

BEREKET VARLIK KIRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE
PİYASASI KURULU TARAFINDAN 19/09/2019 TARİH VE 52/1198 SAYILI KARAR
İLE ONAYLANAN 20/09/2019 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU
AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr
ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN
İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇÇI BİLGİ DÖKÜMANINDA
MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2017-31.12.2017, 01.01.2018-31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-30.06.2019)	Emre Çelik / SMMM

YENİ ŞEKİL

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Ticaret Ünvanı:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative
Adres:	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2018-31.12.2018)	Alper Güvenç / SMMM

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Ahmet Büyükdere Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 900 8702

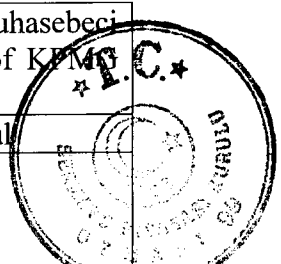
BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Çayırca Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 900 8702
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye
Tel: (0212) 12 00 00 00 Faks: (0212) 35 00 00 00
Müş. No: 0649 0039 - 6040 - 0041
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 5004
www.oyakyatirim.com.tr

27 Nisan 2020



Ticaret Ünvanı:	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adres:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye
Sorumlu Denetçi: (Dönemler: 01.01.2019-31.12.2019)	Emre Çelik / SMMM

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş.’nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

ESKİ ŞEKİL

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

~~Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi gibi bir durum olmamıştır.~~

YENİ ŞEKİL

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Banka bağımsız denetim firması olarak 3 yıl süre ile KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. / A member firm of KPMG International Cooperative firması ile çalışmış olup, Banka ana ortağının kararı ile 2019 yılında bağımsız denetim firması olarak, GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. (Ernst & Young) ile çalışılmaya başlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

23 Nisan 2020

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.’ ye ait 31/12/2017, 31/12/2018, 30.06.2019 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Varlıklar			
Dönen varlıklar	2.361.969.742	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	213.624	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar:	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 066 04 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıy Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271600
Nispetiye / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271600
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler Mahallesi Çarşı Sk. No: 1
Kat: 2 06440 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271600
Nispetiye / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271600
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 8004
www.oyakyatirim.com.tr

-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	500	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	4.052	19.621	-
Duran varlıklar	2.835	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.835	3.002	3.335
Ertelenmiş vergi varlığı	-	5.294	-
Toplam varlıklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	2.361.509.023	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	2.361.509.023	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	2.560.381
Ticari borçlar	-	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	66.070	10.296
Diğer borçlar	-	1.394.775	8.140
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	1.320.165.000
Özkaynaklar	463.554	402.510	421.278
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararları)	2.510	21.278	-209.459
Net dönem karı	61.044	-18.768	230.737
Toplam kaynaklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	1 Ocak - 30 Haziran 2019	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Hasılat	283.944.322	86.480.856	273.470.589	116.009.959

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34760 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ümraniye-İST. Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Alındı Tarih: 01.08.2019 Sayı: 128/2418

www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Katip Ehitli Etiler Cad. No: 22

Levent / Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 01

Büyük Mükellefler V.D.: 649 600 6004

www.oyakyatirim.com.tr

2 Nisan 2020



Satışların maliyeti	-283.944.322	-86.480.856	-273.470.589	-115.812.459
Brüt kar	-	-	-	197.500
Genel yönetim giderleri	-1.359.643	-1.825.476	-3.607.142	-328.505
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.437.956	1.914.664	3.583.080	367.111
Faaliyet karı	78.313	89.188	-24.062	236.106
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	78.313	89.188	-24.062	236.106
Cari dönem vergi gideri	-17.269	-19.622		
<i>-Dönem vergi gelir/(gideri)</i>	<i>-11.975</i>	<i>-19.622</i>	<i>-</i>	<i>-5.369</i>
<i>-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)</i>	<i>-5.294</i>	<i>-</i>	<i>5.294</i>	<i>-</i>
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	61.044	69.566	-18.768	230.737
Dönem karı	61.044	69.566	-18.768	230.737

YENİ ŞEKİL

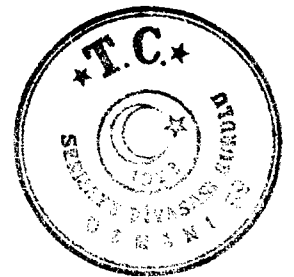
3.1 İhraççı Varlık Kiralama Şirketi için Finansal Bilgiler;

Bereket Varlık Kiralama Şirketine A.Ş.' ye ait, 31/12/2018, **31.12.2019** tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.

	Bağımsız denetimden geçmiş Cari dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Varlıklar		
Dönen varlıklar	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit ve nakit benzerleri	462.449	1.766.923
Ticari alacaklar	2.712.155.643	3.456.272.042
<i>-İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	<i>2.712.155.643</i>	<i>3.456.272.042</i>
Diğer dönen varlıklar	-	998
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	-	19.621
Duran varlıklar	30.002.668	8.296
Ticari alacaklar	30.000.000	-
<i>-İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	<i>30.000.000</i>	<i>-</i>
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.668	3.002
Ertelenmiş vergi varlığı	-	5.294
Toplam varlıklar	2.742.620.760	3.458.067.880
Kaynaklar	2.742.114.036	3.457.665.370

23 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdere Caddesi: 6

34768 Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi: 6

Üsküdar / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkezi Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 349 6049 Faks: (0212) 349 6040

Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8004

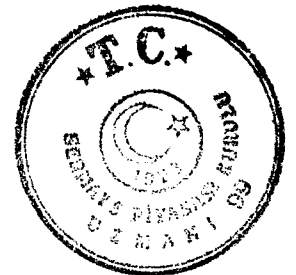
www.oyakyatirim.com.tr

Kısa vadeli yükümlülükler	2.712.114.036	3.457.665.370
Kısa vadeli borçlanmalar	2.711.995.068	3.456.204.525
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	2.711.995.068	3.456.204.525
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	67.059	-
Ticari borçlar	49.171	66.070
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	49.171	66.070
Diğer borçlar	-	1.394.775
Dönem karı vergi yükümlülüğü	2.738	-
Uzun vadeli yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-
Özkaynaklar	506.724	402.510
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararları)	2.510	21.278
Net dönem karı	104.214	-18.768
Toplam kaynaklar	2.742.620.760	3.458.067.880

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU KONSOLİDE GELİR TABLOSU

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
Hasılat	524.440.423	273.470.589
Satışların maliyeti	-524.440.423	-273.470.589
Brüt kar	-	-
Genel yönetim giderleri	-3.517.456	-3.515.081
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.651.116	3.491.019
Faaliyet karı	133.660	-24.062
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	133.660	-24.062
Cari dönem vergi gideri	-29.446	-
-Dönem vergi gelir/(gideri)	-24.152	-
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	-5.294	5.294
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	104.214	-18.768
Dönem karı	104.214	-18.768

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıy Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL Sicil No: 29320

Alemdar Vergi Dairesi 18744446

www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Atatürk Bulvarı No: 12 Kat: 9 Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Tic. Sicil No: 274992 Şirket Sicil No: 274992

Mersis No: 0849 0039 0001 6040 0001

Büyük Mükellefler V.D.: 649 003 3004

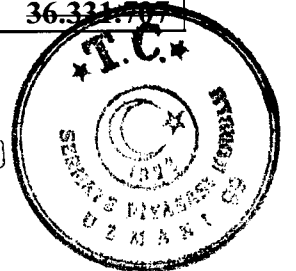
www.oyakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL**3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;**

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait 31/12/2017, 31/12/2018, 30.06.2019-tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
AKTİFLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimde Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	6.347.917	5.918.381	5.756.995
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	271.503	12.469	4.740
BANKALAR	2.651.212	5.218.335	1.511.407
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.861.675	1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	28.825.268	25.805.435	24.456.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.374.259	618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	8.674	71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	222.236	3.540	-
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	31.520	24.384	18.470
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	277.305	379.554	737.081
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.426	1.510	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.224.196	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	39.949	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.160.901	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	737	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	389.572	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	296.639	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

20 Nisan 2020

**ALBARAKA TÜRK****KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 / Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyıldız Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 / Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM**MENKUL DEĞERLER**

Atatürk Ehitleri Mah. İn. Cadd. F2
Kat: 2 - Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (0212) 343 33 33 / Faks: (0212) 343 33 33
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8004
www.oakyatirim.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimde n-Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
TOPLANAN FONLAR	33.026.295	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	1.615.371	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635	771.957	340.000
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.039.631	1.455.165	747.192
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	287.602	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-
KARŞILIKLAR	111.147	90.880	264.865
VERGİ BORCU	75.805	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.316.303	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.510.149	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	-Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	374
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	374
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET BRÜT KARI	1.050.784	1.099.202	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561	352.680	607.836	460.758

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kağıthane, Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 235 00 00 Faks: (0212) 235 00 00
Mersis No: 0645 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0004
www.oynakyatirim.com.tr

DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	225.214	665.082	873.885
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	75.325	257.969	202.486	312.930
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

* Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. 31.12.2019 solo mali tabloları 10.02.2020 tarihinde yayınlanmış olup, <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/818316> adresinden ilgili solo mali tablolara ulaşılabilir.

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

YENİ ŞEKİL

3.2 Fon Kullanıcı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait Finansal Bilgiler;

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.' ye ait, 31/12/2018, 31/12/2019 tarihli finansal tablolar (bilanço ve gelir / gider tablosu) aşağıda yer almaktadır;

20 Nisan 2020

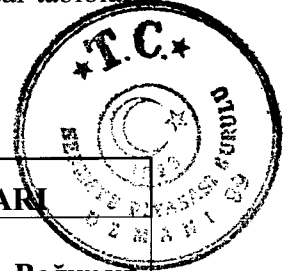
ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI

AKTİFLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
-------------------	--	--

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34763 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh. D. Akman Bulvarı No: 6
Ümraniye / İST. T.C. 81 Üçüncü Kat: 78070
Alem 15. Kat: Daire: 105 028 0416
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavala Ebulcazizdin Cad. E2
Levent / Beşiktaş 34335
Tel: (0212) 351 12 00 Faks: (0212) 351 12 00
Mühür No: 0645 - 0030 - 0040
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0034
www.oysak.com.tr



NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	8.795.909	5.918.381
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	572.477	12.469
BANKALAR	4.194.547	5.218.335
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.987.737	1.071.984
KREDİLER (Net)	30.637.193	25.805.435
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.994.319	618.506
İŞTİRAKLER (Net)	8.258	71.647
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	240.236	3.540
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	37.976	24.384
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	243.678	379.554
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	397	1.510
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.516.585	655.457
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	35.810	36.734
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.419.315	1.074.667
VERGİ VARLIĞI	1.231	3.992
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	124.480	649.688
DİĞER AKTİFLER	648.648	523.846
AKTİF TOPLAMI	51.475.968	42.221.947

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
TOPLANAN FONLAR	39.739.200	28.539.331
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	849	1.545
ALINAN KREDİLER	1.791.598	3.389.550
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	18.237	771.957
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	2.519.419	3.159.052
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.489.279	1.455.165
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	300.660	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	20 Nisan 2019
KARŞILIKLAR	135.696	90.880
VERGİ BORCU	74.600	58.588

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükcemal Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKAT WARD KİRALADA A.Ş.

Sarıyer, Milli Adalet Binası, 3. Kat, No: 6

Ünvanı: 34768 Ümraniye / İSTANBUL

Alınan: 1.489.279 TL (1.489.279 TL)

www.berketbank.com.tr

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akattir, Etiler, Beşiktaş 34337 İstanbul

Tel: (0212) 419 12 00 Faks: (0212) 419 12 01

Mersis No: 0645 0000 0004 0000 0000 0000

Büyük Mükellefler V.D. 649 000 0004

www.qyak.com.tr

SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.375.164	1.204.297
ÖZKAYNAKLAR	4.031.266	3.551.582
PASİF TOPLAMI	51.475.968	42.221.947

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
KAR PAYI GELİRLERİ	3.308.530	3.000.503
KAR PAYI GİDERLERİ	2.462.446	1.959.225
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	846.084	1.041.278
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	299.245	197.508
TEMETTÜ GELİRLERİ	-	177
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	224.827	305.666
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	724.444	470.773
FAALİYET BRÜT KARI	2.094.600	2.015.402
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	773.996	607.836
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	517.797	662.392
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	110.498	202.486
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR / (ZARAR)	13.963	7.437
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	124.461	209.923
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	27.682	36.688
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	96.779	173.235
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-	-
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	-
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	173.235

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34709 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyıldız Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

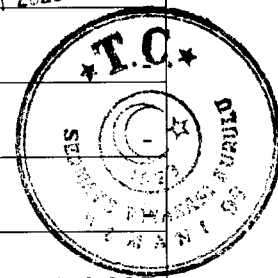
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Asiye, Etiler, Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 349 12 00 Faks: (0212) 349 12 01

Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8702

www.oysak.com.tr



Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.1 Kredi Riski

Kredi riski; müşterinin kredi sözleşmesinin gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirmemesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski tanımı kapsamında, bilanço içi ve bilanço dışı portföyler de yer almaktadır.

~~Bankalara Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır. Bu bağlamda 31/12/2018 tarihli rakamlar üzerinden açıklamalara aşağıda yer verilmiştir;~~

Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu Kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'na belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu, risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri, sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

20 Nisan 2023

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler ve diğer alacaklar için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehinleridir.



Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Dönem sonları itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış krediler "Tahsili Gecikmiş Krediler" olarak değerlendirilmektedir. Bu krediler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında "Genel Kredi Karşılığı" hesaplanmaktadır.

Dönem sonları itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş veya yapılan risk değerlendirmesine istinaden değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilen krediler "Değer Kaybına Uğramış Krediler" olarak değerlendirilmektedir. Bu krediler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında ilgili müşteriden alınan teminatlar da dikkate alınarak "Özel Karşılık" hesaplanmaktadır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları:	Cari Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı ⁽¹⁾
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	4.968.121	5.200.180
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	15	23
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	128.684	157.280
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	35
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	5.736.750	3.286.475
Kurumsal alacaklar	16.117.808	15.044.831
Perakende alacaklar	5.150.663	5.485.009
Gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	2.767.437	2.831.871
Tahsili gecikmiş alacaklar	599.504	405.912
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-
İpotek teminatlının menkul kıymetler	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-
Diğer alacaklar	4.817.424	3.756.053
Hisse senedi yatırımları	113.041	48.023
Toplam	40.399.447	36.215.692

(¹) Ortalama risk tutarı, 2018 yılı aylık bazlı risk tutarlarının aritmetik ortalaması alınarak test edilmiştir.

Vadeli işlem sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir. Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.

23 Nisan 2023

Tazmin edilen gayri nakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır. Yenilenen ve yeniden itfa planına bağlanan krediler Ana Ortaklık Banka tarafından Ana Ortaklık Banka'nın kredi risk yönetimi ve takibi ilkelerine göre izlenmeye alınmaktadır. İlgili müşterinin finansal durumu ve ticari faaliyetleri sürekli analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve kar payı ödemelerinin yapılıp yapılmadığı ilgili birimler tarafından takip edilmektedir.



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 686 01 01 Faks: (0216) 686 16 03

Büyük Mükellefler V.D: 047 000 8702

BERKEK VARLIK KURULAMA A.Ş.

Sarıyer, Mithat Adnan Cad. No: 6

Ünvan: İGİT, No: 12

Alanya, 047 000 8702

www.berkek.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Atatürk Bulvarı, No: 100

Te: (0312) 394 00 00 Faks: (0312) 394 00 01

Mobil: (0312) 649 00 00

www.oyakyatirim.com.tr

Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetim anlayışı çerçevesinde uzun vadeli risklerin kısa vadeli risklere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilmekte ve uzun vadeli riskler için risk limiti belirleme, teminatlandırma gibi hususlar kısa vadeli risklere oranla daha geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın çeşitli yabancı ülkelerde bankacılık faaliyeti kapsamında limiti mevcut olup, bu limitlerin tahsisi ve revizyonu aşamasında gerekli araştırmalar (ekonomik, konjonktürel vb.) yapılmaktadır. Muhabirlik faaliyetleri ve uluslararası emtia işlemleri için çalışılacak bankalara ise ilgili kredi komitelerince limit tahsis edilmekte olup, bu limitler Ana Ortaklık Banka'nın ölçeği ve muhatap banka ölçeği dikkate alınarak tahsis edilmekte ve risk yoğunlaşmasından kaçınılmaktadır. Bu açıdan ciddi bir risk taşınmamaktadır.

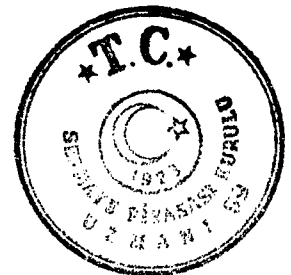
Ana Ortaklık Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 363.306 bin TL'dir (31 Aralık 2017: 142.420 bin TL).

Sektörlere ve karşı tarafa göre risk profili:

Sektörler/Karşı Taraflar	Risk Sınıfları											TP	YP	Toplam
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1 Tarım	-	-	-	-	-	180.479	64.598	64.813	10.679	-	-	177.323	133.146	310.469
1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	69.532	35.652	21.025	10.373	-	-	49.628	86.954	136.582
1.2 Ormancılık	-	-	-	-	-	109.947	27.963	33.470	206	-	-	126.410	45.233	171.643
1.3 Balıkçılık	-	-	-	-	-	973	953	318	-	-	-	1.285	959	2.244
2 Sanayi	-	-	968	-	-	7.186.156	2.012.139	1.139.364	166.968	-	66.760	4.996.797	5.565.546	10.562.343
2.1 Madencilik ve Taş ocacılığı	-	-	-	-	-	243.517	19.407	21.004	2.396	-	-	135.999	150.325	286.324
2.2 İmalat Sanayi	-	-	40	-	-	6.115.988	1.960.888	1.044.885	151.912	-	66.750	4.641.279	4.699.184	9.340.463
2.3 Elektrik, Gaz, Su	-	-	928	-	-	826.651	31.844	73.475	2.658	-	-	219.519	716.037	935.556
3 İnşaat	-	-	112.819	-	-	5.087.856	664.165	826.281	180.290	-	-	3.893.076	2.878.334	6.771.410
4 Hizmetler	3.289.521	-	13.524	-	5.727.398	3.150.828	916.161	616.195	217.139	-	42.761	3.979.076	9.893.129	13.872.205
4.1 Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	1.262	-	407	1.350.357	667.054	222.192	146.233	-	-	1.745.838	641.617	2.387.505
4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	145.260	58.228	64.932	11.706	-	-	45.488	234.638	280.126
4.3 Ulaştırma Ve Haberleşme	-	-	-	-	-	195.984	101.041	22.853	49.761	-	-	141.709	227.610	369.319
4.4 Mali Kuruluşlar	3.289.521	-	4	-	5.726.989	1.071.531	13.347	176.535	6	-	42.751	1.582.483	9.738.301	10.320.764
4.5 Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-	-	142.311	8.829	2.733	1.282	-	-	140.266	14.889	155.155
4.6 Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7 Eğitim Hizmetleri	-	-	5.530	-	-	3.466	5.557	6.732	3.039	-	-	24.149	245	24.394
4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	6.728	-	-	241.839	60.995	20.218	5.142	-	-	299.063	35.829	334.892
5 Diğer	1.678.600	16	1.373	-	9.364	512.790	1.694.810	230.784	34.630	4.817.424	3.540	6.547.661	2.335.359	8.883.020
Toplam	4.968.121	15	128.684	-	5.736.760	16.117.808	5.150.663	2.767.437	599.504	4.817.424	113.041	19.593.933	20.805.514	40.399.447

- 1- Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar
- 2- Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar
- 3- İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar
- 4- Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar
- 5- Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar
- 6- Kurumsal alacaklar
- 7- Perakende alacaklar
- 8- Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar
- 9- Tahsili gecikmiş alacaklar
- 10- Diğer alacaklar
- 11- Hisse senedi yatırımları

20 Nisan 2018



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET YATIRIM KİRALAMA A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

www.bereketyatirim.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Atatürk Bulvarı No: 34320 İstanbul

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Mersis: 08040039000000000000000000

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

www.oakyatirim.com.tr

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-	338.497	-	-	1.338.523
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	66	7	49	9.418	107.569
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	19.070	79.961	9.064	54.685	-
7 Kurumsal alacaklar	682.909	1.017.407	1.496.319	2.271.592	7.392.423
8 Perakende alacaklar	127.047	325.634	583.478	771.124	2.426.749
9 Gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	41.417	162.222	187.175	370.021	1.555.150
10 Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-
11 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-
12 İpotek teminatlalı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
15 Diğer alacaklar	-	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-
17 Toplam	870.509	1.923.728	2.276.085	3.476.840	12.820.414

~~Ana Ortaklık Banka, 90 günün üzerinde gecikmeli olan takipteki krediler hesaplarında izlenen krediler için özel karşılık ayırmaktadır.~~

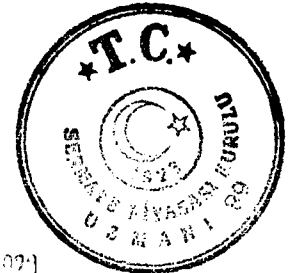
~~Özel karşılık hesaplaması ilgili Yönetmeliği'ne uygun olarak; ilgili müşterilerden alınan teminatlar da dikkate alınarak yapılmaktadır. Ana Ortaklık Banka, değer ayarlamaları kapsamında I. ve II. grup krediler için genel karşılık hesaplamaktadır.~~

Cari Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
1 3. Aşama Karşılıklar	705.262	422.299	(374.452)**	140.376	893.485
2 1. ve 2. Aşama Karşılıklar	329.928	160.195	(128.324)	1.507	363.306

(*) Kur farklarına göre belirlenenler.

(**) İlgili bakiye takipteki krediler portföyünden varlık yönetim şirketine temlik edilen 242.105 TL tutarında kredi karşılığını içermektedir.



20 Mayıs 2023

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34763 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıy Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Ehituluşları Kat: 5
Levent - Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 349 45 00 Faks: (0212) 349 45 01
Büyük Mükellefler V.D.: 049 606 2004
www.oyakyatirim.com.tr

4.1.2.1 Kredi Riski

(1)Kredi riski, Ana Ortaklık Banka'nın gerek nakdi gerekse gayri nakdi kredi ilişkisi içinde bulunduğu kurumsal ve bireysel müşterilerin, Ana Ortaklık Banka ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade etmektedir. Kredi tahsis yetkisi esas olarak Yönetim Kurulu'na ait olup, Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiye istinaden Ana Ortaklık Banka'nın risk limitleri Genel Müdürlük Kredi Komitesi, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu'nca belirlenmektedir. Genel Müdürlük Kredi komitesi bu yetkisinin bir kısmını veya tamamını, birimler veya şubeler aracılığı ile kullanabilmektedir. Kredi Komitesi'ne ve Yönetim Kurulu'na kredi teklifleri yazılı olarak sunulmaktadır.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Kredi limitleri her bir bireysel müşteri, şirket, şirketler grubu ve risk grupları için ayrı ayrı belirlenmektedir. Kredi limitleri belirlenirken müşterilerin mali gücü, ticari kapasiteleri, sektörleri, coğrafi bölgeleri ve sermaye yapıları gibi bir çok kriter bir arada değerlendirilmektedir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun aldığı karar gereği prensip olarak, bir gerçek ya da tüzel kişiye tahsis edilecek limitte üst sınır olarak Ana Ortaklık Banka özkaynaklarının %15'i dikkate alınır (Yönetim Kurulu Kararıyla belirtilen sınırın üzerinde limit tahsis yapılması tabiidir). Riskin sektörler arasında dengeli dağıtılmasına dikkat edilmekte, bu nedenle şubeler pazarlama faaliyetlerinde mümkün olduğunca değişik sektörlerden firmalara ulaşmaya gayret göstermektedirler. İlke olarak, her şube kendi bünyesindeki toplam riskin sektörler arasında dengeli dağılımını ve kritik görülen sektörlerdeki firmaların gelişimini gözetmektedir.

Kredi borçlularının kredibiliteleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmektedir. Verilen krediler için hesap durumu belgeleri ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde alınmakta, denetlenmekte ve gerektiği durumlarda güncellenmektedir. Kredi müşterilerinin kredi limitleri, Ana Ortaklık Banka'nın kredi limit yenileme prosedürlerine uygun olarak periyodik olarak yenilenmektedir. Ana Ortaklık Banka, kredi politikaları çerçevesinde kurumsal ve bireysel kredilerin değerliliğini analiz ederek, krediler için gerekli teminatları almaktadır. Kredi riski için alınan başlıca teminatlar, gayrimenkul ipotekleri, nakit blokajı ile araç ve makine rehinleridir.

Yurtiçi ve yurtdışı muhabir bankalarla yapılan plasman veya döviz alım satım gibi hazine işlemlerinde Kredi Komitesi'nin ve Yönetim Kurulu'nun her bir banka için tahsis ettiği limitler günlük olarak Hazine Yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren kredi sınıflandırmalarını değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak belirlemeye başlamıştır. İlgili sınıflandırmalar, Üçüncü Bölümdeki Muhasebe Politikaları başlığı altında yer alan VII nolu “Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar”da konu edilmiştir.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin dağılımı aşağıdaki gibidir:

ilişki ~~ortak~~ ~~ma~~ ~~tutku~~:

KATILIM BANKASI A.S.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6

34768 Ümraniye İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 / Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

723
 Cara: Atas, Datar, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843,

MENKUL DEGERL...
 Calle, Ebulina Mardin Cag...
 Tel (0212) ...
 Mers...
 0049 - 0049 - 0040
 Mers...
 www.yay...

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan gayrinakdi alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı sırasıyla %45 (31 Aralık 2018:%49) ve %56 (31 Aralık 2018:%60)'dır.

Ana Ortaklık Banka'nın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve nazım hesaplarda izlenen varlıklar içindeki payı %44 (31 Aralık 2018: %44) ve %51 (31 Aralık 2018: %53)'dir.

(7) Ana Ortaklık Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan gayri nakdi krediler için ayrılanlar hariç beklenen zarar karşılıkları (Aşama 1 ve 2) tutarı 202.542 TL'dir (31 Aralık 2018: 380.469 TL)

(8) Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil:

	Risk Sınıfları ⁽¹⁾												Toplam
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Cari Donem													
Yurtiçi	9.705.244	99.368	111.062	-	2.020.777	15.581.648	5.317.384	2.640.508	689.469	-	5.266.685	69.427	41.701.572
Avrupa birliği ülkeleri	-	-	-	-	845.652	139.495	11.570	3.664	10	-	347	18.587	1.019.525
OECD ülkeleri ⁽²⁾	-	-	-	-	95.442	-	7	-	-	-	-	-	95.449
Kıyı bankacılığı bölgeleri	-	-	-	-	635.547	358.369	17.062	3.951	12.672	-	-	-	1.027.601
ABD, Kanada	-	-	-	-	1.104.422	74.973	1.360	-	-	-	-	15.293	1.196.068
Diğer ülkeler	60.292	-	-	-	487.606	626.090	11.351	19.961	1.531	-	53.905	4.090	1.264.926
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler ⁽³⁾	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	9.765.536	99.368	111.062	-	5.189.846	16.780.575	5.358.754	2.868.084	703.682	-	5.320.837	107.397	46.305.141
Önceki Donem													
Yurtiçi	4.968.121	15	128.684	-	4.354.365	15.339.805	5.124.553	2.679.305	584.938	-	4.792.686	15	37.972.487
Avrupa birliği ülkeleri	-	-	-	-	371.037	127.934	1.851	1.858	935	-	24.738	9.812	538.165
OECD ülkeleri ⁽²⁾	-	-	-	-	12.479	-	14	38	-	-	-	-	12.531
Kıyı bankacılığı bölgeleri	-	-	-	-	20.631	86.504	14.182	3.215	11.743	-	-	-	136.275
ABD, Kanada	-	-	-	-	419.403	98.620	666	-	-	-	-	-	518.689
Diğer ülkeler	-	-	-	-	558.835	464.945	9.397	83.021	1.888	-	-	3.643	1.121.729
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99.571	99.571
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler ⁽³⁾	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	4.968.121	15	128.684	-	5.736.750	16.117.808	5.150.663	2.767.437	599.504	-	4.817.424	113.041	40.399.447

⁽¹⁾ Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları dikkate alınacaktır.

⁽²⁾ AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

⁽³⁾ Tutarları bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler

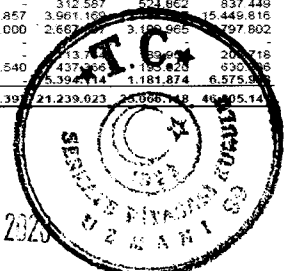
- 1- Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar
- 2- Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar
- 3- İdari binnimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar
- 4- Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar
- 5- Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar
- 6- Kurumsal alacaklar
- 7- Perakende alacaklar
- 8- Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar
- 9- Tahsilat gecikmiş alacaklar
- 10- Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
- 11- Diğer alacaklar
- 12- Hisse Senedi Yatırımları

Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:

	Risk Sınıfları												TP	YP	Toplam
Sektörler/Karşı Taraflar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1- Tarım	-	-	-	-	-	43.819	91.792	59.668	15.240	-	-	-	160.939	49.580	210.519
2- Gıda ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	42.833	53.152	36.259	14.677	-	-	-	102.751	44.170	146.921
3- Ormancılık	-	-	-	-	-	729	29.870	23.289	561	-	-	-	53.742	707	54.449
4- Balıkçılık	-	-	-	-	-	257	8.770	120	2	-	-	-	4.446	4.703	9.149
5- Sanayi	-	-	1.101	-	-	5.579.025	1.483.899	722.661	250.783	-	-	-	3.064.169	4.973.300	8.037.469
6- Madencilik ve Taş ocaklığı	-	-	-	-	-	56.043	42.501	17.362	2.643	-	-	-	60.260	68.465	118.745
7- İmalat Sanayi	-	-	204	-	-	4.375.258	1.365.965	607.146	154.639	-	-	-	2.682.545	3.620.867	6.503.412
8- Elektrik, Gaz, Su	-	-	897	-	-	1.147.724	75.433	96.153	93.101	-	-	-	331.344	1.063.964	1.415.308
9- İnşaat	-	-	1	-	-	2.372.334	555.845	514.831	155.988	-	-	-	2.164.019	1.434.980	3.598.999
10- Hizmetler	9.764.741	-	109.764	-	5.189.763	8.437.651	2.102.536	1.352.086	261.903	-	556.325	107.397	10.455.782	17.426.384	27.882.166
11- Toplam ve Perakende Ticaret	-	-	12	-	-	2.379.946	1.408.026	512.674	150.327	-	-	-	2.734.276	1.715.709	4.449.985
12- Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	326.074	83.264	74.303	29.369	-	-	-	208.783	304.227	513.010
13- Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	532.223	211.485	50.531	43.210	-	-	-	312.587	524.662	837.449
14- Mali Kuruluşlar	9.764.741	-	-	-	5.180.862	389.436	15.481	18.389	50	-	-	80.857	3.961.169	15.449.816	15.449.816
15- Gayrimenkul ve Kira, Hizm.	-	-	19	-	8.901	4.511.905	161.263	523.167	16.222	-	556.325	18.000	2.682.545	3.183.665	797.802
16- Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	3.527	21.395	76.015	4.584	-	-	-	113.747	193.620	207.365
17- Eğitim Hizmetleri	-	-	98.197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18- Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	11.536	-	-	295.540	201.622	97.007	16.141	-	-	8.540	437.366	193.620	630.986
19- Diğer	795.99.368	196	-	83	347.746	1.124.682	218.838	19.768	-	-	4.764.512	-	5.394.114	1.181.874	6.575.988
Toplam	9.765.536	99.368	111.062	-	5.189.846	16.780.575	5.358.754	2.868.084	703.682	-	5.320.837	107.397	21.239.023	40.065.141	46.305.141

- 1- Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar
- 2- Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar
- 3- İdari binnimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar
- 4- Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar
- 5- Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar
- 6- Kurumsal alacaklar
- 7- Perakende alacaklar
- 8- Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar
- 9- Tahsilat gecikmiş alacaklar
- 10- Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
- 11- Diğer alacaklar
- 12- Hisse Senedi Yatırımları

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 299 00 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 6702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL
Alet ve Eşya Kiralama
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi, Etiler Mah. Katilim Cad. No: 1
T: 0212 333 33 33 F: 0212 333 33 33
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27090
Sermaye Mükellefleri V.D. 649 000 6004
www.oysakyatirim.com.tr

Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı:

Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	59.836	104.107	641.118	399.120	2.755.109
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	99.329
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2	3.389	359	920	106.291
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	116.052	-	69.873	8.697	794.692
7 Kurumsal alacaklar	1.065.669	849.631	1.577.864	2.304.614	10.632.733
8 Perakende alacaklar	204.561	352.851	610.223	1.021.169	3.161.002
9 Gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	174.599	262.992	182.131	388.957	1.735.308
10 Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-
11 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-
13 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-
14 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-
15 Diğer alacaklar	-	-	-	-	2.076
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-
17 Toplam	1.620.719	1.572.970	3.081.568	4.123.477	19.286.540

(9) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde belirtilen merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar ile bankalardan veya aracı kurumlardan alacaklar risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesinde kredi müşterileri tarafından görevlendirilen derecelendirme kuruluşlarından alınan derecelendirme notları kullanılmaktadır. Yönetmelikte yer alan diğer alacaklar derecesiz kabul edilmek suretiyle sermaye yeterliliği hesabına dahil edilmektedir.

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Ek-1'inde tanımlanan her bir risk ağırlığına tekabül eden kredi riski azaltımı öncesi ve sonrası toplam risk tutarı ve özkaynaklardan indirilen tutarlara ilişkin bilgiler:

Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	Özkaynaklardan İndirilenler
1 Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	8.598.686	-	3.693.085	446.528	6.103.550	5.358.754	21.859.604	244.934	-	59.725
2 Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	9.190.393	-	3.907.636	442.376	6.298.603	4.846.640	21.375.576	243.917	-	59.725

(10) Sektörlere veya karşı taraf türüne göre; ayrı ayrı, değer kaybına uğramış kredi tahsili gecikmiş kredi tutarları, değer ayarlamaları ve karşılıklar, dönem içinde değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin tutarlar:

20 Nisan 2020

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Banka, TFRS 9 kapsamında yapılan risk değerlendirmelerine istinaden 2. Aşama olarak sınıflandırılan krediler için ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayırmıştır. 3. Aşama olarak sınıflandırılarak değer düşüklüğüne uğradığına karar verilen krediler için de ömür boyu beklenen zarar karşılığı ayırmıştır.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdere Çarşısı No: 6

34768 Ortanariye / KATILIM

Tel: (0216) 666 01 01 5000 (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 499 8702

BEREKET VARSAK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Çarşısı No: 6

Uğurlu Mh. T. C. Çarşısı No: 7/36870

Alibeyköy / Beşiktaş / İstanbul / 34398

www.bereketvarisak.com

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER

Ankara, Emniyet Mh. Çarşısı No: 6

Levent / Beşiktaş / İstanbul / 34398

Tel: (0212) 646 00 00 Fax: (0212) 646 00 00

Web: www.oyakyatirim.com.tr

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilk alındıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan krediler 1. Aşama olarak sınıflandırmış ve bu kredilere 12 aylık beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

Önemli Sektörler /Karşı taraflar	Krediler		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış (TFRS 9)		Beklenen Kredi Zararı
	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Karşılıkları (TFRS 9)
1 Tarım	12.383	14.758	5.097
1.1 Çiftçilik ve Hayvancılık	8.736	9.732	3.387
1.2 Ormancılık	3.647	5.023	1.707
1.3 Balıkçılık	-	3	3
2 Sanayi	2.461.319	1.234.814	564.182
2.1 Madencilik ve Taş ocakçılığı	6.235	9.415	3.074
2.2 İmalat Sanayi	2.189.347	1.220.357	537.831
2.3 Elektrik, Gaz, Su	265.737	5.042	23.277
3 İnşaat	720.302	553.840	302.035
4 Hizmetler	249.798	355.929	139.882
4.1 Toptan ve Perakende Ticaret	78.866	186.965	61.853
4.2 Otel ve Lokanta Hizmetleri	107.195	35.666	13.543
4.3 Ulaştırma ve Haberleşme	12.410	64.880	29.740
4.4 Mali Kuruluşlar	174	11.705	4.481
4.5 Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	1.860	29.709	19.353
4.6 Serbest Meslek Hizmetleri	16.456	1.992	1.280
4.7 Eğitim Hizmetleri	-	7.995	715
4.8 Sağlık ve Sosyal Hizmetler	32.837	17.017	8.917
5 Diğer	221.253	62.382	20.528
6 Toplam	3.665.055	2.221.723	1.031.724

(11) Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
1 3. Aşama Karşılıkları	893.485	633.455	(638.779)(**)	58.470	946.631
2 1. ve 2. Aşama Karşılıkları	363.306	72.858	(251.051)	38	185.151

(*) Kur farklarına göre belirlenenler.

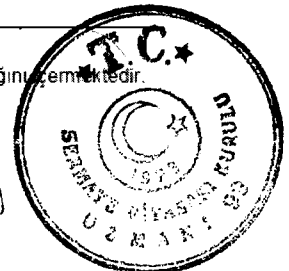
(**) İlgili bakiye terkin edilen 441.418 TL tutarındaki karşılık iptalini içermektedir.

Önceki Dönem

Risk ağırlığı	Açılış bakiyesi	Dönem içinde ayrılan karşılık tutarları	Karşılık iptalleri	Diğer ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
1 3. Aşama Karşılıkları	705.262	422.299	(374.452)(**)	140.376	893.485
2 1. ve 2. Aşama Karşılıkları	329.928	160.195	(128.324)	1.507	363.306

(*) Kur farklarına göre belirlenenler.

(**) İlgili bakiye takipteki krediler portföyünden varlık yönetim şirketine temlik edilen 242.105 TL tutarında kredi karşılığını içermektedir.



20 Nisan 2020

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6

34765 Ömerliye / İSTANBUL

Tel: (0212) 663 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Sermaye Piyasası Kuruluna Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

Sermaye Piyasası Kuruluna Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

Konsolide özel sektörden alacaklara ilişkin bilgiler:

Nihai olarak risk alınan ülke	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Türkiye	20.954.690	15.807	20.970.497
Irak	502.478	-	502.478
Malta	120.859	-	120.859
Marshall Adası	103.054	-	103.054
Gürcistan	96.302	-	96.302
ABD	75.954	-	75.954
Panama	17.829	-	17.829
Romanya	10.312	-	10.312
İtalya	9.074	-	9.074
Diğer	35.363	-	35.363

ESKİ ŞEKİL**4.1.2.2 Kur Riski**

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

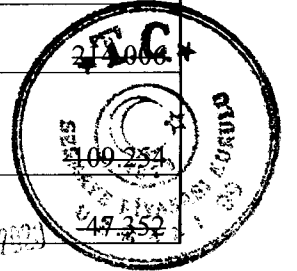
Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metot ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

Grubun risken korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması amaçlanmaktadır. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

Kur riskine ilişkin bilgiler;

31.12.2017 / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	5.230.416	12.154.661	1.196.246	18.581.323
Toplam Yükümlülükler	4.975.376	12.483.878	908.063	18.367.317
Net Bilanço Pozisyonu	255.040	-329.217	288.183	213.906
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-225.109	361.039	-245.184	100.254
Net Bilanço Pozisyonu	36.141	-565.903	482.410	47.252



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34762 Ümraniye/İSTANBUL
Tel: (0216) 669 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
Ümraniye/İSTANBUL
Tel: (0216) 669 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atilla Ehitli Cad. No: 33
Te: (0212) 333 12 00 Faks: (0212) 333 12 01
Mersis No: 0849 0009 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oynakyatirim.com.tr

Net — Nazım Hesap Pozisyonu	-222	534.761	-473.712	60.827
-----------------------------------	------	---------	----------	--------

31.12.2018 — / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	7.049.938	15.706.283	1.555.938	24.312.159
Toplam Yükümlülükler	6.945.255	14.592.498	1.512.121	23.049.874
Net — Bilanço Pozisyonu	104.683	1.113.785	43.817	1.262.285
Net — Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550
Net — Bilanço Pozisyonu	255.040	(329.217)	288.183	214.006
Net — Nazım Hesap Pozisyonu	(225.109)	361.039	(245.184)	(109.254)

30.06.2019 — / Bin TL	EUR	ABD Doları	Diğer YP*	Toplam
Toplam Varlıklar	8.578.000	15.286.395	1.902.671	25.767.066
Toplam Yükümlülükler	8.436.697	14.496.729	1.813.853	24.745.197
Net — Bilanço Pozisyonu	141.303	789.666	88.818	1.019.787
Net — Nazım Hesap Pozisyonu	(58.573)	244.021	(15.929)	169.519
Net — Bilanço Pozisyonu	104.694	1.110.416	43.817	1.258.927
Net — Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550

YENİ ŞEKİL

4.1.2.2 Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Grubun maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

a. Piyasa riski olarak kur riskine maruz kalan Ana Ortaklık Banka, açık ya da fazla pozisyon oluşmamasına dikkat ederek kur riskini dengede tutmaktadır. Ana Ortaklık Banka kur riskini günlük olarak takip etmektedir. Yabancı para net genel pozisyonu/Özkaynak rasyosu günlük olarak kontrol edilmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Ana Ortaklık Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, yasal raporlarda kullanılan standart metod ile riske maruz değer aylık olarak hesaplanmaktadır.

20 Nisan 2023



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Oran Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34763 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mh. Levent Cad. No: 10
Oran Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34763 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08040030000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 100
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08040030000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oynak.com.tr

b. Grubun riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

c. Piyasalarda yaşanan belirsizlikler ve dalgalanmalar nedeniyle döviz pozisyonu dengede tutulmakta, dolayısıyla kur riski taşınmaması öngörülmektedir. Ana Ortaklık Banka, kur riskini minimum seviyede tutmak için gerekli tedbirleri almaktadır.

ç. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

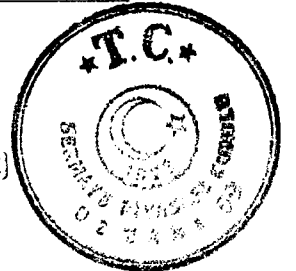
	ABD Doları	EURO
31 Aralık 2019 - Bilanço Değerleme Kuru	5,928	6,658
30 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	5,920	6,627
27 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	5,937	6,622
26 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	5,913	6,560
25 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	5,915	6,562
24 Aralık 2019 tarihi itibarıyla	5,929	6,568

d. Ana Ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD Doları için 5,664 TL (Aralık 2018: 5,293 TL) ve 1 EURO için 6,337 TL (Aralık 2018: 6,023 TL) olarak gerçekleşmiştir. Ana Ortaklık Banka'nın kur riskine maruz kaldığı döviz cinsleri ağırlıklı olarak ABD Doları ve EURO'dur.

Grubun kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	ABD Doları	Diğer YP ⁽¹⁾	Toplam
Cari Dönem				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	1.947.732	4.061.727	1.359.748	7.369.207
Bankalar	1.013.467	1.422.621	648.539	3.084.627
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽²⁾	-	1.345	436.893	438.238
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ⁽³⁾	166.840	1.003.586	3.638	1.174.064
Krediler ⁽⁴⁾	4.955.861	10.276.953	311.036	15.543.850
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	641.117	715.181	-	1.356.298
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	19.905	19.905
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.272	-	-	5.272
Diğer Varlıklar ⁽⁵⁾	5.258	245.911	1.992	253.161
Toplam Varlıklar	8.735.547	17.727.324	2.781.751	29.244.622
Yükümlülükler				
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar	1.445.426	537.826	5.043	1.988.295
Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	6.490.810	14.214.936	2.372.233	23.077.979
Para Piyasalarından Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	575.980	2.490.562	1	3.066.543
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	61.295	139.696	6.884	207.875
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	196	14.434	5.121	19.751
Toplam Yükümlülükler	8.573.707	17.397.454	2.389.282	28.360.443

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdöniz Başkan

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Sermaye Mali Dr. Adnan Büyükdöniz Başkan

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Atatürk Ebulula Mardin Cad. No: 12

Levent - Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 343 33 77 Faks: (0212) 343 33 78

Mers: 0845 0000 0000 0000 0000 0000

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

www.oyakyatirim.com.tr

Net Bilanço Pozisyonu	161.840	329.870	392.469	884.179
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(122.274)	61.052	9.191	(52.031)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (****)	34.622	163.856	20.238	218.716
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (****)	156.896	102.804	11.047	270.747
Gayrinaklı Krediler (****)	2.052.218	3.212.326	38.392	5.302.936

Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	7.049.938	15.706.283	1.555.938	24.312.159
Toplam Yükümlülükler	6.945.255	14.592.498	1.512.121	23.049.874

Net Bilanço Pozisyonu	104.683	1.113.785	43.817	1.262.285
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(76.683)	187.681	(22.448)	88.550
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	19.925	304.028	9.188	333.141
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	96.608	116.347	31.636	244.591
Gayrinaklı Krediler	1.741.130	3.579.066	69.666	5.389.862

(*) Nakit değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C Merkez Bnk. satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 1.324.944 TL'si (31 Aralık 2018: 1.010.111 TL), Bankalar satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 425.089 TL'si (31 Aralık 2018: 408.766 TL) ve Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları satırında diğer YP olarak gösterilen bakiyenin 2.192.902 TL'si (31 Aralık 2018: 1.421.400 TL) kıymetli maden hesaplarından oluşmaktadır.

(**) Türev finansal araçlar dahil edilmiştir.

(***) Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 2.154.914 TL tutarındaki döviz endeksli kredi bakiyesi ve finansal kiralama alacakları (31 Aralık 2018: 3.883.893 TL) dahil edilmiştir.

(****) Bilançoda Türk Lirası olarak gösterilen 1.591 TL (31 Aralık 2018: 1.863 TL) teminat mektubu masraf ve komisyonlarından döviz endeksli alacak tutarı dahil edilmiştir.

(*****) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 174.881 TL (31 Aralık 2018: 95.585 TL) döviz alım taahhüdü, türev finansal borçlar içerisinde 214.726 TL (31 Aralık 2018: 219.495 TL) döviz satım taahhüdü yer almaktadır.

(*****) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Kur riskine ilişkin diğer hususlar:

Ana Ortaklık Banka ihraç etmiş olduğu 205.000.000 ABD Doları tutarında (Tarihi maliyet: 775.720 TL) vadesiz ilave ana sermaye Tier 1 sukuk işlemini bilançoda özkaynaklar altında "diğer sermaye yedekleri" altında gösterdiğinden yukarıdaki tabloya bu tutar dahil edilmemiştir.

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi ("APKO") tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütler belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükküçükler Çarşısı, 6

34765 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 663 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Çarşısı, 6

Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 663 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 8702

www.bereketvarlik.com.tr

OYAK FİNANSMAN

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Alipaşa Ebulca M. Çarşısı, 6

Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 663 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 8702

www.oyakfinansman.com.tr

Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limiti oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

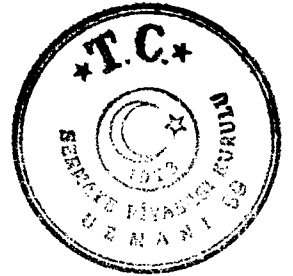
İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.



20 Nisan 2023

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Arnan Büyükdüz Çarş. No: 6

34768 Ümraniye - İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 / Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer İlhiir, Adnan Büyükdüz Çarş. No: 6

Ümraniye - İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 / Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avusturya Bulvarı, No: 10, Kat: 5

Tel: (0212) 349 00 00 / Faks: (0212) 349 00 01

Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0004

www.ayakyatirim.com.tr

İlgili dönemler için likidite karşılama oranlarına ilişkin tabloyu aşağıda bulabilirsiniz;

Likidite Karşılama Oranı (%)	30.06.2019		31.12.2018		31.12.2017	
-	TP+YP	YP	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük	178,33	194,36	226,63	264,91	115,6	122,03
Tarih	01 Nisan 2019	01 Nisan 2019	4 Kasım 2018	31 Ekim 2018	30 Kasım 2017	31 Ekim 2017
En Yüksek	361,47	507,49	315,88	395,02	131,72	172,78
Tarih	25 Haziran 2019	25 Haziran 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2017
Ortalama	238,15	279,15	266,15	301,65	122,17	146,76

YENİ ŞEKİL

4.1.2.3. Likidite Riski

Likidite Riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı risk yönetimi politikaları ve iştahı çerçevesinde piyasa koşulları ve Ana Ortaklık Banka bilanço yapısından kaynaklanabilecek olası likidite sıkışıklıklarına karşı gerekli tedbirlerin zamanında ve doğru şekilde alınmasını sağlamak amacıyla Aktif Pasif Komitesi (APKO) tarafından yönetilmektedir. Stres koşullarında likidite riski yönetimi ise Acil Eylem Planı çerçevesinde yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu, likidite riski yönetimine ilişkin strateji, politika ve uygulamaları gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu; risk yönetimi strateji ve politikaları çerçevesinde likidite riski strateji ve politikalarını onaylamakta, bu strateji, süreç ve politikaların etkin olarak uygulanmasını ve bütünüyle Ana Ortaklık Banka'nın risk yönetimi sistemine dahil edilmesini sağlamaktadır. Likidite riskinin ölçümü ve izlenmesinde dikkate alınacak temel ölçütleri belirlemektedir. Ayrıca likidite riski yönetiminde Ana Ortaklık Banka'nın risk iştahını ve bu risk iştahı doğrultusunda alabileceği likidite risk limitlerini belirlemekte ve düzenli olarak gözden geçirmektedir.

APKO, Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riskini değerlendirerek Ana Ortaklık Banka stratejilerini ve rekabet koşullarını da dikkate alarak Ana Ortaklık Banka bilançosunun yönetilmesi için ilgili birimlerce icra edilecek kararları almakta ve uygulamaları izlemektedir. Risk Yönetim Başkanlığı, Ana Ortaklık Banka likidite riskini tanımlayıp, yasal mevzuata uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgili birim, komite ve üst yönetime sunmaktadır, ayrıca Ana Ortaklık Banka'nın risk profili, faaliyet ortamı ve stratejik planlarına uyumlu likidite yönetimi sürecinin yasal düzenlemelere uygun bir biçimde işletilmesi için ilgili tarafları koordine etmektedir.

Likidite riski analizleri ile önemli erken uyarı sinyalleri periyodik olarak ilgili üst yönetime raporlanmaktadır. Ayrıca, likidite riskine ilişkin takip edilen yasal ve içsel ihtiyat limit oranları ile birlikte yapılan analizler APKO raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan ihtiyat limiti oranları ve uyarı seviyeleri düzenli olarak izlenmekte ve ilgili taraflara raporlanmaktadır.

20 Nisan 2020

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 866 01 01 Faks: (0216) 866 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL / TÜRKİYE

Tic. Sic. No: 270900 Şirket Sic. No: 270900

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akaylar, Etiler, Beşiktaş, İstanbul

Tic. Sic. No: 270900 Şirket Sic. No: 270900

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sic. No: 270900

Ana Ortaklık Banka'nın fonlama yönetimi Fon transfer fiyatlaması ("FTF") komitesinin yönlendirmesi doğrultusunda APKO kararları ile yürütülmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın likiditesi değerlendirilerek fonlama ve plasman stratejisi geliştirilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir.

İlgili para birimlerini de dikkate almak suretiyle ödeme yükümlülüklerinin sürekli olarak yerine getirebilmesi için, varlık ve yükümlülüklerde gerekli çeşitlendirme sağlanmaktadır. Fonlamaya ilişkin yoğunlaşma riski tespit edilirken, fon kaynakları aktif bir şekilde izlenmektedir. Belli bir fonlama kaynağında yoğunlaşmanın engellenmesi amacıyla Ana Ortaklık Banka'nın fonlama tabanını oluşturan Toplanan Fonlar ve diğer borçlanma işlemlerinin çeşitliliği gözetilmektedir. Fon kaynaklarına erişimini bozabilecek veya fonlarda ani ve önemli ölçüde çekilme meydana gelmesini tetikleyebilecek faktörler analiz edilmektedir.

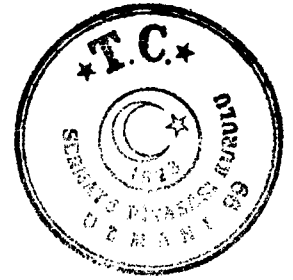
Ana Ortaklık Banka, TL ve YP likidite yönetiminde, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin nakit akışını izlemekte ve ileri vadelerdeki tahmini likidite ihtiyacını öngörmektedir. Nakit akış analizinde, likidite yönetimi açısından hacim ve değişim hızı itibarıyla likiditeyi etkileyen kalemlere stres uygulanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı likidite riski, risk iştahı, etkin kontrol ortamının tesisi ve limitler suretiyle yakından takip edilerek yönetilmektedir.

Likidite riski stres testi sonuçları likidite yeterliliğinin değerlendirilmesi ile likidite riskine ilişkin strateji, politika ve uygulama usullerinin oluşturulmasında dikkate alınmaktadır ve bu çerçevede acil eylem planı hazırlanmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'da olağan faaliyetler kapsamında likidite riski artışının önlenmesine yönelik mekanizmalar ile olası likidite krizi durumu senaryolarını içeren "Likidite Riski Yönetimi Acil Eylem Planı" dokümanı bulunmaktadır. Elverişli likidite kaynakları, likidite sıkışıklıkları dikkate alınarak belirlenmektedir. Ana Ortaklık Banka bu plan dahilinde likidite riskini, erken uyarı sinyalleri ile her bir stres çerçevesinde izlemektedir.

Konsolide likidite karşılama oranı:



20 Nisan 2023

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Caddesi No: 6
34768 Oran/İstanbul
Tel: (0212) 636 01 01 Faks: (0212) 636 15 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKEET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Akademi Mahallesi Akademi No: 6
Oran/İstanbul
Alem 26
www.berkeetmenkul.com.tr

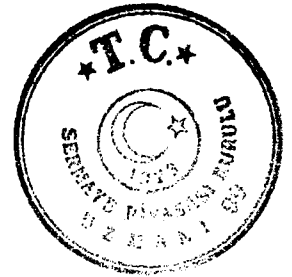
OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk / Ebulula Mahallesi Cad. No: 1
Levent - Beşiktaş / 34335 İstanbul
Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 01
Müşteri Hizmetleri: 0850 804 00 00
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8004
www.oyakyatirim.com.tr

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽¹⁾	
	Cari Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			10.361.457	8.516.166
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	22.450.697	13.529.899	2.031.991	1.352.990
3	İstikrarlı toplanan fon	4.261.572	-	213.079	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	18.189.125	13.529.899	1.818.912	1.352.990
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	10.643.961	7.686.134	5.483.485	3.667.400
6	Operasyonel toplanan fon	696.888	685.978	174.222	171.494
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.938.906	2.714.637	2.086.080	1.494.592
8	Diğer teminatsız borçlar	6.008.167	4.285.519	3.223.183	2.001.314
9	Teminatl borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.768.240	1.693.566	1.768.240	1.693.566
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	10.265.642	4.849.421	915.024	540.638
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			10.198.740	7.254.594
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	7.057.652	4.315.539	5.645.099	3.729.205
19	Diğer nakit girişleri	1.782.202	1.210.989	1.782.202	1.210.989
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	8.839.854	5.526.528	7.427.301	4.940.194
				Ust Sınır Uygulanmış değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			10.361.457	8.516.166
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.771.439	2.314.400
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			373,87	367,96

(1) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca son üç ay için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Cari Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük Tarih	251,16 10 Kasım 2019	244,1 20 Ekim 2019
En Yüksek Tarih	490,24 06 Aralık 2019	543,8 19 Aralık 2019
Ortalama	373,87	367,96



20 Ocak 2020

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 656 01 01 Faks: (0216) 656 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyıldırım / Ankara / Türkiye
Ünvan: 27 Aralık 2019
Akras / Ankara / Türkiye
www.berkekvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Ehniye Yurdin Cad. No: 5
Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: (0212) 347 34 34 Faks: (0212) 347 34 34
Mersis: 0804003473434000000
Büyükdere / İstanbul / Türkiye
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 8004
www.oyakyatirim.com.tr

		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ⁽¹⁾		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ⁽¹⁾	
	Önceki Dönem	TP+YP	YP	TP+YP	YP
	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1	YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			5.969.215	4.592.095
	NAKİT ÇIKIŞLARI				
2	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon	17.457.848	9.475.768	1.571.440	947.578
3	İstikrarlı toplanan fon	3.486.887	-	174.344	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	13.970.961	9.475.768	1.397.096	947.578
5	Gerçek kişi toplanan fon ve perakende toplanan fon dışında kalan teminatsız borçlar	7.812.403	5.671.248	4.490.800	3.151.829
6	Operasyonel toplanan fon	507.347	498.687	126.837	124.672
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	3.074.845	2.104.661	1.714.667	1.267.733
8	Diğer teminatsız borçlar	4.230.211	3.067.900	2.649.296	1.759.424
9	Teminatl borçlar			-	-
10	Diğer nakit çıkışları	1.975.310	1.457.151	1.975.310	1.457.151
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.975.310	1.457.151	1.975.310	1.457.151
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	10.804.090	5.094.627	933.702	532.644
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			8.971.252	6.089.202
	NAKİT GİRİŞLERİ				
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	6.409.201	4.161.821	5.408.625	3.850.294
19	Diğer nakit girişleri	2.057.041	1.905.489	2.057.041	1.905.489
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	8.466.242	6.067.310	7.465.666	5.755.783
				Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21	TOPLAM YKLV STOKU			5.969.215	4.592.095
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			2.242.813	1.522.301
23	LIKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			266,15	301,65

(1) Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalamasıdır.

21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca 2018’in son üç ayı için hesaplanan likidite karşılama oranlarının en yüksek ve en düşük olduğu tarihler aşağıda verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	Önceki Dönem	
	TP+YP	YP
En Düşük	226,63	264,91
Tarih	4 Kasım 2018	31 Ekim 2018
En Yüksek	315,88	395,02
Tarih	31 Aralık 2018	31 Aralık 2018
Ortalama	266,15	301,65

Likidite karşılama oranı, Ana Ortaklık Banka’nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, 30 günlük vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanmasıyla hesaplanır. Oran üzerinde belirleyici olan önemli bilanço kalemleri; TCMB nezdinde tutulan zorunlu karşılıklar, geri alım vaadi ile satım/teminata konu olmayan menkul kıymetler, bankalardan alacaklar, toplanan fonlar, yurtdışı kaynaklı fonlar olarak sıralanabilir. Bu kalemlerin likit aktifler ve net nakit çıkışları içinde tutarsa olarak yüksek paya sahip olmaları, dikkate alınma oranlarının yüksek olması ve zaman içinde değişkenlik gösterebilmeleri nedeniyle likidite karşılama oranına etkileri diğer kalemlere oranla fazladır.

20 Nisan 2020

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükkaya Caddesi No: 6

34720 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 266 01 01 Faks: (0216) 266 15 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK YATIRIM A.Ş.

Sarıyer, Fehiye Akademi Bulvarı, Kat: 6

Ünvan: BEREKET Varlık Yatırım A.Ş.

Alanya, Fehiye Akademi Bulvarı, Kat: 6

www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER

Akmerkezi, Etiler Mahallesi, Kat: 2

Levent, Beşiktaş, 34355 / İSTANBUL

Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 00

Büyükdere Mükellefler V.D.: 049 000 8004

www.oynakyatirim.com.tr

Yüksek kaliteli likit varlıklar, nakit, merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Zorunlu karşılıklar, ilgili merkez bankası politikalarının likidite sıkışıklığı zamanlarında bankaların kullanımına izin verdiği tutar kadarıyla sınırlı olmak üzere yüksek kaliteli likit varlık hesaplamasında dikkate alınmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın yüksek kaliteli likit varlıklarının %9,10'u nakit, %55,10'u merkez bankaları nezdindeki hesaplar ve %35,80'i yüksek kaliteli likit menkul kıymetlerden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'nın, ana fon kaynakları toplanan fonlar, alınan krediler, para piyasalarına borçlar, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri kredilerden oluşmaktadır. Bilanço tarihi itibarı ile fon kaynaklarının %87,45'i toplanan fon, %12,55'i alınan krediler, para piyasalarına borçlar, sermaye benzeri krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler oluşmaktadır.

Türev işlemler, 30 günlük zaman dilimi içerisinde yarattıkları nakit akışları üzerinden likidite karşılama oranı hesaplamasında dikkate alınmaktadır. Türev işlemlerin teminat tamamlama yükümlülükleri nedeniyle yaratabilecekleri muhtemel nakit çıkışları ilgili mevzuatta belirtilen metodoloji çerçevesinde hesaplanarak bilahare sonuçlara yansıtılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka konsolide ettiği ortaklıkları ve yurtdışı şubesi nezdinde gerçekleştirilen tüm işlemleri kurumların bulundukları ülke merkez bankası, işlem yaptıkları piyasalar, tabi olunan mevzuatlar çerçevesinde yönetmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın kendisinin, yabancı ülkelerdeki şubesinin ve konsolide ettiği ortaklıklarının maruz kaldığı likidite riski, mevzuatın öngördüğü sınırlarda ve grubun temel stratejilerine uygun biçimde yönetilmektedir. Konsolide edilen ortaklıkların likidite pozisyonu ana ortaklık banka tarafından sürekli izlenmektedir.

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	Üzeri	Toplam
Cari Dönem							
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB Bankalar	4.173.150	4.622.759	112.517	-	-	-	8.795.909
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan MD'li Para Piyasalarından Alacaklar	35.542	1.222	3.255	46.716	486.139	-	572.674
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar Verilen Krediler	23.312	545	149.304	239.950	1.574.626	-	1.967.737
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar Diğer Varlıklar	-	60.797	37.515	820.971	1.075.036	-	1.994.219
Toplam Varlıklar	7.272.197	8.764.833	1.790.763	8.280.918	17.649.474	2.569.486	51.475.968
Yükümlülükler							
Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları Aracılığı ile Bankalardan Toplanan Fonlar Diğer Özel Cari Hesap ve Katılma Hesapları	794.319	534.434	666.857	-	-	-	1.995.610
Diğer Mali Kuruluşlar Sağlanan Fonlar ve Sermaye Benzeri Krediler	13.100.675	18.699.543	4.304.022	1.613.039	26.311	-	37.743.590
Para Piyasalarına Borç	-	837.936	285.051	381.969	299.318	1.362.486	3.166.762
İhraç Edilen MD	-	18.237	-	-	-	-	18.237
Muhtelif Borçlar	-	968.982	1.166.538	453.819	30.080	-	2.519.419
Diğer Yükümlülükler	775.720	-	128	6.163	81.724	199.740	1.469.279
Toplam Yükümlülükler	14.670.714	21.272.295	6.471.392	2.481.000	437.433	1.562.226	45.880.908

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6

34768 Ümraniye/İstanbul

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 06 02
Büyük Mükellefler V.D.: 0212 666 8702

BERKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6

Ümraniye/İstanbul

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 06 02
Büyük Mükellefler V.D.: 0212 666 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkezi Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 6

Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 06 02
Büyük Mükellefler V.D.: 0212 666 8702
www.oysak.com.tr

Likidite (Açığı)/Fazlası	(7.398.517)	(12.507.462)	(4.680.629)	5.799.918	17.212.041	1.007.260	567.389	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	113	(108)	243	-	-	-	248
Türev Finansal Araçlardan								
Alacaklar	-	34.764	8.644	23.261	-	-	-	66.669
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	34.651	8.752	23.018	-	-	-	66.421
Gayrinaklı Krediler	5.962.062	223.917	560.809	2.632.808	1.011.614	40.228	-	10.431.438

Önceki Dönem									
Toplam Varlıklar	7.669.458	5.877.028	2.728.827	8.012.853	13.085.454	2.160.281	2.668.046	42.221.947	
Toplam Yükümlülükler	9.502.104	17.824.457	4.405.391	5.126.934	182.369	1.193.054	3.987.648	42.221.947	

Likidite (Akçe)/Fazlası	(1.832.646)	(11.947.429)	(1.676.554)	2.885.919	12.903.085	987.227	(1.319.602)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	-	(1.874)	557	1.743	-	-	-	426
Türev Finansal Araçlardan	-	-	-	-	-	-	-	-
Alacaklar	-	243.502	5.132	16.551	-	-	-	265.185
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	245.376	4.575	14.808	-	-	-	264.759
Gayrinakdî Krediler	5.839.023	306.875	476.060	2.328.330	1.052.607	42.812	-	10.045.697

- | | |
|---------|---|
| (*) | Türev finansal varlıklar dahildir. |
| (**) | Finansal kiralama işlemlerinden alacaklar verilen kredilerde izlenmektedir. Dağıtılmayan kısmındaki bakiye net takipteki kredi bakiyesini ifade etmektedir. |
| (***) | Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, kullanın hakkı olan menkul ve gayrimenkuller, iştirak ve bağıli ortaklıklar, ayrıyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi, bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir. |
| (****) | Dağıtılmayan diğer yükümlülükler kolonu özkaynak, karşılık ve (varsa) ertelenmiş vergi borcu bakiyelerinden oluşmaktadır. |
| (*****) | Yatırım amaçlı gayrimenkuller ve diğer aktif kalemlerden oluşmaktadır. |

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.4. Piyasa Riski

~~Banka'nın genel piyasa riski; kur riski, spesifik risk, emtia riski, takas riski ve alım-satım hesaplarındaki karşı taraf kredi riski nedeniyle maruz kalınabilecek zarar olasılığını ifade etmektedir.~~

Piyasa riski esas olarak, Banka'nın bilanço içi ve bilanço dışı kalemlerinde yer alan farklı döviz einslerindeki tüm döviz varlıkları ve yükümlülükleri nedeniyle döviz kurlarındaki dalgalanmalar sonucu meydana gelebilecek kayıp olasılığı ile alım satım hesapları içinde takip edilen menkul kıymetlerin kendi pozisyon durumlarına bağlı olarak menkul kıymet fiyatlarındaki hareketlerden etkilenmeleri suretiyle maruz kalabileceği zarar olasılığından oluşmaktadır.

Albaraka Türk, piyasa riski kapsamında; yabancı para pozisyon riskini ve menkul kıymet pozisyon riski için genel piyasa riskini ve spesifik riskleri standart metod kullanarak hesaplamakta ve resmi otoriteye raporlamaktadır. Banka ayrıca, yabancı para pozisyon riskini, test amaçlı olarak çeşitli içsel yöntemler kullanarak ölçmektedir.

~~Bu testlerin doğrulukları ve performanslarını sınamak için geriye dönük test (backtesting) uygulamaları yapılmakta, portföyün maruz kalabileceği beklenmeyen risklere karşı potansiyel dayanıklılığı, stres senaryolarını da kapsayan stres testleri vasıtasıyla ölçülmektedir.~~

Albaraka Türk, piyasa riskinin, yasal mevzuat ile belirlenen limitlere uyum sağlayıp sağlamadığını sürekli olarak izlemekte, döviz kuru riski ayrıca Aktif/Pasif Komitesi'nde de görüş ve değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Banka'nın döviz kuru stratejisi, kur riskinin dengede kalması, açık ya da fazla pozisyon verilmemesi yönündedir.



YENİ ŞEKİL

4.1.2.4. Piyasa Riski

20 Nov 1921

Ana Ortaklık Banka'nın piyasa riski; kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve kar oranı riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

**ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Adnan BÖYÜKÖZGENİÇ Cad. No. 6
34763 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 6702

SECRET V2511/123456

Samuel J. Adams, Jr. / 20

Alert ~~_____~~ 30 ~~_____~~ 0

OYAK YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER
 A.Ş.

Telex: (0212) 34335 Fax: (0212) 34335

Yazınca, 0649 - 0039 - 6040
Fakülte Mükellefleri V.D. 649 0039
www.yazincayayinlari.com.tr

Ana Ortaklık Banka, operasyonel riski kaynaklarına göre, personel riski, teknolojik riskler, organizasyon riski, yasal risk-uyum riski ve dış riskler olmak üzere beş kategori halinde sınıflandırılmaktadır.

Ana Ortaklık Banka ayrıca, operasyonel riskin kabul edilebilir bir düzeyde tutulabilmesi için gerekli önleyici tedbirleri de almaktadır.

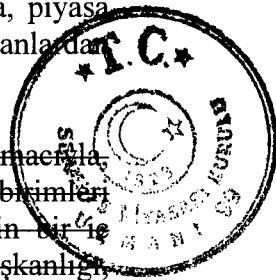
ESKİ ŞEKİL

4.2. Diğer Riskler

Albaraka Türk'ün maruz kalabileceği diğer riskleri; **stratejik risk, itibar riski, karşı taraf kredi riski, ülke riski ve yoğunlaşma riski** oluşturmaktadır. Banka **stratejik riske** ilişkin; yurt içi ve yurt dışı ekonomik konjonktürü, teknolojik, finansal ve sosyal gelişmeleri, yasal düzenlemeleri ve bankacılık sektörünü yakından takip ederek rasyonel kararlar vermeyi ve gelişmelere göre değişimi amaçlamaktadır. Mevcut veya potansiyel müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi birbirinden farklı ya da birbiriyle ilişkili olan tarafların Banka hakkındaki olumsuz düşüncelerinden veya mevcut yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Banka'ya duyulan güvenin azalması ya da Banka itibarının zedelenmesi gibi menfi gelişmelerden kaynaklanarak Banka'nın zarar etme olasılığına yol açan her türlü faktör, Banka için **itibar riski** kabul edilmiştir. Banka'nın risk yönetim sistemi, itibar riskini önleyebilmek ve/veya kontrol altına tutabilmek için Banka itibarının veya imajının zedelenmesinin belirlendiği herhangi bir anda müşterilere öncelik vererek, proaktif bir iletişim mekanizması tesis etmektedir. En kötü durum senaryolarına daha önceden hazırlıklı olan bu sistem, itibar riski değerlendirilirken, operasyonel risklerin itibar riski ile ilişkisini, seviyesini ve etkisini de dikkate almaktadır. **Karşı taraf kredi riski**, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemeden önce temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. Banka, karşı taraf kredi riskini, yasal mevzuat çerçevesinde, en iyi uygulamaları gözeterek, faaliyetlerin hacmi, niteliği ve karmaşıklığı ile uyumlu olarak yönetmektedir. **Ülke riski**; ekonomik, sosyal ve siyasi koşullarda meydana gelen belirsizlikler nedeniyle bir ülkedeki borçluların dış yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya yerine getirmekten kaçınmaları sonucunda Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Banka, yasal sınırlamaları, piyasa şartlarını ve müşteri memnuniyetini de gözeterek, yurt dışı mali kurum ve ülkelerle olan ticari bağlantılarını, ülkenin ekonomik koşullarının dikkate alındığı fizibilite çalışmaları neticesinde tesis etmektedir. **Yoğunlaşma riski**, tek bir risk tutarının veya belirli türler bazındaki risk tutarlarının Banka bünyesini ve Banka'nın asli faaliyetlerini yürütebilme yeteneğini tehdit edebilecek derecede yüksek kayıplara sebep olabilme olasılığı olarak tanımlanmaktadır. Yoğunlaşma riskine yönelik politikalar sektörel yoğunlaşma, teminat bazında oluşturulacak yoğunlaşma, piyasa riski türü bazında yoğunlaşma, kayıp türleri bazında yoğunlaşma ve finansman sağlayanlar bazında kaynaklanan yoğunlaşma olarak sınıflandırılmaktadır.

20 Nisan 2020

~~Albaraka Türk, maruz kalınan risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla, faaliyetlerin kapsamı ve yapısıyla uyumlu, değişen koşullara uygun, tüm şube ve birimleri kapsayan, ilgili mevzuatta öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde yeterli ve etkin bir iç sistemler yapısı oluşturmuştur. İç sistemler kapsamındaki birimler; Teftiş Kurulu Başkanlığı, İç Kontrol Başkanlığı, Risk Yönetim Başkanlığı ile Mevzuat ve Uyum Başkanlığı'dır. Bu birimler; Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyet göstermektedir.~~



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan BOYRACI
34763 Ümraniye / İstanbul
Tel: (0216) 638 01 01 Faks: (0216) 638 35 03
Büyük Mükellefler V.D.: 017 410 8702

BEREKET VARLIK KURULU A.Ş.
Sarıyıldız Bulvarı, Kat: 32
Ünvan: 32 Katlı
Alerji Hastalıkları Hastanesi, Kat: 32
www.berketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye, Etiler, Kat: 33
Tel: (0212) 333 3333
Müşteri Hizmetleri: 0850 004 0040
Büyük Mükellefler V.D.: 017 410 8702
www.oyakyatirim.com.tr

Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından, Banka'nın tüm faaliyetlerine ilişkin denetim, inceleme ve soruşturma çalışmaları gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda, Banka faaliyetlerinin yürürlükteki mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülmesi ve Banka'nın iç kontrol ile risk yönetim sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususlarında Banka üst yönetimine güvence sağlamaya yönelik çalışmalar yapılmaktadır.

Teftiş Kurulu, risk odaklı denetim anlayışı ile görev yapmaktadır. Denetimde gelişen teknoloji denetimde kullanılmakta, faaliyetlerin gerek dış gerekse iç düzenlemelere uygunluğu denetlenmektedir.

İç Kontrol Başkanlığı, Genel Müdürlük birimlerinde ve şubelerde Banka faaliyetlerinin düzenli, etkin ve güvenli bir biçimde yürütülmesini sağlayıcı risk odaklı ve interaktif kontroller yapmaktadır. İç kontrol faaliyetleri sonucunda belirlenen tespit, görüş ve öneriler, öncelikle faaliyetleri yürütenlerle paylaşılarak değerlendirilmektedir. Bu şekilde hem gerekli tamamlayıcı ve önleyici tedbirlerin süratle alınarak uygulamaya konulması, hem de süreç ve faaliyetleri geliştirici uygun ve uygulanabilir çözümlerin hayata geçirilmesi sağlanmaktadır. Tüm bu çalışmalar, faaliyetleri yürütenlerin yanı sıra, iç kontrol elemanlarının da sürekli ve yakından takip edilmekte ve değerlendirilmektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı, Banka'nın maruz kaldığı risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, kontrolü ve raporlanması faaliyetlerini yürütmektedir. İşlevsel faaliyetler içerisinde maruz kalınan en önemli risk türü olan kredi riskinin, içsel yöntemlerle ölçümü amacıyla dış danışmanlık hizmeti alınarak oluşturulan model, küçük işletmeler ile ticari ve kurumsal segment firmalarını kapsamaktadır. Ayrıca standart metoda göre ölçülüp, raporlanan bir diğer risk türü olan piyasa riskinin hesaplanması için bu yöntem dışında test amaçlı olarak risk ölçüm modelleri kullanılmakta, bu modellerin doğrulukları ve performansları için geriye dönük test (backtesting) uygulamaları ile gerçekleşen değerler ve risk ölçüm modeli ile tahmin edilen günlük riske maruz değerler arasındaki sapmalar belirlenmekte, portföyün maruz kalabileceği beklenmeyen risklere karşı potansiyel dayanıklılığı, stres senaryolarını da kapsayan stres testleri ile ölçülmektedir. Banka'da piyasa riskinin, yasal mevzuat ile belirlenen limitlere uyum sağlayıp sağlamadığı sürekli olarak izlenmektedir.

Kredi ve piyasa riskleri dışında Banka'nın maruz kaldığı diğer riskler önceliklendirilerek inceleme ve değerlendirmeye tabi tutulmakta, kabul edilebilir seviyede olup olmadıkları sürekli olarak izlenmektedir.

Uyum riskini etkin bir şekilde yönetmekle görevli Mevzuat ve Uyum Başkanlığı, ulusal ve uluslararası düzenlemelerin Banka faaliyetleri üzerindeki etkilerini incelemekte, mevzuat değişikliklerine uyumu sağlayacak mekanizmaların tesis edilmesini takip edip raporlamakta, yeni ürün ve işlemler ile gerçekleştirilmesi planlanan faaliyetler için Yönetim Kurulu'na bilgi ve görüş vermektedir.

Ayrıca, 5549 Sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında belirlenmiş yükümlülöklere bankamızın uyumunun sağlanması amacıyla; Banka politika ve prosedürlerinin oluşturulması, risk yönetimi, izleme, kontrol faaliyetlerinin yürütülmesi ve faaliyetlerin etkinliğinin ve güvenilirliğinin gözden geçirilmesi, eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi, kontrol ve izleme sürecine ilişkin gerekli uyarıcı sistemlerin oluşturulması bunların benimsenmesini sağlayacak sistemlerin kurulması ve işletilmesinin sağlanması suç gelirleri mevzuatı kapsamında oluşturulan politikalara uygun işlem yapıp yapılmadığının kontrolü görevlerini yerine getirmektedir.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyökdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 366 01 01 Faks: (0216) 366 16 03

Büyük Mükellefler Y.D.: 047 000 8702

BEŞİRKÖY VALİKÖYÜ

Sarıyer, Beşiköy, Beşiköy, Beşiköy

Üniversitesi, Beşiköy, Beşiköy

Alınan, Beşiköy, Beşiköy

Alınan, Beşiköy, Beşiköy

Alınan, Beşiköy, Beşiköy

Alınan, Beşiköy, Beşiköy

Alınan, Beşiköy, Beşiköy

20 Nisan 2020

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER

Akattay, Ebulul, Kadir, Cad. No: 6

Levent - Beşiköy - 34335

Tel: (0212) 366 01 01 Faks: (0212) 366 16 03

Büyük Mükellefler Y.D.: 047 000 8702

www.oynayatin.com.tr

~~İç sistemler kapsamındaki birimlerde görevli personel, görevlerini bağımsız ve tarafsız bir şekilde yerine getirmekte olup, yeterli mesleki bilgi ve tecrübeye sahiptir. İç sistemler kapsamındaki birimlerin faaliyetleri, Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu tarafından dönemsel olarak değerlendirilmektedir.~~

YENİ ŞEKİL

4.2. Diğer Riskler

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kalabileceği diğer riskleri; stratejik risk, itibar riski, karşı taraf kredi riski, ülke riski ve yoğunlaşma riski oluşturmaktadır.

Ana Ortaklık Banka stratejik riske ilişkin; yurtiçi ve yurtdışı ekonomik konjonktürü, teknolojik, finansal ve sosyal gelişmeleri, yasal düzenlemeleri ve bankacılık sektörünü yakından takip ederek rasyonel kararlar vermeyi ve gelişmelere göre değişimi amaçlamaktadır.

Mevcut veya potansiyel müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi birbirinden farklı ya da birbiriyle ilişkili olan tarafların **Ana Ortaklık Banka** hakkındaki olumsuz düşüncelerinden veya mevcut yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde **Ana Ortaklık Banka**'ya duyulan güvenin azalması ya da **Ana Ortaklık Banka** itibarının zedelenmesi gibi menfi gelişmelerden kaynaklanarak **Ana Ortaklık Banka**'nın zarar etme olasılığına yol açan her türlü faktör **Ana Ortaklık Banka** için itibar riski kabul edilmiştir. **Ana Ortaklık Banka**'nın risk yönetim sistemi, itibar riskini önleyebilmek ve/veya kontrol altına tutabilmek için **Ana Ortaklık Banka** itibarının veya imajının zedelenişinin belirlendiği herhangi bir anda müşterilere öncelik vererek, proaktif bir iletişim mekanizması tesis etmektedir.

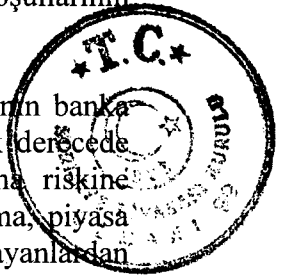
En kötü durum senaryolarına daha önceden hazırlıklı olan bu sistem, itibar riski değerlendirilirken, operasyonel risklerin itibar riski ile ilişkisini, seviyesini ve etkisini de dikkate almaktadır.

Karşı taraf kredi riski, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemediye önce temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. **Ana Ortaklık Banka**, karşı taraf kredi riskini, yasal mevzuat çerçevesinde, en iyi uygulamaları gözeterek, faaliyetlerin hacmi, niteliği ve karmaşıklığı ile uyumlu olarak yönetmektedir.

Ülke riski; ekonomik, sosyal ve siyasi koşullarda meydana gelen belirsizlikler nedeniyle bir ülkedeki borçluların dış yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya yerine getirmekten kaçınmaları sonucunda bankanın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. **Ana Ortaklık Banka**, yasal sınırlamaları, piyasa şartlarını ve müşteri memnuniyetini de gözeterek, yurtdışı mali kurum ve ülkelerle olan ticari bağlantılarını, ülkenin ekonomik koşullarının dikkate alındığı fizibilite çalışmaları neticesinde tesis etmektedir.

20 Nisan 2023

Yoğunlaşma riski, tek bir risk tutarının veya belirli türler bazındaki risk tutarlarının banka bünyesinde ve bankanın asli faaliyetlerini yürütebilme yeteneğini tehdit edebilecek derincede yüksek kayıplara sebep olabilme olasılığı olarak tanımlanmaktadır. Yoğunlaşma riskine yönelik politikalar sektörel yoğunlaşma, teminat bazında oluşturulacak yoğunlaşma, piyasa riski türü bazında yoğunlaşma, kayıp türleri bazında yoğunlaşma ve finansman sağlayanlardan kaynaklanan yoğunlaşma olarak sınıflandırılmaktadır.



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Alihan Büyükdenez Cad. No: 6
34753 Çarşıbaşı / Şişli / İSTANBUL
Tel: (0216) 636 01 01 Faks: (0216) 636 16 02
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VAZLIK KATILIM A.Ş.
Sarıyer, Etiler, Büyükdenez Cad. No: 6
Ordu / 54100 / 34
Ale...
www.bereketvaazlik.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER
A.Ş.
Malları, Etiler, Mardin Cad. No: 6
Lütfü - Beşiktaş / 34355 / İstanbul
Tel: (0212) 343 33 33 Faks: (0212) 343 33 33
Mükellefler V.D.: 0645 003 003 003
www.oyakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)							
YP	Görünüm	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2017
Uzun Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B+	BB-
Kısa Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B	B
Destek	Negatif	+	1	1	1	1	+
TP	Negatif						-
Uzun Vadeli TP	Negatif	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trA-	trA+
Kısa Vadeli TP	Negatif	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır;

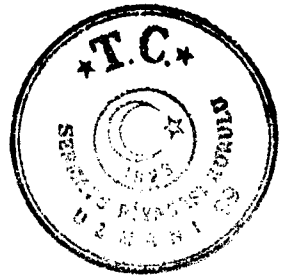
Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu görünümü	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Not Görünümü
JCR	07.05.2019	BBB-	Negatif	Yatırım Yapılabilir	AA-(TRK)	Negatif
IIRA	23.09.2019	BB+	Negatif	Yatırım Yapılabilir Değil	AA+(tr)	Negatif

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükcandir, Şişli No: 6

34063 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 689 01 01 Faks: (0216) 689 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 6702

ESERKEÇ VADİLİK İKRALAMA A.Ş.

Çarşı M. İbrahim Paşa Cad. No: 6

Ünvanı: 0105 10 001 001 001 001 001

Alınan: 35 000 000 000 000 000

www.eserkecvadilikikralama.com.tr

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yalı, Etiler, Beşiktaş, İstanbul

Tel: (0212) 489 11 48 Faks: (0212) 489 11 48

Telefon: 0212 489 11 48 - 0212 489 11 48

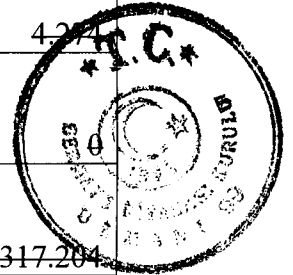
Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 6702

www.oyakyatirim.com.tr

**ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI	82.818	261.064	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561	352.680	607.836	460.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	225.214	665.082	873.885
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	75.325	257.969	202.486	312.930
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	0	-	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/(ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	0	0	-	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 1
34768 Çarşıbaşı / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 333 01 01 Faks: (0212) 066 6 43
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Bulvarı No: 37 Kat: 5
40700 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 333 01 01 Faks: (0212) 066 6 43
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.bereketmenkul.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı No: 34 Kat: 5
06550 Beştepe / Ankara
Tel: (0312) 442 00 00 Faks: (0312) 442 00 01
Mühür No: 0649 - 0034 / 6040
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 0004
www.oysakmenkul.com.tr

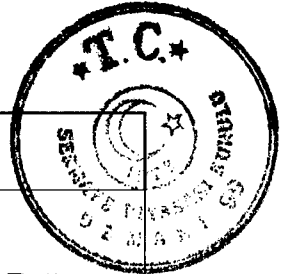
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	0	0
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin ana faaliyet alanı cari ve katılım ve diğer katılım bankacılığı fon toplama enstrümanları ile toplamış olduğu fonları Bireysel, Ticari, Kurumsal, KOBİ ve Mikro işletme segmentlerinde danışma kurulunca onaylanmış finansman türleri ile finansal destek faaliyetlerini sağlamaktır.

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU		
Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
KAR PAYI GELİRLERİ	3.308.530	3.000.503
KAR PAYI GİDERLERİ	2.462.446	1.959.225
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	846.084	1.041.278

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan B. Özkurt / Yönetim Kurulu Başkanı
34762 Ümraniye / İTİFAK 11

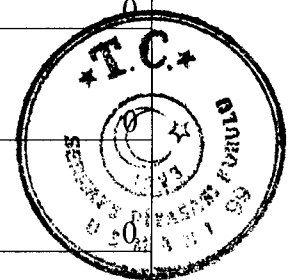
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 027 000 8702

BERKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Ünvan: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alınan: 38
Tarih: 20.04.2020
Web: www.berketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akadlar, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 274365 / 11
Ticaret Sicil No: 274365 / 11
Mersis: 08040039000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 027 000 8702
Web: www.oakyatirim.com.tr

NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	299.245	197.508
TEMETTÜ GELİRLERİ	-	177
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	224.827	305.666
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	724.444	470.773
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI	124.461	209.923
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	773.996	607.836
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	517.797	662.392
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	110.498	202.486
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/(ZARAR)	13.963	7.437
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	124.461	209.923
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	27.682	36.688
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	96.779	173.235
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	0	0

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

6. Adnan Süreyya Cad./No: 6
34069 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKEK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

5. Saray Mahallesi Arslanlar Caddesi No: 10
Ünvanlı Mahallesi / Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 340 00 00 Faks: (0212) 340 00 00
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.berkekvarlik.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Etiler Kat: 10 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 340 00 00 Faks: (0212) 340 00 00
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oynakyatirim.com.tr

DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-	0
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	173.235

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel ekonomi gittikçe durgunluğa daha fazla çekilen bir görünüm sergilemektedir. Ticaret savaşları, jeopolitik riskler derken Çin'de yayılmaya başlayan Korona virüsü dünya ekonomisini risk altında tutmaktadır. Ticaret hacmi ve yatırım harcamalarının daraldığı bu dönemde ekonomik durgunlukla mücadelede en bilinen yol olan para politikaları devreye alınmaktadır. Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin merkez bankaları arka arkaya faiz indirimleri ve genişlemeci tahvil alım programları açıklamaktadır. 2019 yılı içerisinde üç kere faiz indiriminde bulunan ve yeni bir tahvil alım programı açıklayan FED'in 2020 yılında bu pozisyonunu koruyacağı öngörülmektedir. Benzer adımların atıldığı ve durgunluğun daha çok hissedildiği Avrupa Merkez Bankası' nın da genişlemeci hamlelerinin önümüzdeki dönemde devam edeceği düşünülmektedir. Para politikalarının küresel manada daha genişlemeci bir hal alıyor olmasının risk iştahının yüksek olduğu dönemlerde aralarında Türkiye' nin de bulunduğu görece yüksek getiri veren gelişmekte olan ülkelere pozitif yansıyacağı değerlendirilmektedir.

Türkiye özelinde jeopolitik riskler değerlendirildiğinde son dönemde sınır ötesi operasyonlar nedeniyle risk göstergelerinde bozulmalar gözlemlenmektedir. Bu noktada uluslararası anlaşmaların sağlanmış olmasının ekonomik göstergelere yansıması pozitif yönde olmuştur. Ekonomik göstergelere bakıldığında geçen yıl kur şokunun akabinde hızlıca yükselen tüketici enflasyonu Eylül ayı itibariyle tek hanelere gerilemiş ve yılın geri kalanında ters baz etkisinden dolayı hafif yükselme eğilimine girmiş ve yıl %11.84 ile tamamlamıştır. Küresel konjonktür ve enflasyondaki gerileme Merkez Bankası' na para politikası faizini indirmek için daha fazla alan açmıştır. Bu noktada %24 seviyesinde olan politika faizi Temmuz ayından başlamak suretiyle 5 toplantıda 1275 baz puan indirilmiştir. Bu noktada TCMB destekleyici küresel para politikaları ve yurtiçindeki dezenflasyon sürecinden yararlanmıştır. Faiz oranlarının 2020 son çeyreğinde tek hanelere ulaşması beklenmektedir.

Yapılan faiz indirimiyle kredi mekanizmasının yeniden işlerlik kazandığı ve piyasa faiz oranlarının kademeli bir şekilde aşağı doğru geldiği görülmektedir. Son dönemdeki olumlu atmosferin etkisiyle kurdaki volatilitenin azalması ve yüksek seyreden yurtiçi dolarizasyonun ve kar realizasyonlarının hafiflemesi ve bu durumun bankaların TL likidite tarafında elini rahatlatması beklenmektedir. Kredi arz tarafında bankaların iştahının artmasıyla bir marjlarında bir toparlanmanın gerçekleşmesi muhtemel görülmektedir. Bu durumun ayrıca bankaların yılbaşından bu yana TL likidite yaratmak için maruz kaldığı yüksek kur takası maliyetlerinden kurtulmasına da katkı sağlaması beklenmektedir. Bununla birlikte, küresel tarafta havanın gelişmekte olan ülkelerin lehine doğru esmesi risk iştahında olumlu bir atmosfer oluşturma ve yurtdışı fonlama maliyetleri de aşağı yönde hareketin tetiklenmesi hususunda önemli sinyaller vermektedir.

20 Nisan 2020

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Ahenk Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler M.D.: 047 000 8702

BERKELET VAKIF MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sarıyer Mah. Akmerkez Kat: 40

Ünvanı: 40

Alanya Mah. Akmerkez Kat: 40

Alanya Mah. Akmerkez Kat: 40

www.berketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akattlar Ehitler Mah. Akmerkez Kat: 40

Levent - Beşiktaş - 34398 İstanbul

Tel: (0212) 333 00 00 Faks: (0212) 333 00 00

Mersis: 08060045000000000000000000

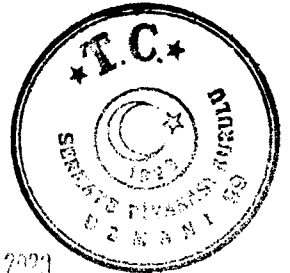
Büyük Mükellefler M.D.: 649 000 8702

www.oyakyatirim.com.tr

2019 ilk yarısında bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomi yönetimince de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Nitekim iktisadi faaliyette beklenen iyileşmenin sağlanmasıyla başta konut piyasası olmak üzere reel sektörün toparlanmasıyla bankaların tahsilat rakamlarında bir iyileşme öngörülmektedir. Son dönemde karşılık giderlerinin artmasıyla karlılık baskısı yaşayan bankaların 2020 yılı itibariyle ellerinin rahatlaması beklenmektedir. Nitekim diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse SYR ve karlılık gibi rasyolarda Türk Bankalarının son dönemdeki iyimser havanın etkisinde güçlü görünümünü koruması öngörülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye’ de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da bu vizyonla dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye’de bir ilk olarak, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış, bünyesinde girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019’da 61 ayrı ilden 700’ün üzerinde başvuru almıştır. 14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa’da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000’nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa’nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecektir bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecektir uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkanı sunmaktadır. ALNEO 8 ay gibi kısa bir sürede 11.500’ün üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini hafifleten, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.



20 Nisan 2021

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Süleymanioğlu Caddesi No: 6

34762 Çarşıyolu VİCİT YAKAR

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 440 8702

BERKAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sarıyeri, Çarşıyolu, Büyükdere, Kat: 6

Ortaklar: 41

Aktifler: 41

Albaraka Türk

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkezi, Çarşıyolu, Büyükdere, Kat: 6

Ortaklar: 41

Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 440 8702

www.oyakyatirim.com.tr

Fon kullanıcısının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;

-	2017			2018			2019/06		
Kalemler	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	22,60%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%	18,31%	1,03%	5,65%
Kullandırılan Fonlar	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%	19,79%	0,96%	4,89%
Toplanan Fonlar	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%	19,13%	1,45%	7,59%

Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ‘da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019’da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Caddesi 6

34756 Oran/İstanbul

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIDALAN A.Ş.

Sarıyer Etiler/İstanbul

Unvanlı Caddesi 42 Kat: 4

Alemdağ/İstanbul

Tel: (0212) 290 00 00 Faks: (0212) 290 00 00

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Etiler/İstanbul

Unvanlı Caddesi 42 Kat: 4

Alemdağ/İstanbul

Tel: (0212) 290 00 00 Faks: (0212) 290 00 00

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

www.oyakyatirim.com.tr

2019 yıl sonu itibariyle yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihracı hacmi 8.990.000.000 TL' ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımlara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Haziran ayı sonu itibariyle toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır

Ekim 2019 itibariyle Banka halihazırda güçlü olan sermaye yapısını daha da güçlendirmek amacıyla 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırarak 1.350.000.000 TL'ye çıkarılması sürecini tamamlamış olup, 2020 Şubat sonuna kadar teşvil işleminin tamamlanması beklenmektedir. Tescil işleminin sonucunda Banka'nın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL'ye artırılmış olacaktır.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Çin'de ortaya çıkan koronavirüsü beklenmedik şekilde dünyanın dört bir yanına hızlı bir şekilde yayılmaya devam etmektedir. Ülkeler ise bu yayılımı durdurmak için sert önlemler almaktadır. Bu önlemler ekonomik faaliyetleri durma noktasına getirmektedir. Ticaret savaşları, jeopolitik riskler derken Çin'de yayılmaya başlayan koronavirüsü dünya ekonomisini risk altında tutmaktadır. Ticaret hacmi ve yatırım harcamalarının daraldığı bu dönemde ekonomik durgunlukla mücadelede en bilinen yol olan para politikaları devreye alınmaktadır. Başta FED ve Avrupa Merkez Bankası olmak üzere majör merkez bankaları devasa teşvik paketleri açıklamak zorunda kalmıştır. Bununla birlikte gelir üretemeyen ekonomide zor duruma düşen hane halkını ve kurumsal firmaları desteklemek üzere mali genişleme adımları atılmaktadır.

Yurt içi tarafta ise durum yurt dışına benzer seyretmektedir. Koronavirüsünün yayılmasını önlemek amacıyla alınan önlemler özellikle reel sektörün faaliyetlerini önemli ölçüde kısıtlamaktadır. Hükümet tarafından gerek reel sektörün gerekse hane halkının elini rahatlatmak için atılan adımlar pozitif karşılanmıştır. Bununla birlikte TCMB'nin finansal istikrarı sağlamak amacıyla 100 baz puan faiz indirimi yaparak politika faizini 9,75 seviyesine indirmesi, açık piyasa işlemlerinde likidite imkanına ilişkin limitlerin artırılması, zorunlu karşılık oranlarında indirimle gidilmesi finansal piyasalar tarafından olumlu karşılandı.

Bankalar tarafından iktisadi faaliyeti bozulan müşterilerinin taksitlerinin ötelemesi, limit ihtiyacı olan müşterilerine ek limitler vereceğinin açıklaması, KGF tarafından bankaların vereceği kredilere teminat sağlanması, kamu bankaları tarafından aylık geliri 5.000 TL'nin altında olan müşterilerine 6 ay ödemesiz kredi sağlayacağını duyurulması gerek reel sektörün gerekse hane halkının nakit akışına olumlu katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

20 Nisan 2020

Koronavirüsü sebebiyle bir yandan küresel talebin azalması sebebiyle bir yandan da OPEC üyesi ülkelerin arz konusunda anlaşma sağlayamaması üzerine petrol fiyatlarında

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Ordu Adnan Bülent Akınlar Caddesi No: 6

34738 Üsküdar/İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKET VAKIF YATIRIM A.Ş.

Büyükdere Caddesi No: 6

06560 Beşiktaş/İSTANBUL

Tel: (0212) 345 34 34 Faks: (0212) 345 34 34

Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8702

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 62 Kat: 6
Levent/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 345 34 34 Faks: (0212) 345 34 34
Mersis No: 0845 0000 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8702
www.qyakyatirim.com.tr

düşüş gözlemlenmektedir. Türkiye her ne kadar yaptığı yatırımlarla enerjide dışa bağımlılığını eskiye nazaran azaltmış olsa da enerji ithalatı hem cari açığın hem de üretim maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Yüksek cari açık Türkiye'nin uzun yıllardır karşı karşıya olduğu bir sorun olarak göze çarpmaktadır. Enerji tarafındaki ithalat yıllara göre değişse de ortalama 40-45 milyar dolarlık cari açığın oluşmasına sebep olmaktadır. Bu manada petrol fiyatlarının düşmesi ile cari açığın azalacağı hatta Türkiye'nin cari fazla veren bir ülke olma konumuna geleceği düşünülmektedir. Ayrıca petrol fiyatlarının düşmesinin girdi maliyetlerinin düşmesini sağlamakla birlikte, enflasyonun düşmesine de pozitif katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

Koronavirüs sebebiyle önümüzdeki dönemde bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Fakat BDDK tarafından tahsili gecikmiş alacakların takibe intikal süresinin 90 günden 180 güne çıkarılmasının bankaların elini bir mühlet rahatlatacağı düşünülmektedir. Ayrıca belirli şartları sağlayan bankalar için zorunlu karşılık oranlarında indirimle gidilerek bankalara ekstra likidite sağlanması likidite yönetimi açısından olumlu katkı sağlayacaktır. Koronavirüs sonrası kredi riskine esas tutar hesaplamasında yabancı para cinsinden kalemleri 2019 yılı sonu itibarıyla kur değerinden hesaplanmasına yönelik düzenleme bankaların sermaye yeterliliğinin desteklemesi açısından BDDK tarafından atılan olumlu bir hamle olduğu düşünülmektedir. Gerek 2001 ve 2008 krizi sonrasında alınan önlemler gerekse koronavirüs salgını sonrası alınan önlemler sayesinde bankaların sermaye yeterliliği, likidite ve aktif kalitesi bakımından güçlü olduğu düşünülmektedir

Bu ortamın içerisinde Türkiye' de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olan, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış ve girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019'da 61 ayrı ilden 700'ün üzerinde başvuru almıştır. 14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa'da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha 16.000'nin üzerinde kullanıcıya ulaşmıştır ve Avrupa'nın diğer ülkelerine açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye'nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. ALNEO, Fintechlerin bankacılık dünyasından en çok pay almaya çalıştığı alan olan POS dünyası için yenilikçi ve sorunsuz bir çözüm üretmektedir. Alneo, biri esnafta kasa görevi görecektir bir uygulama diğeri de isterse müşterinin kullanabileceği cüzdan görevi görecektir uygulamadan oluşuyor. Fiziki pos cihazı ve rulosu gibi materyalleri ortadan kaldırmanın yanı sıra tüm banka ve kredi kartlarına da taksit imkanı sunmaktadır. ALNEO 11 ay gibi kısa bir sürede 13.000'in üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır. Sürecin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijitalle entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bu noktada gerçekleştirilen 165'lik süreç optimizasyonu projesinde ortalama %38 (max. %69) iyileşme gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bankada yapılan işlerin süre ve kalite olarak standardize edilmesi ve düzenli olarak takibinin sağlanması amacı ile SLA/OLA takip projesi başlatılmış ve pilot uygulama olarak 5 Operasyon

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Ayhan Büyükdemi Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 686 01 01 Faks: (0216) 686 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BİREKİT VARLIK YATIRIM A.Ş.

Sarıyer Mah. No: 44 Kat: 4
Ünvan: Birekit Varlık Yatırım A.Ş.

Alibeyköy Mah. No: 44 Kat: 4

Alibeyköy Mah. No: 44 Kat: 4

Alibeyköy Mah. No: 44 Kat: 4

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akattler, Etiler Mah. No: 42 Kat: 4

Ortadoğdu Mah. No: 34 Kat: 4

Tel: (0212) 331 12 00 Faks: (0212) 331 12 01

Mevki No: 0649 - 0030 - 6040 - 00
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 8702
www.oynak.com.tr

Müdürlüğünü süreçlerine müşteri memnuniyeti gözetilerek OLA hedefleri (süre,kalite ve bekleme hedefleri) verilmiş ve sürekli olarak takipleri yapılmaktadır. İş yapışın standardize olması sonucunda pilot proje kapsamında aylık 6.316 dakikalık bir kazanç olacağı öngörülmektedir.

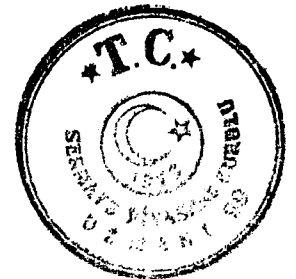
Ayrıca bankamızın otomasyonuna katkı sağlaması amacı ile Dinamik Akış projesi geliştirilmiştir. Bu proje kapsamında Ana bankacılık sistemi dışında ilerleyen ve süreçlerde tıkanmalara sebep olan iç yazışma, e-mail vb. gibi manuel süreçler, lowcode bir ortamda çok hızlıca (analiz+aktarım 2 ila 3 iş günü) ana bankacılık sistemine aktarılmaktadır. Şu ana kadar 300 adet süreç Dinamik Akış'a aktarılmış olup yıllık 14.108 saat tasarruf sağlanmıştır. Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır ve bu odak noktasına ulaşabilmek için projelerine devam etmektedir.

Bankamızda bir çok alanda yürütülen veri analitiği, yapay zeka projelerine verilen öneme istinaden, banka içerisinde bir Yapay Zeka ve Analitik Modelleme organizasyonu oluşturulmuştur. Kurulan ekip ile Yapay Zeka alanında bankacılıkta kullanılabilecek projelerin Ar-Ge'si yapılarak önce Abaraka Türk ve Türkiye için kazanımlar sağlanacak daha sonra ise bu teknolojilerin ihracı için çalışmalar yapılacaktır.

Bankamız operasyon işlerini hafifleterek, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. **2020 yılı Nisan ayı itibariyle 10 Robot, Banka genelinde farklı birimlerden 100 farklı süreci düzenli olarak gerçekleştirmektedir ve yaklaşık olarak 30 insan iş gücü değerindedir.** Sürdürülebilir dijital bankacılık anlayışının önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

	2018			2019		
Kalemler	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	20,42%	1,09%	5,35%	18,1%	1,14%	6,33%
Kullandırılan Fonlar	20,29%	0,95%	4,70%	17,4%	1,04%	6,02%
Toplanan Fonlar	19,87%	1,33%	6,71%	18,2%	1,48%	8,15%

20 Nisan 2020



Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKAT VİTELİ KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer, İhsanîye Mahallesi, Çarşı Sok. No: 16
Ünvan: KİRALAMA
A.Ş. / 45
www.berkatvitele.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı, 1. Cad. No: 13
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 333 3333 Faks: (0212) 333 3333
Mersis: 08040010000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oynayatinmenkul.com.tr

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibariyle toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ‘da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019’da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapmak suretiyle kapatılmıştır.

2019 yıl sonu itibariyle yurt içinde, Nitelikli/ Tahsisli ve Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihracı hacmi 8.990.000.000 TL’ ye ulaşmıştır. Böylece Albaraka Türk özel bankalar içerisinde en fazla kira sertifikası ihraç eden ikinci banka olmuştur.

Ekim 2019 tarihinde Bankanın sermaye yapısını güçlendirmek amacıyla halihazırda 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırmak 1.350.000.000 TL’ ye çıkarmak amacıyla başlatmış olduğu Bedelli Sermaye Arttırımı sürecinde Aralık 2019 tarihinde bankaya nakit girişi sağlanmış olup Şubat 2020 tarihi itibariyle süreç tamamlanarak Bankanın ödenmiş sermayesi 1.350.000.000 TL olarak tescil edilmiştir.

ESKİ ŞEKİL

20 Nisan 2020

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK’nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2018 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Arzuhan Büyükdöniz Cad. No: 6
34792 Çarşı / BEŞİKTÜŞ / İSTANBUL
Tel: (0216) 606 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D: 047 000 8702

BEŞİKTÜŞ MÜHÜR
Sarıyeri / Beşiktaş / İstanbul / 34792
Tic. Sic. No: 274664
Vergi No: 46
Alojman / Beşiktaş / İstanbul / 34792
www.albarakaturk.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Ehitleri Mahallesi Cad. No: 5
Levent - Beşiktaş / İstanbul / 34397
Tel: (0212) 333 3333 Faks: (0212) 333 3333
Müşteri Hizmetleri: 0850 444 0044
Büyük Mükellefler V.D: 646 000 0004
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Sektörel bilgiler BDDK'nın güncel Türk Bankacılık Genel Görünüm bültenlerinden ve verilerinden, fon kullanıcısına ait veriler 2018 ve 2019 yılı faaliyet raporundan, yatırımcı sunumlarından ve kuruluşun internet sitesinden faydalanılarak hazırlanmıştır.

ESKİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetlerisunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır. Aralık 2018 itibariyle şube sayısı 697 ve personel sayısı 12.937'dir.

Aralık 2018 itibarı ile Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 23,8 milyar ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2,3 milyar ABD dolarıdır. Aynı dönemde Grubun net kârı 216,7 milyon ABD doları olmuştur.

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır

Şirket sermayesinin %54,06'sına sahip olan Albaraka Banking Group'un 31.12.2018 tarihi itibarı ile ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (\$)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Saleh Abdullah Kamel	363.336.867	30,11
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	297.276.402	24,64
AlTawfeek Company For Investment Funds	240.173.054	19,32
Abdulla AbdulAziz AlRajihi	87.313.197	7,03
Diğer	254.780.205	18,9
Toplam	1.242.879.755	100,00

Not: Bankamızın 2019 yıl sonu itibariyle gerçekleştirmiş olduğu bedelli sermaye artırımını kapsamında Albaraka Banking Group'un %54,06 olan payı %36,29'e düşmüş olup Dallah Al Baraka Holding %15,38 pay ile bankamız sermayedarları arasına katılmıştır. Şubat sonu itibariyle tescil işlemlerinin tamamlanması hedeflenmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 366 01 01 Faks: (0216) 366 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 9792

47
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan
Ticaret Sicilinde Kayıtlı
Tic. Sicil No: 270900
Mersis: 0849 0009 6040 0001
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0004
www.voyakyatirim.com.tr

YOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi / Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 270900 F. Sicil No: 270900
Mersis: 0849 0009 6040 0001
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0004
www.voyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL

7.1. Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri:

Faizsiz bankacılığın dünyadaki öncülerinden Albaraka Bankacılık Grubu (ABG) katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde bireysel, kurumsal ve yatırım bankacılığı hizmetleri sunmaktadır. ABG'nin temel stratejik hedefi müşterek bir kurumsal değerler sistemi yaratarak "tek misyon, tek vizyon, tek kimlik" ile hizmet vermektir. Geniş bir coğrafyada iştirak ve temsilcilikleri bulunan ABG, 3 kıtada 17 ülkede, 12 banka, 2 temsilcilik ve 1 yatırım şirketi ile hizmet vermektedir.

ABG'nin Türkiye'nin yanı sıra Bahreyn, Cezayir, Güney Afrika, Lübnan, Mısır, Pakistan, Sudan, Suriye, Fas, Tunus, Ürdün'de grup bankaları, Suudi Arabistan'da yatırım şirketi, Irak'ta şubesi ve Endonezya ile Libya'da temsilcilik ofisleri bulunmaktadır **2019 yıl sonu itibari ile Banka'nın toplam şube sayısı 703, toplam personel sayısı ise 12.662' dir. 2019 yıl sonu itibarıyla Albaraka Bankacılık Grubu'nun toplam aktif büyüklüğü 26.259 milyon ABD doları, özkaynak büyüklüğü ise 2.323 Milyon ABD doları seviyesindedir. Sürdürülebilir kârlılığıyla paydaş güvenini pekiştiren Grubun 2019 yıl sonu itibarıyla net kârı ise 180 milyon ABD doları olmuştur.**

ABG hisseleri Bahreyn ve NASDAQ Dubai menkul kıymet borsalarında işlem görmektedir.

ABG, Standard & Poor's tarafından uzun vadeli BB+ ve kısa vadeli B kredi notu ile derecelendirilmiştir. Faaliyetlerini Al Baraka Sosyal Sorumluluk Programı çerçevesinde yürüten ABG, 2016 yılında bu faaliyetlerini bir adım öne taşıyarak, BM Global Compact'ı imzalamıştır. ABG, **2019 faaliyet döneminde de Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Raporu'nu yayınlamıştır. Bu rapor ile BM Global Compact çerçevesinde her yıl ilerleme bildirimini paydaşlarının dikkatine sunmaktadır.**

Şirket sermayesinin %36,26'una sahip olan Albaraka Banking Group'un 31.12.2019 tarihi itibarı ile ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (\$)	Sermayedeki Pay Oranı (%)
Saleh Abdullah Kamel	374.236.973	30,11
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	306.194.694	24,64
AlTawfeek Company For Investment Funds	240.173.054	19,32
Abdulla AbdulAziz AlRajhi	87.313.197	7,03
Diğer	234.961.837	18,90
Toplam	1.242.879.755	100,00

Not: Bankamızın 2019 yıl sonu itibarıyla gerçekleştirmiş olduğu bedelli sermaye artırımının kapsamında Albaraka Banking Group'un %54,06 olan payı %36,29'e düşmüştür. Şubat sonu itibarıyla tescil işlemleri tamamlanmıştır

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34769 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 665 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

E-posta: Mükellefler.V.D.: 047 090 8702

BEREKET MENKUL KİRALAMA A.Ş.

Sarıyer Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 665 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

E-posta: Mükellefler.V.D.: 047 090 8702

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akattar / Zuhula / Mardin / Cd. No: 6

Levent / Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 665 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

E-posta: Mükellefler.V.D.: 047 090 8702

www.oyakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL

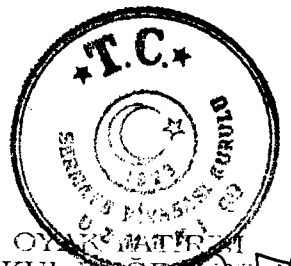
8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2019 yılının geri kalanı, 2020 ve sonrası için yapılan projeksiyonlarda temel belirsizlik kalemi olarak küresel piyasalarda ticaret savaşları göze çarpmaktadır. Her ne kadar ABD Çin ile 1. Faz anlaşmayı sağlamış olsa da iki ülke arasında ticari anlaşmazlık devam etmektedir. ABD ile Çin arasında başlayan ticaret savaşları; yeni cephelerin açılmasıyla AB ve Japonya tarafına da sıçramış durumdadır. Son olarak Çin'de yayılmaya başlayan Korona virüsü küresel risk iştahını olumsuz etkilemektedir. Çin'de yaşanan bu salgının dünya geneline yayılması ve ticaret savaşlarına ilişkin belirsizlikler küresel durgunluk senaryolarını gündemde tutmaktadır. Önümüzdeki dönemde salgına ilişkin bir aşının geliştirilmesi belirsizliği bir nebze azaltılabilecek ABD'nin Çin'le olan 2. Faz anlaşması yatırımcıların takibinde olacaktır. İngiltere'nin Avrupa Birliğinden 31 Ocak itibarıyla çıkmış olması belirsizlikleri bir nebze azaltmış olsa da gerek zayıf talep kaynaklı düşük seyreden enflasyon gerekse büyümeye dair öncü göstergelerin zayıf gelmeye devam etmesi Avrupa ekonomisine dair endişeleri gündemde tutmaktadır.

Küresel ekonomideki belirsizlik ve jeopolitik gelişmeler para politikaları üzerinde de etkisini göstermektedir. Geçtiğimiz yıllar karşılaştırıldığında küresel merkez bankalarının para politikası görünümü toplu bir şekilde daha genişlemeci bir hal almış görünmektedir. 2020 yılına dair temel senaryolar da bu görünümün önümüzdeki yıl da devam edeceği varsayımıyla şekillenmektedir. Para politikalarının 2020 yılındaki görünümünün borçlanma maliyetlerini etkileyen temel fonksiyon olacağı düşünülürken; mali genişlemeci adımların bu noktada devreye alınıp alınmayacağı küresel ekonomideki toparlanma hızının belirleyicisi olması beklenmektedir. Bu noktada Uluslararası Para Fonu — IMF gerçekleştirdiği son toplantıda büyüme beklentisini bir kademe daha aşağı çekmiş durumdadır. Geçtiğimiz yıl %3,7 seviyesinde olan küresel büyüme beklentisi 2020 ocak ayı itibarıyla %2,9 seviyesine inmiş ve 2020 yılında hızlı bir toparlanma öngörülmektedir. Dolayısıyla başta küresel ekonominin büyük aktörleri olmak üzere 2020 yılında mali teşvik paketlerinin geçmişe göre daha çok gündeme gelebileceği düşünülmektedir.

Yurtiçinde jeopolitik riskler ABD ile olan ilişkiler ve sınır ötesi gelişmeler — Suriye ve Doğu Akdeniz — çerçevesinde şekilleniyor. Geçtiğimiz yıl S-400 savunma sistemlerinin alınma sürecine ilişkin başlayan yaptırım söylemlerine ilişkin süreç şimdilik durulmuş görünse de gündemdeki yerini korumaktadır. Suriye'deki sınır ötesi operasyonlar noktasında da şu aşamada bir mutabakat sağlanmış durumdadır. Önümüzdeki döneme dair yurtiçi jeopolitik risk ve belirsizliklerde görünümü yumuşamış olmakla birlikte takip edilmesi gereken gündem maddelerinin başında gelmektedir. Bununla birlikte genişlemeci para politikalarıyla birlikte ülke ekonomisinin toparlanma hızı 2020 ajandasının üst sıralarında yer almaktadır. Türkiye ekonomisi genel bir dengelenme sürecinden geçmektedir. Önümüzdeki seçimsiz 4 yılı yapısal reformlar ve belirsizliklerin azaldığı iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine sebep olacağı öngörülmektedir.

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Arnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ömerliye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKAT VAKIF KURULU A.Ş.

Sayın Dr. Arnan Büyükdere Cad. No: 6
34768 Ömerliye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

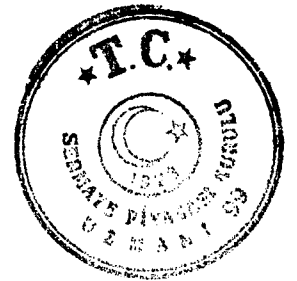
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Abatlar, Ebulula Mahallesi, Cad. No: 6
34768 Ömerliye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oyakgirisim.com.tr

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2020 yılının başından bu yana Çin’de yayılmaya başlayan koronavirüsü dünya genelinde hızlı bir şekilde yayılmaya devam etmektedir. Ülkeler virüsün yayılmasını önlemek amacıyla bir dizi önlemler almış olup bu önlemler ekonomik aktiviteyi sınırlandırmaktadır. Virüsten dolayı dünya genelinde birçok şirket üretim yapamaz duruma gelmiştir. 2020 yılının ilk 6 ayında temel belirsizliğin koronavirüs salgınının kontrol altına alınıp alınmayacağı olacaktır. Önümüzdeki dönemde virüse karşı bir aşının ya da ilacın geliştirildiğinin haberinin gelmesinin piyasa beklentilerini olumluya çevireceği düşünülmektedir.

Küresel ekonomideki belirsizlik para politikaları ve mali politikalar üzerinde de etkisini göstermektedir. Başta majör merkez bankaları olmak üzere bütün ülke merkez bankaları koronavirüs salgını dolayısıyla bozulan iktisadi faaliyetleri desteklemek amacıyla faiz indirimleri, swap hamleleri, tahvil alımları gibi hamleler yaparak genişleyici para politikaları uygulamaktadır. Fakat para politikalarının etkinliğinin bu krizi atlatmak için yeterli olmadığını düşünen birçok ülke genişleyici mali politikaları uygulamaya başlamaktadır. Bütün bu genişleyici para ve mali politikalar ekonomiye bir süre destek verecek olsa da olumsuz havanın tam olarak dağılmasının koronavirüsünün kontrol altına alınmasıyla mümkün olacağı düşünülmektedir.

Yurtiçinde ise yurtdışına benzer şekilde öne çıkan en önemli belirsizliğin virüsün ne kadar süre daha yayılmaya devam edeceği konusunun olacağı düşünülmektedir. Bu yayılımı önlemek için toplu organizasyonların yasaklanması, 20 yaş altı ile 65 yaş üstü kişilerin sokağa çıkmasının yasaklanması, yurt dışı uçuşların iptali, toplu taşımının sınırlandırılması gibi bir dizi önlemler alınmıştır. Alınan bu önlemler ekonomik aktiviteyi son derece sınırlandırmıştır. Reel sektörü desteklemek amacıyla kamu kurum ve kuruluşları ve bankalar tarafından bazı önlemler alınmıştır. Özellikle TCMB tarafından son yapılan 100 baz puanlık faiz indirimiyle birlikte Türkiye’de fon getirileri düşmüştür. Önümüzdeki dönemde düşük talep ve düşük petrol fiyatları yüzünden azalması beklenen enflasyon sayesinde TCMB’ye faiz indirimi konusunda alan açılacağı ve TCMB’nin bu alanı kullanacağı düşünülmektedir. Bu durumda fon getirilerinin daha da düşmesi beklenmektedir. Salgının kısa vadede kontrol altına alınması durumunda Türkiye ekonomisinin bu durumu en az hasarla atlatması beklenmektedir.



20 Nisan 2024

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye 20/İkinci Cad.No: 6
34398 Ümraniye/İSTANBUL

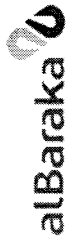
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

~~BERIKET VACIY KIZILAGA~~
~~Comptroller General~~
~~Department of the Interior~~
~~Washington, D.C.~~

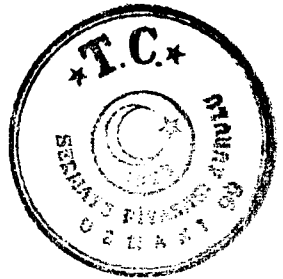
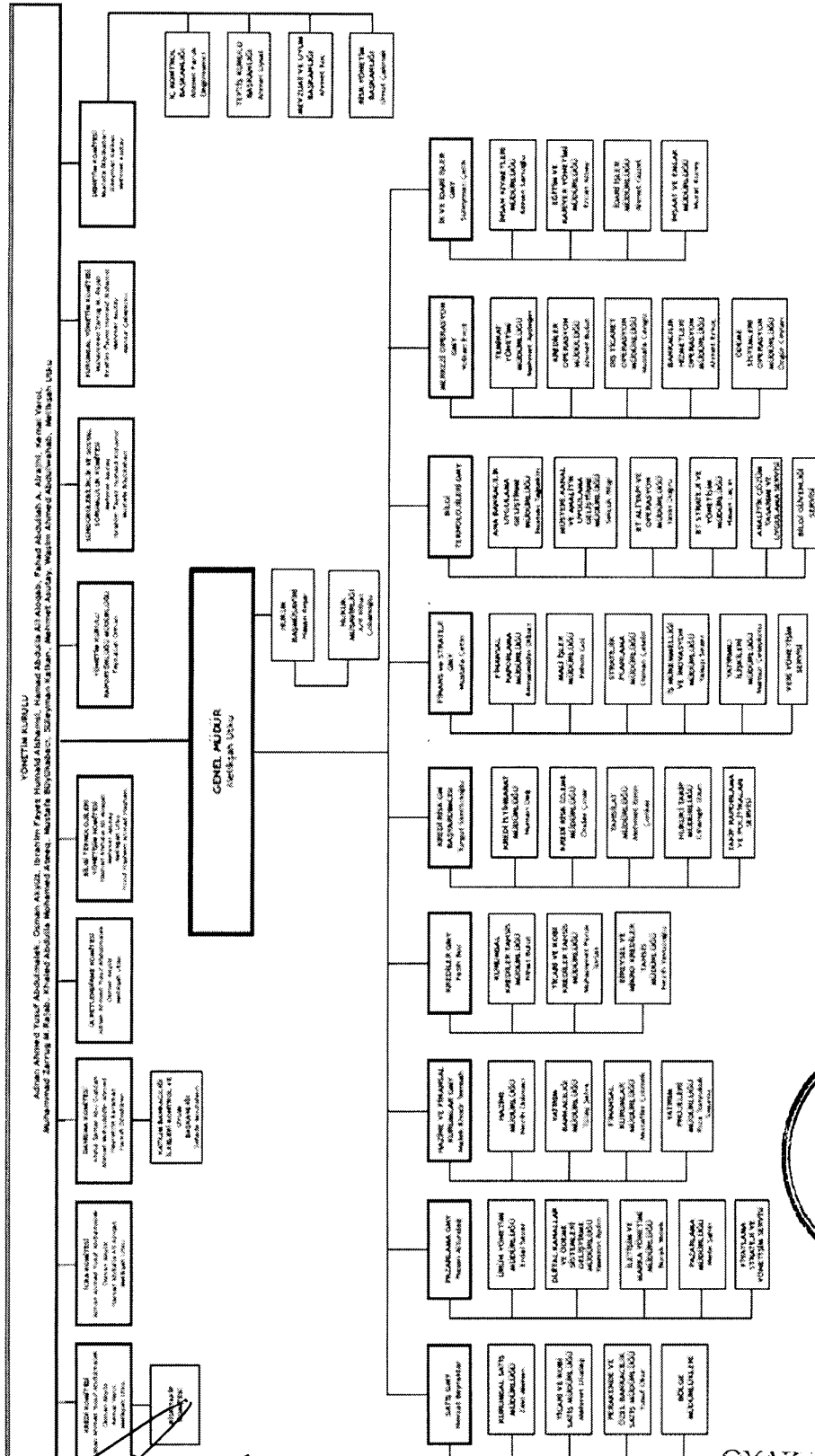
~~Alb. 50~~

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayalan, Etilula Mardin Cad.
Levent - Beşiktaş 34398 İstanbul
Tel: (0212) 319 99 99 99
Mersis: 08030015000000000000000000
Büyükdere Şişli V. 349 000 3004
www.qyakyatirim.com.tr

10.1. Fon kullanıcısı ve ihracının genel organizasyon şeması:



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. ORGANİZASYON ŞEMASI (31.12.2019)



20 Nisan 2023

OYAK YATIRIMI

MENKUL DEGERLER
Akalia Ehuiula Mardin 036 52
Levent - Beşiktaş 0345 8
Tel: (0212) 319 0000 Faks: (0212) 319 0009
Merisli 0645 - 0039 - 6040
Sivriç Mükellefler V.D. 066 003 0004
www.yatirimci.kurum.gov.tr

BEREKET NARLIK KIRALAMA A.S

Sarıy M.H.D., Adnan Hacıoğlu, Dr. Faruk
Ümraniye 1971, Tuzla ve Söğüt Avcı 50-60
Alem 1971, 1972, 1973, 1974, 1975

ALBARAKA TÜRK

~~KATILIM BANKASI A.Ş.~~

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

FOA. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:

Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi No: 6

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler M.D.: 047 000 8702

Sony MS-DOS 5.01 Diskette, Vol. 6
 1990-1991 Sony Computer Entertainment Inc.

Altman, J. (1988). *Journal of the American Academy of Child and Adolescent Psychiatry*, 27, 109-114.

www.bereketvazilik.com

~~OYAK YATIRIM~~

MENKUR. DEĞERLENDİRME
Akallar, Elazığ Mardin Cad.

Tel: (0212) 319 12 98 Fax: (0212) 319 12 99

[Handwritten signature]

On the other hand, the

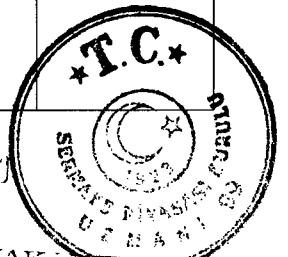


ESKİ ŞEKİL

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) İcra Komite Ediyor)	1 Yıl	3.33	0,00000037
Osman AKYÜZ	İkinci Başkan	Kredi Komite Ediyor) Ücretlendirme (Devam Ediyor) İcra Komitesi (II. Başkan) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi)	1 Yıl	YOK	YOK
İbrahim Fayeز Humaid ALSHAMSI	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Hamad Abdulla Ali ALOQAB	Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor) Denetim Komitesi (Gözlemci Üye) (Sona Erdi) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) BT Yönetişim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	3.33	0,00000037
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK

20 Mart 2021



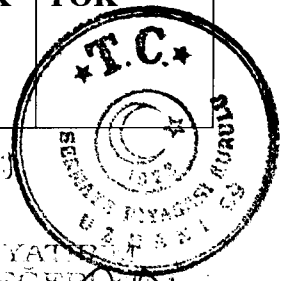
YAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, Mardin Cad. Kat: 3
Lütfü Paşa, Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 349 11 11 / 349 11 12 / 349 11 13
Mersis: 08030010000000000000000000
Büyükdere Şubesi V.D. 649 013 0004
www.yakyatirim.com.tr

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Özyürekli Caddesi Kat: 6
34768 Çarşıbaşı / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 036 01 01 / 036 01 02 / 036 01 03
Büyükdere Şubesi V.D.: 047 000 8702

BERTALP MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Bulvarı Kat: 53
Üniversite Caddesi Kat: 6
Alibeyköy / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 349 11 11 / 349 11 12 / 349 11 13
Mersis: 08030010000000000000000000
Büyükdere Şubesi V.D. 649 013 0004
www.bertalpmenkul.com.tr

Muhammad Zarrug M. RAJAB	Bağımsız Üye	Kurumsal Yönetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye ve Gözlemci) (Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Dr. Khaled Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci Üye)(Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci)(Sona Erdi)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Melikşah UTKU	Üye/Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) BT Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Prof. Dr. Mehmet ASUTAY	Üye	Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) Devam Ediyor) BT Yönetişim Komitesi (H. Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK
Süleyman KALKAN	Üye	Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 1 Yıl	YOK	YOK

29 Mart 2021



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan B. Y. Köknar, Sayı: 6

34768 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 659 01 01 Faks: (0216) 656 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 090 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Akademi Sk. No: 54

Ünvan: Menkul Değerler Yatırımcısı

Alexander, Sayı: 15

Tel: (0212) 377 00 00 Faks: (0212) 377 00 00

www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER

Akattlar, Bulvarı No: 23d, E2

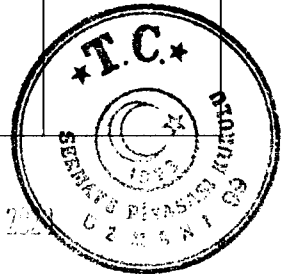
Levent, Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 377 00 00 Faks: (0212) 377 00 00

www.oakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL**10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	Kredi Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) Ücretlendirme Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 3 Yıl	3.34	0,00000000 247407
İbrahim Fayeز Humaid ALSHAMSI	Üye	Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 3 Yıl	3.34	0,00000000 247407
Prof. Dr. Kemal VAROL	Üye	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Kurumsal Yönetim Komitesi (Üye) (Sona Erdi)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	Denetim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Süleyman KALKAN	Üye Bağımsız Üye	Denetim Komitesi (Üye) (Sona erdi.) Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) İcra Komitesi (II. Başkan) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK



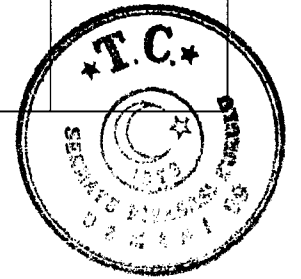
20 Nisan 2022

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Denetim Bünyesinde Çeşitli: 6
54765 Üsküdar/İSTANBUL
Tel: (0216) 044 01 01 74 Tel: (0216) 536 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 6702

BİREK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Şirket
Sicil No: 274900
Ticaret Sicil No: 274900
Mersis No: 34700000000000000000
Web: www.birek.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Levent / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Tel: (0212) 333 11 33 / (0212) 333 11 33
Fax: (0212) 333 11 33 / (0212) 333 11 33
E-posta: info@oyak.com.tr / info@oyak.com.tr
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0000
www.oyak.com.tr

Mohamed Ali CHATTI	Bağımsız Üye	Kredi Komitesi (Yedek Üye) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor)	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Housseem BEN HAJ AMOR	Üye	-	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Ghassan AMODI	Bağımsız Üye	-	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Tawfig MUFTI	Üye	-	3 Yıl / 3 Yıl	YOK	YOK
Melikşah UTKU	Üye/Genel Müdür	Kredi Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) Ücretlendirme Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) İcra Komitesi (Üye) (Devam Ediyor.) BT Yönetişim Komitesi (Başkan) (Devam Ediyor.) Denetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk Komitesi (Üye) (Sona Erdi) Kurumsal Yönetim Komitesi (Gözlemci) (Sona Erdi) BT Yönetişim Komitesi (Üye) (Devam Ediyor) Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (Devam Ediyor.)	Genel Müdürlük görevinden ötürü Yönetim Kurulu doğal üyesidir.	YOK	YOK



20 Nisan 2023

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye/İSTANBUL

Tel: (0212) 686 01 01 Faks: (0212) 686 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sarıyer / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / 34116

Ünvan: 56

Alex

www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Arsalları / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / 34116

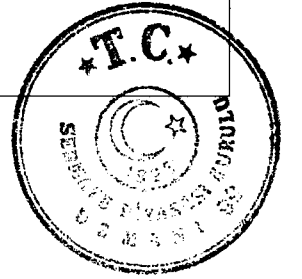
Ünvan: 56

Alex

www.oyakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTCİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Baş Yardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finans ve Stratejiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Nevzat BAYRAKTAR	Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kıymetleri ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim



29 Nisan 2020

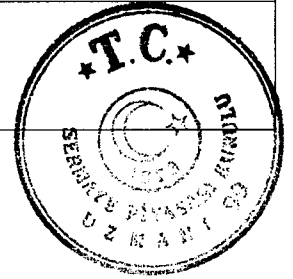
ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan BÖYÜKOĞLU Caddesi No: 6
34798 Ömeriye - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer, Hürriyet Mahallesi, Akademi Sok. No: 6
34798 Üsküdar - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mahallesi, Akademi Sok. No: 6
34798 Üsküdar - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler
Melikşah UTKU	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Turgut SİMİTCİOĞLU	Kredi Risklerinden Sorumlu Genel Müdür Baş Yardımcısı	Üst Yönetim
Mustafa ÇETİN	Finans ve Stratejiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Hasan ALTUNDAĞ	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (Vekaleten)	Üst Yönetim
Malek Khodr TEMSAH	Hazine ve Finansal Kurumlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Fatih BOZ	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Volkan EVCİL	Merkezi Operasyonlardan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim
Süleyman ÇELİK	İnsan Kıymetleri ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	Üst Yönetim



29 Nisan 2023

ALBARAKA TÜRK**KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Adnan Çetinkaya, Yönetim Kurulu Başkanı

34768 Ümraniye/İSTANBUL

Tel: (0216) 460 01 01 Faks: (0216) 458 16 93

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.

Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri Kurumu

Ünvan: Yönetim Kurulu Başkanı

Adres: Büyükdere Caddesi No: 58 Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL

Tic. Sic. No: 270900 Şirket Sic. No: 270900

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

Katilimci Kurumlar Kurulu Başkanı

Tel: (0212) 343 00 00 Faks: (0212) 343 00 01

Mevki No: 0645 0000000000000000

Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 0000

www.oysan.com.tr

ESKİ ŞEKİL

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

KREDİ KOMİTESİ

Komite, Yönetim Kurulu'na ait olan kredi açma yetkisini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir.

Bu çerçevede,

- » Şubelerin, şube yetkisindeki genel limitlerini ve kullandırım koşullarını belirlemek,
- » Şubelerin kendi yetkilerinin üzerinde kalan firma limit tahsis ve artırım taleplerini değerlendirmek ve neticelendirmek;
- » Düşürülmesi veya iptal edilmesi gereken limitleri karara bağlamak, » Banka'nın genel kredi politikalarını gözetmek;
- » Kredi kullandırma şekil ve şartlarını belirlemek;
- » Bir firmaya tahsis edilen bir limitin başka bir limite münakale edilmesi kararını vermek.

Komite Üyeleri:

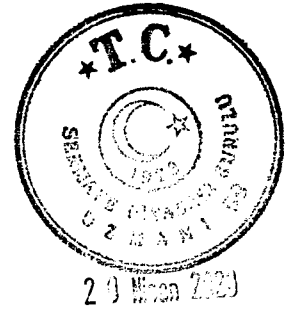
- | | |
|---------------------------------|-----------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 2. Osman AKYÜZ | Üye |
| 3. Kemal VAROL | Üye |
| 4. Melikşah UTKU | Üye |
| 5. Hamad Abdulla Ali ALOQAB | Yedek Üye |
| 6. Muhammad Zarrug M. RAJAB | Yedek Üye |

DENETİM KOMİTESİ

Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Bankacılık Kanunu ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek, Bankacılık Kanunu'na istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri

- | | |
|-----------------------|--------|
| 1. Mustafa BÜYÜKABACI | Başkan |
| 2. Süleyman KALKAN | Üye |
| 3. Mehmet ASUTAY | Üye |



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Özyıldırım / Ad. F. 6
Büyükdere / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0216) 606 01 01 Faks: (0216) 606 16 70
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8701

BÖRSEYİ MENKUL KURUM A.Ş.

Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı

59

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Ehlülhalkı Mah. Çiğdem Cad. No: 1
Kat: 5 - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: (0212) 333 3333 Faks: (0212) 333 3334
Yatırım Menkul Değerler V.D. 649 000 0004
www.oyakyatirim.com.tr

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Banka'da Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunmak,

- » Finansal Kurumlar ve Yatırımcı İlişkileri Müdürlüğü'nün çalışmalarını gözetmek,
- » Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,
- » Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini yönetim kuruluna sunmak,
- » Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve yöneticilerin performans değerlendirmesi, kariyer planlaması ve ödüllendirilmesi konusundaki yaklaşım ilke ve uygulamaları belirlemek ve gözetimini yapmak.

Komite Üyeleri

- | | |
|---|-------------------|
| 1. ~~Muhammad Zarrug M. RAJAB~~ | ~~Başkan~~ |
| 2. ~~Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSI~~ | ~~Üye~~ |
| 3. ~~Mehmet ASUTAY~~ | ~~Üye~~ |
| 4. ~~Mustafa KARAMEHMETOĞLU~~ | ~~Üye~~ |

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi, Yönetim Kurulu, üst düzey yönetim, Banka çalışanları ve ortaklarının menfaat ve hakları arasında dengeli bir dağılımı tesis etmek ve Banka'nın Yönetim Kurulu Üyeleri, üst düzey yönetim ve Banka çalışanlarının Banka'nın değer sağlama sürecine katkıları çerçevesinde ücretlere ilişkin öneri ve stratejiler geliştirmektir.

Komite Üyeleri

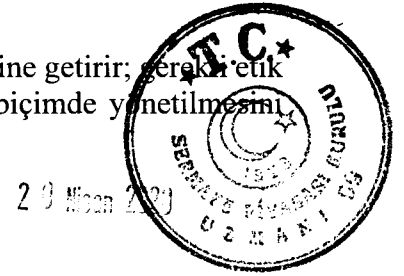
- | | |
|---------------------------------|----------------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 2. ~~Osman AKYÜZ~~ | ~~Üye~~ |
| 3. Melikşah UTKU | Üye |

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL SORUMLULUK KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi: Kurumsal Sürdürülebilirlik farkındalığının kurum içinde içselleştirilmesini sağlamak, sürdürülebilir bankacılık hedefini somut bir biçimde ortaya koymak ve uzun vadeli değerler oluşturmak amacıyla ekonomik, çevresel ve sosyal faktörlerin kurumsal yönetim ilkeleri ile birlikte Banka faaliyetlerinde ve karar mekanizmalarında dikkate alınmasına öncelik vermektir.

Komite'nin diğer görevleri ise:

- » Çevreyi koruma bilincini Banka'nın tüm kademelerinde öncelik haline getirir; gerek etik kuralları oluşturur, tüm bu faktörlerle bağlantılı risklerin etkin bir biçimde yönetilmesini sağlamak;



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6
34766 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

60

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 319 00 00 Faks: (0212) 319 00 01
Mersis: 08040015000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 0004
www.oynakyatirim.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEGERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı No: 6 Kat: E2
Beşiktaş / İstanbul - Türkiye
Telsiz: 0212 378 90 33 Faks: 0212 378 90 34
Müşteri Hizmetleri: 0339 604 00 00
Oyak Yatırım V.D. Gayrimenkul Yatırım
www.oyakyatirim.com.tr

Komitenin Görev ve Sorumlulukları

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıda sayılanlardır:

- BT kaynaklarına ilişkin bütçeyi, BT girişimlerini ve projelerini Banka'nın stratejik hedefleri çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Banka'nın stratejik hedeflerine ulaşılması ile BT proje ve yatırımlarından beklenen faydaların en üst düzeye çıkarılması için BT strateji hedeflerini ve kurulması planlanan organizasyonel yapıları (özellikle Banka Üst Yönetim'i seviyesinde faaliyet gösteren BT Komitelerinin yapıları) değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- BT kaynaklarının ve projelerinin yönetimi, düzenlenmesi ve kontrolüne ilişkin sistemleri en iyi uluslararası uygulamalar (özellikle "Control Objectives for Information and Related Technology" COBIT) çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Bilgi teknolojilerine ilişkin kurumsal hedefleri ve bu hedeflere ilişkin teknolojileri gözden geçirmek, izlemek, onaylamak ve söz konusu hedeflere ulaşılmasını sağlamak,
- Aşağıda sayılanların takibi için BT yönetim süreçlerine ilişkin sorumluluk matrisini (Yükümlü, Sorumlu, Danışılan, Bilgilendirilmiş Tablosu) değerlendirmek ve gözden geçirmek;
 - Öncelikli yükümlü kişi, kurum/lar veya taraflar (Yükümlü).
 - Nihai olarak Sorumlu (Sorumlu).
 - Danışılanları
 - Bu bağlamda "COBIT 5 Etkinleştirme Süreçleri" standardı tarafından yönlendirilen tüm süreçler hakkında (Bilgilendirilmiş) kimseler,
- Banka'nın genel risk yönetim plan ve programı ile entegre bulunan bir BT Risk Yönetim plan ve programının oluşturulmasını sağlamak,
- BT süreçlerinin, kaynaklarının, girişim ve projelerinin uygunluğunu ve bunların Banka'nın iş gerekliliklerine cevap verip vermediği hususlarını takip etmek,
- İç ve dış BT denetim raporlarını değerlendirmek, Banka'nın bu raporlar ile tespit edilen bulgular hakkında gerekli aksiyonların alınmasını temin etmek.
- Bu başlık altında belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu'na raporlar sunmak ve bu hususlardan Türk Ticaret Kanununun 375. maddesi ve Banka iç mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararını gerektiren konuları Yönetim Kurulu'nun onayına sunmak.
- Komite, Banka Üst Yönetimi'nden, komitenin görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda olmak kaydıyla her türlü bilgi ve belgeyi talep edebilir.

YENİ ŞEKİL

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

KREDİ KOMİTESİ

Komite, Yönetim Kurulu'na ait olan kredi açma yetkisini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir.

Bu çerçevede,

» Şubelerin, şube yetkisindeki genel limitlerini ve kullandırım koşullarını belirlemek,

29 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan B. Akdoğan, C.S. No: 6

34753 Ümraniye/İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEYKÖT MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı, Kağıthane/İSTANBUL

Cumhurbaşkanı Caddesi No: 6

06550 Beşiktaş/İSTANBUL

Tel: (0212) 241 11 11 Faks: (0212) 241 11 11

www.beykot.com.tr

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akaylar, Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL

Tel: (0212) 349 11 11 Faks: (0212) 349 11 11

Moriss No: 0645 0039 0040 0041

Büyük Mükellefler V.D.: 606 006 0004

www.oysak.com.tr

» Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve yöneticilerin performans değerlendirmesi, kariyer planlaması ve ödüllendirilmesi konusundaki yaklaşım ilke ve uygulamaları belirlemek ve gözetimini yapmak.

Komite Üyeleri

- | | |
|----------------------------------|--------|
| 1. Süleyman KALKAN | Başkan |
| 2. İbrahim Fayeز Humaid ALSHAMSI | Üye |
| 3. Mansur ÇELEPKOLU | Üye |

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi, Yönetim Kurulu, üst düzey yönetim, Banka çalışanları ve ortaklarının menfaat ve hakları arasında dengeli bir dağılımı tesis etmek ve Banka'nın Yönetim Kurulu Üyeleri, üst düzey yönetim ve Banka çalışanlarının Banka'nın değer sağlama sürecine katkıları çerçevesinde ücretlere ilişkin öneri ve stratejiler geliştirmektir.

Komite Üyeleri

- | | |
|---------------------------------|--------|
| 1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK | Başkan |
| 4. Mustafa BÜYÜKABACI | Üye |
| 5. Melikşah UTKU | Üye |

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK VE SOSYAL SORUMLULUK KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi: Kurumsal Sürdürülebilirlik farkındalığının kurum içinde içselleştirilmesini sağlamak, sürdürülebilir bankacılık hedefini somut bir biçimde ortaya koymak ve uzun vadeli değerler oluşturmak amacıyla ekonomik, çevresel ve sosyal faktörlerin kurumsal yönetim ilkeleri ile birlikte Banka faaliyetlerinde ve karar mekanizmalarında dikkate alınmasına öncelik vermektedir.

Komite'nin diğer görevleri ise:

» Çevreyi koruma bilincini Banka'nın tüm kademelerinde öncelik haline getirir; gerekli etik kuralları oluşturur, tüm bu faktörlerle bağlantılı risklerin etkin bir biçimde yönetilmesini sağlamak;

» Banka'nın vizyon ve misyonu ile uyumlu kurum kimliğini ve anlayışını tüm topluma, paydaşlara ve iş ortaklarına anlatabilecek Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk projelerinin hayata geçirilmesi için Sürdürülebilirlik, Sosyal Sorumluluk ve İletişim İcra Komitesi'ne yönlendirmelerde bulunmak;

» Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk alanında dünyadaki en iyi uygulamaları takip ederek, Banka'nın temel değerleri ve etik ilkeleriyle örtüşen projelerin hayata geçirilmesini sağlamak;

» Banka faaliyetlerinin topluma olan etkilerini değerlendirir. Banka faaliyetlerinin toplum üzerindeki etkileri ile bu çerçevede alınan önlemleri denetlemek;

» Sürdürülebilirlik, Sosyal Sorumluluk ve İletişim İcra Komitesi'nin rapor ettiği konuları görüşerek, sonuçlandırılması için gerekli kararları vermek;

» Sürdürülebilirlik ve Sosyal Sorumluluk alanında Albaraka Banking Group'un ilgili komitesi ile koordineli olarak çalışmaktadır.

20 May 2020



ALBARAKA TÜRK
FATİHA BANKASI A.Ş.
ÖZ Adnan BOYALIOĞLU Cad.No: 6
41060 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 511 36 01 04 Faks: (0212) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKELEY VOLUNTARY DONATIONS
SACRED MONASTERY
DONATION NO. 64
DATE 12-15-16
www.berkeleynow.org

[illegible]

Komite Üyeleri

1. Mehmet Ali GÖKÇE
2. Ibrahim Fayez Humaid ALSHAMSI

Başkan
Üye

İCRA KOMİTESİ

Bu Komite'nin görevi: Yönetim Kurulu'nun uzun vadeli stratejik planlama, politika ve iş planları, bankacılık hizmetleri gibi genel konulara ilişkin olarak vereceği kararlara esas olmak üzere incelemeler yapmak, öneriler hazırlamak, Banka'nın mevcut finans, yatırım, gelir ve gider politikası ve prosedürleri, yıllık bütçesi hakkında herhangi bir değişiklik ya da sapmayı tespit etmektir. Bunun yanında, Banka faaliyetlerini etkileyebilecek konular ile Yönetim Kurulu toplantılarından önce ortaya çıkabilecek başka konularda, çalışmalarını gözden geçirmek, öneride bulunmakta görev alanı kapsamında yer almaktadır.

Komite Üyeleri

1. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK
2. Süleyman KALKAN
3. Kemal VAROL
4. Mustafa BÜYÜKABACI
5. Mehmet Ali GÖKÇE
6. Melikşah UTKU

Başkan
II. Başkan
Üye
Üye
Üye
Üye

BT YÖNETİŞİM KOMİTESİ

Komite 24.12.2018 tarihinde kurulmuştur.

Komite Üyeleri

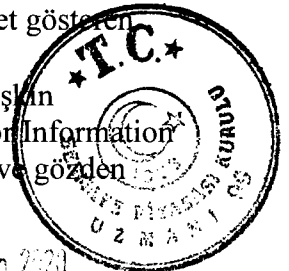
1. Melikşah UTKU
2. Hood Hashem Ahmed HASHEM

Başkan
Teknik Üye

Komitenin Görev ve Sorumlulukları

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıda sayılanlardır:

- BT kaynaklarına ilişkin bütçeyi, BT girişimlerini ve projelerini Banka'nın stratejik hedefleri çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- Banka'nın stratejik hedeflerine ulaşılması ile BT proje ve yatırımlarından beklenen faydaların en üst düzeye çıkarılması için BT strateji hedeflerini ve kurulması planlanan organizasyonel yapıları (özellikle Banka Üst Yönetim'i seviyesinde faaliyet gösteren BT Komitelerinin yapıları) değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,
- BT kaynaklarının ve projelerinin yönetimi, düzenlenmesi ve kontrolüne ilişkin sistemleri en iyi uluslararası uygulamalar (özellikle "Control Objectives for Information and Related Technology" COBIT) çerçevesinde değerlendirmek, izlemek ve gözden geçirmek,



20 Ocak 2019

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Savunma Bld. Katilim Bankası Bld. 6

34762 Ortaköy / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEYKÖY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Savunma Bld. Katilim Bankası Bld. 6

Ünvan: Katilim Bankası Bld. 6

Adres: Katilim Bankası Bld. 6

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Savunma Bld. Katilim Bankası Bld. 6

Ünvan: Katilim Bankası Bld. 6

Adres: Katilim Bankası Bld. 6

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

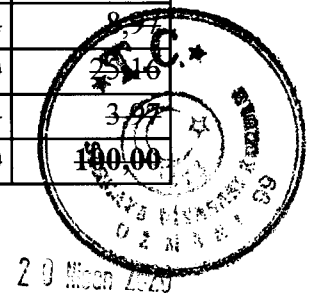
- Bilgi teknolojilerine ilişkin kurumsal hedefleri ve bu hedeflere ilişkin teknolojileri gözden geçirmek, izlemek, onaylamak ve söz konusu hedeflere ulaşılmasını sağlamak,
- Aşağıda sayılanların takibi için BT yönetim süreçlerine ilişkin sorumluluk matrisini (Yükümlü, Sorumlu, Danışılan, Bilgilendirilmiş Tablosu) değerlendirmek ve gözden geçirmek;
 - Öncelikli yükümlü kişi, kurum/lar veya taraflar (Yükümlü).
 - Nihai olarak Sorumlu (Sorumlu).
 - Danışılanları
 - Bu bağlamda "COBIT 5 Etkinleştirme Süreçleri" standardı tarafından yönlendirilen tüm süreçler hakkında (Bilgilendirilmiş) kimseler,
- Banka'nın genel risk yönetim plan ve programı ile entegre bulunan bir BT Risk Yönetim plan ve programının oluşturulmasını sağlamak,
- BT süreçlerinin, kaynaklarının, girişim ve projelerinin uygunluğunu ve bunların Banka'nın iş gerekliliklerine cevap verip vermediği hususlarını takip etmek,
- İç ve dış BT denetim raporlarını değerlendirmek, Banka'nın bu raporlar ile tespit edilen bulgular hakkında gerekli aksiyonların alınmasını temin etmek.
- Bu başlık altında belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu'na raporlar sunmak ve bu hususlardan Türk Ticaret Kanununun 375. maddesi ve Banka iç mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararını gerektiren konuları Yönetim Kurulu'nun onayına sunmak.
- Komite, Banka Üst Yönetimi'nden, komitenin görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda olmak kaydıyla her türlü bilgi ve belgeyi talep edebilir.

ESKİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/	31.12.2018		31/12/2017	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.265,68	54,06	486.523.265,68	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.778,85	7,84	70.573.778,85	7,84
Yerli Ortaklar	78.932.964,72	8,77	80.746.299,42	8,97
Halka Açık	227.114.100,97	25,22	226.406.787,80	25,16
Diğer	36.855.889,78	4,11	35.749.868,25	3,97
Toplam	900.000.000,00	100,00	900.000.000,00	100,00



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Özyıldırım Kad. No: 6
34390 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 636 01 01 Faks: (0216) 636 16 63
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERENET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyeri Dr. Adnan Özyıldırım Kad. No: 6
Ünvanı: Menkul Değerler A.Ş.
Alanya Yolu No: 2245
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Caddesi No: 200 Kat: 6
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 01
E-posta: 0645 0330 0000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oysak.com.tr

YENİ ŞEKİL

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

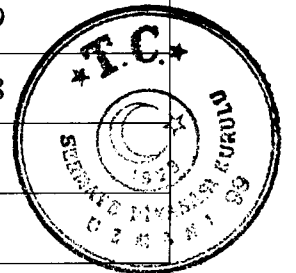
Fon kullanıcısına ait bilgiler;

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/	31.12.2018		31.12.2019	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Albaraka Banking Group	486.523.266	54,06	486.523.266	54,06
İslam Kalkınma Bankası	70.573.779	7,84	70.573.779	7,84
Yerli Ortaklar	78.932.965	8,77	78.932.965	8,76
Halka Açık	227.114.101	25,22	227.114.101	25,22
Diğer	36.855.889	4,11	36.855.889	4,10
Toplam	900.000.000	100,00	900.000.000	100,00

***2019 yılı sonunda başlayan ve 25.02.2020 tarihi itibarıyla Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil olunan Bedelli Sermaye Artırımı sonucunda Banka' nın kayıtlı sermayesi 900.000.000 TL' den 1.350.000.000 TL' ye çıkarılmış olup, tescil olunan tarih itibarıyla Doğrudan Pay Sahipliği aşağıdaki şekilde değişmiştir.**

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Sermaye Payı / Oy Hakkı		
25.02.2020		
Ortağın;		
Ticaret Unvanı/	(TL)	(%)
Adı Soyadı		
Albaraka Banking Group	489.961.269	36,29
Dallah Al Baraka Holding	207.585.000	15,38
İslam Kalkınma Bankası	105.860.668	7,84
Yerli Ortaklar	84.641.562	6,27

26 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Akdoğan 51. Mahallesi, Cad. No: 6
34790 Çarşıyaka / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEŞİT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer, İTİFAK ÇARŞISI, Çarşı No: 10
Ünvan: Beşit Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mersis: 08050030000000000000000000
www.besitmenkul.com.tr

68

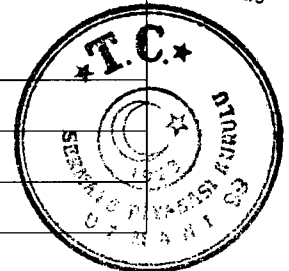
OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar, Etiler, Beşiktaş, Cad. No: 12
Ünvan: Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900, Mersis: 08050030000000000000000000
Tic. Sic. No: 270900, Mersis: 08050030000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oyakmenkul.com.tr

Halka Açık	426.754.650	31,61
Diğer	35.196.851	2,61
Toplam	1.350.000.000	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	31/12/2018		31/12/2019	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel	146.492.155	16,28	146.492.155	16,28
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	119.879.333	13,32	119.879.333	13,32
AlTawfeek Company For Investment Funds	93.996.295	10,44	93.996.295	10,44
Abdulla AbdulAziz AlRajihi	34.202.586	3,80	34.202.586	3,80
Diğer	91.952.897	10,22	91.952.897	10,22
Toplam	486.523.266	54,06	486.523.266	54,06

*2019 yılı sonunda başlayan ve 25.02.2020 tarihi itibariyle Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil olunan Bedelli Sermaye Artırımı sonucunda Banka' nın kayıtlı sermayesi 900.000.000 TL' den 1.350.000.000 TL' ye çıkarılmış olup, tescil olunan tarih itibariyle Dolaylı Pay Sahipliği aşağıdaki şekilde değişmiştir.

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
25.02.2020		
Ortağın;	Sermaye Payı/ Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Saleh Abdullah Kamel	147.527.338	10,93
Dallah AlBaraka Holding Company E.C.	120.726.457	8,94
AlTawfeek Company For Investment Funds	94.660.517	7,01
Abdulla AbdulAziz AlRajihi	34.444.277	2,55
Diğer	92.602.680	6,86
Toplam	489.961.269	36,29



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan El-Tawfeek Cad. No: 6

34756 Ç. / Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0216) 636 01 02 Faks: (0216) 636 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 017 900 8702

PERKEPE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sarıyer, Cumhuriyet Cad. No: 16

Ünvanı: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Tic. Sicil No: 274990 / Şişli / İstanbul

Yatırım Menkul Değerler V.D.: 24 16

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akattlar, Emniyet Mahallesi, F2 Kat

Levent / Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 379 02 12 Faks: (0212) 379 02 13

Yatırım Menkul Değerler V.D.: 0039 000 000 000

Yatırım Menkul Değerler V.D.: 049 000 000 000

Dallah AlBaraka Holding Company E.C. ayrıca şirket sermayesinin %15,38'ine karşılık gelen doğrudan paya sahiptir.

İhraççı için bilgiler;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	400.000	100 %

ESKİ ŞEKİL

12.3. Fon kullanıcısı ve ihraççının sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi:

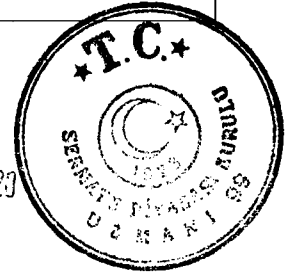
Fon kullanıcısı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	900.000.000 TL	%100

~~*Ekim 2019'da sürecini başlattığımız sermaye artırım işleminin bedelleri 27.12.2019 tarihi itibarıyla Bankamıza ulaşmış olup tescil işlemlerinin Şubat 2020 sonunda tamamlanması öngörülmektedir. Tescil işleminin tamamlanmasının ardından yukarıdaki bilgiler güncellenecektir.~~

İhraççı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	400.000 TL	%100



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Arkan B. Akdeniz
34768 Ortanizyolu Kat: 6
Tel: (0216) 669 01 01 Faks: (0216) 669 01 02
Büyük Mükellefler V.D.: 0216 669 6702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyer, Çarşıbaşı, Çarşıbaşı Mah. 6
Ünvan: 70. Kat, Çarşıbaşı Mah. 6
Alanya, Antalya
Tic. Sic. No: 262490
Mersis: 07020002624900000000000000

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye, Etiler, Kat: 4, Cad. No: 1
Tic. Sic. No: 262490
Mersis: 08450002624900000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 0845 000 2624
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL**12.3. Fon kullanıcısı ve ihraççının sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi:**

Fon kullanıcısı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	1.350.000.000 TL	%100

İhraççı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	400.000 TL	%100

ESKİ ŞEKİL**12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:**

~~Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, Albaraka Banking Grup fon kullanıcısının oy haklarının %50'sinden fazlasına tek başına sahip olmak suretiyle yönetim hakimiyetini elinde bulundurmaktadır.~~

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlemiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Bülendler Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D. : 047 000 8702

REPRESENTATIVE OF ALBARAKA A.Ş.

Satış ve Alış İşlemleri Sorumlusu: Dr. Adnan Bülendler

Ünvanı: Dr. Adnan Bülendler

İmza: Dr. Adnan Bülendler

Web: www.albaraka.com.tr

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayattar Mahallesi, Marjinal Caddesi, Etiler

Levent, Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 349 06 45 - 00 00 00 00 00 00 00

Mersis: 0806004500000000000000000000000000

Büyük Mükellefler V.D. : 047 000 8702

Web: www.oysak.com.tr

ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

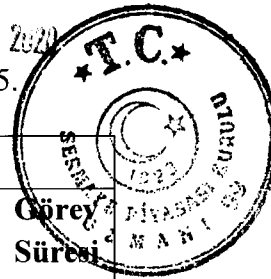
Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	23.03.2017	3 Yıl
Ösman Akyüz	Üye	23.03.2017	3 Yıl
İbrahim Fayeز Humaid ALSHAMSI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Fahad Abdulla A. ALRAJHI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Muhammad Zarrug M. Rajab	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Dr. Khalid Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	30.06.2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	30.05.2018	3 Yıl

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

20 Nisan 2020

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Mansur Çelepkolu	Yönetim Kurulu Üyesi	16.12.2019	1 yıl 3 ay
İdris Turan İter	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükkasım / Yönetim Kurulu Üyesi
2016/2 Sarıyer / İstanbul
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 06 03
Büyük Mükellefler V.D.: 011 900 8707

BENİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Kuruluşu
Ormanlı Sokak No: 7 Kat: 7
Aldatıcı Sokak No: 72 Kat: 7
www.benimmenkul.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar Akropolis Kat: 12 Kat: F2 Kat: 12
Levent / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 00
Mesaj No: 0045 - 0038
Büyük Mükellefler V.D.: 349 00 00 04
www.oysakmenkul.com.tr

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL

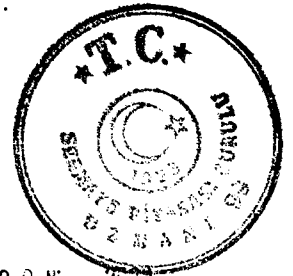
12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, %50'den fazla paya sahip olmak suretiyle Banka'nın yönetim hakimiyetini tek başına elinde bulunduran bir ortak bulunmamaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlemiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.



29 Mart 2013

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK
Sıfırcı Cad. No: 6
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0216) 347 00 00 - 347 00 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 00 00 00

BERKAT YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Sıfırcı Cad. No: 6
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0216) 347 00 00 - 347 00 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 00 00 00
www.berkatyatirim.com

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akatlar Mah. No: 10 Cad. No: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0216) 347 00 00 - 347 00 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 00 00 00
www.oakyatirim.com

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir;

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mohamed Ali CHATTI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Mehmet Ali GÖKCE	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Ghassan AMODI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Tawfig MUFTI	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Houssem BEN HAJ AMOR	Üye	26.03.2020	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	19.10.2016, Genel Müdür (Vekaleten) 17.02.2017, Genel Müdür (Asaleten)	Genel Müdürlük Görevinden Ötürü Yönetim Kurulu Doğal Üyesi
Süleyman KALKAN	Üye	26.03.2020	3 Yıl

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

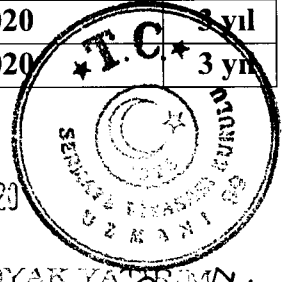
Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25.

Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2020	3 yıl
Mansur Çelepkolu	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
İbrahim Öz	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Tülay Şalva	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Zeynep Memiş	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Mustafa Karamehmetoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2020	3 yıl
Cihat Keskin	Bağımsız Üye	26.03.2020	3 yıl

20 U Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan SOYALANIN KADIN: 6
Barış Çimenliye İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERNİT MÜHÜRÜ
Saray: ...
Oran: ...
Aile: ...
www.bernit.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER
A.Ş.
Akatlar, Etiler, Beşiktaş
Tel: (0212) 343 33 00 Faks: (0212) 343 33 01
Maksat: 0849 - 0000 - 0000
Etiler, Beşiktaş V.D.: 649 000 0004
www.oysak.com.tr

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)' nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a, Ek.10.b ve Ek.10.e'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

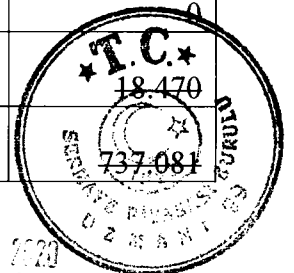
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/781173> (İlan Tarihi: 08.08.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075> (İlan Tarihi: 07.03.2019)

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/662537> (İlan Tarihi: 26.02.2018)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2017, 31 ARALIK 2018, 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
AKTİFLER / Bin TL			
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	6.347.917	5.918.381	5.756.995
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	271.503	12.469	4.740
BANKALAR	2.651.212	5.218.335	1.511.407
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.861.675	1.071.984	1.357.405
KREDİLER (Net)	27.770.875	25.805.435	24.456.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.374.259	618.506	532.803
İŞTİRAKLER (Net)	8.674	71.647	4.719
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	222.236	3.540	0
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	31.520	24.384	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	277.305	379.554	0



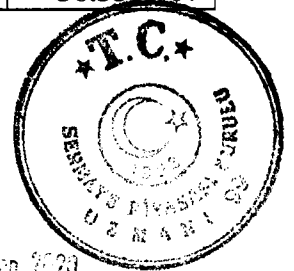
ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Özyürek / Genel Müdür
34768 Çarşı / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BİREYSEL VARLIK YATIRIM A.Ş.
Sarıyer / Beşiktaş / İstanbul
Ünvan: 75
Aranan: 75
www.bvya.com.tr

26 Nisan 2020
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270945 / Şirket Sic. No: 270945
Mersis No: 08040038900001000000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oysak.com.tr

RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	1.426	1.510	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.224.196	655.457	589.668
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	39.949	36.734	28.479
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.160.901	1.074.667	1.072.540
VERGİ VARLIĞI	737	3.992	55.506
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	389.572	649.688	84.230
DİĞER AKTİFLER	296.639	523.846	121.282
AKTİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI			
YÜKÜMLÜLÜKLER / Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
TOPLANAN FONLAR	33.026.295	28.539.331	25.243.844
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	1.545	6.418
ALINAN KREDİLER	1.615.371	3.389.550	3.630.608
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	890.635	771.957	340.000
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	3.159.052	1.732.387
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.039.631	1.455.165	747.192
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	0	0	0
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	0	0	0
KARŞILIKLAR	111.147	90.880	264.865
VERGİ BORCU	75.805	58.588	94.015
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	0	0	0
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.316.303	1.204.297	1.627.163
ÖZKAYNAKLAR	3.510.149	3.551.582	2.645.215
PASİF TOPLAMI	43.813.860	42.221.947	36.331.707



20 Haziran 2020

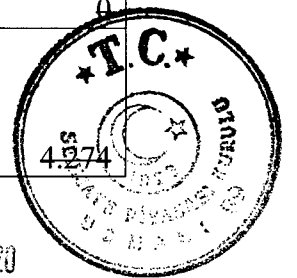
ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. A. Han Çelebi Caddesi No: 6
34760 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 066 01 01 Faks: (0216) 066 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

SERİYE VE KREDİLERİ
Dr. A. Han Çelebi Caddesi No: 6
34760 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0216) 066 01 01 Faks: (0216) 066 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.albarakakatilim.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Bulvarı No: 34
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 346 00 00 Faks: (0212) 346 00 01
Meslek Kurumları V.D.: 0039 - 6046 11 11
Büyük Mükellefler V.D.: 049 000 8004
www.oysakyatirim.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2017, 31 ARALIK 2018, 30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.				
KONSOLİDE GELİR TABLOSU				
Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAR PAYI GELİRLERİ	1.652.102	1.378.758	3.000.503	2.654.045
KAR PAYI GİDERLERİ	1.309.068	878.960	1.959.225	1.379.863
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	343.034	499.798	1.041.278	1.274.182
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	146.910	85.327	197.508	148.457
TEMETTÜ GELİRLERİ	2.762	177	177	0
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	99.654	122.438	305.666	334
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	458.424	391.462	470.773	224.600
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI	82.818	261.064	1.475.404	1.647.573
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	402.561	352.680	607.836	460.758
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	235.557	225.214	665.082	873.885
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	75.325	257.969	202.486	312.930
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	0	-	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/(ZARAR)	7.493	3.095	7.437	4.274



20 Ocak 2020

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Dr. Arslan 20 / 1. Kat / 01010 / 6
 01010 / 6
 Tel: (0216) 660 01 01 / Faks: (0216) 660 06 02
 Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 5702

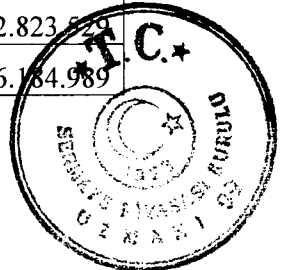
BERENET VERİ MÜHÜRÜ A.Ş.
 Sarıyer / 34798 / 6
 01010 / 6
 Tel: (0216) 660 01 01 / Faks: (0216) 660 06 02
 Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 5702

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akatlar / 34798 / 6
 01010 / 6
 Tel: (0216) 660 01 01 / Faks: (0216) 660 06 02
 Büyük Mükellefler V.D.: 017 000 5702

NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		0	-	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	82.818	261.064	209.923	317.204
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	16.498	48.574	36.688	51.707
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	173.235	265.497
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	66.320	212.490	0	0
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	66.320	212.490	173.235	265.497

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018, 30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)			
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	2.653.747	10.169.782	12.823.529
KREDİLER (Net)	15.976.372	10.208.617	26.184.989

20 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan 30. Aralık 2018
34763 Üsküdar / İstanbul
Tel: (0016) 059 01 91 Faks: (0016) 059 01 92
Büyük Müktefler V.D.: 047 001 970

BEYİNCEVİT DÜŞÜNCELERİ A.Ş.
Saray 178
Dışişleri 178
Alanya 178
www.beyincevitdusuncleri.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, Cad. No: 1
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 349 00 00 Faks: (0212) 349 00 01
Mersis: 08040010000000000000000000
Büyük Müktefler V.D.: 049 000 0004
www.oynk Yatirim.com.tr

İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.937.890	0	1.937.890
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.032	0	3.032
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	286.082	1.520	287.602
KARŞILIKLAR	109.628	1.519	111.147
CARİ VERGİ BORCU	75.584	221	75.805
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU			
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)			
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		1.316.303	1.316.303
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	910.622	129.009	1.039.631
ÖZKAYNAKLAR	3.502.773	7.376	3.510.149
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.061.287	24.752.573	43.813.860

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

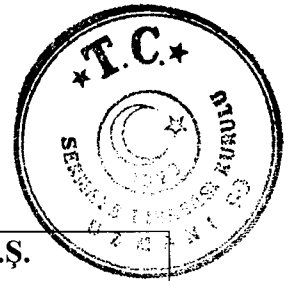
İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına Ek.11.a., Ek.11.b. ve Ek.11.e 'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/662537>

29 Nisan 2020

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/778090>



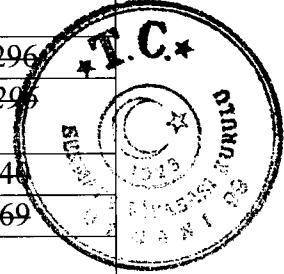
BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.			
	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Ç. Akdoğan Caddesi No: 6
34760 Ortaköy / İSTANBUL
Tel: (0216) 636 01 01 Faks: (0216) 636 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer, Büyükdere, Büyükdere Caddesi No: 8
06550 Beşiktaş / İSTANBUL
Açık Hattı: 0212 250 00 00
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atalar, Emniyet, Emniyet Caddesi No: 1
06550 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 250 00 00 Faks: (0212) 250 00 00
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oysakyatirim.com.tr

Varlıklar			
Dönen varlıklar	2.361.969.742	3.458.059.584	460.683.751
Nakit ve nakit benzerleri	213.624	1.766.923	423.898
Ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.361.751.566	3.456.272.042	460.259.020
Diğer dönen varlıklar	500	998	833
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	4.052	19.621	-
Duran varlıklar	2.835	8.296	1.320.168.335
Ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	1.320.165.000
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.835	3.002	3.335
Ertelenmiş vergi varlığı	-	5.294	-
		-	-
Toplam varlıklar	2.361.972.577	3.458.067.880	1.780.852.086
Kaynaklar	2.361.509.023	3.457.665.370	1.780.430.808
Kısa vadeli yükümlülükler	2.361.509.023	3.457.665.370	460.265.808
Kısa vadeli borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	2.361.509.023	3.456.204.525	457.681.622
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	2.560.381
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	-	-	2.560.381
Ticari borçlar	-	66.070	10.296
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	66.070	10.296
Diğer borçlar	-	1.394.775	8.140
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	5.369
Uzun vadeli yükümlülükler	-	-	1.320.165.000
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	1.320.165.000



20 Haziran 2023

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan DEMİRCİOĞLU Y. No: 6
34768 Çarşıpınarı/İSTANBUL
Tel: (0216) 644 01 01 Faks: (0216) 646 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKAY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer/İstanbul
Ünvanı: Menkul Değerler A.Ş.
Alınan: 24.06.2023

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akatlar Mahallesi Katilim Cad. F2 Kat
Lütfiye Sok. No: 333 / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 349 4000 / (0212) 349 4001
Maliye Bakanlığı: 0039 1604 1604
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 8704

YENİ ŞEKİL

13.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Fon Kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.)' nin son açıklanmış finansal tablolarına Ek.10.a ve Ek.10.b'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/823460>

(İlan Tarihi: 02.03.2020)

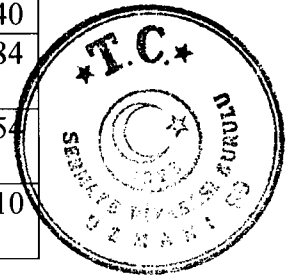
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746075>

(İlan Tarihi: 07.03.2019)

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU);

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOLARI		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31Aralık 2018
AKTİFLER / Bin TL		
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	8.795.909	5.918.381
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	572.477	12.469
BANKALAR	4.194.547	5.218.335
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	1.987.737	1.071.984
KREDİLER (Net)	29.749.089	25.805.435
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	1.994.319	618.506
İŞTİRAKLER (Net)	8.258	71.647
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	240.236	3.540
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	37.976	24.384
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	243.678	379.554
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	397	1.510

20 Ocak 2020



**ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.**

Dr. Adnan Bülend Çelebi
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

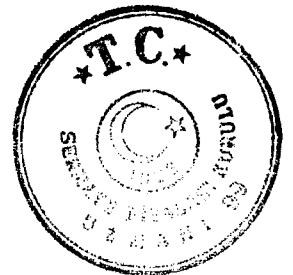
BERKAT V. TÜRK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyeri M.D. Akmerkez Kat: 6
Ordu Cad. No: 71/100
Altınolun / Beşiktaş / İSTANBUL
84 823460
www.berkatturk.com.tr

**OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Akademi Bulvarı Kat: 35
Üsküdar / İSTANBUL
Tel: (0212) 345 45 45 - 0212 345 45 45
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oysak.com.tr

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE GELİR TABLOSU

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
KAR PAYI GELİRLERİ	3.308.530	3.000.503
KAR PAYI GİDERLERİ	2.462.446	1.959.225
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	846.084	1.041.278
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	299.245	197.508
TEMETTÜ GELİRLERİ		177
TİCARİ KAR/ZARAR (NET)	224.827	305.666
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	724.444	470.773
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI	124.461	1.475.404
		607.836
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI	773.996	
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	517.797	662.392
NET FAALİYET KÂRI/ZARARI	110.498	202.486
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	0	-
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/(ZARAR)	13.963	7.437
NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	124.461	209.923
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	27.682	36.688

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 16

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 866 01 01 Faks: (0216) 866 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERKEVADE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sarıyer Mah. D. 100/1 Kat: 10. Kat No: 10/10

Ünvan: 04770000000000000000

Adres: 04770000000000000000

Tel: (0212) 246 01 01 Faks: (0212) 246 01 02

www.berkevadik.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Atatürk Mah. D. 100/1 Kat: 10. Kat No: 10/10

Ünvan: 04770000000000000000

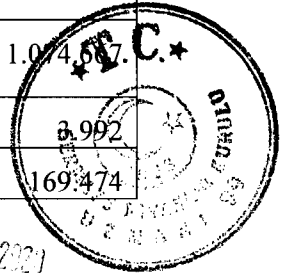
Adres: 04770000000000000000

Tel: (0212) 246 01 01 Faks: (0212) 246 01 02

www.berkevadik.com.tr

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	96.779	173.235
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		0
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	96.779	173.235

ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 31 ARALIK 2018, 31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)			
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	2.035.734	10.169.782	12.205.516
KREDİLER (Net)	16.796.658	10.265.568	27.062.226
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	648.970	718	649.688
ORTAKLIK YATIRIMLARI	99.571	-	99.571
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	655.238	219	655.457
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	31.422	5.312	36.734
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.074.667	-	1.074.667
CARİ VERGİ VARLIĞI	3.992	-	3.992
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	169.474	-	169.474



23 Ocak 2019

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Özyücelen, Yönetim Kurulu Başkanı
34768 Çarşıbaşı, 34768 TAVRAN
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BERTİN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

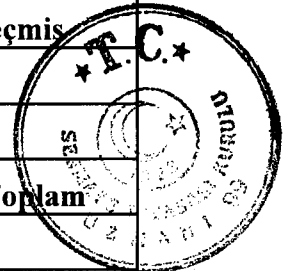
Sarıyer, M. D. 19. Mah. 1. Cad. 1. Kat. No: 1
Ünvan: YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Açılış Tarihi: 10/01/2012
www.bertinyatirim.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkezi, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Levent - Beşiktaş - İstanbul
Tel: (0212) 334 10 10 Faks: (0212) 334 10 11
Mesleki Sicil No: 00380 / 004
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702
www.oakyatirim.com.tr

DİĞER AKTİFLER	481.598	41.755	523.353
VARLIKLAR TOPLAMI	21.795.544	20.426.403	42.221.947

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31 Aralık 2018		
	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	11.695.466	16.843.865	28.539.331
ALINAN KREDİLER	220.698	3.168.852	3.389.550
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	771.957	-	771.957
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.405.143	1.753.909	3.159.052
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.545	-	1.545
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
KARŞILIKLAR	90.111	769	90.880
CARİ VERGİ BORCU	55.407	3.181	58.588
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	1.204.297	1.204.297
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.380.164	75.001	1.455.165
ÖZKAYNAKLAR	3.557.148	-5.566	3.551.582
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	19.177.639	23.044.308	42.221.947
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam



20 Nisan 2020

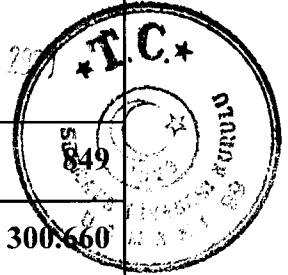
ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Oktarı Caddesi No: 16
34769 Ömeriye / İSTANBUL
Tel: (0216) 656 01 01 Faks: (0216) 656 16 03
Büyük Mükellefler V.D: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyeri Etiler Mahallesi Çiğdem 16
Ünvan: Bireysel Yatırımcı / 88
Alerji Hastanesi 2416
www.bereketvarlik.com.tr

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Mahallesi Cad. F2
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 360 00 00 Faks: (0212) 360 00 01
Mersis: 08 0645 00039 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D: 648 000 0004
www.gyakyatirim.com.tr

FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	3.467.753	2.065.923	15.533.676
KREDİLER (Net)	17.019.728	13.617.465	30.637.193
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	124.196	284	124.480
ORTAKLIK YATIRIMLARI	286.470	-	286.470
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	1.496.680	19.905	1.516.585
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	30.538	5.272	35.810
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	1.419.315	-	1.419.315
CARİ VERGİ VARLIĞI	1.231	-	1.231
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	166.345	-	166.345
DİĞER AKTİFLER	397.149	251.499	648.648
VARLIKLAR TOPLAMI	24.387.851	27.088.117	51.475.968

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari dönem		
	31 Aralık 2019		
	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	14.672.926	25.066.274	39.739.200
ALINAN KREDİLER	100.219	1.691.379	1.791.598
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	18.237	-	18.237
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	2.519.419	-	2.519.419
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	504	345	849
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER	287.755	12.905	300.660
KARŞILIKLAR	134.069	1.627	135.696
CARİ VERGİ BORCU	69.726	4.874	74.600



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Alihan B. Yıkdeniz Caddesi No: 6
34762 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
E-posta: Mükellefler V.D.: 027 600 8702

BEREKET VARLI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sancaktepe Mahallesi, Sancaktepe 1. Cad. No: 16
Ümraniye / İSTANBUL / TÜRKİYE
Aleran 89
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı, 1. Kat, P.2
Laleli / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 333 00 00 Faks: (0212) 333 00 01
Mersis: 08040010845000000000000000
E-posta: Mükellefler V.D.: 027 600 8702
www.oyakyatirim.com.tr

ERTELENMİŞ VERGİ BORCU			
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLÜAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DÜRAN VARLIK BORÇLARI (Net)			
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		1.375.164	1.375.164
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	1.281.404	207.875	1.489.279
ÖZKAYNAKLAR	3.995.233	36.033	4.031.266
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	23.079.492	28.396.476	51.475.968

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla

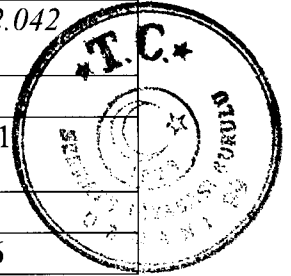
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

İhraççı Kuruluşun açıklanmış finansal tablolarına., Ek.11.a. ve Ek.11.b 'de ve KAP internet sitesinden aşağıdaki linkten ulaşılabilir;

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/744324>

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/820132>

BEREKET VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş.		
	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden Geçmiş Cari Dönem
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Varlıklar		
Dönen varlıklar	2.712.618.092	3.458.059.584
Nakit ve nakit benzerleri	462.449	1.766.923
Ticari alacaklar	2.712.155.643	3.456.272.042
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.712.155.643	3.456.272.042
Diğer dönen varlıklar	-	998
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	-	19.621
Duran varlıklar	30.002.668	8.296

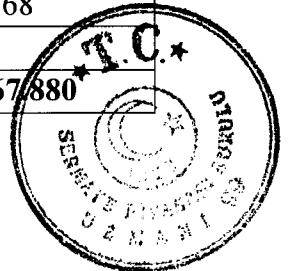


ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
 Dr. Adnan B. Akdoğan, Genel Müdür
 34763 Zeytinliye / KADIKÖY
 Tel: (0212) 01 01 74 00 00 (0212) 036 16 03
 Büyük Mükellefler M.D.: 012 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 Sayın İlgili,
 Öncelikle teşekkür ederiz.
 Ateşli
 90

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Alişirler, Eyüpsultan, İstanbul, F2 C
 Levent, 34763 Zeytinliye / KADIKÖY
 Tel: (0212) 01 01 74 00 00 (0212) 036 16 03
 Borsis No: 99445 - 0330 000 000 000
 Borsis Mükellefler M.D.: 012 000 8702
 www.oyakyatirim.com.tr

Ticari alacaklar	30.000.000	-
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30.000.000	-
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.668	3.002
Ertelenmiş vergi varlığı	-	5.294
Toplam varlıklar	2.742.620.760	3.458.067.880
Kaynaklar	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa vadeli yükümlülükler	2.742.114.036	3.457.665.370
Kısa vadeli borçlanmalar	2.711.995.068	3.456.204.525
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar	2.711.995.068	3.456.204.525
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	67.059	-
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar		-
Ticari borçlar	49.171	66.070
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	49.171	66.070
Diğer borçlar		1.394.775
Dönem karı vergi yükümlülüğü	2.738	-
Uzun vadeli yükümlülükler	30.000.000	-
Uzun vadeli borçlanmalar		-
-İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar		-
Özkaynaklar	506.724	402.510
Ödenmiş sermaye	400.000	400.000
Geçmiş yıllar karı/(zararları)	2.510	21.278
Net dönem karı	104.214	-18.768
Toplam kaynaklar	2.742.620.760	3.458.067.880



23 Ocak 2021

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Özalp Caddesi No: 6

34761 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 0212 306 01 01 Faks: (0212) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 400 8702

REKONSTRÜKSİYON VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlı ve Denetimden Geçen
Ünvanı: Rekonstrüksiyon ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adres: Dr. Adnan Özalp Caddesi No: 6
34761 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 3476100000000000
www.rekonstruksiyon.com.tr

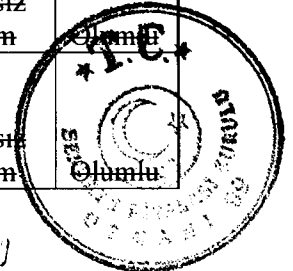
ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan Kayıtlı ve Denetimden Geçen
Ünvanı: Öyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adres: Dr. Adnan Özalp Caddesi No: 6
34761 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 3476100000000000
www.oyakyatirim.com.tr

Bereket Varlık Kiralama Anonim Şirketi Seçili Tarihler İtibarıyla		
Gelir Tablosu		
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem
	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak -31 Aralık 2018
Hasılat	524.440.423	273.470.589
Satışların maliyeti	-524.440.423	-273.470.589
Brüt kar		-
Genel yönetim giderleri	-3.517.456	-3.515.081
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.651.116	3.491.019
Faaliyet karı	133.660	-24.062
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	133.660	-24.062
Cari dönem vergi gideri	-29.446	
-Dönem Vergi Gideri / -Dönem vergi gelir/(gideri)	-24.152	-
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	-5.294	5.294
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	104.214	-18.768
Dönem karı	104.214	-18.768

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.06.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu



29 Ocak 2020

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
D. Adres: Büyükdere Caddesi No: 6
Kat: 9 Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

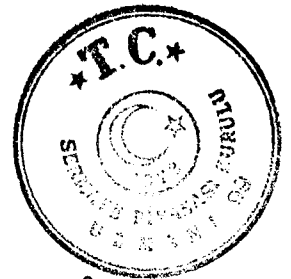
BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sicil No: 272400 / Tic. Sicil No: 272400
Kuruluş Yılı: 1992 / 92
Alınan Tutar: 92.440.423 TL
www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Bulvarı Kat: 9
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 333 99 99 Faks: (0212) 333 99 99
E-posta: bilgi@oyak.com.tr
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 2004
www.oyakyatirim.com.tr

31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485-Sarıyer / İstanbul-Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.06.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent-İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu



29 Nisan 2021

ALBARAKA TÜRK KAPALIM BANKASI A.Ş.
 Dr. Adnan BOĞAZCI, Yönetim Kurulu Başkanı
 34768 Çarşıyaka / Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 644 01 01 Faks: (0212) 644 01 03
 Büyük Mülkeller V.D. 0 212 644 01 03

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
 Serdar KAYA, Yönetim Kurulu Başkanı
 Orhan KAYA, Yönetim Kurulu Üyesi
 Alper GÜVENÇ, Yönetim Kurulu Üyesi
 www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akın Arslan, Yönetim Kurulu Başkanı
 Levent - Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 644 01 01 Faks: (0212) 644 01 03
 Mesaj: 0212 644 01 01 - 0212 644 01 03
 Büyük Mülkeller V.D. 0 212 644 01 03
 www.oyakyatirim.com.tr

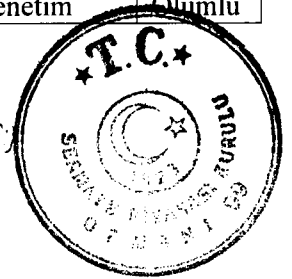
YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Fon Kullanıcı: Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

İhraççı: Bereket Varlık Kiralama A.Ş.					
Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Emre Çelik / SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent- İstanbul	Alper GÜVENÇ	Bağımsız Denetim	Olumlu

20 Nisan 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Aynur S. / Acıbadem Sok. No: 6

34763 Çengelköy / Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 970 8700

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Gariyolu Kat: 10 Kat: 10 / Kat: 10 / Kat: 10
Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye
Alper GÜVENÇ

94

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavaklıyönü Mahallesi Kat: 10 Kat: 10 / Kat: 10
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 333 00 00 Faks: (0212) 333 00 00
Mersis: 0803000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D.: 047 970 8700
www.oynakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL

14.1. Sermaye hakkında bilgiler

Fon kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.) sermayesi 900.000.000,00 TL' dir.

İhraççı (Bereket Varlık Kiralama A.Ş.) sermayesi 400.000,00 TL' dir.

Not: Fon kullanıcısı olan şirketimiz 2019 sonu itibariyle bedelli sermaye artırımını yaparak ödenmiş sermayesini 900.000.000 TL'den 1.350.000 TL'ye çıkarmıştır. Tescil işlemlerinin Şubat ayı sonuna kadar tamamlanması hedeflenmektedir.

YENİ ŞEKİL

14.1. Sermaye hakkında bilgiler

Fon kullanıcısı (Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.) sermayesi 1.350.000.000 TL ' dir.

İhraççı (Bereket Varlık Kiralama A.Ş.) sermayesi 400.000,00 TL' dir.

Not: Fon kullanıcısı olan şirketimiz 2019 sonu itibariyle bedelli sermaye artırımını yaparak ödenmiş sermayesini 900.000.000 TL'den 1.350.000.000 TL'ye çıkarmıştır. Tescil işlemleri 19.02.2020 tarihinde tamamlanmış olup, 25 Şubat 2020 tarihli ve 10023 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

ESKİ ŞEKİL

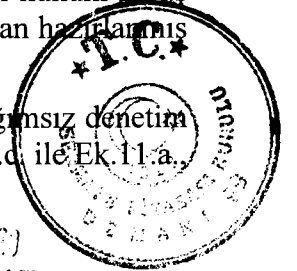
16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcısı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayınlardan ve ayrıca fon kullanıcısı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanıltıcı ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

Fon kullanıcısı danışma kurulundan ihraç edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygunluğuna dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satıma dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Abdul Sattar Abu Ghuddah, , Ahmed Muhyueldin Ahmed, Prof. Dr. Hamdi Döndüren'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.14' te sunulmuştur.

Fon kullanıcısı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun hazırlamış olduğu denetim raporlarına Ek.10.a., Ek.10.b. ve Ek.10.c. ile Ek.11.a., Ek.11.b. ve Ek.11.c.'de yer verilmiştir.



29 Ocak 2020

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Başkan: Ebu'lhasan Mahmud Abd. El
Te: (0312) 444 4444
Faks: (0312) 444 4444
E-posta: info@oyak.com.tr
Tic. Sic. No: 270900
Mük. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. / Adres: C. No: 6
34764 Çimnaye / BEŞİKTÜL
Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
C. No: 6 / Adres: C. No: 6
34764 Çimnaye / BEŞİKTÜL
Tel: (0212) 666 01 01 Faks: (0212) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatları bulunmamaktadır.

Unvan / Ad – Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşü
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 İstanbul	Hukuki Durum Raporu
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9 Levent İstanbul	Bağımsız Denetim Raporları
Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
JCR Eurasia	19 Mayıs Mah., 19 Mayıs Cad., Nova Baran Plaza No:4 Kat: 12 Şişli-İstanbul	Kredi Derecelendirme Raporu
S&P	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu

İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr

T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu: www.spk.gov.tr

Türkiye Katılım Bankaları Birliği: www.tkbb.org.tr

JCR Eurasia Rating: www.jcrer.com.tr/

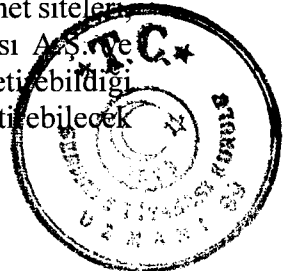
Standard & Poor's: www.standardandpoors.com

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.kpmg.com.tr

YENİ ŞEKİL

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcısı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayınlardan ve ayrıca fon kullanıcısı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebileceği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanıltıcı ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.



23 Mart 2023

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6
34760 Ümraniye / İstanbul
Tel: (0216) 656 01 01 Faks: (0216) 656 16 03
Büyük Mükellefler B.D.: 047 040 8707

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 27 Kat: 2-3-4
Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul
Açık Halka Satış Ortaklığı
96

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı Mardin Cad. E2
Levent - Beşiktaş 34367 / İstanbul
Tel: (0212) 311 00 00 Faks: (0212) 311 00 00
Büyükdere Caddesi No: 27 Kat: 2-3-4
Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul

Fon kullanıcısı danışma kurulundan ihraç edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygunluğuna dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satıma dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Abdul Sattar Abu Ghuddah, , Ahmed Muhyueldin Ahmed, Prof. Dr. Hamdi Döndüren'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.14' te sunulmuştur.

Fon kullanıcısı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun hazırlamış olduğu denetim raporlarına Ek.10.a., Ek.10.b. ve Ek.10.c. ile Ek.11.a., Ek.11.b. ve Ek.11.c.'de yer verilmiştir.

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatleri bulunmamaktadır.

Unvan / Ad – Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşü
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 İstanbul	Hukuki Durum Raporu
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9 Levent İstanbul	Bağımsız Denetim Raporları
Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul – Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
S&P	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu

İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr

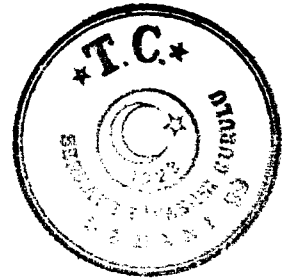
T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu: www.spk.gov.tr

Türkiye Katılım Bankaları Birliği: www.tkbb.org.tr

Standard & Poor's: www.standardandpoors.com

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.kpmg.com.tr

20 Ocak 2021



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Büyükdeniz Cad. No: 6
34763 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan B. Büyükdeniz Cad. No: 6
Ümraniye / İSTANBUL
Aldatma ve Serbest V.D.: 047 000 8702
www.berekmali.com

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı Mardin Cad. No: 1
Etiler - Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 319 11 11 Faks: (0212) 319 11 12
Büyükdere Şubesi V.D.: 649 076 3334
www.gyakmenkul.com.tr

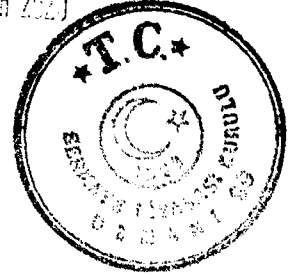
ESKİ ŞEKİL**18. EKLER**

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü
Ek.9. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.10.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu 2019/06
Ek.10.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.10.c. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017
Ek.11.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu 2019/06
Ek.11.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018
Ek.11.c. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2017
Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.13.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi
Ek.13.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi
Ek.14. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu

YENİ ŞEKİL**18. EKLER**

- Ek.1.** Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.2. Yönetime Dayalı Kira Sertifikası İhracı Danışman Görüşü
Ek.3. Sertifika Hüküm ve Şartları
Ek.4. Alım Satım Sözleşmesi
Ek.5. Yönetim Sözleşmesi
Ek.6. Kira Sözleşmesi
Ek.7. Devir Sözleşmesi
Ek.8. Satın Alma Taahhüdü

29 Nisan 2021



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Arman ÇETİNKAYA
34708 Çekirgeci Sokak No: 6
Te: (0216) 656 01 01 Faks: (0216) 656 16 03
Büyük Müktefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyıldız Sokakı Çarşıcadde No: 10/6
Üsküdar / İstanbul / Türkiye 34708
Atem: 0216 333 10 10 Faks: 0216 333 10 10
www.bereketvarlik.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi, Etiler Mahallesi Kat: E2
No: 106/1 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Te: (0212) 333 10 10 Faks: (0212) 333 10 10
Mersis: 33030100000000000000000000000000
Etiler Müktefler V.D.: 033 000 0004
www.oyakmenkul.com.tr

Ek.9. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi

Ek.10.a. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019

Ek.10.b. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018

Ek.11.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2019

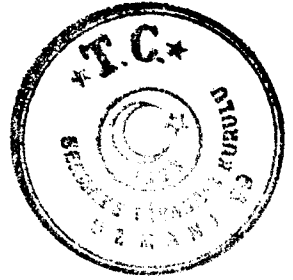
Ek.11.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş. Bağımsız Denetim Raporu 2018

Ek.12. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin İç Yönergesi

Ek.13.a. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi

Ek.13.b. Bereket Varlık Kiralama A.Ş.'nin İç Yönergesi

Ek.14. Hukuki Durum Değerlendirme Raporu



23 Haziran 2021

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Nihat Çiğdemli Cad. No: 6
34763 Çarşıyaka / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
Tel: (0216) 636 01 01 Faks: (0216) 636 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 070 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyeri, Zeytinlik Mahallesi, Çarşıyaka
047 070 8702
www.bereketvarlik.com.tr

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Nihat Çiğdemli Cad. No: 6
34763 Çarşıyaka / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
Tel: (0216) 636 01 01 Faks: (0216) 636 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 070 8702
www.albarakaturk.com.tr

