi seviyededir. Tarımsal üretimde verim kaybına neden olan bu durumun giderilmesi amacıyla 2019 yılında ilk kez T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından "Kau Organik Organomineral Gübre Kullanım Desteği" açıklanmıştır. Desteğe programlarının ve organik tarımı destekleyici kampanyaların etkisiyle, organik ve organomineral gübre pazarı Türkiye'de de hızlı büyüme göstermektedir. Bu büyüme yerli klasik gübre üreticilerinin ilgisini çekmiş ve son yıllarda pazarı domine eden klasik gübre üreticileri organomineral yatırımları yapmışlardır.

Şirket, 2017 yılında girdiği gübre pazarında kısa zamanda "Tradite" markasını yarımış ve bu marka altında organomineral gübreyi mevcutta Adana'da bulunan koadi tesisinde üretmekte, paketlemekte ve depolamaktadır. Bu tesisin yıllık kapasitesi 100 bin tona ulaşmış durumdadır. Ürün farklılaşırma ve geliştirme çalışmaları neticesinde, organomineral gübreyi farklı bir üretim metoduyla üretmek için değiştirilmiş ve "Tradite Premium" adı altında gerekli saha ve Ar-Ge çalışmaları yapılarak satışa sunulmuştur.

Şirket ayrıca Ankara'da yeni yatırımı olan Yüksek Teknoloji Merkezinde kimyevi ve organik sıvı gübre, enzimler, bakteriler, amino asit ve organik asitler üzerine çalışmalar yapmaktadır. Bu tesisin toplam kapasitesi 10 milyon litre sıvı üretimi yapabilecek düzeydedir. Tesiste sıvı kimyasal ve sıvı organomineral gübreler üretilmiş olup 2024 yılında satışa sunulacaktır. Ayrıca çelatlı demir üretimi ve üç adet Bitki Koruma aktif madde üretime çalışmaları devam etmektedir.

BIYOLOJİK ÜRÜNLER

Gıda ve Tarım Örgütü 2050 yılına kadar dünya nüfusunun 9 milyar kişiye ulaşacağını tahmin etmektedir. Bu kapsamda kullanılan geleneksel ve klasik tarım ilaçları yoğun bir incelemeden geçmekte ve zararlı-hastalıkların yönetiminde; doğru ve güvenilir gıdaya ulaşabilmek için sürdürülebilir biyorasyonel çözümlerin kullanılması ve uygulanması tarım için önem arz etmektedir.

İklim değişikliği ve Avrupa Yeşil mutabakat gereksinimlerine göre, 2030 yılına kadar yaklaşık %50 oranında yasaklanması planlanan kimyasal pestisitlerin yerini entegre mücadele de kullanılabilen biyolojik ürünler alacaktır. Bu durum hem yerli piyasa da



Murat Kılıç
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
OSB Mah. 700. Sok. No: 11/1
1400 GENÇLİK / KOCAELİ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
E-posta: info@hektas.com.tr
Telefon: +90 312 444 4444

hem de ihracat da önemli adımların atılması için bizlere stratejik alt yapının kurulmasını da yol göstermektedir.

Biyolojik ürünler bitki koruma ve bitki besleme sektörlerinden pay alan bir sektör olarak gözükmüşken son yıllarda gösterdiği potansiyel büyüme ile entegre mücadele de kullanılması gereken stratejik bir iş kolu olmaya başlamıştır. Dünya çapında birçok büyük tarımsal girdi üreticisi portföylerindeki biyolojik ürün sayısını artırmak için çeşitli stratejik aksiyonlar alıp, ARGE yatırımları yapmakta ve bu alt yapılara sahip şirketlerle iş birlikleri yapmaktadırlar.

Global de biyolojik ürünlerin pazarı 2023 yılında yaklaşık 13,2 milyar USD olarak kabul edilmekte olup, bu rakamın 2028 yılına kadar 28 milyar USD ulaşması beklenmektedir.

Gıda güvenliği krizi ile yaşanan hesin kıtlığı, güvenilir gıdaya erişmek için kullanılacak inovatif ürünlerin yeni teknolojilerle ve çevreye duyarlı ürünlerle elde etmesi sürecin biyolojik tarafa eğilimini hızlandırmaktadır. Özellikle geçiş sürecin de uygulanacak programlar entegre ve IPM süreçlerine uygun, kalıntı düzeyi az ürünleri kullanmak biyolojik ürünlerin aruşını ve ürün bilinirliğini de artıracaktır.

Global de özellikle biyolojik ürün kullanımını artırmak için ülkeler, yönetmelik süreçlerini kolaylaştırmakta, üreticinin ihracat problemlerinde ortaya çıkan MRL değerlerini düşürmek için kimyasal pestisitlere göre stratejilerini düzenlemektedirler. Özellikle Brezilya da son iki yılda biyolojik ürün kullanımı %30 artış gözükmektedir.

Ülkemiz de biyolojik ürünlere yaklaşım henüz teknik bilgi eksikliği, ürüne ulaşım, teknolojik kısıtlamalar, tedarik zinciri problemleri gibi pek çok faktör sebebi ile henüz %5 kullanım düzeyindedir. Ürün kullanımı olarak mikrobiyal biyopestisitler, makro organizmalar, biyo teknik ürünler en çok kullanılan biyolojik ürünler arasında yer almaktadır.

Biyolojik ürünler de sınıflandırma biyopestisitler, makro organizmalar, biyoteknik ürünler, biyokimyasal ürünler, biyogübreler, biyostimulanlar, toprak yapısı biyo düzenleyiciler gibi alanlar da firmaların çalışmaları devam etmektedir. Bu kısımlar da çalışan firmalar; Biobest, Koppert, Corteva, Syngenta, FMC, Bayer, UPL gibi firmalar ön plana çıkmaktadırlar.

Ülkemiz de özellikle sera çalışmaların da biyolojik ürünler tercih edilmekte olup, ihracatta kalıntı riskini azaltılmaktadır. Biyoteknik mücadele kullanılan feromon-ruzaklar ve makro organizmalar ile pestisit kullanım oranları azaltılmakta olup, Tarım ve Orman Bakanlığından üretici desteği verilen ürünler olarak kabul edilmektedir. Organik ürünlere ve iyi tarıma artan talep sebebiyle tarım da pek çok alanda bu tarz kullanımların artacağı yönünde eğilimler bulunmaktadır.

Şirket 2020 yılında beri, Ar-ge yatırımları, proje çalışmaları ve global şirketlerle yaptığı iş birlikleri ile birlikte kimyasal pestisit alternatif ürünler için Türkiye pazarına hızla giriş sağlamaya çalışacaktır.

13 Eylül 2024

TOHUM

Türkiye tohum pazarının 2023 yılında 30 milyar TL'ye ulaştığı tahmin edilmektedir. Pazarın %14'lük yıllık bileşik büyüme oranı ile 2025 yılında 39 milyar TL'ye ulaşması öngörülmektedir. Pazarın %80'ini tarla bitkileri oluşturmaktadır. Tarla



MUTLAKILIC
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Men. 700 Sok. No: 1/1 D:
1400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 271100 / 16100000000
Emre TERZİ
Genel Müdür

bitkileri pazarının yaklaşık %70'ini; buğday, patates ve mısır tohumları domine etmektedir.

Tarla bitkilerinde; buğday, arpa, yulaf gibi ürünlerde TIGEM en büyük pazar payına sahip olup; Öz Buğday, Beta Tarım gibi yerli firmalar ön plana çıkmaktadır. Mısır, ayçiçeği, pamuk gibi endüstriyel ürünlerde ise Bayer, BASF, Corteva, Limagrain gibi global firmaların pazarın büyük çoğunluğuna sahip olduğu görülmektedir.

Sebze tohumları arasında en büyük pay ise domatese aittir. Domates 13,2 milyon ton ile ülkemizde en çok üretilen sebze olmaya devam etmektedir. Türkiye sebze tohumu pazarında yerli ve global oyuncular rekabet etmektedir; bunlar arasında Syngenta, Bayer, HM Clause, Yüksel Tohum, May Tohum örnek verilebilir. Sebze tohum pazarının gelecek yıllarda payının büyümesi beklenmektedir. Bu artışta en önemli faktörlerden biri artan örtü altı üretilen alanlardır. Son 5 yıl içerisinde Türkiye'deki örtü alanları %22 artış ile 805 bin dekara ulaşmıştır. Ayrıca sebze ürünlerinin daha katma değerli olması sebediyle üreticilerin tarlalarını sebze bahçelerine dönüştürme eğilimlerinde artış gözlemlenmektedir.

Türkiye'nin 2002 yılındaki tohum ithalatı değeri 55,3 milyon USD iken 2023 yılında %552 artarak 250 milyon USD'ye ulaşmıştır. İhracatı ise 2002 yılında 17,3 milyon USD iken 2023 yılında %1.790 artarak 327milyon USD'ye yükselmiştir. Bu durum ihracatın ithalata göre daha fazla bir artış trendinde olduğunu göstermektedir. Ülkemizin tohumu ihracatının ithalatı karşılama oranı 2002 yılında %31 iken bu oran 2023 yılında %131'e yükselmiştir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracatının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in faaliyet alanlarına ve pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satış tutarları aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

a) Faaliyet alanlarına göre konsolide net satışlar

Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL	2021 (**)	%	2022 (*)	%	2023 (*)	%
Bitki Koruma	1.240.511.969	61,39%	6.172.058.487	61,71%	3.880.723.711	64,25%
Bitki Besleme (Gübre)	724.413.264	35,80%	3.518.765.496	35,18%	1.676.057.511	27,75%
Hayvan Sağlığı	51.520.940	2,55%	274.281.357	2,74%	456.002.986	7,52%
Tohum	5.272.164	0,26%	36.159.349	0,36%	28.621.202	0,47%
Genel Toplam	2.020.718.336	100,00%	10.001.274.789	100,00%	6.038.995.409	100,00%

b) Pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satışlar

Coğrafi Dağılım (Net Satışlar)-TL	2021 (**)	2022 (*)	2023 (*)
Yurtiçi Satışlar	1.934.128.743	9.646.203.813	5.786.060.169
Yurtdışı Satışlar	86.550.093	355.070.976	252.935.240

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

62

HERTAS TİCARET T.A.Ş.
Muh. 700. Sok. No: 1/1
2440 Gebze / KOCATEPE
M. İ. S. Direktörü

Genel Toplam	2.020.718.336	10.001.274.789	6.038.993.409
--------------	---------------	----------------	---------------

Yurtiçi Satışların Bölgesel Dağılımı (TL)	2021 (**)	2022 (*)	2023 (*)
Akdeniz	216.917.216	853.334.733	681.817.504
Çukurova	386.196.531	1.727.913.600	1.088.217.307
Ege	193.366.715	961.878.928	596.493.271
Gap	255.067.568	1.626.113.065	659.960.915
İç Anadolu	568.967.181	3.017.796.998	1.908.163.555
Marmara	313.612.433	1.519.166.488	851.387.617
Genel Toplam	1.934.128.243	9.646.203.812	5.786.060.169

Yurtdışı Satışların Ülke Bazında Dağılımı (TL)	2021 (**)	2022 (*)	2023 (*)
Azerbaycan	58.353.922	209.736.477	138.056.225
Gürcistan	2.147.586	19.912.764	0
Güney	373.041	8.340.185	28.417.956
K.K.T.B.	6.312.192	19.927.225	19.215.613
Mısır	107	9.176.790	35.925
Özbekistan	1.887.931	15.809.656	2.129.674
Ürdün	2.467.440	9.233.467	9.184.638
Diğer	15.042.963	62.904.112	35.895.209
Genel Toplam	86.590.093	355.070.976	252.935.240

(*) Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kurum içi güncellenmiş TL olarak görülmektedir.
(**) 31 Aralık 2021 yılıki finansal tablolarına enflasyon muhtasabı ile yeniden hesaplanmıştır.

Şirket'in yıllık finansal tablo dönemleri itibarıyla net satış hasılatının yurtiçi/yurtdışı ayrımı yukarıdaki tabloda verilmiştir. 2022 yılında net satış hasılatının %3,6'sı, 2023 yılında %4,2'si, yurtdışına yapılan satışlardan oluşmaktadır.

a.2) Faaliyet alanlarına göre konsolide net satışların 6 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırılması

a) Faaliyet alanlarına göre konsolide net satışlar

Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL	30.06.2023 (*)	%	30.06.2024 (*)	%
Bitki Koruma	3.846.921.061	70,57%	1.935.631.958	75,43%
Bitki Besleme (Gübre)	1.288.898.926	23,64%	372.639.093	14,52%
Hayvan Sağlığı	301.299.857	5,53%	235.425.661	9,17%
Diğer	14.193.100	0,26%	22.264.399	0,87%



HERTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhür
HERTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Genel Toplam	5.451.312.943	100,00%	2.565.961.112	100,00%
--------------	---------------	---------	---------------	---------

b) Pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satışlar

Coğrafi Dağılımı (Net Satışlar)-TL	30.06.2023 (*)	30.06.2024 (*)
Yurtiçi Satışlar	5.255.538.973	2.310.021.350
Yurtdışı Satışlar	195.773.970	255.939.762
Genel Toplam	5.451.312.943	2.565.961.112

Yurtiçi Satışların Bölgesel Dağılımı (TL)	30.06.2023 (*)	30.06.2024 (*)
Akdeniz	678.089.252	168.793.933
Çukurova	836.469.428	317.502.475
Ege	505.992.477	280.406.094
Çap	709.917.521	272.367.504
İç Anadolu	1.813.909.374	846.748.489
Marmara	706.160.426	424.202.835
Genel Toplam	5.255.538.973	2.310.021.350

Yurtdışı Satışların Ülke Bazında Dağılımı (TL)	30.06.2023 (*)	30.06.2024 (*)
Azerbaycan	133.964.922	137.001.479
Gürcistan	0	0
Cezayir	19.985.415	8.639.473
K.K.T.C	21.717.177	14.471.663
Mısır	0	1.760.347
Özbekistan	0	2.982.574
Ürdün	7.436.264	3.191.064
Diğer	22.670.192	87.893.162
Genel Toplam	195.773.970	255.939.762

(*) Türk Lirası'ndan ("TL") 30 Haziran 2024 itibarıyla satışların ağırlıklı cinsine göre TL olarak gösterilmiştir.

Şirket'in yıllık finansal tablo dönemleri itibarıyla net satış hasılatının yurtiçi/yurtdışı ayrımı yukarıdaki tabloda verilmiştir. 30 Haziran 2023 hesap döneminde net satış hasılatının %3,6'sı, 30 Haziran 2024 yılında %10'u, yurtdışına yapılan satışlardan oluşmaktadır.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İşbu izahnamenin 5 no'lu bölümünde açıklanan risk faktörleri dışında herhangi bir risk unsuru bulunmamaktadır.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sermaye-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhür
Emre TERZ
Genel Müdür

durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Ürün ruhsat ve tescilleri Şirket faaliyetleri açısından oldukça büyük öneme sahip varlıklardır. "Ruhsatlar" Şirket'in faaliyetleri açısından önemli bir kalemdir. Ruhsatlar, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirket'e verilen ürünlerin satış ve üretimini yapılmasını sağlayan haklardır. Şirket ruhsat olmayan ve T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından tescil edilmemiş hiçbir ürünün satış ve pazarlamasını yapamayacağı gibi üretimini de yapamaz.

Bu bakımdan Şirket için yeni ürün geliştirme ve ürünün kullanımı alanlarının çeşitliliğinin artırılması önemlidir. Bu bakımdan Şirket tarafından yeni ürün geliştirme ve Ar-Ge faaliyetlerine önem verilmektedir.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirket'in faaliyette bulunduğu bitki koruma pazarı ve bu pazardaki yerine ilişkin bilgiler; ZİMİD (Zirai Mücadele İlaçları Üreticileri Derneği) veri tabanından ve söz konusu derneğin pazara ilişkin istatistiki çalışmalarından elde edilmiştir. ZİMİD'in pazara ilişkin hazırladığı veriler belirli periyotlar dahilinde Şirket tarafından alınmaktadır. ZİMİD'in resmi internet sitesi www.zimid.org.tr dir.

Şirket'in Bitki Besleme (Gübre) pazarına yönelik sunduğu veriler T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının www.tarimorman.gov.tr resmi internet sitesinin <https://www.tarimorman.gov.tr/TAGEM/Belgeler/yayin/G%C3%BCbre%20Sekt%C3%B6r%20Politika%20Belgesi%202018-2022.pdf> linkinde belirtilmiştir. 2023 yılı için henüz bir veri sunulmamıştır.

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraçcının grup içindeki yeri:

Şirket'in ana ortağı % 55,37 hisse sahipliğiyle Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur ("OYAK"). OYAK özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı yasa ile kurulmuştur.

OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren doğrudan ve dolaylı iştirak ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. OYAK'ın iştirakleri, maden metalürji, çimento/beton/kâğıt, otomotiv/lojistik, kimya/tarım, enerji, finans, gıda gibi sektörlerde faaliyet göstermektedir.

Çelik üretimi, madencilik, mühendislik ve proje yönetimi alanlarında faaliyet gösteren OYAK Maden Metalürji Şirketleri, modern teknolojiye sahip tesislerde yüksek standartlarda çelik üretmekte ve dağıtımını üstlenmektedir. Ayrıca Şirketler, Türkiye'nin demir cevheri üretiminin önemli bir bölümünü gerçekleştirmektedir. OYAK'ın maden metalürji sektöründe faaliyette bulunan şirketleri 2023 yılında ISO 9000 listesinde Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. 10., İskenderun Demir ve



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhafız
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhafız Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Emre TERZ
Müdür

Çelik A.Ş. 12., Erdemir Çelik Servis Merkezi Sanayi ve Ticaret A.Ş. 75., Erdemir Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 204. sırada yer almıştır. Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. ve Iskenderun Demir ve Çelik A.Ş. hisseleri BIST'de işlem görmektedir.

OYAK'ın çimento sektöründe faaliyet gösteren halka açık Adana Çimento, Mardin Çimento, Bolu Çimento, Ünye Çimento ve Aslan Çimento şirketleri Mardin Çimento San. ve Tic. A.Ş. altında birleştirilmesine ilişkin işlemler 2020 yılı Mayıs ayında tamamlanmış olup Mardin Çimento'nun unvanı OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

OYAK Çimento A.Ş. ile Denizli Çimento Sanayii T.A.Ş.'nin OYAK Çimento A.Ş. altında kolaylaştırılmış usulde birleşmesi 19 Haziran 2023 tarihinde tescil edilmiştir. Birleşme sonrasında OYAK Çimento A.Ş., operasyonlarına OYAK Denizli Çimento A.Ş. unvanı ile devam etmiştir.

Çimento sektöründeki hedefler doğrultusunda aynı sektörde faaliyet gösteren OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. ile OYAK Denizli Çimento A.Ş.'nin tek bir çatı altında birleştirilmesi kararı alınmış ve bu doğrultuda OYAK Denizli Çimento A.Ş.'nin bir bütün olarak OYAK Çimento Fabrikaları'na devri 22 Kasım 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmıştır. 28 Aralık 2023 tarihinde birleşme tescil işlemleri tamamlanmıştır.

Bununla birlikte, OYAK'ın dolaylı olarak %60 pay sahipliği bulunan OYAK Çimento Beton Kağıt'ın yurt dışı faaliyetleri kapsamında 2019 yılında iştirak ettiği Cimpor Portugal Holdings'in hisselerinin tamamının Taiwan Cement Corporation (TCC)'a satışı ve %24,19'u halka açık olan OYAK'ın dolaylı olarak %60 oranında pay sahipliği bulunan OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş.'deki hisselerinin %20'sinin TCC'ye devredilmesi işlemleri 6 Mart 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Bu devirle birlikte OYAK'ın OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş.'deki dolaylı pay sahipliği oranı %30,324 olmuştur. OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. 2023 yılında ISO 500 listesinde 47. sırada yer almaktadır. OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. hisseleri BIST'te işlem görmektedir.

Türk otomobil sektöründe üretici olarak faaliyet gösteren, OYAK grup şirketi OYAK Renault'dur. OYAK Renault, Türkiye İhracatçılar Meclisi'nin (TİM) 2023 yılı ilk bin ihracatçı firma listesinde Türkiye genel sıralamasında 8. sırada ve sektör sıralamasında 3. sırada yer almıştır. OYAK Renault, 2023 yılı verilerine göre oluşturulan ISO 500 listesinde de 6. sırada yer almaktadır.

2023 yılında satışları 158.830 adet otomobil ve 18.154 adet hafif ticari araç olmak üzere toplam 176.984 adede ulaşan MAİS, %14,4 pazar payı yakalamıştır.

OYAK'ın lojistik sektöründe faaliyette bulunan şirketlerden biri olarak faaliyet gösteren OMSAN Lojistik, otomotiv, demir çelik, çimento-inşaat, akaryakıt, tekstil, perakende, gıda ve iletişim sektörleri başta olmak üzere birçok sektörün öncü firmalarına yurtiçi ve yurtdışı karayolu, denizyolu, havayolu, demiryolu taşımacılığı, depolama, dağıtım, antrapo yönetimi, proje lojistiği, biniş araç lojistiği, tehlikeli taşımacılığı, cv ve ofis lojistiği, gümrükleme ve sigorta hizmetleri kapsamında lojistik hizmetleri sunmaktadır.



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhafız
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

OYAK Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş. (OYAK Liman); liman, iskele, yükleme ve boşaltma tesisleri, antrepolar ve soğuk hava depoları kurmak ve işletme faaliyetlerini yürütmektir.

Ülkemiz otomotiv sektörü için kilit önemde bir yatırım projesi olan Port Yarımea'da 2021 yılı Nisan ayında ilk ithal araç tahliyesi yapılmış ve hizmet sunulmaya başlanmıştır.

2012 yılında PVC bazlı pencere ve yapı profilleri, boru, enjeksiyon ürünleri, kablo izolasyon ve yumuşak yüzey kaplamalarına renk, esneklik, dayanıklılık gibi özellikler veren katkı maddeleri üreten ve pazarlayan aynı zamanda konusunda dünyanın önde gelen kuruluşlarından biri, Türkiye'deki stabilizatör tüketiminin karşılamaında lider konumunda olan Akdeniz Kimya ile 2013 yılında PVC bazlı pencere ve yapı profilleri, boru, enjeksiyon ürünleri, kablo izolasyon ve yumuşak yüzey kaplamaları imalatında kullanılan polimer katkı maddeleri üreten ve alanında pazar liderlerinden biri konumunda olan Chemson, OYAK Kimya bünyesine katılmıştır.

OYAK, faaliyette bulunduğu sektörlerde sürdürülebilirlik ve kârlılık hedefi doğrultusunda kimya sektörüne hizmet veren şirketlerinden Akdeniz Kimya ile Chemson'u tüm operasyonlarıyla birlikte "Akdeniz Chemson" markası altında birleştirmiştir. Bu büyük birleşme hamlesi ile Akdeniz Chemson Global (AC Global), PVC stabilizatörleri alanında 5 kutada faaliyet gösteren ve 100'den fazla ülkeye satış yapan, dünyanın en büyük şirketi ünvanını elde etmiştir. Grubun ürettiği katkı maddeleri, yapı, inşaat, elektrik-elektronik ve otomotiv gibi birçok farklı endüstriyel alanda ortaya çıkan nihai ürünlerin imalatında kullanılmaktadır. Söz konusu sektörlerde yer alan PVC bazlı sert pencere ve yapı profilleri, boru, kablo, yüzey kaplamaları gibi ürünlerin katkı maddesi olan stabilizatörlerin üretimini tarafından yapılmaktadır.

2015 yılında imzalanan hisse alımı sözleşmesinin ardından Almatıs'ın hisselerinin tamamı OYAK Global Investments BV tarafından devralınmış ve Almatıs ve alt şirketi OYAK Şirketleri arasında katılmıştır. Almatıs, alüminyum hammaddesi olan alüminyum oksidi (alümina) işleyerek özellikli alümina üretimi ve satışını gerçekleştirmektedir. Bu pazarda global çapta faaliyet gösteren ve dünyadaki tek ve en büyük üretici olan Almatıs, aynı zamanda ürün gamının genişliği ile de benzersizdir.

3 Şubat 2021'de OYAK Grup Şirketleri arasında katılmış olan Kömür Manyezi, Türkiye'nin lider ve en büyük dikey entegre refrakter üreticisidir. Maden tedarikinden satış sürecine kadar olan tüm operasyon Şirket tarafından gerçekleştirilmektedir.

Tarımsal Üretim tüm güdilerinde faaliyet gösteren, bitki koruma pazar lideri olan HEKTAŞ, Ar-Ge odaklı yeni ürün çalışmaları ve tarım teknolojileri alanında geliştirdiği milli projelerle, Türk tarım sektörünün gelişmesi ve büyümesi için çalışmaktadır. HEKTAŞ, 400'den fazla bitki koruma, bitki besleme ve tohum ürünlerinin üretim, satış ve pazarlamasını yapmaktadır. Akıllı Tarım uygulamalarının öncüsüdür. Tradite Premium markasıyla, toprakların organik yapısını düzenleyen organik-mineral gübre üretmektedir. Ürünlerinin pazarlama ve satış faaliyetleri Türkiye'nin altı coğrafi bölgesinde bulunan bölge müdürlükleri tarafından yapılmaktadır. HEKTAŞ 2023 yılsonu verilerine göre hazırlanan ISO 500 Listesi'nde 484. sırada yer almıştır.



13 Eylül 2024

OYAK YATIRIM

DEĞERLER

HEKTAŞ TİCARET Y.A.Ş.
OSB Mah. 70. Sok. No:7/1
41400 Çetina / KOCAELİ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürler Direktörü

Emre TERZİ
Genel Müdür

OYAK Enerji Şirketleri, enerji piyasasında akaryakıt, madeni yağ, LPG, elektrik enerjisi ve enerji dönüşümü alanlarında faaliyet göstermektedir. OYAK, Nisan 2004'te Iskenderun Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.'nin (İSKEN) STEAG GmbH'a ait olan %24 oranındaki hissesini satın alarak ortak olduğu Şirketin. Ekim 2004'te bir diğer ortağı olan RWE Power AG'ye ait olan %25 oranındaki hissesini de satın alarak İSKEN'deki iştirak payını %49'a yükseltmiştir. Elektrik enerjisi üretimi alanında Türkiye'nin en büyük enerji santrallerinden biri olan Adana ili Yumurtalık ilçesinde yer alan ithal kömüre dayalı termik santralin toplam 1.341 MWm/1.308 MW kurulu net elektrik üretim kapasitesi bulunmaktadır. Bu kapasite ile, OYAK Enerji Grubu Şirketleri Türkiye toplam elektrik tüketiminin yaklaşık %3'ünü karşılamaktadır.

22 Şubat 2020 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden petrol ürünleri ticareti sektöründe faaliyet gösteren Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş. (TotalEnergies İstasyonları) ve Milan Petrol San. ve Tic. A.Ş. (M Oil) şirketlerinin hisselerinin %100'ü 16 Mart 2020 tarihi itibarıyla OYAK tarafından satın alınmıştır.

OYAK Finans Şirketleri OYAK Yatırım, OYAK Yatırım Ortaklığı ve OYAK Portföy Yönetimi şirketleriyle sermaye piyasalarında yatırımcılara hizmet vermektedir. 2017 yılında OYAK Grup Sigorta'nın kurulmasıyla sigorta ve reasürans brokerliği de finans şirketlerinin faaliyet alanına eklenmiştir. Yurt dışında ise Alman Bankalar Birliği üyesi olan OYAK ANKER Bank ile bireysel ve kurumsal bankacılık hizmetleri sunmaktadır.

OYAK, Türkiye büyüklüğü 500 milyar TL'yi aşan gıda sektöründe Sagra, Tamek ve Sacem şirketleri ile faaliyet göstermektedir.

2021 yılında sürdürülebilir büyüme vizyonu doğrultusunda stratejik açıdan önem verdiği gıda sektörüne çikolata ürünler pazarının 87 yıllık köklü markası Sagra ile birlikte Tadelle, Sarelle ve Go! markalarını da bünyesine katarak büyük bir adım atmıştır.

İkinci stratejik hamlesini de 1955'te Bursa'da kurulan %100 Türk menşeli gıda üreticisi Tamek'i satın alarak yapmıştır. Dokuz kategoride 300'ün üzerinde farklı çeşit ve ambalaj tipi ile geniş bir ürün portföyüne sahip olan Tamek yurt içi faaliyetlerinin yanı sıra 32 ülkeye ihracat yapmaktadır.

Bununla birlikte, Türkiye'nin en büyük satış ve dağıtım platformu olmak vizyonu ile Sacem 2021 yılında kurulmuştur. Şirket, Türkiye'deki ulusal zincirler, yerel zincirler, geleneksel kanal satış noktaları, av dışı tüketim noktaları, e-ticaret, ihracat müşterileri gibi alternatif kanallar da dâhil olmak üzere çeşitli satış noktalarına temsil ettiği ürün ve markaları ulaştırmak için satış, ticaret pazarlama, satış operasyon başta olmak üzere, ileri ve operasyonel tüm birimleri ile hizmet etmektedir.

OYAK grup şirketleri arasında hizmet sektöründe faaliyet gösteren; fiziki ve elektronik güvenlik hizmetleri veren OYAK Güvenlik, yapı projesi, inşaat işleri geliştiren OYAK İnşaat, turizm, organizasyon, tesis yönetimi ve teknolojik hizmetler veren OYAK Pazarlama, özellikle enerji sektörü ve alt dalları olan petrol, akaryakıt, elektrik ve doğalgaz gibi sektörlerde arama, araştırma, üretim, taşıma, işleme, işletme, dağıtım, depolama, ithalat, ihracat, re-export ve ticarete dönük ulusal ve uluslararası yatırımlara ve yeni işler geliştirmek amacıyla OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MUTLAK KALİTE
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
MUTLAK KALİTE
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
KURUMSAL İRİTÜV
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü

Holding ve yatırım fırsatlarının değerlendirmesine yönelik olarak kurulan OYAK Sermaye Yatırımları Şirketi bulunmaktadır.

İhraççı Şirket'in konsolide mali tabloları hazırlanırken, konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları, bu ortaklıkların faaliyet konuları ve Şirket'in bu ortaklıklardaki pay sahipliği oranları ise şöyledir.

Şirketin Unvanı	Faaliyet Konusu	Şirket'in Sermayesindeki Pay ve Oy Kullanma Oranı (%)	Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklığın Sermayesi	Para Birimi	Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklığın Kurulduğu Ülke	Sermaye Tazhüdü
Takimsan Tarım Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Zirai Mücadele İlaçları Üretim ve Pazarlanması	99,78%	49.891.49	TRY	Türkiye	Yok
Feris Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş.	Zirai Mücadele İlaçları Üretim ve Pazarlanması	100%	40.500.000	TRY	Türkiye	Yok
Areo Tohumculuk ARGE Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Her türlü tohum üretimi geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak bununla ilgili sermaye ve zorunlu alanlar kurmaktır.	100%	95.750.000	TRY	Türkiye	Yok
Samsat Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini, üretimini, ithalatını ve ihracatını, iç ve dış piyasalarda pazarlamasını yapmak	100%	2.000.000	TRY	Türkiye	Yok
Hehtas A.Ş.	Bitki koruma ve bitki besleme	100%	229.348.747.392,41	UZS	Özbekistan	Yok
Hehtas A.Ş.	Tohum ve Tohum İstifi	51%	457.375	AUD	Avustralya	Yok



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET PA.Ş.
Muh. No: 700, S. No: 771/1
HEKTAŞ TİCARET T.Ş.İ. / OCAEL
Muh. No: 465 (01 5828)
İşler Direktörü
Gözetimci

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunamlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

31.12.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıda belirtilmiştir:

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Arsa	Tarsus Şehit İshak Mavi Arsa	1995	Tarsus-Mersin	222.078	Yatırım Amaçlı		
	Munisa Alışveriş Arsa	2014	Alışveriş-Arsa	1.971.646	Yatırım Amaçlı		
	Munisa Alışveriş Arsa Ekipman	2014	Alışveriş-Arsa	6.153	Yatırım Amaçlı		
	Prototipik Betonarme Karan	2018	Bor-Niğde	2.265.925	Kullanım		
	GAP Bölge Şantiyesi Ara Erişim ek Arsa	2019	Şanlıurfa	921.701	Yatırım Amaçlı		
	Adana Fabrika	2022	Adana	46.540.709	Kullanım		
	Niğde Bor Arsa-Ek	2022	Bor-Niğde	352.437	Kullanım		
	Genel Toplam			51.380.651			

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Veri Alın ve Veri Çıkartma	Muhafazat		Çukurova-Adana	3.358.388	Kullanım	-	-
	Muhafazat		Çukurova-Adana	4.859.644	Yatırım Amaçlı	-	-
	Muhafazat		Bor-Niğde	940.529	Kullanım	-	-
	Muhafazat		Orhangazi-Bursa	1.834.332	Kullanım	-	-
	Muhafazat		Ankara	1.832.902	Kullanım	-	-
	Genel Toplam			12.816.295			

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Bun	1986	Adana	1.482.766	Kullanım			

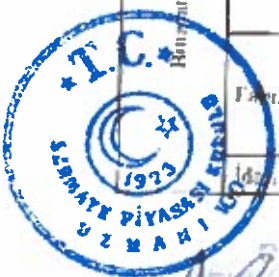


13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MUTLAK KİRALA
HEKTAŞ TİCARET T.Ş.Ş.Ş.
Mali İşler Direktörü
Emre TERZİ
Genel Müdür

Bölge Satış ve Depo Binaları	1991	Bornova-Izmir	103.014	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1992	Bornova-Izmir	1.061.236	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1993	Bornova-Izmir	19.960	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1995	Adana	39.026	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1995	Antalya	1.961.017	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1996	Bornova-Izmir	5.374	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1997	Antalya	58.469	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1997	Orhangazi-Bursa	2.274.096	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1998	Antalya	9.784	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1998	Bornova-Izmir	147.432	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	1999	Antalya	129.428	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2004	Orhangazi-Bursa	2.074.484	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2007	Orhangazi-Bursa	11.096	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2009	Bornova-Izmir	18.920	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2010	Antalya	166.083	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2012	Adana	727.438	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2011	Orhangazi-Bursa	384.889	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Adana	525.271	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Antalya	213.348	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Bornova-Izmir	5.003.334	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Orhangazi-Bursa	243.258	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Antalya	273.381	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Orhangazi-Bursa	1.731.736	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Antalya	1.018.645	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Bornova-Izmir	3.176.781	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Orhangazi-Bursa	1.496.887	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2023	Adana	64.521	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2023	Orhangazi-Bursa	79.179	Kullanım			
Depo Binaları	2020	Bor-Niğde	18.628.306	Kullanım			

Cins	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildiği ve Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
fabrika	1999	Haşhaşı-Şanlıurfa	21.613.888	Yatırım Amacı	Cine Benşon ve Çiğir Merkezi Hizmetleri A.Ş.	2023	1.000.149
Fabrika	2020	Adana Merkez	10.553.112	Yatırım Amacı	Alpa Yapı İnşaat San. Ve Tic. Ltd Şti.	2023	794.175
Depo Binaları	2020	Bor-Niğde	5.789.933	Kullanım			



13 Eylül 2023

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKEAŞ
M. İ. Mer. Direktörü
Emre TERZİ

İdari Bina	2023	Bor-Niğde	5.222.779	Kullanım			
Sosyal Tesis	2023	Bor-Niğde	2.120.782	Kullanım			
Üretim alanı	2018	Çukurova-Adana	44.418	Kullanım			
Üretim alanı	2020	Bor-Niğde	46.157.610	Kullanım			
Üretim alanı	2021	Çukurova-Adana	894.118	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Bor-Niğde	982.451	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Adana	44.727.835	Kullanım			
Üretim alanı	2023	Adana	5.590.610	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Bor-Niğde	12.260.674	Kullanım			
Üretim alanı	2023	Bor-Niğde	213.006.757	Kullanım			
Genel Toplam			413.319.362				

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Değer Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Muhelif		Çukurova-Adana	71.110.214	Üretim			
Muhelif		Antalya	20.848.393	Kullanım			
Muhelif		Ankara	233.201.409	Kullanım			
Muhelif		İzmir	745.258	Kullanım			
Muhelif		Bor-Niğde	380.641.521	Üretim			
Muhelif		Gebze-Kocaeli	527.015.931	Üretim			
Muhelif		Adana-Merkez	794.056	Kullanım			
Muhelif		Orhangazi-Bursa	279.966.889	Kullanım			
Muhelif		Agrivento	7.216.698	Kullanım			
Genel Toplam			1.525.560.354				

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Değer Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Muhelif		Gebze-Kocaeli	6.034.966,00	Kullanım			
Muhelif		Çukurova-Adana	3.964.606,00	Kullanım			
Muhelif		Antalya	325.903,00	Kullanım			
Muhelif		Orhangazi-Bursa	6.838.973,00	Kullanım			
Muhelif		Avustralya	2.118.862,00	Kullanım			
Genel Toplam			19.483.310				



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
OSB Mah. 700. Sok. No: 11/1
41400 Gebze / KOCAELİ
V.D. / 461 001 5198
Emre TERZ
Genel Müdür

	Cins	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Demirbaşlar	Muhelif		Çukurova-Adana	8.847.214	Kullanım			
	Muhelif		Ankara	2.763.830	Kullanım			
	Muhelif		Antalya	12.105.367	Kullanım			
	Muhelif		Bor-Niğde	51.619.807	Kullanım			
	Muhelif		Orduğazi-Bursa	113.494.246	Kullanım			
	Muhelif		Bursa	710.224	Kullanım			
	Muhelif		Gebze-Kocaeli	51.780.017	Kullanım			
	Muhelif		Bornova-Izmir	928.191	Kullanım			
	Muhelif		Adana-Merkez	882.501	Kullanım			
	Muhelif		Australya	60.695	Kullanım			
	Genel Toplam			242.891.295				

	Cins	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Yapımlarda olan yatırımlar	Yeraltı ve yerüstü-Muhelif		Bor-Niğde	4.103.477	Kullanım			
	Bilan Üretim alımı		Ankara	232.612.784	Üretim			
	Avans satın almaları		Bor-Niğde	280.078.046	Üretim			
	Avans satın almaları		Gebze-Kocaeli	511.479.279	Üretim			
	Tezis makine ve cihazlar-Muhelif		Bor-Niğde	373.815.933	Üretim			
	Tezis makine ve cihazlar-Muhelif		Gebze-Kocaeli	446.320.714	Üretim			
	Haklar-İlaç Ruhsatları		Bor-Niğde	57.785.751	Kullanım			
	Haklar-İlaç Ruhsatları		Gebze-Kocaeli	78.572.445	Kullanım			
	Haklar-İlaç Ruhsatları		Adana-Merkez	951.095	Kullanım			
	Geliştirme maliyetleri-ilaç-gübre		Antalya	49.489.922	Kullanım			
	Geliştirme maliyetleri-ilaç-gübre		Gebze-Kocaeli	124.254.006	Kullanım			
	Genel Toplam			2.129.473.553				

31.12.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in maddeli duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıda belirtilmiştir (Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.):

	Cins	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
	Yatırım Amaçlı	1995	Tarsus-Mersin	277.008	Yatırım Amaçlı			
	Yatırım Amaçlı	2014	Alaçlı-Ordu	1.336.713	Yatırım Amaçlı			



13 Eylül 2023

HEKTAŞ TİCARET ZARFI
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAS
Mali İşler Direktörü
HEKTAŞ TİCARET ZARFI
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAS
Mali İşler Direktörü
HEKTAŞ TİCARET ZARFI
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAS
Mali İşler Direktörü

Bölge Satış ve Depo Binaları	2013	Orhangazi-Bursa	480.090	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Adana	655.195	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Antalya	266.119	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Bornova-İzmir	2.490.729	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Orhangazi-Bursa	303.477	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Antalya	341.001	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Orhangazi-Bursa	2.160.074	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Antalya	1.270.603	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Bornova-İzmir	4.212.014	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Orhangazi-Bursa	1.367.136	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2023	Adana	80.480	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Orhangazi-Bursa	98.761	Kullanım			
Depo alanı	2020	Bor-Niğde	21.235.942	Kullanım			
Genel Toplam			55.201.198				

Çatı	Katmanlılığı Yıl	Merkizi	Net Değer (Değer) : TL	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Fabrika	1999	Hatlıye-Şanlıurfa	26.984.941	Yatırım Amaçlı	Cmc Beşim ve Çuğn Merkez Bina A.Ş.	2023	1.560.149
Fabrika	2020	Adana Merkez	13.163.381	Yatırım Amaçlı	Alça Yapı İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	2023	794.173
İdari Bina	2020	Bor-Niğde	7.222.652	Kullanım			
İdari Bina	2023	Bor-Niğde	6.511.612	Kullanım			
Sosyal Tesis	2023	Bor-Niğde	2.645.349	Kullanım			
Üretim alanı	2018	Cukurova-Adana	55.405	Kullanım			
Üretim alanı	2020	Bor-Niğde	57.574.505	Kullanım			
Üretim alanı	2021	Cukurova-Adana	1.115.274	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Bor-Niğde	1.725.456	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Adana	55.790.208	Kullanım			
Üretim alanı	2021	Adana	6.971.424	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Bor-Niğde	15.295.301	Kullanım			
Üretim alanı	2023	Bor-Niğde	265.693.103	Kullanım			
Genel Toplam			460.251.011				



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

	Cinsi	Edinildiği Yıl	Marka	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Tesis Makine ve Cihazlar	Muhalef		Çukurova-Adana	91.193.725	Üretim			
	Muhalef		Antalya	26.903.164	Kullanım			
	Muhalef		Ankara	283.377.511	Kullanım			
	Muhalef		İzmir	929.595	Kullanım			
	Muhalef		Bur-Niğde	474.791.637	Üretim			
	Muhalef		Gebze-Kocaeli	657.371.135	Üretim			
	Muhalef		Adana-Merkez	991.462	Kullanım			
	Muhalef		Orhangazi-Bursa	349.215.523	Kullanım			
	Muhalef		Ağrı-İtlik	9.026.665	Kullanım			
	Genel Toplam			1.902.901.438				

	Cinsi	Edinildiği Yıl	Marka	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Taahhüt	Muhalef		Gebze-Kocaeli	7.527.690	Kullanım			
	Muhalef		Çukurova-Adana	4.965.235	Kullanım			
	Muhalef		Antalya	655.983	Kullanım			
	Muhalef		Orhangazi-Bursa	8.530.565	Kullanım			
	Muhalef		Ağrı-İtlik	2.642.954	Kullanım			
	Genel Toplam			24.302.427				

	Cinsi	Edinildiği Yıl	Marka	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Donatılar	Muhalef		Çukurova-Adana	11.035.535	Kullanım			
	Muhalef		Ankara	7.447.452	Kullanım			
	Muhalef		Antalya	15.999.530	Kullanım			
	Muhalef		Bur-Niğde	64.387.754	Kullanım			
	Muhalef		Orhangazi-Bursa	141.566.381	Kullanım			
	Muhalef		Bursa	885.895	Kullanım			
	Muhalef		Gebze-Kocaeli	64.587.591	Kullanım			
	Muhalef		Bornova-İzmir	783.821	Kullanım			
	Muhalef		Adana-Merkez	1.109.784	Kullanım			
	Muhalef		Ağrı-İtlik	75.711	Kullanım			
	Genel Toplam			302.970.705				

13

15 Eylül 2024



Edinildiği Yıl	Marka	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
----------------	-------	------------------------	----------------	---	-------------	--------------------

MURAT KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
MURAT KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

					Kiralaayan Kiş/Kurum	mi	Tutar
Yapılmakta olan yatırımlar	Yerleş ve yerleş-Mahallî	Bor-Niğde	5.118.455	Kullanım			
	Bina-Üretim alanı	Ankara	290.148.601	Üretim			
	Avans sınıflaması	Bor-Niğde	349.354.199	Üretim			
	Avans sınıflaması	Gebze-Kocaeli	637.991.576	Üretim			
	Tesis makine ve cihazlar-Mahallî	Bor-Niğde	466.277.397	Üretim			
	Tesis makine ve cihazlar-Mahallî	Gebze-Kocaeli	556.716.308	Üretim			
	Haklar-İlç Ruhsatları	Bor-Niğde	47.131.001	Kullanım			
	Haklar-İlç Ruhsatları	Gebze-Kocaeli	98.007.315	Kullanım			
	Haklar-İlç Ruhsatları	Adana-Merkez	1.198.318	Kullanım			
	Gelişime mal-yerleri-İlç-gübre	Ankara	61.731.061	Kullanım			
	Gelişime mal-yerleri-İlç-gübre	Gebze-Kocaeli	151.937.724	Kullanım			
	Genel Toplam		2.669.663.541				

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıda belirtilmiştir:

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Net Değer Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildiği Kiralayan Kiş/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Tarsus Şelâh İşlek Mah. Arsa	1.12.1995	Tarsus-Mersin	277.007	Yatırım Amacı			
Manisa Alaşehir Arsa	6.11.2014	Alaşehir-Arma	1.336.713	Yatırım Amacı			
Manisa Alaşehir Arsa Expertiz	5.12.2014	Alaşehir-Arma	7.677	Yatırım Amacı			
Prefabrik Betonarme Karkas Sist.Fabrika	15.12.2018	Bor-Niğde	2.826.392	Kullanım			
GAP Bölge Şanlıurfa Ana binalar Arsa	1.10.2019	Şanlıurfa	1.149.679	Yatırım Amacı			
Adana Fabrika	25.08.2022	Adana	58.052.363	Kullanım			
Niğde Bor Arsa-EK	1.06.2022	Bor-Niğde	439.670	Kullanım			
Genel Toplam			64.089.441				



Murat KOC
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAŞ
Mali İşler Direktörü
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAŞ
Yatırım ve Satış / 100.500.000 TL
Tic. Sic. No. / 999.000.000 TL
Genel Müdür

	Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurumu	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Var Altı ve Var Üstü Düzentleri	Muhterif		Çukurova-Adana	3.988.972	Kullanım			
	Muhterif		Çukurova-Adana	5.942.418	Yatırım Amacı			
	Muhterif		İkiz-İzmir	1.090.044	Kullanım			
	Muhterif		Orhangazi-Bursa	2.221.031	Kullanım			
	Muhterif		Antalya	2.198.889	Kullanım			
	Genel toplam			15.441.344				

	Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildiys Kiralayan Kişi/Kurumu	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Binalar	Bölge Satış ve Depo Binaları	1986	Adana	1.779.565	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1991	Bornova-İzmir	124.806	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1992	Bornova-İzmir	1.287.791	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1993	Bornova-İzmir	24.155	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1995	Adana	17.524	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1996	Antalya	2.388.962	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1998	Bornova-İzmir	6.553	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1997	Antalya	71.301	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1997	Orhangazi-Bursa	2.776.016	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1998	Bornova-İzmir	180.183	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1998	Antalya	10.752	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	1999	Antalya	158.265	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	2004	Orhangazi-Bursa	2.545.526	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	2007	Orhangazi-Bursa	19.531	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	2009	Bornova-İzmir	23.266	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	2010	Antalya	204.359	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	2012	Adana	895.674	Kullanım			
	Bölge Satış ve Depo Binaları	2014	Orhangazi-Bursa	474.051	Kullanım			

13 Eylül 2024



MURAT KOCALIK
HEKTAS TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
Enis Emre TERZİ
Genel Müdür

Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Adana	631.513	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Bornova-Izmir	7.405.607	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Antalya	260.292	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2018	Orhangazi-Bursa	297.395	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Antalya	333.070	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2021	Orhangazi-Bursa	2.147.455	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Bornova-Izmir	4.108.442	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Antalya	1.257.548	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2022	Orhangazi-Bursa	1.847.854	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2023	Adana	79.572	Kullanım			
Bölge Satış ve Depo Binaları	2023	Orhangazi-Bursa	53.747	Kullanım			
Genel Toplam			31.525.018				

Cinsi	Eniildiği Yı	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi İse Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Fabrika	1999	Helikise-Sanlıurfa	26.454.714	Yatırım Amaçlı	Emc Herişim ve Çağrı Merkezi Hizmetleri A.Ş.	2023	1.101.014
Fabrika	2020	Adana Merkez	13.177.940	Yatırım Amaçlı	Alça Yapı İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.	2023	690.588
İdari Bina	2021	Bor-Niğde	6.449.348	Kullanım			
Spor Tesis	2023	Bor-Niğde	2.618.506	Kullanım			
Üretim alanı	2018	Cukurova-Adana	49.770	Kullanım			
Üretim alanı	2020	Bor-Niğde	87.050.723	Kullanım			
Üretim alanı	2021	Cukurova-Adana	1.103.431	Kullanım			
Üretim alanı	2021	Bor-Niğde	1.102.910	Kullanım			
Üretim alanı	2022	Adana	53.561.601	Kullanım			
Üretim alanı	2023	Adana	6.302.388	Kullanım			



13 Eylül 2024

MURAT KURBAN
HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.
Genel Müdür
Emre TERZİ
Genel Müdür

Öretim alanı	2022	Bor-Niğde	15.130.606	Kullanım			
Öretim alanı	2023	Bor-Niğde	253.203.437	Kullanım			
Genel Toplam			508.330.592				

Cinsi	Edinildiği Yıl	Merkü	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi İse Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
MuhTELİF		Çukurova-Adana	67.811.341	Öretim			
MuhTELİF		Antalya	24.725.670	Kullanım			
MuhTELİF		Ankara	305.673.462	Kullanım			
MuhTELİF		İzmir	697.907	Kullanım			
MuhTELİF		Bor-Niğde	146.858.614	Öretim			
MuhTELİF		Gebze-Kocaeli	612.110.858	Öretim			
MuhTELİF		Adana-Merkez	850.293	Kullanım			
MuhTELİF		Orhangazi-Bursa	347.254.941	Kullanım			
MuhTELİF		Ağrı	7.189.390	Kullanım			
Genel Toplam			1.833.522.577				

Cinsi	Edinildiği Yıl	Merkü	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi İse Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
MuhTELİF		Gebze-Kocaeli	6.098.357	Kullanım			
MuhTELİF		Çukurova-Adana	4.035.300	Kullanım			
MuhTELİF		Antalya	720.916	Kullanım			
MuhTELİF		Orhangazi-Bursa	7.417.735	Kullanım			
MuhTELİF		Avusturya	1.976.544	Kullanım			
Genel Toplam			20.158.882				

Cinsi	Edinildiği Yıl	Merkü	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi İse Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
MuhTELİF		Çukurova-Adana	10.260.990	Kullanım			
MuhTELİF		Ankara	3.142.093	Kullanım			
MuhTELİF		Antalya	13.930.948	Kullanım			
MuhTELİF		Bor-Niğde	60.515.503	Kullanım			
MuhTELİF		Orhangazi-Bursa	316.143.209	Kullanım			



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
 19.09.2024
 HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
 19.09.2024
 HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü

Muhalef	Bursa	714.313	Kullanım			
Muhalef	Gebze-Kocaeli	56.867.776	Kullanım			
Muhalef	Bursa-İzmir	573.368	Kullanım			
Muhalef	Adana-Merkez	982.495	Kullanım			
Muhalef	Antalya	56.884	Kullanım			
Genel Toplam		363.287.960				

Cins	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildiği ve Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Yeraltı ve yerüstü-Muhalef		Bor-Niğde	5.118.455	Kullanım			
Bina-Üretim alanı		Ankara	250.143.601	Üretim			
Bina-Üretim alanı		Bor-Niğde	1.984.140	Üretim			
Avans kullanması		Bor-Niğde	318.167.307	Üretim			
Avans kullanması		Gebze-Kocaeli	637.591.577	Üretim			
Testis makine ve cihazları-Muhalef		Bor-Niğde	471.523.576	Üretim			
Testis makine ve cihazları-Muhalef		Gebze-Kocaeli	536.388.998	Üretim			
Testis makine ve cihazları-Muhalef		Orhangazi-Bursa	1.005.532	Kullanım			
Özel maliyet		Orhangazi-Bursa	1.168.166	Kullanım			
Haklar-İlaç Ruhsatları		Bor-Niğde	52.161.143	Kullanım			
Haklar-İlaç Ruhsatları		Gebze-Kocaeli	108.284.373	Kullanım			
Haklar-İlaç Ruhsatları		Adana-Merkez	1.198.818	Kullanım			
Geliştirme maliyetleri-İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme		Antalya	21.055.505	Kullanım			
Geliştirme maliyetleri-İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme		Gebze-Kocaeli	173.091.428	Kullanım			
Genel toplam			2.719.171.421				

Cins	Edinildiği Yıl	Mevki	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildiği ve Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı
Muhalef		Adana	4.335.697				
Muhalef		Ankara	460.167				
Muhalef		Bursa	62.908				
Muhalef		Gebze-Kocaeli	16.623.613				
Muhalef		Orhangazi	2.751.928.313				



YAYIN KONTROLÜ

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Müşteriler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

530999 Mah. 700 Sok. No: 11/1

GEBZE / KOCAELİ

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Genel Müdür

Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve No	Ekspertiz Yapan Firma	Sınıflandırılması (Yatırım amacı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Manisa Alageli Arsa	6.11.2014	1.380.000	12.11.2023-23-157	Yatkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Yatırım Amaçlı Arsa	33.610,00
Tarsus Şenir İshak Mah Arsa	1.12.1995	1.316.000	13.12.2023-23-158	Yatkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Yatırım Amaçlı Arsa	1.038.993,00
Ş. Ürtü Tesisi	1.06.1999	60.070.000	13.12.2023-23-159	Yatkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Yatırım Amaçlı Bina	32.465.607,00
Adana Merkez	0.06.2020	24.292.000	14.12.2023-23-160	Yatkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Yatırım Amaçlı Bina	11.117.000,00

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları aşağıda verilmiştir.

30.06.2024 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

Cinsi	Merkii	Net Defter Değeri (TL)
İlaç Ruhsatları	Gebze-Kocaeli	172.878.334
Lisans	Gebze-Kocaeli	10.692.459
Logo	Gebze-Kocaeli	21.097
Marka	Gebze-Kocaeli	174.978
Yazılım	Gebze-Kocaeli	14.450.657
İlaç Ruhsatları	Adana-Merkez	98.127.726
Yazılım	Adana	584.403
Ticim	Antalya	140.850.217
İlaç Ruhsatları	Ankara	221.773.709
Ticim	Avustralya	166.328.484
Yazılım	Bor-Niğde	2.324.329
Marka	Bor-Niğde	26.412
İlaç Ruhsatları	Bor-Niğde	53.715.555
İlaç-pöbre-hayvan sağlığı geliştirme	Gebze-Kocaeli	72.250.875
Ticim	Antalya	7.987.127
Ticim	Avustralya	8.597.591
Dijitalleşme-yapay zeka	Gebze-Kocaeli	1.294.555
Perbis	Bor-Niğde	73.619.320
Sunaci	Adana-Merkez	293.980.537
GENEL TOPLAM		1.299.718.268



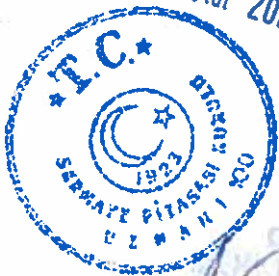
13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET K.A.Ş.
MUTLAKA
HEKTAŞ TİCARET TÜRKMENİSTAN
Müdür Direktörü

31.12.2023 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar (Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.):

	Yatırı	Mevkili	Net Defter Değeri (TL)
Haklar	Huq Rahvetleri	Gebze-Kocaeli	184.958.606
	Lisans	Gebze-Kocaeli	11.862.019
	Logo	Gebze-Kocaeli	24.522
	Marka	Gebze-Kocaeli	200.039
	Yazılım	Gebze-Kocaeli	22.654.519
	Huq Rahvetleri	Adana	105.598.076
	Yazılım	Adana	872.261
	Tahmin	Anadolıya	145.029.683
	Huq Rahvetleri	Anadolıya	229.037.153
	Tahmin	Australiya	195.766.820
	Yazılım	Bor-Nigde	2.166.192
	Marka	Bor-Nigde	32.350
	Huq Rahvetleri	Bor-Nigde	55.121.240
	Huq-gübre-duray an sağlığı geliştirme	Gebze-Kocaeli	34.009.845
Geliştirme maliyetleri	Tahmin	Anadolıya	8.308.756
	Dijitalleşme-yeniy nesil	Gebze-Kocaeli	2.155.893
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Muhiceli'	Adana	5.248.819
	Muhiceli'	Ankara	1.362.441
	Muhiceli'	Bursa	86.581
	Muhiceli'	Gebze-Kocaeli	17.240.047
	Muhiceli'	Orhangazi-Bursa	2.788.557.959
	Muhiceli'	Australiya	9.969.777
	Muhiceli'	Anadolıya	19.077.433
Zararlar	Ferhis	Bor-Nigde	73.619.170
	Sunice	Adana-Merkez	291.980.538
GENEL TOPLAM			4.199.940.394

13 Eylül 2024



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
 MÜDÜRLÜĞÜ
 HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. / 401 001 5000
 Genel Müdür
 Emre TERZİ

31.12.2023 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

	Cinsi	Merkii	Net Defter Değeri (TL)
Halklar	İlaç Ruhsatları	Gebze-Kocaeli	148.281.730
	Lisans	Gebze-Kocaeli	9.509.807
	Logo	Gebze-Kocaeli	19.659
	Marka	Gebze-Kocaeli	160.372
	Yazılım	Gebze-Kocaeli	18.146.145
	İlaç Ruhsatları	Adana	84.658.215
	Yazılım	Adana	699.294
	Tohum	Antalya	116.410.963
	İlaç Ruhsatları	Ankara	184.341.136
	Tohum	Avustralya	157.748.401
	Yazılım	Bor-Niğde	1.736.641
	Marka	Bor-Niğde	25.915
	İlaç Ruhsatları	Bor-Niğde	84.190.822
	İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme	Gebze-Kocaeli	27.265.769
Geliştirme faaliyetleri	Tohum	Antalya	6.661.148
	Dijitalizasyon-yayın zeka	Gebze-Kocaeli	1.712.352
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Muhelif	Adana	4.207.990
	Muhelif	Ankara	1.092.272
	Muhelif	Bursa	69.412
	Muhelif	Gebze-Kocaeli	13.821.383
	Muhelif	Orhangazi-Bursa	2.215.593.176
	Muhelif	Avustralya	7.914.290
	Muhelif	Antalya	5.079.101
Seraf diğer maddi olmayan duran varlıklar	Ferbis	Bor-Niğde	59.020.774
	Sunsel	Adana-Merkez	235.684.855
	GENEL TOPLAM		3.367.101.643



HEKTAŞ TİCARET İ.A.Ş.
 Murat NİĞDE
 HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
 Genel Müdür
 451 001 5059
 13 Eylül 2024
 85

31.12.2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

	Cinsi	Merkezi	Net Defter Değeri (TL)
Hukuklar	İlaç Ruhsatları	Gebze-Kocaeli	102.441.231
	Lisans	Gebze-Kocaeli	10.215.171
	Logo	Gebze-Kocaeli	25.149
	Marka	Gebze-Kocaeli	104.224
	Yazılım	Gebze-Kocaeli	26.110.841
	İlaç Ruhsatları	Adana	87.110.204
	Yazılım	Adana	1.024.087
	Tohum	Antalya	123.776.713
	İlaç Ruhsatları	Ankara	10.803.384
	Tohum	Avustralya	174.363.171
	Yazılım	Har-Nigde	879.571
	Marka	Bor-Nigde	33.456
	İlaç Ruhsatları	Bor-Nigde	41.963.517
Geliştirme maliyetleri	İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme	Gebze-Kocaeli	26.290.460
	Tohum	Antalya	9.957.224
	Dijitalleşme-yapay zeka	Gebze-Kocaeli	1.845.928
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Muhelif	Adana	3.528.230
	Muhelif	Ankara	592.885
	Muhelif	Bursa	107.274
	Muhelif	Gebze-Kocaeli	548.794
	Muhelif	Avustralya	7.045.189
	Muhelif	Antalya	8.957.224
Yerel Yönetimler	Ferhis	Bor-Nigde	59.020.774
	Simsit	Adana-Merkez	235.684.857
	Arma	Ankara	149.157.439
GENEL TOPLAM			327.324.140

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Murat KÖRÜK
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Emre TERZ
Genel Müdür

31.12.2021 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

	Cinsi	Mevki	Net Değer Değeri (TL)
Haklar	İlaç Ruhsatları	Gebze-Kocaeli	23.552.485
	Lisans	Gebze-Kocaeli	1.961.929
	Logo	Gebze-Kocaeli	4.390
	Marka	Gebze-Kocaeli	24.579
	Yazılım	Gebze-Kocaeli	4.159.176
	İlaç Ruhsatları	Adana-Merkez	15.984.148
	Lisans	Adana-Merkez	3.368
	Yazılım	Adana-Merkez	342.565
	Tahmin	Antalya	25.990.280
	İlaç Ruhsatları	Ankara	1.208.073
	Yazılım	Ankara	5.190
	Lisans	Ankara	13.796
	Yazılım	Bor-Niğde	270.663
	Marka	Bor-Niğde	41.340
	Tahmin	Avustralya	85.278.324
	Lisans	Bor-Niğde	164.690
	İlaç Ruhsatları	Bor-Niğde	9.552.704
Geliştirme maliyetleri	İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme	Gebze-Kocaeli	7.434.649
	Tahmin	Antalya	2.106.717
	Dijitalleşme-yapay zeka	Gebze-Kocaeli	721.938
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Muhelif	Adana	908.342
	Muhelif	Ankara	198.580
	Muhelif	Bursa	38.917
	Muhelif	Gebze-Kocaeli	202.000
	Muhelif	Avustralya	734.285
	Muhelif	Antalya	2.711.919
	Perbis	Bor-Niğde	10.521.922
	Sunsel	Adana-Merkez	59.047.335
	Arma	Ankara	36.950.435

13 Eylül 2024



Diğer maddi olmayan
duran varlıklar

Serifeye

[Signature]

MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

Emre TERZ
Genel Müdür

GENEL TOPLAM**294.946.738**

Maddi olmayan duran varlıkların büyük bölümünü, Şirket'in satın aldığı bağlı ortaklıkların muhasebeleştirilmesinde ortaya çıkan şerefiye oluşturmaktadır. Şerefiye ile ilgili detaylı açıklamalar İzahnamenin 9.2.6'nın bölümünde yer almaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar içinde diğer önemli bir kalemi ilaç Ruhsatlarıdır. Şirket, sektörel regülasyonlar çerçevesinde üretimini ve satışını yapmış olduğu başta bitki koruma ürünleri olmak üzere, gübre ürünlerinin üretimini ve satışını yapabilmeye için T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'ndan ruhsat alması gerekmektedir. İlgili kamu erkinden alınan bu ruhsatlar Şirket'e üretim ve satış yapabilmeye hakkı vermektedir. Dolayısıyla bu ruhsatlar Şirket için maddi olmayan sabit iktisadi kıymet niteliğindedir.

Üsullüne uygun bir ürün ruhsatının oluşturulabilmesi için bir çok ürün geliştirme harcaması yapılmaktadır. Yapılan bu harcamalar söz konusu iktisadi kıymetin maliyetini oluşturmaktadır. Söz konusu ilaç ruhsatlarının ekonomik ömrü 15 yıl olup; bu sürede ifa olmaktadır.

Öte yandan ruhsatın geçerlilik süresinin uzatılması ya da mevcut ruhsatların niteliğini artırılması için sercadan yapılan harcamalar söz konusu iktisadi kıymetlerin değerini ve ekonomik ömrünü artırmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Maddi olmayan duran varlıklar içinde görülen "Ruhsatlar" Şirket'in faaliyetleri açısından önemli bir kalemdir. 9.2.1'inci bölümde de belirttiğimiz üzere "Ruhsatlar", T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirket'e verilen ürünlerin satış ve üretimini yapılmasını sağlayan haklardır. Şirket ruhsatı olmayan ve T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından tescil edilmemiş hiçbir ürünün satış ve pazarlanmasını yapamayacağı gibi üretimini de yapamaz.

Bu bakımdan Şirket için yeni ürün geliştirme ve ürünün kullanım alanlarının çeşitliliğinin artırılması önemlidir. Bu bakımdan Şirket tarafından yeni ürün geliştirme ve Ar-Ge faaliyetlerine önem verilmektedir. Şirket 2 (iki) ürün müdürlüğü (Bitki Koruma Ürün Müdürlüğü ve Bitki Besleme Ürün Müdürlüğü), ile maddi olmayan varlıklarının geliştirilmesi, yeni maddi olmayan duran varlık kazanımları ve var olan hakların ekonomik ömürlerinin uzatılması aksiyonlarını yerine getirmektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdürü
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Maliyet Değeri (TL)	Haklar	Geliştirme maliyetleri	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	692.589.671	77.009.725	17.564.429	787.163.825
Yabancı para çevrim farkları	-55.340.723	-	-4.177.552	-59.518.275
Alınlar	62.003.121	96.120	12.655.087	74.754.328
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	47.775.672	13.850.312	-	60.625.984
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	747.027.943	89.956.157	26.041.964	863.026.064
Birikenlik İtfâ Payları				
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-124.886.124	-39.776.557	-2.246.703	-166.909.384
Yabancı para çevrim farkları	9.581.059	-	716.460	10.297.519
Dönem gideri	-52.842.359	-12.086.141	-3.732.125	-68.660.625
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-168.147.424	-51.862.745	-5.262.368	-225.272.537
31 Aralık 2022 itibarıyla net defter değeri	578.880.519	38.093.412	20.779.596	637.753.527

31.12.2021 tarihi itibarıyla :

Maliyet Değeri (TL)	Haklar	Geliştirme maliyetleri	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	112.893.503	6.494.092	1.105.511	120.493.106
Yabancı para çevrim farkları	37.328.434	-	244.143	37.572.577
Alınlar	45.187.296	121.678	1.269.244	46.578.218
Çıkışlar	-54.696	-	-	-54.696
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	3.532.003	7.643.692	252.500	11.428.195
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	196.876.546	14.261.465	5.371.398	216.509.409
Birikenlik İtfâ Payları				
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	-12.726.797	-1.321.139	-85.887	-14.133.823
Yabancı para çevrim farkları	-1.954.012	-	-57.169	-2.011.181
Dönem gideri	-9.637.154	-1.674.919	-114.302	-11.426.415
Çıkışlar	19.103	-	-	19.103
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	-24.318.900	-2.996.108	-557.355	-27.872.363
31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri	172.557.646	11.265.357	4.814.043	188.637.046

30.06.2024 tarihi itibarıyla:



HEKTAS TİCARET A.Ş.
 Şirket Sicil Sicil No: 11/1
 41403 Gebze / KOCAELİ
 T.C. Vatandaşlık No: 461 031 4858
 Murat KILIÇ
 HEKTAS TİCARET TÜRKTİC. A.Ş.
 Mali İşler Direktörü
 90
 Emre TERZİ
 Genel Müdür

Maliyet Değeri (TL)	Haklar	Geliştirme maliyetleri	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	1.237.920.193	121.672.704	2.932.575.824	4.292.168.721
Yabancı para çevrim farkları	-24.414.193	-	-1.397.264	-25.811.457
Alımlar	6.041.644	3.108.306	-	9.149.950
Transferler	-	9.600.011	-	9.600.011
30 Haziran 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.219.547.544	134.381.011	2.931.178.560	4.285.107.115
Diriştirme İtfi Payları				
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-282.516.709	-77.218.208	-100.093.268	-459.828.185
Yabancı para çevrim farkları	3.008.820	-	121.851	3.130.671
Devlet gideri	-58.350.894	-6.294.919	-892.347	-65.538.160
Transferler	-	-238.404	100.863.754	100.625.350
Bağlı ortaklığın sağından kaynaklanan artış	-	-	-	-
30 Haziran 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-337.858.783	-84.251.161	-	-422.109.944
30 Haziran 2024 itibarıyla net defter değeri	881.688.761	50.129.850	-	931.818.611

30.06.2023 tarihi itibarıyla:

Maliyet Değeri (TL)	Haklar	Geliştirme maliyetleri	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	945.921.559	112.206.690	36.283.619	1.094.411.868
Yabancı para çevrim farkları	55.320.186	-	1.817.417	57.137.621
Alımlar	290.482.816	-	1.709.025	292.191.841
Çıkışlar	881.027	-	-	881.027
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	15.155.229	2.010.070	2.145.132.125	2.165.297.424
30 Haziran 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.305.995.771	114.216.760	2.185.942.246	3.606.154.777
Diriştirme İtfi Payları				

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşleri Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gölcük OSB Mah. 701. Sok. No: 711/3
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270900 / Şirket V.K. / 451.000.000.000
Y. İsmail TERZİ
Başkan

1 Ocak 2023 itibarıyla aktif bakiyesi	- 223.358.219	54.690.752	6.904.809	294.998.810
Yabancı para çevrim farkları	- 14.570.013	-	244.214	14.814.227
Dönem giderleri	- 42.598.891	11.404.162	13.566.356	62.569.409
Çıktılar	815.160	-	-	815.160
30 Haziran 2023 itibarıyla kapunış bakiyesi	-279.751.963	-71.094.944	-20.720.379	-371.567.286
30 Haziran 2023 itibarıyla net değer	1.026.243.810	43.121.816	2.165.121.867	3.234.557.493

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler aşağıda belirtilmiştir.

Şirket, 28.07.2021 tarihinde Arma İlaç'a ait payların %100'ünü satın almış ve bu işlem KOK'un ortak konutla tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesi hakkındaki ilke kararına istinaden hakların birleştirilmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

29 Aralık 2023 tarihinde Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Arma hisselerinin tamamı OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye devredilmiştir.

13 Eylül 2024



Ana Faaliyet Konusu	Alın Tarihi	Alınan Sermayede ki Pay	Transfer Edilen Bedel (Nakit) (TL.)	
Arma İlaç	Veteriner İlaçlarının Üretimi	06.05.2020	100	50.485.985

Şirket 9.06.2020 tarihinde Sunset'e ait payların %100'ünü satın almış ve bu işlem satın alma yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma yöntemi muhasebeleştirilmesi kapsamında, satın alma bedeli ile satın alınan varlığın

[Signature]

[Signature]
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Signature]
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

gerçeğe uygun değerinin karşılaştırılması ve gerçeğe uygun değer tutarını aşan tutarın şerefiye olarak tanımlanması gerekmektedir.

	Ana Faaliyet Konusu	Alım Tarihi	Alınan Sermayedeki Pay	Transfer Edilen Bedel (Nakit) (TL)
Sunset Kimya	Her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini üretimini ithalat ve ihracatını iç ve dış piyasalarda pazarlaması	28.07.2021	100	65.000.000

Şirket, 22.02.2019 tarihinde AREO'ya ait payların %100'ünü satın almış ve bu işlem satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alım yöntemi muhasebeleştirilmesi kapsamında, satın alım bedeli ile satın alınan varlığın gerçeğe uygun değerinin karşılaştırılması ve gerçeğe uygun değer tutarını aşan tutarın şerefiye olarak tanımlanması gerekmektedir.

	Ana Faaliyet Konusu	Alım Tarihi	Alınan Sermayedeki Pay	Transfer Edilen Bedel (Nakit) (TL)
Areo Tohum	Her türlü tohum üretimi, geliştirilmesi faaliyetleri yapmak, bununla ilgili seralar ve özel donanımlı alanlar kurmak	22.02.2019	100	25.150.000

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhracatının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait finansal durum tabloları (bilanço) aşağıda verilmiştir:

FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2023 (*)
DÖNEN VARLIKLAR	3.282.592.343	15.441.424.164	15.129.705.654
Nakit ve nakit benzerleri	107.447.303	1.523.329.279	4.622.176.507
Finansal araçlar	0	268.026	970.888.742
Ticari alacaklar	169.696.605	48.030.917	0
Finansal alacaklar	1.634.632.440	6.733.950.671	1.014.663.794
Diğer alacaklar	1.561.417	62.645.715	1.500.413.061
Stoklar	1.148.661.360	1.405.788.009	4.250.506.812
Finansal yatırım değerleri	107.066.103	136.121.020	111.027.965
Diğer finansal yatırım değerleri	1.079.925	165.607.617	19.757.193
DÖNEN YARLIKLAR	89.499.205	422.278.910	579.781.677
Finansal alacaklar	1.448.249.118	7.769.047.079	10.325.630.960
Diğer alacaklar	3.623.198	2.481.983	0



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Muhasebe Şefi
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. / KOCAYOLU / KATILIMCI
Muhasebe Direktörü

Diğer Aktifler	851.459	2.484.647	4.206.751
Yatırım Amaçlı Geyirdevler	4.775.883	40.270.445	39.268.224
Akademik Duran Varlıklar	1.044.072.504	5.431.834.337	4.305.657.596
Kullanım Amaçlı Varlıklar	43.004.887	273.709.047	148.361.836
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	294.956.738	1.081.618.997	3.267.101.643
Yatırım Giderleri	20.705.311	476.537.316	853.240.946
Finansman Giderleri	31.248.132	459.700.247	1.547.793.864
TOPLAM VARLIKLAR	4.730.801.511	23.213.481.243	25.455.336.516
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	3.112.947.762	13.781.663.875	15.794.365.820
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.210.061.395	11.661.732.893	15.485.548.498
Diğer Borçlar	816.788.417	1.576.102.206	1.400.078.976
Çalışanlara Sağlanan Faydalar	17.126.329	136.245.514	81.300.189
Diğer Borçlar	26.276.907	43.901.812	753.741.816
Ticari Alacaklar	10.935.886	7.527.671	178.713.6
Emisyon Giderleri	1.817.455	324.455.331	27.873.085
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.948.344	11.654.398	26.471.235
Kısa Vadeli Karşılıklar	3.892.570	10.661.042	16.464.604
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	171.279.534	1.100.341.530	2.117.295.454
Uzun Vadeli Borçlanmalar	41.213.517	459.526.831	950.514.278
Diğer Borçlar	528.499.7	116.625.112	111.954.590
Uzun Vadeli Karşılıklar	28.376.662	94.932.789	71.845.272
Emisyon Gideri Yükümlülüğü	33.840.888	530.037.213	940.961.005
İZKAYNAKLAR	1.446.574.215	8.130.870.818	7.539.775.642
Amortismanlar	1.429.679.635	8.118.521.004	7.548.835.979
Ödenmiş Sermaye	860.000.000	2.500.000.000	2.530.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	0	4.239.263.374	4.239.263.374
Ortak Kontrolde Bulunan veya İktisadın Altında Bulunan Birliklerin Payları	814.7725	0	0
Paylara İlişkin Primler (Konsolidasyon)	3.203.762	50.040.977	50.040.977
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikimsiz Düzey	-7.683.734	-32.816.730	-41.535.122
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikimsiz Düzey	28.197.601	24.287.725	142.529.037
Karların Ayrılma Kurumları Yedekleri	46.405.140	415.927.506	316.336.001
Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları	172.945.200	55.324.367	1.150.794.759
Net Dönem Karı	219.191.940	1.166.533.384	1.878.234.547
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	16.494.530	12.549.815	19.050.357
TOPLAM KAYNAKLAR	4.730.801.511	23.213.481.243	25.455.336.516

(*) Tüm tutarlar aynı dönem içindeki Türkiye Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aynı ölçekte gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2022 yılı finansal tablolarını emsalleri muhasebesi uygulanmıştır. 2022 yılı yalınca finansal tablolarını göstermektedir. Aralık ve aygırlanmalar tablosunda 2023 ve 2022 kanunlarındaki değişiklikler.

Şirket'in yukarıda verilen finansal durum tablosu (bilanço) dikkate alındığında, Şirket'in toplam varlıkları 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 23.213.481.243 TL olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ise 25.455.336.516 TL'dir. Şirket'in 2022-2023 yılları arasında %10 artmıştır.

Satış ve üretiminde meydana gelen artışların paralelinde net işletme sermayesinde doğurduğu artış ve bununla birlikte Şirket'in büyüme eğilimlerinin ortaya çıkarttığı maddi ve maddi olmayan sabit kıymet yatırımları, 2024 yılının temel sebeplerini oluşturmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 31 Aralık 2022 tarihinde 2.523.329.279 TL (Eylül 2022) tarihinde 2.523.329.279 TL'den 31 Aralık 2023 tarihinde %8.3 artarak 4.622.175.507 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in Eylül 2023 döneminde maddi duran varlık satışından elde etmiş olduğu gelir ve tahsilat ve işletme sermayesi ihtiyaçları için belli bir seviyede



[Signature]

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdür

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gözetme QSR Mev. 700. Sayı: 111/1
43.470 Gözetme / KODAL
Gözetme V.D. / 462.001.500
Yusuf TERZİ
Müdür

nakit tutma yöntemi ile ilerlemesi sebepleri ile nakit ve nakit benzerleri artış göstermiştir.

Ticari Alacak ve Stoklardaki Değişim:

Şirket'in toplam varlıklarının büyük bölümünü ticari alacaklar ve stoklar oluşturmaktadır.

Ticari alacaklar, tarım ve zirai ilaçlar ve tohum üretiminden kaynaklanan birçok coğrafi alana yayılan müşterilere yapılmış olan satışlar sonucu doğan alacaklardan oluşmaktadır.

2022 yılı bilançosuna bakıldığında toplam varlıkların %29'unun, 2023 yılında %12'sinin ticari alacaklardan oluştuğu, yine aynı dönemler itibarıyla sırasıyla %23 ve %17'sinin stoklardan oluştuğu görülmektedir.

Şirket'in ticari alacak bakiyesi 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde biten dönemler için sırasıyla 6.735.950.671 TL ve 3.034.963.794 TL'dir. Bununla beraber, ortalama ticaret alacak tahsil süresi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 287 gündür. Şirket'in 2023 yılı ticari alacakları 2022 yılına göre %55 azalmıştır.

Stoklar: bitki koruma, bitki besleme, tohum ve hayvan sağlığı ve diğer stoklar kalemlerinden Şirket'in stoklar bakiyesi 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde biten dönemler için sırasıyla 5.405.788.009 TL ve 4.250.506.812 TL'dir. 2023 yılına göre stoklar bakiyesi % 21 azalmıştır.

Uzun Vadeli Pesin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim:

Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri esas olarak verilen sabit kıymet avanslarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihinde 476.957.316 TL iken 31 Aralık 2023 tarihinde 853.240.946 TL'ye yükselmiştir.

Diğer Dönen Varlıklardaki Değişim:

Diğer dönen varlıklar bakiyesi 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023'te biten finansal dönemlerde sırasıyla 427.278.910 TL ve 579.781.677 TL'dir. Şirket'in artan ticaret hacmine paralel olarak devreden KDV tutarlarında yaşanan artışlar, diğer dönen varlıkların yükselmesinde ana sebeptir.

Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) :

Şirket'in ertelenmiş vergi / (yükümlülüğü) 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sırasıyla (70.376.971) TL ve 566.832.859 TL'dir. 2022 yılından 2023 yılına artışının ana sebebi birikmiş mali zararlardan dolayı muhasebeleştirilen bakiyeden kaynaklanmaktadır.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklardaki Değişim:

13 Şirket'in maddi duran varlıklarının 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 2023 4.357 TL iken 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla net defter değeri 4.365.657.596 TL'dir. Şirket'in maddi duran varlıklarındaki artış ise, tüm üretim tesislerinde yaptığı bazı kapasite artırıcı, idare ve modernizasyon yatırımlarından oluşmaktadır.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 1.081.618.997 TL ve 3.367.101.643 TL'dir. Artışın



[Signature]

Murat KUL
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Maliye Direktörü

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gebze 550 Mah. 702 Sok. No: 1/1
40400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 4010075541
Emre TERZİ
Genel Müdür

ana sebebi maddi duran varlıklardan yapılan transferlerden kaynaklanmaktadır. İlgili transferlerden bakiyeyi oluşturan tutarların büyük çoğunluğu Şirket'in Bursa ili Orhangazi ilçesinde yaptığı yatırımlardan kaynaklanmaktadır. Ayrıca bakiye artışının diğer bir sebebi ise yeni ürün ruhsat ve tescilleridir.

Ayrıca, maddi olmayan duran varlıklar kalemi altında %100 bağlı ortaklıklarımız olan Ferbis, Sunset ve Arma şirketlerinin satın alım muhasebeleri sonucunda oluşan şerefliye tutarları da yer almaktadır. Şerefliye bakiyesi, 31 Aralık 2022 tarihinde 443.863.070 TL iken 31 Aralık 2023 tarihinde 294.705.631 TL'ye düşmüştür. Bu düşüşün sebebi, Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Arma hisselerinin tamamının 29 Aralık 2023 tarihinde OYAK Gıda ve Tarım Holding A.Ş.'ye devredilmesinden kaynaklanmaktadır.

Şirket ilk olarak 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. Bunun yanı sıra, 1 Ocak 2019'dan itibaren diğer bazı standart değişiklikleri de yürürlüğe girmiştir. Ancak bu değişikliklerin, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve ödemekte yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalardaki Değişim:

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borçlanmalarının toplamı 31 Aralık 2022 itibarıyla 12.021.059.726 TL, 31 Aralık 2023 itibarıyla 14.436.062.776 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde bir önceki yıla göre % 20 artış göstermiştir. Söz konusu artış, işletme sermayesi ihtiyacının karşılanması ve yatırımların fonlanması nedeniyle kullanılan finansal borçlardan kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklardaki Değişim:

Şirket'in özkaynakları, ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler/iskontolar, kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak ve sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler/giderler, geçmiş yıllar kârları/ (zararları), net dönem kârı/dan/(zararları) ve kontrol gücü olmayan paylardan oluşmaktadır. Şirket'in özkaynakları toplamı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 8.330.870.818 TL iken 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %9 azalarak 7.539.775.642 TL gerçekleşmiştir. Özkaynakların toplam kaynaklar içerisindeki oranı 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sırasıyla %36 ve %30 seviyelerindedir.

13 Eylül 2024 izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2023 yılı ve 30 Haziran 2024 hesap dönemine ait finansal durum tabloları (bilanço) aşağıda verilmiştir:



[Signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 31 Aralık 2023 tarihinde 5.765.451.619 TL iken 30 Haziran 2024 tarihinde %6,3 azularak 5.400.527.503 TL'ye düşmüştür.

Ticari Alacak ve Stoklardaki Değişim:

Ticari alacaklar, tarım ve zirai ilaçlar ve tohum üretiminden kaynaklanan birçok coğrafi alana yayılan müşterilere yapılmış olan satışlar sonucu doğan alacıklardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 yılı bilançosuna bakıldığında toplam varlıkların %12'sinin, 30 Haziran 2024 hesap döneminde %4'ünün ticari alacıklardan oluştuğu, yine aynı dönemler itibarıyla sırasıyla %17 ve %18'ının stoklardan oluştuğu görülmektedir.

Şirket'in ticari alacak bakiyesi 31.12.2023 ve 30.06.2023 tarihlerinde biten dönemler için sırasıyla 3.785.649.613 TL ve 1.065.549.067 TL'dir. Bununla beraber, ortalama ticaret alacak tahsil süresi 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 170 gündür. Şirket'in 30 Haziran 2024 yılı ticari alacakları 2023 yılına göre %40,8 azalmıştır.

Stoklar; bitki koruma, bitki besleme, tohum ve hayvan sağlığı ve diğer stoklar kalemlerinden Şirket'in stoklar bakiyesi 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde biten dönemler için sırasıyla 5.301.852.200 TL ve 4.335.634.216 TL'dir. 30 Haziran 2024 hesap dönemine göre stoklar bakiyesi % 18 azalmıştır.

Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim:

Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri esas olarak verilen sabit kıymet avanslarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihinde 1.064.286.587 TL iken 30 Haziran 2024 tarihinde 989.443.781 TL'ye düşmüştür.

Diğer Dönen Varlıklardaki Değişim:

Diğer dönen varlıklar bakiyesi 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2024'te biten finansal dönemlerde sırasıyla 723.188.292 TL ve 598.431.362 TL'dir. İlgili bakiyenin büyük çoğunluğu Devreden KDV tutarından oluşmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü):

Şirket'in ertelenmiş vergi ucu 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 707.036.627 TL ve 893.786.778 TL'dir. Artışın sebebi birikmiş mali zarar vergi avantajı tutarının yükselmesinden kaynaklanmaktadır.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklardaki Değişim:

Şirket'in maddi duran varlıklarının 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 5.445.485.057 TL iken 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla net defter değeri 8.270.122.818 TL'dir. Şirket'in maddi duran varlıklarındaki artışı ise, maddi olmayan duran varlıkların altında takip edilen özel maliyetler hesabının maddi duran varlıklara transferinden kaynaklanmaktadır.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 4.199.940.393 TL ve 1.299.718.268 TL'dir. Azalışın ana sebebi maddi olmayan duran varlıklardan maddi duran varlıklara özel maliyetler hesabının transferinden kaynaklanmaktadır.

13 Eylül 2024



[Signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MÜDÜRLÜĞÜ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
Mali İşler Direktörü

[Signature]
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür

Ayrıca, maddi olmayan duran varlıklar kalemi altında %100 bağlı ortaklıklarımız olan Ferbis, Sunset ve Arma şirketlerinin satın alım muhasebeleri sonucunda oluşan şerefiye tutarları da yer almaktadır. Şerefiye bakiyesi, 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde 367.599.857 TL'dir.

Şirket ilk olarak 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. Bunun yanı sıra, 1 Ocak 2019'dan itibaren diğer bazı standart değişiklikleri de yürürlüğe girmiştir. Ancak bu değişikliklerin, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanımı hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalardaki Değişim:

Şirket'in kısa ve uzun vadeli borçlanmalarının toplamı 31 Aralık 2023 itibarıyla 18.006.763.564 TL, 30 Haziran 2024 itibarıyla 14.082.234.603 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde bir önceki yıla göre %22 azalış göstermiştir. Söz konusu azalış, finansal borçların ödenmesinden kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklardaki Değişim:

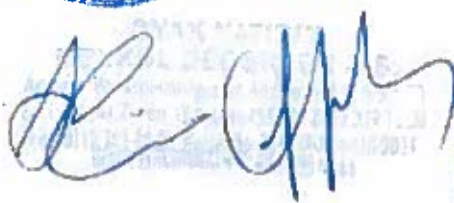
Şirket'in özkaynakları, ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler/iskontolar, kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak ve sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler/ giderler, geçmiş yıllar kârları/ (zararları), net dönem kârından/(zararları) ve kontrol gücü olmayan paylardan oluşmaktadır. Şirket'in özkaynakları toplamı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 9.404.708.155 TL, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla %14 azalarak 8.072.575.851 TL gerçekleşmiştir. Özkaynakların toplam kaynaklar içerisindeki oranı 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sırasıyla %29,6 ve %33,1 seviyelerindedir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait gelir tabloları aşağıda verilmiştir:

GEİR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2022 (*)	Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2023 (*)
Hazır	2.020.718.336	18.001.274.789	6.038.095.109
Satışların Miktarları	-1.312.391.367	-6.973.894.150	-5.223.402.564
BRÜT KÂR (ZARAR)	708.324.969	8.027.380.639	815.592.941
Finansal Yaratıcı Giderleri	-87.414.515	-397.993.806	-811.728.317
Operasyonel Giderleri	-87.391.904	-451.979.081	-495.185.392
Amortisman ve Geliştirme Giderleri	-35.379.921	-179.185.298	-208.192.131
Finansal Yatırımların Diğer Gelirleri	5.187.259	80.227.216	132.011.237
Finansal Yatırımların Diğer Giderleri	-86.011.169	-414.731.965	-809.940.124
FAALİYET KÂRI (ZARARI)	417.314.719	1.663.712.705	-1.457.451.886




HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Nispetiye OSB Mah. 700. Sok. No: 7/11/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis: 08330000000000000000000000
Mali İşler Direktörü

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.576.830	13.969.323	1.269.002.029
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-181.144	-3.271.538	-1.806.889
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	419.712.405	1.674.401.442	-169.336.746
Finansman Gelirleri	125.884.866	457.022.477	1.627.199.946
Finansman Giderleri	-223.369.779	-2.381.967.175	-1.544.650.733
Finansal Kazanç/Kayıp	0	1.329.598.322	1.591.953.663
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	321.227.506	1.179.055.068	-1.514.855.866
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-7.952.991	-34.349.604	630.796.034
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-1.438.104	-141.426.481	-56.347.000
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	-3.516.887	107.070.879	676.742.043
DÖNEM KARI (ZARARI)	313.274.515	1.144.705.464	-894.457.832
Dönem Karı/Zararının Dağılımı	313.274.515	1.144.705.464	-894.457.832
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-6.116.465	-21.818.320	-16.218.783
Ana Ortaklık Payları	319.390.980	1.166.523.784	-278.239.047

(*) Tüm rakamlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası birim ("TL") 31 Aralık 2023 tarihli itibarıyla kesin sınırlı genel hesaba göre TL olarak gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2021 yılıki finansal tablolarda enflasyon mutabakatı uygulanmıştır. 2021 yılı enflasyon oranına tablolarda yansıtılmıştır. Ayrıca ve aşağısında açıklamalarda 2023 ve 2022 karşılaştırılması yapılmıştır.

Şirket'in hasılatı 31.12.2022 'de biten dönemde 10.001.274.789 TL iken 31.12.2023 de biten dönemde 6.038.995.409 TL olmuştur.

Şirket'in satış hasılatı 2022-2023 yılları arasında %40 azalış göstermiştir. Satış hasılatındaki bu düşüşün başlıca nedenleri arasında; deprem felaketleri nedeniyle ülke tarımının kalbi olan 11 ilimizin etkilenmesi, iklimsel etkiler sebebiyle de gübre kullanımının asgari seviyeye inmesidir.

Bununla birlikte aynı dönemler arasında brüt satış karına bakıldığında, Şirket'in 2022 yılında %30,2 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 2023 yılında bu oranın %13,5'a düştüğü görülmektedir.

Döviz fiyatlarına bağlı olan hammadde fiyatlarının artmaması bunun paralelinde TL bazlı üretim giderlerinin yükselmesi neticesinde brüt karlılığımız düşmüştür.

Ayrıca 2023 yılında enflasyondaki hızlı artış sebebi ile şirketimizin TL bazlı maliyetleri yükselmiş bunun sonucunda satılan mamul maliyeti artmıştır. Bununla birlikte iç piyasada daralan satış hacmi ve ürün fiyatlarındaki stabil durum nedeni ile 2023 yılı brüt satış karlılığı % 13,5 seviyesinde kalmıştır.

Şirket'in faaliyet giderlerine bakıldığında ise genel yönetim giderleri 2022-2023 yılları arasında %104 artmıştır. Genel yönetim giderlerinde geçtiğimiz dönem içerisinde yaşanan artışların en büyük sebepleri amortisman giderleri, dışarıdan sağlanan hizmetler giderlerinde yaşanan artışlardır.

Pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin ise 2022-2023 yılları arasında %32 artışı görülmektedir. Artışın ana sebebi; Bursa ili Orhangazi ilçesinde bulunan Ar-Ge inovasyon merkezinin açılışına ilişkin reklam giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Finans faaliyetlerinden diğer gelirler / (giderler), net altında faaliyetlerden kaynaklı diğer gelirleri ile giderleri, faiz gelir giderleri ve diğer muhtelif gelir ile



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdür İktisadi
HEKTAŞ TİCARET TÖRKEŞ
Maliye Direktörü

giderlerden oluşmaktadır. Esas faaliyetler diğer gelirler/ giderler 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 biten finansal dönemlerde sırasıyla -334.509.749 TL ve -657.938.887 TL'ye yükselmiştir. Esas faaliyetlerden diğer giderlerde yaşanan artışın ana sebebi ithalat kur farkıdır.

Sürdürülen faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri, cari döneme ait kurumlar vergisi gideri ve ertelenmiş vergi gelir / (giderinden) oluşmaktadır. 31 Aralık 2022 biten dönemde ertelenmiş vergi geliri 107.070.879 TL, dönem vergi gideri ise -141.142.483 TL'dir. 31 Aralık 2023 biten dönemde ertelenmiş vergi geliri 676.743.043 TL, dönem vergi gideri ise -56.347.009 TL'dir.

2022 döneminde göre ertelenmiş vergi gelirinin artmasını ana sebebi; birikmiş mali zarar avantajı ve yatırım indiriminden kaynaklanan vergi avantajından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in finansman net gideri 31 Aralık 2022 biten döneminde 1.824.944.696 TL iken 31 Aralık 2023 biten döneminde %60 artarak 2.917.450.785 TL'ye ulaşmıştır. Net işletme sermayesi ihtiyacı ve büyümelerin yarattığı yüksek finansman ihtiyacı dönemler itibarıyla da finansman giderleri üzerinde önemli bir etki yaratmıştır.

Şirket'in net dönem karı 31 Aralık 2022 biten döneminde 1.144.705.464 TL iken 31 Aralık 2023 biten döneminde %178 azalarak -894.457.832 TL olmuştur.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirketin ürün portföyünün zenginleşmeye başlaması, Organomineral ve yara gübre ürünlerinin üretim ve satışının yapılması özelle yeni iş kolları ve ürünlerin geliştirilmesi, Şirket'in sadece belli dönemlerde değil; yılın tüm dönemlerinde satış yapma yetisine sahip olmasını sağlamıştır.

Ancak; özellikle 2022 ve 2023 yılı içerisinde Türkiye'de ve Dünya'da yaşanan birçok gelişme şirketin satışlarına olumsuz olarak etkilemiştir. Şirketin satışlarına etki eden ana faktörler aşağıda nedenleriyle birlikte sıralanmıştır. Bunlar:

- İklimsel etkiler,
- Rusya-Ukrayna savaşı
- Tedarik zincirinde yaşanan sorunlar,
- Kurun stabilize olması,
- Yurdumuzda yaşanan deprem felaketidir.

Ilman geçen kış mevsimi nedeniyle bitki koruma ürünlerinin çiftçiler tarafından az kullanılması ve ardından gelen kuvvetli yağışların gübrenin yoğun kullanımına denk geldiği dönemde olması, dolayısıyla gübrenin yoğun yağışlar nedeniyle kullanılamaması sonucunda bitki koruma ve bitki besleme iş kollarımızda satışlarda düşüş meydana gelmiştir.

Rusya-Ukrayna gerilimi ile doğalgaz ve Brent petrol fiyatlarında ani ve spekülatif artışların yaşanmasına, mazot ve elektrik fiyatlarında da döviz bazında artışların meydana gelmesine neden olmuştur. Bu da gübre fiyatlarının yükselmesine neden olmuştur. Türkiye'de alan başına düşen gübre kullanımının



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Osmanlı Mah. 700. Sok. No: 17/1
31400 Gebze / KOCATEPE
Mali İşler Direktörü
Genel Müdür

daha yüksek olmasına bağlı olarak çiftçilerin gübre fiyatlarındaki artıştan, dünya ortalamasına oranla, daha fazla etkilendiği görülmüştür. Bu da bitki besleme iş kolu bazında satışların istenilen seviyelerde gerçekleşmemesine neden olmuştur.

2020 yılında başlayan COVID-19 salgını uluslararası taşımacılığı sokteye uğratarak tedarik zincirinde sorunların yaşanması nedeniyle arz-talep dengesinin bozulmasına ve üretimi maliyetlerinin bu doğrultuda artış göstermesine neden olmuştur. Uluslararası ticaretin ve lojistiğin sektöre ugraması, çoğunluğu ithal olan girdilere ulaşımı baskılayarak fiyatlarda yukarı yönlü harekete neden olmuştur. Türkiye'nin gübre kullanımının dünya ortalamasının üzerinde olması sebebiyle gübre maliyetlerindeki artışın etkisi dünya ortalamasına göre Türk çiftçilerini daha fazla etkilemekte ve tarım ürünlerine ilişkin getiriyi diğer ülkelere kıyasla daha çok sınırlandırmaktadır. Bu da bitki besleme iş kolu bazında satışların istenilen seviyelerde gerçekleşmemesine neden olmuştur.

Döviz kurunun 2023 yılı içerisinde stabil olarak seyretmesi nedeniyle, bayilerin stok yapma iştahının azalmasından dolayı satışlar istenilen seviyelerde gerçekleşmemiştir. Hektaş Rusya-Ukrayna savaşı nedeniyle stoka aldığı gübre ham maddesini, bayilerin stok yapma iştahının azalmasından dolayı, 2023 yılında eritmekte zorlanmıştır.

Hektaş'ın satış faaliyetlerinin en güçlü olduğu yerlerden biri de 2023 yılının şubat ayında meydana gelen depremin yaşandığı bölgelerdir. Tarım arazileri hem depremden hem de mart ayında meydana gelen sel ve su baskınlarından ciddi zarar görmüştür. Bu da şirketin satışlarını olumsuz olarak etkilemiştir.

Şirket'in ilk 6 aylık satışları incelendiğinde, 2023 yılının aynı dönemine kıyasla yaklaşık 52,93 seviyesinde satışlarda düşüşün meydana geldiği gözlemlenmektedir. Satışlarda meydana gelen bu düşüşün ana nedenlerini özetlemek gerekirse, bunlar:

Bitki Koruma İş Kolu:

Kredi faiz oranlarındaki ciddi artışlar,

Aktif maddelelere getirilen kısıtlamalar,

Tarımsal girdilerin artması ve muhtsul fiyatlarında yaşanan düşüşler nedeniyle üreticilerin daha az bitki koruma ürünü kullanması,

Tarımsal ürün fiyatlarında artan girdi maliyetlerine rağmen tahıllarda ve tubuhatlarda fiyatların geçen seneye oranla aynı kalması; meyvelerin ve özellikle sebzelerin birçoğunda fiyatların geçen seneye oranla düşük kalması,

Ham maddede fiyatlarının stabil olarak seyretmesi nedeniyle bayilerin stok yapma iştahının azalarak, toptan satın alımlar yerine siparişe göre ürün almaları olmuştur.

Bitki Besleme İş Kolu:

Kredi faiz oranlarındaki ciddi artışlar,



[Signature]

[Signature]

Murat HÜLCİ
HEKTAŞ TİCARET TÜRK T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Göztepe 958 Mah. 703 Sok. No: 71/2
34090 Gebze / KOCAELİ
VKN / 461 001 2836

[Signature]
Faris Emre TERZİ
Genel Müdür

2023 yılındaki ekonomik olumsuzluklar nedeniyle bayilerin yaşadığı maddi sorunlar,

Girdi fiyatlarındaki değişimler,

İş ortaklarımızın elinde fazla miktarda bulunan stoklar olmuştur.

Tolum İş Kolunda:

Mali tabloları 2023 yılının son çeyreğinde katkı sağlamaya başlayan tolum iş kolunda satışları etkileyen olumlu ve olumsuz faktörler,

Ar-ge çalışmalarının uzun süreli devam etmesi,

Rakiplere kıyasla vadenin kısa olması,

İskonto oranlarının yüksek olması,

Satış distribütörlerinin yurtiçi ve yurtdışı pazarlarından şirketin pay almasına olanak sağlaması,

Ürünlerin rakiplerin ürünlerine kıyasla bir nebze basitlik dayanımlarının daha az olmasıdır.

Yurtdışı satışlarda:

Ortadoğu'da yaşanan istikrarsız durum sevkiyat sürelerini olumsuz olarak etkilemiştir. Hem aktif madde tedarikinin istenilen zamanda yapılamamasına hem de distribütörlere olan sevkiyatların sekiye uğramasına neden olmuştur. Ortadoğu'da yaşanan istikrarsızlığın yanı sıra Çin merkezli şirketlerin pazarındaki agresif fiyat politikaları da tüm Ortadoğu pazarında fiyat istikrarsızlığına neden olmuştur. Satışları en fazla ülke ruhsat sayılarındaki artışlar ile portföye eklenen yeni ürünler olumlu olarak etkilemiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgileri:

Döviz kurlarındaki aşırı volatiliteye bağlı olarak, Şirket'in üretiminde kullanılan hammadde ve diğer teknik maddelerin fiyatlarında artış meydana gelmiştir. Şirket'in üretim maliyetinin %85'e yakın kısmının hammadde ve yardımcı maddelerden oluştuğundan, kurlardaki artış, Şirket'in üretim maliyetinde önemli bir artışa neden olmuştur. Ancak işbu izahnamede de belirttiğimiz gibi gerek döviz kurlarındaki artışın meydana gelebilecek değişikliklere karşı gerek ise arz kaynaklarındaki darboğazlara karşı yapılan doğal hedge ve stoklu çalışma yöntemleri ile yüksek



[Signature]

[Signature]
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Genel Müdür

[Signature]
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Genel Müdür

[Signature]
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Genel Müdür

volatilitenin yarattığı emtia fiyatlarındaki artışın maliyetlere etkisi sınırlı düzeyde olmuştur.

Öte yandan kamusal olarak özellikle aktif madde kullanımlarına getirilen yasaklamalar beraberinde ürün portföyünden ürün çıkarılması riskini ortaya çıkarmış olup yeni ürün geliştirme ve muadil ürün bulma çalışmaları ile bu durumun önüne geçilmiştir.

Şirket'in izalanamada yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2024 hesap dönemlerine ait gelir tabloları aşağıda verilmiştir:

GELİR TABLOSU (TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2023 (*)	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024 (*)
Hasılat	5.451.312.943	2.565.961.112
Satışların Azalması	-4.082.066.785	-2.678.275.191
BRÜT KAR (ZARAR)	1.365.326.154	87.736.911
Genel Üretme Giderleri	-454.358.160	-298.003.161
Personel Giderleri	-426.760.240	-305.195.071
Arayış ve Geliştirme Giderleri	-125.488.379	-77.820.555
Diğer Faaliyetlerden Diğer Gelirler	116.473.486	349.004.217
Diğer Faaliyetlerden Diğer Giderler	-562.721.613	-70.158.320
ESAS FAALİYET KARİ (ZARARI)	49.111.696	615.454.621
Yabancı Faaliyetlerinden Gelirler	11.127.281	3.071.627
Yabancı Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	722.725	674.712
FINANSMAN GELİRLERİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARİ (ZARARI)	59.813.179	613.069.180
Finansman Gelirleri	1.147.792.287	924.411.763
Finansman Giderleri	-2.530.274.219	-3.504.761.562
Parasal Karşılıkların Azalması	1.974.937.411	2.611.554.466
SÖRÜŞTÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARİ (ZARARI)	-388.026.343	-1.181.339.394
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Gelirleri	-278.287.634	128.661.334
Diğer Vergi Giderleri Gelirleri	101.247.274	592.169
Emisyonlar Vergi Giderleri Gelirleri	-176.665.500	184.473.163
DÖNEM KARİ (ZARARI)	-566.309.961	-992.372.660
Dönem Karı Zamanına Dağılımı	-566.309.961	-992.372.660
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-14.186.096	-1.412.208
Öz Özkabül Payları	-152.123.870	982.736.657

(*) Tüm maddeler ayrı belirlenimlerdeki Türk Lirası net (TL), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satış alımı gıda etekleri göre TL olarak gösterilmiştir.

Şirket'in hasılatı 30.06.2023'te biten dönemde 5.451.312.943 TL iken 13 Eylül 2024 2024 da hesap döneminde 2.565.961.112 TL olmuştur.

Şirket'in satış hasılatı 30 Haziran 2023-30 Haziran 2024 hesap dönemleri arasında %53 azalış göstermiştir. Satış hasılatındaki bu düşüşün başlıca nedenleri arasında; Kredi faiz oranlarındaki ciddi artışlar, aktif maddelere getirilen yasaklamalar, tarımsal girdilerin artması ve mahsul fiyatlarında yaşanan



Murat KILIÇ
HEKTAS TİCARET TÜRK K.A.Ş.
Genel Müdür
HEKTAS TİCARET TÜRK K.A.Ş.
Genel Müdür
Enis Emre TERZİ
Genel Müdür

Murat KUNC HERTAS TICARET T.A.Ş.
Genel Müdür
HERTAS TICARET TÜRK T.A.Ş.
Malî İşler Direktörü

Stoklar (TL)	31.12.2022	31.12.2023
İlk madde ve malzeme	1.982.047.104	1.868.408.590
Yarı mamuller	447.561.374	405.828.816
Mamuller	772.612.920	1.112.227.826
Ticari Mallar	765.009.676	802.293.840
Diğer Stoklar(*)	1.444.449.930	343.940.647
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-5.892.955	-182.192.907
	5.405.788.009	4.250.506.812

(*) 31 Aralık 2023 itibarıyla diğer stokların 236.607.051 TL, 31 Haziran 2024 1.430.177.658 TL yoldaki mallardan oluşmaktadır.

Şirket'in 31.12.2023 yılı ile 30 Haziran 2024 hesap dönemine ilişkin stokları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Stoklar (TL)	31.12.2023	30.06.2024
İlk madde ve malzeme	2.330.551.775	1.882.783.499
Yarı mamuller	506.208.905	427.052.226
Mamuller	1.187.332.807	1.077.299.765
Ticari Mallar	1.000.737.923	834.553.395
Diğer Stoklar	304.278.365	273.702.902
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-227.257.574	-118.757.571
	5.301.852.199	4.336.634.216

(*) 31 Haziran 2024 itibarıyla diğer stokların 267.026.174 TL, 31 Aralık 2023 297.625.524 TL yoldaki mallardan oluşmaktadır.

Stoklar, ilk madde ve malzeme, yarı mamul, mamuller, ticari mallar ve diğer stoklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihinde stoklar 5.301.852.199 TL iken 30 Haziran 2024 tarihinde %18 azalarak 4.336.634.216 TL'ye düşmüştür. 31 Aralık 2023 tarihli itibarıyla yoldaki mallar 297.625.524 TL iken, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 267.026.174 TL olarak gerçekleşmiştir.

Brüt karlılık ve maliyetler

Şirket'in 2022 yılında %30,2 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 2023 yılında bu oranın %13,5'a düştüğü görülmektedir. Döviz fiyatlarına bağlı olan hammadde fiyatlarının artmaması bunun paralelinde TL bazlı üretim giderlerinin yükselmesi neticesinde brüt karlılığımız düşmüştür.

Ayrıca 2023 yılında enflasyondaki hızlı artış sebebi ile şirketimizin TL bazlı maliyetleri yükselmiş bunun sonucunda satılan malın maliyeti artmıştır. Bununla birlikte iç piyasada daralan satış hacmi ve ürün fiyatlarındaki stabil durum nedeni ile 2023 yılı brüt satış karlılığı % 13,5 seviyesinde kalmıştır.

13 Eylül

2024



Murat KILIC
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAS
Maliye Direktörü

HEKTAŞ TİCARET İ.A.Ş.
İzmir 359 Mah. 700. Sok. No:71/1
35000 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 27114610000002

Erol ERGİTER
Genel Müdür

10.3. İhracının borçluluk durumu

İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo dönemi olan 31.12.2023 ara dönemine ilişkin Şirket'in borçluluk durumu aşağıda verilmiştir.

Borçluluk Durumu (31.12.2023)	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	13.485.548.498
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	950.514.278
Garantili	-
Teminatsız	-
Garantisiz/Teminatsız	-
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	14.436.062.776
Özkaynaklar	7.539.775.642
Ödenmiş çıkarılmış sermaye	2.530.000.000
Yasal yedekler	316.226.001
Diğer yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	25.455.356.516
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	4.165.171.525
B. Nakit Benzerleri	157.003.982
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar ve Kullanım amaçlı banka mevduatı	978.858.747
D. Likidite (A+B+C)	5.593.034.254
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	10.841.142.325
G. İnciç Edilmiş Borçlanma Araçları	2.496.702.404
H. Diğer Finansal Yükümlülükler	494.993.619
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H-I)	13.485.548.498
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (D-I)	7.892.514.244
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	913.189.540
L. Kısa Vadeli Finansal Borçlar	37.324.738
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	950.514.278
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	8.843.028.522

13 Eylül 2024



Son finansal tablo tarihinden sonra da söz konusu bilgilerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

HEKİS TİCARET T.A.Ş.
Etiler, Beşiktaş Mah. 700. Sok. No:71/71
Göztepe / KADIKÖY / İSTANBUL
Maliye Bakanlığı / 461 601 582
Etiler Mah. 700. Sok. No:71/71
Göztepe / KADIKÖY / İSTANBUL
Maliye Bakanlığı / 461 601 582
Etiler Mah. 700. Sok. No:71/71
Göztepe / KADIKÖY / İSTANBUL
Maliye Bakanlığı / 461 601 582

İzahıunede yer alması gereken son finansal tablo dönemi olan 31.12.2023 dönemine ilişkin Şirket'in borçluluk durumu aşağıda verilmiştir. (Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

Borçluluk Durumu	31.12.2023 (*)
Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	16.821.143.496
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	1.185.620.078
Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	-
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	18.006.763.574
Özkaynaklar	9.404.708.155
Gidermiş vakatli sermaye	2.530.600.000
Vakıf yedekleri	791.113.342
Diğer yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	31.751.609.368
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	1.569.645.348
B. Nakit Benzerleri	195.438.271
C. Alın Satın Amacıyla Finansal Varlıklar ve Kulluğun amaçlı başka mevceatı	1.210.696.568
D. Likidite (A+B+C)	3.975.848.287
E. Kısa Vadeli Finansal Araçlar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	11.023.778.549
G. İhracat Edilmiş Borçlanma Araçları	1.113.732.343
H. Diğer Finansal Yükümlülükler	617.429.503
I. Kısa Vadeli Yükümlülükleri	66.183.110
J. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H-I)	16.821.143.496
K. Kısa Vadeli Net Finansal Borçlanma (J-E-D)	9.844.695.199
L. Uzun Vadeli Banka Kredileri	1.139.063.210
M. Kısa Vadeli Yükümlülükleri	46.556.859
N. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
O. Uzun Vadeli Finansal Borçlanma (K+L-M)	1.185.620.078
P. Net Finansal Borçluluk (J+N)	11.030.315.277

13 Eylül 2024



ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Orhan Özgür Mah. 700. Sok. No: 711/1
41400 Gebze / KOCALİ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAS V.D. / AŞ. BAŞKANI
Müdür
Müdür

İzahnamede yer alınması gereken son finansal tablo dönemi olan 30.06.2024 ara dönemine ilişkin Şirket'in borçluluk durumu aşağıda verilmiştir.

30.06.2024 (*)	
Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	12.165.542.384
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli bölümleri hariç)	1.916.692.319
Güvence	-
Feminatlı	-
Özellikle/Özellikle	-
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	14.082.234.703
Özkaynaklar	9.072.595.851
Özellikle/Özellikle	2.530.000.000
Yasa Yedekleri	341.245.760
Diğer yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	24.360.031.144
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	5.296.868.791
B. Nakit Benzerleri	105.657.712
C. Alınan Satın Alınan Finansal Varlıklar ve Kullanım amaçlı banka mevduatı	1.086.592.079
D. Likidite (A+B+C)	6.489.119.582
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	11.609.515.612
G. İhrac Edilmiş Borçlanma Araçları	525.945.032
H. Diğer Finansal Yükümlülükler	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H+I)	30.051.737
J. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H+I)	12.165.542.384
K. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (I-I-I-I)	5.678.422.802
L. Uzun Vadeli Banka Kredileri	1.825.825.847
M. Kısa Vadeli Finansal Borçluluk (J+K)	52.857.172
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	-
O. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	1.916.692.319
P. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (J+N)	7.595.115.021

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
 Hektaş Ticaret A.Ş. / Hektaş Ticaret A.Ş. / Hektaş Ticaret A.Ş.
 Hektaş Ticaret A.Ş. / Hektaş Ticaret A.Ş. / Hektaş Ticaret A.Ş.
 Hektaş Ticaret A.Ş. / Hektaş Ticaret A.Ş. / Hektaş Ticaret A.Ş.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in brüt ve net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda yıllar itibarıyla verilmiştir. Şirket'in işletme sermayesi açığı bulunmakta olup; en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesine sahip değildir. Ancak; işletmenin vadesi gelen yükümlülüklerini yerine getirememesi riski bulunmamaktadır.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Dönen Varlıklar	1.282.552.581	15.444.424.164	15.129.705.656
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.112.917.767	12.781.668.875	15.798.262.820
Net İşletme Sermayesi	169.604.621	1.662.755.289	-668.560.164

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 668.560.164 TL tutarında aşmıştır. Cari yükümlülüklerin içerisindeki en önemli pay, Şirket'in finansal kurumlardan temin ettiği olduğu kısa vadeli finansal borçlanmalardan oluşmaktadır. Borçlanmaların önemli bir kısmı kısa vadeli krediler olarak temin edildiğinden net işletme sermayesinde yükümlülük yönlü bir pozisyon ortaya çıkmakta ve bu durum Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin teminine yönelik kaynak ihtiyacını işaret etmektedir. Şirket yönetimi, kısa vadeli yükümlülüklerin karşılanması hususunda önemli bir risk görmemektedir.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Hektaş Bitki Koruma Üretim Tesisi (GEBZE)

13 Eylül 2024 Gebze OSB Mahallesi 700. sok. no: 711/1 Gebze / Kocaeli adresinde bulunan tesisinde; bitki koruma, bitki besleme, dezenfektan ve biyosidal ürünlerinin üretimi yapılmaktadır. 31.000 m2 kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 75.000 m2'lik alana sahip olan tesis modern alt yapısı ve otomasyonu sistemleriyle faaliyet göstermektedir.



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür Yardımcısı
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Maliye Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 261 000 2878

[Handwritten signature]
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür Yardımcısı

Tesiste 2023 yılı içerisinde yaklaşık 3.436 ton teknik madde, yaklaşık 13.777 ton bitmiş ürün üretimi ile toplamda yaklaşık 17.213 ton üretim gerçekleştirildi. Oluşturulan ürün portföyü tarımsal üretimin tüm ihtiyacını karşılayacak şekildedir. Üretim tesisi kendi alanında Endüstri 4.0 standartlarında üretim yapan ilk tesistir. Endüstri 4.0'a uygun olarak dizayn edilen üretim tesisinde toplamda sıvı herbisit, sıvı diğer, toz ve granül türümler için dört farklı üretim alanı bulunmaktadır. Tüm dolun hatları robotik sistem ile çalışmaktadır.

Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 ve ISO 27001:2013 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

Gebze (Bitki Koruma) üretim tesisinde teknik madde, sıvı form, herbisit sıvı form ve toz form çeşitlerinde bitki koruma ürünleri üretilmektedir. 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanım oranı %39 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için HEKTAS Gebze Üretim tesisin yıllık üretim kapasitesi 21.910 ton olmuştur.

Kapasite Kullanım Oranı (VERİMLİLİK) (01 Ocak-31 Aralık)			
Üretim Tesisi	2021	2022	2023
Gebze (Bitki Koruma)	136 %	169 %	89%

Gebze Üretim Tesisi	Üretim Gerçekleşimi (kg'lt) (01 Ocak-31 Aralık)		
	2021	2022	2023
Teknik Madde	4.889.982	5.638.560	3.436.500
Sıvı Form	6.430.690	7.864.117	6.011.278
Herbisit Sıvı Form	2.747.143	3.557.522	3.606.824
Kan Form	6.791.735	6.449.343	4.359.432
Genel Toplam	20.859.550	23.279.692	17.213.034

13 Eylül 2024

2020 yılı itibarıyla ürettiği ürünler ile ilgili ruhsat sayısı 155 adet iken, 2021 yılında bu sayı 173 adet oldu. Tavsiye yöntemi ile geliştirilmiş ruhsatlarıyla bu rakam 2022 yılı sonunda 179 adete, 2023 yılında ise 205 adete ulaşmıştır. 2024 yılının ikinci çeyreği itibarıyla bu rakam 227'ye ulaşmıştır.



Herbis Bitki Koruma Ürünleri Üretim Tesisi (NİGDE)

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Muhürü
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Ferbis üretim tesisi; Organize Sanayi Bölgesi Mah. 2 B No' lu Yol Cad. No:6 Bor / Niğde adresinde, bitki koruma ürünleri üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 11.000 m2 kapalı alan olmak üzere toplamda 24.000 m2'lik alanı sahip olan tesiste inşaat aşaması tamamlanan ikinci bina ile inşaatı devam eden ve içerisinde kurulacak tesislerin yönetimi otomasyon sistemi ile gerçekleştirilecek olan üçüncü bina bulunmaktadır. Tesisin yapılan yatırımlarla Türkiye'deki zirai ilaç pazarında en nitelikli üretim tesislerinden biri olması planlanmaktadır. Tesisin içerisinde mamullerin ve hammaddelerin saklandığı depolar bulunmaktadır.

Hali hazırda 2 adet mamul deposu yer alırken, 2023 yılında başlanan ve inşaatı devam eden 2 depo ile mamul depo sayısı 4'e çıkarılacaktır. 2022 itibarıyla 1.400 paletlik depolama alanı mevcutken, yeni depolarla birlikte 4.000 paletlik depolama alanına ulaşılabacaktır.

Hali hazırda 4 adet hammadde deposu yer alırken, 2023 yılında başlanan ve inşaatı devam eden 1 depo ile hammadde depo sayısı 5'e çıkarılacaktır. 2022 itibarıyla yaklaşık 2.000 m2'lik depolama kapasitesine sahipken, yeni depo ile 1.000 m2 artırılarak depolama kapasitesi 3.000 m2'ye ulaşacaktır.

Bu tesiste 2 farklı laboratuvar yer almaktadır. Fiziki ve kimyasal laboratuvarlarda üretilen ürünlerin PII yoğunluğu, emisyon havuzu ve enstrümantal analiz çalışmaları yapıp, en kaliteli ürünlerin üretilmesi sağlanmaktadır.

Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

Niğde (Bitki Koruma) üretim tesisinde teknik madde, sıvı form, herbisit sıvı form ve toz form çeşitlerinde bitki koruma ürünleri üretilmektedir. 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanım oranı %27 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için FERBİS Niğde Üretim tesisin yıllık üretim kapasitesi 12.860 ton olmuştur.

Kapasite Kullanım Oranı (VERİMİLLİK) (01 Ocak-31 Aralık)			
Üretim Tesisi	2021	2022	2023
Niğde (Bitki Koruma)	12 %	126 %	52 %

Yeni Üretim Tesisi (01 Ocak-31 Aralık) - 2024

Niğde Üretim Tesisi	Üretim Gerçekleşme (kg'lı) (01 Ocak-31 Aralık)		
Üretim Niteliği	2021	2022	2023
Teknik Madde	2.636.320	2.747.230	1.540.780
Herbisit Sıvı Form	2.276.908	2.729.110	2.163.762
Herbisit Sıvı Form	3.874.718	3.804.641	2.203.313
Toz Form	0	975.281	849.517
Genel Toplam	8.787.946	10.256.262	6.656.872



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
13 Mah. 750 Sok. No:7/1A
4400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274600 / Mersis: 08100015000000000000000000
Müdür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Hehtaş Organomineral Gübre Üretim Tesisi (ADANA)

2017 yılından beri Adıdere OSB Mahallesi Hacı Sabancı OSB Atatürk Bulvarı No:19 Sarıçam/ Adana adresinde, yaklaşık 12.400 m2 kapalı alan olmak üzere toplamda 20.000 m2'lik alana içerisinde, bünyesinde bulundurduğu en son teknoloji ile donatılmış laboratuvarlarıyla organomineral gübre üretimi faaliyetlerine devam etmektedir.

Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

Adana (Organomineral Gübre) üretim tesisinde organomineral gübre üretilmektedir. 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanımı oranı %14 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için Adana Organomineral Gübre Üretim tesisin yıllık üretim kapasitesi 99.000 ton olmuştur.

Kapasite Kullanım Oranı (VERİMİLLİK) (01 Ocak-31 Aralık)			
Üretim Tesisi	2021	2022	2023
ADANA (ONKE)	74 %	43 %	25 %

Adana Organomineral Gübre Üretim Tesisi'nin 2024 yılı ikinci çeyrek kapasite kullanımı oranı %14 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı için Adana Organomineral Gübre Üretim tesisin yıllık üretim kapasitesi 99.000 ton olmuştur.

Adana Üretim Tesisi	Üretim Gerçekleşme (kg/lı) (01 Ocak-31 Aralık)		
Üretim Niteliği	2021	2022	2023
Organomineral Gübre (Mainül)	71.790.150	70.149.825	24.758.000
Genel Toplam	71.790.150	70.149.825	24.758.000

13

~~Eylül 2024~~



[Handwritten signature]

MUTAR KILIC
HEKTAŞ TİCARET NURK TAŞ
Mali İşler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET TAŞ
Adana OSB Mah. 700 Sok. No: 11/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 4610000000
Müh. Terzi

Ankara Yüksek Teknoloji Merkezi (Ankara)

Alcı OSB Mah. 2024 Cad. No: 25 Sincan / Ankara adresinde, 3.100 m2 kapalı olanak üzere toplamda 12.000 m2 alanda, protein bazlı bitki besinlerinin, faydalı mikroorganizmaların ve organik asitlerin üretimini için alışılacelmış kimyasal ve hayvansal gübre kullanımını azaltarak gıda ve çevre sağlığını destekleyecek katma değerli ürünleri ülkemize kazandırmak amacıyla faaliyeti göstermektedir.

Yıllık 21.000.000 litre üretim kapasitesine sahip olan merkezde, Ar-ge ve Ür-ge faaliyetleri sonucunda geliştirilmesi hedeflenen stratejik ürünler ile kısa vadede ithalatı yoğun, katma değeri yüksek, tedarik zinciri risk altında olan ürünlerin üretimini sağlanması hedeflenmektedir.

Satış faaliyetleri

Şirket'in, İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ürün kategorileri bazında satışları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

c) Ürün kategorileri bazında satışların yıllık karşılaştırması

Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL	2021 (%)	%	2022 (%)	%	2023 (%)	%
Bitki Koruma	1.249.311.969	61,39%	6.172.068.487	61,71%	3.880.323.711	64,25%
Bitki Besleme (Gübre)	723.412.264	35,80%	3.518.763.496	35,18%	1.576.647.511	27,75%
Hayvan Sağlığı	51.520.930	2,55%	274.281.257	2,74%	454.002.986	7,52%
Tohum	5.232.164	0,26%	36.159.349	0,36%	28.621.202	0,47%
Genel Toplam	2.029.718.336	100,00%	10.001.274.789	100,00%	6.038.995.409	100,00%

(*) Türk Lirası'nın 1 TL = 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sabit olarak 20 YTL olarak gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2023 yıllık finansal tablolarına ilişkin muhasebatı uygulanmıştır.

Stoklar

Stoklar, ilk madde ve malzeme, yarı mamul, mamuller, ticari mallar ve diğer stoklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihinde stoklar 5.405.788.009 TL. İken 31 Aralık 2023 tarihinde %21 azalarak 4.250.506.812 TL'ye düşmüştür. Bu düşüşün ana sebebi "Diğer Stoklar" içerisinde bulunan yoldaki mallara ilişkin tahakkuk miktarının azalmasıdır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yoldaki mallar 1.439.222.638, TL iken, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 238.607.051 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 dönemlerine ilişkin stokları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

13 Eylül 2024

Stoklar (TL)	31.12.2022	31.12.2023
İlk madde ve malzeme	1.982.047.104	1.868.408.590
Yarı mamuller	447.561.374	405.828.816
Mamuller	772.612.920	1.112.227.826
Ticari Mallar	765.009.636	802.293.840



MURAT NİMCİ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
HEKTAŞ TİCARET TÜRK T.A.Ş.
Maliyet Direktörü
Emre TERZİ
Maliyet Müdürü

Diger Stoklar	1.441.449.930	243.940.647
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-5.892.955	-182.192.907
	5.405.788.009	4.250.506.812

(*) 31 Aralık 2022 itibarıyla diğer stokların 232.407.031 TL, 31 Aralık 2022 1.459.222.458 TL yoldaki malların oluşmaktadır.

Brüt karlılık ve maliyetler

Şirket'in 2022 yılında %30,3 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 2023 yılında bu oranın %13,5'a düştüğü görülmektedir. Döviz fiyatlarına bağlı olan hammadde fiyatlarının artmaması, bunun paralelinde TL bazlı üretim giderlerini yükselmesi neticesinde brüt karlılığımız düşmüştür.

Ayrıca 2023 yılında enflasyondaki bızh artış sebebi ile şirketimizin TL bazlı maliyetleri yükselmiş bunun sonucunda satılan mamul maliyeti artmıştır. Bununla birlikte iç piyasada durulan satış hacmi ve ürün fiyatlarındaki stabil durum nedeni ile 2023 yılı brüt satış karlılığı % 13,5 seviyesinde kalmıştır.

a) Ürün kategorileri bazında satışların 6 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırması

Faaliyet Alanları (Net Satışlar) TL	30.06.2023 (TL)	%	30.06.2024 (TL)	%
Bitki Koruma	3.846.921.061	70,57%	1.935.631.958	75,43%
Bitki Besleme (Gübre)	1.288.898.926	23,64%	372.630.009	14,52%
Hayvan Sağlığı	101.299.857	1,83%	355.425.661	9,17%
Tohum	14.193.100	0,26%	22.264.399	0,87%
Genel Toplam	5.451.312.943	100,00%	2.565.961.112	100,00%

(*) Tablo 6 Kurumlar Kanunu'nun 32'nci maddesi ile 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sağlanan dönem esasına göre TL olarak gösterilmiştir.

Stoklar

Stoklar; ilk madde ve malzeme, varı mamul, mamuller, ticari mallar ve diğer stoklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihinde stoklar 5.301.852.199 TL iken 30 Haziran 2024 tarihinde %18 azularak 4.336.634.216 TL'ye düşmüştür. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yoldaki mallar 297.625.524 TL iken, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 267.026.174 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 2022 ve 2023 yılları ile 30 Haziran 2024 hesap dönemine ilişkin stokları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Stoklar (TL)	31.12.2023	30.06.2024
İlk madde ve malzeme	2.330.551.775	1.882.783.499
Mamuller	506.208.905	427.052.226
Mamuller	1.387.332.807	1.037.299.765
Ticari Mallar	1.000.737.923	834.553.395
Diger Stoklar	304.278.363	273.702.902
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	-227.257.574	-118.757.571

13 Eylül 2024



Murat KILIÇ HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
HEKTAŞ TİCARET TÜRKTAS
Maliye Direktörü

Emre TERZİ
Maliye Direktörü

5.301.852.199

4.336.634.216

(*) 30 Haziran 2024 itibarıyla diğer stokların 262.026.174 TL, aralık 2023: 197.823.524 TL, yaklaşık miktarda olmaktadır.

Brüt karlılık ve maliyetler

Şirket'in 30 Haziran 2023 hesap döneminde %25,0 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 30 Haziran 2024 hesap döneminde bu oranın %3,4'e düştüğü görülmüştür. Enflasyondaki hızlı artış sebebi ile stokların birim maliyetleri artmış olup buna bağlı olarak şirketimizin TL bazlı maliyetleri yükselmiş ve satılan malın maliyeti artmıştır. Bununla birlikte iç piyasada daralan satış hacmi ve ürün fiyatlarındaki stabil durum nedeni brüt kar marjında düşüş göstermiştir.

12.2. Hıracının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgileri:

Farımsal üretim verileri:

Gayrisafi Yurt İçi Hasıla (GSYİİ) 2024 yılı birinci çeyreğinde %5,7 artmıştır.

TÜİK verilerine göre: GSYİİ 2024 yılı birinci çeyrek ilk tahmini; zincirlenmiş hacim endeksi olarak, bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %5,7 artmıştır.

GSYİİ'yi oluşturan faaliyetler incelendiğinde; 2024 yılı birinci çeyreğinde bir önceki yıla göre zincirlenmiş hacim endeksi olarak, inşaat sektörü toplam katma değeri %11,1, bilgi ve iletişim faaliyetleri %5,5, mesleki, idari ve destek hizmet faaliyetleri %5,0, sanayi %4,9, tarım %4,6, hizmetler %4,3, kamu yönetimi, eğitim, insan sağlığı ve sosyal hizmet faaliyetleri %3,3, diğer hizmet faaliyetleri %2,8, gayrimenkul faaliyetleri %2,5 ve finans ve sigorta faaliyetleri %2,0 artmıştır.

Tarım-Orman (2020=100): 2024 yılı Haziran ayında bir önceki aya göre %1,96 artış, bir önceki yılın Aralık ayına göre %21,91 artış, bir önceki yılın aynı ayına (Haziran) göre %54,58 artış ve on iki aylık ortalamalara göre %61,49 artış gerçekleşmiştir.

Sektörlerde bir önceki aya göre, tarım ve avcılık ürünleri ve ilgili hizmetlerde %1,99 artış, ormanlık ürünleri ve ilgili hizmetlerde %0,59 artış ve balık ve diğer balıkçılık ürünleri, su ürünleri, balıkçılık için destekleyici hizmetlerde %2,21 artış gerçekleşmiştir.

13 Eylül 2024

Haziran verilerine göre, ana gruplarda 2024 yılının mayıs ayına oranla (tek yıllık (uzun ömürlü olmayan) bitkisel ürünlerde %9,72 artış, çok yıllık (uzun ömürlü) bitkisel ürünlerde %4,23 azalış ve canlı hayvanlar ve hayvansal ürünlerde %1,01 artış olarak gerçekleşmiştir.



Murat KILIÇ
HEKTAS TİCARET TÜRKTAS
Mak. İşler Direktörü

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Emre TERZ
Genel Müdür

Tarım ÜFE Haziran 2024 verilerine göre, yıllık değişimin en yüksek olduğu altı grup %156,24 artış ile yağlı meyveler olmuştur.

Aylık değişimin en yüksek olduğu altı grup ise %22,70 azalış ile yumuşak çekirdekli meyveler ve sert çekirdekli meyveler olarak açıklanmıştır.

Bitkisel ürün ihracatı:

"Türkiye İstatistik Kurumu'nun (TÜİK) Dış Ticaret Verileri temel alınarak hazırlanan TGDF Veri Paneli'ne göre, 2024 yılının ilk 6 ayında ihracat rakamı, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 5,61 artışla 12,9 milyar USD olmuştur. Yılın aynı döneminde ithalat ise yüzde 21,8 düşüşle 9,7 milyar USD olarak gerçekleşmiştir.

Yılın ilk 6 ayında tarım, gıda ve içecek sektörü 3,2 milyar USD dış ticaret fazlası vermiştir.

Tarım, gıda ve içecek sektörünün en çok ihracat gerçekleştirdiği ülkeler sıralamasında 1,6 milyar USD ihracatla Irak yer alırken, en çok ithalat yapılan ülkeler sıralamasında 1,8 milyar USD ile Rusya yer almıştır.

Yılın ilk 6 aylık döneminde şeker ve şekerli mamuller sektörü 1,4 milyar USD ihracatla en çok ihracat yapan sektör olmuştur. En çok ithalat ise 2,8 milyar USD ile hayvan yemi sektöründe gerçekleşmiştir.

2024 yılının ilk yarısında ihracatta öne çıkan ürünler sıralamasında ise yüzde 48,6 artışla 678 milyon USD ihracat yapılan hindik içi ilk sırada yer almıştır. Yılın ilk yarısında en çok ithalatı gerçekleştirilen ürün ise 992 milyon USD ile soya fasulyesi olmuştur.

Destekleri:

Tarım ve Orman Bakanlığı bültenlerinde paylaşılan bilgiye göre, geçtiğimiz yıl kırsal alanda yapılan kalkınma yatırımlarına 4 milyar 708 milyon lira hibe ödemesi yapıldı ve desteklenen projelerle 13 bin 481 kişiye istihdam sağlandı. 2023 yılında 63,4 milyar lira tarımsal destekleme ödemesi üreticilerin hesaplarına aktarıldı.

Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından yayınlanan "Tarımsal Destek Ödemesi, II. Çeyrek: Nisan-Haziran, 2024" bültenine göre; T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen destek ödemeleri kapsamında 2024 yılının ilk altı ayında 56,1 milyar TL destekleme ödemesi yapıldı. Ödemelerin %80,8'i bitkisel üretim, %17,7'si hayvansal üretim, %0,6'sı tarımsal At-Ge, %0,5'i kırsal kalkınma ve %0,4'ü ise su ürünleri üretim desteği olarak belirtilmiştir.

Bakanlık kayıt sistemlerine kayıtlı tarımsal desteklerden yararlanan çiftçi sayısı 2,9 milyondur.

Destekleme ödemesi ilişkin detaylar şu şekilde olmuştur,



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
117

Bölgede haziran ayında en düşük sıcaklık 11.2 °C olarak Balıkesir'de, en yüksek sıcaklık ise 41.4 °C olarak Balıkesir'de gözlenmiştir.

Ege Bölgesi:

Ege Bölgesi'nde metrekaeye 4.9 kilogram olarak gerçekleşen haziran ayı yağışı, normale göre yüzde 81, geçen yıla göre yüzde 93 düşüş göstermiştir.

Sıcaklık bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 8.1 °C olarak Gediz'de, en yüksek sıcaklık ise 44.6 °C olarak Aydın'da gözlenmiştir.

Akdeniz Bölgesi:

Akdeniz Bölgesi'nde ise haziran ayında metrekaeye 6.4 kilogram düşen yağışlar, normale göre yüzde 70, geçen yıla göre yüzde 87 azalma göstermiştir.

Sıcaklık bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 11 °C olarak Göksün'da, en yüksek sıcaklık ise 44.7 °C olarak Manavgat'ta gözlenmiştir.

İç Anadolu Bölgesi:

İç Anadolu Bölgesi'nde haziran ayında metrekaeye düşen yağış miktarı 15.6 kilogram olarak hesaplanmıştır. Bölgedeki yağışlar normale göre yüzde 57, bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 79 azalmıştır.

Ortalama sıcaklıklar bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 2.7 °C olarak Kangal'da, en yüksek sıcaklık ise 39.3 °C olarak Polatlı'da gözlenmiştir.

Karadeniz Bölgesi:

Haziran ayında Karadeniz Bölgesi'ne metrekaeye 23.1 kilogram yağış düşmüştür. Ortalama sıcaklıklar bölge genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 4.8 °C olarak Bayburt'ta, en yüksek sıcaklık ise 39.7 °C olarak Düzce'de gözlenmiştir.

Güneydoğu ve Doğu Anadolu Bölgeleri:

Doğu Anadolu Bölgesi'nde de haziran ayı yağışları metrekaeye 14.7 kilogram olarak hesaplanmıştır. Yağışlarda normale göre yüzde 50, geçen yılın aynı ayına göre yüzde 61 azalma gerçekleşmiştir.

Ortalama sıcaklıklar Doğuveyazı çevresinde mevsim normalleri civarında gerçekleşirken; bölgenin diğer kesimlerinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Bölgede en düşük sıcaklık 0.2 °C olarak Erzurum'da, en yüksek sıcaklık ise 40.1 °C olarak Palu'da gözlenmiştir.

13 Eylül 2024 Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nde ise haziran ayında düşen yağış miktarı metrekaeye 2.3 kilogram olarak gerçekleşmiştir.

Ortalama sıcaklıklar bölgenin genelinde mevsim normallerinin üzerinde gerçekleşmiştir. Ekstrem sıcaklıklar, Bölgede en düşük sıcaklık 13.0 °C olarak Batman'da, en yüksek sıcaklık ise 47.8 °C olarak Ceylanpınar'da gözlenmiştir.



MUSTAFA KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür
Yasbey V.D. / 451 00 4500
119
TERZİ
Gözetim

Tarımındaki Gelişmeler:

Dünya Bankası, Türkiye'nin sel ve kuraklıkla mücadele kapasitesini artırmak için başvurduğu 600 milyon dolarlık finansmanı onayladı. Bu proje, iklim değişikliği nedeniyle daha sık ve yoğun hale gelen doğal afetlere karşı Türkiye'ye destek sağlamayı hedeflemektedir.

T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından İstatistik Bölgesi yayımlama uygulaması başlatılmıştır.

T.C. Tarım ve Ormanlığı verilerine göre IPARD destekleri kapsamında bugüne kadar 25 bin 434 projeye, reel rakamlarla toplam 45,3 milyar lira hibe desteği verilmiştir. Tarım ve gıda sektörlerine 93 milyar lira tutarında yatırım kazandırılmıştır.

Konya Ovası 1.2.3 Sulamaları Ünalı (11.820 ha sulama), Çorum Köçhisar Sulamaları 2. Kışın (4.267 ha sulama), Samsun 19 Mayıs Barajı Sulamaları (7.693 ha sulama) Diyarbakır Silvan Kuruçay Barajı Sulamaları (5.030 ha sulama) ve Kayseri Bünyan Elbaşı-Karadaya Sulamaları (5.402 ha sulama) projelerinin bu yıl içinde tamamlanacağını açıklanmıştır.

IPARD III Programı 2. Başvuru Çağrı İlanının toplam destek bütçesi 80 milyon avro olarak açıklanmıştır.

Bölgesel Mahsul Bazlı Gelişmeler

Akdeniz Bölgesi

Mahsul	Ocak 2024	Şubat 2024	Mart 2024	Nisan 2024	Mayıs 2024	Haziran 2024
Domates	15 TL	20 TL	20 TL	14 TL	13 TL	8 TL
Kokoreç	22 TL	32 TL	32 TL	30 TL	14 TL	15 TL
Çarlı Biber	19 TL	20 TL	26 TL	17 TL	10 TL	25 TL
Sivri Biber	24 TL	30 TL	30 TL	24 TL	9 TL	25 TL
Domina Biber	24 TL	28 TL	28 TL	17 TL	20 TL	20 TL
Muz	24 TL	27 TL	27 TL	29 TL	30 TL	30 TL
Patlacan	15 TL	21 TL	20 TL	6 TL	10 TL	10 TL
Hyar	14 TL	16 TL	15 TL	4 TL	10 TL	15 TL
Silolar	10 TL	25 TL	20 TL	9 TL	9 TL	20 TL

Marmara Bölgesi

Ekmeklik buğday fiyatları 9,25 TL/kg TMO fiyatıdır, destekleme ile birlikte 11,00 TL/kg. Makarnalık buğday fiyatları 10,00 TL/kg TMO fiyatıdır, destekleme ile birlikte 11,75 TL/kg Arpa fiyatları: 7,25 TL/kg TMO fiyatıdır, destekleme ile birlikte 8,00 TL/kg. Kanola 17,00 - 18,50 TL/kg arasında gerçekleşmiştir. Bölgede ki salça fabrikalarının domates alım sözleşme fiyatları 3500-3750 TL/Ton, Nektarin 30-32 TL/kg, Armut 15-19 TL/kg bandında gerçekleşmiştir.

13 Eylül 2024

Güneydoğu Anadolu Bölgesi

Mahsulat ürünleri özelinde buğday 8,50- 9,50 TL/kg, Kırmızı Mercimek 20-24 TL/kg, Nobut 13,52 TL/kg, Arpa 6,50-7,50 TL/kg, Mısır 7,6- 8,40 TL/kg. Armut özelinde stokta kalan ürün fiyatları randımanına bağlı olarak 20-25 TL/kg



[Handwritten signatures and stamps]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mühür
T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı
Genel Müdür

Emre TERZİ
Genel Müdür

aralığında gerçekleşmiştir. Bölge de Malatya özelinde stoklarda kalan Kuru Kayısı fiyatları 90-110 TL/kg aralığında gerçekleşmiştir.

Çukurova Bölgesi

Biber; 12 TL/kg, Domates 9 TL/kg, Mandalina; 8,5 TL/kg, Marul; 8,50 TL/adet, Salatalık; 9 TL/kg, Patlıcan 9 TL/kg, Soğan 7,50 TL/kg, Limon 7,-8 TL/kg (öngörülen) arasında gerçekleşmiştir.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhracatın kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhracatın kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilir şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

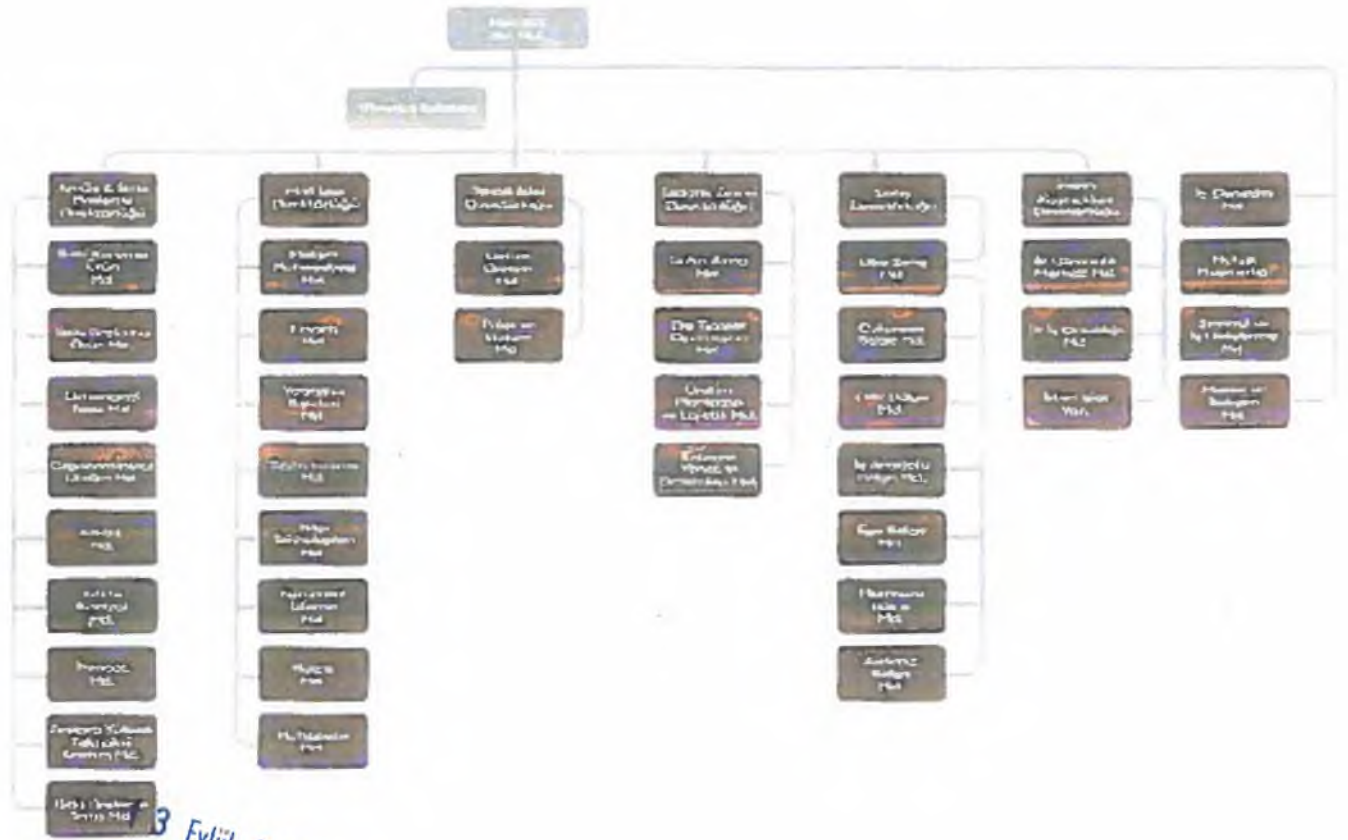
13 Eylül 2024



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274000 / V.D. / 401 001 599
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TÖRK T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
F. ERZİN TERZ
Genel Müdür

14. İDARİ YAPIL, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270900 / Mers. No: 0810001889000000

Murat KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Emirhan TERZİ
Genel Müdür

14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı/Ticaret Unvanı	Görevi	Görev Süresi Başlangıcı /Kalan Görev Süresi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler	Sermaye	
				TL	Oran%
OMSAN LOJİSTİK ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: EREN ZİYA DİR)	Yönetim Kurulu Başkanı	03.04.2023 - 21 Ay	Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
OYTAŞ İÇ VE DİŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: CAN ÖRÜNG)	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	03.04.2023 - 21 Ay	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-	-
AKDENİZ CHEMSON KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Temsilcisi: GÖZDE ERKOÇ)	Yönetim Kurulu Üyesi	03.04.2023 - 21 Ay	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: FERHAT BAĞLARLIOĞLU)	Yönetim Kurulu Üyesi	03.04.2023 - 21 Ay	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞLİTMELERİ ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: ŞANSEL YILMAZ)	Yönetim Kurulu Üyesi	03.04.2023 - 21 Ay	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
KADRI ÖZGÜNES	Bağımsız Üye	09.05.2024 - 10 Ay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
KURTULUŞ DEDRİ VAROĞLU	Bağımsız Üye	09.05.2024 - 10 Ay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
BULENT SAMİL YETİŞ	Bağımsız Üye	09.05.2024 - 10 Ay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulunun Süresi" başlıklı 12'inci maddesinde "Bağımsız yönetim kurulu üyeleri bir yıl için diğer yönetim kurulu üyeleri üç yıl için seçilirler," denmiştir.

13 Eylül 2023 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında, 2026 yılında yapılacak 2025 yılı Genel Kuruluna kadar görev yapmak üzere 3 yıllık süre için yukarıda belirtilen Yönetim Kurulu Üyeleri oy çokluğu ile seçilmiştir.

Bununla birlikte 26.04.2024 tarihinde yapılan 2023 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında, 1 yıllık süre için yukarıda belirtilen Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri oy çokluğu ile seçilmiştir.



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Murat KİME
HEKTAŞ TİCARET YÖRKT AŞ.
Yatırımlar Direktörü

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Murat KİME
HEKTAŞ TİCARET YÖRKT AŞ.
Yatırımlar Direktörü

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler	Sermaye	
			TL	Oran%
Enis Emre TERZİ	Genel Müdür	Genel Müdür, Mali İşler Direktörü	-	-
Marat KILIÇ	Mali İşler Direktörü	Mali İşler Direktörü	-	-
Ayhan GÖKBACI	Teknik İşler Direktörü	Teknik İşler Direktörü, FERBİS Fabrika Direktörü	-	-
Tendü ARSAN	İnsan Kaynakları Direktörü	İnsan Kaynakları Direktörü	-	-
Fatih ÖZDEMİR	Tedarik Zinciri Direktörü	Tedarik Zinciri Direktörü, Entegre Yönetim Sistemi Müdürü ve Lojistik Müdürü	-	-
Mehmet DERİN	Ar-Ge & Bilişim Besleme Direktörü	Ar-Ge & Bilişim Besleme Direktörü, Strateji ve Pazarlama Danışmanı	-	-

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Eren Ziya DİK:

Omsun Lojistik A.Ş.'nin Tüzel Kişi temsilcisi olarak Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini icra eden Sayın Eren Ziya DİK; 1980 doğumlu olup, 2002 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Bölümü'nde lisans eğitimini tamamlamıştır.

Sayın DİK; 2002-2010 yılları arasında PRICEWATERHOUSECOOPERS'ta Kıdemli Müdür, 2010-2017 yılları arasında AKSA AKRİLİK'te Mali İşler Direktörü, 2017-



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Osmanlı OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
41400 Gebze / KOCATEPE
Mali İşler Direktörü

2021 yılları arasında AKDENİZ CHEMSON KİMYA'da Genel Müdür, 2021- 2023 yılları arasında OYAK Kimya Sektörü Grup Başkanı görevlerini üstlenmiştir. Sayın DİK, 2023 yılından beri OYAK Kimya Tarım Sektörü Grup Başkanı olarak görevini icra etmektedir.

Can ÖRÜNG:

OYTAŞ İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin Tüzel Kişi temsilcisi olarak Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevini icra eden Sayın Can ÖRÜNG; 1978 doğumlu olup, 2001 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği'nde lisans, 2011 yılında KOÇ Üniversitesi'nde Yönetici Lisansüstü Programını (MBA) tamamlamıştır.

Sayın ÖRÜNG; 2012-2016 yılları arasında ZİRAAT Bankası'nda Teknoloji, İştirakler, Bireysel Bankacılık Grup Başkanı, 2017-2020 yılları arasında ERDEMİR'de İnsan Kaynakları Grup Başkan Yardımcısı, 2021-2023 yılları arasında ERDEMİR'de Bilgi Teknolojileri Grup Başkan Yardımcısı görevlerini üstlenmiş olup 2023 yılından beri OYAK İnsan Kaynakları Grup Başkanı olarak görevini icra etmektedir.

Gözde ERKOC:

Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Tüzel Kişi temsilcisi olarak Yönetim Kurulu Üyeliği görevini icra eden Sayın Gözde ERKOC; 1985 doğumlu olup, 2007 yılında Bilgi Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nde lisans, 2018 yılında Sabancı Üniversitesi'nde İşletme Yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

Sayın ERKOC; 2007-2014 yılları arasında ESN Avukatlık Ortaklığı'nda Avukat, 2014-2021 yılları arasında SABANCI HOLDING'te Hukuk Müşavirliği görevlerini üstlenmiş olup 2021 yılından beri OYAK'ta Grup Hukuk Direktörü olarak görevini icra etmektedir.

Ferhat BAĞLARLIOĞLU:

OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.'nin Tüzel Kişi temsilcisi olarak Yönetim Kurulu Üyeliği görevini icra eden Ferhat BAĞLARLIOĞLU; 1965 doğumlu olup, 1987 yılında Deniz Harp Okulu'nun Atış Kontrol Sistemleri Bölümü'nde lisans, 1999 yılında Deniz Harp Akademisi'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

Sayın BAĞLARLIOĞLU; 2013-2015 yılları arasında Fırtak Deniz Üs Komutanlığı görevini, 2015-2016 yılları arasında Deniz Harp Akademisi Öğretim Başkanlığı ve 2016- 2018 yılları arasında ise Güney Deniz Saha Komutanlığı Kurmay Başkanlığı görevini icra etmiştir.

Sansel YILMAZ:

OYAK Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş.'nin Tüzel Kişi temsilcisi olarak Yönetim Kurulu Üyeliği görevini icra eden Sayın Sansel YILMAZ; 1970 doğumlu olup 1992 yılında Deniz Harp Okulu Yönetim Organizasyon Bölümü'nde lisans, 2007 yılında Van 100 Yıl Üniversitesi'nde İktisat Politikası ve 2009 yılında Konya Selçuk Üniversitesi'nde Sosyoloji Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Muhür
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Handwritten signature]

Sayın YILMAZ; 2009-2015 yılları arasında 3. Kalırdı (NRDC-T) Komutanlığı İstanbul Basın Halkla İlişkiler Şube Müdürlüğü, 2015-2019 yılları arasında BURSA Ordu Evi'nde Ordu Evi Müdürlüğü, 2021-2022 yılları arasında KAYAPA Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nde Genel Koordinatörlük görevlerini üstlenmiştir.

Kadri ÖZGÜNEŞ:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapan Sayın Kadri ÖZGÜNEŞ; 1973 doğumlu olup 1993 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü'nde lisans, 2006 yılında Boğaziçi Üniversitesi Finans Bölümü'nde ise doktora eğitimini tamamlamıştır.

Sayın ÖZGÜNEŞ; 2009-2013 yılları arasında H.Ö. SABANCI HOLDİNGİ'nde Strateji ve İş Geliştirme Müdürü, 2013-2016 yılında yine aynı şirkette İş Geliştirme ve Performans Direktörü, 2016-2018 yılları arasında TEMSA Ulaşım Araçları'nda Yurt Dışı Satış Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı, 2018 yılında aynı şirkette İş Geliştirme Genel Müdür Yardımcısı ve İSTİNYE Üniversitesi'nde Dr. Öğretim Üyesi görevini üstlenmiştir. 2021-2023 yıllarında OYAK Yatırım'da Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almıştır. HEKTAŞ'ta 2024 tarihi itibarıyla, ERDEMİR ve İSDEMİR'de 2023 yılı itibarıyla Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir.

Kurtuluş Bedri VAROĞLU:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapan Sayın Kurtuluş Bedri VAROĞLU; 1960 doğumlu olup, 1982 yılında Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nde lisans, 1985 yılında Ankara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde ise yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

Sayın VAROĞLU; 1988 yılında beri VAROĞLU Hukuk Bürosu'nda Hukuk Danışmanı ve Avukattır. 2017-2023 yıllarında ERDEMİR'de, 2019-2023 yıllarında İSDEMİR'de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almıştır. Sayın VAROĞLU, HEKTAŞ'ta 2023 tarihi itibarıyla Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir.

Bülent Samil YETİŞ:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapan Sayın Bülent Samil YETİŞ; 1973 doğumlu olup, 1997 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi İngilizce İşletme Bölümü'nde lisans, 1998 yılında University Of Essex'te İngilizce İşletme Bölümü'nde ise yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

Sayın YETİŞ; 2004-2015 yılları arasında SMMM, 2016 yılında YMM, 2017- 2020 yılları arasında ÜNYE Çimento'da Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almıştır. HEKTAŞ'ta 2020 tarihi itibarıyla Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir.

13 Eylül 2024 Şirket'in yönetiminde söz sahibi olan kişiler hakkında bilgi aşağıdadır:

Faiz Emre TERZİ: (Genel Müdür)

26 Ocak 2024 tarihinden bu yana HEKTAŞ Genel Müdürü olarak görev yapan Sayın Faiz Emre TERZİ 1984 doğumlu olup, 2008 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Bölümü'nde lisans eğitimini tamamlamıştır.



[Handwritten signature of Faiz Emre TERZİ]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gölcük OSB Mah. 700. Sok. No:711/1
41402 Gebze/KOCAELİ

[Handwritten signature of Faiz Emre TERZİ]
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.AŞ.
Genel Müdür

Profesyonel meslek hayatına 2008 yılında ERNST&YOUNG şirketinde denetim asistanı olarak başlayan Sayın TERZİ, 2013 yılında kıdemli denetçi olarak ERNST&YOUNG şirketinden ayrılmış olup, aynı yıl SABANCI HOLDİNG'te Finansal Analiz ve Yatırımcı İlişkileri Uzmanı olarak çalışmaya başlamıştır. 2014-2016 yılları arasında YILDIZ HOLDİNG'te sırasıyla İç Denetim Yöneticisi, Finansal Analiz Yöneticisi ve ÜLKER Romanya şirketinde Mali İşler Grup Müdürü olarak görev yapmıştır. 2016 yılında GRUP LACTALIS'in Türkiye iştiraki olan AK GIDA'da satış ve pazarlama şirketinden sorumlu Mali İşler Grup Müdürü olarak göreve başlamış, sonrasında Risk Yönetimi, İç Kontrol, Hazine ve Finans Grup Müdürlükleri gibi alanlarda görev almıştır. HEKTAŞ'a katılmadan önce LACTALIS TÜRKİYE CFO'su olarak görev yapmıştır. Sayın TERZİ, Eylül 2022 tarihi itibarıyla HEKTAŞ Mali İşler Direktörü olarak görev almaya başlamış ve 26 Ocak 2024 tarihinden itibaren şirketin Genel Müdür'ü olarak görevine devam etmektedir. Sayın TERZİ, aynı zamanda HEKTAŞ Grup Şirketleri'nde Genel Müdürlük pozisyonlarında da görevini icra etmektedir.

Murat KILIÇ: (Mali İşler Direktörü)

15 Nisan 2024 tarihinden bu yana HEKTAŞ'ta Mali İşler Direktörü olarak görev yapan Sayın Murat KILIÇ 1986 doğumlu olup, 2009 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nde, İktisat alanında lisans eğitimini tamamlanmıştır.

Profesyonel meslek hayatına 2009 yılında başlayan Sayın KILIÇ; 2009-2012 yılları arasında PRICEWATERHOUSECOOPERS Şirketi'nde Kıdemli Uzman Denetçi, 2013-2017 yılları arasında YILDIZ HOLDİNG'te Konsolidasyon Uzmanı ve Finansal Kontrol Konsolidasyon Müdürü, 2017-2018 yılları arasında EMAAR TÜRKİYE Şirketi'nde Bütçe Raporlama Müdürü, 2018-2024 yılları arasında ÜLKER'de sırasıyla Finansal Kontrol Müdürü, Direktörü ve Finans Direktörü olarak görev almıştır. Nisan 2024 tarihinden beri HEKTAŞ'ta Mali İşler Direktörü olarak görevini icra etmektedir.

Ayhan GÖKBAG: (Teknik İşler Direktörü)

23 Ocak 2024 tarihinden bu yana HEKTAŞ'ta Teknik İşler Direktörü olarak görev yapan Sayın Ayhan GÖKBAG 1970 doğumlu olup, 1991 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nde lisans, 1995 yılında Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nde ise yüksek lisans eğitimini tamamlanmıştır.

Profesyonel meslek hayatına 1995 yılında başlayan Sayın GÖKBAG; 1993-2001 yılları arasında BSH PROFİLO Şirketi'nde Alan Yöneticisi, 2002-2003 yılları arasında THERMAL ELEKTRONİK Şirketi'nde Üretim Müdürü, 2003-2014 yılları arasında ODE YALITIM Şirketi'nde Teknik Direktör, 2014-2019 yılları arasında ISIDEM YALITIM Şirketi'nde Teknik Direktör, 2019-2020 yılları arasında AKKAR SİLİAH Şirketi'nde Üst Düzey Yönetici olarak görev almıştır. 23 Mart 2020 tarihinde HEKTAŞ'ta Teknik Danışman olarak başlayan Sayın Ayhan GÖKBAG, Temmuz 2020 tarihi itibarıyla HEKTAŞ'ın %100 iştiraki olan FERBİS Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş.'de Fabrika Direktörü olarak görev yapmış, Ocak 2024 tarihi itibarıyla Teknik İşler Direktörü olarak görevini icra etmektedir.

Temel ARSAN: (İnsan Kaynakları Direktörü)



13

Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Etiler 053 Mah. 700. Sok. No:1/1
3400 Gebze/KOCAELİ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKiYE
Mali İşler Direktörü

HEKTAS TICARET T.A.Ş.
Göztepe OSB Mah. 703. Sok. No: 2/4A Kat: 2
HEKTAS TİCARET TÜRKT.A.Ş. Gebze / Kocaeli / 80100
Malı İşler Direktörü

ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyelerinin son 5 yıl içinde, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu şirketlerin unvanları, görevin devam edip etmediği aşağıdaki tabloda verilmiştir. Yönetimde söz sahibi olan diğer personelin ise yönetim ve denetim kurullarında olduğu veya ortağı bulunduğu şirket yoktur.

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı/Ticaret Unvanı	Son 5 Yılda Görev Aldığı veya Ortağı Olduğu Şirketler	Üstlendiği Görev ve Ortaklık Durumu (*)	Görevinin veya Ortaklığının Devam Edip Etmediği	Sermaye	
				TL	Oran%
OMSAN İNDESTİK ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: EREN ZİYA DİK)	OYAK Genel Müdürlüğü	Grup Başkanı – Kimya Tarım	Devam Etmemektedir	-	-
OYTAŞ İÇ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: CAN ÖRÜNG)	OYAK Genel Müdürlüğü	İnsan Kaynakları Grup Başkanı	Devam Etmemektedir	-	-
AKDENİZ CHIMISON KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Temsilcisi: GÜZDE ERKOÇ)	OYAK Genel Müdürlüğü	Grup Hukuk Direktörü	Devam Etmemektedir	-	-
BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYESİ (KADRI ÖZGÜNEŞ)	Fakülte – İdari	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmemektedir	-	-

* OYAK Grup Şirketlerinde süratli olarak Yönetim Kurulu Üyeliği ve Temsilcilikler devamlıdır.

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kurullarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Ortaçağ OSM. Mah. 71. Sok. No: 71/1
41400 Gebze / KOCATEPE
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 081000027090000001
Muhür: Murat KILIÇ
Muhür: HEKTAŞ TİCARET T.Ş.Ş.İ. / Murat KILIÇ
Muhür: HEKTAŞ TİCARET T.Ş.Ş.İ. / Murat KILIÇ

Emre TERZİ
Genel Müdür

Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 26.500 TL ücret ödenmesi, diğer Yönetim Kurulu Üyelerine ise ücret ödenmemesi hususu kabul edilmiştir.

(TL)	1 Ocak - 31 Aralık 2021 (*)	1 Ocak - 31 Aralık 2022 (*)	1 Ocak - 31 Aralık 2023 (*)
Ücret ve Diğer Kısa Vadeli Faydalar	14.861.528	54.374.511	52.219.031
(*) Türk Lirası'na TL 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla çevrilmiş ve TL olarak gösterilmiştir.			
(**) 31 Aralık 2021 yıllık finansal tablolarına ilişkin yönetim kurulu kararıyla uygulanmıştır.			

(TL)	1 Ocak - 30 Haziran 2023 (*)	1 Ocak - 30 Haziran 2024 (*)
Ücret ve Diğer Kısa Vadeli Faydalar	46.380.607	35.924.508
(*) Türk Lirası'na TL 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla çevrilmiş ve TL olarak gösterilmiştir.		

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mayıs 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4427 sayılı yasalar ile değişik 60'uncü maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminiye göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanların Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin tamamlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Kıdem tazminatı yükümlülüğü hafımsız bir aktüer tarafından hesaplanmış, hesaplamada Öngörülen Birim Kredi Yöntemi kullanılmıştır. Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
İskenti oranı	19,00%	18,10%	24,27%	24,24%
Enflasyon oranı	15,00%	14,33%	21,02%	20,94%



Sirket'in belli bir kıdemün üzerindeki çalışanlarına "Kıdem Teşvik Primi" adı altında ödediği bir fayda bulunmaktadır. Grup bu kapsamda her 10 yıllık çalışma dönemine bir kez bir masş kıdem teşvik primi ödemesi yapmaktadır. Cari yılda kıdem teşvik primi

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na
İşler Direktörü

yükümlülüğünün bugünkü değerinin hesaplanması bağımsız bir aktör tarafından gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri için ayrılan bir karşılık bulunmamaktadır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı/Ticaret Unvanı	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
ÖMSAN LOJİSTİK ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: EREN ZİYA DİN)	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 21 Ay
OYTAŞ İÇ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: CAN ÖRÜNGÜ)	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 Yıl / 21 Ay
AKDENİZ CHEMISON KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Temsilcisi: GÖZDE ERKOÇ)	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 21 Ay
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: FERİHAT BAĞLARLIOĞLU)	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 21 Ay
OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞLETİMİ FRI ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: ŞANSEL YILMAZ)	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 21 Ay
KADRI ÖZGÜNEŞ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 10 Ay
KURTULUŞ BEDRİ VAROĞLU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 10 Ay
BÜLENT SAMİL YETİŞ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 10 Ay
ENİS EMRE TERZİ	Genel Müdür, Mali İşler Direktörü	26.01.2024-Devam Etmektedir
MURAT KILIÇ	Mali İşler Direktörü	15.04.2024-Devam Etmektedir
AYHAN GÖKBAĞ	Teknik İşler Direktörü	23.01.2024-Devam Etmektedir
İLENDÜ ARSAN	İnsan Kaynakları Direktörü	26.10.2023-Devam Etmektedir
MEHMET DİRİN	Ar-Ge & Bilişim Besleme Direktörü, ARGE Direktörü	17.11.2021-Devam Etmektedir
EMRAH ÖZDEMİR	Tedarik Zinciri Direktörü, Entegre Yönetim Sistemleri Müdürü, Lojistik Müdürü	11.10.2023-Devam Etmektedir

13 Eylül 2024



16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü
[Handwritten signature]

personale, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu Üyeleri hariç olmak üzere, üst yönetimin 4857 Sayılı İş Kanunu çerçevesinde doğan hakları mahfuz olmak üzere başkaca bir kanun ya da sözleşmeden doğan alacakları bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi

Denetim komitesinin görev ve yetkileri şöyledir:

Şirketin: muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirketin iç kontrol sisteminin işleyişini ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları Komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.

Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetler Komite tarafından belirlenir ve Yönetim Kurulu'nun onayına sunulur.

Şirketin, muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak Şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonucu bağlanması, Şirket çalışanlarına, Şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntemi ve kriterleri denetimden sorumlu komite tarafından belirlenir.

Komite, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tablolarını, Şirketin izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak Şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir.

Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri derhal Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir.

Komitenin görev ve sorumluluğu, Yönetim Kurulu'nun Türk Ticaret Kanunundan doğan sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Denetim komitesi aşağıdaki üyelerden oluşur.

Denetim Komitesi Üyeleri:

Ad Soyad

Kuruluş Bedri VAROĞLU

Bedri ÖZGÜNES

Komite

Görev Tanımı / Üvan

Başkanı

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Üye

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi



13 Eylül 2024

[Signature]

[Signature]
MEKTAŞ TİCARİET T.A.Ş.
MKTİŞLER DİREKTÖRÜ

[Signature]
MEKTAŞ TİCARİET T.A.Ş.
Emre TERZİ
Genel Müdür

Kurumsal Yönetim Komitesi

düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesidir.

Komite, Sermaye Piyasası Mevzuatı'na ve bu düzenlemede yer alan esaslara uygun olarak Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken tespiti, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla etkileyebilecek stratejik, operasyonel, finansal ve sair her türlü riskin tespiti, değerlendirilmesi, etki ve olasılıklarının hesaplanması, bu risklerin Şirketin kurumsal risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi, karar mekanizmalarında dikkate alınması ve bu doğrultuda etkin iç kontrol sistemlerinin oluşturulması ve entegrasyonu konularında çerçevesinde tespit ettiği hususları değerlendirerek Yönetim Kurulu'na raporlamaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri:

Ad Soyad	Komite	Görev Tanımı / Ünvan
Kadri Özgüneş	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Bülent Şanlı Yetiş	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

İhraççı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde gerekli Esas Sözleşme değişikliklerini, Yönetim Kurulu yapısını ve Komitelerin oluşturulmasını gerçekleştirmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması, Şirketimiz açısından belirleyici ve artan bir önem taşımaktadır. Bu bağlamda çalışmalar Kurumsal Yönetim İlkelerine uymayı ve gelişen koşullara bağlı olarak uyum sağlanacak konularda iyileştirme ve düzenlemeler yapmayı benimseyerek sürdürmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun, Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde 2022 yılı için 1. Grup şirketler arasında yer almakta olup zorunlu ilkelere uyum sağlanmıştır. Zorunlu olmayan hususların bir kısmına uyulmuş, ancak aşırı bir personel istihdamına, faaliyet giderlerini artırıcı yapılandırmalara, dolayısıyla Şirket'in ve ortakların temettü gelirlerinin azalmasına yol açacak yapılandırmalardan ise, uzak durulmuştur.

Uygulanmış Kurumsal Yönetim İlkeleri herhangi bir çıkar çatışmasına sebebiyet verecek nitelikte değildir.

İhraççının Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu ve Beyanı, 2021, 2022 ve 2023 yılları için yayınlanmış "Yıllık Faaliyet Raporu"nda mevcuttur.

Biz konusu raporlar <https://hektas.com.tr/yatirimci-iliskileri/yonetim-kurulu-faaliyet-raporlari> adreslerinde yer almaktadır.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MURAT KİNGİ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdürü
Mali İşler Direktörü

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi, pay sahiplerimizin haklarının kullanılmasında konusunda faaliyet gösteren, yönetim kuruluna raporlarına yapan ve yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan birimdir.

Birimin başlıca görevleri;

a) Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.

b) Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.

c) Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.

ç) Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

Birimde çalışanların ismi ve iletişim bilgileri şu şekildedir:

AD-SOYAD	GÖREV	LİSANS	E-MAİL	TELEFON
Lebu BEKTAŞ	Yatırımcı İlişkileri Müdürü	SPK Düzey 3, Kurumsal Yönetim Derecelendirme, Türev Araştırma ve Kredi Derecelendirme Lisansı	investorrelations@hektas.com.tr yatirimciliskileri@hektas.com.tr	0 262 888 19 56
İrisun DÖNERTAŞ	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi		investorrelations@hektas.com.tr yatirimciliskileri@hektas.com.tr	0 262 888 19 56

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli bağlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in Genel Müdürlük, Bölge Müdürlükleri, üretim tesisleri ve bağlı ortaklıklarında çalışan personeli konsolide olarak aşağıda verilmiştir.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Göbekçe OSB No: 700 Sok. No: 11
43400 Gebze / KOCATEPE
HEKTAŞ TİCARET TÖRKTİAŞ
Mali İşler Direktörü
M. ERZ
Genel Müdür

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in en son 26.04.2024 tarihinde 2023 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılarak chip toplama sonrası alınan kararlar KAP'ta ve internet sitesinde ilan edilmiştir. Son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak % 5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortakin:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret/Unvanı	26.04.2024		09.07.2024	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)	1.400.773.362,20	55,37%	1.400.773.362,20	55,37%
Diğer Ortaklar	1.129.226.637,80	44,63%	1.129.226.637,80	44,63%
TOPLAM	2.530.000.000	100%	2.530.000.000	100%

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Maliye Direktörü

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	İmtiyaz Yok	0.01	2.530.000.000	100
			TOPLAM	2.530.000.000	100

Öte yandan Şirket'in kurucularına vermiş olduğu 300 adet kurucu payları vardır. Bu paylar Şirket'in sermayesini temsil etmemektedir.

Şirket'in kurucu paylarının net kara katılma hakları % 5'i kurumi yedek akçe ve birinci teminü ayrıldıktan sonra kalan tutardan (%5 kar payı) vardır.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetimi hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu görevin kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)'ın Şirket üzerinde %55,37 pay sahipliği ile yönetim hakimiyeti ve kontrol gücü bulunmaktadır.

Yönetim hakimiyetinden kaynaklanan gületin kötüye kullanılmasını engellemek için TTK, SPK düzenlemeleri ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dışında alınan tedbirler bulunmamaktadır.

18.5. İhracatın yönetim bakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek araştırmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoklav

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbirleriyle akrabalık ilişkileri:

Yukter.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER İLAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Üçüncü Taraflarla Yapılan Alış-Satış İşlemleri:

31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla Şirketin ilişkili olan kişilerle yaptığı işlemler ve öakiyeleri aşağıdaki gibidir.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Göztepe OSB Mah. 700. Sok. No: 7/1
34000 Göztepe / ÜSKÜDAR

HEKİMSİNİZ Mİ? ÜRKTAS
Müdür Direktörü

Faisano TERZI
CASA MODA

[illegible]

2021 年 6 月 25 日 星期五 14:00:00

Genel Müdür

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar mal ve hizmet satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve ortalama vadeleri 2 aydır. Söz konusu alacaklar teminatsız olup, faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alımı işlemlerinden doğmaktadır ve ortalama vadeleri 1 aydır. Borçlara faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara kısa vadeli verilen avanslar	31 Aralık 2021 (***)	31 Aralık 2022 (***)	31 Aralık 2023 (***)
OYAK Elektrik Enerji ve Isı Tesisatı A.Ş. (*)	870.800	6.257.525	1.500.165
	870.800	6.257.525	1.500.165
İlişkili taraflara kısa vadeli verilen avanslar	31 Aralık 2021 (***)	31 Aralık 2022 (***)	31 Aralık 2023 (***)
Oyak İnşaat A.Ş. (*)	11.789.746	-	-
	11.789.746	-	-
İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2021 (***)	31 Aralık 2022 (***)	31 Aralık 2023 (***)
Amir Hec Sarayı ve Hizmetleri A.Ş. (*)	-	-	733.653.015
OYAK Gıda Ve Tarım Kurulung Amiria Şirketi (*)	-	-	456.013.600
OYAK (**)	-	-	312.400.000
	-	-	1.492.187.516



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
İçişleri OSB Mah. 700. Sok. No: 711/1
41400 Gebze / KOCATEPE
Tic. Sic. No: 27.451.001.5895

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür Direktörü

İsmail TERZİ

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2021 (****)	31 Aralık 2022 (***)	31 Aralık 2023 (***)
OYAK Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş. (*)	-	-	428.452.105
OYAK (**)	-	-	307.300.000
Ödenecek Temettü Kurucu Payları (***)	-	11.814.770	7.125.585
	-	11.814.770	742.777.690

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2021 (****)	31 Aralık 2022 (***)	31 Aralık 2023 (***)
OYAK Şemsiye Yatırımları A.Ş. (*)	52.848.957	116.625.112	111.954.399
	52.848.957	116.625.112	111.954.399

İlişkili taraflara vade (arız) ödemeleri	31 Aralık 2021 (****)	31 Aralık 2022 (***)	31 Aralık 2023 (***)
OYAK Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş. (*)	-	-	94.105.179
OYAK (**)	-	-	80.777.588
	-	-	174.882.767

(*) Ana şirketin sermayesinden kaynaklanan borçlardır.

(**) Şirketin Ana Ortağı

(****) 2024 Ocak - Haziran 2023 31 Aralık 2022 tarihleri arasındaki dönem için hesaplanmıştır.

(***): 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarına ilişkin açıklanan borçlardır.

30.06.2024, 31.12.2023, 30.06.2023 tarihleri itibarıyla Şirketin ilişkili olan kişilerle yaptığı işlemler ve bakiyeleri aşağıdaki gibidir.

İlişkili taraflarla olan işlemler	1 Ocak - 30 Haziran 2023 (****)		1 Ocak - 30 Haziran 2024 (****)	
	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar
OYAK Akaryakıt A.Ş. (*)	440.357.900	21.511	21.827.140	-
OYAK Hızlı Servis Hizmetleri Yatırım A.Ş. (*)	77.273.381	-	21.907.615	7.004.803
OYAK Hızlı Servis Hizmetleri Yatırım A.Ş. (*)	45.481.671	2.350.401	21.326.261	114.925
OYAK Şemsiye ve Yatırım A.Ş. (*)	36.404.498	-	25.810.902	-
OYAK Elektrik Enerji Yatırım A.Ş. (*)	29.247.252	-	14.971.161	-
OYAK Yatırım Menkul Değerleri A.Ş. (*)	25.041.540	-	-	-
Özgen Lojistik A.Ş. (*)	21.071.371	2.125	16.596.002	-
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	17.865.273	-	82.82.353	-
Özgen Petrol ve Enerji A.Ş. (*)	2.271.072	-	765.604	-
İstanbul Bilişim ve Teknoloji A.Ş. (*)	-	-	4.665.540	-
OYAK Yatırım Menkul Değerleri A.Ş. (*)	-	-	-	-
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	12.917	10.104	-	-
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	16.355	-	-	-
OYAK Akaryakıt Yatırımları A.Ş. (*)	-	-	-	-
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	-	-	21.210	1.202.180
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	-	7.076.846	-	3.304.846
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	-	-	25.222.207	-
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	-	6.044	-	-
Özgen Enerji Yatırım A.Ş. (*)	-	7.647	60.054.670	142.021.520
	1.212.841.262	9.493.581	207.514.119	172.857.515



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Sakarya Mah. 700. Sok. No: 7/11/3

41000 Gebze / KOCAELİ

İletişim V.D. / 451 42 99 99

Emre TERZİ

Genel Müdür

Mali İşler Direktörü

[illegible]

	31 Aralık 2023 (***)	30 Haziran 2024 (***)
Hizmetli taraflara kasa çekeli verilen avanslar		
QYPOWER Elektrik, Ticari ve Hizmetleri A.Ş.	1.871.727	1.308.964
	1.871.727	1.308.964

	31 Aralık 2023 (*)	30 Haziran 2024 (**)
<u>İhtikali taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar</u>		
Arma Haç Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	902.645.615	-
OYAK Gıda Ve Tuzum Holding Anonim Şirketi (*)	568.812.884	-
OYAK (**)	389.795.580	-
	<u>1.861.274.089</u>	-



13 Eylül 2024

HEKTAS TICARET T.A.Ş.
Gölcük OSB Mah. 703 Sok. No: 11/2
1400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 14510015638

Murat ARIK
HEKTAR TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Müdürler Direktörü

Enl. Emre TERZ
and Aydin

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2023 (***)	30 Haziran 2024 (***)
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding A.Ş.	-	510.084.490
OYAK(**)	283.154.657	302.900.000
Ödenecek Teminatta Kurucu Payları (***)	8.888.069	7.121.635
OYAK Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş.(*)	534.427.972	-
	926.500.698	820.106.125

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2023 (***)	30 Haziran 2024 (***)
OYAK Sermaye Yatırımları A.Ş. (*)	139.645.859	123.919.053
	139.645.859	123.919.053

İlişkili taraflara vade farkı gelirleri	30 Haziran 2023 (***)	30 Haziran 2024 (***)
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding A.Ş.	-	88.871.992
OYAK (**)	-	85.757.273
	-	174.629.266

İlişkili taraflardan vade farkı gelirleri	30 Haziran 2023 (***)	30 Haziran 2024 (***)
Arma Hız Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	-	100.904.072
	-	100.904.072

İlişkili taraflardan kar/firar gelirleri	30 Haziran 2023 (***)	30 Haziran 2024 (***)
Arma Hız Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	-	49.725.105
OYAK Gıda Ve Tarım Holding A.Ş.	-	33.379.715
	-	83.104.820

(*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(**) Şirketin Ana Ortaklığı

(*) Tarih: Sonuç: Yürürlük: 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla şirket alımı işlemi esnasında göre TL olarak gösterilmektedir

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraçının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
İzmir (35) Mh. 700 Sok. No: 7/1
35000 Gebze KOCALIK
Tic. Sic. No: 266101 Sermaye Piyasası Kurulu
Genel Müdür
Meral KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı

Şirket, konsolidasyona tabi tuttuğu bağlı ortaklıklarına yaptığı mal ve hizmet satışları dolayısıyla elde etmiş olduğu hasılatı gelir olarak yazmamaktadır.

Öte yandan bağlı ortaklık ilişkisi bulunmayan ve konsolidasyon kapsamında da olmayan OYAK grubunun iştiraki olması dolayısı ile ilişkili kişi sıfatına sahip şirketlerle yaptığı işlemler oldukça küçük olup bu işlemler mal ve hizmet satışından kaynaklanmamaktadır.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler:

Şirketin çıkarılmış sermayesi 2.530.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 Kuruş nominal değerde 253.000.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirketin sermayesi muvazuadan ari şekilde tamamen bölünmüştür.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket esas sözleşmesinin 7'inci maddesinde de belirtildiği üzere kayıtlı sermaye tavanı 8.500.000.000 TL'dir.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla fiili dolaşımdaki pay tutarları ve oranları dönem başı ve dönem sonu olarak aşağıdaki tablolardan verilmiştir.

Tarih	Sermaye Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.01.2021)	227.571.100,14	96.166.163,51	42,25
Dönem Sonu (31.12.2021)	860.000.000,00	320.496.278,61	37,26
Tarih	Sermaye Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.01.2022)	860.000.000,00	320.496.278,61	37,26
Dönem Sonu (31.12.2022)	2.530.000.000,00	1.039.820.166,96	41,09
Tarih	Sermaye Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.01.2023)	2.530.000.000,00	1.039.820.166,96	41,09
Dönem Sonu (31.12.2023)	2.530.000.000,00	1.128.318.985,84	44,59
Tarih	Sermaye Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.01.2024)	2.530.000.000,00	1.128.318.985,84	44,59



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Göztepe OSB Mah. 700 Sok. No: 1/1
34090 Göztepe / KODER
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Genel Müdür
Müdürler Direktörü

Dönem Sonu (30.06.2024)	2.530.000.000,00	1.128.492.192,90	44,6
-------------------------	------------------	------------------	------

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermaye aynı olarak ödenmemiştir.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Şirket'in 300 adet kurucu hissesi bulunmaktadır olup sermayeyi temsil etmeyen bu hisseler Esas Sözleşme'nin 34'üncü maddesinde belirtilen net kara katılma hakkına (%5 kar payı) sahiptirler. Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin 8'inci maddesinde de kurucu payları açıklanmıştır.

Buna göre;

Yönetim Kurulunca nama yazılı ve bedelsiz olmak üzere üçyüz adet kurucu pay çıkarılacaktır. Bu senetler ilk sermayeyi ödeyen kurucular ile onların tamamı veya kısmen yerine geçenler arasında ve pay miktarları ile orantılı bir şekilde dağıtılacaktır. Ancak bu orantıyla elde edilecek miktarda bir pay değerinin ancak yarısına karşılık geldiği takdirde göz önünde tutulmayacak ve fakat yarısını geçtiği takdirde bir pay değerine tamamlanacak, elliden fazla pay sahibine bu miktardan fazla kurucu pay verilmeyecektir.

Pay miktarı ile orantılı bir şekilde yapılacak bu dağıtım sonucunda artacak kurucu payları Yönetim Kurulu'nun takdiri ile şirketin kurulmasında gelişiminde ve yürütülmesinde çabası görülenlere dağıtılacaktır.

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

2021 yılında Şirket, sermayesini %175.76924 bedelli, %102.13462 bedelsiz olmak üzere 632.428.899,86 TL artırmıştır. Şirket'in 2021 yılında yaptığı sermaye artırımından önce ödenmiş sermayesi 227.571.100,14 TL iken %175.76924 bedelli, %102.13462 bedelsiz sermaye artırımından sonra Şirket'in çıkarılmış sermayesi 860.000.000 TL olmuştur. Bu sermaye artırımını neticesinde toplam pay sayısı 86.000.000.000 adete yükselmiştir. Belirttiğimiz üzere bu sermaye artışının %175.76924'si bedelli olup yeni pay alma haklarının mevcut pay sahipleri tarafından kullanılması, %102.13462'si ise iç kaynakların sermayeye ilavesi ve mevcut ortaklara bedelsiz pay verilmesi şeklinde olmuştur.



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Sebrin OSB Mah. 700. Sok. No:1/1
42070 Gebze / KOCAELİ ENLİZMİ TERZİ
146
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

2022 yılında Şirket, sermayesini %150 bedelli, % 44,18604 bedelsiz olmak üzere 1.670.000.000,00 TL artırmıştır. Şirket'in 2022 yılında yaptığı sermaye artırımından önce ödenmiş sermayesi 860.000.000,00 TL iken %150 bedelli, % 44,18604 bedelsiz sermaye artırımından sonra Şirket'in çıkarılmış sermayesi 2.530.000.000 TL olmuştur. Bu sermaye artırımını neticesinde toplam pay sayısı 253.000.000.000 adete yükselmiştir. Belirttiğimiz üzere bu sermaye artışının %150'si bedelli olup yeni pay alma haklarının mevcut pay sahipleri tarafından kullanılması, % 44,18604'ü ise iç kaynakların sermayeye ilavesi ve mevcut ortaklara bedelsiz pay verilmesi şeklinde olmuştur.

20.8. İhracının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

20.9. İhracının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in 2.530.000.000 TL olan sermayesinin %44,59'una (31.12.2023 tarihi itibarıyla) karşılık gelen fiili dolaşımdaki pay tutarı olan 1.128.218.985,84 TL nominal değerli paylar mevcut durum itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazarı'nda HEKTAŞ koduyla işlem görmektedir. İşbu izahname kapsamında ihraç edilecek paylar da Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazarı'nda işlem görecektir.

Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payları, sermaye artırımını sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınırlar. (Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 41)

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihracının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

İhracının Esas Sözleşmesine www.kap.org.tr internet adresinde bulunan <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/978-hektas-ticaret-t-a-s> linkinden ve Şirketin kurumsal internet sitesinin <https://hektas.com.tr/yatirimci-iliskileri/kurum-kimligi-ve-vonetimi/anasozlesme/> linkinden ulaşılabilir.

Şirket'in iç Yönergesi ise Ek/2'de yer almaktadır.

Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihracının niteliği ve faaliyetleri:



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Göbre OSB Mah. 700. Sok. No:1/1/1
400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08050002709000000
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali Sor. Direktörü

TERZİ
Mühür

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Etiler OSB Mah. 700. Sok. No: 11
34100 Gidevi / İZMİR
M.D. / 444 0 50 50
Mali İşler Direktörü

işleme ve ilgili ithalat, ihracat her türlü ticareti yapmak, bu konularda faaliyeti gösteren şirketler ile işbirliği yapmak.

N- Memleket mahsullerinin kıymetlendirilmesi konusunda faaliyet gösteren teşekküllerle işbirliği ve bu mahsullerin ithal ve ihracatı yapmak.

O- Şirketin yukarıda belirtilen amaç ve faaliyet konusu ile doğrudan veya dolaylı olarak ilgili olan her türlü faaliyene bulunmak.

P- Sermaye piyasası mevzuatına göre hareket etmek ve gerekli özel duruma açıklamalarını yapmak kaydıyla, Türk Ticaret Kanunu'nun 379, 382'nci maddeleri ve ilgili diğer hükümleri çerçevesinde kendi payları ile ilgili işlemleri yürütmek.

R- Sermaye Piyasası Kanununun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde her türlü bağış ve yardım yapılabilir.

Şirket, konusu ile ilgili ve/veya konusu için yararlı sayacağı, burada sınırlanan faaliyetler dışındaki faaliyetlere de mevzuat çerçevesinde öngörülen gereklilikleri yerine getirmek ve mevzuata aykırılık teşkil etmemek kaydıyla girişebilir.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket esas sözleşmesinin 11'inci maddesinde Yönetim Kurulu ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Şirketin işleri ve idaresi Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından TTK ve SPK hükümleri dâhilinde, seçilecek toplam en az 5 en çok 9 üyeden oluşur.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Genel Kurul, seçeceği Yönetim Kurulu üye sayısını, Yönetim Kurulu üyelerinin verimli ve yapıcı çalışmalar yapmalarına, hızlı ve rasyonel karar almalarına ve komitelerin oluşumu ve çalışmalarını etkin bir şekilde organize etmelerine olarak sağlayacak şekilde belirler.

Şirket esas sözleşmesinin 12'nci maddesinde Yönetim Kurulu'nun sfresi ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Bağımsız yönetim kurulu üyeleri bir yıl için diğer yönetim kurulu üyeleri üç yıl için seçilirler, seçimi sfresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler. Bir üyeliğin herhangi bir nedenle boşalması halinde, Yönetim Kurulu, TTK'da, sermaye piyasası mevzuatında ve İşin Esas Sözleşmesinde belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak bu yere üye seçer ve ilk Genel Kurulun onayına sunar. Böylece seçilen üye eski üyenin süresini tamamlar.

Genel Kurul lüzumu gördüğün takdirde Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Gölcük OSB Mah. 700. Sk. No: 71151

27400 Gebze / KOCAELİ

V.D. / 461 001 500

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürler Direktörü

Enis Yüre TERZİ
Genel Müdür

Şirket esas sözleşmesinin 13'üncü maddesinde Toplantılar ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Yönetim Kurulu yılda en az altı kez veya Şirket işleri gerektirdiğinde Şirket merkezinde veya Yönetim Kurulu kararı ile başka bir yerde toplanır. Yönetim Kurulu her yıl ilk toplantısında üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda onayekalet etmek üzere en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu toplantı şekli, toplantı ve karar yeter sayısı, oy verilmesi, Yönetim Kurulunun görev, hak ve yetkileri, TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

Yönetim Kurulu Kararları, karar defterine geçirilir. Başkan ve üyeler tarafından imzalanır.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikte ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Yönetim Kurulu Şirketi temsil ve idare yetkisinin hepsini veya bazılarını bağımsız yönetim kurulu üyeleri dışında kalan Yönetim Kurulu üyelerinden bir veya birkaç murahhas üyeye bırakabilir; bu hususta TTK m. 367 hükümleri saklıdır.

Üyelerden hiçbirisi toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üç ay tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınarak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması, bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak, onay imzalarının bulunduğu kâğıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Kararların geçerliliği yazılıp imza edilmiş olmalarına bağlıdır.

Yönetim kurulu üyeleri birbirlerini temsilen oy veremeyacakları gibi, toplantılara vekil aracılığı ile de katılamazlar.

Oylar eşit olduğu takdirde o konu gelecek toplantıya bırakılır. İkinci toplantıda da eşit olursa söz konusu öneri reddedilmiş sayılır.

13 Şirket esas sözleşmesinin 14'üncü maddesinde Yönetim Kurulu'nun Yetkileri ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Esas Sözleşmenin 13. maddesinin 5. fıkrası uyarınca Murahhas aza veya azaları atanmasına dair Yönetim Kurulu Kararı ile belirlenen idare ve temsil yetkileri hariç olmak üzere şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirketi ilzama yetkili kişilerin imzasını taşıması şarttır.



13 Ekim 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Esas Sözleşme No: 700 Sayı: Np/7/1/1

Murat KILIÇ

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdürü

Yönetim Kurulu
Müdürü

Genel müdür, genel müdür yardımcılar, müdürler ve diğer imzaya yetkili Şirket personelinin görev ve yetki süreleri Yönetim Kurulu Üyelerinin görev süreleri ile sınırlı değildir.

Şirket adına imzaya yetkili olacak şahıslar ile Şirket adına ne şekilde imza edebilecekleri Yönetim Kurulu tarafından tespit, tescil ve ilan olunur.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 375 inci maddesinde tanımlanan devredilemez görev ve yetkiler hariç olmak üzere, Türk Ticaret Kanunu'nun 367 inci maddesi uyarınca yönetimi düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Ayrıca, yönetim kurulu temsil yetkisini bir veya daha fazla muavazir üyeye veya müdür olarak üçüncü kişiye devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Şirketin kendi payları ile ilgili edisip etmek, rehin alma, verim vb. işlemlerini Yönetim Kurulu yürütür. Bu hususta TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Şirket esas sözleşmesinin 15'inci maddesinde Yönetim Kurulu'nun Görevleri ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Genel Kurul kararlarını yerine getirmek, kanun ve Esas Sözleşme hükümleri dairesinde Genel Kurul'u toplantıya davet etmek, Şirket namına gerekli ve faydalı gördüğü her türlü tasarrufların ifası, Şirket namına mal varlığında bulunan taşınmazları ve sair aynı haklar satın almak ve edisip etmek; Şirket taşınmazlarının bir aynı hakla kısıtlamak veya satış işlemi ifası, Şirket için gerekli göreceği her türlü taşınır ve taşınmaz malları kiraya vermek ve kiralanak, Şirket nam ve hesabına borç vermek ve borçlanmak, gerekli hallerde Şirket taşınmaz malları üzerinde ipotek tesis etmek, şirket lehine geçiş ya da tüzel kişilerden ipotekleri kabul ve takirlerini vermek, işbu ipotekleri ve her türlü tahdit ve takyitleri fık etmek, gerekli fık takirlerini vermek Yönetim Kurulunun başlıca görevleridir.

Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

Yönetim Kurulu, Yasada ve Esas Sözleşmede muhafazan Genel Kurulun kararına bağlanan hususlar dışında katılmı bütün işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket Esas Sözleşmesinin 20'nci maddesinde

Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 378 inci maddesi kapsamındaki riskin erken saptanması komitesi de dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve yetkileri esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

20.44. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No:7/1/1
41400 Gebze / KOCAELİ

Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Maliye Direktörü

[Handwritten signature]
Edisip EDİSİP TERZ

Sermayeyi temsil eden paylara taahhüs herhangi bir imtiyaz yoktur. Ancak, Şirket'in bunların dışında kurucu payları da mevcut olup söz konusu payların net kara kâulma hakları (%5 kar payı) vardır.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 ve 30'uncu maddelerinde öngörülen ve olağanüstü genel kurul toplantılarının yapılmasına ilişkin açıklamalar ve düzenlemeler bulunmaktadır.

Konu göre:

Genel Kurul Toplantıları:

Madde 21 - Olağan Genel Kurul, Şirketin faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanarak gündemindeki konuları görüşerek karara bağlar. Olağanüstü Genel Kurul, Şirket işlerinin gerektiği durumlarda karar ve bu Esas Sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanarak gerekli kararları alır.

Oy Hakkı ve Temsil Şekli:

Madde 22 - Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan paydaşlar veya vekilleri, oy haklarını payların toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her payın bir oy hakkı vardır.Genel Kurul toplantılarında paydaşlar kendilerini, diğer paydaşlar veya hariçten tayin edebilecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkete paydaş olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri paydaşların sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler.

Genel kurul toplantısının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantısı, T.T.K. hükümleri, sermaye piyasası mevzuatı ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.

Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım:

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir.

Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulda bulunmayan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetimlik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Devlet Piyasası Kurulu'nun vekaleten ayırtma yetkisi ve düzenlemeleri saklıdır.



Madde 23 - Genel kurul toplantılarında ve bu toplantılardaki karar nisabında Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkeleri düzenlemelerine uyulur.

Toplantı Yeri:

Madde 24 - Genel Kurullar şirketin merkezinin bulunduğu ilde veya Gebze’de Yönetim Kurulu’nca uygun görülen bir yerde toplanır. Toplantı, şirket idare merkezinin bulunduğu yerden başka bir yerde yapılacak ise, toplantı yeri, genel kurul toplantılarına ilişkin ilanda açıkça belirtilir.

Toplantı Başkanı

Madde 25 - Genel Kurul toplantılarına Yönetim Kurulu başkanı başkanlık eder. Başkanın bulunmadığı zamanda bu görevi başkan vekili yapar. Başkan vekili de yoksa başkanlık edecek kişi Genel Kurul tarafından seçilir.

Genel Kurulun Yetkileri:

Maddc 26 - Genel Kurul'un Yetkileri.

- a) Yönetim Kurulunun yetkileri dışında bulunan konuları görüşerek karara bağlamak,
b) Yönetim Kuruluna özel izinler vermek ve bunların şartlarını tayin ve şirket işlerinin yönetim şeklini belirlemek,
c) Yönetim Kurulu ve denetçilerini şirket işleri hakkında düzenleyecekleri raporlarla, bilanço kâr ve zarar hesapları hakkında kabul veya red kararı vermek veya görüşme yaparak yeniden düzenlenmelerini kararlaştırmak, Yönetim Kurulunun zimmietini ibra ve mesuliyetine karar vermek, myin edilecek kârların dağıtma şeklini tespit etmek, Yönetim Kurulu üyeleriyle kanunda öngörülen istisnalar dışında denetçileri seçmek ve gerekli gördüğü takdirde bunları azletmek ve yerlerine başkalarını tayin etmek, Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücret miktarını tespit etmek.

Diğer Yetkiler:

Madde 27 - Yukarıdaki maddede sayılan yetkiler sınırlı değildir. Şirketin işlerinin yönetimi, Esas Sözleşmenin değiştirilmesi gibi gerek doğrudan doğruya gerekse dolaylı olarak Şirketi ilgilendiren bütün konuları hakkında karar alınması, TTK ve SPK hükümleri çerçevesinde Genel Kurul'un yetkileri içindedir.

Index

Madde 28 - Bilançonun onaylanmasına ilişkin genel kurul kararı, kararda aksine açıklık bulunmadığı takdirde, yönetin kurulu üyelerinin, yöneticilerin ve denetçilerin ibrası sonucunu doğurur. Bununla beraber, bilanço da bazı hususlar hüç veya gereği gibi belirtilmemiş ise veya bilanço şirketin gerçek durumunun görülmesine engel olacak bazı hususları içeriyor ise ve bu hususları bilinçli hareket edilmiş ise, onama ibra etkisini doğurmaz.

Bekavutluk Temsilcisi:

Madde 29 - Hangi durumlarda Bakanlık temsilcisinin genel kurula bulunacağı ve genel kurul toplantıları için temsilcilerin görevlendirilmesine ilişkin usul ve esaslar ile bunların nitelik görev ve yetkileri hakkında ilgili yönetmelik hükümlerine uyulur.



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700 Sok. No: 2/1

Murat KILIÇ
HEKİMLERİN GECİTİ TURK.T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Madde 30 - Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılacaktır.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme kapsamında Şirket paylarının devrine ilişkin herhangi bir surlama bulunmamaktadır. Şirket pay devirleri TTK ve SPK mevzuatları çerçevesinde yapılır.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin 9'uncu maddesinde belirtildiği gibi Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzalanan sözleşmeler dışında yoktur.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulan muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden SPK tarafından kabul edilen ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. Ayrıca konsolide finansal tablolar, KGGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak SPK'nın finansal tablo ve dipnot formatları esas alınarak sunulmuştur. 30 Haziran 2024 dönemi ve 2023, 2022 ve 2021 yılları konsolide finansal tabloları ve dipnotları ve bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş içeren bağımsız denetim raporları www.kap.org.tr ve Şirket'in www.hektas.com.tr internet sitesinde yer almaktadır.

Şirketimizin bağımsız denetimden geçmiş 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tabloları ile



13 Eylül 2024

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 7111
154 Murat KOCAY
HEKTAS TİCARET T.Ş.Ş. KOCAY
T.C. / 061 005 5000000 Etiler TERZİ
Mali İşler Direktörü

buna ilişkin bağımsız denetim raporları www.kap.org.tr adresinde aşağıda belirtilen tarihler itibarıyla yayımlanmıştır:

30 Haziran 2024 dönemi : 29.08.2024

2023 yılı : 29.03.2024

2022 yılı : 15.02.2023

2021 yılı : 11.02.2022

Söz konusu finansal raporlara ayrıca Şirket'in www.hektas.com.tr adresinden de ulaşılabilir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetim hizmeti alınan kuruluşlara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Dönem	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Denetçi	Bağımsız Denetim Görüşü
30.06.2024	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Volkcan BECERİK	Olumlu
31.12.2023	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Volkcan BECERİK	Olumlu
31.12.2022	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Volkcan BECERİK	Olumlu
31.12.2021	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Nazlı İVAK	Olumlu

2023, 2022 ve 2021 yılları ile 30 Haziran 2024 yılı hesap dönemi için DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.'den bağımsız denetim hizmeti alınmıştır. Yukarıdaki tabloda belirtildiği gibi 30 Haziran 2024 dönemi ve 2023 ve 2022 yıllarında Sorumlu Denetçi Volkcan Becerik olup 31 Aralık 2021 yılı hesap dönemi için ise Sorumlu Denetçi Nazlı İvak'tır.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihracının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:



13 Eylül 2024

Proforma finansal bilgiler:

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.

Gebze OSB Men. 702. Sok. No: 11/

41400 Gebze / KOCAELİ

İş Sicil No: 274800 / 001 5898

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.

Yönetim Kurulu Başkanı

Murat Kılıç

Yönetim Kurulu Başkanı

Yönetim Kurulu Başkanı

Yönetim Kurulu Başkanı

Yönetim Kurulu Başkanı

Yönetim Kurulu Başkanı

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in esas sözleşmesinin 34'üncü maddesinde "Karın Dağıtımı ve Tespiti" açıklanmıştır. Buna göre:

Genel Kurul, kâr dağıtım politikaları çerçevesinde, kârın dağıtılmaması ya da kısmen veya tamamen dağıtılması konularında karar almaya yetkilidir. Genel kurumi yedek akçeler ile temettü hesabına ilişkin uygulamalar TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülür.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

- (a) % 5'i kurumi yedek akçeye ayrılır.
- (b) Kârından, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.
- (c) Yıllık Kârda a ve b bendinde belirtilen tutarlar düşüldükten sonra kalan tutardan kurucu ortaklar için %5 kar payı ayrılır.
- (d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayrıldığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.
- (e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmasın olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kurumi yedek akçeye eklenir.

Karın ayrılmaması gereken yedek akçeler ve pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senodi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârden pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârden pay dağıtılamaz. Ayrıca, TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârlar geri alınamaz. Kar payı avansı dağıtımı halinde kârın geri çağırılması hali bunun istisnasıdır.



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Sermaye Piyasası Kanunu 703. Sıra No 711
41400 Gebze/KOCAELİ
Tic. Sic. No 27582
Murat KILIÇ
Yönetim Kurulu Başkanı
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Şirketin KAP'ia yayımlanmış kar dağıtım politikasına ilişkin açıklamaları ise şöyledir:

Şirket, geçerli olan mevzuat ve Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde, finansal kaldıraç oranlarının ve yatırım / finansmanı ihtiyaçları ile piyasa öngörülerini dahil ileriye dönük serbest nakit yaratma beklentisinin izin verdiği ölçüde dağıtılabilir dönem karının tamamını nakit olarak dağıtma politikasını benimsemiştir. Kar dağıtım politikası, ulusal ve global ekonomik şartlara, şirketin gündemindeki projelerine ve fonlarının durumuna göre Yönetim Kurulu tarafından her yıl gözden geçirilir.

Kar payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında Yönetim Kurulu'na yetki verilerek, mevzuat hükümleri çerçevesinde eşit veya farklı tutarlı taksitlerle, ilgili takvim yılının 15 Aralık tarihine kadar ödenir.

İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Şirket'in 26.04.2024 tarihinde yapılan 2023 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında kar dağıtımının Şirket'in kar dağıtım politikasında belirtilen hususlara uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 2023 faaliyet yılına ilişkin kar dağıtım tablosu aşağıda yer almaktadır. Görüldüğü üzere Şirket 2023 cari yıl zararından dolayı kar dağıtımını yapamamıştır.

2024 yılına ait kar dağıtım tablosu aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Ayrıca 2023 yılı faaliyet dönemine ilişkin kar dağıtım tablosuna ve Genel Kurul'un bu husustaki kararına <https://www.kap.org.tr/Bildirim/1273172> linkinden ulaşılabilir.



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Nispetiye OSB Mah. 700. Sok. No:11
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270900 / Vergi Dairesi: Etiler TERZİ
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. 2022 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)		
1. Önceki Yıl Dönemi Şartları		2.533.000.000,00
2. Genel Kurul Yürürlükte (Yasal Kurallara Göre)		90.000.000,00
3. Eski Yürürlükte (Yasal Kurallara Göre)		2.533.000.000,00
	SPK'ya Göre	Yasal Kurallara (YK) Göre
4. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	-854.457.832,90	-788.322.161,62
5. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	0,00	0,00
6. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	-854.457.832,90	-788.322.161,62
7. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	0,00	0,00
8. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	0,00	0,00
9. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	-854.457.832,90	-788.322.161,62
10. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)	0,00	0,00
11. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
12. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
13. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
14. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
15. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
16. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
17. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
18. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
19. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
20. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
21. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
22. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
23. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
24. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
25. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
26. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
27. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
28. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
29. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
30. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
31. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
32. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
33. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
34. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
35. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
36. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
37. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
38. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
39. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
40. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
41. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
42. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
43. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
44. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
45. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
46. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
47. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
48. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
49. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
50. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
51. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
52. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
53. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
54. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
55. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
56. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
57. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
58. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
59. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
60. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
61. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
62. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
63. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
64. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
65. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
66. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
67. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
68. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
69. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
70. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
71. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
72. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
73. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
74. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
75. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
76. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
77. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
78. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
79. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
80. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
81. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
82. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
83. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
84. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
85. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
86. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
87. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
88. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
89. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
90. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
91. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
92. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
93. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
94. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
95. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
96. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
97. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
98. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
99. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		
100. Önceki Yıl Dönemi Kar (-)		

Pay Grup Bilgisi	Ölçüm	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	Stoklar (TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)
HAK 13, TRAIHEKT891E4		0.000000	0	0	0.000000	0

Şirket'in 30.03.2023 tarihinde yapılan 2022 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında kar dağıtımının Şirket'in kar dağıtım politikasında belirlenen hususları uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 2022 faaliyet yılına ilişkin kar dağıtım tablosu aşağıda yer almaktadır. Görüldüğü üzere Şirket 2022 yılında elde etmiş olduğu kardan veya geçmiş yıl karlarından herhangi bir kar dağıtım yapmamıştır.

2022 yılına ait kar dağıtım tablosu aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Ayrıca 2022 yılı faaliyet dönemine ilişkin kar dağıtım tablosuna ve Genel Kurul'un bu husustaki kararına <https://www.kap.org.tr/Bildirim/1129982> linkinden ulaşılabilir.



13 Eylül 2024

[Signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Kurul Başkanı
41400 43077 / ANKARA
İletişim: 0312 441 001 501
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Maliye Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş. 2021 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU [TL]		
1. Denetim Kararına Göre		2.530.000.000,00
2. Genel Kurul Fesih Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		56.111.895,61
Kar dağıtımına ilişkin kar dağıtımında imza var olan her şey karara ilişkin olduğu için (TL)		
	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Denetim Kararı	544.685.543,00	477.085.884,24
4. Vergiler (-)	-244.363.717,00	45.685.110,73
5. Net Özkaynaklar (+/-)	300.321.826,00	434.100.687,62
6. Geçmiş Karar Kararı (-)	0,00	0,00
7. Genel Kurul Fesih Akçe (-)	56.111.895,61	56.111.895,61
8. NET DAĞITILABİLİR GELİR (+/-)	789.574.573,62	412.585.153,24
9. Bilanço değerleri (+/-)	27.501,00	27.501,00
10. Başlıca Faaliyetlere İlişkin Kar Dağıtımına İlişkin Karar	789.574.573,62	412.585.153,24
11. Özkaynaklar Bilanço Kar Payı		
- Nakit		
- Bedelsiz		
- Toplam		
12. Ortak Pay Sahiplerine İlişkin Tutarlar		
13. Ortaklar Kar Payı		
- Ortaklar Kar Payı		
- Ortaklar Kar Payı		
- Ortaklar Kar Payı		
14. Ortaklar Kar Payı		
15. Ortaklar Kar Payı		
16. Ortaklar Kar Payı		
17. Ortaklar Kar Payı		
18. Ortaklar Kar Payı		
19. ORTAKLARIN ÖZKAYNAK KAR PAYI	789.574.573,62	412.585.153,24
20. Ortakların Özkaynak Kar Payı		
- Ortakların Özkaynak Kar Payı		
- Ortakların Özkaynak Kar Payı		
- Ortakların Özkaynak Kar Payı		
- Ortakların Özkaynak Kar Payı		

Pay Özkaynak Bilgileri	Özkaynak	1 TL Nominal Değerli Payın Özkaynak Nakit Kar Payı - Net TL	1 TL Nominal Değerli Payın Özkaynak Nakit Kar Payı - Net TL	Özkaynak Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Payın Özkaynak Nakit Kar Payı - Net TL	1 TL Nominal Değerli Payın Özkaynak Nakit Kar Payı - Net TL
HEKTAŞ, TRAHEKTS01E4		0.00000000	0	0	0.00000000	0

Şirket'in 01.04.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında kar dağıtımının Şirket'in kar dağıtım politikasında belirtilen hususları uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 2021 faaliyet yılına ilişkin kar dağıtım tablosu aşağıda yer almaktadır. Görüldüğü üzere Şirket 2021 yılında elde etmiş olduğu kardan veya geçmiş yıl karlarından herhangi bir kar dağıtım yapmamıştır.



13 Eylül 2022

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.
Sakarya Bulvarı 700. Sok. No: 1/3
81400 Gebze / KOCATEPE
İstanbul T.C. / 461 001 5897
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.
Mali İşleri Direktörü
Etiler Emre TERZİ
Mali İşleri Direktörü

HEKTAS TİCARET T. A.Ş. 2021 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)

1.	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	860.000.000,00
2.	Genel Kurul Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	46.778.896,60
Esas sözleşme uyarınca kar dağılımında imtiyaz verilmiş söz konusu hissiyaza ilişkin bilgi		
		SPK'ya Göre Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Karı	334.330.223,00 241.654.900,48
4.	Veriler (-)	8.571.207,00 0,00
5.	Net Dönem Karı (=)	325.757.016,00 241.654.900,48
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00 0,00
7.	Genel Kurul Yedek Akçe (+)	12.082.745,02 12.082.745,02
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (=)	313.674.270,98 229.572.155,40
9.	Yıl içinde yapılan dağılımlar (+)	0,00 112.733,80
10.	Bağımlar Eldanmış Net Dağıtılabilir Dönem Karı	220.584.862,46
11.	Ortaklara Bina Kar Payı	
	-Nakit	
	-Beşelsiz	
	- Toplam	
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Tınnetü	
13.	Dağıtılan Diğer Kar Payı	
	-Yönetim Kurulu Üyelerine	
	-Çalışanlara	
	- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	
14.	İmtiyaz Senedi Sahiplerine Dağıtılan Tınnetü	
15.	Ortaklara Bina Kar Payı	
16.	Genel Kurul Yedek Akçe	
17.	Saklı Yedekler	
18.	Özel Yedekler	
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	313.674.270,98 229.572.155,40
20.	Dağıtılması Onaylanmış Diğer Kayıtlar	
	- Geçmiş Yıl Karı	0 0
	- Olağanüstü Yedekler	0 0
	- Karım ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	0 0

Pay Sahibi	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TOPLAM TL - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI (GRANIS) - NET
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0



13 Eylül 2022

22.2. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Davalar

(Handwritten signature)

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Gözetim D58 Mah. 700 Sok. No:71/1
11000 Gebze / KOCATEPE
Tic. Sic. No: / 461001582
MURAT KÜÇÜK
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Yönetim Direktörü

Son 12 ayda Şirketimizin finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş ya da olabilecek herhangi bir dava, hukuki takibat ve tahkim işlemi bulunmamaktadır.

İdari-Adli Yaptırımlar

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeni ile Şirketimiz ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz hakkında verilen idari yaptırım ve ceza bulunmamaktadır.

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Gruplar	Nama/ Hemiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
	Nama	Yoktur	590.000.000.000	100	0,01	5.900.000.000	253,20158
					TOPLAM		

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı \$ 500.000.000 Türk Lirası'dır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 2.530.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her bir 1 Kuruş nominal değerde 253.000.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in pay senetlerinde grup ayrımı bulunmadığı gibi imtiyazlı pay senedi de mevcut değildir. Yeni pay alma hakları, 1 Kuruş nominal değerli pay için 1 Kuruş'tan kullanılacaktır.

8.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içersinde 2.530.000.000 TL olan çıkarılmış sermaye; 5.900.000.000 TL'si nakden (bedelli) artırılarak, 8.430.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.

5.900.000.000 TL'lik sermaye artışı nakden (bedelli) yapılacak olup; mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmayacaktır. Bu sermaye artışında 5.900.000.000 TL nominal değerli ve beleri 1 Kuruş olan 590.000.000.000 adet pay halka arz edilecektir.

5.900.000.000 TL sermaye artışının tamamı nakden (bedelli) yapılacak olup; mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmayacaktır. İşbu sermaye artışı ISIN: TRAHEKTS91E4) pay sahiplerine rüçhan hakkı verilecektir.

Konuyu düzenleyen Sermaye başlıklı 7. Maddesinde görüleceği üzere her bir pay birbiri ile eşdeğer sermaye sahiptir. Oy hakkı bakımından imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Bu tür Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

HEKTAS TİCARET L.A.S.
S.B. Mah. 702. Sok. No: 11/1
34100 Gebze / KOCATEPE
HEKTAS TİCARET L.A.S. Genel Müdür
Emre TERZİ
Mali İşler Direktörü

23.3. Payların kaydıleştirilip kaydıleştirilmediğı hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydıleştirilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydı olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ibraç edildiğı hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışı sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kar payı hakları (SPKn. madde 19): Şirket Genel Kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkını ifade eder.

Hak kazanılan tarih: halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevzuat payların tümidir, bunların ihraç ve itisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Zaman aşımı, Ortaklar ve kara katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avans bedelleri dağıtım tarihinden itibaren 5 yılda zaman aşımına uğrar.

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurtiçinde ve yurtdışında yerleşik pay sahipleri için aynıdır. Hisseleri MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır. Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaata mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sınırlara uyulur. Kurul'un II 19.1 sayılı Kar payı tebliğı uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine ne geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul Toplanışının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

Genel Kurul, kâr dağıtım politikaları çerçevesinde, kârın dağıtılmaması ya da kısmen veya tamamen dağıtılması konularında karar almaya yetkilidir. Genel kanuni yedek akçeler ile temettü hesabına ilişkin uygulamalar FTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülür.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliğı tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan hağış tutarının ilavesi ile bulunacak mebluğ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

Yıllık Kardan a ve b bendinde belirtilen tutarlar düşüldükten sonra kalan tutardan kurucu ortaklar için %5 kar payı ayrılır.



13 Eylül 2024

[Handwritten signature]

MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Maliye Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mah. 700. Sok. No:7/1
Gebze / KOCAELİ
Etiler TERZİ
Genel Müdür

- d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen mablaglar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.
- e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılmaz.

Ayrıca TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârlar geri alınmaz. Kar payı avansı dağıtımı halinde kârın geri dağıtılması hali bunun istisnasıdır.

Kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve itisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Oy hakları (SPKn. madde 30); Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına sahiptir. Pay sahipleri oy haklarını genel kurulda paylarının toplam itibari değerleriyle orantılı olarak kullanır.

Şirket'in Esas Sözleşmesinin Sermaye başlıklı 7'nci maddesinde de belirtildiği üzere her pay 1 oy hakkına sahiptir.

Yeni pay alma hakları (Kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn. Madde 18); Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları mevcut paylarını sermayeye oranına göre alma hakkına sahiptir. Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılmaz.

Şirket'in Esas Sözleşmesinin Sermaye başlıklı 7'nci maddesinde de belirtildiği üzere Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine aykırı olmamak kaydıyla Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırmaya ve itibari değerinin üstünde paylar ihraç etmeye yetkilidir.

Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye halinde tasfiye bakiyesine katılma hakkı (TTKn madde 507); Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutarı payı oranında katılır.



13 Eylül 2024

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
İzmir OSB Mah. 701 Sok. No: 11/1
46100 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274610
V.D. 461 001 9892
MURAT KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Yatırım Direktörü
Fahre TERZ
Genel Müdür

Satma hakkı (SPKn. Madde 27); Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından, azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkartma hakkı doğar. Bu kişiler SPK tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığında çıkarılarak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler.

Ortaklıktan ayrılma hakkı (SPKn. Madde 24); Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn. Madde 19); Şirketin sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel kurula davet ve katılma hakkı (SPKn. Madde 29,30); Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanmaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan pay sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Bilgi alma ve inceleme hakkı (SPKn. Madde 14, TTK. Madde 437); Finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurul toplantısından en az 3 hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezlerde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan şirketin işleri, denetimden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal davası ucinma hakkı (SPKn. Madde 18/6,20/2, TTK madde 445-451); Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yitkilemediği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, aynı dönem finansal tabloların gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iletisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğan hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren 30 gün içerisinde iptal davası açılabilir. Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun veya olmasın, çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Ticaret Sicil No: 2700, S.K. No: 2700/1
164 Murat KİMİ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, karar veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren 3 ay içerisinde iptal davası açabilirler.

Azınlık hakları (TTK Madde 411, 412, 439); Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirleyerek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı ve gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içerisinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Özel denetim isteme hakkı (TTK Madde 438); Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmıyorsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer alması bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi 30 gün içerisinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

23.6. Payların İhracına İlişkin Yetkili Organ Kararları:

Yönetim Kurulu'nun 01/07/2024 tarih ve 37 no.lu kararında,

- 1.) Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7. Maddesinde yer alan yetkiye istinaden, Şirketimizin 8.500.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye toplamı içerisinde 2.530.000.000 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin, 5.900.000.000 TL'si (%233,20158) mükden (bedelli) artırılarak; 8.430.000.000 Türk Lirası'na çıkarılmasına,
- 2.) Bedelli olarak yapılan 5.900.000.000 TL sermaye artışının mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmaksızın; 1 Lot (100 adet pay) hisse senedinin nominal değeri (1 TL) üzerinden bedelli olarak yapılmasına,
- 3.) Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanım süresinin 15 gün olarak belirlenmesine ve hisse senetlerinin nominal değeri üzerinden kullanılmasına, bu sürenin son gününün resmî tatil rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,



13 Eylül 2024

[Signature]

165

HEKTAS TİCARET A.Ş.
Kosova Mah. 700. Sok. No:71 Kat:1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274510/001
Mühür
HEKTAS TİCARET TÜRK A.Ş.
Mali İşler Direktörü

5.) İşbu kararımız kapsamında; yeni pay alma haklarının kullanımı sürecince ve yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan bölümün hirsada satılması sürecinde çalışılacak aracı kurumun belirlenmesine, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (Takasbank) ile diğer tüm kamu ile özel kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına,

6.) Sermaye artırımını ile ilgili olarak her türlü işlemin gerçekleştirilmesi hususunda,

Genel Müdürlüğün yetkilendirilmesine,

Toplantıya katılanlara oy birliği ile karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzun koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzun tabi olduğu koşullar:

Sermaye Piyasası Kurulu dışında halka arz öncesi onay alınması gereken başka bir makam bulunmamaktadır.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

8.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 2.520.000.000 TL olan çıkarılmış sermaye; 5.900.000.000 TL'si nakden (bedelli) artırılarak; 8.430.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.

5.900.000.000 TL'lik sermaye artışı nakden (bedelli) yapılacaktır. Mevcut ortakların yeni pay alma hakları (reçhan hakları) kısıtlanmayacaktır. Bu sermaye artışında 5.900.000.000 TL nominal değerli ve beheri 1 Kuruş olan 590.000.000.000 adet pay halka arz edilecektir.

13 Eylül 2024

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım haklarında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Yeni pay alma haklarının kullanımına izahname'nin ilanından sonra en geç 10 iş günü içerisinde başlanacak olup, mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi



[Handwritten signature]

166

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür / Yönetim Kurulu Başkanı
Enis Emre TERZİ
Genel Müdür
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

15 (onbeş) günü olarak belirlenmiştir. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilecek olup, arz süresi 2 iş günü olarak belirlenmiştir. Satışa sunulacak kalan payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirketin Kurumsal internet sitesinde (www.hektas.com.tr), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinde (www.oyakyatirim.com.tr) ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

İhaz edilecek paylar, yeni pay alma hakkı kullanımında nominal değerden (bir adet payın nominal değeri 1 Kuruş olup, 1 lot (100 adet) pay 1 TL'den satışa sunulacaktır), yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar için nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacaktır.

Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın 1- 5.2. sayılı Sermaye Piyasası Araçlarını Satış Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemini kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'te işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. nezdinde müdhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılmış olan **TR820001500158007331427246** no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba, MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına yatıracaktır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahiplerimiz, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu haklarını satabilirler. Rüçhan hakkı kullanımından kalan pay olması halinde, bu paylar, 2 iş günü süre ile nominal değerden aşağı olmamak üzere BİST Birincil Piyasa'da oluşan fiyattan satışa sunulacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde, BİAŞ üyesi banka veya aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemlerini yürüten Borsa Üyesi, OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. nezdinde bulunan **TR820001500158007331427246** İban no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Başvuru yerleri:



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Sicil No: 030 Mah. 700. Sok. No: 7/11
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274601 / V.D. / 466 001 5800
MUSTAFA KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Handwritten signature]

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili aracı kuruluşların listesi, Borsa İstanbul A.Ş.'nin aylık bülteninde, web sitesi www.borsistanbul.com üyeler başlıklı bölümünde, TSPB'nin (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın iptali veya ertelenmesi; yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları ile ilgili karar alınmaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle, OYAK Yatırım'ın ve/veya Şirket'in Aracılık Sözleşmesi kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket, Şirket ortakları, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri, Şirket'in ilişkili tarafları ve yönetimde söz sahibi personeli hakkında, payların halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturma ortaya çıkmış olması, sermaye artırım süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahname'de yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması gibi olağanüstü koşulların oluşması hallerinde mümkündür.

Ayrıca SPK'nın II-5.1 sayılı "İzahname ve İhracat Belgesi Tehliği"nin 24. maddesi hükmü gereği, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süreci içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine, yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak Kurul'a bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulamaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Ülke genelinde afet, olağanüstü durum, savaş halinin ilan edilmesi, ekonomik kriz belirtilerinin derinleşerek altından kalkılamayacak seviyeye gelmesi gibi nedenlerle halka arzın ertelenmesi söz konusu olabilir.

Halka arzın yukarıda sayılan nedenler dışında iptali söz konusu olmayıp, yeni pay alma hakkı ile satış başlayacak olup, satış başladıktan sonra halka arz iptal edilmeyecektir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan talebe ilişkin bedel ödemesi söz konusu değildir. Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecek satış fiyatı üzerinden ödenecek bedelin üzerinde bir tutar olmayacaktır.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Sakarya OSB Mah. 700. Sok. No:7/1
Etiler / KÜLTÜR
U.S. / 45100
Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET YURK A.Ş.
Müdür
Genel Müdür

Şirketimiz pay sahipleri, mevcut paylarının %233,201580'si oranında yeni pay alma hakkına sahiptir. Yeni pay alma hakkından kalan payların borsa'da satışında herhangi bir kısıtlama yoktur.

Borsa'da asgari işlem tutarı 1 lot (100 adet pay) ve katları şeklinde gerçekleşmekte olup, talep edilecek miktar 1 TL nominal değerli paylar ve katları şeklinde olacaktır.

Hiçbir oranın yeni pay alma haklarını kullanma zorunluluğu bulunmamaktadır.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPK'nın 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurula onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayınlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kayıtlıleşime esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca, hak kullanımı işleminin yapıldığı gün içerisinde kayden teslim edilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da halka arz edilmesi durumunda ise paylar, işlem tarihinden iki iş günü (T+2) sonra, yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesindeşliği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumlarını kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandiyse kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

13 Eylül 2024 Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

0'dır.



Handwritten signatures of the company's management.

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Göztepe OSB Mah. 700. Sok. No: 1/1
41400 Göztepe / KODAGLI
Tic. Sic. No: 274100 / Şişli
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET YATIRIM A.Ş.
Mali İşler Direktörü

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yoktur.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracıyla ile (www.kap.org.tr) duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Her payın nominal değeri 1 Kuruş olup, 1 lot (100 adet) pay, 1 TL'den satışa sunulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %233,201580'dir.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Türkiye Vakıflar Bankası T.A.Ö. nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılmış olan TR8200001500158007331427246 no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarına kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kurum/kuruluşlar nezdinde muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, paylarının bulunduğu aracı kurum nezdindeki hesaplarına hak kullanım bedellerini yatırmak ve haklarını kullanmak suretiyle yeni paylarını alabileceklerdir.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolayında olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya iliracı aracılığıyla,

b. Payları dolayında olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla,

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırabileceklerdir.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma (rüçhan) hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi sermaye artışı yapmak üzere belgelenenleri yeni pay alma (rüçhan) haklarını kullanma süresi içinde, söz konusu payların üzerinde bulunan yeni pay alma (rüçhan) hakkının alınıp satılması için



[Handwritten signatures and stamps]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Osmanlı Bulvarı, 3400 Gebze / Kocaeli

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Emre TERZİ

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090

Borsa İstanbul tarafından belirlenecek süre içerisinde "R" özellik koduyla yeni pay alma (rüşhan) hakkı sıraları işleme açılır. Yeni pay alma (rüşhan) hakları Pay Piyasası'nda geçerli olan kurallarla işlem görür. İşlemlerin başlangıç günü, yeni pay alma (rüşhan) hakkı kullanımının başlangıç günüdür. İşlemlerin son günü, yeni pay alma (rüşhan) hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci işlem günüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsada Satış" yöntemi kullanılacak ve paylar nominal değerinin altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Pay Tebliği'nin (VII-128.1) 25/(1)(a) hükmü uyarınca satış süresinin sona ermesini takiben satılmayan payların olması halinde artırılacak sermayeyi temsil eden kalan paylardan BİAŞ Birincil Piyasa'da satışın tamamlanmasını müteakip satılmayan payların 6 (altı) iş günü içinde iptal etirilecektir.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Rüşhan haklarına mahsuben kullanılmak üzere, %55,27'lik oran ile Şirket'in hakim ortağı olan Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) tarafından 26.07.2024 tarihinde OYAK'ın rüşhan hakkının bedeline karşılık gelecek şekilde 3.266.625.627 TL'lik meblağ sermaye avansı hesaplamıza geçmiştir.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

"Nemalandırılmayacaktır."

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

İçsel Bilgiye Ulaşabilecekler listesi aşağıda verilmiştir:

İÇSEL BİLGİYE ERIŞİMİ OLANLAR LİSTESİ	
MEHMET TAŞ	OYAK YÖNETİM KURULU BAŞKANI
SÜLEYMAN SAYAŞ ERDEM	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
ÖRİKAN GÜRDAL	OYAK YÖNETİM KURULU ÜYESİ
FEHMI KÜÇECİ	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
BÜLENT ATABEK	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
CAN ÖRÜNG	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
KEMAL HALUK ERUYGUR	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
SERPİL GÜNGÖR ERDOĞAN	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
ÖMÜR AYDINOĞLU	OYAK YÖNETİM KURULU ÜYESİ
SEBAHAETTİN KARAKOÇ	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
YÜCEL DARCAN	OYAK YÖNETİM KURULU ÜYESİ
MURAT KAYA	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
ÖZCAN TOPER	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
HATİP ERMAN	OYAK YÖNETİM KURULU ÜYESİ
BÜLENT TANRIVERDİ	OYAK YÖNETİM KURULU ÜYESİ



OYAK YATIRIM

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.

Abdül ÖZB Mah. 700. Sok. Kat:7/11

41100 Sektör / KOCATEPE

HEKTAS TİCARET T.A.Ş. V.D. / 411 001 5000

MURAT KAYA

Müdür

Emre TERZ

Müdür

İÇSKİ BİLGİYE ERİŞİMİ OLANLAR LİSTESİ

NURULLAH BATTAL	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
OKTAY DEMİRAY	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
BESİR FATİH DOĞAN	OYAK YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ÇİĞDEM KÖKER ALPAYDIN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
HÜLENT ŞAMİL YETİŞ	BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYESİ
KADRI ÖZGÜNEŞ	BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYESİ
KURTULUŞ BEDRİ VAROĞLU	BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYESİ
EREN ZİYA DIX	HEKTAŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI
GÖZDE ERKOÇ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ENİS EMRE TERZİ	HEKTAŞ GENEL MÜDÜRÜ
GÜLBAHAR KARACA	HEKTAŞ GENEL MÜDÜR ASİSTANI
AYHAN ÇÖKBAĞ	HEKTAŞ TEKNİK İŞLER DİREKTÖRÜ
TENDU ARSAN	İNSAN KAYNAKLARI DİREKTÖRÜ
MEHMET DERİN	AR-GE DİREKTÖRÜ
EMRAH ÖZDEMİR	TEDARİK ZİNCİRİ DİREKTÖRÜ
DUYGU YÜCE KAYAN	TAMER PAZARLAMA DİREKTÖRÜ
DURAN ŞİMŞEK	AREO TEKNİK İŞLER DİREKTÖRÜ
MURAT KILIÇ	MALİ İŞLER DİREKTÖRÜ
AHMET SARAÇOĞLU	TEKNİK İŞLER DİREKTÖRÜ
SİBEL GÜLER	ÜST YÖNETİM ASİSTANI
ERTUĞRUL AYDIN	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
ZÜLKUT VATANSEVER	HEKTAŞ DIŞ TİCARET OPERASYON MÜDÜRÜ
ADEM DEMİRAL	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
HASAN DUMANGÖZ	SAGRA SATINALMA MÜDÜRÜ
DENİZ KUMCUOĞLU	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
GÖRKAN ÇANKURT	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
AYLIN KIRKAYA	AR-GE MERKEZİ KOORDİNASYON YÖNETİCİSİ
CANAN ÖZER	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AYŞE GÜLER	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
BARAN ÇELİK	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
ERSİN KAYALI	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MEHMET HÖKE	ANPART BİLİŞİM YAZILIM DANIŞMANI
SONER YONTAR	MALİYET MUHASEBESİ YÖNETİCİSİ
YAVUZ TOKAT	ANPART BİLİŞİM YAZILIM DANIŞMANI
ABDULLAH FATİH DOĞRUEK	MUHASEBE YÖNETİCİSİ
AYILAN KOÇ	HEKTAŞ İÇ SATINALMA YÖNETİCİSİ
AYHAN KIRKAYA	HEKTAŞ MALİYET MUHASEBESİ MÜDÜRÜ
SEZGİ ENGİNOĞLU	EGE MUHASEBE YETKİLİSİ
NEZAHAN DUMAN	HEKTAŞ KANAL İLETİŞİM UZMANI
BENİT GÜRCAY	BITKİ KORUMA RUHSATLAMA UZMANI
ÖZGÜR KOYUNCU	HEKTAŞ BITKİ KORUMA ÜRÜN MÜDÜRÜ
MEHMET ERSUN ERSUNAN	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ
SAİM TEMEL	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
BAKİR TUNÇ ÇİĞGIN	DANIŞMAN

13 Eylül 2024



OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Gebze OSB Mah. 701. Sok. No: 711/2
41400 Gebze / KOCAELİ

HEKTAŞ TİCARET YÜRK TAŞ
Mali İşler Direktörü

TERZİ

İÇSEL BİLGİYE ERİŞİMİ OLANLAR LİSTESİ

TAMER AKSOY	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
MUSTAFA ERKUT ATAY	ÖLKE SATIŞ MÜDÜRÜ
KADİR BERKAY AYTEKİN	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
NEVESER SENA DAL KIRAN	HEKTAŞ HAYVAN SAĞLIĞI ÜRÜN YÖNETİCİSİ
TURGUT HIÇYAKMAZER	ÇUKUROVA BÖLGE MÜDÜRÜ
BETÜL BURCU PATER	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
FÜSÜN DÖNERTAŞ	HEKTAŞ YATIRIMCI İLİŞKİLERİ YÖNETİCİSİ
ELİF DEMİRKOL	TAMER FİNANS YÖNETİCİSİ
GÖKHAN UĞAN	DANIŞMAN
ÖZKAN SACKAN	AREO MUHASEBE YÖNETİCİSİ
HASİM ÇAĞLAR YÜCEL	İÇ ANADOLU MUHASEBE YETKİLİSİ
MEHMET ERGİN DİNÇ	BİLGİ TEKNOLOJİLERİ MÜDÜRÜ
EZGİ YÜCEL KIYLIOĞLU	TAMER PAZAR ARAŞTIRMA YÖNETİCİSİ
ELİF KUVVET	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
MEHMET İLKE MAT	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
ÜMIT EĞİNLİOĞLU	HUKUK DANIŞMANI
MEHMET TEKSOY	HEKTAŞ MUHASEBE MÜDÜRÜ
MUSTAFA KOÇYİĞİT	ÇUKUROVA MUHASEBE YETKİLİSİ
NAZLI İYAK	DELOITTE BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
EMRE ERZİNCANLI	GELİZE ÜRETİM MÜDÜRÜ
EDA GÖKALP	KALİTE KONTROL MÜDÜRÜ
SEDA KILINÇ AĞAOĞLU	ENTEGRE YÖNETİM SİSTEMLERİ MÜDÜRÜ
HÜLYA ÖNAY AYBÜL	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
ALPER TOPCU	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
MEHMET SERTAC ÇANKAYA	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETKİ
ÇİĞDEM ASLAN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
FİLİZ AYDOĞAN	FERRİS ÜRETİM PLANLAMA YÖNETİCİSİ
ELİF YILMAZ	MUHASEBE YÖNETİCİSİ
HANU DOĞAN	HEKTAŞ MALİYET MUHASEBESİ YÖNETİCİSİ
GÖKHAN EROĞLU	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
ADEM KÖZ	WELOKS BİLGİ İŞLEM DANIŞMANLIĞI
MURAT KÖROĞLU	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
SERKAN DEMİRTON	İÇ ANADOLU MUHASEBE YETKİLİSİ
ALİ ÇARDAKÇI	OYAK DENETLEME KURULU ÜYESİ
TUBA BEKTAŞ	YATIRIMCI İLİŞKİLERİ MÜDÜRÜ
AHMET KARAYİĞİT	FAALİYET RAPORU TASARIM AJANS PERSONELİ
FAHİR MURAT YILMAZ	EGE MUHASEBE YETKİLİSİ
SİNAN SÜLEK	MUHASEBE UZMANI
GÖKHAN BÖLÜK	FİNANSAL RAPORLAMA YÖNETİCİSİ
SAİT KAHRAMAN	SUNSET MUHASEBE YÖNETİCİSİ
ARMA KAN ALPMAN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
BAKİR BÖKE İNCE	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
YUSUF HALCA	ATOL LTD YÖNETİCİ ORTAK
KADİR KONUKLU	AXPART BİLİŞİM YAZILIM DANIŞMANI

13 Eylül 2024



Handwritten signature and stamp of the company.

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sok. No: 7/11/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274810/01000000000

173
MURAT KÖROĞLU
HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
Mali İşler Direktörü

Handwritten signature and stamp of the company.

İÇSEL BİLGİYE ERİŞİMİ OLANLAR LİSTESİ

ENİSE SELCİN AŞKUN	HEKTAŞ AR GE MÜDÜRÜ
BETÜL MADENİS	HEKTAŞ BÜTÇE MÜDÜRÜ
ŞENNUR SEVMEZ	FERBİS ARGE VE KALİTE KONTROL MÜDÜRÜ
KAAN KÜÇÜK	ARMA TİCARİ PAZARLAMA MÜDÜRÜ
CEREN MALYEMEZ BOŞAN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
TOLGA AKKAYA	HEKTAŞ YAZILIM UZMANI
DENİZ EZGİ KINA	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
SALİH SÜLEYMANOĞLU	MUHASEBE UZMANI
SAFFET KÖR	FERBİS MARMARA BÖLGE MÜDÜRÜ
HAKAN YILDIZ	FERBİS AKDENİZ BÖLGE MÜDÜRÜ
EMRE GÜNHAN	FINANS MÜDÜRÜ
ONUR SOYLER	KPMG YETKİN YEMİNLİ MALİ MÜSAVİRLİK A.Ş.
YASİN SELÇUK YAŞAR	HEKTAŞ MARKA VE İLETİŞİM MÜDÜRÜ
RAMAZAN AKCAN	İÇ DENETİM MÜDÜRÜ
ZEHRA TÜRK YILMAZ	FINANSAL RAPORLAMA YÖNETİCİSİ
MURAT KARA	ATOL LTD YAZILIM DANIŞMANI
LEYLA KÖSEM ÖZCAN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
UĞUR YÜKSEL	HEKTAŞ BİTKİ BESLEME ÜRÜN MÜDÜRÜ
OMER TÜRKALP	FERBİS SATIŞ MÜDÜRÜ
FEYZA DEMETGÜL AKKOYUNLU	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
FERHAT EVÇİL	HEKTAŞ HAZİNE YÖNETİCİSİ
YOLKAN BECERİK	DELOITTE BAĞIMSIZ DENETİM ORTAĞI
GÜLSİN TIRYAKI	DELOITTE BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
TAYGİN FIRKAN	DELOITTE BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
GÖZDE TOPAL	DELOITTE BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
FUAT BİLİCİ	MUHASEBE YÖNETİCİSİ
BURCU SAROĞLU	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
ALİ CAN BAYRAK	İÇ ANADOLU BÖLGE MÜDÜRÜ
MERİÇ AYBERK ÖZKAYA	FERBİS MUHASEBE SORUMLUSU
HALET BERK KONUKLU	ASPART İLETİŞİM YAZILIM DANIŞMANI
HANDE ÇOLPAN SÜRÜCÜ	MARKA VE İLETİŞİM YÖNETİCİSİ
EMRAH ZENGİN	KURUMSAL İZLEME UZMANI
İSMAİL HAKKI AYDIN	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
TURGUT ALABUĞA	İÇE BÖLGE MÜDÜRÜ
EMRE ÇETİN	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
ÖZGE ERDEMİR GEÇER	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
GÖNÜL GÜNEY	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
YÜCEL KUTLU	GAP BÖLGE MÜDÜRÜ
ERSİN POLAT	İDARI İŞLER PERSONELİ
YOLKAN SOYLU	İDARI İŞLER PERSONELİ
SERKAN HAKAT MAZ	AKDENİZ BÖLGE MÜDÜRÜ
BURAK İŞİK	MARMARA BÖLGE MÜDÜRÜ
SERKAN KORKMAZ	İÇ SATINALMA YÖNETİCİSİ
YOLKAN ÖNLÜEL	OYAK GRUBU ÜST DÜZEY YÖNETİCİ



OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

[Signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.

Adres: DED. Mah. 700. Sok. No: 111 / 1
41430 Göztepe / KOCAELİ

[Signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş. Mali İşler Direktörü

İÇSEL BİLGİYE ERİŞİMİ OLANLAR LİSTESİ

ERTAN AYĞÜL	HEKTAŞ BORDRO VE ÖZLÜK İŞLERİ YÖNETİCİSİ
MUSTAFA KANMAZ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
OZAN AYDINÖZ	AXPART BİLİŞİM YAZILIM DANIŞMANI
EREN CAN TEMEL	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
HARAN ERDEM	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
FATİH DEMİR	TEKNİK DESTEK UZMANI
BENGİSU SAYGILI	HUKUK DANIŞMANI
ÖZLEM MOHAMMAD	HEKTAŞ KURUMSAL İZLEME MÜDÜRÜ
EMİNE GÖKDEMİR	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
ESRA ADIYİYE İLÜDAK	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
AYKUT ATEŞ	HEKTAŞ İTİCARİ FİNANS MÜDÜRÜ
GAMZE SOĞANCI	SATINALMA MÜDÜRÜ
ECF CINGİ	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
CELİL GÖKHAN ALTUN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
ONUR UYSAL	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
ALİ ARA KANDİMİR	İÇ DENETİM UZMANI
MÜMIN ÇELENLİ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
MEVRE TURAN	İİDO BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
TÜLİN YÜKSEL	KALİTE YÖNETİM SİSTEMLERİ DANIŞMANI
EMEL YILDIRIM TOPALCA	AREO MUHASEBE UZMANI
OSMAN AYYILDIZ	YAZILIM GELİŞTİRME UZMANI
UFUK YÖRGANCI	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
EBRU SOLMAZ	FEBİS MUHASEBE UZMANI
ERZOL BAYBURTLİ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
AYSİN GEZER	MUHASEBE YETKİLİSİ
EMRE KÖSE	WEL OXS BİLGİ İŞLEM DANIŞMANLIĞI
MURAT UNDAK	HEKTAŞ FİNANS YÖNETİCİSİ
CABİR DEMİREL	SİSTEM VE NETWORK YÖNETİCİSİ
BİRCAN ŞAHİN ÇELİK	YETENEK PERFORMANS VE GELİŞİM YÖNETİCİSİ
BİRCAN KARACA	HEKTAŞ DIŞ TİCARET OPERASYON YÖNETİCİSİ
MÜHÜR BOROĞLU	HEKTAŞ DIŞ TİCARET SATIN ALMA SORUMLUSU
YÜCE GÜRKAN GÜVEN	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
GÜLSAH KARACA	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
EMRAH DİRİCE	İNSAN KAYNAKLARI İŞ ORTAKLIĞI MÜDÜRÜ
RAMAZAN ÇEVİK	WEL OXS BİLGİ İŞLEM DANIŞMANLIĞI
ÖZKEM KARADENİZ	HEKTAŞ MARKA VE İLETİŞİM SORUMLUSU
HASANCAN MERCANKAYA	DİJİTAL PAZARLAMA UZMANI
UGUR TEMİZYÜREK	ÜRETİM PLANLAMA YÖNETİCİSİ
GENEL YOLSAI	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
BERKİM İMRE YATAR	FEBİS ÇUKUROVA BÖLGE MÜDÜRÜ
BERKATALAY	OYAK GRUBU ÇALIŞANI

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MÜDÜRLÜK
Mali İşler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MÜDÜRLÜK
Mali İşler Direktörü

İÇSEL BİLGİYE ERİŞİMİ OLANLAR LİSTESİ

SİNEM ALTINÖZ	BÜTÇE UZMANI
ÇAĞDAŞ UZUNOK	BİDD BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
ELİF CAN SÖKÜCÜ	BORDRO VE ÖZLÜK İŞLERİ UZMANI
FEVZİ DİNÇEL	FERBİS ÜRETİM MÜDÜRÜ
HAZAL GÜNEY ERDOĞAN	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
MÜGE EMİL	FINANS UZMANI
ALEYNA ÖZDER	DIŞ SATIN ALMA UZMANI
MUSTAFA ÖMER GÜÇLÜTÜRK	KURUMSAL İZLEME UZMANI
EBRİT KURBAN	SATEM İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRÜ
ALPER İURAN	OYAK GRUBU YÖNETİCİSİ
ECEM ULUBAY	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
BURCU CAVLAK	HEKTAŞ TİCARİ FINANS YÖNETİCİSİ
KÜBRA NUR TATAR	OYAK ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ ÇALIŞANI
ERSEN GENÇ	ATOL LTD DANIŞMAN
MELTEM KARAKUŞ	İÇ ANADOLU MUHASEBE YETKİLİSİ
MURAT İLKİN	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TOLGA ATİŞ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
ÖZKAN DİKİCİ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
SİNEM AYDOĞAR	ULUAY TERCÜMANLIK PROJE KOORDİNATÖRÜ
CAFER UMUT ÖZ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
GİZEM AYTAÇ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
NESLİHAN KAVCI	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
NESLİHAN APARCI	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
BAŞAK KILMAŞ	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
VEYSEL DADAĞOĞLU	HEKTAŞ ERP YÖNETİCİSİ
SERKAN DEMİR	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
DENİZ MULLAĞLI	FAALİYET RAPORU TASARIM AJANS PERSONELİ
MUSTAFA ERDEN	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
EBRU ŞENSOY	TİCARİ FINANS UZMANI
BURAK YURTEK	YATIRIM TEŞVİK DANIŞMANI
ÖĞÜZ UYAR	BİDD BAĞIMSIZ DENETİM ÇALIŞANI
HANU ALKANAT	MUHASEBE YETKİLİSİ
SUAT ALP	RUHSATLANDIRMA UZMANI
GÜŞTA ECCEL KIRICI	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
HASAN ÖZKAYA	HEKTAŞ AKDENİZ MUHASEBE YETKİLİSİ
ANIL BALCI	HEKTAŞ WEB YAZILIM YÖNETİCİSİ
HALUK İPEKCAN MEHTER	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
BERK SOYSALAN	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
BECİM CÖMERT	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
AYYILAN UZUNOĞULLARI	OYAK GRUBU ÇALIŞANI
ULUAY DEMİRCİ	HEKTAŞ ÜRETİM PLANLAMA VE LOJİSTİK MÜDÜRÜ
HASAN KILINÇ	MUHASEBE YÖNETİCİSİ

13 Eylül 2024



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdürü

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Osmanlı Mah. 301. Sok. No: 113/1

34000 Geniş / KOCATEPE

İstanbul / 0212 440 00 50

İs. Entire TERZİ

Genel Müdür

İÇSEL BİLGİYE ERİŞİMİ OLANLAR LİSTESİ	
ENDER İNELİ	BDO / İŞ ORTAĞI
MERYE TURAN	BDO / UZMAN
NAİM ZORLU	OYAK GRUP YÖNETİCİSİ
ARMAĞAN GÜNER	OYAK YATIRIM KİDEMLİ MÜDÜR
ERDAL İŞIKDEMİR	OYAK YATIRIM KİDEMLİ UZMAN
YUSUF ZİYAEDDİN SÖNMEZ	GÜNEL HUKUK / AVUKAT
ONUR GÜNEL	GÜNEL HUKUK / İŞ ORTAĞI
ZEYNEP KARS	GÜNEL HUKUK / AVUKAT
ELİF YILMAZ	MUHASEBE YÖNETİCİSİ
SİNEM KÖSE	TİCARİ MUHASEBE UZMANI
HANİFE İRTÖRK	MUHASEBE UZMANI
SİNAN SÜLEK	MUHASEBE UZMANI
SALİH SÜLEYMANOĞLU	MUHASEBE UZMANI
NESLİHAH BAKAR	OYAK GRUBU ÇALIŞANI

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların % beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzdan talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1.00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Paylar, yeni pay alma kullanımında 1 TL nominal değerli 1 lot (100 adet) pay 1 TL'den, kullanımdan kalan paylar ise borsa birincil piyasada 1 TL'den aşağı olamaz üzere satılacaktır. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır. 2024 yılından itibaren aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen ve pay tutarı üzerinden hesaplanan hizmet bedeli aracı kurumların uygulamaları, istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirlenmesi durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Sicil No: 270900 / Mersis No: 08030015000000000000
Gözetim Kurulu Başkanı
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
İşler Direktörü

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli 1 lot (100 adet) pay için 1 TL'den, Şirket tarafından KAP aracılığı ile kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar nominal değerle altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan 2 (iki) iş gün süreyle halka arz edilecektir. Sanat Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11-5.2 sayılı "Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği"nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır. Halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitesi (www.hektas.com.tr), OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesi (www.oyakyatirim.com.tr) ve KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Ticaret Ünvanı: OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkez Adresi: Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7 B Blok No:70 Kat:18 Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 319 12 00

Fax: (0212) 351 05 99

İnternet Sitesi: www.oyakyatirim.com.tr

24.4.2. Halka arza yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
13 Eylül 2024	Konsorsiyum yoktur	En iyi gayret aracılığı	Yoktur	Yoktur	5.900.000.000	100



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdür

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 2700, Şişli, Kat: 18/1
Görevli: KOCAY
HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Handwritten signature]
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Müdür

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 21.04.2022 tarihli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi yapılmıştır. Sözleşme, "En iyi gayret aracılığı" yöntemi ile artırılan sermayeyi temsilen mevcut ortaklara nominal bedelle pay verilmesi işlemi için aracılık ve rüçhan hakkı kullanımından kalan payların satışını kapsamaktadır. Satış, Borsa İstanbul Birincil Piyasada payların halka arz edilmesidir. Kullanılmayan rüçhan haklarının satışından kalan paylara ilişkin olarak OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir taahhüdü bulunmamaktadır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu elde edecektir. Yetkili kurulusun sermaye artırımı nedeniyle elde edeceği komisyon haricinde, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlı ekonomik menfaati bulunmamaktadır. İhraççının sermayesinin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle yetkili kuruluş arasında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in payları mevcut durum itibarıyla BİST Yıldız Pazar'da HEKİS koduyla işlem görmektedir. Sermaye artırımında ihraç edilecek yeni paylar da yeni pay alma hakkı kullanımının birinci günü gerekli MKK işlemlerini müteakip Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da işlem görecekler.

Sermaye artırımında ihraç edilen paylar rüçhan bedellerinin yatırımcılar tarafından ödennesini müteakip yatırımcı hesaplarına kayden aktarılır ve Borsa İstanbul A.Ş.'de işleme konu olur. Kullanılmayan rüçhan hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak ve nominal değer in altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyatlar satışa sunulacak paylar ise Borsa İstanbul A.Ş. tarafından birincil piyasa ve halka arz esasları duyurusu sonrası işleme açılır.

Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payların kota alınması Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi 41. Maddesinde açıklanmıştır.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Mevcut paylar HEKİS koduyla BİST Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/mütelikdi yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TÜRKT.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin alt olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütleri: Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Pay ihraçına ilişkin giderler	
Karut Ücreti (İhtaç değeri üzerinden %0.2)	11.800.000 TL
Hesap İlanbul A.Ş. Kota Alınma Ücreti (%0.03) (BİSMV Dahil)	1.838.500 TL
Rekabeti Koruma Fonu (%0.04)	2.180.000 TL
MCKK İhtaç Hizmet Bedeli (%0.005) (BİSMV dahil)	599.750 TL
Araç Kur Ölç. Tutarı (BİSMV dahil)	1.170.000 TL
Tahmini Toplam Maliyet	17.798.250 TL
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	3.900.000.000
Pay Başına Maliyet	0.00455 TL

13 Eylül 2024

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Bu işlemin mevcut 2.530.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, 2.530.000.000 TL bedelli (%233,20158) artırılarak 8.430.000.000 TL'ye artırılmasına karar verilmiştir.



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür
HEKTAŞ TİCARET TÖRKMÜŞ
Müdür Direktörü

5.900.000.000 TL artırılması planlanan bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 5.900.000.000 TL, tahmini ihraç maliyeti olan 17.798.250 TL düşüktükten sonra bedelli sermaye artırımını kapsamında sağlayarak tahmini net nakit girişinin 5.882.201.750 TL olması öngörülmektedir.

İş bu sermaye artırımını neticesinde sağlanması öngörülen kaynağın aşağıda yer alan tabloda belirtilen alanlarda kullanılması planlanmaktadır.

FONUN KULLANIM YERİ(*)	NET SERMAYE GELİRİNE ORANI (%)
Hocç Geni Odemesi	100
TOPLAM	100

*2022 yılı içerisinde yapılacak bedelli sermaye artırımının kapsamında yerli yatırımcıların için elde edilen 1.027.349.620 TL'lik miktarda 157.577.850 TL'lik ödenmiş sermaye için kullanılmak üzere geriye kalan 869.771.770 TL'lik sermaye artırımına karşılık.

Fonun kullanım yerine ilişkin rapor ve ilgili yönetim kurulu kararı Ekli4'te yer almaktadır.

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma Etkisi	30.06.2024
Halka Arz Öncesi Özkaynaklar	8.072.575.851 TL
Ödenmiş Sermaye	2.530.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	3,191 TL
Nakit Özkaynak Artışı	5.900.000.000 TL
Halka Arz Masrafları	17.798.250 TL
Halka Arz Sonrası Özkaynak	13.954.777.601 TL
Halka Arz Sonrası Sermaye	8.430.000.000 TL
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	1,66 TL
Mevcut Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi	-1,535
Mevcut Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi %	-48,12%

Yukarıdaki tabloda yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan bedelli sermaye artırımında tüm yatırımcılarımızın yeni pay alma haklarının tamamını kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup, gerçekleştirmelerde farklılık olması durumunda, yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar oluşabilecektir.



[Handwritten signature]

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Murat KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Maliye Direktörü

HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Murat KILIÇ
HEKTAS TİCARET T.A.Ş.
Maliye Direktörü

[Handwritten signature]
Fahri Ertürk TERZİ
Müdür

Mevcut hissedarların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan paylarını tamamının BİAŞ birinci piyasadaki satışlarında dolaşımdaki pay miktarı satış, yapılan pay miktarı kadar artacaktır. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket, 2.530.000.000 TL ödenmiş sermayesini; 5.900.000.000 TL bedelli sermaye artırım sonrasında 8.430.000.000 TL'ye çıkaracaktır. Şirket'in 27.08.2024 tarihli kapanış fiyatı olan 11.35 TL üzerinden hesaplanan sulanma etkisi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Sulanma Etkisi	30.06.2024
Halka Arz Önce Özkaynaklar	8.672.575.851 TL
Ödenmiş Sermaye	2.530.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	3,41 TL
Nakit Özkaynak Artışı	5.900.000.000 TL
Emisyon Primi	30.532.500.000 TL
Halka Arz Masrafları	17.798.250 TL
Halka Arz Sonrası Özkaynak	44.407.277.601 TL
Halka Arz Sonrası Sermaye	8.430.000.000 TL
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	5,28 TL
Mevcut Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi	2,09 TL
Mevcut Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi %	65,39%
Yeni Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi	-0,898 TL
Yeni Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi %	-14,54%

Hesaplamalar yukarıdaki varsayımlar/veriler ışığında yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar olabilecektir.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

13 Eylül 2024
ÖYAK Yatırım Menkul Değerleri A.Ş., Şirket'e sermaye artırım ve halka arz ile ilgili danışmanlık hizmeti vermektedir.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu tasarıda yer alan finansal tabloların bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluşlar bağımsız denetim görüşleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.



[Handwritten signature]

MENTAŞ TİCARET A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270900, Şişli, Nispetiye
4100 Gebze / KOCAELİ
MURAT KILIÇ
HEKİMLER DİREKTÖRÜ

Finansal Tablo Dönemleri	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Sorumlu Denetçi	Bağımsız Denetim Görüşü	Adresi
01.01.2024 - 30.06.2024	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Volkan BECERİK	Olmadı	Eski Büyükdere Cad. No 1 Sarıyer / İSTANBUL
01.01.2023 - 31.12.2023	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Volkan BECERİK	Olmadı	Eski Büyükdere Cad. No 1 Sarıyer / İSTANBUL
01.01.2022 - 31.12.2022	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Volkan BECERİK	Olmadı	Eski Büyükdere Cad. No 1 Sarıyer / İSTANBUL
01.01.2021 - 31.12.2021	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Nazlı FVAK	Olmadı	Eski Büyükdere Cad. No 1 Sarıyer / İSTANBUL

İzahnamede yer verilen 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ve 30 Haziran 2024 dönemine ait finansal tabloların bağımsız denetimlerini gerçekleştiren DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. Şirket tarafından ihraç edilen ya da grup şirketlerine ait menkul kıymetleri ya da ihraçının menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da izahın eden opsiyonlara sahip değildir. Bu iki denetim firması Şirket tarafından daha önce istihdam edililmemişler veya denetim hizmeti kapsamında ödenen ücret dışında herhangi bir ücret almamışlardır. Ayrıca bu iki denetim firması Şirket'in yönetim ve denetim organlarının herhangi birinde üye olmayıp, Şirket'in menkul kıymetlerinin halka arzında görev alan yetkili kuruluşlar ile bağlantıları bulunmamaktadır. Dolayısıyla, Şirkete ödenen bağımsız denetim ücreti dışında herhangi bir menfaatleri bulunmamaktadır. İzahnamede Ziraat Mücadele İlaçları Üretici Demogu (ZİMİD) www.zimid.org.tr, Türkiye İstatistik Kurumunun (TÜİK) www.tuik.gov.tr, Meteoroloji Genel Müdürlüğü (MGM) Araştırma Dairesi Başkanlığı www.mgm.gov.tr, Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Dönüşüm Bakanlığı (SBB) www.sbb.gov.tr, İPARD (Avrupa Birliği Kırsal Kalkınma Hibe Programı) gibi üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilere yer verilmiş olup ihraççı, bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, sağlanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.



İzahnamede belirtilen maddi durum varlık değerlemeleri ile finansal durum varlık değerlemeleri ilişkin raporlar ve bu raporların tarih, numaraları ve raporu tanzim eden denetçi hakkında bilgiler şöyledir:

[Signature]

HEKTAŞ TİCARET Y.A.Ş.
Getze 058 Mah. 700. Sok. No:11/A
0100 Getze / KOCALİ
Tic. Sic. No: 274600 / 467 001 5800
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET Y.A.Ş.
Maliye Direktörü
Etiler 058 Mah. 700. Sok. No:11/A
0100 Getze / KOCALİ
Tic. Sic. No: 274600 / 467 001 5800
ERİL ERZİ
Maliye Direktörü

	Değerleme Rapor Sayı No	Değerleme Raporunun Tarihi	Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluşun Ünvanı	Adres	Değerleme Raporunu Hazırlayan	Ünvanı
FERBİS TARIM TİCARET VE SANAYİ A.Ş.	001172017	23.08.2017	Ego Bağımsız Denetim A.Ş.	Halil Rıfat Paşa Mh. No:1/1 Okmeydanı 34384 Şişli/İstanbul	Halil Kaya Özer	Sorumlu Denetçi
FERBİS TARIM TİCARET VE SANAYİ A.Ş.	2562017	12.10.2017	Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Ayazağa mh.Kemerburgaz cd.Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C K:18 Sarıyer/İSTANBUL	Toygun Onaran	Araştırma Grup Müdürü
AREO TOHUMCULUK ARGE SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.	000382019	8.02.2019	Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Ayazağa mh.Kemerburgaz cd.Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C K:18 Sarıyer/İSTANBUL	Toygun Onaran	Araştırma Grup Müdürü
ARMA İLAÇ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.		16.02.2021	Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Ayazağa mh.Kemerburgaz cd.Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C K:18 Sarıyer/İSTANBUL		
AGRO2020 ANTIS TECHNOLOGIES LTD		16.02.2021	Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Ayazağa mh.Kemerburgaz cd.Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C K:18 Sarıyer/İSTANBUL		



[Handwritten signature]

HEKTAS TİCARET A.Ş.
 Etiler 1950 Mah. 700. Sok. No: 7/1/1
 3400 Gebze / KOCAELİ
 Tic. Sic. No: 274600 / Mers: 081 800 000 000 000
 MURAT KILIÇ
 HEKTAS TİCARET TÜRK A.Ş.
 Müdürler Direktörü

[Handwritten signature]

Ekspertiz Rapor Sayı No	Ekspertiz Rapor Tarihi	Ekspertiz Raporunu Hazırlayan Kuruluşun Ünvanı	Adres	Ekspertiz Raporunu Hazırlayan	Unvanı
2018/0276	30.11.2018	Atak Gayrimenkul Değerleme AŞ.	İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:118 Ataşehir/İSTANBUL	Barış BARUTÇU Dilara DİNÇYÖREK	Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı
2018/059	29.11.2018	Atak Gayrimenkul Değerleme AŞ.	İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:118 Ataşehir/İSTANBUL	Bülent YAŞAR Dilara DİNÇYÖREK	Sorumlu Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı
2018/271	5.12.2018	Atak Gayrimenkul Değerleme AŞ	İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:118 Ataşehir/İSTANBUL	Bülent YAŞAR Dilara DİNÇYÖREK	Sorumlu Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı
2018B137	28.05.2018	TSKB Gayrimenkul Değerleme AŞ.	Meclis-i Mebusan Cad. Molla Bayrı Sok. No.1 Fındıklı/İSTANBUL	Ayberk GÖKDEMİR Gökhan EFE Mesut KAYA	Değerleme Uzmanı Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı
2018B137	28.05.2018	TSKB Gayrimenkul Değerleme AŞ.	Meclis-i Mebusan Cad. Molla Bayrı Sok. No.1 Fındıklı/İSTANBUL	Ayberk GÖKDEMİR Gökhan EFE Mesut KAYA	Değerleme Uzmanı Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı
2018B137	28.05.2018	TSKB Gayrimenkul Değerleme AŞ	Meclis-i Mebusan Cad. Molla Bayrı Sok. No.1 Fındıklı/İSTANBUL	Ayberk GÖKDEMİR Gökhan EFE Mesut KAYA	Değerleme Uzmanı Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Etiler OFİS Mah. 700 Sok. No:14/1
Göztepe / KADIKÖY
İstanbul V.D. / 461 001 5888
HEKTAŞ TİCARET TÜRK T.A.Ş.
180 Mali İşler Direktörlüğü

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan vergilendirilmeye ilişkin esaslar, BİAŞ' ta işlem görecektir. payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iradların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğini hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğini göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylıardan elde edilecek kazanç ve iradların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

(i) Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı

Gerçek Kişiler Açısından

GVK üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye'de yerleşik gerçek kişilerin ve resmî daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iradların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

GVK uygulamasında Medeni Kanun'a göre ikametgâhı Türkiye'de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar (geçici ayrılmaları Türkiye'de oturma süresini kesmez) yerleşik sayılmakta ve bun mükellef' esasınca Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerinin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye'de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iradlar üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler. Bir kazanç ve iradın Türkiye'de elde edip edilemediğinin belirlenmesi GVK'nın 7. maddesindeki esaslara göre belirlenir.

Kurumlar Açısından

GVK' nın 1. maddesinde sayılan kurumlardan kanunî veya iş merkezi Türkiye'de bulunanlar tam mükellef' olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanunî merkezleri ve iş merkezlerinin her ikisi de Türkiye'de bulunmayanlar ise dar mükellef' olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de elde edilen kazançların belirlenmesinde GVK'nın ilgili hükümleri uygulanır.

(ii) Payların Elden Çıkarılması Kapsamında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi 1 Ocak 2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Gören Hisse Senetleri:



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. YATIRIMCI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İKTİSAP İŞLERİ DİREKTÖRÜ
[Handwritten signature]

GVK'nın geçici 67. maddesi uyarınca 31 Aralık 2025 tarihine kadar uygulanmak üzere, bankalar, aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar

takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla BİAŞ' ta işlem gören hisse senetlerinden (mucul kıymetler yatırım ortaklıkları hisse senetleri hariç) elde edilen kazançlar üzerinden %40 (genel oran %41.5) oranında vergi tevkifatı yapılacaktır. Bu oran tüm tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için geçerlidir.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk gün ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması durumunda elden çıkartılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımın an doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ' ta işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ' ta işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için GVK' nın Mükerrer 80. maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmaz. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Bu kazançlar için tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK Geçici 67. maddesinin 5 numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olmasının olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntılan verilen vergileendirme uygulamasını etkilememektedir.

BİAŞ' ta İşlem Görmeyen Hisse Senetleri ile 1 Ocak 2006 Tarihinden Önce
Edilen ve BİAŞ' ta İşlem Gören Hisse Senetlerinin Elden
Çıkartılmasından Sağlanan Gelirler:



BİAŞ' ta işlem görmeyen hisse senetleri ile 1 Ocak 2006 tarihinden önce edinilen ve BİAŞ' ta işlem gören tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım kazançları tevkifata tabi olmayacaktır. Söz konusu hisse senetlerinin elden çıkarılmasından sağlanan kazançların vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır:

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
İzmir 350 Mah. 700. Sok. No:7/1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis: 34010100000000000000
Müdür: **MURAT KILINÇ**
Müdür Yard. / HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Müdür: **ERGİN TERZİ**
Müdür Yard. / HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren elde edilen gelirlerle uygulanmak üzere, "iyzatsız olarak iktisap edilenler ile tam mükellef kurumlara ait olan ve 2 yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır.

GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜİK tarafından belirlenen toptan esya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/I (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK' nın 86. maddesinin 2. fıkrası çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye'de elde ettiği ve tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK' nın 101. Maddesinin 2. fıkrası uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine mükatiller beyanname ile beyan etmek zorundadırlar. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Öte yandan, KVK' nın 5/i-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının 2024 yılından doğan kazançları %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satış yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticari ile uğraşmaması gerekmektedir.

Dar Mükellef Kurumlar



HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
İçişleri Bakanlığı, 700. Sok. No: 7/1A/1
06060 Çeltikçi / ANKARA
Tic. Sic. No: 274800 / 46300150000
Murat KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdür / Direktör
İsmail Fikret TERZİ

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyeti gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dâhil ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların devamlı olarak menkul kıymet alım satım işi ile uğraşmıyor olması halinde, KVK'ın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

Dar mükellef kurumun Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilcisi yoksa elde ettiği kazanç vergiye tabi olacaktır. Ancak, dar mükellef kurumun mukimi olduğu ülke ile Türkiye arasında çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması varsa anlaşma hükümleri uygulanacaktır.

(iii) Hisse Senetleri Kâr Paylarının Vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kâr paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'ın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendine göre, kâr payları üzerinden yapılacak tevkiyat, kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK'nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlardan tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kâr payları üzerinden %10 oranında tevkiyat yapılacaktır.

GVK'nın 86. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi uyarınca, tevkiyat yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları, 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi (GVK'nın 103. maddesinde yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri "kâr paylarının yarısı" GVK'nın 22. maddesine göre gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar da dâhil olmak üzere brüt kâr payının tamamı üzerinden GVK'nın 94. Maddesi uyarınca tevkiyat yapılır ve tevkiyat edilen verginin tamamı kâr payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

Ayrıca, GVK'ın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendine göre kârın sermayeye ilave edilmesi kâr dağıtımını sayılmadığından, kârın sermayeye ilavesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkiyat yapılmayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kâr payının "menkul sermaye iradi" olarak beyan edilmesi gerekmemektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'ın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlardan, dar mükellef gerçek kişilere, "dağıtılan kâr payları üzerinden" %10 oranında tevkiyat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkiyat oranları belirlenebilmektedir.



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Tic. Sic. No: 200. Sok. No: 71/2
Göztepe / KADIKÖY / İSTANBUL
D. / 461 601 589
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Handwritten signature]
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Genel Müdürü

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarına tevkiyat suretiyle vergilendirilmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no' lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkiş suretiyle alınmamış menkul sermaye iadalarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

Kurumlar

Tam Mükellef Kurumlar

KVK'nın 6.maddesine göre kurum kazancı, GVK'nın ticari kazanç hakkındaki hükümlerine göre saptandığından, kâr payının ticari faaliyete bağlı olarak ticari işleme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

Ancak, Türkiye'deki bir kurumun Türkiye'de kurumlar vergisi mükelleflerine yaptığı kâr dağıtımını tevkiyata tabi değildir.

Diğer taraftan KVK'nın 5. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, bir kurumun tam mükellef başka bir kuruma iştiraki nedeniyle elde ettiği kar payı (bu kar payını doğıtan kurum nezdinde kurumlar vergisine tabi bulunduğu gerekçesi ile kar payını elde eden kurum nezdinde), kurumlar vergisinden muafesnaıdır (tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları dahil, diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç).

Dar Mükellef Kurumlar:

Tam mükellef kurumlar tarafından Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellef kurumlara dağıtılacak kar payları üzerinden KVK'nın 30. Maddesinin 3. Fıkrası gereği (bu gün için bu oran % 10'dur.) tevkiyat yapılır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı elie vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkiyat oranları belirlenebilmektedir.

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

31.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların smradan bıkkrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:



[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
İzmir OSB Sokak 700. Sok. No: 1/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 14610035552
M. Kemal KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET TURK A.Ş.
Mali İşler Direktörü

[Handwritten signature]
İs. Erte TERZİ
Genel Müdür

31.3. Payların yetkili kuruluşlara sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

31.4. Payların yetkili kuruluşlara sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

31.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

31.6. Yetkili kuruluşlara payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

31A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

31A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

31A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

31B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.



32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Gebze Organize Sanayi Bölgesi İhsan Dede Caddesi 700. Sokak Gebze/Kocaeli adresindeki ihracatın merkezi ve başvuru yerleri ile ihracatın internet sitesi www.hektas.com.tr ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık bulunmaktadır:

[Handwritten signature]

HEKTAŞ TİCARET K.A.Ş.
Göztepe OSB Mah. 700. Sok. No:7/1
4400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No. / 461 001 5879
[Handwritten signature]
MELİŞLER DİREKTÖRÜ

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhracatının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

33. EKLER

1. Bağımsız Denetçilerin İmzalı Sorumluluk Beyanları
2. İç yönerge
3. Fon kullanım raporu ve ilgili yönetim kurulu kararı



13 Eylül 2024

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Tehre OSM. Mah. 703. Sok. No: 7/1 Kat
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274610 / 461001589
MURAT KILIÇ
HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
Mali İşler Direktörü