

HEKTAŞ TİCARET TÜRİK ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../2022 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 1.290.000.000 TL nakit karşılığı, 380.000.000 TL iç kaynaklardan olmak üzere 860.000.000 TL'den 2.530.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 1.670.000.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurula tokoffüllü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.hektas.com.tr ve halka arzda satış aracılık edecek OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.oyakyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraçta aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, batah veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnamayı oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aynacıoğlu Mh. Kurum Yürürlüğü Ca. / Adana / Adana / 46100
Büyükdere No: 70 Kat: 9 Sorular: ST. No: 711/1
Fon: 0312 339 05 99 Faks: 0312 339 00 34
E-posta: iletisim@oyak.com.tr

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 27090 / 461 001 5898

BAĞIMSIZ DENETİM
DİREKTÖRÜ

MENKUL DEĞERLER
DİREKTÖRÜ

İÇİNDEKİLER

| | |
|---|-----|
| I. BORSA GÖRÜŞÜ:..... | 6 |
| II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:..... | 6 |
| 1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER..... | 6 |
| 2. ÖZET..... | 7 |
| A—GİRİŞ VE UYARILAR..... | 7 |
| B— İHRAÇÇI..... | 8 |
| C—SERMAYE PİYASASI ARACI..... | 21 |
| D—RİSKLER..... | 24 |
| E—HALKA ARZ..... | 24 |
| 3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER..... | 27 |
| 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER..... | 28 |
| 5. RİSK FAKTÖRLERİ..... | 31 |
| 6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER..... | 33 |
| 7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER..... | 37 |
| 8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER..... | 54 |
| 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER..... | 56 |
| 10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER..... | 68 |
| 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI..... | 76 |
| 12. EĞİTİM BİLGİLERİ..... | 76 |
| 13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ..... | 86 |
| 14. İDARİ YAPı, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER..... | 87 |
| 15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER..... | 95 |
| 16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI..... | 96 |
| 17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER..... | 100 |

18. SERMAYE YATIRIM VE MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazoğu Mh. Kanerler Çarşası Cad. Vakıfhanesi Çarşası Kat: 7H
Blok: 4/1. No:7C/Kat: 4/8 Suruç / Kocaeli / T.C. 81312 40
Fax: 0240 391 25 29 / Mersis: 083 19 0 000 6049 0034
E-posta: Bilgi@sermaye.gov.tr / 0240 393 5364

2

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Sabancı OSB Mah: 7000 SK No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / 46100 SSK Mah: 1/10 EN

MALİ MÜDÜR / DİREKTÖRÜ

Bölge ve Ulusal
İzleme Direktörü

| | |
|--|-----|
| 19. İLİŞKİLİ TARAF LAR VE İLİŞKİLİ TARAF LARA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER | 103 |
| 20. DİĞER BİLGİLER..... | 107 |
| 21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER | 115 |
| 22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇ LARI HAKKINDA BİLGİLER..... | 116 |
| 23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER | 122 |
| 24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR..... | 128 |
| 25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER..... | 141 |
| 26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHİHÜTLER | 142 |
| 27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ..... | 142 |
| 28. SULANMA ETKİSİ..... | 144 |
| 29. UZMAN RAPOR LARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER..... | 145 |
| 30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESAS LARI..... | 147 |
| 31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAF TINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ | 151 |
| 32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER | 152 |
| 33. EKLER | 152 |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazcağı Mh. Karaburğaz Cd. Vaeişler Mah. Pk. No: 511. 78
Etiler Ağıt. No: 2 C. Kat: 19 Şişli/Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Etiler Ağıt. No: 2 C. Kat: 19 Şişli/Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Etiler Ağıt. No: 2 C. Kat: 19 Şişli/Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Etiler Ağıt. No: 2 C. Kat: 19 Şişli/Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/
43400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 431 001 9999
UĞUR ARBAŞ **BUĞRA KAYMAKÇI**
MAZİNUR DİREKTÖRÜ **İzmir D. Direktörü**

KISALTMA VE TANIMLAR

| | |
|---------------------------------------|--|
| AB, | Avrupa Birliği |
| A.Ş. | Anonim Şirket |
| AGRIVENTIS/Agriventis Technologies | AGRIVENTIS TECHNOLOGIES PTY.LTD |
| AKÇA/ Akça Tohumculuk | AKÇA TOHUMCULUK ARGE SANAYİ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ |
| AREO/ Areo Tohumculuk | AREO TOHUMCULUK ARGE SANAYİ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ |
| ARMA/Arma İlaç | ARMA İLAÇ SANAYİ VE TİCARET A.Ş |
| AUD | Avustralya Doları |
| AVRO | Avrupa Birliği Para Birimi |
| BLOCKCHAIN | Birbirine bağlı bloklardan oluşan veritabanı sistemi |
| BORSA/BİST/BİAŞ | Borsa İstanbul A.Ş. |
| BSMV | Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi |
| DOUBLE HAPLOID | Bitki ıslah çalışmalarında kullanılan yöntem |
| FAO | Food And Agriculture Organization Of The United Nations (Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü) |
| FERBİS/ Ferbis Tarım | FERBİS TARIM TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ |
| FNC/ FNC Tarım | FNC TARIM TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ |
| GMP | Good Manufacturing Practices (İyi Üretim Uygulamaları) |
| GSYİH | Gayrisafi Yurtiçi Hasıla |
| GVK | Gelir Vergisi Kanunu |
| HEDGE | Finansal risklerden koruma stratejisi |
| HEKTAŞ/ŞİRKET | HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş. |
| HHU | Hassas Hayvancılık Uygulamaları |
| IFA | International Fertilizer Industry Association (Uluslararası Gübre Sanayi Birliği) |
| IPARD | Instrument For Pre-Accession Assistance Rural Development (Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Programı) |
| KAP | Karuyu Aydınlatma Platformu |
| KURUL/SPK | Sermaye Piyasası Kurulu |
| KVK | Kurumlar Vergisi Kanunu |
| MKK | Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş |
| Markur Analizi | Dayanıklı genlerin belirlenmesi, kültür bitkilerine aktarılması ve klonlanmasına ilişkin analiz yöntemi |
| OSB | Organize Sanayi Bölgesi |
| OYAKOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. | HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş. |

OYAKOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avustuzlu Mah. Kaşıköy Sokak No: 11 Kat: 5. Kat
Büyükdere Mah. Kaşıköy Sokak No: 11 Kat: 5. Kat
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 275100
Vergi No: 351 08 99 00000
Sic. Sic. No: 275100
Sic. Sic. No: 275100

Ordu Yardımlaşma Kurumu OSB Mah. 700. Sk. No:711/A

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 4610000000

UĞUR ARBAŞ
MÜDÜR

BÜYÜK MÜDÜR
İzleran Direktörü

| | |
|---------------------------|--|
| OYAK YATIRIM /ARACI KURUM | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| REACH | Registration, Evaluation, Authorisation and Restriction of Chemicals (Kimyasallara Kayıt, Değerlendirilmesi, İzni ve Kısıtlanması Yönetmeliği) |
| SPKn | Sermaye Piyasası Kanunu |
| SUNSET/ Sunset Kimya | SUNSET KİMYA TARIM ÜRÜNLERİ VE ALETLERİ İMALAT PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ |
| Tarım – ÜFE | Tarım Ürünleri Üretici Fiyat Endeksi |
| TFRS | Türkiye Finansal Raporlama Standartları |
| TMS | Türkiye Muhasebe Standartları |
| UMS | Uluslararası Muhasebe Standartları |
| KGK | Kanun Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu |
| TSPB | Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği |
| TTK/TTKn | 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu |
| TÜFE | Tüketici Fiyat Endeksi |
| TÜTK | Türkiye İstatistik Kurumu |
| ÜFE | Üretici Fiyat Endeksi |
| VUK | Vergi Usul Kanunu |
| MGM | Meteoroloji Genel Müdürlüğü |
| SBB | Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı |
| USD | Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi |
| ZİMD | Ziraî Mücadele İlaçları Üreticileri Derneği |

**OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Ayazoğlu Mh. Karne Sırganı Cd. Vadiye/İstanbul/TK Sit. 28
Blok A/1. Kat No: 25 Kök/18 Sarıyer - İstanbul /T.C. Tel: 0212 319 38 00
Faks: 0212 321 15 95 Merkezi No: 0212 319 0040 0034
Büyük Mükellefler Tel: 049 003 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 462 002 5896
İGÜR ARBAĞ
Mali İşler Direktörü
İsmail ÖZMEN
Bütçe Kurumsal
İzleme Direktörü

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

| | |
|---|------------------------------|
| İhraççı HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. 04/07/2022 | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Hüseyin ÇİMEN Bütçe ve Mali İşler Direktörü HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş. 41400 Gebze / KOCAELİ İlyasbey V.D. / 461 001 5893 | İZAHNAMENİN TAMAMI |
| Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 04/07/2022 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Ayazoğlu Mh. Keremburgaz Cd. Vakıflar Park Sür. 7B No:7C Niğde Sıyrık-51 46100100000 Etil: 0212 351 05 99 Mersit No: 0839 0040 0034 Büyük Mükellefler V.C. 0212 351 05 99 | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| Ersin KAYMAKÇI Operasyon Müdür Yardımcısı | İZAHNAMENİN TAMAMI |

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmza Sorumluluk beyanları izahname ekinde (Ek/1) yer almaktadır.

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazoğlu Mh. Keremburgaz Cd. Vakıflar Park Sür. 7B
No:7C Niğde Sıyrık-51 46100100000
Etil: 0212 351 05 99 Mersit No: 0839 0040 0034
Büyük Mükellefler V.C. 0212 351 05 99

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mh. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5893

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Uğur AKBAŞ
Bütçe ve Mali İşler Direktörü

| | |
|--|--|
| İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş 04/07/2022 | Sorumlu Olduğu Kısım: |
| KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. HAKKI ÖZGÜR SIVACI Sorumlu Denetçi | 31.12.2019 /31.12.2020 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU |
| DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. NAZLI İYAK Sorumlu Denetçi | 31.12.2021 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU |

2. ÖZET

| A—GİRİŞ VE UYARILAR | | |
|---------------------|-------------------|---|
| | Başlık | Açıklama Yükümlülüğü |
| A.1 | Giriş ve uyarılar | <p>Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.</p> <p>Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.</p> <p>İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.</p> <p>Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.</p> |

İYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydıncık Pl. No:10 Kat:2 Çiğdemli Mah. Park Sit. 7B
Beşiktaş No:27 Kır. 18 Beşiktaş No:12 319 12 03
Etiler No:257 35 57 Beşiktaş No:9 0339 6040 0034
0 212 351 41 41 / 0 212 351 41 41

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:701/1
41400 Gebze / Kocaeli
MALLI İŞLER DİREKTÖRÜ
İzmirliye Direktörü

| | | |
|------------------|---|---|
| A.2 | İzahnameinin sonraki kullanimına ilişkin bilgi | Yoktur. |
| B—İHRAÇCI | | |
| B.1 | İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı | HEKTAŞ TİCARET TÜRK A.Ş. |
| B.2 | İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi | Hukuki Statü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Gebze Organize Sanayi Bölgesi Mahallesi 700.Sokak No:711/1 Gebze / KOCALI Tel: (262) 751 14 12 Fax: (262) 751 14 22 İnternet adresi: www.hektas.com.tr |
| B.3 | Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden öncelikli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi | Şirket, 1956 yılında ticaret siciline kayıt ve tescil edilerek tarım ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu; bitki koruma ve hayvan sağlığı ürünlerinin; üretimi, ithalata, satış ve pazarlamasının yapılması olmakla beraber; Şirket, uzun yıllar bitki koruma ¹ ürünlerinin üretimi, satış ve pazarlaması faaliyetlerinde bulunmuştur. Şirket, yaygın satış ve dağıtım ağundan aldığı güçle 2005 yılında hayvan sağlığı, 2017 yılında ise bitki besleme ve tohum iş kollarını oluşturmuştur. Şirket, 2017 yılı itibarıyla dönüşüm süreci kapsamında "Tarımın Doktoru" mottosundan "Akıllı Tarımın ² Öncüsü" mottosuna geçerek değer odaklı yeni vizyonunu belirlemiştir. Şirketin bu yeni vizyonu yürütülen Ar-Ge projelerinin bir sonucu ve gerekliliğidir. Şirket 2017 yılından önce sadece tarım üreticilerinin ihtiyaç duymuş olduğu bitki koruma ilaçlarına yoğunlaşmış lken 2017 yılında algısını ve odağını yüksek katma değerli tarımsal ürünlerin üretimine çevirmiştir. 2017 yılının son çeyreğinde Niğde'de faaliyet gösteren Ferbis ³ Tarım, %100 hissesinin HEKTAŞ tarafından satın alınmasıyla OYAK Grubu iştirakleri içindeki yerini almıştır. Ayrıca yine aynı dönemde Adana'da organomineral gübre ⁴ üretimi yapmak üzere bir tesisin kiralanmasıyla organomineral gübre |

¹ Tarımsal üretimi artırmak, korumak ve kalitesini yükseltmek amacı ile bitkileri hastalık, zararlı ve yabancı otlardan koruma faaliyetidir.

² Akıllı tarım, tarımsal verimliliğini artırmak için toprak ve ürün yönetimini, kaynakların daha ekonomik kullanımı ile çevreye verilen zararın en aza indirilmesini sağlayan tekniktir.

³ Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan FNC Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş' nin ticaret unvanı 07.07.2020 tarihinde Ferbis Tarım Ticaret ve Sanayi Ticaret A.Ş şirketi olarak değişmiş olup, işbu kayıyiet, 07.07.2020 tarih ve 10113 no.lu Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

⁴ Organomineral gübre (organik ve kimyasal hammaddelerin ham maddelerinin kimyasal olarak birleştirilmesiyle elde edilen

MENKUL DEĞERLER
Menemen Mh. Karşıyaka Cid. Vakıflar Mah. 700 Sk. 7B
Blok: 1. No: 7/19 Sanayi Bölgesi / 41400 Gebze / KOCALI
Etiler: 2351 05 94 / Tarım Bakanlığı / 06 3043 0034
Büy. K. Müh. B. No: 543 521 5904

8
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCALI
İlyosbey Y.D. / 451 001 5898
M. ARKBAŞ
MALİ İŞLER DİREKTÖRÜ

| | |
|---|--|
| <p>B.4a İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</p> | <p>evcil hayvan bakım ve mama ürünleri arzını da gerçekleştirmektedir.</p> <p>Tarimsal üretim yerleri: Tarım Ürünleri ÜFE, Aralık 2021'de bir önceki aya göre yüzde 12,51; bir önceki yılın aynı ayına kıyasla yüzde 36,39 artış gösterdi. Üretim miktarları, 2021 yılında bir önceki yıla göre tahıllar ve diğer bitkisel ürünlerde %13,4 azalırken; sebzelerde %1,8, meyveler, içecek ve baharat bitkilerinde %5,4 oranında artış gösterdi. Buna göre üretim miktarları 2021 yılında yaklaşık olarak tahıllar ve diğer bitkisel ürünlerde 61,7 milyon ton, sebzelerde 31,8 milyon ton, meyveler, içecek ve baharat bitkilerinde 24,9 milyon ton olarak gerçekleşti. Bir önceki yıla göre üretim miktarı azalanlar: Tahıl ürünleri üretim miktarları 2021 yılında bir önceki yıla göre %14,3 oranında azalarak yaklaşık 31,9 milyon ton olarak gerçekleşti.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bir önceki yıla göre buğday üretimi %13,9 oranında azalarak yaklaşık 17,7 milyon ton, arpa üretimi %30,7 oranında azalarak yaklaşık 5,8 milyon ton, çavdar üretimi %32,4 oranında azalarak 200 bin ton, yulaf üretimi %12,2 oranında azalarak 276 bin ton, dane mısır üretimi ise %3,8 oranında artarak yaklaşık 6,8 milyon ton olarak açıklandı. <p>Sebze ürünleri üretim miktarı 2021 yılında bir önceki yıla göre %1,8 artarak yaklaşık 31,8 milyon ton oldu.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sebze ürünleri alt gruplarından yumurta ve kök sebzeler %6,9 arttı. Bu grupta yer alan kuru soğan üretimi %9,6, kuru sarımsak üretimi ise %13,5 artış gösterdi. <p>Meyveler, içecek ve baharat bitkileri üretim miktarı 2021 yılında bir önceki yıla göre %5,4 oranında artarak yaklaşık 24,9 milyon ton olarak gerçekleşti.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Meyveler içinde önemli ürünlerin üretim miktarlarında bakıldığında, bir önceki yıla göre kayısı %4, üzüm %12,8, kiraz %4,8 oranında azaldı, elma %4,5, çilek %22,4, zeytin %32,1 oranında arttı. <p>Sütsü bitkileri üretim miktarı 2021 yılında bir önceki yıla göre %2,9 oranında arttı. Üretim yöntemine göre dört dönem toplamıyla elde edilen yıllık GSYH, zincirlenmiş hacim endeksi olarak (2009=100), 2021 yılında bir önceki yıla göre %11,0 artış göstermiştir. Üretim yöntemine göre cari fiyatlarla GSYH, 2021 yılında bir önceki yıla göre %42,8 artarak 7 trilyon 209 milyar 40 milyon TL olmuştur. GSYH'yi oluşturan faaliyetler incelendiğinde; 2021 yılında bir önceki yıla göre zincirlenmiş hacim endeksi olarak; tarım sektörü %2,2 azaldı.</p> |
|---|--|

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Atr. Kat:19, Etiler Cd. No:12, Beşiktaş, İstanbul - Periş. Sic. No: 278
Büyükd. Yolu No:76 Kat:19 Şişli, İstanbul - Tel: 212 319 12 00
Fax: 212 351 05 50 Meris No: 0639 0339 6040 0034
Büyükd. Yolu No: 76 Kat: 19 Şişli - İstanbul - Tel: 212 319 12 00

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 701/1
40400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey Yolu No: 101 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 101240
M.İ.S.İ. DİREKTÖRÜ

Bitkisel ürün ihracatı:

Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan Dış Ticaret Verileri baz alınarak Agrimetre⁶ tarafından hazırlanan Dijital Veri Paneli'ne göre; 2022 yılının Ocak ayında tarım, gıda ve içecek sektöründe; 2 milyar USD ihracat, 1,7 milyar USD ithalat gerçekleştirilmiştir.

2022 yılının ilk ayında ihracatta öne çıkan ürünler sırasıyla; Fındık İçi (0,12 milyar USD), Un (0,11 milyar USD) ve Rafine Ayçiçeği Yağı (0,07 milyar USD) olurken bu ürünler toplam ihracatın yaklaşık %14,6'sını oluşturmaktadır.

2022 yılı Ocak ayına ait dış ticaret verileri sektörlere göre incelendiğinde; Yaş Meyve (197 milyon USD), Şeker ve Şekerli Mamuller (182 milyon USD), Bitkisel Yağ (165 milyon USD) ve Balıkçılık ve Su Ürünleri (140 milyon USD) sektörleri en fazla ihracat yapan sektörler olarak sıralanmaktadır. 2022 yılında Ocak ayında en çok ithal edilen ürünler ise sırasıyla; Buğday (0,22 milyar USD), Soya Fasulyesi (0,17 milyar USD) ve Ham Ayçiçeği Yağı (0,17 milyar USD) olarak açıklanmıştır.

Desteklemeler:

Cumhurbaşkanlığı tarafından; 2021 yılında tarımsal üretimini güçlendirilmesi adına tarım sektörüne 24 milyar TL destek sağlandığı, IPARD AB Kırsal Kalkınma Hibe Programı kapsamında 4.850 projeye 2,3 Milyar TL destek verildiği, böylelikle 3,3 milyar TL yatırım ve 8.750 istihdam sağlandığı, kırsal kalkınmayı desteklemek için ise 2.460 projeye 645 milyon TL hibe verildiği, 12 bin 500 kişiye istihdam sağlandığı açıklandı.

Resmî Gazete'de yayınlanan kararnameye göre; 2021 yılı için mazot ve gübre desteği de dahil olmak üzere dolar başına, buğday, arpa çavdar, yulaf ve tritikale için 42 TL, çeltik, kütüf panuk için 76 TL, nohut, kuru fasulye ve mercimek için 32 TL, kanola ve aspir için 28 TL, patates ve soya için 38 TL, yağlık ayçiçeği için 37 TL, dane mısır için 35 TL, kuru soğan ve yem bitkileri için 27 TL, yaş çay ve fındık için 26 TL, zeytin ve diğer ürünler için 25 TL, nadas için de 8 TL destekleme ödemesi yapılacağı belirtildi. 2021 yılında 860 bin ton yaş çay alımı gerçekleştirilerek üreticilere 3,4 milyar TL ödeme yapıldı. Kuraklık desteği kapsamında devlet tarafından çiftçilere 2,6 milyar TL kuraklık desteği verildi. 74'ün üzerinde makine ve ekipman grubuna %50 hibe desteği verilmeye başlandı.

Ayrıca 2022 üretim döneminde pancar çiftçilerine desteklerin artırıldığı açıklanmış olup; 16 polar pancar avans fiyatı önceki yıla göre %138 artışla 1000 TL/Ton, her ton pancar için 50 TL/Ton posa bedeli, kota tamamlama primi 50 TL/Ton, üretim ve hasat döneminde 4 nakdi avans, nakdi

⁶ Agrimetre, Türkiye Tarım Alanında Üretim, Ticaret ve Piyasa Verilerini raporlayan internet destekli veri tabanı.

avanslarda geçen yıla göre %178 artışla 50 TL/Ton, istihkak yaş pancar posası oranı %3 artışla %20 olarak belirlenmiştir. Resmi Gazete'de yayınlanan kararnameye göre; 2022 sertifikalı tohum kullanım desteği, arpa, buğday, çavdar, tritikale, yulaf ve çeltikte dekarara 16 TL olan destekleme %50 artış ile 24 TL olarak belirlenmiştir. Yapılan sen düzenleme ile sertifikalı tohum desteğinin 2022 yılı içerisinde ödenmesi de sağlanmıştır.

Böylece 2022 yılında buğday, arpa, çavdar, yulaf ve tritikale üreticilerine, mazot, gübre, sertifikalı tohum ve ek 50 TL de girdi desteğiyle beraber dekarara toplamda 116 TL ödenmiş olacaktır.

Çiftçilere her yıl yapılan tarımsal destek ödemeleri kapsamında 2022 yılı için tarımsal destekleme ödemeleri çiftçilerin hesaplarına yatırılmıştır. Buna göre;

- Çay prim desteği için 188 milyon 486 bin 279 TL,
- Hububat, baklagil ve dane mısır desteği olarak da yaklaşık 89 milyon 90 bin TL,
- Biyolojik mücadele desteği için hak sahiplerine 11 milyon 722 bin TL,
- Hayvan gen hakları desteği için ise 1 milyon 921 bin 955 TL ödenmiştir.
- Baraj ve göleti tamamlanmış tarımsal alanlardaki sulama tesisleri hızla bitirilerek milli ekonomiye kazandırılacaktır.
- 830 bin hektar alanın modern sistemlerle sulanması, üreticilere yıllık 41 milyar TL gelir artışı sağlanması hedeflenmiştir.
- Finansman kolaylıklarıyla sulama faaliyetlerinde güneşten elde edilen elektriğin payının da hızla artırılması hedeflenmiştir.

İklim ve etkileri:

2022 yılı ilk çeyrek yağışları normal ve geçen yıl aynı dönem yağışlarının üzerinde gerçekleşti. Yağışların İzmir çevreleri, Kuzey Ege ve Trakya'nın tamamında %40'ın üzerinde arttığı, Konya, Eskişehir, Çankırı, Çorum, Amasya, Kastamonu, Gümüşhane, Bayburt, Şanlıurfa, Mardin ve Artvin çevrelerinde ise yer yer %40'ın üzerinde azaldığı gözlemlendi. 2022 ilk üç ayda en fazla yağış alan ilimiz 621 mm ile Antalya olurken en az yağışı 50 mm ile Iğdır aldı. Yağışlarda normaline göre en fazla azalma ise %47 ile Mardin'de gerçekleşti.

Ülke genelinde ilk üç ayda 232.9 mm yağış kaydedildi. Kış mevsiminde normaline göre %13 (1991-2020 normali 205.3 mm), geçen yıl aynı dönem yağışına göre (2021 kış mevsimi yağışı 171.4 mm) %36 artma meydana geldi. Bölge geneli yağışlarda Doğu ve Güneydoğu Anadolu bölgeleri hariç tüm bölgelerimizde artış kaydedildi. En fazla azalma %34 ile Gümüşhane Anadolu Bölgesi'nde gerçekleşti.

Marmara Bölgesi: Bölgenin 2022 ilk üç ay yağışı 299.6 mm normali 237.8 mm ve geçen yıl aynı dönem yağışı 281.8 mm

ÖZAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Keleşlihançılar Cad. No:10 Kat:5 Beşiktaş/İstanbul
Sicil No: 270900 / Tic. Sicil No: 270900 / Mers: 081000127100012000000
Büyükdere Şişli Ofis Adres: Büyükdere Caddesi No: 99 Kat: 5 Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Şişli Ofis Adres: Büyükdere Caddesi No: 99 Kat: 5 Beşiktaş/İstanbul

12
KOCALIK VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
MÜHÜR
MÜDÜRLÜĞÜ
MÜDÜRÜ
GEBZE OSB Mah. 700. Sk. No: 12 Kat: 1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sicil No: 270900 / Mers: 081000127100012000000
Büyükdere Şişli Ofis Adres: Büyükdere Caddesi No: 99 Kat: 5 Beşiktaş/İstanbul

mm'dir. Yağışlarda mevsim normaline göre %26 ve geçen yıl mevsim yağışlarına göre %6 artma gerçekleşti. Marmara Bölgesi'nde en fazla yağış alan il 344.5 mm ile Kocaeli, en az yağış alan il ise 188,9 mm ile Bilceik oldu. Ortalama sıcaklıklar, bölgenin Trakya kesiminde mevsim normalerinin üzerinde gerçekleşirken, bölgenin diğer kesimlerinde mevsim normalleri civarında gerçekleşti. Marmara Bölgesi'nde en düşük sıcaklık -9,5°C ile Bilecik'te, en yüksek sıcaklık ise 24,5°C ile Kocaeli'de gerçekleşti.

Ege Bölgesi: Bölgenin 2022 ilk üç ay yağışı 285.3 mm, normali 257.5 mm ve geçen yıl aynı dönem yağışı 241.4 mm'dir. Yağışlarda mevsim normaline göre %11 ve geçen yıl mevsim yağışlarına göre %18 artma gerçekleşti. Ege Bölgesi'nde en fazla yağış alan il 616.2 mm ile Muğla, en az yağış alan il ise 162,5 mm ile Afyonkarahisar oldu.

Akdeniz Bölgesi: Bölgenin 2022 kış mevsimi yağışı 430.0 mm, normali 317.9 mm ve geçen yıl kış mevsimi yağışı 262.9 mm'dir. Yağışlarda mevsim normaline göre %35 ve geçen yıl mevsim yağışlarına göre %64 artma gerçekleşti. Akdeniz Bölgesi'nde en fazla yağış alan il 621.1 mm ile Antalya, en az yağış alan il ise 250.6 mm ile Kahramanmaraş oldu.

İç Anadolu Bölgesi: Bölgenin su/tarım ilk 3 ay yağış ortalaması 46,53mm, normali 39,9mm ve 2021 su/tarım yılı dönem yağışı 29.1 mm'dir. Yağışlarda normaline göre %16 artış, 2021 su/tarım yılı döneme yağışına göre %59 artma gerçekleşti. 2022 yılı ilk 3 ay sıcaklık ortalaması 0,03 derece iken, normali 1,93 derecedir.

Karadeniz Bölgesi: Bölgenin su/tarım ilk 3 ay yağış ortalaması 85,3 mm, normali 60,8 mm ve 2021 su/tarım yılı dönem yağışı 80.4 mm'dir. Yağışlarda normaline göre %40 artış, 2021 su/tarım yılı dönem yağışına göre %6 artma gerçekleşti. 2021 yılının son 3 ayında bölgenin Karadeniz kısmında sıcaklıklar mevsim normallerinde seyrederek geri kalan kısmında sıcaklıklar mevsim normalerinin üzerinde ve kurak olarak gerçekleşti. Yılın son ayı yer yer etkisini gösteren kar ve yağmur şeklindeki yağışlar bir nebze de olsa tarımsal üretime olumlu katkı sağladı. Yağışlar 2022 yılının ilk 3 ayı içerisinde de devran etmiştir. 2022 yılı ilk 3 ay sıcaklık ortalaması 11,2 derece iken, normali 4,6 derecedir.

Güneydoğu ve Doğu Anadolu Bölgeleri: Güneydoğu'da bölgenin 2022 ilk üç ay yağışı 162.4 mm, normali 246.1 mm ve geçen yıl aynı dönem yağışı 179.0 mm'dir. Yağışlarda mevsim normaline göre %34 ve geçen yıl mevsim yağışlarına göre %9 azalma gerçekleşti. Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nde en fazla yağış alan il 257.8 mm ile Adıyaman, en az yağış alan il ise 113.5 mm ile Şanlıurfa oldu.

Cukurova Bölgesi: Bölgede 2022 yılının ilk 3 ayında sıcaklık mevsim normallerinin oldukça altında seyrederek mart ayının son haftasında yaşanan don, dolu ve gece gündüz sıcaklık farklılıkları ile beraber araziye ekili ve dikili olan bazı

ÖZAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / Nispetiye Mah. / Nispetiye Sok. No: 78
Blok: Kat: No: 26 / Kat: 19 / Sor: 34 / 34000 / 12 319 / 2 00
Tic. Sic. No: 271735 / 15 57 / Mersis No: 0839 6040 0034
Büyükdere Mülkelleri Y.D. 817 03 9744

13

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.
13.03.2022
M. İLHAN
DİREKTÖR
İlyasbey Y.D. / 461.001.5899
Genel Müdürü

ürünlerde zararlar meydana geldi.

Tarımdaki gelişmeler:

2021-2027 yılları arasında uygulanacak IPARD III Programı, Avrupa Komisyonu tarafından alınan kararlar kabul edilmiştir. Tarım ve Orman Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından Yönetim Otoritesi görevi üstlenerek hazırlanan IPARD III Programı, önümüzdeki 7 (+3) yıl boyunca yürürlükte kalacaktır. Avrupa Komisyonu tarafından 430 milyon Avro fon tahsis edilen IPARD III Programında, ulusal katkımın da eklenmesiyle faydalanıcılara proje karşılığı dağıtılacak hibe tutarı yaklaşık 555 Milyon Avro olacaktır. Toplamda ekonomiye kazandırılacak yatırım tutarının 1 milyar Avro'yu geçmesi beklenmektedir.

Bölgesel Mahsul Bazlı Gelişmeler

Akdeniz Bölgesi :

Ocak ayında domates tane 4-5 TL, domates kokteyl 6-7 TL, biber gruplarında çarfi biber 13-15 TL, sivri biber 13-16 TL, kapyra biber 12 TL, dolma biber 15 TL bandında, salatalıklar 10-12 TL, patlıcan ise 15 TL düzeyini buldu. Depo suda fiyatları 5-6 TL arasında gerçekleşti. Ocak ayında Gazipaşa-Alanya-Manavgat hattında muz fiyatları geçtiğimiz yıllara oranla düştü. Muz fiyatları 4-5 kg/TL olarak seyretti. Patlıcan; 13-15 Kg/TL Hıyar 6-8Kg/TL olarak seyretti.

Antalya Sahil hattında mahsul fiyatlarının şubat ayı genelinde yüksek seyrine devam ettiği görüldü. Domates fiyatlarının 12-16 TL / Kg, biber fiyatlarının 16 - 20 TL. / Kg, patlıcanın ise ortalama 15 - 25 TL. / Kg düzeylerine çıktı. Antalya Gazipaşa Alanya ilçelerinde Muz fiyatları şubat ayı içerisinde 4,50-5,00 TL/Kg arasında değişti. Mart ayında Antalya sahil hattında sebze hasatları devam etti. Piyasa koşulları domates 18-20 TL, biber gruplarında çeşitli bağli olarak 20-40 TL. arasında fiyatlar değişti. Salatalık badem hıyar 7-8 TL ve normal hıyar 9 TL, patlıcanlar da 18-20 TL oldu. Meyvede ise Muz fiyatı Mart Ayı başında 5-6 TL. ayın son bölümünde ise 8-9 TL bandında yükseldi. Muzdaki bu artışın sebebi artan hasadın %75-80'lere gelmesidir. Narenciye de ise hasatların neredeyse tamamlanacağı günlerde kaliteli olan portakallarda 3,5-4 TL civarında fiyat belirlendi.

Güneydoğu Anadolu Bölgisi:

Hububat ürünleri özelinde sert buğday 5,75- 6,25 TL/kg, ekmeklik buğday 5- 5,5 TL/kg, Kırmızı Mercimek 13-15 TL/kg, Nohut 13,52 TL/kg, Arpa 4,75-5,20 TL/kg, Mısır 5-5,25 TL/kg. Pamuk özelinde stokta kalan ürün fiyatları randımana bağli olarak 20-22 TL/kg aralığında gerçekleşti. Bölge de Muhiyatya özelinde stoklarda kalan Kuru Kayısı fiyatları 40-55 TL/kg aralığında gerçekleşti. Rakamlar son 3 aylık periyottaki en düşük ve en yüksek seviyeleri ifade etmektedir.

Çukurova Bölgesi:

Biber; 12 TL/kg, Domates 9 TL/kg, Mandalina; 3 TL/kg,

DIYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avusturya A.Ş. Kuruluşu: 2002/12/19
Mevki: Ankara, C. No: 700, Sk. No: 14
Tic. Sic. No: 273143, Mers: 08190000700014000000
Kayıt No: 273143/09.03.2002

HERTAŞ TİCARET A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Gözcü Mah. 700. Sk. No: 14
46100 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 273143/09.03.2002
Tic. Sic. No: 273143/09.03.2002

MALİYE BAKANLIĞI
DİREKTÖRLÜĞÜ
14

Tic. Sic. No: 273143/09.03.2002
Tic. Sic. No: 273143/09.03.2002

| | | <p>Marul; 6 TL/adet, Salatalık; 6 kg Patlıcan 9 TL/kg Soğan 2 TL/kg, Enter limon 2,5 TL/kg arasında gerçekleşti. Marmara Bölgesi: Buğday fiyatları; 3,88 ile 5,35 TL/kg, Arpa fiyatları; 3 ile 4,53 TL/kg, Ayçiçek 9,1 - 16,47 TL/kg arasında gerçekleşti. Bölgede ki salça fabrikalarının domates alım sözleşme fiyatları 1600-1650 TL/Ton bandında gerçekleşti.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------|-----------------|---|---|---|--------|-------------------------------------|---|------|--|--|------|---|---|------|---------------------------------|----------------------------|------|-----------------------------------|-----------------------|-----|
| <p>B.5</p> | <p>İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri</p> | <p>Şirket, 1956 yılında ticaret siciline kayıt ve tescil edilerek tarım ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet alanı tarım ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlamasıdır. Şirket'in ana ortağı vüde 58.82 hisse sahipliğiyle Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur ("OYAK"). OYAK özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı Ordu Yardımlaşma Kurumu Kanunu ile kurulmuştur.</p> <p>OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren doğrudan ve dolaylı iştirak ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. İhraççı Şirket, OYAK grubunun Gıda Tarım ve Hayvancılık alanında faaliyet gösteren bir iştirakidir. İhraççı Şirketin de kendi bağlı ortaklıkları bulunmaktadır.</p> <p>İhraççı Şirket'in konsolide mali tabloları hazırlanırken, konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları, bu ortaklıkların faaliyet konuları ve Şirket'iu bu ortaklıklardaki pay sahipliği oranları şöyledir.</p> <table border="1" data-bbox="630 1198 1380 1825"> <thead> <tr> <th>Şirketin Unvanı</th> <th>Faaliyet Konusu</th> <th>Sermayede ki Pay ve Oy Kullanma Oranı (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Taşınmaz Tarım Kıyım Sanayi ve Ticaret A.Ş.</td> <td>Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması</td> <td>99,78%</td> </tr> <tr> <td>Ferhis Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş.</td> <td>Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Areo Tohumluk ARGİS Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.</td> <td>İler türlü tohum üretimi, geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Sunset Kıyım Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.</td> <td>Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Arma Heç Sanayi ve Ticaret A.Ş.</td> <td>Veteriner ilaçları üretimi</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Agriventis Technologies P.y. Ltd.</td> <td>Tohum ve Tohum İslahı</td> <td>51%</td> </tr> </tbody> </table> | Şirketin Unvanı | Faaliyet Konusu | Sermayede ki Pay ve Oy Kullanma Oranı (%) | Taşınmaz Tarım Kıyım Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması | 99,78% | Ferhis Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması | 100% | Areo Tohumluk ARGİS Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. | İler türlü tohum üretimi, geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak | 100% | Sunset Kıyım Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması | 100% | Arma Heç Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Veteriner ilaçları üretimi | 100% | Agriventis Technologies P.y. Ltd. | Tohum ve Tohum İslahı | 51% |
| Şirketin Unvanı | Faaliyet Konusu | Sermayede ki Pay ve Oy Kullanma Oranı (%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Taşınmaz Tarım Kıyım Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması | 99,78% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ferhis Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması | 100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Areo Tohumluk ARGİS Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. | İler türlü tohum üretimi, geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak | 100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sunset Kıyım Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlaması | 100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Arma Heç Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Veteriner ilaçları üretimi | 100% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Agriventis Technologies P.y. Ltd. | Tohum ve Tohum İslahı | 51% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Konyağa Mh. Karabıyığız 2. Blok Kat: 7B
 Blok Kat: 7B Kat: 8 Kat: 9 Kat: 10 Kat: 11 Kat: 12 Kat: 13 Kat: 14 Kat: 15 Kat: 16 Kat: 17 Kat: 18 Kat: 19 Kat: 20 Kat: 21 Kat: 22 Kat: 23 Kat: 24 Kat: 25 Kat: 26 Kat: 27 Kat: 28 Kat: 29 Kat: 30 Kat: 31 Kat: 32 Kat: 33 Kat: 34 Kat: 35 Kat: 36 Kat: 37 Kat: 38 Kat: 39 Kat: 40 Kat: 41 Kat: 42 Kat: 43 Kat: 44 Kat: 45 Kat: 46 Kat: 47 Kat: 48 Kat: 49 Kat: 50 Kat: 51 Kat: 52 Kat: 53 Kat: 54 Kat: 55 Kat: 56 Kat: 57 Kat: 58 Kat: 59 Kat: 60 Kat: 61 Kat: 62 Kat: 63 Kat: 64 Kat: 65 Kat: 66 Kat: 67 Kat: 68 Kat: 69 Kat: 70 Kat: 71 Kat: 72 Kat: 73 Kat: 74 Kat: 75 Kat: 76 Kat: 77 Kat: 78 Kat: 79 Kat: 80 Kat: 81 Kat: 82 Kat: 83 Kat: 84 Kat: 85 Kat: 86 Kat: 87 Kat: 88 Kat: 89 Kat: 90 Kat: 91 Kat: 92 Kat: 93 Kat: 94 Kat: 95 Kat: 96 Kat: 97 Kat: 98 Kat: 99 Kat: 100 Kat: 101 Kat: 102 Kat: 103 Kat: 104 Kat: 105 Kat: 106 Kat: 107 Kat: 108 Kat: 109 Kat: 110 Kat: 111 Kat: 112 Kat: 113 Kat: 114 Kat: 115 Kat: 116 Kat: 117 Kat: 118 Kat: 119 Kat: 120 Kat: 121 Kat: 122 Kat: 123 Kat: 124 Kat: 125 Kat: 126 Kat: 127 Kat: 128 Kat: 129 Kat: 130 Kat: 131 Kat: 132 Kat: 133 Kat: 134 Kat: 135 Kat: 136 Kat: 137 Kat: 138 Kat: 139 Kat: 140 Kat: 141 Kat: 142 Kat: 143 Kat: 144 Kat: 145 Kat: 146 Kat: 147 Kat: 148 Kat: 149 Kat: 150 Kat: 151 Kat: 152 Kat: 153 Kat: 154 Kat: 155 Kat: 156 Kat: 157 Kat: 158 Kat: 159 Kat: 160 Kat: 161 Kat: 162 Kat: 163 Kat: 164 Kat: 165 Kat: 166 Kat: 167 Kat: 168 Kat: 169 Kat: 170 Kat: 171 Kat: 172 Kat: 173 Kat: 174 Kat: 175 Kat: 176 Kat: 177 Kat: 178 Kat: 179 Kat: 180 Kat: 181 Kat: 182 Kat: 183 Kat: 184 Kat: 185 Kat: 186 Kat: 187 Kat: 188 Kat: 189 Kat: 190 Kat: 191 Kat: 192 Kat: 193 Kat: 194 Kat: 195 Kat: 196 Kat: 197 Kat: 198 Kat: 199 Kat: 200 Kat: 201 Kat: 202 Kat: 203 Kat: 204 Kat: 205 Kat: 206 Kat: 207 Kat: 208 Kat: 209 Kat: 210 Kat: 211 Kat: 212 Kat: 213 Kat: 214 Kat: 215 Kat: 216 Kat: 217 Kat: 218 Kat: 219 Kat: 220 Kat: 221 Kat: 222 Kat: 223 Kat: 224 Kat: 225 Kat: 226 Kat: 227 Kat: 228 Kat: 229 Kat: 230 Kat: 231 Kat: 232 Kat: 233 Kat: 234 Kat: 235 Kat: 236 Kat: 237 Kat: 238 Kat: 239 Kat: 240 Kat: 241 Kat: 242 Kat: 243 Kat: 244 Kat: 245 Kat: 246 Kat: 247 Kat: 248 Kat: 249 Kat: 250 Kat: 251 Kat: 252 Kat: 253 Kat: 254 Kat: 255 Kat: 256 Kat: 257 Kat: 258 Kat: 259 Kat: 260 Kat: 261 Kat: 262 Kat: 263 Kat: 264 Kat: 265 Kat: 266 Kat: 267 Kat: 268 Kat: 269 Kat: 270 Kat: 271 Kat: 272 Kat: 273 Kat: 274 Kat: 275 Kat: 276 Kat: 277 Kat: 278 Kat: 279 Kat: 280 Kat: 281 Kat: 282 Kat: 283 Kat: 284 Kat: 285 Kat: 286 Kat: 287 Kat: 288 Kat: 289 Kat: 290 Kat: 291 Kat: 292 Kat: 293 Kat: 294 Kat: 295 Kat: 296 Kat: 297 Kat: 298 Kat: 299 Kat: 300 Kat: 301 Kat: 302 Kat: 303 Kat: 304 Kat: 305 Kat: 306 Kat: 307 Kat: 308 Kat: 309 Kat: 310 Kat: 311 Kat: 312 Kat: 313 Kat: 314 Kat: 315 Kat: 316 Kat: 317 Kat: 318 Kat: 319 Kat: 320 Kat: 321 Kat: 322 Kat: 323 Kat: 324 Kat: 325 Kat: 326 Kat: 327 Kat: 328 Kat: 329 Kat: 330 Kat: 331 Kat: 332 Kat: 333 Kat: 334 Kat: 335 Kat: 336 Kat: 337 Kat: 338 Kat: 339 Kat: 340 Kat: 341 Kat: 342 Kat: 343 Kat: 344 Kat: 345 Kat: 346 Kat: 347 Kat: 348 Kat: 349 Kat: 350 Kat: 351 Kat: 352 Kat: 353 Kat: 354 Kat: 355 Kat: 356 Kat: 357 Kat: 358 Kat: 359 Kat: 360 Kat: 361 Kat: 362 Kat: 363 Kat: 364 Kat: 365 Kat: 366 Kat: 367 Kat: 368 Kat: 369 Kat: 370 Kat: 371 Kat: 372 Kat: 373 Kat: 374 Kat: 375 Kat: 376 Kat: 377 Kat: 378 Kat: 379 Kat: 380 Kat: 381 Kat: 382 Kat: 383 Kat: 384 Kat: 385 Kat: 386 Kat: 387 Kat: 388 Kat: 389 Kat: 390 Kat: 391 Kat: 392 Kat: 393 Kat: 394 Kat: 395 Kat: 396 Kat: 397 Kat: 398 Kat: 399 Kat: 400 Kat: 401 Kat: 402 Kat: 403 Kat: 404 Kat: 405 Kat: 406 Kat: 407 Kat: 408 Kat: 409 Kat: 410 Kat: 411 Kat: 412 Kat: 413 Kat: 414 Kat: 415 Kat: 416 Kat: 417 Kat: 418 Kat: 419 Kat: 420 Kat: 421 Kat: 422 Kat: 423 Kat: 424 Kat: 425 Kat: 426 Kat: 427 Kat: 428 Kat: 429 Kat: 430 Kat: 431 Kat: 432 Kat: 433 Kat: 434 Kat: 435 Kat: 436 Kat: 437 Kat: 438 Kat: 439 Kat: 440 Kat: 441 Kat: 442 Kat: 443 Kat: 444 Kat: 445 Kat: 446 Kat: 447 Kat: 448 Kat: 449 Kat: 450 Kat: 451 Kat: 452 Kat: 453 Kat: 454 Kat: 455 Kat: 456 Kat: 457 Kat: 458 Kat: 459 Kat: 460 Kat: 461 Kat: 462 Kat: 463 Kat: 464 Kat: 465 Kat: 466 Kat: 467 Kat: 468 Kat: 469 Kat: 470 Kat: 471 Kat: 472 Kat: 473 Kat: 474 Kat: 475 Kat: 476 Kat: 477 Kat: 478 Kat: 479 Kat: 480 Kat: 481 Kat: 482 Kat: 483 Kat: 484 Kat: 485 Kat: 486 Kat: 487 Kat: 488 Kat: 489 Kat: 490 Kat: 491 Kat: 492 Kat: 493 Kat: 494 Kat: 495 Kat: 496 Kat: 497 Kat: 498 Kat: 499 Kat: 500 Kat: 501 Kat: 502 Kat: 503 Kat: 504 Kat: 505 Kat: 506 Kat: 507 Kat: 508 Kat: 509 Kat: 510 Kat: 511 Kat: 512 Kat: 513 Kat: 514 Kat: 515 Kat: 516 Kat: 517 Kat: 518 Kat: 519 Kat: 520 Kat: 521 Kat: 522 Kat: 523 Kat: 524 Kat: 525 Kat: 526 Kat: 527 Kat: 528 Kat: 529 Kat: 530 Kat: 531 Kat: 532 Kat: 533 Kat: 534 Kat: 535 Kat: 536 Kat: 537 Kat: 538 Kat: 539 Kat: 540 Kat: 541 Kat: 542 Kat: 543 Kat: 544 Kat: 545 Kat: 546 Kat: 547 Kat: 548 Kat: 549 Kat: 550 Kat: 551 Kat: 552 Kat: 553 Kat: 554 Kat: 555 Kat: 556 Kat: 557 Kat: 558 Kat: 559 Kat: 560 Kat: 561 Kat: 562 Kat: 563 Kat: 564 Kat: 565 Kat: 566 Kat: 567 Kat: 568 Kat: 569 Kat: 570 Kat: 571 Kat: 572 Kat: 573 Kat: 574 Kat: 575 Kat: 576 Kat: 577 Kat: 578 Kat: 579 Kat: 580 Kat: 581 Kat: 582 Kat: 583 Kat: 584 Kat: 585 Kat: 586 Kat: 587 Kat: 588 Kat: 589 Kat: 590 Kat: 591 Kat: 592 Kat: 593 Kat: 594 Kat: 595 Kat: 596 Kat: 597 Kat: 598 Kat: 599 Kat: 600 Kat: 601 Kat: 602 Kat: 603 Kat: 604 Kat: 605 Kat: 606 Kat: 607 Kat: 608 Kat: 609 Kat: 610 Kat: 611 Kat: 612 Kat: 613 Kat: 614 Kat: 615 Kat: 616 Kat: 617 Kat: 618 Kat: 619 Kat: 620 Kat: 621 Kat: 622 Kat: 623 Kat: 624 Kat: 625 Kat: 626 Kat: 627 Kat: 628 Kat: 629 Kat: 630 Kat: 631 Kat: 632 Kat: 633 Kat: 634 Kat: 635 Kat: 636 Kat: 637 Kat: 638 Kat: 639 Kat: 640 Kat: 641 Kat: 642 Kat: 643 Kat: 644 Kat: 645 Kat: 646 Kat: 647 Kat: 648 Kat: 649 Kat: 650 Kat: 651 Kat: 652 Kat: 653 Kat: 654 Kat: 655 Kat: 656 Kat: 657 Kat: 658 Kat: 659 Kat: 660 Kat: 661 Kat: 662 Kat: 663 Kat: 664 Kat: 665 Kat: 666 Kat: 667 Kat: 668 Kat: 669 Kat: 670 Kat: 671 Kat: 672 Kat: 673 Kat: 674 Kat: 675 Kat: 676 Kat: 677 Kat: 678 Kat: 679 Kat: 680 Kat: 681 Kat: 682 Kat: 683 Kat: 684 Kat: 685 Kat: 686 Kat: 687 Kat: 688 Kat: 689 Kat: 690 Kat: 691 Kat: 692 Kat: 693 Kat: 694 Kat: 695 Kat: 696 Kat: 697 Kat: 698 Kat: 699 Kat: 700 Kat: 701 Kat: 702 Kat: 703 Kat: 704 Kat: 705 Kat: 706 Kat: 707 Kat: 708 Kat: 709 Kat: 710 Kat: 711 Kat: 712 Kat: 713 Kat: 714 Kat: 715 Kat: 716 Kat: 717 Kat: 718 Kat: 719 Kat: 720 Kat: 721 Kat: 722 Kat: 723 Kat: 724 Kat: 725 Kat: 726 Kat: 727 Kat: 728 Kat: 729 Kat: 730 Kat: 731 Kat: 732 Kat: 733 Kat: 734 Kat: 735 Kat: 736 Kat: 737 Kat: 738 Kat: 739 Kat: 740 Kat: 741 Kat: 742 Kat: 743 Kat: 744 Kat: 745 Kat: 746 Kat: 747 Kat: 748 Kat: 749 Kat: 750 Kat: 751 Kat: 752 Kat: 753 Kat: 754 Kat: 755 Kat: 756 Kat: 757 Kat: 758 Kat: 759 Kat: 760 Kat: 761 Kat: 762 Kat: 763 Kat: 764 Kat: 765 Kat: 766 Kat: 767 Kat: 768 Kat: 769 Kat: 770 Kat: 771 Kat: 772 Kat: 773 Kat: 774 Kat: 775 Kat: 776 Kat: 777 Kat: 778 Kat: 779 Kat: 780 Kat: 781 Kat: 782 Kat: 783 Kat: 784 Kat: 785 Kat: 786 Kat: 787 Kat: 788 Kat: 789 Kat: 790 Kat: 791 Kat: 792 Kat: 793 Kat: 794 Kat: 795 Kat: 796 Kat: 797 Kat: 798 Kat: 799 Kat: 800 Kat: 801 Kat: 802 Kat: 803 Kat: 804 Kat: 805 Kat: 806 Kat: 807 Kat: 808 Kat: 809 Kat: 810 Kat: 811 Kat: 812 Kat: 813 Kat: 814 Kat: 815 Kat: 816 Kat: 817 Kat: 818 Kat: 819 Kat: 820 Kat: 821 Kat: 822 Kat: 823 Kat: 824 Kat: 825 Kat: 826 Kat: 827 Kat: 828 Kat: 829 Kat: 830 Kat: 831 Kat: 832 Kat: 833 Kat: 834 Kat: 835 Kat: 836 Kat: 837 Kat: 838 Kat: 839 Kat: 840 Kat: 841 Kat: 842 Kat: 843 Kat: 844 Kat: 845 Kat: 846 Kat: 847 Kat: 848 Kat: 849 Kat: 850 Kat: 851 Kat: 852 Kat: 853 Kat: 854 Kat: 855 Kat: 856 Kat: 857 Kat: 858 Kat: 859 Kat: 860 Kat: 861 Kat: 862 Kat: 863 Kat: 864 Kat: 865 Kat: 866 Kat: 867 Kat: 868 Kat: 869 Kat: 870 Kat: 871 Kat: 872 Kat: 873 Kat: 874 Kat: 875 Kat: 876 Kat: 877 Kat: 878 Kat: 879 Kat: 880 Kat: 881 Kat: 882 Kat: 883 Kat: 884 Kat: 885 Kat: 886 Kat: 887 Kat: 888 Kat: 889 Kat: 890 Kat: 891 Kat: 892 Kat: 893 Kat: 894 Kat: 895 Kat: 896 Kat: 897 Kat: 898 Kat: 899 Kat: 900 Kat: 901 Kat: 902 Kat: 903 Kat: 904 Kat: 905 Kat: 906 Kat: 907 Kat: 908 Kat: 909 Kat: 910 Kat: 911 Kat: 912 Kat: 913 Kat: 914 Kat: 915 Kat: 916 Kat: 917 Kat: 918 Kat: 919 Kat: 920 Kat: 921 Kat: 922 Kat: 923 Kat: 924 Kat: 925 Kat: 926 Kat: 927 Kat: 928 Kat: 929 Kat: 930 Kat: 931 Kat: 932 Kat: 933 Kat: 934 Kat: 935 Kat: 936 Kat: 937 Kat: 938 Kat: 939 Kat: 940 Kat: 941 Kat: 942 Kat: 943 Kat: 944 Kat: 945 Kat: 946 Kat: 947 Kat: 948 Kat: 949 Kat: 950 Kat: 951 Kat: 952 Kat: 953 Kat: 954 Kat: 955 Kat: 956 Kat: 957 Kat: 958 Kat: 959 Kat: 960 Kat: 961 Kat: 962 Kat: 963 Kat: 964 Kat: 965 Kat: 966 Kat: 967 Kat: 968 Kat: 969 Kat: 970 Kat: 971 Kat: 972 Kat: 973 Kat: 974 Kat: 975 Kat: 976 Kat: 977 Kat: 978 Kat: 979 Kat: 980 Kat: 981 Kat: 982 Kat: 983 Kat: 984 Kat: 985 Kat: 986 Kat: 987 Kat: 988 Kat: 989 Kat: 990 Kat: 991 Kat: 992 Kat: 993 Kat: 994 Kat: 995 Kat: 996 Kat: 997 Kat: 998 Kat: 999 Kat: 1000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze/KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 9008
 15 **MEHMET ARMAŞ** Genel Müdür
M. İLHAN Direktör
İ. KILIÇ Direktör

B.6

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.Sermayeyi oluşturan tüm paylar eşit dereceli oy hakkına sahiptir. Farklı oy hakkına sahip pay grubu

| Hissedarlar | Pay Grubu | Pay Tutarı (TL) | Pay Oranı % |
|--------------------------------|-----------|--------------------|-------------|
| Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) | - | 505.843.050,97 | %58,82 |
| Halka Açık-Diğer | - | 354.156.949,03 | %41,18 |
| TOPLAM | | 860.000.000 | %100 |

bulunmaktadır.

Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)'ın Şirket üzerinde %58,82 pay sahipliği ile yönetim hakimiyeti ve kontrol gücü bulunmaktadır.

B.7

Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

| FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (TL) | Bağımsız Denetim'den Geçmiş | Bağımsız Denetim'den Geçmiş | Bağımsız Denetim'den Geçmiş | Bağımsız Denetim'den Geçmiş |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.03.2022 |
| DÖNEM VARLIKLAR | 938.011.535 | 1.439.889.213 | 3.268.942.287 | 4.046.564.118 |
| DURAN VARLIKLAR | 287.415.243 | 573.775.431 | 1.356.875.591 | 1.672.228.506 |
| TOPLAM VARLIKLAR | 1.225.424.778 | 2.033.658.644 | 4.625.815.878 | 6.518.812.624 |
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | 357.794.454 | 1.161.648.716 | 3.112.179.250 | 4.709.586.953 |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | 360.259.823 | 174.978.114 | 191.450.409 | 179.042.251 |
| ÖZKAYNAKLAR | 507.370.501 | 697.030.814 | 1.412.165.209 | 1.630.183.415 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | 1.225.424.778 | 2.033.658.644 | 4.625.815.878 | 6.518.812.624 |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Kapalı Sermayeli Şirket
 Kocatepe Mah. Kağıtçıbaşı Sok. No: 10 Kat: 7B
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
 Tic Sic No: 272072 / Mersis No: 08102027200000000000000000000000
 Büyükdere Mah. Kat: 3 / No: 36 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.

Gezmiş Mah. 700. Sk. No: 19
 41400 Gebze / KOCAELİ
 Tic Sic No: 272072 / Mersis No: 08102027200000000000000000000000
 Büyükdere Mah. Kat: 3 / No: 36 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398

a) Son üç döneme ilişkin yıllık gelir tabloları

| GEİR TABLOSU (TL) | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2019 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2020 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 |
|---|--|--|--|
| <i>Hasılat</i> | 732.677.504 | 1.013.719.129 | 2.020.718.336 |
| <i>Satışların Maliyeti</i> | -419.081.256 | -662.405.526 | -1.312.393.367 |
| BRÜT KAR (ZARAR) | 313.596.248 | 351.313.603 | 708.324.969 |
| <i>Genel Yönetim Giderleri</i> | -22.735.517 | -40.972.229 | -79.282.890 |
| <i>Pazarlama Giderleri</i> | -37.609.511 | -50.758.497 | -87.530.503 |
| <i>Araştırma ve Geliştirme Giderleri</i> | -11.528.751 | -18.269.154 | -31.274.904 |
| <i>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</i> | 7.821.238 | 3.607.456 | 5.016.538 |
| <i>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</i> | -4.273.201 | -5.854.150 | -86.011.169 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARAR) | 245.270.506 | 239.067.029 | 429.442.041 |
| <i>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</i> | 316.000 | 1.979.252 | 2.578.830 |
| <i>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</i> | -63.760 | -386.217 | -181.144 |
| FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR) | 245.722.746 | 240.660.064 | 431.839.727 |
| <i>Finansman Gelirleri</i> | 2.720.379 | 12.300.346 | 126.894.880 |
| <i>Finansman Giderleri</i> | -103.956.817 | -94.692.410 | -224.394.384 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARAR) | 145.386.308 | 158.868.000 | 334.330.223 |
| <i>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</i> | 184.942 | 29.463.967 | -8.573.207 |
| <i>Dönem Vergi (Gideri) Geliri</i> | -171.539 | -227.555 | -4.438.194 |
| <i>Birleşenmiş Vergi (Gideri) Geliri</i> | 356.481 | 29.690.522 | -4.135.108 |
| DÖNEM KARI (ZARAR) | 145.571.250 | 188.330.967 | 325.757.816 |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Acıbadem Mah. Katmerli Köyü Öd. Alanı Katilim Park S/1 7/1
Etiler/Beşiktaş/İstanbul/34398
Tic. Sic. No: 270947/Şirket Sic. No: 270947/12 319 17 03
Tic. Sic. No: 270947/Şirket Sic. No: 270947/12 319 17 03
Büyük Mükellefler V.D. 645 003 6632

17

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
GEBZE ANKARA
MÜDÜR
DİREKTÖR

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 17

43400 Gebze / KOCAELİ

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

Yatırım V.D. / 461 001 5899

b) Son iki ara dönem ilişkin gelir tabloları

| GELİR TABLOSU (TL) | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.03.2021 | Bağımsız Denetim'den Geçmemiş 31.03.2022 |
|--|---|---|
| <i>Hassat</i> | 436.559.594 | 1.078.278.754 |
| <i>Satışların Maliyeti</i> | -294.790.426 | -639.934.668 |
| BRÜT KAR (ZARAR) | 141.768.968 | 438.344.086 |
| <i>Genel Yönetim Giderleri</i> | -14.672.850 | -32.262.555 |
| <i>Pazarlama Giderleri</i> | -15.925.185 | -32.856.310 |
| <i>Arzıtirma ve Geliştirme Giderleri</i> | -5.501.573 | -10.036.609 |
| <i>Faas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</i> | 2.184.346 | 8.847.453 |
| <i>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</i> | -24.086.982 | -57.730.192 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI) | 83.762.724 | 314.305.873 |
| <i>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</i> | 256.538 | 2.562.477 |
| <i>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</i> | -31.653 | -399.780 |
| FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI) | 83.987.609 | 316.468.570 |
| <i>Finansman Gelirleri</i> | 22.334.851 | 47.973.509 |
| <i>Finansman Giderleri</i> | -38.704.699 | -140.628.957 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI) | 67.617.761 | 222.913.122 |
| <i>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</i> | 7.433.926 | -13.338.996 |
| <i>Dönem Vergi (Gideri) Geliri</i> | -80.628 | -34.489.069 |
| <i>Ertelemiş Vergi (Gideri) Geliri</i> | 7.514.554 | 21.150.073 |
| DÖNEM KARI (ZARARI) | 75.051.687 | 209.574.126 |

Şirketin ayrıntılı finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.hektas.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Şirket'in yukarıda verilen özet finansal tabloları dikkate alınırken, Şirket'in toplam varlıklarının yıllar itibarıyla önemli ölçüde arttığı görülmektedir. Şirket'in toplam aktifleri 2019-2020 yılları arasında %66; 2020-2021 yılları arasında ise %127 artmıştır.

BYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazığe Mah. Kandıranınz Cd. No:18 Kat:5/5 Şişli/İstanbul
Etiler Apt. No:7C Kat:18 Satıyır Blok No:12 319 * 2 00
Tic. Sic. No: 381 05 44 Sic. Sic. No: 27 00 59 56-0 0234
Büyükdere Mah. No: 4 D. 54 P. 005 7634

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / Kocaeli

Tic. Sic. No: 27 00 59 56-0 0234

Yasbey V.D. / 461 001

İzmirne Direktörü

BAŞKANLIK İZMİRNE DİREKTÖRÜ

Şirket'in 2022 yılı ilk çeyrek bilançosuna bakıldığında ise toplam aktiflerin 2021 yıl sonu bilançosuna göre %41 arttığı görülmektedir.

Yıllar itibarıyla Şirket'in satış ve üretiminde meydana gelen artışlar ve bununla birlikte maddi ve maddi olmayan sabit kıymet yatırımları yıllar içinde Şirket'in toplam varlıklarındaki artışın temel sebeplerini oluşturmaktadır.

Şirket'in satış hasılatı 2019-2020 yılları arasında %38 artış göstermişken; 2020-2021 yılları arasında ise artış %99 olmuştur.

Şirket'in 2022 yılı ilk çeyrek gelir tablosuna bakıldığında ise satış hasılatının geçen yılın aynı dönemine göre %147 arttığı görülmektedir. Satış hasılatındaki bu dramatik artışların sonucu olarak Şirket'in net işletme sermayesinde meydana gelen artışlar, yukarıda da belirttiğimiz gibi Şirket'in varlıklarını artırmıştır. Diğer taraftan fiziki yatırımlar ile farklı iş kollarına girmek için yapılan finansal duran varlık alımlarının ortaya çıkardığı inorganik büyüme, Şirket'in duran varlıklarının yıllar itibarıyla artışını beraberinde getirmiştir.

Bununla birlikte aynı dönemler arasında brüt satış karına bakıldığında, Şirket'in 2019 yılında %43 brüt satış karlılığı ile çalıştığı, 2020 yılında bu oranın %35'e düştüğü, 2021 yılında ise bu oranın devam ettiği görülmektedir.

Bu durumun temel sebebi, özellikle 2019 yılının son dönemlerinde Çin'de ortaya çıkan ve tüm dünyayı etkisi altına alan pandemi koşullarının ortaya çıkardığı olumsuz konjonktürdür. Şirketimiz ürettiği ürünlerin hammaddelerinin büyük bir çoğunluğunu Çin'de tedarik etmektedir. Pandemi ile birlikte Çin'de baş gösteren arz kısıtlamaları ve tedarik sorunları, bu hammaddelerin yüksek fiyatla bazı alternatif ülkelerden tedarik edilmesi problemini ortaya çıkarmıştır. Bu durum doğal olarak satılan malın maliyetini artırmıştır. Bununla birlikte, pandemi koşullarında tarımsal arzın devamlılığının sağlanması ve özellikle tarımsal üreticilerin girdi maliyetlerinin azaltılması ve agresif rekabet koşulları neticesinde özel satış iskontoları yapılmıştır. Diğer taraftan global olarak artan lojistik maliyetleri de bu durumun şiddetini artırmıştır.

Diğer taraftan şirket'in 2022 yılı ilk çeyrek gelir tablosuna bakıldığında %41 brüt satış karlılığı ile çalışıldığı görülmektedir. Geçen yılın aynı döneminde ise yukarıda da belirttiğimiz nedenlerden dolayı brüt satış karlılığı %32 olarak gerçekleştiği görülecektir.

Ancak 2022 yılında pandeminin enflasyon ve lojistik maliyetleri üzerindeki olumsuz etkisinin azalma eğiliminde olması satılan malın maliyetini azaltmaya başlamıştır. Bununla birlikte

ANCAK MATİTEL

MEVKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazapa Mah. Kocaeli Bulvarı No: 70 / Gebze / Kocaeli / 41400

Blok Apt. No: 7C Kat: 3 5. Kat No: 33 / 313 32 31

Fax: 0342 35 00 55 / 35 00 55 / 35 00 55 / 35 00 55

Diğer Mevkiyeler V.D. 649 003 4501

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711

41400 Gebze / KOCAELİ

İlkesbey V.D. / 461 002 5898

ÜÇÜNCÜ BAŞKAN
MAMUR
DİREKTÖR

İÇİŞLERİ BAŞKAN
MAMUR
DİREKTÖR

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

| | | |
|-----|---|---|
| C.1 | İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi | <p>Şirketin Kayıtlı Sermaye tavanı 3.000.000.000 Türk Lirası'dır. Şirketin çıkarılmış sermayesi 860.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 Kuruş (kr) nominal değerde 86.000.000.000 adet paya bölünmüştür.</p> <p>3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 860.000.000 TL olan çıkarılmış sermaye; 1.290.000.000 TL'si nakden (bedelli), 380.000.000 TL'si iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 1.670.000.000 TL artırılarak; 2.530.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.</p> <p>1.670.000.000 TL Sermaye artışının 1.290.000.000 TL'si nakden (bedelli) yapılacak olup; mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısılanmayacaktır. İş bu sermaye artırımında (ISIN: TRAHEKTS91E4) pay sahiplerine rüçhan hakkı kullanılacaktır.</p> <p>Şirket'in her bir payı, birbirini eşdeğer oya sahiptir. Şirket'in iratiyazlı payı bulunmamaktadır.</p> <p>Öte yandan Şirket'in kurucularına vermiş olduğu 300 adet kurucu payı vardır. Bu paylar, Şirket'in sermayesini temsil etmemekle birlikte, sahibine kar payı (%5 kar payı) alma hakkı vermektedir.</p> |
| C.2 | Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi | Paylar Türk Lirası cinsinde satışa sunulacaktır. |
| C.3 | İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri | <p>Ortaklığımızın mevcut ödenmiş sermayesi 860.000.000 TL olup, pay sayısı 86.000.000.000 adettir. Ödenmemiş pay sayısı bulunmamaktadır.</p> <p>Beher payının nominal değeri 1 Kuruş'dur.</p> |
| C.4 | Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi | <p>-Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md.19-TTKn. Md.507)</p> <p>-Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn.md.461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn.md.18)</p> <p>- Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn. md.27)</p> <p>-Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn.md.19-TTK.md.462)</p> <p>-Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn.md.24)</p> <p>-Satma Hakkı (SPKn.md.27)</p> <p>-Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTKn.md.507)</p> <p>-Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn.md. 29-30, TTKn.md. 414-415-419-425-1527)</p> <p>-Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417)</p> |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ave Caddesi No: 25 Kat: 3 Sarıyer İstanbul / T.C. Şişli, 7B
M.S. No: 25 Kat: 3 Sarıyer İstanbul / T.C. Şişli, 7B
Etiler Kat: 51 05 95 / Beşiktaş İstanbul / T.C. Şişli, 7B
Büyükdere Mahallesi: V.D. 649 003 7604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41000 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: / 461 001 5898 Kurumsal
Maaşlı Direktörü
Maaşlı Direktörü

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>-Oy Hakkı (SPKn.md.30, TTKn.md.432-434-436)</p> <p>-İptal Davası Açma Hakkı (TTKn.md. 445-451, SPKn.md.18/6,20/2)</p> <p>-Azınlık Hakları (TTKn.md.411,412,420,439)</p> <p>-Özel Denetim İstemci Hakkı (TTKn.md.438,439)</p> <p>-Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn. md.14, TTKn.md,437)</p> |
| C.5 | Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi | Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmaktan engel olacak kayıt bulunmamaktadır. |
| C.6 | Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi | Mevcut paylar BİST Yıldız Pazarı'nda işlem görmektedir. Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak paylar da bu pazarda işlem görecektir. Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payları, sermaye artırımını sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır. (Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 41) |
| C.7 | Kar dağıtım politikası hakkında bilgi | <p>Şirket'in esas sözleşmesininin 34'üncü maddesinde "Karın Dağıtımı ve Tespiti" açıklanmıştır. Buna göre:</p> <p>Genel Kurul, kâr dağıtım politikaları çerçevesinde, kârın dağıtılmaması ya da kısmen veya tamamen dağıtılması konularında karar almaya yetkilidir. Genel kanuni yedek akçeler ile temettü hesabına ilişkin uygulamalar TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülür.</p> <p>Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespiti edilen gelirden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket özel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:</p> <p>(a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.</p> <p>(b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.</p> <p>(c) Yıllık Kardan a ve b bendinde belirtilen tutarlar düşüldükten sonra kalan tutardan kurucu ortaklar için %5 kar payı ayrılır.</p> |

D—RİSKLER

| | | |
|-----|--|--|
| D.1 | İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi | <p>Şirket genel olarak makro ekonomik değişkenlere bağlı olarak; potansiyel faiz ve kur riski ile karşılaşabileceği gibi aynı zamanda faaliyetlerine ve sektöre bağlı olarak; aktif ve yardımcı maddelerin arz kaynaklarındaki daralmaların üretim ve satış faaliyetlerini olumsuz etkilemesi, aktif ve yardımcı maddelerin yasaklanmasına bağlı olarak ürün portföyünün daralması, biyolojik ürünlere olan eğilim, şirket faaliyetlerini etkileyen regülasyonların fazlalığı ve sürekli değişmesi nedeniyle regülasyonlara uyum sağlayamama, uluslararası emtia fiyatlarındaki değişkenliğe bağlı olarak girdi maliyetlerinin olağan üstü artması, çevresel ve iş güvenliği açısından şirketin faaliyetlerinin olumsuz etkisinin yüksek olması, sektörde yer alan müşterilerin zayıf finansal ve kurumsal yapıları sonucu ticari alacakların tahsil edilememesi gibi risk faktörleri ile de karşılaşmaktadır.</p> <p>Diğer bir deyişle Şirket, emtia fiyatlarındaki riskler, arz daralmaları, devlet ve kamu otoritesi kararları, alacak riskleri ve nakit sıkıntısı, dağıtım kanalları ve todarik zinciri aksamaları gibi risklerle karşılaşabilecektir.</p> |
| D.2 | Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi | <p>Şirket paylarının fiyatı genel piyasa koşulları çerçevesinde dalgalanabileceği gibi, ortadaki operasyonel ve finansal faaliyeti ile ilgili sonuçlarından, temettü ve sermaye artırım politikalarından etkilenebilir.</p> <p>Ulusal ve uluslararası makro ekonomik değişkenlerin hisse senedi piyasalarını etkilemesi sonucu şirket paylarının fiyatı değişkenlik arz edebilir.</p> <p>Global hisse senedi piyasalarında oluşabilecek iniş ve çıkışlar, hisse fiyatını aynı paralelde etkileyebilir.</p> <p>Türk Lirası'nın diğer para birimlerine karşı değer kaybı, payların değerini düşürebilir.</p> |

E—HALKA ARZ

| | | |
|-----|---|---|
| E.1 | Halka arza ilişkin ihraççunun/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi | <p>Şirketin, 860.000.000 TL ödenmiş sermayesi; 1.290.000.000 TL bedelli (%150), 380.000.000 TL bedelsiz (%44,18604) olmak üzere 2.530.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Sermaye artırımından elde edilecek brüt gelir 1.290.000.000 TL olacaktır. Bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 1.290.000.000 TL, tahmini ihraç maliyetininin 5.566.725 TL olması beklenmektedir. Tahmini ihraç maliyeti, ihraç sonrası sağlanacak</p> |
|-----|---|---|

ORTAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Aydoğan Mah. Karayolu 25. Cad. Acikent Mah. Blok 5.1.79
Blok A no: 25.15.99.133
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Büyük Mükellefler: 451 001 5398

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Büyük Mükellefler: 451 001 5398

MÜŞTERİ İZLEME
İzleme Direktörü

tahmini net nakit girişinin 1.284.433.275 TL olması öngörülmektedir.

| Pay İhracına İlişkin Giderler | |
|---|---------------------|
| Kırsal Ücreti (İhraç değeri üzerinden %0,2) | 3.340.000 TL |
| Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alınma Ücreti (%0,03) (BSMV Dahil) | 526.030 TL |
| Rekabet Kurumu Fonu (%0,04) | 668.000 TL |
| MKK İhraç Hizmet Bedeli (%0,005) (BSMV dahil) | 87.675 TL |
| Araç Kur.Öd.Tutarı (BSMV dahil) | 945.000 TL |
| Tahmini Toplam Maliyet | 5.566.725 TL |
| 1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı | 1.670.000.000 |
| Pay Başına Maliyet | 0,00333 TL |

E.2a Halka arzın gerçekleşti, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket'in mevcut 860.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, 1.290.000.000 TL bedelli (%150) ve 380.000.000 TL bedelsiz (%44,18604) artırılarak 2.530.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

1.290.000.000 TL artırılması planlanan bedelli sermaye artışı için ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen brüt nakit girişinin 1.290.000.000 TL, tahmini ihraç maliyeti olan 5.566.725 TL düşüldükten sonra bedelli sermaye artırımını kapsamında sağlanacak tahmini net nakit girişinin 1.284.433.275 TL olması öngörülmektedir.

İş bu sermaye artırımını neticesinde sağlanması öngörülen kaynağın aşağıda yer alan tabloda belirtilen alanlarda kullanılmasına planlanmaktadır.

| PLANLANAN HARCAMA ALANI | AÇIKLAMA | PLANLANAN HARCAMA TUTARI | BOYÜT GİNSİ | PLANLANAN HARCAMA ORANI |
|-----------------------------|--|--------------------------|-------------|-------------------------|
| Yurtiçi Yatırımları | Sınırlanabilirli bütçesini deyan ettirmek, şirketin diğer portföyünün zenginleştirilmesi, yeni iş koluna girişleri | 1.027.548.820 | TL | 80% |
| Ochangaiz Tesis Yatırımları | Tarimsal İnovasyon, Eğitim ve ARGE Araştırma Yatırımları | 31.886.655 | TL | 2% |
| Hammadde Tedariki | Araç satış hacmi doğrultusunda Yurtiçi ve Yurtiçi hammadde alımları | 225.000.000 | TL | 18% |
| | | 1.284.433.275 | TL | 100% |

HEKTAŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kocaeli Bulvarı Üst Kat Kat: 11 Park St. 79
Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / Tel: 0212 319 12 03
Fax: 0212 351 09 99 / Menkul Değerler Kurumu / 0649 0037 5040 0034
Göyçek Kat: 11 / V.D. 649 003 9034

HEKTAŞ TİCARET A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 11 / 46100
Gebze / KOCAYAZIR / İZMİR / Türkiye / Tel: 0262 441 11 11
Faks: 0262 441 11 12 / 461 001 5895
Genel Müdür / Direktörü

| | | |
|-----|--|---|
| E.3 | <p>Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları</p> | <p>Halka arz edilen payların nominal değeri 1.290.000.000 TL dir.</p> <p>Yeni pay alma haklarının kullanımına İzahname'nin ilanından sonra en geç 10 iş günü içerisinde başlanacak olup, mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş) gün olarak belirlenmiştir. Bu sürecin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilecek olup, arz süresi 2 iş günü olarak belirlenmiştir. Satışa sunulacak kalan payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirketin Kurumsal internet sitesinde (www.hektas.com.tr), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinde (www.oyakyatirim.com.tr) ilan edilecektir.</p> <p>İhraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkı kullanımında nominal değerden (bir adet payın nominal değeri 1 Kuruş olup, 1 lot (100 adet) pay 1 TL'den satışa sunulacaktır), yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar için nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacaktır.</p> <p>Pay bedelleri Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılmış olan TR710003200000000098978704 no'lu TL hesaba nakit olarak yatırılacaktır.</p> <p>Satılmayan ve kalan payların bulunması halinde bu paylar iptal edilecektir.</p> <p>Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın II- 5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.</p> <p>Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa tüccarlarından birine başvurmaları gerekmektedir. Sözkonusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.</p> |
| E.4 | <p>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p> | <p>Halka arzdan önemli ölçüde menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu elde edecektir.</p> |
| E.5 | <p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının</p> | <p>İhraççı: HEKTAŞ TİCARETİ TÜRK A.Ş.</p> |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

Osmanlı İhtifaz Yolu, Karşıyaka, İstanbul, 34100 Gebze/ KOCAELİ
 Blok Apt. No: 7, Kat: 8, Şişli, İstanbul, 34100 Gebze/ KOCAELİ
 Tel: 0212 273 2000, Faks: 0212 273 2001, E-posta: bilgi@oyakyatirim.com.tr
 Bülent Egevciler V.D. 41910000000000000000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. SK. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

26.08.2013
 MAMİSİL DİREKTÖRÜ

DÜĞÜN
 Kurumsal
 İzleme Direktörü

| | | |
|-----|---|--|
| | <p>ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p> | Yoktur. |
| E.6 | <p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> | <p>Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarının tamamını kullandıkları varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli pay için (negatif) sulanma etkisinin miktarı 0,1627 TL ve yüzdesi %12,37'dir.</p> <p>Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarını kullanmamaları varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli pay için (pozitif) sulanma etkisinin miktarı 4,9604 TL ve yüzdesi %377'dir.</p> |
| E.7 | <p>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p> | Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır. |

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamada yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarını ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

| Finansal Tablo Dönemleri | Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı | Sorumlu Denetçi | Üye Oldukları Profesyonel Meslek Kuruluşları | Adresi |
|--------------------------|--|--------------------|---|--|
| 01.01.2022 - 31.12.2022 | ORT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | NAZLIVAK | İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI | MASLAK BİLİM SOK SUN PLAZA NO 5 34398 ŞİŞLİ İSTANBUL |
| 01.01.2021 - 31.12.2021 | ORT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | NAZLIVAK | İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI | MASLAK BİLİM SOK SUN PLAZA NO 5 34398 ŞİŞLİ İSTANBUL |
| 01.01.2020 - 31.12.2020 | KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | HAKKI ÖZGÜR SIVACI | İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI | İŞ KULELERİ KULE 3 KAT 2-9 LEVENT 34330 İSTANBUL |
| 01.01.2019 - 31.12.2019 | KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | HAKKI ÖZGÜR SIVACI | İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI | İŞ KULELERİ KULE 3 KAT 2-9 LEVENT 34330 İSTANBUL |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Avusturya Nr. Kuntzbergstr. 18 / Viçana / İstanbul / Türkiye / P.17
 Abiye Kat. No: 7C / 34118 Sarıyer / İstanbul / Türkiye / P.12 20
 Tel: 0212 521 01 34 / Mesaj: 0212 521 01 34 / 0212 319 12 20
 SSK Sicil No: 271949 / T.C. Sicil No: 271949 / 004000004
 Şişli / Mecidiyeköy / Y.O. / 349 003 9034

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş. / İZMİR
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 700 / Gebze / Kocaeli / 4610015898
 İZMİR DİREKTÖRÜ / İZMİR
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

2019 ve 2020 yılları hesap dönemleri için KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş'den bağımsız denetim hizmeti alınmış olup yukarıdaki tabloda belirtildiği gibi Sorumlu Denetçi Hakkı Özgür Sivacı'dır.

2021 yılı hesap dönemi için DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş'den bağımsız denetim hizmeti alınmıştır. Yine 2022 yılı hesap dönemi için de aynı bağımsız denetim firması ile çalışılmaktadır. Yukarıdaki tabloda belirtildiği gibi Sorumlu Denetçi Nazlı İvakk'tır.

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

İzahnamenin (3.1)'inci bölümünde belirttiği gibi 2019 ve 2020 yılları hesap dönemleri için bağımsız denetim hizmeti KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş'den alınmış olup sorumlu denetçi Hakkı Özgür Sivacıdır. Şirket'in 24.03.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı olağan genel kurulunda bağımsız denetim hizmetinin DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş'den alınmasına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 hesap dönemleri ile 31.03.2021 ve 31.03.2022 ara dönemlerine ilişkin konsolide finansal durum tabloları ile gelir tablolarından seçilmiş önemli finansal kalemler aşağıya yer almaktadır.

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 hesap dönemleri için seçilmiş finansal bilgileri

| Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL) | Bağımsız | Bağımsız | Bağımsız |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| | Denetimden | Denetimden | Denetimden |
| | Geçmiş | Geçmiş | Geçmiş |
| | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 |
| Dönen Varlıklar | 938.011.535 | 1.459.883.213 | 3.268.942.287 |
| -Nakit ve nakit benzerleri | 176.954.772 | 70.222.264 | 96.591.275 |
| -Türev Araçlar | - | 48.868.820 | 169.694.609 |
| -Ticari Alacaklar | 431.752.861 | 751.740.136 | 1.654.538.937 |
| -Diğer Alacaklar | 533.458 | 22.024.438 | 3.547.176 |
| -Stoklar | 258.163.550 | 412.652.528 | 1.146.873.859 |
| -Peyin Ödenmiş Giderler | 26.343.723 | 121.646.087 | 107.967.422 |
| -Carî Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 32.446.470 | 583.486 | 1.079.923 |
| -Diğer Dönem Varlıkları | 11.816.731 | 32.145.454 | 88.849.046 |
| Duran Varlıklar | 287.413.243 | 573.775.431 | 1.356.873.591 |
| -Ticari Alacaklar | - | - | 8.623.198 |
| -Diğer Alacaklar | 169.162 | 445.428 | 836.074 |
| -Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 2.170.970 | 3.221.772 | 4.775.883 |
| -Maddi Duran Varlıklar | 197.432.408 | 393.352.539 | 1.033.724.957 |
| -Kullanım Hakkı Varlıkları | 36.444.008 | 28.103.776 | 43.014.587 |
| -Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 49.317.083 | 116.704.435 | 208.944.129 |
| -Peyin Ödenmiş Giderler | - | - | 20.705.311 |
| -Bireleşmiş Vergi Varlığı | 1.885.612 | 29.946.481 | 31.248.152 |
| Aktif Toplamı | 1.225.424.778 | 2.033.658.644 | 4.625.815.878 |

MEMRUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazoğlu Mt. Kemal Çarşısı Ç. 1. Kat No: 31/2
Büyükdere No: 7C Kat: 18 Set: 15000 34397 319 12 00
Tic. Sic. No: 273595 Mers: 081700149030900430004
Tic. Sic. Sicil No: 273595 003 3504

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

28
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1HÜSNİYE
41400 Gebze / KOCAELİ
Maliye Bakanlığı Sicil No: 4610015398
Maliye Bakanlığı Sicil No: 4610015398

MÜHÜR
Maliye Bakanlığı Sicil No: 4610015398
Maliye Bakanlığı Sicil No: 4610015398

| | | | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 357.794.484 | 1.161.648.716 | 3.112.170.260 |
| -Finansal Borçlar | 249.257.102 | 894.459.973 | 2.210.061.295 |
| -Ticari Borçlar | 83.252.937 | 217.457.232 | 816.378.438 |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalar | 7.410.691 | 13.350.691 | 37.126.829 |
| -Diğer Borçlar | 10.693.256 | 27.998.315 | 26.095.202 |
| -Türev Araçlar | - | 485.723 | 10.935.886 |
| -Ertelenmiş Gelişler | 3.872.245 | 2.997.040 | 2.817.455 |
| -Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 30.801 | 227.555 | 2.943.394 |
| -Kısa Vadeli Karşılıklar | 3.277.402 | 4.672.182 | 5.806.761 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 360.259.823 | 174.979.114 | 101.480.409 |
| -Finansal Borçlar | 344.867.162 | 157.447.473 | 61.213.837 |
| -Uzun Vadeli Karşılıklar | 9.064.208 | 11.161.822 | 21.376.652 |
| -Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 6.328.453 | 6.369.818 | 18.889.920 |
| Özkaynaklar | 507.370.501 | 697.030.814 | 1.412.165.209 |
| -Ödenmiş Sermaye | 227.571.100 | 227.571.100 | 860.000.000 |
| a) Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 227.571.100 | 227.571.100 | 860.000.000 |
| b) Azımlık Payları | - | - | - |
| -Ortak Kontrolde Tüzel Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Hissi | - | - | -8.764.014 |
| -Paylara İlişkin Primler/İskontolar | 2.256.362 | 2.256.362 | 5.203.762 |
| -Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | -2.571.750 | -2.871.565 | -7.685.734 |
| -Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları) | - | 8.541.316 | 16.381.837 |
| -Kardan Ayrılan Karşılıklı Yedekler | 30.759.303 | 38.087.444 | 46.485.140 |
| -Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları | 103.784.236 | 235.115.190 | 174.757.202 |
| -Net Dönem Karı | 145.571.250 | 188.330.967 | 325.757.016 |
| Pasif Toplamı | 1.225.424.778 | 2.033.658.644 | 4.625.815.878 |
| Brüt Kar/Zarar | 313.596.248 | 351.513.603 | 708.324.969 |
| Faaliyet Karı/Zararı | 245.270.506 | 239.067.029 | 429.442.041 |
| Sıfırlanmış Faaliyetler Dönem Karı/Zararı | 145.386.308 | 158.868.000 | 334.330.223 |
| Dönem Karını/Zararının Dağılımı | 145.571.250 | 188.330.967 | 325.757.016 |
| -Azımlık Payları | - | - | - |
| -Ana Ortaklık Payları | 145.571.250 | 188.330.967 | 325.757.016 |
| Pay Başına Kazanç/Kayıp (Yüz adet) | 1,28 | 0,83 | 0,48 |

Sirket'in 31.03.2021 ve 31.03.2022 Ara hesap dönemleri için seçilmiş finansal bilgileri

| Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL) | Bağımsız Denetimden Geçmiş | Bağımsız Denetimden Geçmiş |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | 31.03.2021 | 31.03.2022 |
| Dönen Varlıklar | 2.032.873.542 | 4.846.584.118 |
| -Nakit ve nakleli benzerler | 248.745.508 | 563.091.865 |
| -Finansal Araçlar | - | 9.383.180 |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Nispetiye Mah. Karamürşit Cad. Kat: 9 No: 34/11 Şişli Şişli Şh. 79
 Blok: 9 Kat: 9 No: 34/11 Şişli Şişli Şh. 79
 No: 0212 319 12 00
 No: 0212 319 12 00
 No: 0212 319 12 00
 No: 0212 319 12 00
 No: 0212 319 12 00

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 No: 0262 461 001 5898

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Genel Müdürü

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| -Ticrev Araçlar | 68.991.607 | 168.700.732 |
| -Ticari Alacaklar | 993.031.685 | 2.245.774.549 |
| -Diğer Alacaklar | 12.172.245 | 2.956.053 |
| -Stoklar | 524.420.829 | 1.611.856.777 |
| -Peşin Ödenmiş Giderler | 141.157.125 | 119.930.013 |
| -Carli Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 2.125.504 | 301.767 |
| -Diğer Dönem Varlıklar | 42.228.639 | 126.609.177 |
| Duran Varlıklar | 614.465.052 | 1.672.228.506 |
| -Ticari Alacaklar | - | 2.020.895 |
| -Diğer Alacaklar | 556.734 | 948.274 |
| -Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 4.859.181 | 4.744.934 |
| -Maddi Duran Varlıklar | 405.751.852 | 1.186.375.138 |
| -Kullanım Hakkı Varlıkları | 25.658.799 | 45.888.215 |
| -Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 117.996.102 | 327.324.140 |
| -Peşin Ödenmiş Giderler | 22.920.900 | 57.646.253 |
| -Erteleme Vergi Vahşi | 35.711.484 | 47.280.607 |
| Aktif Toplamı | 2.647.338.594 | 6.518.812.624 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 1.684.380.458 | 4.709.586.958 |
| -Finansal Borçlar | 1.266.447.738 | 3.644.929.816 |
| -Ticari Borçlar | 366.660.042 | 970.223.972 |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalar | 13.976.400 | 27.430.746 |
| -Diğer Borçlar | 28.449.299 | 21.058.721 |
| -Ticrev Araçlar | - | - |
| -Erteleme Vergi | 3.543.273 | 3.526.017 |
| -Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 80.628 | 34.489.069 |
| -Kısa Vadeli Karşılıklar | 5.218.078 | 7.934.557 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 187.489.381 | 179.042.251 |
| -Finansal Borçlar | 169.779.831 | 63.905.152 |
| -Diğer Borçlar | - | 60.114.898 |
| -Uzun Vadeli Karşılıklar | 11.478.257 | 22.951.619 |
| -Erteleme Vergi Yükümlülüğü | 6.231.293 | 32.070.582 |
| Özkaynaklar | 775.468.755 | 1.630.183.415 |
| -Ödenmiş Sermaye | 227.571.100 | 860.000.000 |
| a) Ana Ortaklığın Ait Özkaynaklar | 227.571.100 | 860.000.000 |
| b) Azımlık Payları | | |
| -Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Elkisi | | -19.852.274 |
| -Paylara İlgili Primler/İskontolar | 2.256.362 | 5.203.762 |
| -Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayanak Birikmiş | -2.871.568 | -7.683.734 |
| Diğer Kapsamın Gelirler veya Giderler | | |
| -Rüskletten Korunma Kazançları (Kayıpları) | 14.985.426 | 25.202.228 |
| -Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 46.229.090 | 46.804.194 |
| -Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları | 412.246.555 | 492.017.086 |
| -Net Dönem Karı | 75.051.687 | 211.882.706 |

ÖZAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Nispetiye Mah. Kültürbucakı Çeşmesi Sok. No: 5/1 Kat: 5. Kat
 34398 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 270305 / Mersis No: 08030000000000000001
 Bg. Sic. No: 270305 / T. D. 511 803 5104

30
HEKTAŞ
MALİ İŞLER DİREKTÖRÜ

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

MUSTAFA CEMEN
 Genel Müdür / Mali İşler Direktörü

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| -Kontrol Gcli Olmayan Paylar | | 16.605.447 |
| Passif Toplamı | 2.647.338.594 | 6.518.812.624 |
| Birli Kar/Zarar | 141.768.968 | 438.344.086 |
| Faaliyet Karı/Zararı | 83.762.724 | 314.305.873 |
| Srdrtilen Faaliyetler Dnetim Karı/Zararı | 67.617.761 | 222.913.122 |
| Dönem Karının/Zararının Dağılımı | 75.051.687 | 209.574.126 |
| - Azınlık Payları | 75.051.687 | 209.574.126 |
| - Ana Ortaklık Payları | | |
| Pay Başına Kazanç/Kayıp (Yüz adet) | 0,33 | 0,25 |

Şirketin ayrıntılı finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.hektas.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççunun finansal durumu ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Aktif ve yardımcı maddelerin arz kaynaklarındaki daralmalar

Şirket trettiği ürünlerin üretiminde kullandığı hammadde ve yardımcı malzemeleri Çin, Hindistan gibi Uzakdoğu ülkelerinden tedarik etmektedir. Bu ülkelerde regülasyonlar başta olmak üzere çeşitli nedenlerle arz kaynaklarında daralmalar yaşanabilmekte ve hatta üretimde kullanılacak hammadde ve yardımcı maddenin bulunamama riski ortaya çıkabilmektedir.

Aktif ve yardımcı maddelerin yasaklanmasına bağlı olarak ürün portföyünün daralması

AB düzenlemeleri çerçevesinde ülkemizde aktif madde kullanımları üzerine gelen yasaklamalar Şirket'in ürün portföyünün daralmasına sebebiyet verebilecektir. Şirket'in özellikle trettiği bitki koruma ürünlerinin üretiminde kullanılan çeşitli aktif maddeler bulunmaktadır. Bu aktif maddeler ekolojik sisteme zarar verdiği/verebileceği gibi gerçeklerle yasaklanabilmektedir. Yasaklanan aktif maddenin muadilinin bulunması veya yerine başka bir ürünün geliştirilmesi aşımına kadar kısa vadede bu durum risk teşkil etmektedir.

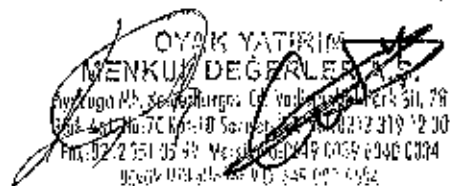
Şirket faaliyetlerini etkileyen regülasyonların fazlalığı ve sürekli değişmesi

Şirket faaliyette bulunduğu sektör gereği doğrudan T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'nın reglasyonlarından etkilenmektedir. Aynı zamanda AB düzenlemeleri de potansiyel etkiye sahip olduğu için oldukça önemlidir. Şirket, rn portföyü gereği ilgili bakanlığın ve AB'nin bitki koruma, gbe, tohum ve hayvan sağlığı alanındaki tüm düzenlemelerini takip etmeli ve anında aksiyon göstermelidir.

Şirket trettiği ürünlerin aktif maddelerini yurtdişinden aldığı için de satın alma faaliyetlerinde çok büyük bir oranda diş ticaret ve gümrük mevzuatı ile karşı karşıyadır. Bu bakımdan gümrük ve diş ticaret mevzuatlarındaki regülasyonlar ve değişlikler de büyük bir öneme sahiptir.

Kur ve uluslararası emtia fiyatlarındaki yüksek volatilit

Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurtdişinden ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. Bununla birlikte uluslararası emtia



 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

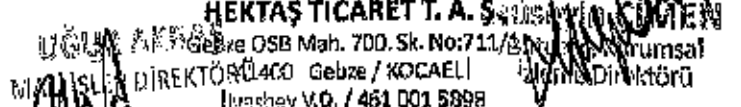
 Nispetiye Mah. Sşlerburgazı Çift Yükü Sokak Kat:5, 79

 34398 Beşikt/İstanbul Tic Sic No: 270900/0000000272319/2200

 Tic Sic No: 270900/0000000272319/2200

 Tic Sic No: 270900/0000000272319/2200

 Tic Sic No: 270900/0000000272319/2200



 HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/3 Kat:1

 46100 Gebze / KOCAELİ

 Tic Sic No: 270900/0000000272319/2200

piyasalarındaki fiyat hareketleri de yüksek bir değişkenlik gösterebilmektedir. Bunların sonucunda Şirket açık döviz pozisyonu ve onun getireceği kur zararları ile karşı karşıya kalabileceği gibi aynı zamanda emtia fiyatlarındaki dalgalanmalardan ötürü yüksek üretim maliyetine de katlanabilir.

Cevresel ve iş güvenliği açısından Şirket'in faaliyetlerinin düzeyi

Şirket'in ürettiği olduğu ürünlerin niteliği genel olarak kimyevi özellik taşımalarıdır. Bu bakımdan Şirket ağır kimyasal üreten işletmelerin çevresel regülasyonlarına tabi olduğu gibi büyük endüstriyel kazaların yaşanması riskleriyle de karşı karşıyadır. Öte yandan çalışma ortamı tehlike derecesi bakımından "tehlikeli" sınıf düzeyinde olup çalışma ortamından kaynaklı risklerle de karşı karşıya kalabilir.

Ticari alacakların tahsil edilememesi

Ticari alacaklar, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Sektörel, coğrafi ve müşteriye özgü nedenlerden dolayı ticari alacağın tahsil edilememesi riski ile karşılaşılabilir.

Bu risklerin yanısıra Şirket faaliyetleri nedeniyle finansal tablo dipnotlarında belirtilen kur riski, kredi riski, likitide riski, fiyat riski ile de karşı karşıya kalabilmektedir.

5.2. İhraçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Sektörün doğası gereği yüksek çalışma vadeleri

Sektör yüksek vadeler ile çalışmaktadır. Bu risk sektörün bir gerçeğidir. Tarımsal ürün üreticisinin ürünü yetiştirmesi, ürünü hasat etmesi ve satışını yapması uzun bir zaman aralığını kapsamaktadır. Dolayısı ile sektörde yer alan tüm firmalar bu gerçeğe göre çalışmaktadır. Sektörün getirdiği yüksek vadelerle çalışma zorunluluğu Şirket'in uzun vadelerle müşteriye finanse etme yükünü ve bu yükün getirdiği finansal riskleri doğurmaktadır.

Sektörde yer alan müşterilerin zayıf finansal ve kurumsal yapıları

Sektörde yer alan müşterilerin büyük bir çoğunluğu zayıf bir finansal yapıya sahiptir. Vade ve teminat rekabette anahtar faktörler haline gelmiştir. Sektördeki rekabet aracı temel olarak vade ve teminata dayandığı için de ticari alacak riski yüksektir.

Tüketici talebindeki değişikliklere bağlı olarak sektörün organik ve/veya biyolojik koruma ürünlerini tercih etmeye başlaması

Tüketici talebindeki değişikliklere bağlı olarak; tarımsal ürün üreticileri de ürünlerinde kimyasal koruma ve bilki besleme ürünleri yerine organik ve biyolojik koruma ürünleri kullanmak istemektedir. Üreticilerin talebinin kimyasal ürünlerden, biyolojik ürünlere kayması ürün portföyü açısından risk doğuracaktır.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Şirket paylarının fiyatı ortaklık faaliyetlerinden bağımsız bir şekilde genel piyasa koşulları çerçevesinde dalgalanabileceği gibi, ortaklığın operasyonel ve finansal faaliyeti ile ilgili sonuçlarından ve temettü ve sermaye artırım politikalarından etkilenebilir.

Ulusal ve uluslararası makro ekonomik değişkenlerin hisse senedi piyasalarını etkilemesi sonucu şirket paylarının fiyatı değişkenlik arz edebilir.

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Göbze OSB Mah. 700. Sk. No:711/4
41700 Gebze / KOCALİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Göbze OSB Mah. 700. Sk. No:711/4
41700 Gebze / KOCALİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

Global hisse senedi piyasalarında oluşabilecek iniş ve çıkışlar, hisse fiyatını aynı paralelde etkileyebilir,

Türk Lirası'nın diğer para birimlerine karşı değer kaybı, payların değerini düşürebilir,

Paylar ihraç edildikten sonra, ekonomideki ve/veya Şirket'in mali yapısındaki gelişmelere bağlı olarak, payların fiyatı piyasada belirlenecektir. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarına bağlı olarak, söz konusu payların fiyatında dalgalanmalar olabilecektir.

Pay sahiplerinin kar payı geliri, şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasında elde edilen gelirdir. Şirket karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir. Karın elde edilmemesi durumunda dağıtılmama riski vardır. İlk olarak, kar elde edilen dönemlerde de karın dağıtılmamasına karar verebilir. Her durumda kar dağıtımını Genel Kurul onayına tabidir.

Bunlara ek olarak pay sahipleri Şirket'in kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi Şirket'in tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu tasfiye bakiyesine payı oranında iştirak eder. Ortaklığın tasfiyesi halinde diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra ancak pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

5.4. Diğer riskler:

Şirket, ekonomik daralma, rekabet, iklim ve mevsimsel değişikliklerinden kaynaklı risklere de maruz kalmaktadır. Şirket faaliyetleri Türkiye'de süregelen mevzuat ve kanunlarda, yönetmeliklerde, politikalarda ve bunların yorumlanmasındaki değişikliklerin etkileri de dâhil olmak üzere, mevzuat riskine tabidir. Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurtdışından ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. Kur riskinden korunmak amacıyla bazı türev enstrümanlar kullanılsa dahi, bazı hammadde ve yardımcı malzemelerin alımında doğal hedge sağlanması bakımından stoklu çalışılabilmektedir.

Öngörülemez kur ve fiyat hareketliliği olağanüstü bir duruma sebebiyet verebilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

HEKTAŞ TİCARET TÜRK ANONİM ŞİRKETİ

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

İhraççının;

- Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi;


Gebze Organize Sanayi Bölgesi Mahallesi 700.Sokak No:711/1 Gebze/Kocaeli

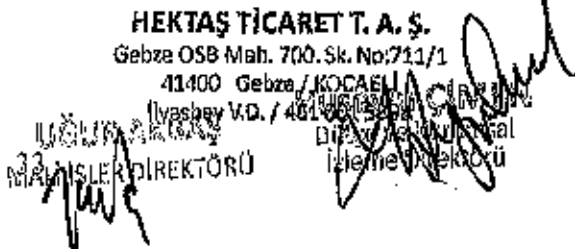
- Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü ve ticaret sicil numarası;

Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğü – 6535/10921

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Kuruluş Tarihi; 28.02.1959 – Süresizdir


OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mah. Kemerburgaz Cad. Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul/34398
Bilgi İşlem No: 2760118 / Servis: 212 263 27 319 19 00
Fon: 212 231 05 39 / Merkez: 212 263 2059 0040 0034
Sıyık Adresleri: V.D. 649 003 9504


HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sicil No: 2760118 / Servis: 212 263 27 319 19 00
Bilgi İşlem No: 2760118 / Servis: 212 263 2059 0040 0034
Sıyık Adresleri: V.D. 649 003 9504
MÜDÜRLÜKLERİ
İŞLETME MÜDÜRÜ

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

| | |
|--|--|
| Hukuki Statüsü | : Anonim Şirket |
| Tabi Olduğu Mevzuat | : T.C. Kanunları (TTK, SPK, VUK, vb.) |
| Kurulduğu Ülke | Türkiye Cumhuriyeti |
| Adresi (Merkez) ve Fiili Yönetim Merkezi | Gebze Organize Sanayi Bölgesi Mahallesi 700.Sokak No:711/1 Gebze/Kocaeli |
| İnternet Adresi | www.hektas.com.tr |
| Merkez Telefon ve Faks No: | 0262 751 14 12 – 0262 751 14 22 |

6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımları;

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

1.Finansal Duran Varlık Yatırımları

Areo⁷ Tohumculuk'un Alımı

Şirket, 22 Şubat 2019 tarihinde AREO Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin ("AREO") %100'ünü yapılan değerlendirme çalışması üzerine 25.150.000 TL bedelle satın almış ve AREO'yu konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir. AREO Tohumculuk için yapılan söz konusu değerlendirme çalışmasında "İndirgenmiş Nakit Akımı" yöntemi kullanılmış ve söz konusu yöntemle göre Areo Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin piyasa değeri 25.283.293 TL (Yirmi beş milyon iki yüz seksen üç bin iki yüz doksan üç TL.) olarak hesaplanmıştır. Söz konusu finansal yatırım banka kredisi kullanılarak yapılmıştır.

Areo'nun ana faaliyet alanı her türlü tohum üretimi, geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak, bununla ilgili seralar ve özel donanımlı alanlar kurmaktır. Şirket tohum ıslah çalışmalarını başta olmak üzere tohum ile ilgili ArGe çalışmalarını bağlı ortaklığı üzerinden yürütecektir. "Areo" halihazırda Akdeniz Üniversitesi Teknokent'te yer almaktadır.

AREO Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Antalya'da, Akdeniz Üniversitesi Teknokent'te 2010 yılında kurulmuştur. Şirket, Akdeniz Üniversitesi Kampüsü içinde onsekiz dönüm kendine tahsis edilen ve kiralanmış özel alan üzerinde çalışmalarını yürütmektedir.

AREO Tohumculuk'un ağırlıklı çalışma alanı sebze (bahçe bitkileri) tohumlarının ıslah ve üretimidir. Özellikle domates, biber, hıyar, patlıcan, kabak, kayın ve karpuz çeşitleri firmanın geliştirme çalışması yaptığı türler arasındadır. Sebze tohumları, buğday, mısır, arpa vs. (tarla bitkileri) tohumlarına göre birim başına değeri çok daha yüksek olan türlerdir.

Pazarın istediği kaliteyi karşılayan ürünlerin geliştirilmesi çalışmalarını devam ettirmektedir. Uluslararası pazarların ihtiyacı olan, üreticilerin beklentilerini karşılayan, standartlara uygun,

⁷ Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Akça Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.'nin ticaret unvanı 06.10.2020 tarihinde AREO Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. şirketi olarak değişmiş olup, işbu bilgiyi 06.10.2020 tarihli Akdeniz Üniversitesi Teknokent Dış Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Açık İş. Mh. Keleşoğlu Cad. Vard. Blok: 11/11 Blok Sit: 7B
Blok: A Blok: 11/11 Blok: 11/11 Blok: 11/11 Blok: 11/11 Blok: 11/11
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001

HEKTAS TİCARET T. A. Ş.
GEBZE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ MAHALLESİ 700. SOKAK NO: 711/1
GEBZE / KOCAELİ
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001

HEKTAS TİCARET T. A. Ş.
GEBZE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ MAHALLESİ 700. SOKAK NO: 711/1
GEBZE / KOCAELİ
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001
Tic. Sicil No: 271231/00001

hastalıklara dayanıklı, tüketicinin güvenle tüketebileceği sağlıklı ürünler yetiştirilmesi firmamızın temel hedeflerindenidir.

AREO Tohumculuk, daha fazla zaman ve emek gerektirmekte beraber biyo-teknoloji ve moleküler biyoloji teknikleri kullanarak tamamen doğal ıslah metodlarıyla çalışmaktadır. Dokuz yılı Akdeniz Üniversitesi Teknokent'te olmak üzere toplamda on yılı aşkın bir süredir devam eden çalışmalar sonucunda büyük bir gen havuzu oluşturulmuştur. Gen havuzunda 12.000 civarında domates, 8.000 biber ve 4.000 hiyar çeşitlerinden oluşan tohum bulunmaktadır. Özellikle ülkemizde yaygın olan kırmızı ve pembe köy domatesleri ıslahı yapılmış, bu çeşitler tüketici tarafından önemli oranda kabul görmüştür.

Sunset Kimya ve Tarım'ın Alımı

Şirket 9 Haziran 2020 tarihinde Sunset Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Sunset") %100'ünü 65.000.000 TL bedelle satın almış ve Sunset'i 30 Mayıs 2020 tarihi itibarı ile sona eren döneme ait finansal tablolarını temel alarak konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir. Sunset'in ana faaliyet alanı her türlü zirai ilaçların toplan ve perakende ticaretini üretimini, ithalat ve ihracatını, iç ve dış piyasalarda pazarlamasını yapmaktır. Sunset'in merkezi Adana'dır ve sermayesi 2.000.000 TL'dir.

Söz konusu finansal duran varlık edinimi banka kredisi kullanılarak finanse edilmiştir.

Arma İlaç'ın Alımı

Şirket, Arma İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Arma")'nin %100'ünü 28.07.2021 tarihinde 92.000.000 TL bedel karşılığında satın almıştır. Arma İlaç'ın faaliyet konusu veteriner ilaçların üretimidir. Arma İlaç'ın merkezi Ankara'nın Sincan ilçesidir. Sermayesi 43.000.000 TL'dir. Arma İlaç, T.C Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen Good Manufacturing Practice (GMP)⁸ belgesine sahiptir.

Söz konusu finansal duran varlık edinimi Şirket'in 2021 yılında yaptığı bedelli sermaye artışından sağlanan fonlar ile yapılmıştır.

Agriventis Technologies Pty Ltd'nin Alımı

Şirket, Agriventis Technologies Pty Ltd ("Agriventis") paylarının %51'ini 12.01.2022 tarihinde 28.000.000 TL bedel karşılığında satın almıştır. Agriventis'in faaliyet konusu tarımsal tohum teknolojisi geliştirme, tohum ıslahı ve üretimidir. Agriventis'in merkezi Avustralya'nın Sidney kentindedir. Sermayesi 457.375 Avustralya Doları (AUD)'dir.

Söz konusu finansal duran varlık edinimi Şirket'in 2021 yılında yaptığı bedelli sermaye artışından sağlanan fonlar ile yapılmıştır.

2. Maddi Duran Varlık Yatırımları

Şirket'in Kocaeli/Gebze'de bulunan bitki koruma üretim tesislerinde ve Adana'da bulunan Organomineral üretim tesislerinde yapmış olduğu ve yatırım teşvik belgesine bağlı inşaat ve makine, tesis yatırımları mevcuttur. Bununla birlikte Bursa/Orhangazi'de bulunan ARGE temelli eğitim ve üretim tesisleri ile bağlı ortaklıklarında yapmış olduğu modernizasyon, kapasite artırımı ve idame amaçlı yapılan bu yatırımlar bulunmaktadır. Aşağıdaki tabloda önemli maddi duran varlık yatırımları yer almaktadır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye/İh. Karşıbağcı Cd. No:10 Kat:5/100
34398/Beşiktaş/İstanbul T:0212 319 12 00
Faks: 0212 319 12 09 Mers: 08190012710001000400040
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul T:0212 319 903 9304

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Meh. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCALİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5890
İzmir
İzmir
İzmir

35
MÜDÜR
DİREKTÖRÜ

| YATIRIMLAR | Yatırım Yılları | TUTAR (TL) |
|--|-------------------|--------------------|
| Gebze Üretim Tesisleri Yatırımları | 2019-2021 Yılları | 346.936.342 |
| Orhangazi Tesisleri Yatırımları | 2019-2021 Yılları | 154.307.242 |
| Adana Organomineral Gübre Üretim Tesisleri Yatırımları | 2019-2021 Yılları | 32.161.397 |
| Arco Tohum Tesisleri Yatırımları | 2019-2021 Yılları | 13.722.310 |
| Ferbis Üretim Tesisleri Yatırımları | 2019-2021 Yılları | 210.856.539 |
| TOPLAM | | 757.983.830 |

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in Kocaeli ili Gebze ilçesindeki 'Bitki Koruma Ürünleri Üretim Tesisi'nde başlatılan modernizasyon, otomasyon ve robotik sistem projesi kapsamında Toz Form Üretim Tesisi dolun hatlarının ve robotik sisteminin kurulumu devam etmekte olup Ağustos 2022 tarihinde tamamlanması planlanmaktadır. Bununla birlikte yine Şirket'in Gebze ilçesindeki, Bitki Koruma Ürünleri Üretim Tesisi'nde başlatılan modernizasyon, otomasyon ve robotik sistem projesi kapsamında mevcut depo alanlarının genişletilmesi amacıyla, 5.400 m² alana sahip hammadde deposuna ek olarak 1.900 m² ek inşaat ruhsatı alınmıştır. Toplam hammadde depo alanı 7.300 m² olacaktır. Söz konusu yatırımın Eylül 2022 tarihinde tamamlanması planlanmaktadır.

Şirket'in Bursa ili Orhangazi ilçesinde kurulan 'Tarımsal İnovasyon Eğitim ve Deneyim Merkezi'projesi kapsamında Bursa Orhangazi ilçesinde yürütülen yatırımlar devam etmektedir. Projenin Aralık 2022 tarihinde tamamlanması planlanmaktadır.

Şirket'in Bahçeşehir ili Manyas ilçesinde yatırıma başlanan Pet Mama Üretim Tesisi'nin toplam kapalı alanının 10.375 m² olması planlanmaktadır. İnşaat işleri ve yardımcı tesislerin kurulumu çalışmalarını devam etmektedir. Üretim tesisinin kapasitesinin 2.400 ton/ay ve 28.800 ton/yıl olacaktır. Ağustos 2022 tarihinde projenin tamamlanması planlanmaktadır.

Şirket'in %100 bağlı ortaklığı Ferbis'in Niğde ili Bor Üretim Tesisi'nde, yeni inşaatına başlanan toplam kapalı alanı 7.317 m² olan projenin inşaatı devam etmektedir. Bu yatırım projenin 2023 yılı başlarında tamamlanması planlanmaktadır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi

İşbu İzahnamenin 6.2.2'nci bölümünde devam eden geleceğe yönelik yatırımlar ve bu yatırımların tamamlanma dereceleri ile planlanan tamamlanma tarihleri belirtilmiştir. Söz konusu yatırımlarla ilgili Şirket yönetim organının kararları mevcut olup aynı zamanda bu yatırımlar Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden duyurulmuştur.

Bu yatırımlar özelinde Şirket'i bağlayıcı nitelikte olan herhangi bir karar, taahhüt bulunmamaktadır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Sıyıkçu Mh. Keleş Çarşası No:10 Kat:10/10
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 276123 / Mers: 08101010000000000000
 Telefon: +90 212 257 20 00 / Faks: +90 212 257 20 00
 E-posta: iletisim@oyak.com.tr

36

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İhtesbey V.D. / 461 001 5898

MÜŞTERİ İLİŞKİLERİ
 BÜYÜK İRONSAL
 İşletme Direktörü

7.FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamada yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket, 1956 yılında ticaret siciline kayıt ve tescil edilerek tarım ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu; bitki koruma ve hayvan sağlığı ürünlerinin; üretimi, ithalatı, satış ve pazarlamasına yapılması olmakla beraber; Şirket, uzun yıllar bitki koruma⁹ ürünlerinin üretimi, satış ve pazarlaması faaliyetlerinde bulunmuştur. Şirket, yaygın satış ve dağıtım ağundan aldığı güçle 2005 yılında hayvan sağlığı, 2017 yılında ise bitki besleme ve tohum iş kollarını oluşturmuştur.

Şirket, 2017 yılı itibarıyla dönüştürme süreci kapsamında "Tarımın Doktoru" mottosundan "Akıllı Tarımın¹⁰ Öncüsü" mottosuna geçerek değer odaklı yeni vizyonunu belirlemiştir. Şirket'in bu yeni vizyonu yürütülen AR-GE projelerinin bir sonucu ve gerekliliğidir. Şirket 2017 yılından önce sadece tarım üreticilerinin ihtiyaç duymuş olduğu bitki koruma ilaçlarına yoğunlaşmış iken 2017 yılında algısını ve odağını yüksek katma değerli tarımsal ürünlerin üretimine çevirmiştir. 2017 yılının son çeyreğinde Niğde'de faaliyet gösteren Ferbis¹¹ Tarım, %100 payının HEKTAŞ tarafından satın alınmasıyla OYAK Grubu iştirakleri içindeki yerini almıştır. Ayrıca yine aynı dönemde Adana'da organomineral gübre¹² üretimi yapmak üzere bir tesisin kiralanmasıyla organomineral gübre üretimine başlamıştır.

Bununla birlikte Şirket, 2019 yılında Antalya ilinde mukim Areo¹³ Tohum'un paylarının tamamını alarak yerli tohum ıslahı faaliyetlerine başlamıştır.

Şirket, 2020 yılının başlarında ise Bursa ili Orhangazi ilçesinde yer alan ve yatırımları halde devam eden Tarımsal İnovasyon, Eğitim ve Deneyim Merkezi'nde faaliyetlerine devam etmektedir.

Şirket'in ürün portföyünde, 400'den fazla bitki koruma ve 60'a yakın bitki besleme ürününün yanı sıra 70'in üzerinde hayvan sağlığı ve tohum ürünleri bulunmaktadır.

Bununla birlikte Şirket, büyüme stratejileri ve ihracat hedefleri doğrultusunda yine bitki koruma ürünleri üretimi ve ticareti yapan SUNSET'in paylarını tamamını 2020 yılında satın alarak iştirakleri arasına katmıştır. Ayrıca Şirket'in ürün portföyünü zenginleştirmek ve yeni iş kollarına girerek yeni ürünler geliştirmek amacıyla veteriner ilaç üretimi alanında faaliyet gösteren, ihracat potansiyeline ve "GMP Üretim Belgesi"ne sahip ARMA İlaç 2021 yılında satın alındı. Yine aynı yıl içinde kutaklığa toleranslı tohumlar geliştiren Avustralya'da mukim Agriventis 'Technologies'in %51'inin satın alınması sürecine başlamış ve 2022 Ocak ayında satın alma süreci tamamlanmıştır. Diğer taraftan Şirket, Balıkesir ili Manyas ilçesi Kızıksa mahallesinde 40.336 m² alan içinde, yıllık kapasitesi 50.000 ton olan "Pet Mama" üretim tesisi kurulması için gerekli çalışmalarını başlatmış

⁹ Tarımsal üretimi artırmak, korumak ve kalitesini yükseltmek amacı ile bitkileri hastalıklı, zararlı ve yabancı otlardan koruma faaliyetidir.

¹⁰ Akıllı tarım, tarımsal verimliliğini artırmak için toprak ve diğer kaynakların daha ekonomik kullanım ile çevreye verilen zararı en aza indirilmesini sağlayan tekniktir.

¹¹ Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan FNC Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin ticaret unvanı 07.07.2020 tarihinde Ferbis Tarım Ticaret ve Sanayi Ticaret A.Ş şirketi olarak değişmiş olup, işbu keyfiyet, 07.07.2020 tarih ve 10113 no.lu Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

¹² Organomineral gübre; organik ve kimyasal hammaddelerin harmanlanarak üretildiği hibrit bir gübre çeşididir.

¹³ Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Akça Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.'nin ticaret unvanı 06.10.2020 tarihinde AREO Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş şirketi olarak değişmiş olup, işbu keyfiyet, 06.10.2020 tarih ve 10175 no.lu Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

olup; daha önce ithal edilip piyasaya sunulan pet mama ürünlerini artık kendi bünyesinde üretmeye başlayacaktır.

Sonuç olarak bakıldığında İzaaname'nin hazırlanlığı dönem itibarıyla Şirket; bitki koruma ürünleri, hayvan ve çevre sağlığı ürünleri, bitki besleme (gübre) ve tohum ürünleri alanlarında faaliyetlerini yürütmektedir. Şirket, üretliği, satış ve pazarlamasını yapmış olduğu bitki koruma ürünleri ile tarımsal üreticilerin karşılanmış olduğu tarımsal hastalıklara karşı koruma sağlamaktadır. Yine Şirket üretmiş olduğu ve ürün portföyünde yer alan bitki besleme ürünleri ile tarım üreticilerinin ihtiyaç duymuş olduğu gübre ürünlerinin arzını gerçekleştirmektedir.

Şirket aynı zamanda tohum alanında ıslah faaliyetleri yürütmele birlikte tohum ürünlerinin satış ve pazarlamasını da yapmaktadır. Bu doğrultuda Şirket, tohumdan, gübreye; gübreden bitki koruma ürünlerine kadar tarım üreticisinin ihtiyaçlarını karşılayan ürünler üretmektedir. Şirket aynı zamanda hayvan ve çevre sağlığı ürünlerinin de üretim, satış ve pazarlamasını yapmaktadır. Bu kapsamda veteriner kliniklerin ihtiyaç duymuş olduğu hayvan sağlığı ilaçları, evcil hayvan bakım ve mama ürünleri arzını da gerçekleştirmektedir.

Üretim faaliyetleri

Şirket üretim faaliyetlerini Kocaeli ilinde bulunan bitki koruma üretim tesislerinde, Adana ilinde bulunan Organomineral üretim tesislerinde gerçekleştirmektedir. Aynı zamanda %100 bağlı ortaklığı olan Ferbis tarafından Niğde ilinde bulunan bitki koruma üretim tesislerinde bitki koruma ürünleri üretimi yapılmaktadır. Bununla birlikte Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan ve veteriner ilaçların üretimi ile iştigal eden Arma İlaç'ın Ankara/Sincan'da bulunan üretim tesislerinde veteriner ilaçların üretimi yapılmaktadır.

Gebze Üretim Tesisi

Şirket, Gebze/Kocaeli adresinde bulunan üretim tesisinde; bitki koruma ürünleri, bitki besleme ürünleri, dezenfektan ve biyosidal ürünlerinin üretimi yapılmaktadır. Yaklaşık 45.000 m² açık, 30.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 75.000 m²'lik alana sahiptir. Şirket'in üretim tesisi Endüstri 4.014 standartlarında üretim yapan bir tesistir. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 ve ISO 27001:2013 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

İzaaname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Gebze | 63% | 77% | 136% |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Katmerci Sok. No: 10/1 Kat: 10. Kat
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. /Tic. Sic. No: 272800/00000
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. /Tic. Sic. No: 272800/00000
Rizik Müvekkilleri Y.D. 649 003 9004

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 272800 / 461 001 5898
MÜŞTERİ İLİŞKİLERİ DİREKTÖRÜ
HÜSEİN ÇİMEN
Bünyesinde Kurumsal İletişim Direktörü

¹⁴ Endüstri 4.0: Akıllı üretimle eşanlamlı olan Endüstri 4.0; birçok çağdaş otomasyon sistemini, veri alışverişlerini ve üretim teknolojilerini içeren kolektif bir sistemdir.

| Gebze Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (Kg/Litre) - YILLIK | | |
|---------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Teknik Madde | 3.644.146 | 4.741.714 | 4.889.992 |
| Sıvı Form | 4.972.148 | 6.419.964 | 6.430.590 |
| Herbisit Sıvı Form | 1.474.478 | 1.741.758 | 2.747.142 |
| Toz Form | 4.308.511 | 4.896.329 | 6.791.735 |
| Genel Toplam | 14.399.282 | 17.799.764 | 20.859.559 |

Yukarıdaki tabloda Şirket'in Gebze'de bulunan üretim tesisinin 2019, 2020 ve 2021 yılı üretim miktarları yıllık olarak verilmiştir. Şirket'in Gebze üretim tesislerinin 2020 yılı toplam üretim miktarı 17.799.764 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %24 artmıştır. 2021 yılında ise üretim miktarı 20.859.559 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %17 artış göstermiştir.

Aşağıdaki tabloda ise Gebze üretim tesislerinin 01 Ocak - 31 Mart dönemlerine ilişkin üretim miktarları 2020, 2021, 2022 yılları itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

| Gebze Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (kg/lit) (01 Ocak-31 Mart) | | |
|---------------------|--|------------------|------------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Teknik Madde | 919.704 | 1.862.326 | 1.556.100 |
| Sıvı Form | 1.913.883 | 1.669.919 | 1.797.227 |
| Herbisit Sıvı Form | 432.763 | 1.015.812 | 611.011 |
| Katı Form | 920.056 | 1.779.976 | 2.096.195 |
| Genel Toplam | 4.186.407 | 6.328.032 | 6.060.533 |

Şirket'in Gebze üretim tesislerinin 2021 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 6.328.032 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %51 artmıştır. 2022 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 6.060.533 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %4 azalış göstermiştir. Bu azalışın temel nedeni, Gebze üretim tesislerinde bulunan bir herbisit¹⁵ üretim hattının, Şirket'in %100 bağlı ortaklığı bulunan Ferbis'in Niğde ilindeki üretim tesislerine taşınmasıdır. Şirket, operasyonel etkinliğin artırılması, lojistik maliyetlerinin düşürülmesine yönelik aksiyonlar çerçevesinde bu yönde bir operasyonda bulunmaktadır.

Ferbis Üretim Tesisi

Ferbis üretim tesisi; Organize Sanayi Bölgesi Mah. 2 B No' lu Yol Cad. No:6 Bor / Niğde adresinde, bitki koruma ve bitki besleme ürünleri üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 14.000 m² açık, 11.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 25.000 m² lik alana sahip sahiptir. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır. İzahnamede yor olması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akınada Mahallesi - Orhanlı Cd. - Akınada İşbirlikçi Park Sit. 7B
 Kat:3 - 41307 Şişli / İstanbul - Türkiye Tel: 0212 319 12 03
 E-posta: bilgi@gyak.com.tr - Gyak@gyak.com.tr - Gyak@gyak.com.tr
 Herbisit: 2021 yılında 12.000 tona kadar kullanıma girilmiştir.

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey Y.D. / 461 001 5898
 ÜSÖR AKINADA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
 İZMİR İZMİR DİREKTÖRLÜĞÜ
 İzmit İzmit DİREKTÖRLÜĞÜ

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Niğde | 86% | 104% | 112% |

| Niğde Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (Kg/Litre) - YILLIK | | |
|---------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Teknik Madde | 1.366.690 | 1.389.701 | 2.636.320 |
| Sıvı Form | 642.629 | 1.518.061 | 2.276.908 |
| Herbisit Sıvı Form | 2.352.681 | 2.367.272 | 3.874.718 |
| Toz Form | 161.001 | 205.966 | 0 |
| Genel Toplam | 4.523.001 | 5.481.000 | 8.787.946 |

Yukarıdaki tabloda Şirket'in Niğde'de bulunan üretim tesisinin 2019, 2020 ve 2021 yılı üretim miktarları yıllık olarak verilmiştir. Şirket'in Niğde üretim tesislerinin 2020 yılı üretim miktarı 5.481.000 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %21 artmıştır. 2021 yılında ise üretim miktarı 8.787.946 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %60 artış göstermiştir. Aşağıdaki tabloda ise Niğde üretim tesislerinin 01 Ocak – 31 Mart dönemlerine ilişkin üretim miktarları 2020, 2021, 2022 yılları itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

| Niğde Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (01 Ocak-31 Mart) | | |
|---------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Teknik Madde | 343.040 | 856.220 | 747.511 |
| Sıvı Form | 211.200 | 696.752 | 634.112 |
| Herbisit Sıvı Form | 596.552 | 1.342.534 | 1.017.941 |
| Kalı Form | 59.503 | - | - |
| Genel Toplam | 1.210.299 | 2.895.506 | 2.399.564 |

Şirket'in Niğde üretim tesislerinin 2021 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 2.895.506 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %139 artmıştır. 2022 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 2.399.564 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %17 azalış göstermiştir. Bu azalışın temel nedeni, Ferbis üretim tesislerinde bulunan hat modernizasyon ve kapasite artırımı çalışmalarından kaynaklanmaktadır.

Adana Üretim Tesisi

2017 yılından beri Acıdere OSB Mahallesi 5 Ocak Caddesi No:6 Sarıçam / Adana adresinde, organomineral gübre üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 23.000 m² açık, 30.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 53.000 m²'lik alana sahiptir.

Yeni nesil gübre olarak adlandırılan organomineral gübre; bilinçsiz tarım uygulamaları nedeniyle verimi azalan tarım arazilerini zenginleştirmek ve yetiştirilen ürünlerin ihtiyacı olan mineralleri toprağa geri vermek amacıyla geliştirilen bir gübre çeşididir. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olunmaktadır. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

40
HEKTAŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Sarıçam İl. Kağıthane/İzmir / 15000 Sokak No: 78
 Blok No: 75 Kat: 3 Sarıçam / 01022 335 12 00
 Etiler / 34395 05 99 Kat: No: 2-19 3035 6041 0034
 Büyükdere / 34395 05 99 Kat: No: 2-19 3035 6041 0034

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

41400 Gebze / KOCAELİ

Bütçe ve Finansal İşleri Direktörü

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Adana | 87% | 93% | 74% |

| Adana Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (Kg/Litre) - YILLIK | | |
|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Organomineral Gübre Yarı mamül | 5.225.125 | 12.966.819 | 1.858.632 |
| Organomineral Gübre Mamül | 26.065.175 | 65.123.067 | 71.790.150 |
| Genel Toplam | 31.290.300 | 78.089.886 | 73.648.782 |

Yukarıdaki tabloda Şirket'in Adana'da bulunan üretim tesisinin 2019, 2020 ve 2021 yılı üretim miktarları yıllık olarak verilmiştir. Şirket'in Adana üretim tesislerinin 2020 yılı üretim miktarı 78.089.886 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %150 artmıştır. 2021 yılında ise üretim miktarı 73.648.782 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %6 azalış göstermiştir. Azalış tablodan da görüleceği üzere Organomineral Yarı Mamul üretime miktarından kaynaklanmaktadır. Bir önceki dönem (2020 yılı) yarımamul stoklarının kullanılması 2021 yılı yarımamul üretiminin geçen yılın aynı dönemine göre daha az üretilmesi sonucunu doğurmuştur. Aşağıdaki tabloda ise Adana üretim tesislerinin 01 Ocak - 31 Mart dönemlerine ilişkin üretim miktarları 2020, 2021, 2022 yılları itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

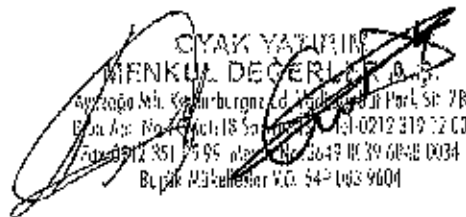
| Adana Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (kg/lt) (01 Ocak-31 Mart) | | |
|---------------------|---|------------|------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Organomineral Gübre | 19.195.525 | 25.253.160 | 20.859.250 |

Şirket'in Adana üretim tesislerinin 2021 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 25.253.160 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %32 artmıştır. 2022 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 20.859.250 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %17 azalış göstermiştir.

Arma Üretim Tesisi

Arma üretim tesisi; Malhköy Başkent O.S.B. Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No: 69 P.K. 06909, Sincan/ANKARA adresinde, veteriner ilaçları üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 1.600 m² açık, 2.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 3.600 m²'lik alana sahiptir.

Türkiye'de Tarım ve Orman Bakanlığı'ndan GMP sertifikası alan 30 tesisten birisidir. Modernize edilen üretim tesisinde 3 adet GMP belgeli üretim hattı ile 28 adet GMP belgeli ilaç çeşidi bulunmaktadır. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve GMP sertifikası (İyi Üretim Uygulamaları) belgelerine sahip olup tüm yasal düzenlemeler takip ederek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.


 UĞUR AKSOY
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Mah. Katırcılar Çarşısı No: 10/1 Kat: 7/B
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / Tel: 0212 319 12 00
 Faks: 0212 351 15 95 Adres: No: 3049 M 39 084E 0034
 B.Ç.K. M.S. Bulvarı No: 549 062 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 UĞUR AKSOY
 MÜDÜR DİREKTÖRÜ
 UĞUR AKSOY
 MÜDÜR DİREKTÖRÜ

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Ankara | - | - | 22% |

İzahnamenin (6.2.1)'nci bölümünde de belirtildiği üzere Arma İlaç 2021 yılında satın alındığı için 2019 ve 2020 yıllarında üretim yapılmamıştır. Üretim, 2021 yılının son çeyreğinde yapıldığı için kapasite kullanım oranı tüm yılı kapsamamaktadır.

| Arma Üretim Tesisi | Üretim Miktarı (KUTU/ADET) - YILLIK | | |
|---------------------|-------------------------------------|------|------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Betalaktam Flakon | - | - | 160.674 |
| Betalaktam Toz | - | - | 319.110 |
| Steril Flakon | - | - | 1.435.120 |
| Tablet | - | - | 376.624 |
| Genel Toplam | - | - | 2.291.528 |

| Ankara Üretim Tesisi | Üretim Miktarı (Adet) (01 Ocak-31 Mart) | | |
|----------------------|---|------|----------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Betalaktam Flakon | - | - | 113.303 |
| Betalaktam Toz | - | - | - |
| Steril Flakon | - | - | 302.206 |
| Tablet | - | - | - |
| Genel Toplam | - | - | 415.509 |

Satış faaliyetleri

Şirket'in, İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ürün kategorileri bazında satışları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

a) Ürün kategorileri bazında satışların yıllık karşılaştırması

| Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL | 2019 | % | 2020 | % | 2021 | % |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Bitki Koruma | 609.113.381 | 83,14% | 808.215.242 | 79,73% | 1.274.992.534 | 63,10% |
| Bitki Besleme (Gübre) | 103.350.317 | 14,11% | 177.333.151 | 17,49% | 692.952.914 | 34,29% |
| Hayvan Sağlığı | 17.869.537 | 2,44% | 26.057.779 | 2,57% | 51.707.050 | 2,56% |
| Totam | 2.344.268 | 0,32% | 2.112.958 | 0,21% | 1.065.838 | 0,05% |
| Genel Toplam | 732.677.504 | 100,00% | 1.013.719.129 | 100,00% | 2.020.718.336 | 100,00% |

b) Ürün kategorileri bazında satışların 3 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırması

| Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL | 2021/3 | % | 2022/3 | % |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Bitki Koruma | 304.193.188 | 69,68% | 692.674.517 | 64,24% |
| Bitki Besleme (Gübre) | 125.790.368 | 28,81% | 354.253.942 | 32,85% |
| Hayvan Sağlığı | 5.877.237 | 1,35% | 30.980.187 | 2,87% |
| Totam | 698.601 | 0,16% | 370.108 | 0,03% |
| Genel Toplam | 436.559.394 | 100,00% | 1.078.278.754 | 100,00% |

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avusturya A.Ş. Kapalı Sermaye A.Ş. / KAPAM Park Sth. 70
963 Sok. No: 70 / 34710 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / Tel: 0212 319 12 00
E-posta: info@menkuldegerler.com.tr / 06447 5059 8940 0034
Bilgi İşlem Merkezi / V.D. 649 930 9604

HEKTAŞ İÇİCARET A.Ş.
42 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Mali Müdürlüğü / V.D. / 461 001 5898

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Bilgi İşlem Merkezi
Mali Müdürlüğü

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket'e, 5746 sayılı "Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun" çerçevesinde, T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na ARGE merkezi bölgesi verilmiş olup bu durum KAP'ta kamuya duyurulmuştur.

Tarımsal ilaç ve sektörel teknolojide dışa bağımlılığın azaltılması amacıyla Şirket ile Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi arasında yeni teknoloji, ürün ve tarımsal yöntemlere ilişkin Ar-Ge faaliyetlerinin geliştirilmesini konu alan bir işbirliği protokollü imzalanmış olup konuya ilişkin açıklama ve duyurulara KAP ve Şirket'in web sayfasında yer verilmiştir.

Bununla birlikte Şirket ve Gebze Teknik Üniversitesi arasında "Milli Tarım" hedefi doğrultusunda, tarımda Ar-Ge çalışmalarını yapmak üzere bir işbirliği anlaşması imzalanmıştır. Konuya ilişkin açıklama ve duyurulara KAP ve Şirket'in web sayfasında yer verilmiştir.

Şirket, ürün ve formülasyon geliştirme çalışmalarına öç olarak geleceğin teknolojilerine de yatırım yapmaktadır. Bu kapsamda, Arazide Hastalık Tespitine Yönelik Yapay Zekâ Destekli Mobil Uygulama Projesi olan Akıllı Asistan'ın ilk etabını başarıyla tamamlamıştır. Şirketimiz, hastalıkların önceden tespitinde drone ile uzaktan görüntüleme sistemlerinin kullanımına yönelik projeyi de başlatmıştır. Şirket, tüm bu araştırmaya geliştirme faaliyetlerinin yanında dünyanın önde gelen bitki koruma ve bitki besleme şirketleri ile doğer ve Ar-Ge temelli stratejik ortaklıklar kurmaktadır.

Şirket, 2021 yılı içerisinde 48 Ar-Ge projesini sonuçlandırarak toplamında 64 projeyi tamamlanmıştır. Tamamlanan bu projeler ile birlikte yeni ürünlerin üretilmesi, ürün kalitesinin ve standartlarının yükseltilmesi, maliyet düşürücü ve standart yükseltici teknolojilerin uygulanması hedeflenmektedir.

Şirket, "HEKTAŞ İzlenebilir Güvenli Gıda Platformu Projesi"ni 2021 yılında hayata geçirmiştir. Bu uygulama ile tüketiciler, kendilerine sunulan meyve ve sebzelerin üretim detaylarına, kullanıcıların (Tüketici, Uzman, Üretici) ihtiyaçlarına göre kişiselleştirilmiş mobil uygulama ve komuta merkezi üzerinden ulaşabilmektedirler.

İzlenebilir Güvenli Gıda Platformu Projesi ile üretilen ürünlerin uçtan uca izlenebilirliği, blockchain teknolojisi ile güvence altına alınmıştır. Bu proje ile üreticiden son tüketiciye kadar olan üretim zincirinde yer alan bütün paydaşların HEKTAŞ Güvenli Gıda Platformu'nda yer alması ve sürecin her adımında, paydaşların bilgilerinin diğer platform ortakları tarafından anlık olarak izlenip takip edilmesi sağlanmaktadır.

Bitki Besleme ürünlerinde yeni nesil gübre olarak adlandırılan Organomineral gübrelere katma değeri hale getirmek ve farklılaştırmak amaçlı; Formülasyonlara yavaş salımlı ve bitkilerin mineral alım seviyesini yükseltici özellik kazandırılma çalışmalarını sürdürmektedir.

Ar-Ge Merkezi'nde, ülkemizdeki hayvansal üretimin veriminin ve kalitesinin artırılması amacı ile İTÜ Hassas Hayvancılık Uygulamaları Projesi başlatıldı. Bu proje, yükselen dijital teknolojiler (sensörler, yapay zekâ temelli yazılımlar, nesnelerin İnterneti, bulut bilişim ve benzeri) ile Gerçek Zamanlı Sürü Yönetim Sistemlerinin geliştirilmesi ve mevcutların iyileştirilmesi, yem kontrolü ve takibi, hava/iklim koşullarının takibi, adım ve lokasyon takibi, süt ölçüm ve takibi gibi süreçlerin sensör ve haberleşme teknolojileri ile dijitalleşme projesidir.

Ar-Ge Merkezimizde bu sene başlatılan bir diğer proje de "Kanatlı hayvanlarda Enfeksiyöz Bronşitis (IB) hastalığı için ülkemizde yaygın olan genotiplerine karşı canlı/inaktif aşı geliştirilmesi" projesidir. Türkiye'de kanatlı yetiştiriciliği oldukça ileri düzeydedir. 2018 yılında Türkiye'de 354 milyon tavuk bulunmaktadır. Tavuk entegrelerinin zorunlu kullanım kalentli olan kanatlı aşıların ithal edilmesi maalesef ithal edilmektedir. Bu proje sonunda elde edilecek bilgiler ile

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kapalı Çarşı, Karabaglar, Çekirge, İstanbul Park 51/73

İstanbul, Türkiye | T.C. Sicil No: 271100/00000000000

Sicil No: 271100/00000000000

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | T.C. Sicil No: 271100/00000000000

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | T.C. Sicil No: 271100/00000000000

UĞUR

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.

OSB Merh. 700. Sk. No: 7/1

41400 Gebze / KOCAELİ

Yatırım Menkul Değerleri

Yatırım Menkul Değerleri

Yatırım Menkul Değerleri

Türkiye'nin önemli ithalat kalemlerinden birinin daha azalması ve Holtaş Hayvan Sağlığı Ürün Portföyü'nün bütüncüsi hedeflenmektedir.

Tohum alanında sebze ve tarla bitkileri konusunda ıslah çalışmalarını devam ettirmektedir. Ar-Ge Merkezi'nde ıslah çalışması sonuçlanan yerli buğday çeşitlerinin yasal tescil süreçleri 2020 yılında başlatılmıştır. 2022 Nisan ayında yapılacak Tarla Bitkileri tescil komite toplantısında değerlendirilmeleri sonuçlanan çeşitlerin tescil kararı ve isimleri verilecektir. İklim odalarında yapılan biyoteknolojik metotlarla hastalıklara dirençli buğday ıslah çalışmalarında önemli ilerlemeler kaydedilmiş olup tarla dönemleri devam etmektedir.

2022 yılı ilk 3 ayında Ar-Ge Merkezi'nde;

8 yeni Ar-Ge projesine başlandı.

8 adet yeni projenin de eklenmesiyle toplamda 24 adet projenin çalışmaları halen devam etmektedir.

Yürütülen 24 projeden 1'i tamamlanmıştır.

Bitki koruma alanında Ar-Ge proje çıktısı olarak ruhsatlandırılıp satışa sunulan 13 yeni ürün ticarileştirilmiştir.

Multidisipliner yapılanmayla çalışan merkez yetkin araştırmacı kadrosu ile hızlı ve etkin çözümler yaratmaya devam etmiştir.

Areo Tohum Teknolojileri Merkezi'nde;

Hızlandırılmış Islah (Speed Breeding) sistemi kurulmuştur.

Biyoteknoloji ve Bitki Doku Kültürü laboratuvarlarında başlatılan Real Time PCR cihazı ile moleküler marker analizleri ile maliyet düşürücü ve kapasite yükseltici yöntemler hızla optimize edilmektedir. Islah materyallerindeki patojenlere karşı genetik dayanımın test edildiği moleküler marker analizleri %100'e yakın kapasite ile devam etmektedir.

Seçilen bazı türlerde double haploid yönteminin optimizasyonu için ön çalışmalara başlanmıştır.

Sebze Islah programında çeşitli kademelerde çok sayıda bitki tohumu ile ön verim denemeleri, çeşit adaylarının geniş çaplı çiftçi denemeleri (second screen), ticarileşme (tescil) öncesi geniş çiftçi demonstrasyon denemeleri vb. kurgulanmış ve plana göre çalışmalar başlatılmıştır.

Nazilli Pamuk Araştırma Enstitüsü ile ortak yürütülen projeden elde edilen 2 Pamuk çeşidinin üretim ve satış hakları alınmıştır. 2022 yılı için üretim planlamaları yapılmıştır.

Satış hakları Hektaş'a ait olan iki siyez çeşidi (Atasiyez ve Mergüze) elit tohumluk üretimi Tarımsal Araştırmalar Genel Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır, hasat sonunda tohumlar kurumumuza teslim edilecektir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ibraçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket, Bitki Koruma, Hayvan Sağlığı, Bitki Besleme, Tohum pazarlarında faaliyette bulunmaktadır. Gerek ürün geliştirme ve Ar-Ge faaliyetleri gerekse iş birlikleri ile Şirket faaliyet alanlarını, ürün portföylerini geliştirmeye ve artırmaya çalışmaktadır.

Tarım ve Bitki Koruma

Tarımsal üretim gıda ve harem madde sağlanması, istihdam yaratmasıyla ekonominin temel taşlarındadır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (FAO) verilerine göre tarımı toplam küresel üretim içerisindeki payı %4'tür. Tarımsal üretiminin değeri her yıl artmakta olup, Afrika ve Asya

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Mah. Katip Çelebi Cad. No:10 Kat:5 Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Mah. Katip Çelebi Cad. No:10 Kat:5 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273195/05 Şirket Sic. No: 273195/05
Büyükdere Mah. Katip Çelebi Cad. No:10 Kat:5 Beşiktaş/İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Sakarya Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Hıyasbey V.D. / 461 001 5898

Ürün Satışları
Dış Ticaret Müdürlüğü
İzmir

eğilimler ve tohum ıslahındaki dayanıklı çeşitlerin üretilmesiyle birlikte bitki koruma global pazar büyüme oranlarında düşüş öngörülmektedir. Pazarın 2021-25 yılları arasında %3,3 yıllık bileşik büyüme ile 70 milyar USD'yi geçmesi beklenmektedir.

Ülkemizde Pandeminin pazara etkilerine miktar bazında bakıldığında yaklaşık %5'lik bir artış ile 53 bin ton kullanım gerçekleşmiştir. Bu artışın en büyük sebeplerinden biri ürün tedarikinde problem yaşayan global firmaların ürün fiyatlarındaki yükselme ile birlikte yerli firmalara yönelimdir.

Global firmaların orijinal formlerine oranla daha yüksek dozlarla uygulanan yerli ürünlerin miktar bazındaki artışa etkisi olmuştur. Değer bazında ise Türkiye bitki koruma pazarının 3.9 milyar TL'ye ulaştığı tahminlenmektedir. Pazarın %22'lik yıllık bileşik büyüme oranı ile 2025 yılında 11 milyar TL'ye ulaşması beklenmektedir. Sektörde büyüme oranlarının yüksek olmasındaki etkenler yıllardır süregelen iki önemli sektör dinamiği ile açıklanmaktadır:

Ülkemizde kullanılan 389 adet aktif maddenin tamamı ithal edilmektedir. Yerli firmalar, patent koruması bitmiş olan aktif maddeleri kullanarak BKÜ üretmekte ve bunları emsalden ruhsatlandırma sistemine göre ruhsatlandırılmaktadır. Bu durumun sonucu olarak kullanılan zirai ilaçların miktar olarak %30'u ithal iken, değer olarak bu oran %60'a ulaşmaktadır.

Üretim kapasitesi bakımından yatırım yapan yerli oyuncuların aynı zamanda aktif madde üretimi, özgün ürün geliştirme tüzorine ARGE yatırımlarını da artırarak daha katma değerli ürünler üretmesi gerekmektedir. Pazardaki firmalar incelendiğinde; Hektaş pazar liderliğini korumuş, Ferbis satışlarının oklenmesiyle toplam pazar payı %19'a yükselmiştir. Bayer, Syngenta, Corteva ve BASF gibi pazardaki önemli global oyuncular pandemi döneminde olumsuz etkilenmekle birlikte pazardaki yerlerini korumuşlardır. Yerli firmalar arasında Agrobost bu dönemde satış cirosunu ve pazar payını artıran önemli oyuncularındandır.

Türkiye bitki koruma pazarının gelecek dönemde global pazarla paralellik göstererek miktar bazında benzer büyüme oranlarında büyümesi öngörülmektedir. Pazarın %7 yıllık bileşik büyüme ile 2025 yılında 78 bin ton hacmine ulaşacağı tahmin edilmektedir.

Günlük bitki koruma uygulamaları, zararlılarla mücadele ederek baskı altına alınmasına çalışmaktadır. Çağdaş bitki koruma yaklaşımları ise zararlıları tamamen ortadan kaldırmak yerine doğada bulunan doğal mekanizmalar ile bunları kontrol altında tutmaya yöneliktir. Bu doğrultuda gelecekte bitki koruma sektörünün zararlı ve hastalık çıkışının önlenmesi, mevcut zararlıların kontrol altına alınması ile akıllı ve hassas tarım uygulamalarına yönelmesi beklenmektedir.

Ülkemiz coğrafi açıdan önemli bitkisel üretim bölgelerine konusudur. Bunlar Bağımsız Devletler Topluluğu (CIS), Kuzey Afrika ve Orta Doğu'dur. Bu bölgelerin ekilen alanlarına bakıldığında son 10 yıl içerisinde %34'lük bir artış görülmektedir. En büyük büyüme ise %102 ile Kuzey Afrika bölgesinde gerçekleşmiştir.

Bitki koruma ürünleri ihracatında hedef ülkelerin benzer bitki deseni, zararlıları ve iklim koşulları olması önem taşımaktadır. Buna ek olarak farklı ülkelerde yapılacak ruhsatlamalar için yatırım maliyetleri oldukça yüksek olmakta, ruhsatlama süreci yıllarca sürmektedir. Ruhsatlama maliyet ve sürecinde karşılaşılan bu zorluklar sebebiyle ruhsatlama yatırımları yerine; mevcutta yabancı ülkelere ruhsatı bulunan firmalar ile satın alma ya da birleşme yoluyla inorganik büyümeler görülmesi beklenmektedir.

BİTKİ BESLEME

Tarımsal üretimin en önemli girdilerinden olan bitki besleme ürünleri pazarı 2020 yılında istikrarlı büyümesini devam ettirmiştir. Dünya genelinde olumsuz etkileri görülen Covid-19 salgını 2020 yılı başlarında sektörde üretimi olumsuz etkilemesine rağmen, alınan önlemler ile birlikte üretim kademeli olarak artmış ve piasa talebini karşılamıştır.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Karacaahmetler Cad. No: 41 Kat: 7
Blok: A Blok No: 337-10 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 276800 / Mers: 081700125100100010000001
Tic. Sic. No: 276800 / Mers: 081700125100100010000001
Tic. Sic. No: 276800 / Mers: 081700125100100010000001

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey Y.D. / 461 001 5898

MALİ MÜDÜRÜ
M. K. K.

BÜYÜK MÜDÜRÜ
İ. K. K.

International Fertilizer Association (IFA) Raporu'na göre küresel bitki besleme ürünleri tüketimi geçtiğimiz yıl %2 artarak 190 milyon tonun üzerinde gerçekleşmiştir. Sektörün az etkilenmesindeki en büyük faktörler:

- Gıda arzının karşılanabilmesi için devletlerin tarımsal üretimi destekleyici önlem ve aksiyonlar alınması

- Gübre üretiminde en önemli girdilerden olan doğalgaz fiyatlarının düşmesi ile ürün fiyatlarının düşmesi

2020 yılında global bitki besleme pazarı 160 milyar USD olarak tahmin edilmektedir. 2021-2025 yılları arasında pazarın %3,1 yıllık bileşik büyüme oranı ile 188 milyar USD'ye ulaşması beklenmektedir. IFA'ya göre 2021 sonrasında talebin giderek artması ve inovatif ürünlerin önem kazanacağı düşünülmektedir.

Yaşanan pandemi gıda güvenliğinin önemini bir kez daha göstermiştir. Artan nüfus ile birlikte tarım alanlarının azalması ve toprakların verimsizleşmesi tarımsal üretimde verim artışı ve toprağı besleyici özel ürün ihtiyacını ortaya çıkarmaktadır. Tüketicilerin artan farkındalıkları ise kaliteli tarımsal üretimi ön plana çıkarmıştır. Gelecek dönemde bitki besleme pazarını etkileyecek en önemli faktörler verim artışı ve kaliteli ürün üretimi olacaktır.

İklim değişikliği, küresel gaz emisyonu gibi çevresel sorunlar devletlerin tarımsal girdi kullanımında düzenlemeler yapmalarını gerektirecektir. Avrupa Birliği yayınlanan AB Nitrat Direktifi ile yer altı ve yer üstü sularına karışan nitrojen ve diğer besin maddelerinin oranını azaltmaya çalışmaktadır. Bu sayede aşırı ve yanlış bitki besin maddesi kullanımının önüne geçilmesi hedeflenmektedir; yavaş salınumlu, kontrollü salınumlu gibi yüksek verimli özel gübrelerin kullanımı teşvik edilmektedir. Gelecek dönemde sektörü etkileyecek önemli unsurlardan bir diğeri ise tarımsal teknolojilerin kullanımının yaygınlaşmasıdır. Özellikle gelişmiş sulama sistemleri üreticilerin bitki besleme kullanımını değiştirmektedir.

Günümüzde klasik gübrelerden sıvı veya suda çözünebilen, damlama sulama gübrelerine geçiş artmakta, bu eğilimin gelecek dönemde de artarak devam etmesi beklenmektedir. Modern sulama sistemleri ile daha etkili gübreleme yapılabilmekte, aynı zamanda daha az iş gücü ihtiyacı olmaktadır. Bu durum bu ürünlerin pazar payının hızla artacağını göstermektedir. Özel gübre pazarının globalde 2025 yılında 21 milyar USD'ye ulaşacağı tahmin edilmektedir. Bu sebeple, birçok global üretici firmanın bu pazara olan ilgisi artmış olup, bu yönde yeni strateji ve ürünler geliştirerek pazar paylarını artırmaya çalışmaktadırlar. 2020 yılı dünyada olduğu gibi ülkemizde de pandemi dolayısıyla gıda talebinin karşılanması önem kazanmış, bunu sağlayabilmek için tarımsal faaliyetlerin desteklenmesinin önemi anlaşılmıştır.

Türkiye'de yıllık ortalama 6 milyon ton gübre tüketilmektedir. Bakanlık verilerine göre 2020 yılında gerçekleşen 7,1 milyon ton ile tüketimde rekor kırılmıştır. Türkiye bitki besleme pazarının 2021 yılında 21,8 milyar TL olduğu tahminlenmektedir. Pazarın önümüzdeki 5 yıl içerisinde %21,4 yıllık bileşik büyüme oranıyla 43,7 milyar TL'ye ulaşması beklenmektedir.

Toros, Gübretaş, İgşaş, Gemlik Gübre gibi firmalar pazardaki önemli oyunculardır. Dünya'da olduğu gibi ülkemizde de özel gübrelere olan ilgi artmaktadır. Ülkemiz ortalama altı yetiştiriciliğinde Akdeniz iklim kuşağında bulunan ülkeler arasında önemli bir yere sahiptir ve özel gübre pazarı istikrarlı büyüme göstermektedir. Türkiye'de ortalama altı üretimi Akdeniz ve Ege bölgelerinde yoğunlaşmakta ve her yıl artmaktadır.

Ayrıca tarla bitkileri üretiminde de akıllı sulama sistemlerinin kullanımının artması suda eriyebilen ya da sıvı özel gübre pazarının büyümesini sağlamaktadır. Dünyada ve ülkemizde organik tarım yaygınlaşmaktadır. Özellikle tüketici talepleri ve gıda güvenliğinin önemini artırmasıyla organik ve organomineral gibi kalın değerli ürünler pazarda daha çok yer almaktadır. Ülkemizde kullanılan

ÇİTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydın Bulvarı, Kızılkaya Mahallesi, 1911 Park Sit. 72
Etiler/Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34712 319 12 00
Tic. Sic. No: 274514 - Mers: 0815000271900000002000000000000000
Büyük Akkeller Cad. No: 419 063 5504

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 11
66100 Gebze / KOCAELİ
İzmir
Nispetiye V.D. / 461 001 5858

araştırmalara göre, tarım topraklarımızın yalnızca %3'ünde organik madde miktarı iyi seviyededir. Tarımsal üretimde verim kaybına neden olan bu durumun giderilmesi amacıyla 2019 yılında ilk kez T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından "Kau Organik Organomineral Gübre Kullanım Desteği" açıklanmıştır. Destek programlarının ve organik tarımı destekleyici kampanyaların etkisiyle, organik ve organomineral gübre pazarı Türkiye'de de hızlı büyüme göstermektedir. Bu büyüme yerli klasik gübre üreticilerinin ilgisini çokmış ve son yıllarda pazarı domine der klasik gübre üreticileri organomineral yatırımları yapmışlardır.

Şirket, 2017 yılında girdiği gübre pazarında kısa zamanda "Tradite" markasını yaratmış ve bu marka altında organomineral gübroyü mevcutta Adana'da 4 kiralık tesiste üretmekte, paketlemekte ve depolamaktadır. Bu tesislerin yıllık kapasitesi 100 bin tonu ulaşmış olup, pazarda bu gübre türüne olan talebi destekleyememektedir. Bu anlamda toplam üretim kapasitesinin 500 bin tona çıkartılabilmesi için yatırım fizibilite çalışmaları devam etmektedir. Farklı illerde kiralık ya da satılık fabrika opsiyonları değerlendirilmektedir. Ürün farklılaştırma ve geliştirme çalışmaları da devam etmekte olup, organomineral gübreyi yavaş salınimli hale getirebilecek reçeteler hazırlanmış ve denemeleri yapılmaktadır. Bu ürünlerin 2022'de satışa hazır hale gelmesi planlanmaktadır. Yeni üretim yatırımlarıyla beraber farklı organomineral gübre türlerinin geliştirilmesi ve üretimi hız kazanacaktır.

BIYOLOJİK ÜRÜNLER

Biyolojik ürünler bitki koruma ve bitki besleme sektörlerinden pay alan bir sektör olarak gözüktürken son yıllarda gösterdiği potansiyel ve büyüme ile stratejik bir iş kolu olmaya başlamıştır. Dünya çapında birçok büyük tarımsal girdi üreticisi portföylerindeki biyolojik ürün sayısını artırmak için çeşitli stratejik aksiyonlar almakta, ARGE yatırımları yapmaktadırlar.

2020 yılında 43 farklı ülkeden tedarikçi ve distribütörlerle yapılan bir araştırmaya göre; %58'i biyolojik ürünleri portföylerine entegre ettiklerini, %21'i ise bu alanda çalışmalar yaptıklarını belirtmiştir. 2011 yılında yalnızca %30 oranında olan biyolojik ürünlerin portföye eklenmesi son 10 yılda ciddi oranda artış göstermiştir. Biyolojik ürünler arasında en büyük pazar payı biyopestisitler olarak tahmin edilmektedir.

Birçok firma biyopestisitlere geleneksel (kimyasal) bitki koruma ürünleri ile aynı öncelik ve önemi vermektedir. Mevcutta biyopestisitlerin en yüksek pazar payına sahip olmasına karşın; mikrobiyal içerikli ürünlerin tohum işleme, tarla ve hasat sonrası gibi çok çeşitli uygulamalarda artan kullanımından dolayı daha hızlı büyümesi beklenmektedir.

TOHUM

Türkiye tohum pazarının 2020 yılında 4,6 milyar TL'ye ulaştığı tahmin edilmektedir. Pazarın %14'lük yıllık bileşik büyüme oranı ile 2025 yılında 8,8 milyar TL'yi geçmesi öngörülmektedir. Pazarın %80'ini tarla bitkileri oluşturmaktadır. Tarla bitkileri pazarının yaklaşık %70'ini; buğday, patates ve mısır tohumları domine etmektedir.

Tarla bitkilerinde; buğday, arpa, yulaf gibi ürünlerde TİGEM en büyük pazar payına sahip olup; Öz Buğday, Beta Tarım gibi yerli firmalar ön plana çıkmaktadır. Mısır, ayçiçeği, pamuk gibi endüstriyel ürünlerde ise Bayer, BASF, Corteva, Limagrain gibi global firmaların pazarın büyük çoğunluğuna sahip olduğu görülmektedir.

Sebze tohumları arasında en büyük pay ise domatese aittir. Domates 13,2 milyon ton ile ülkemizde en çok üretilen sebze olmaya devam etmektedir. Türkiye sebze tohumu pazarında yerli ve global oyuncular rekabet etmektedir; bunlar arasında Syngenta, Bayer, HM Clause, Yüksek Tohum, May Tohum örnek verilebilir. Sebze tohum pazarının gelecek yıllarda payının büyümesi beklenmektedir. Bu artışta en önemli faktörlerden biri artan örtü alıtı ürün alanlarıdır. Son 5 yıl içerisinde Türkiye'deki örtü alanları %22 artış ile 805 bin hektara ulaşmıştır. Ayrıca sebze ürünlerinin daha

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadolü Mah. Kemerliçay Cd. No:10 Kat:5/1, 7E
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C.
Tic Sic No: 271910/0599 Kuruluş Tarihi: 02.09.2009
Büyükdere Mah. No: 17 D: 5 Kat: 5/1 34398/0640 6334
Büyükdere Mah. No: 17 D: 5 Kat: 5/1 34398/0640 6334

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Göbze OSM Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5895

İLİSEVİN ÇİMEN
Bünyan Tarımsal
İzleme Direktörü

kalma değerli olması sebebiyle tırtılların tarlalarını sobze bahçelerine döndürtme eğilimlerinde artış gözlemlenmektedir.

HAYVAN SAĞLIĞI

Hayvan sağlığı pazarı aşı, antibiyotik, antiparaziterler, hormonlar, vitaminler ve ilaçlı yem katkıları olarak segmente edilmektedir. Global hayvan sağlığı pazarının 2020 yılında 42,5 milyar USD olduğu düşünülmektedir.

Pazarın %7,1 yıllık bileşik büyüme oranı ile 2025 yılında 60 milyar USD'ye ulaşması beklenmektedir. Aşılar yaklaşık %30 pay ile en büyük segmenti oluşturmaktadır. "Tek Sağlık" konsepti ile de ilintili olarak hayvan sağlığı ile gıda güvenliğinin korunması amacıyla koruyucu hekimliğin tüm dünyada öneminin artması beklenmektedir. Aynı zamanda dünya çapında hayvanların antibiyotik kullanımına karşı direnç oluşturması üzerine çalışmalar yapılmaktadır.

Bu nedenle global anlamda özellikle gelişmiş ülkelere antibiyotik segmentininin büyümesinde yavaşlama beklenmektedir. Türkiye hayvan sağlığı pazarının 2020 yılında 2,9 milyar TL olduğu tahmin edilmektedir. Pazarın %25,3 yıllık bileşik büyüme ile 2025 yılında 8,5 milyar TL'ye ulaşması beklenmektedir.

En büyük büyüme göstermesi beklenen segmentler ise sırasıyla; aşılar, antiparaziterler ve hormonlardır. Türkiye'de ise mevcutta aşı segmentinin beklenen seviyede olmaması antibiyotik segmentinin önümüzdeki dönemde gelişmiş ülkelere oranla daha fazla büyüceğini göstermektedir. Türkiye'de geliştirilen ve üretimi olan aşılar da bağlı olarak antibiyotik segmentinde yavaşlama olması ve buna bağlı olarak aşı segmentinin büyümesi beklenmektedir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracatın net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in faaliyet alanlarına ve pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satış tutarları aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

a) Faaliyet alanlarına göre konsolide net satışlar

a.1) Faaliyet alanlarına göre konsolide net satışların yıllık karşılaştırılması

| Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL | 2019 | % | 2020 | % | 2021 | % |
|-------------------------------------|-------------|---------|---------------|---------|---------------|---------|
| Bitki Koruma | 609.113.381 | 83,14% | 808.215.242 | 79,73% | 1.274.992.534 | 63,10% |
| Bitki Besleme (Gübre) | 103.350.317 | 14,11% | 177.333.151 | 17,49% | 692.952.914 | 34,29% |
| Hayvan Sağlığı | 17.869.537 | 2,44% | 26.057.779 | 2,57% | 51.707.050 | 2,56% |
| Toplam | 2.344.268 | 0,32% | 2.112.958 | 0,21% | 1.065.838 | 0,05% |
| Genel Toplam | 732.677.504 | 100,00% | 1.013.719.129 | 100,00% | 2.020.718.336 | 100,00% |

a.2) Faaliyet alanlarına göre konsolide net satışların 3 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırılması

| Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL | 2021/3 | % | 2022/3 | % |
|-------------------------------------|-------------|---------|---------------|---------|
| Bitki Koruma | 304.193.188 | 69,68% | 692.674.517 | 64,24% |
| Bitki Besleme (Gübre) | 125.790.368 | 28,81% | 354.253.942 | 32,85% |
| Hayvan Sağlığı | 5.877.237 | 1,35% | 30.980.187 | 2,87% |
| Toplam | 698.601 | 0,16% | 370.108 | 0,03% |
| Genel Toplam | 436.559.394 | 100,00% | 1.078.278.754 | 100,00% |

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Konya Mah. Nispetiye Cad. No: 100 Kat: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272231/19
Vergi No: 33 903 0035 6040 0031
Büyük Mükellefler V.D. 645 633 9404

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Genel Müdürlük
Konya Mah. Nispetiye Cad. No: 100 Kat: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272231/19
Vergi No: 33 903 0035 6040 0031
Büyük Mükellefler V.D. 645 633 9404

M. İsmail KEMEN
Genel Müdür
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272231/19
Vergi No: 33 903 0035 6040 0031
Büyük Mükellefler V.D. 645 633 9404

b) Pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satışlar

b.1) Pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satışların yıllık karşılaştırılması

| Coğrafi Dağılım (Net Satışlar)-TL | 2019 | 2020 | 2021 |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Yurtiçi Satışlar | 698.570.108 | 963.303.635 | 1.934.128.243 |
| Yurtdışı Satışlar | 34.107.396 | 50.415.494 | 86.590.093 |
| Genel Toplam | 732.677.504 | 1.013.719.129 | 2.020.718.336 |

| Yurtiçi Satışların Bölgesel Dağılımı (TL) | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|--------------------|--------------------|----------------------|
| Akdeniz | 85.008.266 | 121.365.162 | 227.416.397 |
| Çukurova | 120.332.506 | 206.032.118 | 404.963.530 |
| Ege | 82.911.517 | 117.292.447 | 202.726.010 |
| Gap | 151.218.113 | 131.944.559 | 267.413.295 |
| İç Anadolu | 175.578.375 | 250.617.896 | 526.975.720 |
| Marmara | 83.521.331 | 136.051.454 | 304.633.291 |
| Genel Toplam | 698.570.108 | 963.303.635 | 1.934.128.243 |

| Yurtdışı Satışların Ülke Bazında Dağılımı (TL) | 2019 | 2020 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| Azerbaycan | 26.211.208 | 35.554.457 | 57.022.254 |
| Gürcistan | 2.000.273 | 498.478 | 2.147.586 |
| K.K.T.C. | 2.864.760 | 6.472.055 | 4.987.650 |
| Mısır | 647.499 | 1.680.166 | |
| Özbekistan | 0 | 2.661.748 | 1.887.841 |
| Ürdün | 1.118.140 | 608.540 | 1.843.407 |
| Diğer | 1.265.516 | 2.940.050 | 18.701.354 |
| Genel Toplam | 34.107.396 | 50.415.494 | 86.590.093 |

Şirket'in yıllık finansal tablo dönemleri itibarıyla net satış hasılatının yurtiçi/yurtdışı ayırımı yukarıdaki tabloda verilmiştir. 2021 yılında net satış hasılatının %4'ü, 2020 yılında %5'i, 2019 yılında ise %5'i yurtdışına yapılan satışlardan oluşmaktadır.

b.2) Pazarın coğrafi yapısına göre konsolide net satışların 3 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırılması

| Coğrafi Dağılım (Net Satışlar)-TL | 31.03.2021 | 31.03.2022 |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| Yurtiçi Satışlar | 427.143.441 | 1.040.610.305 |
| Yurtdışı Satışlar | 9.415.953 | 37.668.449 |
| Genel Toplam | 436.559.394 | 1.078.278.754 |

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anonim Şirketi
Mecidiyeköy Mah. Katip Çelebi Caddesi No: 10
Kat: 9 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 275115 / Mersis No: 08330010000000000000000000
Vergi No: 345115/9999 / Şirket Sic. No: 275115/00000000000000000000000000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Göbze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 275115 / Mersis No: 08330010000000000000000000

YÖNETİM KURULU BAŞKANI
MAMUR İŞLERİ DİREKTÖRÜ

YÖNETİM KURULU BAŞKANI
MAMUR İŞLERİ DİREKTÖRÜ

| Yurtiçi Satışların Bölgesel Dağılımı (TL) | 31.03.2021 | 31.03.2022 |
|---|--------------------|----------------------|
| Akdeniz | 48.465.971 | 104.213.830 |
| Çukurova | 73.340.391 | 227.286.170 |
| Ege | 59.456.432 | 101.567.572 |
| Gap | 84.702.764 | 151.206.034 |
| İç Anadolu | 96.084.257 | 261.851.868 |
| Marmara | 65.093.627 | 194.484.831 |
| Genel Toplam | 427.143.441 | 1.040.610.305 |

| Yurtdışı Satışların Ülke Bazında Dağılımı (TL) | 31.03.2021 | 31.03.2022 |
|--|------------------|-------------------|
| Azerbaycan | 7.637.411 | 10.559.989 |
| Gürcistan | | 4.770.354 |
| K.K.T.C. | 753.124 | 1.833.308 |
| Mısır | | |
| Özbekistan | 519.433 | 284.703 |
| Ürdün | | |
| Diğer | 505.985 | 11.220.096 |
| Genel Toplam | 9.415.953 | 37.668.449 |

Şirket'in ilk 3'er aylık finansal tablo dönemleri itibarıyla net satış hasılatının yurtiçi/yurtdışı ayrımı yukarıdaki tabloda verilmiştir. 31.03.2021 yılında net satış hasılatının %2'si, 31.03.2022 yılında %4,5'i yurtdışına yapılan satışlardan oluşmaktadır.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Aktif ve yardımcı maddelerin arz kaynaklarındaki daralmalar ve yasaklamalar

Şirket, ürettiği ürünlerin üretiminde kullandığı hammadde ve yardımcı malzemeleri Çin, Hindistan gibi Uzakdoğu ülkelerinden tedarik etmektedir. Bu ülkelerce regülasyonlar başta olmak üzere çeşilli nedenlerle arz kaynaklarında daralmalar yaşanabilmekte ve hatta üretimde kullanılacak hammadde ve yardımcı maddenin bulunamama riski ortaya çıkabilmektedir.

Arz daralmasına bağlı olarak hammaddenin ithal edilememesi ve ürünün zamanında üretilmemesinden dolayı piyasa talebinin karşılanması risklerinin önlenmesi adına özellikle bir çok ürünün üretiminde kullanılan kilit hammadde ve yardımcı maddelerin asgari stok düzeyi artan satış ve üretim hacmine bağlı olarak yüksek tutulmuştur.

Bununla birlikte başta AB olmak üzere bazı ülkelerin üretimde kullanılan aktif maddeleri yasaklamaları veya potansiyel olarak yaşanacak yasaklamalar da önemli bir durumdur.

Kur ve uluslararası emtia fiyatlarındaki yüksek volatilitte

Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurtdışından ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. İşbu izahnameyin 5.1'inci bölümünde belirtildiği gibi kur riskinden korunmak amacıyla bazı türev enstrümanlar kullanılsa dahi, bazı hammadde ve yardımcı malzemelerin alımında doğal hedge sağlanması bakımından stoklu çalışılabilmektedir.

Öngörülemeyen kur ve fiyat hareketliliği olağüstü bir duruma sebebiyet verebilir.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sokağı, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Büyükdere Şişli, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Büyükdere Şişli, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye
Büyükdere Şişli, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye

ÜÇER BİRİŞİMEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Büyükdere OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

Şirket, ekonomik daralma, rekabet, iklim ve mevsimsel değişikliklerinden kaynaklı risklere de maruz kalmaktadır. Şirket faaliyetleri Türkiye’de süregelen mevzuat ve kanunlarda, yönetmeliklerde, politikalarda ve bunların yorumlanmasındaki değişikliklerin etkileri de dâhil olmak üzere, mevzuat riskine tabidir.

Şirket, gıda ve tarım sektörüdür. maruz kalabileceği; emtia fiyatlarındaki riskler, iklim ve doğal afetler, ürün geri çağırma, ekonomik yavaşlama, itibar kaybı, artan rekabet, devlet ve kamu otoritesi kararları, alacak riskleri ve nakit sıkıntısı, dağıtım kanalları ve tedarik zinciri aksamaları ile karşı karşıya kalabilir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Ürün ruhsat ve tescilleri Şirket faaliyetleri açısından oldukça büyük öneme sahip varlıklardır. “Ruhsatlar” Şirket’in faaliyetleri açısından önemli bir kalemdir. Ruhsatlar, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirket’e verilen ürünlerin satış ve üretimini yapılmasını sağlayan haklardır. Şirket ruhsatı olmayan ve T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından tescil edilmemiş hiçbir ürünün satış ve pazarlamasını yapamayacağı gibi üretimini de yapamaz.

Bu bakımdan Şirket için yeni ürün geliştirme ve ürünün kullanım alanlarının çeşitliliğinin artırılması önemlidir. Bu bakımdan Şirket tarafından yeni ürün geliştirme ve Ar-Ge faaliyetlerine önem verilmektedir. Şirket 3 (Üç) ürün müdürlüğü (Bitki Koruma Ürün Müdürlüğü, Hayvan Sağlığı Ürün Müdürlüğü, Bitki Besleme Ürün Müdürlüğü) ile maddi olmayan varlıklarının geliştirilmesi, yeni maddi olmayan duran varlık kazanımları ve var olan hakların ekonomik ömürlerinin uzatılması aksiyonlarını yerine getirmektedir.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirket’in faaliyette bulunduğu bitki koruma pazarı ve bu pazardaki yorine ilişkin bilgiler; ZİMİD (Ziraî Mücadele İlaçları Üreticileri Derneği) veri tabanından ve söz konusu derneğin pazara ilişkin istatistikî çalışmalarından elde edilmiştir. ZİMİD’in pazara ilişkin hazırladığı veriler belirli periyotlar dahilinde Şirket tarafından alınmaktadır. ZİMİD’in resmi internet sitesi www.zimid.org.tr dir.

Şirket’in Bitki Besleme (Gübre) pazarına yönelik sunduğu veriler T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının www.tarimorman.gov.tr resmi internet sitesinin <https://www.tarimorman.gov.tr/TAGEM/Belgeler/yayin/G%C3%BCbre%20Sekt%C3%B6r%20Politika%20Belgesi%202018-2022.pdf> linkinde belirtilmiştir.

Türkiye Hayvan Sağlığı pazarı Veteriner Sağlık Ürünleri Sanayicileri Derneği tarafından 6 aylık periyotlarla ölçümlenmektedir. (<http://www.visad.org.tr/reportlar/pazar-arastirmalari/5>)

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket’in ana ortağı yüzde 58,82 hisse sahipliğiyle Ordu Yardımlaşma Kurumu’dur (“OYAK”). OYAK özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı yasa ile kurulmuştur.

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım Mh. Kurum Kurumları Cd. Kat: 3 Kat: 3/3/1
Büyükdere Mah. Kat: 3 Kat: 3/3/1
No: 111 331 05 99 Mevcut Durum: 12 31 12 06
Tic. Sic. No: 111 331 05 99 / Mers: 08150010960400004
Etilik İşletme Merkezi / İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş. HÜZENBÖLÜMÜ
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/10
11400 Gebze / KOCAELİ
Kurumsal
İşletme Direktörü
M. AKPAŞA
DİREKTÖRÜ
V.D. / 461.001.5999

OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren doğrudan ve dolaylı iştirak ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. OYAK'ın iştirakleri, maden metalürji, kimya, tarım, çimento/çöbeton/kağıt, otomotiv, enerji, lojistik, finans gibi sektörlerde faaliyet göstermektedir.

OYAK'ın maden metalürji sektöründe faaliyette bulunan şirketleri 2021 yılında ISO 500 listesinde Ercöglü Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş 7., İskenderun Demir ve Çelik A.Ş. 5., Erdemir Çelik Servis Merkezi Sanayi ve Ticaret A.Ş 69., Erdemir Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş 141. sırada yer almıştır. Ercöglü Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş ve İskenderun Demir ve Çelik A.Ş hisseleri BİST'de işlem görmektedir.

OYAK'ın çimento sektöründe faaliyet gösteren, Adana Çimento, Mardin Çimento, Denizli Çimento, Bolu Çimento, Ünye Çimento ve Aslan Çimento Mardin Çimento San. Ve Tic. A. Ş. altında birleştirilmesine ilişkin işlemler 2020 yılı Mayıs ayında tamamlanmış olup Mardin Çimento'nun unvanı OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. olarak değiştirilmiştir. OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. 2021 yılında ISO 500 listesinde 91. sırada yer almaktadır. OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. hisseleri BİST'te işlem görmektedir.

Türk otomobil sektöründe üretici olarak faaliyet gösteren, OYAK grup şirketlerinden OYAK - Renault'dur. OYAK - Renault, Türkiye İhracatçılar Meclisi'nin (TİM) 2018 yılı Haziran ayında açıkladığı 2017 yılı ilk bin ihracatçı firma listesinde Türkiye genel sıralamasında ve sektör sıralamasında 4. sırada yer almıştır. OYAK Renault, 2021 yılı verilerine göre oluşturulan ISO 500 listesinde de 9. sırada yer almaktadır. OYAK'ın lojistik sektöründe faaliyette bulunan şirketlerden biri olarak faaliyet gösteren OMSAN Lojistik, otomotiv, demir çelik, çimento-inaaat, akaryakıt, tekstil, perakende, gıda ve iletişim sektörleri başta olmak üzere birçok sektörün öncü firmalarına yurtiçi ve yurtdışı karayolu, denizyolu, havayolu, demiryolu taşımacılığı, depolama, dağıtım, antrepo yönetimi, proje lojistiği, bitmiş araç lojistiği, tehlikeli madde taşımacılığı, cv ve ofis lojistiği, gümrükleme ve sigorta hizmetleri kapsamında lojistik hizmetleri sunmaktadır.

Alman Bankalar Birliği üyesi olan OYAK ANKER Bank GmbH, Alman bankacılık sektöründe kurumsal ve bireysel bankacılık alanlarında faaliyet göstermektedir. Türkiye'de aracılık faaliyetleri, sermaye piyasası düzenlemeleri çerçevesinde, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki belgesi almış aracı kurumlar tarafından yürütülmektedir.

OYAK'ın bu sektörde faaliyet gösteren şirketi OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Hektas Ticaret T.A.Ş.'ye sermaye artırımı ve halka arz ile ilgili aracılık hizmeti, kar payı ödeme işlemlerine aracılık, borçlanma araçları ihracatına aracılık ve Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdindeki Merkezi Kayıt Sistemi, E-Gks, E-Yönet ve E-Şirket portalında ihraççı işlemlerinin yerine getirilmesi işlemlerine ilişkin aracılık hizmeti vermektedir.

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., 14 Mayıs 1982 tarihinde kurulmuş olup; SPKn ile ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetlerde bulunmak üzere SPK tarafından "geniş yetkili aracı kurum" olarak yetkilendirilmiş bir yatırım kuruluşudur. OYAK Portföy Yönetimi A.Ş., SPK mevzuatında portföy yönetim faaliyetleri ile ilgili yapılan düzenlemeler kapsamında 14 Haziran 2013 tarihinde OYAK Yatırım'ın %100 iştirak olarak kurulmuştur. OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş., dünyada ve Türkiye'de sermaye piyasalarında yaşanan gelişmelerin de etkisiyle değişen müşteri taleplerinin karşılanması amacıyla 3 Kasım 2006 tarihinde kurulmuş ve 2007 yılı Nisan ayı sonunda payları halka arz edilerek borsada işlem görmeye başlamıştır. OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş., münhasıran sigorta ve reasürans brokerliği faaliyetlerinde bulunmak üzere OYAK Yatırım'ın %100 iştiraki ile 2017 yılında

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Mah. Şişli Çarşısı Çarş. Vadi Sok. Kat: 7B
Blok: 4/1 No: 7 Kat: 7E Şişli / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271993 / Mers: 08170039500400039
Kas. Sic. No: 271993 / T.C. Vat. No: 000 000 0000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Göztepe OSB Mah. 700. Sk. No: 11 Kat: 11
34400 Gebze / KOCAELİ / Türkiye
Tic. Sic. No: 271993 / Mers: 08170039500400039
Kas. Sic. No: 271993 / T.C. Vat. No: 000 000 0000

kurulmuştur. OYAK ve grup şirketleri, bünyesindeki Akdeniz Kimya ve Chemson Grubu şirketleriyle PVC sanayiinin vazgeçilmez girdilerinin başında gelen stabilizatör ve diğer katkı maddeleri üretimi konusunda faaliyet göstermektedir. Grubun üretildiği katkı maddeleri; yapı, inşaat, elektrik-elektronik ve otomotiv gibi birçok farklı endüstriyel alanda ortaya çıkan nihai ürünlerin imalatında kullanılmaktadır. Söz konusu sektörlerde yer alan PVC bazlı sert pencere ve yapı profilleri, boru, kablo, yüzey kaplamaları gibi ürünlerin katkı maddesi olan stabilizatörlerin üretimini tarafından yapılmaktadır. OYAK grup şirketleri arasında hizmet sektöründe faaliyet gösteren; fiziki ve elektronik güvenlik hizmetleri veren OYAK Güvenlik, yapı projesi, inşaat işleri geliştiren OYAK İnşaat, turizm - organizasyon, tesis yönetimi ve teknolojik hizmetler veren OYAK Pazarlama, işletme yönetimi alanında OSİAT ve yatırım fırsatlarının değerlendirilmesine yönelik olarak kurulan OYAK Sermaye Yatırımları şirketleri bulunmaktadır. OYAK'ın elektrik enerjisi sektöründe faaliyet gösteren şirketlerinden İSKEN, bu sektörde ülkemizdeki en büyük uluslararası yatırımlardan biri olmasının yanı sıra, 1.210 MW (605x2) kurulu net kapasitesiyle aynı zamanda ülkemizin en büyük termik santrallerinden biridir. Tesis yıllık yaklaşık 9 bin GWh üretimi ile 2017 yılında Türkiye'nin elektrik ihtiyacının %3,1'ini karşılamıştır. OYAK'ın kimya, bitki ve hayvan sağlığı koruma ürünleri sektörlerinde faaliyet gösteren şirketi HEKTAŞ, 250'yi aşkın bitki koruma ve bitki beslemeyle 30'a yakın hayvan sağlığı ilacı ve yem katkı ürünlerinin satış ve pazarlamasını yapmaktadır. HEKTAŞ aynı zamanda dünya bitki koruma ürünleri sektörünün önde gelen bazı firmalarının Türkiye Distribütörüdür. HEKTAŞ 2013 yıl sonu verilerine göre hazırlanan ISO 500 Listesi'nde 341. sırada yer almıştır.

İhraççı Şirket'in konsolide mali tabloları hazırlanırken, konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları, bu ortaklıkların faaliyet konuları ve Şirket'in bu ortaklıklardaki pay sahipliği oranları ise şöyledir.

| Şirketin Unvanı | Faaliyet Konusu | Şirket'in Sermayede Ki Pay ve Oy Kullanma Oranı (%) | Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklığın Sermayesi | Para Birimi | Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklığın Kurulduğu Ülke | Sermaye Taahhüdü |
|---|---|---|--|-------------|---|------------------|
| Takimsar Tarım Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlanması | 99,78% | 49.891,49 | TRY | Türkiye | Yok |
| Ferbis Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlanması | 100% | 3.000.000 | TRY | Türkiye | Yok |
| Arco Tohumculuk ARGE Sanayi Ve Dış Ticaret A.Ş. | Her türlü tohumun üretimi, geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak | 100% | 45.750.000 | TRY | Türkiye | Yok |
| Sunset Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlanması | 100% | 2.000.000 | TRY | Türkiye | Yok |
| Arma İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Veteriner İlaçları Üretimi | 100% | 43.000.000 | TRY | Türkiye | Yok |
| Agriventia Technologies Pty.Ltd | Tohum ve Tohum Islahı | 51% | 457.375 | AUD | Avustralya | Yok |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkez 3/6 Kat: Kat:5 Beşiktaş/İstanbul T.C. Ticaret Sicil No: 27680
 Tel: +90 212 351 05 59 Pbx: +90 212 319 12 30
 Faks: +90 212 351 05 59 Mersis No: 0834 0032 8640 0354

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 55
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 46100 Gebze / KOCAELİ
 MALİ MÜHÜRÜ
 İZMİR

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

31.03.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıkları aşağıda belirtilmiştir:

| Cinsi | Edinildiği Yıl | Mevki | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum | Kira Dönemi | Yıllık Kira Tutarı |
|-------|---|------------|------------------------|----------------|---|-------------|--------------------|
| Arsa | Gebze Fabrika Arsa | 1.12.1995 | Gebze-Kocaeli | 3.163 | Kullanım | - | - |
| | Tarsus Şehit İshak Mah. Arsa | 1.12.1995 | Tarsus-Mersin | 13.599 | Yatırım Amaçlı | - | - |
| | Manisa Alaşehir Arsa | 6.11.2014 | Alaşehir-Arsa | 143.407 | Yatırım Amaçlı | - | - |
| | Manisa Alaşehir Arsa Expertiz | 5.12.2014 | Alaşehir-Arsa | 820 | Yatırım Amaçlı | - | - |
| | Prefabrik Betonarme Kırmas Sist.Fabrikası | 15.12.2018 | Bor-Niğde | 480.000 | Kullanım | - | - |
| | GAP Bölge Şanlıurfa Ana blucya ek Arsa | 1.10.2019 | Şanlıurfa | 215.923 | Yatırım Amaçlı | - | - |
| | Ankara Sittön Arsa | 6.05.2020 | Ankara-Sincan | 1.956.359 | Kullanım | - | - |
| | | | 2.813.263 | | | | |

| Cinsi | Edinildiği Yıl | Mevki | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum | Kira Dönemi | Yıllık Kira Tutarı |
|--------------------------------|----------------|-----------------|------------------------|----------------|---|-------------|--------------------|
| Yer Alın ve Yer Üstü Düzenleri | Muhâtelif | Çukurova-Adana | 884.261 | Kullanım | - | - | - |
| | Muhâtelif | Çukurova-Adana | 318.031 | Yatırım Amaçlı | - | - | - |
| | Muhâtelif | Bor-Niğde | 206.885 | Kullanım | - | - | - |
| | Muhâtelif | Osmanгази-Bursa | 2.050 | Kullanım | - | - | - |
| | Muhâtelif | Gebze-Kocaeli | 3.656.405 | Kullanım | - | - | - |
| | Muhâtelif | Antalya | 894.012 | Kullanım | - | - | - |
| | Muhâtelif | Ankara-Sincan | 805.652 | Kullanım | - | - | - |
| | | | 11.767.296 | | | | |

| Cinsi | Edinildiği Yıl | Mevki | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum | Kira Dönemi | Yıllık Kira Tutarı |
|---------|----------------|-------|------------------------|----------------|---|-------------|--------------------|
| Binalar | Argo Merkezi | 1992 | Gebze-Kocaeli | 1.674.775 | Kullanım | - | - |
| | Arge Merkezi | 1993 | Gebze-Kocaeli | 142.190 | Kullanım | - | - |
| | Argo Merkezi | 2001 | Gebze-Kocaeli | 103.424 | Kullanım | - | - |

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Acıbağ Mah. Şişli Şişli Çiğdem Sok. No: 7/1 Kat: 7/1
Etiler/Beşiktaş/İstanbul T.C. No: 271230/0595
Büyükdere Mah. No: 34/1 Kat: 3/1 No: 271230/0595
Büyükdere Mah. No: 34/1 Kat: 3/1 No: 271230/0595

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
GEBZE / KOCAELİ
İstanbul T.C. No: 271230/0595
Büyükdere Mah. No: 34/1 Kat: 3/1 No: 271230/0595

| | | | | | | | |
|------------------------------|------|--------------------|-----------|----------------|--|------|---------|
| Arge Merkezi | 2002 | Gebze-Kocaeli | 118.316 | Kullanım | - | - | - |
| Arge Merkezi | 2011 | Gebze-Kocaeli | 2.077 | Kullanım | - | - | - |
| Arge Merkezi | 2012 | Gebze-Kocaeli | 5.459 | Kullanım | - | - | - |
| Arge Merkezi | 2013 | Gebze-Kocaeli | 706 | Kullanım | - | - | - |
| Arge Merkezi | 2018 | Gebze-Kocaeli | 1.211 | Kullanım | - | - | - |
| Arge Merkezi | 2020 | Gebze-Kocaeli | 304.684 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1986 | Adana | 104.153 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1991 | Bornova-İzmir | 6.941 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1992 | Bornova-İzmir | 71.144 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1993 | Bornova-İzmir | 1.333 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1995 | Adana | 2.585 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1995 | Antalya | 129.871 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1996 | Bornova-İzmir | 353 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1997 | Antalya | 3.864 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1997 | Orhangazi-Bursa | 149.640 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1998 | Antalya | 577 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1998 | Bornova-İzmir | 9.674 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 1999 | Antalya | 8.472 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2004 | Orhangazi-Bursa | 134.248 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2007 | Orhangazi-Bursa | 827 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2009 | Bornova-İzmir | 1.397 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2010 | Antalya | 14.753 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2012 | Adana | 73.313 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2013 | Orhangazi-Bursa | 44.688 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2018 | Bornova-İzmir | 1.164.054 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2018 | Orhangazi-Bursa | 40.489 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2021 | Antalya | 81.612 | Kullanım | - | - | - |
| Bölge Satış ve Depo Binaları | 2021 | Orhangazi-Bursa | 563.912 | Kullanım | - | - | - |
| Depo alanı | 2020 | Bor-Niğde | 5.261.146 | Kullanım | - | - | - |
| Fabrika | 1999 | Hatılıye-Şanlıurfa | 1.415.693 | Yatırım Amaçlı | Cine Helişim ve Çiğn Merkezi Hizmetleri A.Ş. | 2022 | 189.860 |
| Fabrika | 2020 | Adana Merkez | 2.637.461 | Yatırım Amaçlı | Alça Yapı İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti. | 2022 | 72.000 |
| İdari Bina | 2005 | Gebze-Kocaeli | 1.240.485 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2010 | Gebze-Kocaeli | 1.588 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2012 | Gebze-Kocaeli | 73.258 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2013 | Gebze-Kocaeli | 8.680 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2015 | Gebze-Kocaeli | 9.632 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2017 | Gebze-Kocaeli | 19.280 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2018 | Gebze-Kocaeli | 170.394 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2019 | Gebze-Kocaeli | 463.490 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2020 | Bor-Niğde | 1.635.237 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2020 | Gebze-Kocaeli | 1.007.477 | Kullanım | - | - | - |
| İdari Bina | 2021 | Gebze-Kocaeli | 985.386 | Kullanım | - | - | - |

EMEK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi Mah. Koşuköy Sok. No: 10 Kat: 5
 Akmerkezi Mah. Koşuköy Sok. No: 10 Kat: 5
 Akmerkezi Mah. Koşuköy Sok. No: 10 Kat: 5
 Akmerkezi Mah. Koşuköy Sok. No: 10 Kat: 5

HEKTAŞ TİCARET TİPİ
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 7146
 Gebze / KOCAELİ
 Tic. Sic. No: 27146 / 03090000000000000000
 V.D. / 461 001 5898

| | | | | | | | |
|-------------------------|------|----------------|------------|----------|---|---|---|
| Örnek kullanım alanları | 1992 | Gebze-Kocaeli | 30.675 | Kullanım | - | - | - |
| Örnek kullanım alanları | 1993 | Gebze-Kocaeli | 3.050 | Kullanım | - | - | - |
| Örnek kullanım alanları | 2008 | Gebze-Kocaeli | 97.567 | Kullanım | - | - | - |
| Sosyal Tesis | 1992 | Gebze-Kocaeli | 513.338 | Kullanım | - | - | - |
| Sosyal Tesis | 1993 | Gebze-Kocaeli | 28.150 | Kullanım | - | - | - |
| Sosyal Tesis | 2001 | Gebze-Kocaeli | 3.888 | Kullanım | - | - | - |
| Sosyal Tesis | 2008 | Gebze-Kocaeli | 302.844 | Kullanım | - | - | - |
| Sosyal Tesis | 2020 | Gebze-Kocaeli | 340.968 | Kullanım | - | - | - |
| Sosyal Tesis | 2021 | Gebze-Kocaeli | 808.418 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 1992 | Gebze-Kocaeli | 2.705.393 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 1993 | Gebze-Kocaeli | 2.528.480 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 1996 | Gebze-Kocaeli | 95.320 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2000 | Gebze-Kocaeli | 228.945 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2003 | Gebze-Kocaeli | 56.379 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2004 | Gebze-Kocaeli | 11.759 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2007 | Gebze-Kocaeli | 728 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2010 | Gebze-Kocaeli | 3.988 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2011 | Gebze-Kocaeli | 52.720 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2012 | Gebze-Kocaeli | 77.873 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2013 | Gebze-Kocaeli | 268.539 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2014 | Gebze-Kocaeli | 2.015 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2015 | Bor-Niğde | 1.444.976 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2015 | Gebze-Kocaeli | 423.482 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2016 | Bor-Niğde | 226.772 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2016 | Gebze-Kocaeli | 69.778 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2017 | Bor-Niğde | 38.877 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2017 | Gebze-Kocaeli | 1.180.277 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2018 | Cukurova-Adana | 12.758 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2018 | Gebze-Kocaeli | 493.305 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2019 | Gebze-Kocaeli | 16.381 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2020 | Bor-Niğde | 13.036.173 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2020 | Gebze-Kocaeli | 623.589 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2021 | Bor-Niğde | 379.701 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2021 | Cukurova-Adana | 258.863 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2021 | Gebze-Kocaeli | 12.572.209 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2021 | Ankara-Sincan | 6.821.413 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2022 | Bor-Niğde | 2.550.736 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2022 | Gebze-Kocaeli | 703.644 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2022 | Ankara-Sincan | 464.056 | Kullanım | - | - | - |
| Üretim alanı | 2008 | Ankara-Sincan | 2.370.104 | Kullanım | - | - | - |

72.031.075

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Arsuzçüçü Mah. Kavaklıoğlu Sok. No: 27/1 Kat: 5. Kat
Büyükdere Mah. No: 18 Sürayya İSTANBUL 34398
Tic. Sic. No: 27549 Mersis No: 34390100000000000000
Büyük Mükellefler No: 349 003 9004

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey VD. / 461 001 5898

MÜSEVİN GÖNEN
58 MÜHÜR İŞLER DİREKTÖRÜ
MÜSEVİN GÖNEN
58 MÜHÜR İŞLER DİREKTÖRÜ

| Cins | Edinildiği Yıl | Mevki | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı | Kiraya Verildiği ve Kiralayan Kişi/Kurum | Kira Dönemi | Yıllık Kira Tutarı |
|---|----------------|-------------------------|------------------------|----------------|--|-------------|--------------------|
| Yarıllı ve yerüstü-Muhtelif | | Bor-Niğde | 211.019 | Kullanım | - | - | - |
| Bina- İdari Bina | | Bor-Niğde | 883.584 | Kullanım | - | - | - |
| Bina-Üretim alanı | | Bor-Niğde | 23.420.640 | Üretim | - | - | - |
| Bina-Üretim alanı | | Adana | 270.000 | Üretim | - | - | - |
| Ayans sınıflaması ve Finansman Aktifleştirilmesi | | Bor-Niğde | 172.344.695 | Üretim | - | - | - |
| Ayans sınıflaması ve Finansman Aktifleştirilmesi | | Gebze-Kocaeli-Balıkesir | 300.414.123 | Üretim | - | - | - |
| Tesis makine ve cihazlar-Muhtelif | | Bor-Niğde | 32.175.000 | Üretim | - | - | - |
| Tesis makine ve cihazlar-Muhtelif | | Gebze-Kocaeli | 109.492.257 | Üretim | - | - | - |
| Özel Maliyet-Üretim alanı | | Ankara | 57.200 | Üretim | - | - | - |
| Özel Maliyet-Argo temelli üretim ve öğretim alanı | | Orhangazi-Bursa | 123.651.957 | Kullanım | - | - | - |
| Haklar-Logo | | Gebze-Kocaeli | 103 | Kullanım | - | - | - |
| Haklar-Yazılım | | Gebze-Kocaeli | 839.105 | Kullanım | - | - | - |
| Haklar-İlaç Ruhsatları | | Bor-Niğde | 3.654.870 | Kullanım | - | - | - |
| Haklar-İlaç Ruhsatları | | Gebze-Kocaeli | 16.598.984 | Kullanım | - | - | - |
| Haklar-İlaç Ruhsatları | | Adana-Merkez | 663.943 | Kullanım | - | - | - |
| Geliştirme maliyetleri-dijitalleşme-yapay zeka | | Gebze-Kocaeli | 6.671.878 | Kullanım | - | - | - |
| Geliştirme maliyetleri-ilaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme | | Antalya | 6.107.403 | Kullanım | - | - | - |
| Geliştirme maliyetleri-ilaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme | | Gebze-Kocaeli | 16.654.591 | Kullanım | - | - | - |

813.611.352

9.1.2. İhracatın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket'in Gebze bitki koruma üretim tesisleri, Adana Organomezal üretim tesisleri için çevresel etki değerlendirme raporları (ÇED) hazırlanmış olup Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Aynı şekilde Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Ferbis'in Niğde'de bulunan bitki koruma üretim tesisleri için çevresel etki değerlendirme raporu tanzim edilmiş olup ilgili bakanlık tarafından onaylanmıştır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Kocaeli Mah. Şişli İşhanı Kat: 5. Kat No: 10/10 Kat: 7B
 Blok No: 5 Kat: 18 No: 10/10 Kat: 7B No: 2319 12 00
 No: 12/2 251 05 99 No: 10/10 Kat: 7B No: 6026 6040 303A
 Büyük Mülhaneler V.D. 649 063 3664

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Meh. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 461 001 5898

MÜŞEREF YILMAZ
 MÜDÜR
 İÇİŞLERİ DİREKTÖRLÜĞÜ

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

| Maddi Duran Varlık Classı | Ektlenme Tarihi | Ekspertiz Değeri (TL) | Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu | Ekspertiz Yapan Firma | Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı) | MDV Değerleme Fonu Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL) |
|------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|--|--|---|
| Manisa Alaşehir Arsa | 6.11.2014 | 355.000,00 | 19.01.2022-21.11-188 | Yetkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Yatırım Amaçlı Arsa | 210.773,00 |
| Tarsus Şehit İshak Mah. Arsa | 1.12.1995 | 160.000,00 | 19.01.2022-21.11-189 | Yetkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Yatırım Amaçlı Arsa | 146.401,00 |
| Ş. İrfat Tesli | 1.06.1999 | 10.764.000,00 | 19.01.2022-21.11-191 | Yetkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Yatırım Amaçlı Bina | 9.348.307,00 |
| Adana Merkez | 9.06.2020 | 4.035.000,00 | 19.01.2022-21.11-183 | Yetkin Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Yatırım Amaçlı Bina | 1.397.536,00 |
| Ankara-Sincan | 6.05.2020 | 11.426.825,00 | 23.11.2021-0010 | Asal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Kullanılmı | 10.003.254,00 |
| Ankara-Sincan | 6.05.2020 | 17.950.000,00 | 23.11.2021-0009 | Asal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. | Kullanılmı | 14.599.031,00 |
| Tesis Makine ve Cihazlar | 27.11.2017 | 3.310.030 | 28.05.2018-2018B137 | TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. | Kullanılmı | -135.996,16 |
| Demirbaşlar | 27.11.2017 | 68.900,00 | 28.05.2018-2018B137 | TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. | Kullanılmı | -29.743,39 |
| Haklar | 27.11.2017 | 169.000,00 | 28.05.2018-2018B137 | TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. | Kullanılmı | 24.699,84 |

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları aşağıda verilmiştir.

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Beşiktaş Bulvarı No: 78 Kat: 7
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270964 / Mersis No: 08330032750000000000
Tic. Sic. No: 270964 / Mersis No: 08330032750000000000
Tic. Sic. No: 270964 / Mersis No: 08330032750000000000

61

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711 /
41400 Gebze / KOCAELİ
İhtesbey V.D. / 461.001.5898

MÜSEVİT KÖMEN
Bölge ve Kurumsal
İzleme Direktörü

31.03.2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

| | Cinsi | Mevki | Net Defter Değeri (TL) |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| Haklar | İlaç Ruhsatları | Göztepe-Kocaeli | 30.601.583 |
| | Lisans | Gebze-Kocaeli | 3.471.887 |
| | Logo | Gebze-Kocaeli | 4.181 |
| | Marka | Göztepe-Kocaeli | 31.078 |
| | Yazılım | Göztepe-Kocaeli | 7.073.118 |
| | İlaç Ruhsatları | Adana-Merkez | 19.207.921 |
| | Lisans | Adana-Merkez | 3.262 |
| | Yazılım | Adana-Merkez | 331.996 |
| | Tohum | Antalya | 25.585.999 |
| | İlaç Ruhsatları | Ankara | 4.790.573 |
| | Yazılım | Ankara | 4.738 |
| | Lisans | Ankara | 9.653 |
| | Tohum | Avustralya | 95.217.370 |
| | Yazılım | Bor-Niğde | 221.465 |
| | Marka | Bor-Niğde | 39.618 |
| | Lisans | Bor-Niğde | 159.265 |
| | İlaç Ruhsatları | Bor-Niğde | 15.737.195 |
| | Geliştirme maliyetleri | İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme | Gebze-Kocaeli |
| Tohum | | Antalya | 3.074.962 |
| Dijitalleşme-yapay zeka | | Gebze-Kocaeli | 657.736 |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Muhtelif | Adana | 1.483.516 |
| | Muhtelif | Ankara | 134.726 |
| | Muhtelif | Bursa | 36.379 |
| | Muhtelif | Gebze-Kocaeli | 189.375 |
| | Muhtelif | Avustralya | 1.859.039 |
| | Muhtelif | Antalya | 2.761.282 |
| Sercifeye | İerbis | Bor-Niğde | 10.321.922 |
| | Sunaet | Adana-Merkez | 59.047.335 |
| | Aırma | Ankara | 36.950.435 |

327.324.140

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavuzlar Mah. Kempa Meydanı No: 151/51/73
Blok: Apt. No: 72 Kat: 18 Suruç - İSTANBUL 2319 15 00
Tic. Sic. No: 271059/0595 Mersis: 080300339304000034
Büyükdere Mevkii No: 100/619 003 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

UĞUR AKMAŞ
MÜDÜR
MİLLİ İŞLER DİREKTÖRLÜĞÜ
Bütçe ve Kurumsal
İzleme Direktörü

31.12.2021 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

| | Cinst | Mevhii | Net Defter Değeri (TL) |
|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------|------------------------|
| Haklar | İlaç Ruhsatları | Gebze-Kocaeli | 23.552.486 |
| | Lisans | Gebze-Kocaeli | 1.961.920 |
| | Logo | Gebze-Kocaeli | 4.390 |
| | Marka | Gebze-Kocaeli | 24.579 |
| | Yazılım | Gebze-Kocaeli | 4.159.176 |
| | İlaç Ruhsatları | Adana-Merkez | 15.984.148 |
| | Lisans | Adana-Merkez | 3.368 |
| | Yazılım | Adana-Merkez | 342.565 |
| | Tohura | Antalya | 25.990.280 |
| | İlaç Ruhsatları | Ankara | 5.208.033 |
| | Yazılım | Ankara | 5.190 |
| | Lisans | Ankara | 13.790 |
| | Yazılım | Bor-Niğde | 270.663 |
| | Marka | Bor-Niğde | 41.340 |
| | Lisans | Bor-Niğde | 164.690 |
| | İlaç Ruhsatları | Bor-Niğde | 9.552.704 |
| Geliştirme maliyetleri | İlaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme | Gebze-Kocaeli | 7.434.642 |
| | Tohum | Antalya | 3.106.717 |
| | Dijitalleşme-yapay zeka | Gebze-Kocaeli | 723.998 |
| | | | |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Muhtelif | Adana | 908.342 |
| | Muhtelif | Ankara | 198.580 |
| | Muhtelif | Bursa | 38.917 |
| | Muhtelif | Gebze-Kocaeli | 202.000 |
| | Muhtelif | Antalya | 2.731.919 |
| Sercife | Ferbis | Bor-Niğde | 10.321.922 |
| | Sunset | Adana-Merkez | 59.047.335 |
| | Arma | Ankara | 36.950.435 |

208.944.129

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Yolu No: 45 Kat: 10 Şişli/Beşiktaş/İstanbul/34398
 Ankara Spt. No: 22 Kat: 15 Çankaya/06100
 Etiler/Beşiktaş/İstanbul/34398
 Tic. Sic. No: 270900/Şirket Sic. No: 270900/0346/0034
 Tic. Sic. No: 270900/Şirket Sic. No: 270900/0346/0034

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 451 001 5898
 ÜNİVERSİTELERİN MÜHÜRÜ
 İZMİR İŞLER DİREKTÖRÜ
 DÜĞÜN MÜHÜRÜ
 İZMİR DİREKTÖRÜ

31.12.2020 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

| | <i>Cinsi</i> | <i>Mevhil</i> | <i>Net Dafter Değeri (TL)</i> | |
|--|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Haklar | İlaç Ruhsatları | Gebze-Kocaeli | 9.634.273 | |
| | Lisans | Gebze-Kocaeli | 394.725 | |
| | Logo | Gebze-Kocaeli | 5.230 | |
| | Marka | Gebze-Kocaeli | 10.048 | |
| | Yazılım | Gebze-Kocaeli | 1.740.205 | |
| | İlaç Ruhsatları | Adana-Merkez | 288.021 | |
| | Lisans | Adana-Merkez | 3.829 | |
| | İlaç Ruhsatları | Adana-Merkez | 1.065.294 | |
| | Yazılım | Adana-Merkez | 388.146 | |
| | Tohum | Antalya | 27.308.178 | |
| | Yazılım | Bor-Niğde | 467.453 | |
| | Marka | Bor-Niğde | 48.230 | |
| | Lisans | Bor-Niğde | 186.391 | |
| | İlaç Ruhsatları | Bor-Niğde | 99.573 | |
| | Geliştirme maliyetleri | ilaç-gübre-hayvan sağlığı geliştirme | Gebze-Kocaeli | 4.183.859 |
| | | dijitalleşme-yapay zeka | Gebze-Kocaeli | 989.047 |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Muhtelif | Adana | 285.311 | |
| | Muhtelif | Ankara | 148.488 | |
| | Muhtelif | Bursa | 49.069 | |
| | Muhtelif | Antalya | 39.806 | |
| Serbestçe | Ferhis | Bor-Niğde | 10.321.922 | |
| | Sunser | Adana-Merkez | 59.047.335 | |

116.704.435

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkez 3. Kat: Nispetiye Sarıyer / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 272387 / Mersis No: 34970750000000000002
 Tel: 0212 251 05 53 / E-Posta: bilgi@oyak Yatirim.com.tr
 Piyasa İşleri: 0212 251 05 54

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
 43100 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

ÜÇÜNCÜ AKILGÜÇLÜ İZLEME VE DENETİM
 BAŞKANLIĞI
 İZLEME VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

31.12.2019 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar:

| | <i>Cinsi</i> | <i>Mevkii</i> | <i>Net Defter Değeri (TL)</i> |
|-----------------|-----------------|---------------|-------------------------------|
| Haklar | İlaç Ruhsatları | Gebze-Kocaeli | 6.608.655,67 |
| | Lisans | Gebze-Kocaeli | 652.757,47 |
| | Logo | Gebze-Kocaeli | 6.489,31 |
| | Marka | Gebze-Kocaeli | 8.042,72 |
| | Geliştirme | Antalya | 58.490,00 |
| | Lisans | Bor-Niğde | 224.727,20 |
| | Marka | Bor-Niğde | 59.139,34 |
| | İlaç Ruhsatları | Bor-Niğde | 113.185,78 |
| Şerefiye | Muhtelif | Antalya | 23.264.620,00 |
| | Muhtelif | Bor-Niğde | 10.321.922,00 |
| | | | 49.317.083,00 |

Maddi olmayan duran varlıkların büyük bölümünü, Şirket'in satın aldığı bağlı ortaklıkların muhasebeleştirilmesinde ortaya çıkan şerefiye oluşturmaktadır. Şerefiye ile ilgili detaylı açıklamalar Izahnamenin 9.2.6'ncı bölümünde yer almaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar içinde diğer önemli bir kalem İlaç Ruhsatlarıdır. Şirket, sektörel regülasyonlar çerçevesinde üretimini ve satışını yapmış olduğu başta bitki koruma ürünleri olmak üzere, gübre, hayvan sağlığı ürünlerinin üretim ve satışını yapabilmeleri için T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'ndan ruhsat alması gerekmektedir. İlgili kamu erkinden alınan bu ruhsatlar Şirket'e üretim ve satış yapabilme hakkı vermektedir. Dolayısıyla bu ruhsatlar Şirket için maddi olmayan sabit iktisadi kıymet niteliğindedir.

Usulüne uygun bir ürün ruhsatının oluşturulabilmesi için bir çok ürün geliştirme harcaması yapılmaktadır. Yapılan bu harcamalar söz konusu iktisadi kıymetin maliyetini oluşturmaktadır. Söz konusu ilaç ruhsatlarının ekonomik ömrü 15 yıl olup; bu sürede itfa olmaktadır.

Öte yandan ruhsatın geçerlilik süresinin uzatımı ya da mevcut ruhsatların niteliğinin artırılması için sonradan yapılan harcamalar söz konusu iktisadi kıymetlerin değerini ve ekonomik ömrünü artırmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihracının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Maddi olmayan duran varlıklar içinde görülen "Ruhsatlar" Şirket'in faaliyetleri açısından önemli bir kalemdir. 9.2.1'inci bölümde de belirttiğimiz üzere "Ruhsatlar", T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirket'e verilen ürünlerin satış ve üretimini yapılmasını sağlayan haklardır. Şirket ruhsatı olmayan ve T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından tozsil edilmemiş hiçbir ürünün satış ve pazarlamasını yapamayacağı gibi üretimini de yapamaz.

Bu bakımdan Şirket için yeni ürün geliştirme ve ürünün kullanım alanlarının çeşitliliğinin artırılması önemlidir. Bu bakımdan Şirket tarafından yeni ürün geliştirme ve Ar-Ge faaliyetlerine önem verilmektedir. Şirket 3(üç) ürün müdürlüğü (Bitki Koruma Ürün Müdürlüğü, Hayvan Sağlığı Ürün Müdürlüğü, Bitki Besleme Ürün Müdürlüğü, ile maddi olmayan varlıklarının geliştirilmesi, yeni maddi olmayan duran varlık kazanımları ve var olan hakların geliştirilmesi faaliyetlerinin uzatılması aksiyonlarını yerine getirmektedir.

MENKUL DEĞERLER
Yatırım Men. Kuruluna Göre C. V. Od. Sic. No: 27.500/2018
Bilgi Ağı No: 27.500/2018 Sicil No: 27.500/2018
Tic. Sic. No: 27.500/2018 Sicil No: 27.500/2018
Dünya Bankası
3427

MEKTAŞ TİCARET İ. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 211/1
11400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Şirket içinde yaratılan maddi olmayan duran varlık kalemlerini ilaç ruhsatları, tütün tescillerinden oluşturmaktadır. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla işletme içinde yaratılan maddi olmayan duran varlıklar ve geliştirme harcamalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

31.03.2022 tarihi itibarıyla :

| Maliyet Değeri (TL) | Haklar | Geliştirme maliyetleri | Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Toplam |
|---|-------------|------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi | 196.876.546 | 14.261.465 | 5.371.398 | 216.509.409 |
| Yabancı para çevrim farkları | 12.042.017 | - | 228.261 | 12.270.278 |
| Ahımlar | 18.628.353 | 1.340.434 | 1.761.360 | 21.730.153 |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler | 4.138.090 | - | - | 4.138.090 |
| 31 Mart 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi | 231.685.012 | 15.601.899 | 7.361.019 | 254.647.930 |
| Birlikmiş İtfa Payları | | | | |
| 1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi | -24.318.900 | -2.996.108 | -557.355 | -27.872.363 |
| Yabancı para çevrim farkları | -894.181 | - | -67.273 | -961.454 |
| Dönem gideri | -3.981.323 | -606.562 | -222.074 | -4.809.959 |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi | -29.194.110 | -3.602.670 | -846.702 | -33.643.482 |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri | 202.490.902 | 11.999.229 | 6.514.317 | 221.004.448 |

31.12.2021 tarihi itibarıyla :

| Maliyet Değeri | Haklar | Geliştirme maliyetleri | Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Toplam |
|---|-------------|------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi | 59.146.501 | 6.494.095 | 608.561 | 66.249.157 |
| Ahımlar | 43.090.272 | 121.678 | 3.593.952 | 46.805.902 |
| Çıkışlar | -54.696 | - | - | -54.696 |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler | 9.532.005 | 7.645.692 | 252.500 | 11.430.197 |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi | 105.714.082 | 14.261.465 | 4.455.013 | 124.430.560 |
| Birlikmiş İtfa Payları | | | | |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi | -12.058.346 | -1.321.189 | -85.887 | -13.465.422 |
| Dönem gideri | -6.395.517 | -1.674.919 | -289.368 | -8.359.804 |
| Çıkışlar | 19.103 | - | - | 19.103 |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi | -18.434.760 | -2.996.106 | -375.255 | -21.806.123 |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri | 87.279.322 | 11.265.357 | 4.079.758 | 102.624.437 |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ayazlık İsk. Kemerburgaz Cd. Büyükdere Mah. Kat: 9
 Blok Kat: No: 9 Kat: 15 Şişli/Beşiktaş/İstanbul Tic Sic No: 271972/0001
 Tic Sic No: 271972/0001 Mers No: 0819 0039 6040 0004
 Büyük Müktefelik No: 549 003 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

66 İZMİR MÜHÜR BİREKTÖRÜ
 İZMİR MÜHÜR BİREKTÖRÜ
 İZMİR MÜHÜR BİREKTÖRÜ

31.12.2020 tarihi itibarıyla :

| Maliyet Değeri | Haklar | Geliştirme maliyetleri | Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Toplam |
|--|--------------------|------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi | 44.921.829 | 1.429.086 | 36.458 | 46.437.373 |
| Alımlar | 1.670.812 | - | 522.103 | 2.192.915 |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*) | 2.372.513 | - | - | 2.372.513 |
| Çıkışlar | -57.509 | - | - | -57.509 |
| Yapılmakla olan yatırımlardan transferler | 3.503.977 | 5.065.009 | - | 8.568.986 |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi | 52.411.622 | 6.494.095 | 608.561 | 59.514.278 |
| Birleşmiş İtfa Payları | | | | |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi | -6.938.415 | -469.655 | -34.142 | -7.442.212 |
| Dönem gideri | -3.189.611 | -851.534 | -51.745 | -4.092.890 |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*) | -657.896 | - | - | -657.896 |
| Çıkışlar | 13.898 | - | - | 13.898 |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi | -10.772.024 | -1.321.189 | -85.887 | -12.179.100 |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri | 41.639.598 | 5.172.906 | 522.674 | 47.335.178 |

31.12.2019 tarihi itibarıyla :

| Maliyet Değeri | Haklar | Geliştirme maliyetleri | Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Toplam |
|--|-------------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 1 Ocak 2019 itibarıyla açılış bakiyesi | 11.787.957 | 363.053 | 24.958 | 12.175.968 |
| Alımlar | 1.260.606 | - | 47.100 | 1.307.706 |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*) | 30.342.420 | - | 14.400 | 30.356.820 |
| Yapılmakla olan yatırımlardan transferler | 1.530.846 | 1.066.033 | - | 2.596.879 |
| 31 Aralık 2019 itibarıyla kapanış bakiyesi | 44.921.829 | 1.429.086 | 86.458 | 46.437.373 |
| Birleşmiş İtfa Payları | | | | |
| 1 Ocak 2019 itibarıyla açılış bakiyesi | -4.299.855 | -363.053 | -24.958 | -4.687.866 |
| Dönem gideri | -1.121.439 | -106.602 | -6.295 | -1.234.336 |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*) | -4.517.121 | - | -2.889 | -1.520.010 |
| 31 Aralık 2019 itibarıyla kapanış bakiyesi | -6.938.415 | -469.655 | -34.142 | -7.442.212 |
| 31 Aralık 2019 itibarıyla net defter değeri | 37.983.414 | 959.431 | 52.316 | 38.995.161 |

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yer açan işlemler hakkında bilgi:

1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi
Alımlar
İşletme birleşmesinin etkisi (*)
Çıkışlar
Yapılmakla olan yatırımlardan transferler
31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi
31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 7011000000
1400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 002 5898 (İzleme Direktörü)

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler aşağıda belirtilmiştir.

Şirket, 28.07.2021 tarihinde Arma İlaç'ın %100'ünü satın almış ve bu işlem KGK'nın ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesi hakkındaki ilke kararına istinaden hakların birleştirilmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

| | Ana Faaliyet Konusu | Alım Tarihi | Alınan Sermayedeki Pay | Transfer Edilen Bedel (Nakit) (TL) |
|-----------|-----------------------------|-------------|------------------------|------------------------------------|
| Arma İlaç | Velariner İlaçların Üretimi | 28.07.2021 | 100 | 92.000.000 |

Şirket, 9.06.2020 tarihinde Sunset'in %100'ünü satın almış ve bu işlem satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alım yöntemi muhasebeleştirilmesi kapsamında, satın alım bedeli ile satın alınan varlığın gerçeğe uygun değerinin karşılaştırılması ve gerçeğe uygun değer tutarını aşan tutarın şerefiye olarak tanımlanması gerekmektedir.

| | Ana Faaliyet Konusu | Alım Tarihi | Alınan Sermayedeki Pay | Transfer Edilen Bedel (Nakit) (TL) |
|--------------|--|-------------|------------------------|------------------------------------|
| Sunset Kimya | Her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini üretimini ithalat ve ihracatını iç ve dış piyasalarda pazarlaması | 9.06.2020 | 100 | 65.000.000 |

Şirket, 22.02.2019 tarihinde AREO'nun %100'ünü satın almış ve bu işlem satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alım yöntemi muhasebeleştirilmesi kapsamında, satın alım bedeli ile satın alınan varlığın gerçeğe uygun değerinin karşılaştırılması ve gerçeğe uygun değer tutarını aşan tutarın şerefiye olarak tanımlanması gerekmektedir.

| | Ana Faaliyet Konusu | Alım Tarihi | Alınan Sermayedeki Pay | Transfer Edilen Bedel (Nakit) (TL) |
|------------|---|-------------|------------------------|------------------------------------|
| Areo Tohum | Her türlü tohum üretim, geliştirilmesi faaliyetleri yapmak, bununla ilgili seralar ve özel donanımlı alanlar kurmak | 22.02.2019 | 100 | 25.150.000 |

OVAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Keçiçe Caddesi Kat: 10/10 No: 34100 İstanbul
Tic. Sic. No: 274811 İş Sic. No: 274811/18
Tic. Sic. No: 274811/18 Sic. Sic. No: 274811/18
Büyükdere Mah. Kat: 10/10 No: 34100 İstanbul
Büyükdere Mah. Kat: 10/10 No: 34100 İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

MARCELİN
MÜDÜR ARKADAŞ
MACE SLTA DİREKTÖRÜ

MÜSOĞUT İZMEN
BÜYÜK MÜDÜRLÜK
İzlem Direktörü

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş 2019, 2020 ve 2021 yıllarına ait finansal durum tabloları (bilanço) ile bağımsız denetimden geçmemiş fakat izahnamede yer alması gereken 01.01.2022 – 31.03.2022 tarihlerini içeren ara dönem finansal durum tablosu aşağıda verilmiştir:

| FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (TL) | Bağımsız | Bağımsız | Bağımsız | Bağımsız |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| | Denetim'den Geçmiş 31.12.2019 | Denetim'den Geçmiş 31.12.2020 | Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 | Denetim'den Geçmemiş 31.03.2022 |
| DÖNEN VARLIKLAR | 938.011.535 | 1.459.883.213 | 3.268.942.287 | 4.846.584.118 |
| <i>Nakit ve Nakit Benzerleri</i> | 176.954.772 | 70.222.264 | 96.691.275 | 563.091.865 |
| <i>Finansal Araçlar</i> | - | - | - | 9.383.180 |
| <i>Türev Araçlar</i> | - | 48.868.520 | 169.694.609 | 163.700.732 |
| <i>Ticari Alacaklar</i> | 431.752.861 | 751.740.136 | 1.654.538.937 | 2.243.774.549 |
| <i>Diğer Alacaklar</i> | 533.428 | 22.024.438 | 3.547.176 | 2.955.053 |
| <i>Stoklar</i> | 258.163.550 | 412.652.528 | 1.146.573.859 | 1.611.856.777 |
| <i>Paşta Ödenmiş Giderler</i> | 26.343.723 | 121.646.087 | 107.967.422 | 119.910.013 |
| <i>Carri Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</i> | 32.445.470 | 583.486 | 1.079.923 | 301.767 |
| <i>Diğer Dönen Varlıklar</i> | 11.816.731 | 32.145.454 | 88.849.086 | 126.609.177 |
| DURAN VARLIKLAR | 287.413.243 | 573.775.431 | 1.356.873.591 | 1.672.228.506 |
| <i>Ticari Alacaklar</i> | - | - | 8.623.198 | 2.020.895 |
| <i>Diğer Alacaklar</i> | 163.162 | 446.428 | 836.074 | 948.274 |
| <i>Yatırım Amaçlı Gevirmen-kuller</i> | 2.170.970 | 5.221.772 | 4.775.883 | 4.744.934 |
| <i>Maddi Duran Varlıklar</i> | 197.432.408 | 393.352.539 | 1.038.724.957 | 1.186.375.188 |
| <i>Kullanım Hakkı Varlıkları</i> | 36.414.008 | 23.103.776 | 43.014.887 | 45.888.215 |
| <i>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i> | 49.317.083 | 116.704.435 | 208.946.129 | 327.324.140 |
| <i>Paşta Ödenmiş Giderler</i> | - | - | 20.706.511 | 57.646.253 |
| <i>Kirilenmiş Vergi Varlığı</i> | 1.885.612 | 25.916.481 | 31.248.152 | 47.280.697 |
| TOPLAM VARLIKLAR | 1.225.424.778 | 2.033.658.644 | 4.625.815.878 | 6.518.812.624 |
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | 357.794.454 | 1.161.648.716 | 3.172.170.260 | 4.709.586.958 |
| <i>Kısa Vadeli Borçlanmalar</i> | 249.257.102 | 894.459.973 | 2.210.061.295 | 3.644.929.876 |
| <i>Ticari Borçlar</i> | 83.252.957 | 217.457.232 | 816.378.438 | 970.223.972 |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar</i> | 7.410.691 | 13.350.691 | 37.126.829 | 27.430.746 |
| <i>Diğer Borçlar</i> | 10.693.256 | 27.998.315 | 26.093.202 | 21.058.721 |
| <i>Türev Araçlar</i> | - | 485.728 | 10.933.886 | - |
| <i>Ertelemiş Gümler</i> | 3.372.243 | 2.997.040 | 2.817.435 | 3.520.917 |
| <i>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</i> | 30.801 | 227.555 | 2.948.394 | 34.489.069 |
| <i>Kısa Vadeli Karşılıklar</i> | 3.277.402 | 4.672.182 | 5.806.761 | 7.934.557 |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | 360.259.823 | 174.979.114 | 101.480.409 | 179.042.251 |
| <i>Uzun Vadeli Borçlanmalar</i> | 344.867.162 | 157.447.473 | 61.213.837 | 63.905.152 |
| <i>Diğer Borçlar</i> | - | - | - | 60.114.898 |
| <i>Uzun Vadeli Karşılıklar</i> | 9.064.208 | 11.161.823 | 21.376.652 | 22.951.619 |
| <i>Kirilenmiş Vergi Yükümlülüğü</i> | 6.328.453 | 6.369.818 | 18.889.920 | 32.070.582 |
| ÖZKAYNAKLAR | 507.370.501 | 697.030.814 | 1.412.165.209 | 1.630.183.415 |
| <i>Ödenmiş Sermaye</i> | 227.571.100 | 227.571.100 | 860.000.000 | 860.000.000 |
| <i>Ana Ortaklığa Ait Sermaye</i> | 227.571.100 | 227.571.100 | 860.000.000 | 860.000.000 |

ÖZKAYNAKLAR
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kırmızı Çiğdem Sok. No: 78
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C.
Tic. Sic. No: 271154/Şif. No: 271154/02.2.3151200
Tic. Sic. No: 271154/Şif. No: 271154/02.2.3151200
Borçlu Kurumlar No: V.D. / 29.023.9604

HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş. BİLGİ GÖRÜŞME BÜROSU
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 714
41400 Gebze / KOCAELİ
İzleme Direktörü
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

| | | | | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerden İçeren Birleşmelerin Likidite | - | - | -8.761.014 | -19.852.274 |
| Paylara İlişkin Primler/Vakıflar | 2.256.362 | 2.256.362 | 5.203.762 | 5.203.762 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birleşim | -2.571.750 | -2.871.565 | -7.685.734 | -7.685.734 |
| Diğer Kapasiteli Gelirler veya Giderler | | | | |
| Risikden Korunma Kazançları (Kayıpları) | - | 8.541.315 | 16.381.837 | 25.202.228 |
| Karaden Ayrılan Kusulanmış Yedekler | 30.759.303 | 38.037.444 | 46.485.140 | 46.804.194 |
| Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları | 103.784.236 | 235.115.190 | 174.787.202 | 492.917.086 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | - | - | - | 16.605.447 |
| Net Dönem Karı | 145.371.250 | 188.330.967 | 325.757.016 | 211.888.706 |
| TÜPLAM KAYNAKLAR | 1.225.424.778 | 2.033.058.644 | 4.625.813.878 | 6.518.912.624 |

Şirket'in yukarıda verilen finansal durum tabloları (bilanço) dikkate alındığında, Şirket'in toplam varlıklarının yıllar itibarıyla önemli ölçüde arttığı görülmektedir. Şirket'in toplam aktifleri 2019-2020 yılları arasında %66; 2020-2021 yılları arasında ise %127 artmıştır.

Bununla birlikte 31.03.2022 itibarıyla hazırlanmış ara dönem finansal durum tablosunda yer alan varlıkların ise 2021 yılı sonuna göre %41 arttığı görülmektedir.

Yıllar itibarıyla Şirket'in satış ve üretiminde meydana gelen artışların paralelinde net işletme sermayesinde doğurduğu artış ve bununla birlikte Şirket'in organik ve inorganik büyüme eğilimlerinin ortaya çıkarttığı maddi ve maddi olmayan sabit kıymet yatırımları, bu durumun temel sebeplerini oluşturmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar

Şirketin nakit ve nakit benzerlerinden oluşan varlıklarının 2019 yılı ve 2022 yılının ilk çeyrek dönemi arasında artış trendi içinde seyir izlediği görülmektedir. 2020 yılı nakit ve nakit benzeri varlıkların 2019 yılına göre %60 azalmasına rağmen, 2021 yılında nakit ve nakit benzeri değerlerin 2020 yılına göre %38 ve nihayet 2022 yılının ilk çeyreğinde ise 2021 yılına göre %482 artışı gözlemlenmektedir.

Nakit ve nakit benzeri varlık kalemlerinin izahnamesinde yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla dramatik olarak artmasının nedeni, Şirketin kur riskine karşı bankalarını vadeli döviz tevdiyat hesaplarında tuttuğu döviz cinsi mevduatlardan kaynaklanmaktadır. Şirket, doğal korunma yöntemleri ile genel olarak kur riskine karşı pozisyon almakla birlikte aynı zamanda türev araçları da kullanılmaktadır.

Ticari Alacak ve Stoklardaki Değişim

Şirket'in toplam varlıklarının büyük bölümünü ticari alacaklar ve stoklar oluşturmaktadır. Keza 2019 yılı bilançosuna bakıldığında toplam varlıkların %35' i için, 2020 yılında %37' sinin, 2021 yılında % 36' sinin ve nihayet 2022 yılının ilk çeyreğinde %34' ünün ticari alacaklardan oluştuğu, yine aynı dönemler itibarıyla sırayla %21, %20, %25, %25' inin stoklardan oluştuğu görülecektir.

Şirket'in yıllar itibarıyla satış ve üretim hacmindeki artışa paralel olarak ticari alacak ve stoklarının yükselen bir trend içinde arttığı görülmektedir. Şirket'in 2020 yılı ticari alacakları 2019 yılına göre %74; 2021 yılı ticari alacakları 2020 yılına göre %120 ve 2022 yılının ilk çeyreğinde 2021 yılına göre %34 artmıştır. Stoklardaki artışa baktığımızda ise, Şirket'in 2020 yılı stoklarının 2019 yılına göre %60; 2021 yılı stoklarının 2020 yılına göre %178 ve 2022 yılının ilk çeyreğinde 2021 yılına göre %41 arttığı görülmektedir.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Katip Çelebi Caddesi, Yıldırım Akbulut Binası, 7/B Kat,
Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 80700
Tic Sic No: 270942 / Mersis No: 08030041000010000000000000000000
Telefon: +90 212 219 05 79 / Faks: +90 212 219 05 78

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Yaslıbey V.D. / 461 001 5898

MÜDÜR GENELİ
MÜDÜR GENELİ

MÜDÜR GENELİ
BÜTÇE VE FİNANSA
İZLEME DİREKTÖRÜ

(i) Şirketin net satışlarının dramatik bir şekilde yükselmesi

İşbu İzahnamenin (10.2.1)' inci bölümünde verilen gelir tabloları incelendiğinde 2020 yılı satış hasılatının bir önceki yıla göre %38, 2021 yılı satış hasılatının ise 2020 yılına göre %99 arttığı görülecektir.

(ii) Şirket'in net satışlarının homojen olarak yılın tüm aylarına dağılması

Şirket'in ürün portföyünün zenginleşmeye başlaması, Organomineral ve yavaş salımlı gübre türlerinin üretim ve satışının yapılması özelle yeni iş kolları ve ürünlerin geliştirilmesi, Şirket'in sadece belli dönemlerde değil; yılın tüm dönemlerinde satış yapma yetisine sahip olmasını sağlamıştır.

Şirket için 2016 yılının son çeyreğinden önce aktif satış dönemi yılın ilk altı ayı iken; 2016 yılının son çeyreğinden günümüze yılın her dönemi aktif satış dönemi olmuştur. Dolayısıyla Şirket'in satış vadelerinde artış yönünde herhangi bir değişiklik yapmamasına rağmen, satışlarını yılın dönemlerine homojen olarak yaymasından dolayı ticari alacak tutarı da artış yönünde bir eğilim göstermiştir.

(iii) Aktif ve yardımcı maddelerin arz kaynaklarındaki daralmalar

Yıllara göre Şirket'in hasılatındaki artış, stoklarda da artışı beraberinde getirmekle birlikte özellikle Şirket'in içinde bulunduğu sektörün niteliğinin böyle bir eğilime sebebiyet verdiğini söyleyebiliriz.

Şirket, ürettiği ürünlerin üretiminde kullandığı hammadde ve yardımcı malzemeleri Çin, Hindistan gibi Uzakdoğu ülkelerinden tedarik etmektedir. Bu ülkelerde regülasyonlar başta olmak üzere çeşitli nedenlerle arz kaynaklarında daralmalar yaşanabilmekte ve hatta üretimde kullanılacak hammadde ve yardımcı maddenin bulunamama riski ortaya çıkabilmektedir.

Arz daralmasına bağlı olarak hammaddenin ithal edilememesi ve ürünün zamanında üretilmemesinden dolayı piyasa talebinin karşılanması risklerinin önlenmesi adına özellikle bir çok ürünün üretiminde kullanılan kilit hammadde ve yardımcı maddelerin asgari stok düzeyi artan satış ve üretim hacmine bağlı olarak yüksek tutulmuştur.

(iv) Kur ve uluslararası emtia fiyatlarındaki artışa karşı doğal bir koruma sağlanması

Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurtdışından ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. İşbu izahnamenin 5.1'inci bölümünde belirtildiği gibi kur riskinden korunmak amacıyla bazı türev enstrümanlar kullanılsa dahi, bazı hammadde ve yardımcı malzemelerin alınmasında doğal hedge sağlanması bakımından stoklu çalışılabilmektedir.

Stoklu çalışma kararı verilirken; stoklu çalışmanın maliyeti ve potansiyel kur, fiyat riskinin olumsuz etkileri karşılaştırılarak karar verilmektedir.

Pesin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim:

Şirket'in dönen varlıklarında bulunan pesin ödenmiş giderler kaleminin 2019-2020 yılları arasında %362 arttığı, 2021 yılında 2020 yılına göre %11 azaldığı ve nihayet 2022 yılının son çeyreğinde %11 arttığı görülmektedir. Pesin ödenmiş giderler kalemi, üretim operasyonları dahilinde kullanılacak ithal hammaddeler ve yardımcı maddeler için yurtdışı tedarikçilere verilen avans bedellerini içermekte olup ithal edilen emtianın millileştirilmesi üzerine stoklar kalemine virmanlanmaktadır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacıkbulvarı Cd. No:10 Kat:5 81100 Sığirci/İzmir
Tic. Sic. No: 270978 Şirket Sic. No: 270912 Sığirci/İzmir
Tic. Sic. No: 270912 Şirket Sic. No: 270912 Sığirci/İzmir
Büyükdere Mah. No: 41 Kat: 5 34398 Beşiktaş/İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 461 001 5898

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
MÜDÜR BAŞKANLIĞI
İZMİR ŞİŞİRE DİREKTÖRÜ

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
MÜDÜR BAŞKANLIĞI
İZMİR ŞİŞİRE DİREKTÖRÜ

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklardaki Değişim:

Şirket'in maddi ve maddi olmayan sabit kıymet yatırımlarına bakıldığında 2019-2020 yılları arasında maddi duran varlıkların %100; 2020-2021 yılları arasında ise %136 ve nihayet 2021 yıl sonu ile 2022 yılının ilk çeyreği kıyaslandığında %23 arttığı görülmektedir.

Şirket'in maddi duran varlıklarındaki artış, tüm üretim tesislerinde yaptığı bazı kapasite artırıcı, idame ve modernizasyon yatırımlardan kaynaklanmakta birlikte aynı zamanda Şirket'in Bursa ili Orhangazi ilçesinde yaptığı yatırımlardan da kaynaklanmaktadır.

Şirketin maddi olmayan duran varlıkları ise 2019-2020 yılları arasında %137; 2020-2021 yılları arasında %79 ve 2021 yılı ile 2022 yılının ilk çeyreği arasında %57 oranında artış göstermiştir. Maddi olmayan duran varlıklardaki artış ise yeni ürün ruhsat ve tescillerinden kaynaklanan hakların maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilmesi ile Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Ferbis'in, %100 bağlı ortaklığı konumunda olan Arco Tohumculuğun ve %100 bağlı ortaklığı olan Sunset Kimya ile yine Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Arma İlaç'ın konsolidasyonundan kaynaklanan şerhli olmayan maddi olmayan duran varlıklarda sınıflanmasının bir sonucudur.

Şirket ilk olarak 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren IFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. Bunun yanı sıra, 1 Ocak 2019'dan itibaren diğer bazı standart değişiklikleri de yürürlüğe girmiştir. Ancak bu değişikliklerin, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. IFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve ödemele yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerdeki Değişim:

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şirketin satış ve üretim hacimlerindeki artış; ticari alacak ve stok kalemlerindeki artışı beraberinde getirmiştir. Diğer bir deyişle satış ve üretim hacimindeki değişim sonucunda Şirket'in çalışma sermayesi ihtiyacı artmıştır. Yıllar itibarıyla artan çalışma sermayesi ihtiyacı ve Şirketin kapasite artışı, modernizasyon amaçlı yaptığı duran varlık yatırımları ile finansal duran varlık yatırımlarının yabancı kaynaklarla finanse edilmesinden kaynaklı olarak Şirket'in kısa ve uzun vadeli yabancı kaynaklarında artış olmuştur.

2019-2020 yılları arasında Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri %225, 2020-2021 yılları arasında %168 ve son olarak 2022 yılının son çeyreğinde 2021 yıl sonuna göre %51 arttığı görülmektedir.

Özkaynaklardaki Değişim:

2019 yılı ile 2022 yılının ilk çeyreği arasında Şirket'in özkaynaklarının dramatik bir artış trendinde olduğu görülmektedir. 2019-2020 yılları arasında %37; 2020-2021 yılları arasında %103 ve 2022 yılının ilk çeyreğinde 2021 yıl sonuna göre %15 oranında arttığı görülmektedir. Şirket'in özkaynaklardaki artış, net dönem karının ve dolayısıyla geçmiş yıllar karlarındaki artış ile 2021 yılında yapılan 400.000.000 TL bedelli sermaye artışından kaynaklanmaktadır.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhracatın izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş 2019, 2020 ve 2021 yıllarına ait gelir tabloları ile izahnamede yer alması gereken 01.01.2021-31.03.2021 ve 01.01.2022-31.03.2022 tarihlerini içeren ara dönem gelir tabloları aşağıda verilmiştir:

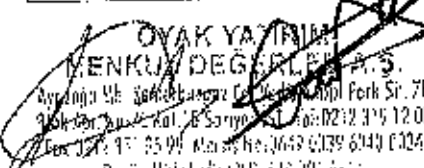
ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Katip Çelebi Cad. No:10 Kat:10 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 279900 - Mersis No: 34010100000000000000
Vergi No: 34010100000000000000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 279900 - Mersis No: 34010100000000000000
Vergi No: 34010100000000000000

72 ÜÇÜNCÜ ARAŞ
MAM. İŞLERİ DİREKTÖRÜ
DÜŞÜNCE KURUMSAL İZLENİME DİREKTÖRÜ

| GELİR TABLOSU (TL) | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2019 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2020 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.12.2021 |
|--|---|---|---|
| Hesatlar | 732.677.504 | 1.013.719.129 | 2.020.713.336 |
| Satışların Maliyeti | -419.081.256 | -662.405.526 | -1.312.393.367 |
| BRÜT KAR (ZARAR) | 313.596.248 | 351.313.603 | 708.320.969 |
| Genel Yönetim Giderleri | -22.755.517 | -40.972.229 | -79.282.890 |
| Pazarlama Giderleri | -37.609.511 | -50.758.497 | -87.356.503 |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri | -11.528.751 | -18.269.154 | -31.274.904 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 7.821.238 | 3.607.456 | 5.016.538 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler | -4.273.201 | -5.854.150 | -86.011.169 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI) | 245.270.506 | 239.067.029 | 429.442.041 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 516.060 | 1.979.252 | 2.578.830 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler | -63.760 | -386.217 | -181.144 |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI) | 245.722.746 | 240.660.064 | 431.839.727 |
| Finansman Gelirleri | 2.729.379 | 12.360.346 | 126.894.889 |
| Finansman Giderleri | -103.058.817 | -94.092.410 | -224.304.384 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI) | 145.386.308 | 158.868.000 | 334.330.223 |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri | 184.942 | 29.462.967 | -8.573.207 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri | -171.539 | -227.555 | -4.438.194 |
| Ertelemiş Vergi (Gideri) Geliri | 356.481 | 29.699.522 | -4.135.103 |
| DÖNEM KARI (ZARARI) | 145.571.250 | 188.330.967 | 325.757.016 |

| GELİR TABLOSU (TL) | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.03.2021 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş 31.03.2022 |
|--|---|---|
| Hesatlar | 436.559.394 | 1.078.278.754 |
| Satışların Maliyeti | -294.790.426 | -639.934.668 |
| BRÜT KAR (ZARAR) | 141.768.968 | 438.344.086 |
| Genel Yönetim Giderleri | -14.672.850 | -32.262.555 |
| Pazarlama Giderleri | -15.929.185 | -32.856.310 |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri | -3.501.573 | -10.036.609 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 2.184.346 | 8.847.452 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler | -24.086.982 | -57.730.192 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI) | 83.762.724 | 314.305.873 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 256.538 | 2.562.477 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler | -31.653 | -399.780 |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI) | 83.987.609 | 316.468.570 |
| Finansman Gelirleri | 22.334.851 | 47.073.509 |
| Finansman Giderleri | -38.704.699 | -140.628.937 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI) | 67.617.761 | 222.913.132 |



AYYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

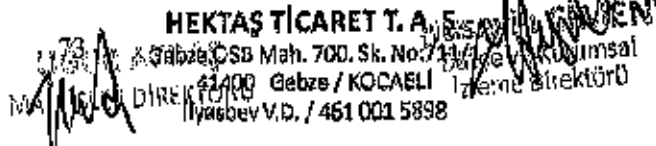
 Ayhan Akbulut, Sakarya Bulvarı, 78. Sokak, 41100, Kocaeli / Kocaeli

 Tic. Sic. No: 27090, Mersis No: 0833003270900001

 Tel: 0212 315 12 00

 Fax: 0212 315 12 00

 E-posta: info@ayyak.com.tr



HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.

 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1

 Gebze / KOCAELİ

 Tic. Sic. No: 27090, Mersis No: 0833003270900001

 Tel: 0212 315 12 00

 Fax: 0212 315 12 00

 E-posta: info@hektas.com.tr

| | | |
|---|-------------------|--------------------|
| Sözleşmeler Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri | 7.433.926 | -13.338.996 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri | -80.628 | -34.489.969 |
| Retelenmiş Vergi (Gideri) Geliri | 7.514.334 | 21.150.073 |
| DÖNEM KARI (ZARARI) | 75.051.687 | 209.574.126 |

2020 yılı satış hasılatının bir önceki yıla göre %38, 2021 yılı satış hasılatının ise 2020 yılına göre %99 arttığı görülmektedir. Ara dönemler itibarıyla bakıldığında ise 2022 yılının ilk çeyreğinde satış hasılatının bir önceki yılın aynı dönemine göre %147 arttığı görülmektedir.

Brüt satış karlılığına bakıldığında ise Şirket, 2019 yılında %43; 2020 ve 2021 yıllarında %35 brüt kar marjı ile çalışırken; 2022 yılının ilk çeyreğinde brüt satış karlılığı oranı %41 olarak gerçekleşmiştir. Bir önceki yılın aynı döneminde ise brüt satış karlılığı %32 seviyesindeydi.

Brüt satış karlılığının 2020 ve 2021 yıllarında düşüş eğiliminde iken 2022 yılının ilk çeyreğinde tekrar 2019 yılındaki seviyelerine gelmiş olması dünyadaki ve ülkemizdeki sosyal ve iktisadi gerçeklerle paraleldir. Özellikle 2019 yılının son dönemlerinde Çin'de ortaya çıkan ve tüm dünyayı etkisi altına alan pandemi koşullarının ortaya çıkarttığı olumsuz durumlar bu dönüşümün temel sebebidir. Şirketimiz ürettiği ürünlerin hammaddelerinin büyük bir çoğunluğunu Çin'den tedarik etmektedir. Pandemi ile birlikte Çin'de baş gösteren arz kısıtlamaları ve tedarik sorunları, bu hammaddelerin yüksek fiyatla bazı alternatif ülkelerden tedarik edilmesi problemini ortaya çıkarmıştır. Bu durum doğal olarak satılan mamul maliyetini artırmıştır. Bununla birlikte, pandemi koşullarında tarımsal arzın devamlılığının sağlanması ve özellikle tarımsal üreticilerin girdi maliyetlerinin azaltılması ve agresif rekabet koşulları neticesinde özel satış iskontoaları yapılmıştır. Diğer taraftan global olarak artan lojistik maliyetleri de bu durumun şiddetini artırmıştır.

Bununla birlikte Şirket'in 2022 yılı ilk çeyrek gelir tablosuna bakıldığında %41 brüt satış karlılığı ile çalışıldığı görülmektedir. Geçen yılın aynı döneminde ise yukarıda da belirttiğimiz nedenlerden dolayı brüt satış karlılığı %32 olarak gerçekleştiği görülmektedir.

Ancak 2022 yılında pandeminin emtia ve lojistik maliyetleri üzerindeki olumsuz etkisinin azalma eğiliminde olması satılan mamul maliyetini azaltmaya başlamıştır. Bununla birlikte iç piyasada artan satış hacmi ve ürün fiyatlarındaki artış 2022 yılının ilk çeyreğinde %41 brüt satış karlılığını beraberinde getirmiştir.

Şirket'in faaliyet giderlerine bakıldığında ise genel yönetim giderleri 2019-2020 yılları arasında %80, 2020-2021 yılları arasında %94 artmıştır. Ara dönemler itibarıyla bakıldığında 2022 yılının ilk çeyreğinde genel yönetim giderlerinin bir önceki yılın aynı dönemine göre %120 oranında artmıştır.

Pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin ise 2019-2020 yılları arasında %35, 2020-2021 yılları arasında ise %72 arttığı görülmektedir. Ara dönemler itibarıyla bakıldığında 2022 yılının ilk çeyreğinde pazarlama satış ve dağıtım giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %106 oranında artmıştır.

Satış hacmindeki artışa bağlı olarak, satış ekibi kadrosunun zenginleştirilmesi, ticari pazarlama faaliyetleri ve sadakat¹⁶ uygulamaları ile diğer çeşitli marketing faaliyetlerinin sonucu olarak pazarlama giderleri artmıştır. Diğer taraftan artan iş hacmi, merkezi satın alma ve muhasebe operasyonları, yeni genel müdürlük kadro tahsisleri ile genel yönetim giderlerinde de artış meydana gelmiştir. Tüm bunlarla birlikte personel ücretlerinde yapılan iyileştirmeler de faaliyet giderlerini artıran önemli sebeplerin başında gelmektedir.

¹⁶ Sadakat uygulamaları, Şirketimizin ticari pazarlama faaliyetleri kapsamında, kanala veya doğrudan nihai tüketiciye yönelik olarak marka algısını güçlendirmeye ve ürüne olan talebin sürdürülebilirliğini sağlamaya yönelik faaliyetlerdir.

Puan ve hediye programları, kulüpleri, seyahat organizasyonları **SEKTAŞ TİCARET A.Ş.**

MANKUL DEĞERLER A.Ş.

İstanbul Mah. Karamanlı Çarşı Cd. No:10 Kat: 7/7

ETİB No: 2019/13 Şirket Sicil No: 272721/12 00

0212 333 33 33 / 0212 333 33 33 / 0212 333 33 33

0212 333 33 33 / 0212 333 33 33 / 0212 333 33 33

74. Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 451 001 5898

ALİ İMİN DİREKTÖRÜ

ALİ İMİN DİREKTÖRÜ

ALİ İMİN DİREKTÖRÜ

ALİ İMİN DİREKTÖRÜ

ALİ İMİN DİREKTÖRÜ

| Borçluluk Durumu (31.03.2022) | Tutar (TL) |
|--|----------------------|
| Kısa vadeli yükümlülükler | 4.709.586.958 |
| Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç) | 179.042.251 |
| Garantili | - |
| Teminatlı | - |
| Garantisiz/Teminatsız | - |
| Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı | 4.888.629.209 |
| Özkaynaklar | 1.630.183.415 |
| Ödenmiş/çıkarılmış sermaye | 860.000.000 |
| Yasal yedekler | 46.804.194 |
| Diğer yedekler | - |
| TOPLAM KAYNAKLAR | 6.518.812.624 |
| Net Borçluluk Durumu | Tutar (TL) |
| A. Nakit | 545.046.582 |
| B. Nakit Benzerleri | 18.045.283 |
| C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | 9.383.180 |
| D. Likidite (A+B+C) | 572.475.045 |
| E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar | - |
| F. Kısa Vadeli Banka Kredileri | 3.644.929.876 |
| G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım | - |
| H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar | - |
| I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H) | 3.644.929.876 |
| J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-D) | 3.072.454.831 |
| K. Uzun Vadeli Banka Kredileri | 63.905.152 |
| L. Tahviller | - |
| M. Diğer Uzun Vadeli Krediler | - |
| N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M) | 63.905.152 |
| O. Net Finansal Borçluluk (J+N) | 3.136.359.983 |

Son finansal tablo tarihinden sonra da söz konusu bilgilerde herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Kuruluş Yılı: 2001
 Merkez: İstanbul, Kocaeli, Gebze, Ed. Kocaeli Bulvarı, Park S11 79
 Blok A/5, Kat: 9C, 41400 Gebze / Kocaeli / Türkiye / Tel: 0222 319 12 00
 Faks: 0222 319 12 00 / E-Posta: info@oyak.com.tr / www.oyak.com.tr
 Bülent Yılmaz / Y.D. 049 003 9664

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

76 **UĞUR AKERBAS** **MÜSEVİR AKERBAS**
M. İŞLER DİREKTÖRÜ **Bütçe ve Finansal İşleri Direktörü**

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in brüt ve net işletme sermayesi aşağıdaki tabloda yıllar itibarıyla verilmiştir. Şirket'in işletme sermayesi açığı bulunmamakta olup; en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesine sahiptir. Bu doğrultuda işletmenin vadesi gelen yükümlülüklerini yerine getirememesi riski bulunmamaktadır.

| (TL) | 31.12.2019 | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.03.2022 |
|---------------------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| Dönen Varlıklar | 938.011.535 | 1.459.853.213 | 3.263.942.287 | 4.846.584.118 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 357.794.454 | 1.161.648.716 | 3.112.170.260 | 4.709.586.958 |
| Net İşletme Sermayesi | 580.217.081 | 298.204.497 | 156.772.027 | 136.997.160 |

*Net işletme sermayesi (Dönen Varlıklar - Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar)

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Üretim Faaliyetleri

Şirket'in, Kocaeli'nin Gebze ilçesinde bitki koruma, Niğde'nin Bor ilçesinde %100 bağlı ortaklığı Forbis'e ait bitki koruma üretim tesisleri yer almaktadır. Bununla birlikte yine Şirket'in Adana ilinde Organomineral gübre üretim tesisleri ve Ankara'nın Sincan ilçesinde %100 bağlı ortaklığı Arma ilaç'a ait veteriner ilaçları üretim tesisleri bulunmaktadır.

Gebze Üretim Tesisi

Şirket, Gebze/Kocaeli adresinde bulunan üretim tesisinde; bitki koruma ürünleri, bitki besleme ürünleri, dezenfektan ve biyosidal ürünlerinin üretimi yapılmaktadır. Yaklaşık 45.000 m² açık, 30.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 75.000 m²'lik alana sahiptir. Şirket'in üretim tesisi Endüstri 4.017 standartlarında üretim yapan bir tesistir. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 ve ISO 27001:2013 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Gebze | 63% | 77% | 136% |

GYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Arya Paşa Mah. Kemerburgaz Cad. Vatançiftliği Kat: 7B
91/100 Pl. No: 7C Kat: 13 Saçlı Çiğdemli 2 339 12 06
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 0038 9040 9034
Tic. Sic. No: 275104 / Mersis No: 08010038900013800390034
Tic. Sic. No: 275104 / Mersis No: 08010038900013800390034

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

17 Endüstri 4.0: Akıllı üretimle eşanlamlı olan Endüstri 4.0; birçok farklı üretim sürecini birleştirilmesini ve üretim teknolojilerini içeren kolektif bir sistemdir.

77 İZLİM İŞLERİ DİREKTÖRÜ

Hüseyin KILIÇ
İzlim İşleri Direktörü

| Gebze Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (Kg/Litre) - YILLIK | | |
|---------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Teknik Madde | 3.644.146 | 4.741.714 | 4.889.992 |
| Sıvı Form | 4.972.148 | 6.419.964 | 6.430.690 |
| Herbisit Sıvı Form | 1.474.478 | 1.741.758 | 2.747.142 |
| Toz Form | 4.308.511 | 4.896.329 | 6.791.735 |
| Genel Toplam | 14.399.282 | 17.799.764 | 20.859.559 |

Yukarıdaki tabloda Şirket'in Gebze'de bulunan üretim tesisinin 2019, 2020 ve 2021 yılı üretim miktarları yıllık olarak verilmiştir. Şirket'in Gebze üretim tesislerinin 2020 yılı üretim miktarı 17.799.764 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %24 artmıştır. 2021 yılında ise üretim miktarı 20.859.559 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %17 artış göstermiştir. Aşağıdaki tabloda ise Gebze üretim tesislerinin 01 Ocak - 31 Mart dönemlerine ilişkin üretim miktarları 2020, 2021, 2022 yılları itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

| Gebze Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (kg/lt) (01 Ocak-31 Mart) | | |
|---------------------|---|------------------|------------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Teknik Madde | 919.704 | 1.862.326 | 1.556.100 |
| Sıvı Form | 1.913.883 | 1.669.919 | 1.797.227 |
| Herbisit Sıvı Form | 432.763 | 1.015.812 | 611.011 |
| Katı Form | 920.056 | 1.779.976 | 2.096.195 |
| Genel Toplam | 4.186.407 | 6.328.032 | 6.060.533 |

Şirket'in Gebze üretim tesislerinin 2021 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 6.328.032 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %51 artmıştır. 2022 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 6.060.533 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %4 azalış göstermiştir. Bu azalışın temel nedeni, Gebze üretim tesislerinde bulunan bir herbisit¹⁸ üretim hattının, Şirket'in %100 bağlı ortaklığı bulunan Ferbis'in Niğde ilindeki üretim tesislerine taşınmasıdır. Şirket, operasyonel etkinlik, lojistik maliyetlerinin düşürülmesine yönelik aksiyonlar çerçevesinde bu yönde bir operasyonda bulunmuştur.

Ferbis Üretim Tesisi

Ferbis üretim tesisi; Organizo Sanayi Bölgesi Mah. 2 B No' lu Yol Cad. No:6 Bor / Niğde adresinde, bitki koruma ve bitki besleme ürünleri üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 14.000 m² açık, 11.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 25.000 m²'lik alana sahip sahiptir. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

İzleniminde yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

| Üretim Tesisi | Kapasite Kullanım Oranı | | |
|---------------|-------------------------|------|------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Niğde | 86% | 104% | 112% |

¹⁸ Herbisit, Yabancı Ot Söndürücü olarak kullanılan zirai ilaç.
 Organizo A.Ş. Kurum Merkezi Niğde / Niğde
 Ayazgözü Mah. Kurum Yolu No: 10 Niğde / Niğde / 511 73
 Binyol Apt. No: 70 Kat: 19 Şişli / İstanbul / 34398 12 80
 Tel: 0212 333 105 95 / 96 / 97 / 98 / 99 / 0039 8040 0034
 Boyut: Kâğıtlar V.D. 645 ERS 9634

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

Gebze / KOCAELİ

Tic. Sic. No: 272400 / 461 001 5898

BÜYÜK KURUMSAL İZLENİM DİREKTÖRÜ

MAKULİSLER DİREKTÖRÜ

İZLENİM DİREKTÖRÜ

| Niğde Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (Kg/Litre) - YILLIK | | |
|---------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Teknik Madde | 1.366.690 | 1.389.701 | 2.636.320 |
| Sıvı Form | 642.629 | 1.518.061 | 2.276.908 |
| Herbisit Sıvı Form | 2.352.681 | 2.367.272 | 3.874.718 |
| Toz Form | 161.001 | 205.966 | 0 |
| Genel Toplam | 4.523.001 | 5.481.000 | 8.787.946 |

Yukarıdaki tabloda Şirket'in Niğde'de bulunan üretim tesisinin 2019, 2020 ve 2021 yılı üretim miktarları yıllık olarak verilmiştir. Şirket'in Niğde üretim tesislerinin 2020 yılı üretim miktarı 5.481.000 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %21 artmıştır. 2021 yılında ise üretim miktarı 8.787.946 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %60 artış göstermiştir. Aşağıdaki tabloda ise Niğde üretim tesislerinin 01 Ocak - 31 Mart dönemlerine ilişkin üretim miktarları 2020, 2021, 2022 yılları itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

| Niğde Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (01 Ocak-31 Mart) | | |
|---------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Teknik Madde | 343.040 | 856.220 | 747.511 |
| Sıvı Form | 211.200 | 696.752 | 634.112 |
| Herbisit Sıvı Form | 596.552 | 1.342.534 | 1.017.941 |
| Katı Form | 59.508 | - | - |
| Genel Toplam | 1.210.299 | 2.895.506 | 2.399.564 |

Şirket'in Niğde üretim tesislerinin 2021 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 2.895.506 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %139 artmıştır. 2022 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 2.399.564 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %17 azalış göstermiştir. Bu azalışın temel nedeni, Ferbis üretim tesislerinde bulunan hat modernizasyon ve kapasite artırım çalışmalarından kaynaklanmaktadır.

Adana Üretim Tesisi

2017 yılından beri Adana OSB Mahallesi 5 Ocak Caddesi No:6 Sarçam / Adana adresinde, organomineral gübre üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 23.000 m² açık, 30.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 53.000 m²'lik alana sahiptir.

Yeni nesil gübre olarak adlandırılan organomineral gübre; bilinçsiz tarım uygulamaları nedeniyle verimi azalan tarım arazilerini zenginleştirmek ve yetiştirilen ürünlerin ihtiyacı olan mineralleri toprağa geri vermek amacıyla geliştirilen bir gübre çeşididir. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 belgelerine sahip olup, tüm yasal düzenlemeler takip edilerek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kuruçeşme Sok. No: 4 Kat: 7B
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / T.C. / 231191200
Tic. Sic. No: 270947 / Şirket Sic. No: 270947 / Mersis No: 33010100000003960100001
Büyük Müktesiteller No: 649 063 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270947 / Şirket Sic. No: 270947 / Mersis No: 33010100000003960100001
Büyük Müktesiteller No: 649 063 9604

MALİ MÜDÜR
HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
MALİ MÜDÜR

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Adana | 87% | 93% | 74% |

| Adana Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (Kg/Litre) - YILLIK | | |
|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Organomineral Gübre Yarı mamül | 5.225.125 | 12.966.819 | 1.858.632 |
| Organomineral Gübre Mamül | 26.065.175 | 65.123.067 | 71.790.150 |
| Genel Toplam | 31.290.300 | 78.089.886 | 73.648.782 |

Yukarıdaki tabloda Şirket'in Adana'da bulunan üretim tesisinin 2019, 2020 ve 2021 yılı üretim miktarları yıllık olarak verilmiştir. Şirket'in Adana üretim tesislerinin 2020 yılı üretim miktarı 78.089.886 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %150 artmıştır. 2021 yılında ise üretim miktarı 73.648.782 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %6 azalış göstermiştir. Azalış tablodan da görülebileceği üzere Organomineral Yarı Mamül üretim miktarından kaynaklanmaktadır. Bir önceki dönem (2020 yılı) yarımamul stoklarının kullanılması 2021 yılı yarımamul üretiminin geçen yılın aynı dönemine göre daha az üretilmesi sonucunu doğurmuştur. Aşağıdaki tabloda ise Adana üretim tesislerinin 01 Ocak - 31 Mart dönemlerine ilişkin üretim miktarları 2020, 2021, 2022 yılları itibarıyla aşağıdaki tabloda verilmiştir.

| Adana Üretim Tesisi | Üretim Miktarları (kg/l) (01 Ocak-31 Mart) | | |
|---------------------|--|------------|------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Organomineral Gübre | 19.195.525 | 25.253.160 | 20.859.250 |

Şirket'in Adana üretim tesislerinin 2021 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 25.253.160 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %32 artmıştır. 2022 yılı ilk çeyrek (01 Ocak - 31 Mart) üretim miktarı 20.859.250 kg olup geçen yılın aynı dönemine göre üretim miktarı %17 azalış göstermiştir.

Arma Üretim Tesisi

Arma üretim tesisi; Malıköy Başkent O.S.B. Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No: 69 P.K. 06909, Sincan/ANKARA adresinde, veteriner ilaçları üretim alanında faaliyet göstermektedir. Yaklaşık 1.600 m² açık, 2.000 m² kapalı alan olmak üzere toplamda yaklaşık 3.600 m²'lik alana sahiptir.

Türkiye'de Tarım ve Orman Bakanlığından GMP sertifikası alan 30 tesisten birisidir. Modernize edilen üretim tesisinde 3 adet GMP belgeli üretim hattı ile 28 adet GMP belgeli ilaç çeşidi bulunmaktadır. Üretim tesisi ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ve GMP sertifikası (İyi Üretim Uygulamaları) belgelerine sahip olup tüm yasal düzenlemeler takip ederek standartlar çerçevesinde akredite olmaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in kapasite kullanım oranları ve üretim miktarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Büyükdere Cad. No: 18 Kat: 18 Şişli/Beşiktaş/İstanbul - 34398
 Sicil No: 271201/0909/0909/0909/0909/0909/0909/0909/0909/0909
 Tic Sicil No: 271201/0909/0909/0909/0909/0909/0909/0909/0909/0909
 BÜYÜK KURULLUĞU Y.D. (45 003 9694)

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Meh. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ İLİ
 İYİŞTİRYİ V.D. / 461 001 588
 İZLEME DİREKTÖRÜ

| Kapasite Kullanım Oranı | | | |
|-------------------------|------|------|------|
| Üretim Tesisi | 2019 | 2020 | 2021 |
| Ankara | - | - | 22% |

İzahname'nin (6.2.1)'nci bölümünde de belirtildiği üzere Arma ilaç 2021 yılında satın alındığı için 2019 ve 2020 yıllarında üretim yapılmamıştır. Üretim, 2021 yılının son çeyreğinde yapıldığı için kapasite kullanım oranı tüm yılı kapsamamaktadır.

| Arma Üretim Tesisi | Üretim Miktarı (KUTU/ADET) - YILLIK | | |
|---------------------|-------------------------------------|------|------------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Betalaktam Flakon | - | - | 160.674 |
| Betalaktam Toz | - | - | 319.110 |
| Steril Flakon | - | - | 1.435.120 |
| Tablet | - | - | 376.624 |
| Genel Toplam | - | - | 2.291.528 |

| Ankara Üretim Tesisi | Üretim Miktarı (Adet) (01 Ocak-31 Mart) | | |
|----------------------|---|------|----------------|
| | 2020 | 2021 | 2022 |
| Üretim Niteliği | | | |
| Betalaktam Flakon | - | - | 113.303 |
| Betalaktam Toz | - | - | - |
| Steril Flakon | - | - | 302.206 |
| Tablet | - | - | - |
| Genel Toplam | - | - | 415.509 |

Satış faaliyetleri

Şirket'in, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ürün kategorileri bazında satışları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

a) Ürün kategorileri bazında satışların yıllık karşılaştırması

| Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL | 2019 | % | 2020 | % | 2021 | % |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Bitki Koruma | 609.113.381 | 83,14% | 808.215.242 | 79,73% | 1.274.992.534 | 63,10% |
| Bitki Besleme (Gübre) | 103.350.317 | 14,11% | 177.333.151 | 17,49% | 692.952.914 | 34,29% |
| Hayvan Sağlığı | 17.869.537 | 2,44% | 26.057.779 | 2,57% | 51.707.050 | 2,56% |
| Tokum | 2.344.268 | 0,32% | 2.112.958 | 0,21% | 1.065.838 | 0,05% |
| Genel Toplam | 732.677.504 | 100,00% | 1.013.719.129 | 100,00% | 2.020.718.336 | 100,00% |

b) Ürün kategorileri bazında satışların 3 aylık ara dönemler itibarıyla karşılaştırması

| Faaliyet Alanları (Net Satışlar)-TL | 2021/3 | % | 2022/3 | % |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Bitki Koruma | 304.193.183 | 69,68% | 692.674.517 | 64,24% |
| Bitki Besleme (Gübre) | 125.790.368 | 28,81% | 354.253.942 | 32,85% |
| Hayvan Sağlığı | 5.877.237 | 1,35% | 30.980.187 | 2,87% |
| Tokum | 698.601 | 0,16% | 370.108 | 0,03% |
| Genel Toplam | 436.559.394 | 100,00% | 1.078.078.754 | 100,00% |

MENKUL DEĞERLER
 Menkul Değerler Kurumu
 Kurumun Adres ve Telefon Bilgileri
 Ankara, Atatürk Bulvarı No: 100, Kat: 10
 06100 Ankara, Türkiye
 Telefon: +90 312 418 81 00
 Faks: +90 312 418 81 01
 E-posta: mdk@mdk.gov.tr

8 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/
 41400 Gebze / KOCAELİ
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 MAAZİ MÜDÜR (E)
 Tic. Sic. No: 270995 / Şirket Sic. No: 270995 / Mersis No: 0801001589800001

Müşteri İlişkileri
 Bölge ve Finansal
 İzleme Direktörü

25 TL / Kg düzeylerine çıktı. Antalya Gazipaşa Alanya ilçelerinde muz fiyatları Şubat ayı içerisinde 4,50-5,00 TL/Kg arasında değişti. Mart ayında Antalya sahil hatında sebze hasatları devarı etti. Piyasa koşulları domates 18-20 TL, biber gruplarında çeşide başın olarak 20-40 TL arasında fiyatları değişti. Salatalık badem hıyar 7-8 TL ve normal hıyar 9 TL, patlıcanlar da 18-20 TL oldu. Meyvede ise muz fiyatı Mart Ayı başında 5-6 TL ayın son bölümünde ise 8-9 TL bandında yükseldi. Muzdaki bu artışın sebebi artık hasadın %75-80'lere gelmesidir. Naranciyede ise hasatların neredeyse tamamlanacağı günlerde kaliteli olan portakallarda 3,5-4 TL civarında fiyat belirlendi.

Güneydoğu Anadolu Bölgesi:

Hububat ürünleri özelinde sert buğday 5,75- 6,25 TL/kg, ckmeklik buğday 5- 5,5 TL/kg, Kırmızı Mercimek 13-15 TL/kg, Nohut 13,52 TL/kg, Arpa 4,75-5,20 TL/kg, Mısır 5- 5,25 TL/kg, Pamuk özelinde stokta kalan ürün fiyatları randımına bağlı olarak 20-22 TL/kg aralığında gerçekleşti. Bölge de Malatya özelinde stoklarda kalan Kuru Kayısı fiyatları 40-55 TL/kg aralığında gerçekleşti. Rakamlar son 3 aylık periyottaki en düşük ve en yüksek seviyeleri ifade etmektedir.

Çukurova Bölgesi:

Biber; 12 TL/kg, Domates 9 TL/kg, Mandalina; 3 TL/kg, Marul; 6 TL/adet, Salatalık; 6 kg Patlıcan 9 TL/kg Soğan 2 TL/kg, Enter limon 2,5 TL/kg arasında gerçekleşti.

Marmara Bölgesi:

Buğday fiyatları; 3,88 ile 5,35 TL/kg, Arpa fiyatları; 3 ile 4,53 TL/kg, Ayçiçek 9,1 – 16,47 TL/kg arasında gerçekleşti. Bölgede ki salça fabrikalarının domates alım sözleşme fiyatları 1600-1650 TL/Ton bandında gerçekleşti.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerininin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlanmış açıklama:

Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur

14. İDARİ YAPı, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 461 001 5498

UĞUR AKTAŞ HÜSEYİN ÇİMEN

87 M. İSLİM DİREKTÖRÜ Bölge ve Finansal
İzleme Direktörü

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacısöğüt Mah. Kanyon Organize Sanayi Bölgesi, Park Sitr. 7B
No: 421 No: 34200 Gebze / Kocaeli / 461 001 5498
Tic. Sic. No: 270957 / 15.95 / 270957 / 15.95 / 0039 6040 0034
Tic. Sic. No: 270957 / 15.95 / 270957 / 15.95 / 0039 6040 0034

14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

| Adı Soyadı/Ticaret Unvanı | Görevi | Görev Süresi Başlangıcı /Kalan Görev Süresi | Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler | Sermaye | |
|---|--------------------------|---|---|---------|-------|
| | | | | TL | Oran% |
| OMSAN LÖJİSTİK ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: MUSA LEVENT ORTAKÇIER) | Yönetim Kurulu Başkanı | 08.04.2020 - 10 Ay | Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Başkan Vekili | - | - |
| OYTAŞ İÇ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: BARAN ÇELİK) | Yönetim Kurulu Başkan V. | 08.04.2020 - 10 Ay | Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Başkan Vekili | - | - |
| AKDENİZ CHEMSON KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Temsilcisi: ASLIHAN DÖĞER) | Yönetim Kurulu Üyesi | 08.04.2020 - 10 Ay | Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Üyesi | - | - |
| OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: ARIF ÇETİNKAYA) | Yönetim Kurulu Üyesi | 08.04.2020 - 10 Ay | Yönetim Kurulu Üyesi | - | - |
| OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞLETMELERİ ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: OKAN SIVRI) | Yönetim Kurulu Üyesi | 08.04.2020 - 10 Ay | Yönetim Kurulu Üyesi | - | - |
| KADRI ÖZGÜNEŞ | Bağımsız Üye | 06.04.2022 - 10 Ay | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | - | - |
| KAMİL DERİCE | Bağımsız Üye | 06.04.2022 - 10 Ay | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | - | - |
| BÜLENT ŞAMIL YETİŞ | Bağımsız Üye | 06.04.2022 - 10 Ay | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | - | - |

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulunun Süresi" başlıklı 12'inci maddesinde "Bağımsız yönetim kurulu üyeleri bir yıl için diğer yönetim kurulu üyeleri üç yıl için seçilirler," denmiştir.

Şirket 31 Mart 2020 tarihinde yapılan 2019 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında, 2023 yılında yapılacak 2022 yılı Genel Kuruluna kadar görev yapmak üzere 3 yıllık süre için yukarıda belirtilen Yönetim Kurulu Üyeleri oy çokluğu ile seçilmiştir.

Bununla birlikte 01.04.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında, 1 yıllık süre için yukarıda belirtilen Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri oy çokluğu ile seçilmiştir.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. No: 25 Kat: 5 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271934 / Mers. No: 08330012310010000000
E-Posta: iletisim@oyakyatirim.com.tr / Telefon: 0212 219 12 00
Faks: 0212 219 05 89 / Web Sitesi: www.oyakyatirim.com.tr
Büyük Müktesitler V.V. 649 003 9964

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey Yolu / 461 001 5898
MÜHÜRLEME
MÜŞERİLER DİREKTÖRÜ
BÜYÜK MÜKTESİTLER İZLENİ DİREKTÖRÜ

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

| Adı Soyadı | Görevi | Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler | Sermaye | |
|-----------------------|---------------------------------------|--|---------|-------|
| | | | TL | Oran% |
| HAKKI ZAFER TERZİOĞLU | Genel Müdür | Genel Müdür, Strateji ve Pazarlama Direktörü | - | - |
| UĞUR AKBAŞ | Mali İşler Direktörü | Mali İşler Direktörü, İK ve Kalite Sistemleri Koordinatörü | - | - |
| CHAL MADAZI J | Teknik İşler Direktörü | Teknik İşler Direktörü, Teknik Genel Müdür Yardımcısı | - | - |
| ÇİĞDEM KARAKUŞ | İnsan Kaynakları Direktörü | İnsan Kaynakları Direktörü, İnsan Kaynakları Müdürü | - | - |
| MURAT SONAY AKARSU | Satış Direktörü | Satış Direktörü, İç Anadolu Bölge Müdürü | - | - |
| HÜSEYİN ÇİMEN | Strateji ve Kurumsal İzleme Direktörü | Strateji ve Kurumsal İzleme Direktörü, Bütçe ve Kurumsal İzleme Direktörü, İç Denetim Müdürü | - | - |
| MEHMET DERİN | Ar-Ge Direktörü | Ar-Ge Direktörü, Strateji ve Pazarlama Danışmanı | - | - |
| SELDA KILIÇ | Pazarlama Direktörü | Pazarlama Direktörü, Ticari Pazarlama Müdürü | - | - |
| ÜNAL UYSAL | Bilgi Teknolojileri Direktörü | Bilgi Teknolojileri Direktörü, Bilgi Teknolojileri Müdürü | - | - |

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Musa Levent ORTAKÇIER:

01 Haziran 2021 tarihinden bu yana Omsen Lojistik Anonim Şirket Tüzel Kişi temsilcisi olarak Yönetim Kurulu'nda görev yapan Sayın Musa Levent ORTAKÇIER; 1971 doğumlu olup, 1997 yılında Atatürk Üniversitesi Tarımsal Yapılar ve Sulama Bölümü'nde lisans eğitimini tamamladı.

Profesyonel meslek hayatına 1995 yılında başlayan Sayın ORTAKÇIER; 1995-2006 yılları arasında CAJBURY Şirketi'nde Satış Müdürlüğü, 2006-2008 yılları arasında ÜT.KER Gıda Sanayi A.Ş. Satış Direktörlüğü, 2008-2013 yılları arasında TAYAŞ Gıda A.Ş. Ticaret Genel Müdür Yardımcılığı, 2013-2016 yılları arasında ARSAL Otomotiv A.Ş. Genel Müdürlüğü, 2016-2020 yılları arasında HEKTAŞ Ticaret T.A.Ş. Genel Müdürlüğü görevlerini icra etti. 2020 yılından

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Mah. No:99 Kat:3 Çarşı Çarş. No:102/17 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Mecidiyeköy Mah. No:26 Kat:3B Sermaye İşleri Blok. No:17 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No:275313/İstanbul Ticaret Sicil No:275313/Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Mah. No:53 Kat:5/Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Mah. No:53 Kat:5/Beşiktaş/İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
MÜŞEREF ÇELİK
Mali İşler Direktörü
Göztepe OSB Mah. 700. Sk. No:711
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5098

MUSA LEVENT ORTAKÇIER
Bütçe ve Kurumsal İzleme Direktörü

İtibaren OYAK Grup Gıda, Tarım Hayvancılık Sektör Başkanlığı görevini yürütmektedir. İngilizce ve Arapça bilmektedir.

Baran ÇELİK:

Oytaş İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi tüzel kişi temsilcisi olarak ve Yönetim Kurulu Üyesi sıfatı ile 30/01/2019 tarihinden itibaren Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev yapan Baran ÇELİK 05 Temmuz 1981 doğumlu olup, 2004 yılında Boğaziçi Üniversitesi Uluslararası Ticaret Bölümü'nde lisans eğitimini tamamlamıştır. Yabancı dil bilgisi İngilizcedir.

Son 10 yıl içerisinde ise sırasıyla; 2004-2010 tarihleri arasında Ernst&Young Denetim firmasında *Denetim Müdürlüğü*, 2010-2011 yılları arasında Pepsico Gineydoğu Avrupa Bölgesi'nde *Türkiye İçecek İç Denetim Müdürlüğü*, 2011-2017 yılları arasında Çimsa firmasında sırasıyla; *Bütçe ve Finansman Müdürlüğü*, *Finans Direktörlüğü*, *Genel Müdür Yardımcılığı* görevlerinde bulunmuş, 2017 tarihinden 2019 tarihine kadar ise Oyak Çimento firmasında *Mali İşler Başkan Yardımcılığı* ve Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) Genel Müdürlüğü'nde ise *Finansal Yönetim ve Mali İşler Genel Müdür Yardımcılığı* görevlerinde bulunmuştur.

Aslıhan DÖĞER:

Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tüzel kişi temsilcisi olarak ve Yönetim Kurulu Üyesi sıfatı ile 30.01.2019 tarihinden itibaren Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev yapan Aslıhan DÖĞER 05 Mayıs 1977 doğumlu olup, 1999 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) Endüstri Mühendisliği bölümünde lisans eğitimini, 2001 yılında ise Bilkent Üniversitesi'nde MBA yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Yabancı dil bilgisi İngilizce, Fransızca ve Almancadır.

Son 10 yıl içerisinde ise sırasıyla; Mart 2007-Şubat 2012 yılları arasında Cimpor Yibitaş firmasında Performans Müdürlüğü, Temmuz 2012-Şubat 2017 yılları arasında Votorantim Çimento firmasında Performans ve İş Geliştirme Müdürlüğü, Şubat 2017-Haziran 2018 yılları arasında OYAK Çimento firmasında Stratejik Planlama Direktörlüğü, Haziran 2018-Ocak 2019 yılları arasında OYAK Genel Müdürlüğü'nde Ofis Koordinatörlüğü, Ocak 2019 yılından bu yana ise OYAK Genel Müdürlüğü'nde Stratejik Planlama ve Kurumsal İzleme GMY görevlerinde bulunmuştur.

Arif ÇETİNKAYA:

Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm Anonim Şirketi tüzel kişi temsilcisi olarak ve Yönetim Kurulu Üyesi sıfatı ile 06.04.2022 tarihinden itibaren Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev yapan Arif ÇETİNKAYA 24 Mayıs 1961 doğumlu olup, 1992 yılında Kara Harp Okulu'nda lisans eğitimini, 1997 yılında Silahlı Kuvvetler Akademisi'nde Harp Tarihi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Yabancı dil bilgisi İngilizcedir.

Silahlı Kuvvetler bünyesinde muhtelif görevlerde bulunmuştur.

Okan SİVRİ:

Oyak Denizcilik ve Liman İşletmeleri Anonim Şirketi tüzel kişi temsilcisi olarak 24 Haziran 2021 tarihinden bu yana Yönetim Kurulu'nda görev yapan Okan SİVRİ; 1969 doğumlu olup, 2005 yılında Selçuk Üniversitesi İnsan Kaynakları Yönetimi'nde lisans eğitimini tamamladı. 2008-2012 yılları arasında GENEL KURMAY BAŞKANLIĞI'nda Muhafız Tabur Komutanlığı, 2012-2018 yılları arasında ÖZEL KUVVETLER Karargâh Destek Grup Komutanı, 2018 yılında Şanlıurfa HUDUT Alay Komutanı görevlerini icra etti. İngilizce bilmektedir.

Kadri ÖZGÜNEŞ:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi sıfatı ile 06.04.2022 tarihinden itibaren Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev yapan Kadri ÖZGÜNEŞ 1973 doğumlu olup, 1993 yılında İstanbul Teknik

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Kağıtözü Sok. Çiğdemli Sok. Kat: 7/11
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270806 / Şirket Sic. No: 270806 / Mers: 08170012710001000100
Vergi No: 3315054999 / Mers: 08170012710001000100
Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / V.D. No: 270806

UĞUR AKOĞLU
MÜDÜR
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mali İşler Direktörü
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

ÖZGÜR KAYA
MÜDÜR
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Bünyeli ve Kurumsal İzleme Direktörü

Üniversitesi İşletme Mühendisliği bölümünde lisans eğitimini, 2006 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Finans Alanında doktora eğitimini tamamlamış bulunmaktadır. Yabancı dil bilgisi İngilizcedir.

Halen İstinye Üniversitesi bünyesinde öğretim üyesi ve OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de bağımsız yönetim kurulu üyesi olan Kadri ÖZGÜNLÜŞ özel sektörde muhtelif alanlarda yöneticilik ve danışmanlık yapmıştır.

Kamil DERECE:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi sıfatı ile 06.04.2020 tarihinden itibaren Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev yapan Kamil DERECE 11 Eylül 1976 doğumlu olup, 1999 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) Fen Edebiyat Fakültesi Kimya bölümünde lisans eğitimini, 2000 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Yönetimi alanında yönetim programını tamamlamış bulunmaktadır. Yabancı dil bilgisi İngilizcedir.

2007-2009 yılları arasında İşbir Elektrik Sanayi Anonim Şirketi'nde *Satış, Pazarlama ve Tanıtım Müdürlüğü*, 2009-2012 yılları arasında İşbir Elektrik Sanayi Anonim Şirketi'nde *Satınalma Müdürlüğü*, 2012-2015 yılları arasında Zülkara'lar Grubu KİM Polimer ve Kimyevi Maddeler Anonim Şirketi'nde *Tedarik Zinciri Koordinatörlüğü*, 2015 ve halen devam eden dönemler arasında ise *Yurtiçi ve Yurtdışı Tedarik Zinciri Yönetimi Danışmanlığı* görevlerinde bulunmuştur.

Bülent Samil YETİŞ:

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi sıfatı ile 06.04.2020 tarihinden itibaren Şirket'in Yönetim Kurulu'nda görev yapan Bülent Şamil YETİŞ 14 EKİM 1973 doğumlu olup, 1997 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi İngilizce İşletme bölümünde lisans eğitimini, 1998 yılında University Of Essex İngilizce İşletme Programı altında yüksek lisansını tamamlamış bulunmaktadır. Yabancı dil bilgisi İngilizcedir.

2004-2015 yılları arasında SMMM-Serbest Meslek Faaliyeti, 2016-Halen YMM-Serbest Meslek Faaliyeti, 2017 tarihinden bu yana ise Ünye Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi görevlerinde bulunmuştur.

Şirket'in yönetiminde söz sahibi olan kişiler hakkında bilgi aşağıdadır:

| Üst Yönetim | Görevi | Göreve Başlama Tarihi* | Mezun Olduğu Okul | Mesleki Tecrübe Yılı |
|-----------------------|--|------------------------|---|----------------------|
| Hakkı Zafer TERZIOĞLU | Genel Müdür | 1.06.2021 | Ankara Üniversitesi – Siyasal Bilgiler Fakültesi | 27 |
| Uğur AKBAŞ | Mali İşler Direktörü | 12.06.2020 | İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi (Lisans) İstanbul Üniversitesi Uluslararası İşletmecilik (Yüksek Lisans) | 30 |
| Celal MADAZLI | Teknik İşler Direktörü, Arma İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Müdürü (Vekaleten) | 12.06.2020 | Hacettepe Üniversitesi – İşletme Fakültesi | 32 |

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Bulvarı No: 18 Kat: 7B
34398 Beşiktaş/İstanbul Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli
Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli
Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli
Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli Tic. Sic. No: 272193/18 Şişli

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
İzmir OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ TİC. Sic. No: 272193/18 Şişli
İlyasbey V.D. / 461 001 9898 Bülent Samil Yetiş
İzleme Direktörü

| | | | | |
|--------------------|---------------------------------------|------------|---|----|
| Çiğdem KARAKUŞ | İnsan Kaynakları Direktörü | 7.09.2021 | Anadolu Üniversitesi – İşletme (Lisans) | 18 |
| | | | Ufuk Üniversitesi – İşletme Yönetimi (Yüksek Lisans) | |
| Murat Sonay AKARŞU | Satış Direktörü | 7.09.2021 | Trakya Üniversitesi Tarla Bitkileri (Lisans) | 26 |
| | | | Trakya Üniversitesi Tarla Bitkileri (Yüksek Lisans) | |
| Hüseyin ÇİMEN | Strateji ve Kurumsal İzleme Direktörü | 7.09.2021 | Dumlupınar Üniversitesi İşletme Fakültesi (Lisans) | 13 |
| | | | Marmara Üniversitesi Muhasebe ve Finansman (Yüksek Lisans) | |
| Mehmet DERİN | ARGE Direktörü | 17.11.2021 | Çukurova Üniversitesi Ziraat Mühendisliği (Lisans) | 19 |
| Selda KILIÇ | Pazarlama Direktörü | 7.09.2021 | Anadolu Üniversitesi – İşletme (Lisans) | 17 |
| Ünal UYSAL | Bilgi Teknolojileri Direktörü | 7.09.2021 | Marmara Üniversitesi – Teknik Eğitim Fakültesi – Bilgisayar ve Kontrol Öğretmenliği (İngilizce) | 26 |
| | | | Anadolu Üniversitesi – İşletme (Açıköğretim) | |

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyelerinin son 5 yıl içinde, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu şirketlerin unvanları, görevin devam edip etmediği aşağıdaki tabloda verilmiştir. Yönetimde söz sahibi olan diğer personelin ise yönetim ve denetim kurullarında olduğu veya ortağı bulunduğu şirket yoktur.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi Mah. Katmerburg Sok. No: 29 Kat: 7B
 Blok Apt. No: 2 Kat: II Şişli/Beşiktaş/İstanbul
 Tel: 0212 319 12 00
 Fax: 0212 351 05 99
 Mersis No: 0849 0039 6943 0036
 Etilik Mektebi Mah. V.D. 649 000 9664

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyesbey V.D. / 461 001 5898

Müseyin ÇİMEN
 Strateji ve Kurumsal İzleme Direktörü

| | | | | | |
|---|------------------|---|-------------------------|---|---|
| AKDENİZ CIEMSON KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (Temsilci: ASLIHAN DÖĞER) | QYAK Çimento A.Ş | Çimento Stratejik Planlama Direktörü | Devamı Firmomaktadır | - | - |
|---|------------------|---|-------------------------|---|---|

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zımnet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınıp cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Keleşburgazı Cad. No: 10 Kat: 5 / 34390 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27 Kat: 18 Şişli / İstanbul Tic. Sic. No: 27 Kat: 11 / 812 00
Tic. Sic. No: 27 Kat: 15 / 59 Mecidiyeköy / İstanbul Tic. Sic. No: 9 Kat: 9 / 143 0034
Büyükdere Mah. Kat: 4 D. No: 649 303 9604

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

95 NİĞDE AKMAŞ
MÜDÜR DİREKTÖRÜ

Hüseyin ÇELİK
Büyük Kurumsal
İzleme Direktörü

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

24.03.2021 tarihinde gerçekleştirilen 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında; Genel Kurul'un yapıldığı ayı takip eden aybaşından geçerli olmak üzere Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerine aylık net 8.100 TL ücret ödenmesi, diğer Yönetim Kurulu Üyelerine ise ücret ödenmemesi hususu kabul edilmiştir.

Bununla birlikte 01.04.2022 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısında; Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 11.000 TL ücret ödenmesi, diğer Yönetim Kurulu Üyelerine ise ücret ödenmemesi hususu kabul edilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyelerine forfi kaza ve hayat sigortası yapılmaktadır. Dönem içinde hiçbir yönetim kurulu üyesine ve yöneticilere borç verilmiş doğrudan veya üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullanılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir.

Son yıllık hesap dönemi ve ara dönemler itibarıyla Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı şöyledir:

| (TL) | 1 Ocak - 31 Aralık 2021 | 1 Ocak - 31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ücret ve Diğer Kısa Vadeli Faydalar | 14.861.528 | 8.871.631 |

| (TL) | 1 Ocak - 31 Mart 2022 | 1 Ocak - 31 Mart 2021 |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Ücret ve Diğer Kısa Vadeli Faydalar | 9.146.756 | 5.646.705 |

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödüyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkük ettirdikleri toplam tutarlar:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncü maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. ÜMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak gerçekleştirilmesini öngörür. Kıdem tazminat

MEKEMUL DEĞERLER
Büyükdere Mah. Katip Çelebi Cad. No: 21/1 Kat: 7/B
34398 Beşiktaş/İstanbul T.C. 0212 339 12 00
Fax: 0212 353 05 99 E-mail: info@hertan.com.tr
Bilgi İşlem Merkezi No: 447 002 9664

HERTAN TİCARET T.A.Ş.
96. Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711
41400 Gebze / KOCAELİ
Bilgi İşlem Kurumsal
İzleme Direktörü

Yükümlülüğü bağımsız bir aktör tarafından hesaplanmış, hesaplamada Öngörülen Birim Kredi Yöntemi kullanılmıştır. Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

| | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| İskonto oranı | 19,00% | 12,80% |
| Eaflasyon oranı | 15,00% | 8,50% |
| Ücret artışları | reel %1,5 | reel %1,5 |
| Kıdem tazminatı tavan artışı | 15,00% | 8,5% |

Şirket'in belli bir kıdemün üzerindeki çalışanlarına "Kıdem Teşvik Primi" adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Grup bu kapsamda her 10 yıllık çalışma dönemine bir maaş kıdem teşvik primi ödemesi yapmaktadır. Cari yılda kıdem teşvik primi yükümlülüğününün bugünkü değerinin hesaplanması bağımsız bir aktör tarafından gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri için ayrılan bir karşılık bulunmaktadır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

| Adı Soyadı/Ticaret Unvanı | Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi |
|---|--|-----------------------------------|
| OMSAN LOJİSTİK ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: MUSA LEVENT ORTAKÇIER) | Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Başkan Vekili | 3 Yıl - 10 Ay |
| OYTAŞ İÇ VE DİŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: BARAN ÇELİK) | Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Başkan Vekili | 3 Yıl - 10 Ay |
| AKJENİZ CHEMSON KİMYA SANAYİ VE TİCARİT A.Ş. (Temsilcisi: ASLIHAN DÖĞER) | Yönetim Kurulu Başkanı/Yönetim Kurulu Üyesi | 3 Yıl - 10 Ay |
| OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: ARİF ÇETİNKAYA) | Yönetim Kurulu Üyesi | 3 Yıl - 10 Ay |
| OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞLETİMELERİ ANONİM ŞİRKETİ (Temsilcisi: OKAN SİVRİ) | Yönetim Kurulu Üyesi | 3 Yıl - 10 Ay |
| KADRI ÖZGÜNEŞ | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 1 Yıl - 10 Ay |
| KAMİL DERGECİ | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 1 Yıl - 10 Ay |
| BÖLENT ŞAMİL YETİŞ | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 1 Yıl - 10 Ay |
| Hakkı Zafer TERZİOĞLU | Genel Müdür, Strateji ve Pazarlama Direktörü | 1.06.2021 - Devam Etmektedir |
| Uğur AKBAŞ | Mali İşler Direktörü, Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı Vekaleten | 12.06.2020-Devam Etmektedir |
| Celal MADAZLİ | Teknik İşler Direktörü, Teknik İşler Genel Müdür Yardımcısı Vekaleten | 12.06.2020-Devam Etmektedir |
| Çiğdem KARAKUŞ | İnsan Kaynakları Direktörü, İnsan Kaynakları Müdürü | 7.09.2021-Devam Etmektedir |
| Murat Sonay AKARSU | Satış Direktörü, İç Anadolu Bölge Müdürü | 7.09.2021-Devam Etmektedir |
| Hüseyin ÇEVİRİM | Strateji ve Kurumsal İzleme Direktörü, Bütçe ve Kurumsal İzleme Direktörü | 7.09.2021-Devam Etmektedir |

MENİHLİ ERGECİER
 Mecidiyeköy Mah. Kemikçioğlu Cd. Podizim Çarşı Blok 5 Kat: 7B
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
 T. +90 212 250 00 99 / Faks: +90 212 250 00 99
 Büyükçekircekler Mah. 547 Ocak 9644

GEZBE OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

İTİBBAK MENEN
 Kurumsal
 Menen Direktörü

| | İç Denetim Müdürü | |
|--------------|---|-----------------------------|
| Mehmet DERİN | ARGR Direktörü, Strateji ve Pazarlama Danışman | 17.11.2021-Devam Etmektedir |
| Selda KILIÇ | Pazarlama Direktörü, Ticari Pazarlama Müdürü | 7.09.2021-Devam Etmektedir |
| Ünal LYBAL | Bilgi Teknolojileri Direktörü, Bilgi Teknolojileri Müdürü | 7.09.2021-Devam Etmektedir |

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu Üyeleri hariç olmak üzere, üst yönetimin 4857 Sayılı İş Kanunu çerçevesinde doğan hakları mahfuz olmak üzere başkaca bir kanun ya da sözleşmede doğan alacakları bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi

Denetim komitesinin görev ve yetkileri şöyledir:

Şirketin; muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirketin iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarını Komitenin gözetiminde gerçekleştirir.

Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetler Komite tarafından belirlenir ve Yönetim Kurulu'nun onayına sunulur.

Şirketin, muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak Şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, Şirket çalışanlarının, Şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterler denetimden sorumlu komite tarafından belirlenir.

Komite, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların, Şirketin izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak Şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir.

Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri derhal Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir.

Komitenin görev ve sorumluluğu, Yönetim Kurulu'nun Türk Ticaret Kanunundan doğan sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Denetim komitesi aşağıdaki üyelerden oluşur.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkez Kat: Sarıyerburgaz Çiftlik Mahallesi No: 75
 Blok: A-10 Kat: 13 Sarıyer / İstanbul / Türkiye / 34972 319 11 00
 Tic Sicil No: 271351 (5.98) Mersis No: 08170039504010028
 Büyükçekircekler Yerleşkesi Kat: 2.1.649 303 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 461.001 5898

MÜHÜRLENDİ
 BAĞIMSIZ DENETİM
 DİREKTÖRÜ

M. İsmail GÖNEN
 Bağımsız Kurumsal
 İzleme Direktörü

Denetim Komitesi Üyeleri:

| Ad Soyad | Komite | Görev Tanımı / Ünvan |
|-----------------|---------------|-------------------------------|
| Kamil Derece | Başkan | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |
| Kadri ÖZGÜNEŞ | Üye | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal yönetim komitesinin görev ve yetkileri şöyledir:

Şirket'in kurumsal yönetim prensiplerini geliştirme ve uygulama sürecine katkıda bulunmak ve bu bağlamda Yönetim Kurulu'na çözüme yönelik öneriler sunmak ve Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunmak,

Pay sahipleriyle ilişkiler biriminin faaliyetlerini gözetmek,

Yönetim Kurulu'na uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,

Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yapmak ve bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerini Yönetim Kurulu'na sunmak,

Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin performans değerlendirmesi ve kariyer planlaması konusundaki yaklaşım, ilke ve uygulamaları belirlemek ve bunların gözetimini yapmak, Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esaslarına ilişkin önerilerini, Şirket'in uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirlemek,

Kurumsal yönetim komitesi aşağıdaki üyelerden oluşur.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri:

| Ad Soyad | Komite | Görev Tanımı / Ünvan |
|--------------------|---------------|-------------------------------|
| Bülent Şamil Yctiş | Başkan | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |
| Kamil Derece | Üye | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |
| Tuba Bektaş | Üye | Yatırım İlişkileri Yöneticisi |

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin erken saptanması komitesinin görevi şöyledir:

Riskin Erken Saptanması Komitesinin (Komite) amacı bu düzenleme ve yasal mevzuat kapsamında Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerde ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesidir.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kuruçeşme Sok. No: 10 Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274993 / Mers: 08100012749930000000
Etiler Mah. Büyükdere Sok. No: 10 Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274993 / Mers: 08100012749930000000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711A / 41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274993 / Mers: 08100012749930000000
Etiler Mah. Büyükdere Sok. No: 10 Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274993 / Mers: 08100012749930000000

Komite, Sermaye Piyasası Mevzuatı'na ve bu düzenlemede yer alan esaslara uygun olarak Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sobocplerin erken tespiti, bunun için gerekli önlemler ile çaraların uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla etkileyebilecek stratejik, operasyonel, finansal ve sair her türlü riskin tespiti, değerlendirilmesi, etki ve olasılıklarının hesaplanması, bu risklerin Şirketin kurumsal risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi, karar mekanizmalarında dikkate alınması ve bu doğrultuda etkin iç kontrol sistemlerinin oluşturulması ve entegrasyonu konularında çerçevesinde tespit ettiği hususları değerlendirerek Yönetim Kurulu'na raporlamaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri:

| Ad Soyad | Komite | Görev Tanımı / Ünvan |
|-------------------|--------|-------------------------------|
| Kadri Özgüneş | Başkan | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |
| Bülent Şamî Yetiş | Üye | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |

16.4. İhraççının Kurulum kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

İhraççı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde gerekli Esas Sözleşme değişikliklerini, Yönetim Kurulu yapılanmasını ve Komitelerin oluşturulmasını gerçekleştirmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması, Şirketimiz açısından belirleyici ve artan bir önem taşımaktadır. Bu bağlamda çalışmaların Kurumsal Yönetim İlkelerine uymayı ve gelişen koşullara bağlı olarak uyum sağlanacak konularda iyileştirme ve düzenlemeler yapmayı benimseyerek sürdürmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun, Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde 2022 yılı için 1. Grup şirketler arasında yer almakta olup zorunlu ilkelere uyum sağlanmıştır. Zorunlu olmayan hususların bir kısmına uyulmuş, ancak aşırı bir personel istihdamına, faaliyet giderlerini artırıcı yapılamalara, dolayısıyla Şirket'in ve ortakların temettü gelirlerinin azalmasına yol açacak yapılamalardan ise, uzak durulmuştur.

Uygulanmamış Kurumsal Yönetim İlkeleri herhangi bir çıkar çatışmasına sebebiyet verecek nitelikte değildir.

İhraççının Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu ve Beyanı; 2021, 2020 ve 2019 yılları için yayınlanmış "Yıllık Faaliyet Raporu"nda mevcuttur.

Söz konusu raporlar <https://hektas.com.tr/kurumsal-yonetim-ilkeleri/> ve <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/978-hektas-ticaret-t-a-s> adreslerinde yer almaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi, pay sahiplerimizin haklarını kullanılması konusunda faaliyet gösteren, yönetim kuruluna raporlama yapan ve yönetimin kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan birimdir.

Birimin başlıca görevleri;

a) Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.

b) Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.


Bağımsız Yönetim Kurulu Başkanı

| | | | | |
|--|------------|------------|------------|------------|
| 2.Mavi Yaka | 102 | 97 | 63 | 37 |
| TAKIMSAN | 5 | 5 | 5 | 5 |
| SUNSET | 5 | 5 | 3 | - |
| FERBİS | 89 | 72 | 54 | 44 |
| a)Genel Müdürlük ve Ferbis Üretim Tesisi | 67 | 63 | 54 | 44 |
| 1.Beyaz Yaka | 29 | 27 | 28 | 18 |
| 2.Mavi Yaka | 38 | 36 | 26 | 26 |
| b)Akdeniz Bölge Müdürlüğü | 4 | - | - | - |
| c)Marmara Bölge Müdürlüğü | 6 | 3 | - | - |
| ç)İç Anadolu Bölge Müdürlüğü | 2 | 1 | - | - |
| d)Çukurova Bölge Müdürlüğü | 8 | 4 | - | - |
| e)Ege Bölge Müdürlüğü | 2 | 1 | - | - |
| AREO | 41 | 35 | 23 | 12 |
| 1.Beyaz Yaka | 27 | 20 | 16 | 7 |
| 2.Mavi Yaka | 14 | 15 | 7 | 5 |
| ARMA | 36 | 33 | - | - |
| 1.Beyaz Yaka | 20 | 17 | - | - |
| 2.Mavi Yaka | 16 | 16 | - | - |
| TOPLAM PERSONEL SAYISI | 737 | 665 | 529 | 432 |

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur

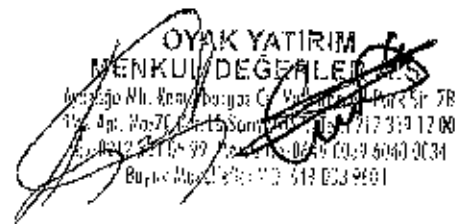
17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in en son 03.06.2022 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmış olup toplantı sonrası alınan kararlar KAP'ta ve internet sitesinde ilan edilmiştir. Son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak % 5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.



OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

 Mecidiyeköy Mh. Katırcılar Ç. Vahitçiler Parkı No: 78

 Kat: 9. Kat No:711/15 Şişli/Beşiktaş/İstanbul /T.C. 34398/1200

 Tel: 0212 311 57 77 Faks: 0212 311 57 77 E-Posta: iletisim@oyakmenkul.com.tr

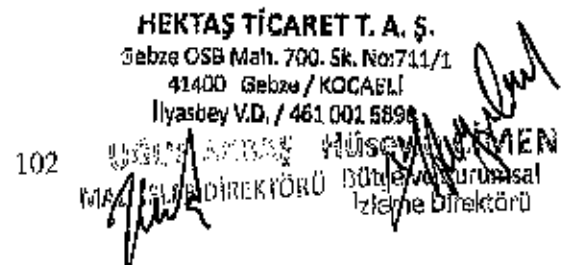
 Bülent Hacıoğlu No: 13/313 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

 41400 Gebze / KOCAELİ

 İlyasbey V.D. / 461 001 5896

 102 

 Mustafa Kemal DİREKTÖRÜ

 Hüseyin MEN

 Bölge ve Kurumsal İşler Direktörü

| Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi | | | | |
|--|-------------------------|-------------|--------------------|-------------|
| Ortağın; | Sermaye Payı / Oy Hakkı | | | |
| Ticaret/Unvanı | 03.06.2022 | | 30/06/2022 | |
| Adı Soyadı | (TL) | (%) | (TL) | (%) |
| Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) | 505.843.050,97 | 58,82% | 505.843.050,97 | 58,82% |
| Diğer Ortaklar | 354.156.949,03 | 41,18% | 354.156.949,03 | 41,18% |
| TOPLAM | 860.000.000 | 100% | 860.000.000 | 100% |

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

| Grubu | Nama/ Hamiline Olduğu | İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu) | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Toplam (TL) | Sermayeye Oranı (%) |
|-------|-----------------------|--|-------------------------------|--------------------|---------------------|
| - | Nama | İmtiyaz Yok | 0,01 | 860.000.000 | 100 |
| | | | TOPLAM | 860.000.000 | 100 |

Öte yandan Şirket'in kurucularına vermiş olduğu 300 adet kurucu payları vardır. Bu paylar Şirket'in sermayesini temsil etmemektedir.

Şirket'in kurucu paylarının net kara katılma hakları (%5 kar payı) vardır.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücü kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)'ın Şirket üzerinde %58,82 pay sahipliği ile yönetim hakimiyeti ve kontrol gücü bulunmaktadır.

Yönetim hakimiyetinden kaynaklanan gücün kötüye kullanılmasını engellemek için YTK, SPK düzenlemeleri ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dışında alınan tedbirler bulunmamaktadır.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kurumlar Yolu No: 18 Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270918 / Mersis No: 0807000270918000000000000000000000
30.06.2022 / 15.06.2022

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5098
103
MÜDÜR
DİREKTÖRÜ
İzleme Direktörü

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İlişkili Taraflarla Yapılan Alış-Satış İşlemleri:

31.03.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili olan kişilerle yaptığı işlemler ve bakiyeleri aşağıdaki gibidir.

| İlişkili taraflarla olan işlemler | 1 Ocak - 31 Mart 2022 | | 1 Ocak - 31 Mart 2021 | |
|--|-----------------------|------------------|-----------------------|----------------|
| | Alınanlar | Satılanlar | Alınanlar | Satılanlar |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*) | 24.069.873 | 5.084 | 678.012 | 9.231 |
| Omsan Lojistik A.Ş. (*) | 9.205.514 | - | 3.083.102 | 3.315 |
| OYAK Pazarkona Hizmet Yatırım A.Ş. (*) | 6.830.206 | 5.044 | 2.472.525 | 5.709 |
| OYAK Güvenlik ve Savunma Hiz. A.Ş. (*) | 2.447.529 | - | 3.518.554 | - |
| Güzel Enerji Akademi A.Ş. (*) | 1.966.377 | 4.753 | 573.238 | 12.160 |
| Oyak Biyoteknoloji Sanayi ve Tic. A.Ş. (*) | 12.631.054 | 999 | - | 14.760 |
| Torun Grup Gıda Üretim A.Ş. (*) | 525.000 | 2.771.753 | - | - |
| Dona Petrol ve Danışmanlık A.Ş. (*) | 839.875 | 4.851 | - | 53.330 |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*) | 420.000 | - | - | - |
| Oyak Elektrik Enerjisi Tüketim Satış A.Ş. (*) | 265.981 | - | - | - |
| Mina Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. (*) | 4.741 | 6.660 | 8.109 | 12.252 |
| Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*) | - | 87.411 | - | 333.311 |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*) | - | 29.189 | - | 135.845 |
| Akdeniz Kimyevi Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | 9.715 | - | 32.276 |
| Ordu Yardımlaşma Kurumu (**) | - | 7.809 | - | 36.364 |
| Lifitgaz Dağıtım Ve Enerjisi A.Ş. (*) | - | 25.623 | - | 12.040 |
| Erdemir Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | - | 10.313 | - | 12.547 |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*) | - | 6.164 | - | 7.153 |
| Erdemir Madencilik San. Ve Tic. A.Ş. (*) | - | - | - | 9.150 |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmecisi A.Ş. (*) | - | 12.441 | - | 5.754 |
| Diğer (*) | 22.289 | 17.806 | - | 11.795 |
| | <u>59.228.490</u> | <u>3.065.506</u> | <u>8.333.338</u> | <u>709.182</u> |

(*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(**) Şirket'in Ana Ortaklığı

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ayasofya Mh. Kızılcaburgaz Cd. Madencilik Parkı S1.75
 Oyak Apt. No: 27 Kat: 12 Şişli/Beşiktaş/İstanbul Tic. Sic. No: 2712319/12.06
 Fone: 5312 25 35 99 Hattın Açılış No: 0039 6040 6034
 Söyge Mükellefi No: V.D. 649 003 5504

NEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

MALİ İŞLER MÜDÜRÜ
BÜYÜK MÜHÜR
İZLENİM MÜDÜRÜ

| İlişkili taraflardan olan bakiyeler | 31 Mart 2022 | | 31 Aralık 2021 | |
|---|------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| | Ticari | | Ticari | |
| | Alacaklar | Borçlar | Alacaklar | Borçlar |
| Oyak Biyoteknoloji San.ve Ticaret A.Ş. (*) | - | 12.703.542 | - | 2.392.368 |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*) | - | 7.934.218 | - | - |
| Omsen Lükslük A.Ş. (*) | - | 7.234.999 | - | 2.173.785 |
| OYAK Pazaryolu Hizmetleri Turizm A.Ş. (*) | - | 2.581.828 | - | 2.532.511 |
| OYAK Savunma Güvenlik Sistemleri A.Ş. (*) | - | 1.961.880 | - | 1.653.161 |
| Çizel Enerji Akaryakıt A.Ş. (*) | - | 819.320 | - | 483.594 |
| OYAK (**) | - | 443.380 | - | 2.395.840 |
| Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*) | - | 444.150 | - | - |
| Onon Petrol ve Danışmanlık A.Ş. (*) | - | 185.394 | - | 16.318 |
| Salem Grup Gıda Doğrama ve Pazarlama A.Ş. (*) | - | 124.410 | - | 127.021 |
| Oyak Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. (*) | - | 103.484 | - | 3.489.466 |
| Oyak Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş. (*) | - | 59.254 | 2.965 | - |
| Midea Motorlu Araçlar İmmi ve Satış A.Ş. (*) | - | 2.879 | - | 582 |
| Tamok Grup Gıda Üretim A.Ş. (*) | 1.143.768 | - | - | 353.017 |
| Etikli Dondur ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*) | 98.892 | - | 181.529 | - |
| İzokondur Dondur ve Çelik A.Ş. (*) | 34.432 | - | - | - |
| Oyak Gıda Ve Ticaret Holding Anonim Şirketi (*) | 23.776 | - | 28.601 | - |
| Liditane Dağıtım Ve Endüstri A.Ş. (*) | 20.175 | - | 20.527 | - |
| Sagya Grup Gıda Üretim ve Ticaret A.Ş. (*) | 15.609 | - | 220.975 | - |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş. (*) | 9.034 | - | 3.388 | - |
| Belenli Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | 5.163 | - | - | - |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*) | 3.813 | - | 6.980 | - |
| Oyak Elektrik Enerjisi Topyan Satış A.Ş. (*) | - | - | - | 78.623 |
| Kütay Marmeryit San.A.Ş. (*) | - | - | 31.522 | - |
| Kocui Akaryakıt Sanayi ve Tic. A.Ş. (*) | - | - | 14.808 | - |
| Akdeniz Çimento Kırıya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | - | 9.322 | - |
| Petrol Petrol Ür. İtaç. Aray. Ve Dış Tic.A.Ş. (*) | - | - | 3.615 | - |
| Oyaka Kağıt Ambalaj San. Tic. A.Ş. (*) | - | - | - | - |
| Armadia Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (*) | - | - | - | - |
| Berkim Petrol Denizcilik Ve Nakliyat A.Ş. (*) | - | - | - | - |
| | <u>1.234.666</u> | <u>33.735.338</u> | <u>523.890</u> | <u>15.626.281</u> |

(*) Ana ortaklıktan ayrılan şirketler

(**) Şirketin Ana Ortaklığı

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar mal ve hizmet satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve ortalama vadeleri 2 aydır. Söz konusu alacaklar teminatsız olup, faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alım işlemlerinden doğmaktadır ve ortalama vadeleri 1 aydır. Borçlara faiz işletilmemektedir.

31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla Şirketin ilişkili olan kişilerle yaptığı işlemler ve bakiyeleri aşağıdaki gibidir.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ayvazgözü Mah. Kemperler Çay. Çiğdemli Sok. No: 58, 7E
 Blok: 4/2. Kat: 2C Blok: 18 Semt: Çiğdemli Kat: 5/19 319 11 00
 No: 272891 05 90 Mersis: 08330033930000000000000000
 Bilişim: 0850 833 3600

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Fevziye OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 Hiyabey V.D. / 461 001 5898
 MALİ İŞLERİ REKTÖRÜ
 BÜTÇENİN VE FİNANSMAN İŞLERİNİN REKTÖRÜ

| Hisseli taraflarla olan işlemler | 1 Ocak - 31 Aralık 2021 | | 1 Ocak - 31 Aralık 2020 | |
|--|-------------------------|------------------|-------------------------|------------------|
| | Alınlar | Satışlar | Alınlar | Satışlar |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*) | 30.885.057 | 21.895 | 22.838.636 | 22.696 |
| Omsan Lojistik A.Ş. (*) | 12.530.985 | 6.268 | 8.326.111 | 6.631 |
| OYAK Pazarcılık Hizmetleri Turizm A.Ş. (*) | 11.777.208 | 36.177 | 8.069.733 | 55.420 |
| OYAK Güvencilik ve Servis Hizmetleri A.Ş. (*) | 7.799.493 | 130.620 | 5.976.673 | - |
| Özcel Enerji Akaryakıt A.Ş. (*) | 3.070.236 | 43.770 | 1.162.204 | 46.432 |
| Oyak Biyoteknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 2.387.200 | 59.790 | - | - |
| Tanek Grup Gıda Üretim A.Ş. | 577.497 | 174.453 | - | - |
| Dava Petrol ve Derinatmadik A.Ş. (*) | 540.830 | 117.207 | 2.138 | 156.048 |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*) | 518.480 | - | 341.100 | 8.522 |
| Oyak Enerji Enerji Enerji Toplama Sistemleri A.Ş. | 391.025 | - | - | - |
| Mala Motorlu Araçlar İmal ve Servis A.Ş. (*) | 34.212 | 32.651 | 151.278 | 60.920 |
| İnegöl Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*) | - | 732.693 | - | 720.223 |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*) | - | 271.693 | - | 274.833 |
| Akdeniz Çimento Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | 86.722 | - | 51.536 |
| Odu Yardımcılığı Kurumu (**) | - | 67.315 | 618.914 | 107.558 |
| Likiteza Dağıtım Ve Endüstri A.Ş. (*) | - | 64.369 | - | 49.025 |
| Erdemir Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | - | 31.549 | - | 53.447 |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*) | - | 25.790 | - | 68.512 |
| Erdemir Madencilik San. Ve Tic. A.Ş. (*) | - | 26.101 | - | 35.968 |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş. (*) | - | 20.428 | - | 15.993 |
| Kaou Akaryakıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | 19.756 | - | 109.982 |
| Diğer (*) | - | 103.755 | 101 | 47.162 |
| | 70.511.343 | 2.093.991 | 47.783.890 | 1.883.354 |

(*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(**) Şirketin Ana Ortaklığı

| Hisseli taraflarla olan işlemler | 31 Aralık 2021 | | 31 Aralık 2020 | |
|--|----------------|-------------------|----------------|------------------|
| | Ticari | Borçlar | Ticari | Borçlar |
| Oyak Grup Sigorta ve Reasürans Brokarlığı A.Ş. (*) | - | 3.489.466 | - | 403.938 |
| OYAK Pazarcılık Hizmetleri Turizm A.Ş. (*) | - | 2.522.511 | 1.377 | 1.114.633 |
| OYAK (**) | - | 2.395.840 | - | 1.354.661 |
| Oyak Biyoteknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | 2.392.363 | - | - |
| Omsan Lojistik A.Ş. (*) | - | 2.173.785 | - | 1.377.647 |
| OYAK Enerji Enerji Enerji Toplama Sistemleri A.Ş. (*) | - | 1.653.161 | - | 768.626 |
| Özcel Enerji Akaryakıt A.Ş. (*) | - | 483.594 | 4.606 | - |
| Tanek Grup Gıda Üretim A.Ş. (*) | - | 353.117 | - | - |
| Serim Grup Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş. (*) | - | 127.021 | - | - |
| Oyak Enerji Enerji Enerji Toplama Sistemleri A.Ş. (*) | - | 78.623 | - | - |
| Dava Petrol Ve Derinatmadik A.Ş. (*) | - | 16.318 | 97.614 | - |
| Mala Motorlu Araçlar İmal ve Servis A.Ş. (*) | - | 582 | 8.549 | 50 |
| Sigma Grup Gıda Üretim ve Ticaret A.Ş. (*) | 230.915 | - | - | - |
| İnegöl Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*) | 181.529 | - | 299.401 | - |
| Kaou Akaryakıt San. A.Ş. (*) | 31.522 | - | - | - |
| Oyak Gıda Ve Turizm Holding Anonim Şirketi (**) | 28.651 | - | - | - |
| Likiteza Dağıtım Ve Endüstri A.Ş. (*) | 20.527 | - | 35.382 | - |
| Kaou Akaryakıt Sanayi ve Tic. A.Ş. (*) | 14.806 | - | - | - |
| Akdeniz Çimento Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 9.322 | - | 31.902 | - |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*) | 6.580 | - | 16.587 | - |
| Petrol Petrol Ölç. Top. Arac. Ve Dağıtım Tic. A.Ş. (*) | 3.611 | - | - | - |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş. (*) | 3.388 | - | 4.003 | - |
| Oyak Akaryakıt ve LPG Yatırım A.Ş. (*) | 2.965 | - | - | - |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*) | - | - | - | 721.597 |
| Ariada Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (*) | - | - | 1.275 | - |
| Barkın Petrol Denizcilik Ve Nakliyat A.Ş. (*) | - | - | 1.042 | - |
| Erdemir Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | - | - | 8.006 | - |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*) | - | - | 192.339 | - |
| | 423.890 | 15.696.283 | 666.377 | 6.063.082 |

(*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(**) Şirketin Ana Ortaklığı

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ortaklık ve Menkul Değerler İşleri Genel Müdürlüğü
 Kuruluş Tarihi: 11/05/2005 (MERSİS No: 08090037600010001501) - Şirket Sicil No: 272713
 Tic. Sicil No: 272713 - MERSİS No: 08090037600010001501 - Şirket Sicil No: 272713
 Büyükdere Caddesi No: 649 063 9634

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/4 40150
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898
 Genel Müdür
 Genel Müdür

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar mal ve hizmet satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve ortalama vadeleri 2 aydır. Söz konusu alacaklar teminatsız olup, faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alım işlemlerinden doğmaktadır ve ortalama vadeleri 1 aydır. Borçlara faiz işletilmemektedir.

31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla Şirketin ilişkili olan kişilerle yaptığı işlemler ve bakiyeleri aşağıdaki gibidir.

| İlişkili taraflarla olan işlemler | 1 Ocak - 31 Aralık 2020 | | 1 Ocak - 31 Aralık 2019 | |
|---|-------------------------|------------------|-------------------------|----------------|
| | Alınlar | Satışlar | Alınlar | Satışlar |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*) | 22.938.636 | 22.696 | 10.872.438 | - |
| Onan Lejantik A.Ş. (**) | 8.326.111 | 6.551 | 4.896.053 | - |
| OYAK Pazartuna Hizmet Turizm A.Ş. (*) | 6.068.793 | 59.420 | 5.723.344 | 151.913 |
| OYAK Çiğdemlik ve Kavunana Hiz. A.Ş. (*) | 5.976.675 | - | 2.183.062 | 60 |
| Ölül Enerji Akaryakıt A.Ş. (**) | 1.162.204 | 46.452 | - | - |
| Ordu Yarımadaması Kurumu (**) | 618.914 | 107.598 | 4.243.484 | 2.546 |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*) | 541.100 | 8.522 | 972.720 | - |
| Mısır Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. (**) | 151.278 | 60.924 | 117.653 | - |
| Azma İçme Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 95.060 | 100.048 | - | - |
| Dozo Petrol ve Enerji A.Ş. (**) | 2.138 | 156.048 | - | - |
| Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*) | - | 730.225 | - | - |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*) | - | 274.633 | - | - |
| Kaiz Akaryakıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | - | 109.982 | - | - |
| Akdeniz Çimento Kırmızı Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**) | - | 61.536 | 150 | - |
| Erdemir Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | - | 53.417 | - | - |
| Ülkütaşır Değirten Ve Endüstri A.Ş. (*) | - | 49.025 | - | - |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*) | - | 46.512 | - | - |
| Erdemir Malazgirt San Ve Tic. A.Ş. (*) | - | 33.968 | - | - |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmecileri A.Ş. (*) | - | 13.995 | - | - |
| Diğer (*) | 161 | 47.162 | 25.454 | - |
| | <u>47.880.890</u> | <u>2.188.902</u> | <u>29.651.958</u> | <u>153.319</u> |

(*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(**) Şirket'in Ane ortakları

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akdeniz Mah. Kemerburgaz Çay Yolu No: 101/101 Kat: 7/B
 Kat: No 7/C Kat: B/Sanayi Sitesi No: 101/101 Kat: 7/B
 Kat: No 7/C Kat: B/Sanayi Sitesi No: 101/101 Kat: 7/B
 Kat: No 7/C Kat: B/Sanayi Sitesi No: 101/101 Kat: 7/B
 Kat: No 7/C Kat: B/Sanayi Sitesi No: 101/101 Kat: 7/B

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898
 İlişvevi
 Bütçe ve Kurum İleri
 Mali İşleri Direktörü
 Ziyante Direktörü

| İlişkili taraflardan olan bakiyeler | 31 Aralık 2020 | | 31 Aralık 2019 | |
|--|------------------|------------------|----------------|-------------------|
| | Ticari | | Ticari | |
| | Alacaklar | Borçlar | Alacaklar | Borçlar |
| Omsat Lojistik A.Ş. (*) | - | 1.377.647 | - | 780.961 |
| OYAK (**) | - | 1.354.661 | - | 857.204 |
| OYAK Pazarlama Hizmetleri Turizm A.Ş. (*) | 1.377 | 1.114.633 | - | 1.183.515 |
| OYAK Sivasan Güvenlik Sistemleri A.Ş. (*) | - | 768.626 | 228.047 | 179.709 |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*) | 4.304 | 721.507 | - | 6.245.395 |
| Oyak Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. (*) | - | 498.058 | - | 804.167 |
| Arma Kay Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 339.234 | - | - | - |
| Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*) | 259.401 | - | - | - |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*) | 192.339 | - | - | - |
| Liso Petrol Ve Danışmanlık A.Ş. (*) | 97.614 | - | - | - |
| İskitgaz Dağıtım Ve Enerjisi A.Ş. (*) | 35.582 | - | - | - |
| Akdeniz Çimento Kırmızı Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 31.902 | - | - | 13.139 |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*) | 15.587 | - | - | - |
| Wain Yurdaz Anadolulmal ve Satış A.Ş. (*) | 8.149 | 50 | - | - |
| Ereğli Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | 8.006 | - | - | - |
| Çitmi Evleri Anıyaka A.Ş. (*) | 4.090 | - | - | - |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmecileri A.Ş. (*) | 4.003 | - | - | - |
| Acarsu Petrol Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (*) | 1.275 | - | - | - |
| Berkim Petrol Enerji ve Müdürlük A.Ş. (*) | 1.042 | - | - | - |
| | 1.005.511 | 5.033.082 | 228.047 | 10.061.392 |

(*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(**) Şirketin Ane ortaklığı

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar mal ve hizmet satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve ortalama vadeleri 2 aydır. Söz konusu alacaklar teminatsız olup, faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alım işlemlerinden doğmaktadır ve ortalama vadeleri 1 aydır. Borçlara faiz işletilmemektedir.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirket, konsolidasyona tabi tuttuğu bağlı ortaklıklarına yaptığı mal ve hizmet satışları dolayısıyla elde etmiş olduğu hasılatı gelir olarak yazmamaktadır.

Öte yandan bağlı ortaklık ilişkisi bulunmayan ve konsolidasyon kapsamında da olmayan OYAK grubunun iştiraki olması dolayısı ile ilişkili kişi sıfatına sahip şirketlerle yaptığı işlemler oldukça küçük olup bu işlemler mal ve hizmet satışından kaynaklanmamaktadır.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler:

Şirketin çıkarılmış sermayesi 860.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 Kuruş nominal değerde 86.000.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirketin sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket esas sözleşmesinin 7'inci maddesinde de belirtildiği üzere kayıtlı sermaye tavanı 3.000.000.000 TL'dir

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kavayehiçe Cd. Anadolu İşhanı Kat: 5/1, 80100
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sicil No: 270907 / Mersis No: 08030038900000000001
0 212 270 90 70 / 0 212 270 90 70

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Febze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898
10810000000000000000
R. M. DİREKTÖRÜ
M. S. DİREKTÖRÜ
İS. S. DİREKTÖRÜ

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısını mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla fiili dolaşımdaki pay tutarları ve oranları dönem başı ve dönem sonu olarak aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

| Tarih | Sermaye Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%) |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| Dönem Başı (01.01.2019) | 75.857.033,38 | 32.038.409,27 | 42,23 |
| Dönem Sonu (31.12.2019) | 227.571.100,14 | 96.251.989,21 | 42,29 |
| Tarih | Sermaye Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%) |
| Dönem Başı (01.01.2020) | 227.571.100,14 | 96.251.989,21 | 42,29 |
| Dönem Sonu (31.12.2020) | 227.571.100,14 | 96.166.162,51 | 42,25 |
| Tarih | Sermaye Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%) |
| Dönem Başı (01.01.2021) | 227.571.100,14 | 96.166.162,51 | 42,25 |
| Dönem Sonu (31.12.2021) | 860.000.000,00 | 320.496.278,61 | 37,26 |
| Tarih | Sermaye Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı (TL) | Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%) |
| Dönem Başı (01.01.2022) | 860.000.000,00 | 320.496.278,61 | 37,26 |
| Dönem Sonu (31.03.2022) | 860.000.000,00 | 320.493.274,50 | 37,26 |

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermaye aynı olarak ödenmiştir.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Şirket'in 300 adet kurucu hissesi bulunmakta olup sermayeyi temsil etmeyen bu hisseler Esas Sözleşme'nin 24'üncü maddesinde belirlenen net kara katılma hakkına (%5 kar payı) sahiptirler. Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin 8'inci maddesinde de kurucu payları açıklanmıştır.

Buna göre;

Yönetim Kurulunca nama yazılı ve bedelsiz olmak üzere üçyüz adet kurucu pay çıkarılacaktır. Bu senetler, ilk sermayeyi ödeyen kurucular ile onların tamamen veya kısmen yerine geçenler arasında ve pay miktarları ile orantılı bir şekilde dağıtılacaktır. Ancak bu orantıyla elde edilecek meblâğ bir pay değerinin ancak yarısına karşılık geldiği takdirde göz önünde tutulmayacak ve fakat yarısını geçtiği takdirde bir pay değerine tamamlanacak, eliden fazla pay sahibine bu miktardan fazla kurucu pay verilmeyecektir.

Pay miktarı ile orantılı bir şekilde yapılacak bu dağıtım sonucunda artacak kurucu payları Yönetim Kurulu'nun takdiri ile şirketin kurulmasında, gelişiminde ve yürütülmesinde çabası görülenlere

HEKTAŞ TİCARET T. A. ŞİRKETİ
MÜDÜRLÜĞÜ
YATIRIM
MEKUL DEĞERLER
BÖLÜMÜ
Adres: 41400 Gebze/OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923

HEKTAŞ TİCARET T. A. ŞİRKETİ
MÜDÜRLÜĞÜ
YATIRIM
MEKUL DEĞERLER
BÖLÜMÜ
Adres: 41400 Gebze/OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923

HEKTAŞ TİCARET T. A. ŞİRKETİ
MÜDÜRLÜĞÜ
YATIRIM
MEKUL DEĞERLER
BÖLÜMÜ
Adres: 41400 Gebze/OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923
Ticaret Sicil No: 270923 / Şirket Sicil No: 270923

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltmaları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 2019 ve 2021 yıllarında sermaye artırımında bulunmuştur. 2019 yılında Şirket sermayesini tamamı nakden olmak üzere %200 artırmıştır. 2019 yılında yapılan sermaye artırımından önce Şirket'in ödenmiş sermayesi 75.857.033,38 TL iken %200 bedelli sermaye artırımı ile birlikte Şirket'in yeni çıkarılmış sermayesi 227.571.100,14 TL olmuştur. Bu sermaye artırımını neticesinde toplam pay sayısı 22.757.110.014 adete yükselmiştir. Belirttiğimiz üzere bu sermaye artışının tamamı bedelli olup yeni pay alma haklarının mevcut pay sahipleri tarafından kullanılması, şeklinde olmuştur.

2021 yılında Şirket, sermayesini %175,76924 bedelli, %102,13462 bedelsiz olmak üzere 632.428.899,86 TL artırmıştır. Şirket'in 2021 yılında yaptığı sermaye artırımından önce ödenmiş sermayesi 227.571.100,14 TL iken %175,76924 bedelli, %102,13462 bedelsiz sermaye artırımından sonra Şirket'in çıkarılmış sermayesi 860.000.000 TL olmuştur. Bu sermaye artırımını neticesinde toplam pay sayısı 86.000.000.000 adete yükselmiştir. Belirttiğimiz üzere bu sermaye artışının %175,76924'si bedelli olup yeni pay alma haklarının mevcut pay sahipleri tarafından kullanılması, %102,13462'si ise iç kaynakların sermayeye ilavesi ve mevcut ortaklara bedelsiz pay verilmesi şeklinde olmuştur.

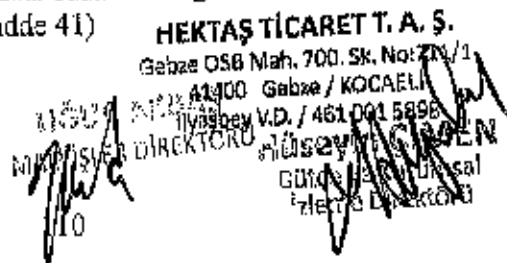
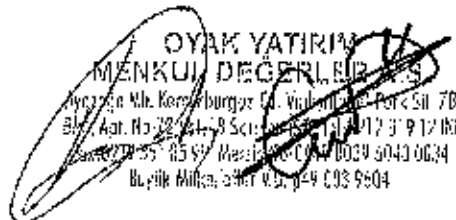
20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış surciyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur

20.9. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in 860.000.000 TL olan sermayesinin %37,26'sına (30.06.2022 tarihi itibarıyla) karşılık gelen fiili dolaşımdaki pay tutarı olan 320.492.577,90 TL nominal değerli paylar mevcut durum itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da HEKTS koduyla işlem görmektedir. İşbu izahname kapsamınca ihraç edilecek paylar da Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da işlem görecektir.

Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payları, sermaye artırım sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alırlar. (Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 41)



20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda başka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

İhraççının Esas Sözleşmesine www.kap.org.tr internet adresinde bulunan <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/978-hektas-ticaret-t-a-s> linkinden ve Şirketin kurumsal internet sitesinin <https://hektas.com.tr/yatirimci-iliskileri/kurum-kirliigi-ve-yonetimi/anasozlesme/> linkinden ulaşılabilir.

Şirket'in İç Yönergesi ise Ek/2'de yer almaktadır.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in amaç ve konusu, Şirket Esas Sözleşmesinin 4'üncü maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre:

Şirket'in amacı ve başlıca işletme konuları şunlardır:

A- Her türlü tıbbi, baytari, eczacılık, bakteriolojik gıda ve kimyevi preparatlar ve bunların ham maddelerinin,

B- Ziraatte kullanılan her türlü kimyevi madde ve zirai mücadele ilaçları preparat ve ham maddelerinin,

C- Her türlü hijyenik ve kozmetik maddelerin ve ham maddelerinin,

D- Diş hekimliği preparat ve ham maddelerinin,

E- Yukarıdaki maddelerde sayılan konularla ilgili bilimün makine, alet ve tesisatın;

imali, ithali, ihracı, dağıtımını ile bizzat veyahut kuracağı veya sermayesine iştirak edeceği yerli veya yabancı şirketler aracılığı ile uğraşmak, söz konusu branşlarda yerli veya yabancı şirketlerin temsilciliklerini yerine getirmek, yine bu branşlardaki maddelerin ve aletlerin depoculuğunu yapmak,

F- Her çeşit ticari ve sınai işleri gerek kendi adına ve hesabına ve gerekse yetli ve yabancı gerçek veya tüzel şahıslar adına almak ve yapmak,

G- Sermaye Piyasası Kanunu'nun 21/1 maddesi saklı kalmak kaydıyla, yukarıda belirtilmiş olan konularda yurt içinde ve yurt dışında şirketler kurmak veya bunlara iştirak etmek veyahut yatırım hizmetleri niteliğinde olmamak kaydıyla bunların hisse ve tahvillerini satın almak ve satmak,

H- Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uymak kaydıyla, Şirketin kuruluş amacının gerçekleşmesi için ticari ve sınai taşınır ve taşınmaz her türlü malları satın almak, satmak ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufla bulunmak, kira sözleşmeleri aksettirmek, kefil olmak, kefaleti kabul etmek, rehin, ipotek tesis etmek, tesis edilmiş rehini, ipoteki fek ettirmek, ticari işlemlere rehini akdetmek, rehin sözleşmesi akdetmek,

I- Şirket ile ilgili işlemler için patent, marka, endüstriyel tasarım, coğrafi işaret, faydalı model ve her türlü sınai ve/veya fikri mülkiyet haklarını, lisanslarını, imtiyazlarını, modellerini, resimlerini, ticaret ünvanlarını, know-how'u ve benzeri diğer gayri maddi hakları iktisap etmek, devretmek, rehinlemek, rehinlenmek, üzerlerinde diğer her türlü hukuki tasarrufla bulunmak.

J- Tarım ve hayvancılık konularında araştırmalar yapmak, bunların gerektirdiği ısılat, deneme, üreme, ürün işleme, istasyon, müessese, laboratuvar ve benzeri tesisler kurmak, işletmek.

Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Kağıtçıbaşı Cad. Yıldırım Akkök Blok Kat: 7/8
Etiler Kat: 8/2 Kat: 13 Şişli/Beşiktaş/İstanbul 0212 319 12 00
Etiler Kat: 5/1 Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul 0212 319 12 00
30 Eylül 2023 Tarihinde
30 Eylül 2023 Tarihinde

HEKTAS TİCARET İ. A. Ş.
Gezce OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
11400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898
M. İYİMEN
Kurumsal İlişkiler Direktörü

K- Tarımsal sulama sistemleri kurmak, su dağıtım ve iletim hatları ile ilgili gerekli boru ve her türlü tesisat ile gerekli yapıların imal ve inşasını yapmak,

L- Yukarıda belirtilen konularla ilgili uygulama alanlarında faaliyet göstermek (zirai mücadele yapmak, hayvan hastahaneleri açmak ve işletmek, klinikler tesis etmek ve işletmek vosaire gibi), danışmanlık yapmak.

M- Tarımsal, hayvansal ve su ürünlerinin üretimi için tarımsal faaliyette bulunmak veya tarımsal faaliyete ilave olarak alım, satım, pazarlama, depolama, paketleme, işleme ve ilgili ithalat, ihracat her türlü ticareti yapmak, bu konularda faaliyet gösteren şirketler ile işbirliği yapmak.

N- Memleket mahsullerinin kaymetlendirilmesi konusunda faaliyet gösteren teşekküllerle işbirliği ve bu mahsullerin ithal ve ihracını yapmak,

O- Şirketin yukarıda belirtilen amaç ve faaliyet konusu ile doğrudan veya dolaylı olarak ilgili olan her türlü faaliyette bulunmak.

P- Sermaye piyasası mevzuatına göre hareket etmek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, Türk Ticaret Kanunu'nun 379, 382'nci maddeleri ve ilgili diğer hükümleri çerçevesinde kendi payları ile ilgili işlemleri yürütmek.

R- Sermaye Piyasası Kanununun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde her türlü bağış ve yardım yapabilir.

Şirket, konusu ile ilgili veya konusu için yararlı sayacağı, burada sıralanan faaliyetler dışındaki faaliyetlere de mevzuat çerçevesinde öngörülen gereklilikleri yerine getirmek ve mevzuata aykırılık teşkil etmemek kaydıyla girişebilir.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket esas sözleşmesinin 11'inci maddesinde Yönetim Kurulu ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Şirketin işleri ve idaresi Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından TTK ve SPK hükümleri dairesinde; seçilecek toplam en az 5 en çok 9 üyeden oluşur.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetimi ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Genel Kurul, seçeceği Yönetim Kurulu üye sayısını, Yönetim Kurulu üyelerinin verimli ve yapıcı çalışmalar yapmalarına, hızlı ve rasyonel karar almalarına ve komitelerin oluşumu ve çalışmalarını etkin bir şekilde organize etmelerine olanak sağlayacak şekilde belirler.

Şirket esas sözleşmesinin 12'nci maddesinde Yönetim Kurulu'nun stresi ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Bağımsız yönetim kurulu üyeleri bir yıl için diğer yönetim kurulu üyeleri üç yıl için seçilirler, seçimi süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler. Bir üyeliğin herhangi bir nedenle boşalması halinde, Yönetim Kurulu, TTK'da, sermaye piyasası mevzuatında ve işbu Esas Sözleşmede belirtilen şartları haiz bir kişiyi geçici olarak bu yere üye seçer ve ilk Genel Kurulun onayına sunar. Böylece seçilen üye eski üyenin süresini tamamlar.

Genel Kurul lüzum gördüğü takdirde Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Caddesi Kat: 11 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273162 / Mers. No: 08102010028000000000000000
E-Posta: info@oyak.com.tr / web: www.oyak.com.tr
Büyükdere Mah. Akatlar Sok. No: 50 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273162 / Mers. No: 08102010028000000000000000
E-Posta: info@oyak.com.tr / web: www.oyak.com.tr

ŞEBZE OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 15620 / Mers. No: 08102010028000000000000000
E-Posta: info@hektas.com.tr / web: www.hektas.com.tr

Şirket esas sözleşmesinin 13'üncü maddesinde Toplantılar ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Yönetim Kurulu yılda en az altı kez veya Şirket işleri gerektirdiğinde Şirket merkezinde veya Yönetim Kurulu kararı ile başka bir yerde toplanır. Yönetim Kurulu her yıl ilk toplantısında üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda onay/katol etmek üzere en az bir başkan vekili seçer. Yönetim Kurulu toplantı şekli, toplantı ve karar yeter sayısı, oy verilmesi, Yönetim Kurulunun görev, hak ve yetkileri, TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

Yönetim Kurulu Kararları, karar defterine geçirilir. Başkan ve üyeler tarafından imzalanır.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikte ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Yönetim Kurulu Şirketi temsil ve idare yetkisinin hepsini veya bazılarını bağımsız yönetim kurulu üyeleri dışında kalan Yönetim Kurulu üyelerinden bir veya birkaç murahhas üyeye bırakabilir; bu hususta TTK m. 367 hükümleri saklıdır.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması, bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak, onay imzalarının bulunduğu kâğıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Kararların geçerliliği yazılıp imza edilmiş olmalarına bağlıdır.

Yönetim kurulu üyeleri birbirlerini temsilen oy veremeyecekleri gibi, toplantılara vekil aracılığı ile de katılamazlar.

Oylar eşit olduğu takdirde o konu gelecek toplantıya bırakılır. İkinci toplantıda da eşit olursa söz konusu öneri reddedilmiş sayılır.

Şirket esas sözleşmesinin 14'üncü maddesinde Yönetim Kurulu'nun Yetkileri ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Esas Sözleşmenin 13. maddesinin 5. fıkrası uyarınca Murahhas aza veya azalar atanmasına dair Yönetim Kurulu Kararı ile belirlenen idare ve temsil yetkileri hariç olmak üzere şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunları Şirket unvanı altına konmuş ve Şirketi ilzama yetkili en az iki kişinin imzasını taşıması şarttır.

Genel müdür, genel müdür yardımcılar, müdürler ve diğer imzaya yetkili Şirket personelinin görev ve yetki süreleri Yönetim Kurulu Üyelerinin görev süreleri ile sınırlı değildir.

Şirket adına imzaya yetkili olacak şahıslar ile Şirket adına ne şekilde imza edecekleri Yönetim Kurulu tarafından tespit, tescil ve ilan olunur.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 375 inci maddesinde tanımlanan devredilemez görev ve yetki'ler hariç olmak üzere, Türk Ticaret Kanunu'nun 367 inci maddesi uyarınca yönetimi düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Ayrıca, yönetim kurulu temsil yetkisini bir veya daha

YAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Kaza Kurçu Çi. Vadi Sok. Katrak Slt. 7B
Blok No: 13/118 Şişli-Şişli
Tic. Sic. No: 274998 / Şişli / İstanbul / 80792 310 12 00
Tic. Sic. No: 274998 / Şişli / İstanbul / 80792 310 12 00
80 yıllık imzalı belgeler için: 649 603 5864

113 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/111 Şişli / İstanbul
41400 Gebze / KOCAELİ
Yasbey V.D. / 461 001 5898

MAKUL DİREKTÖRÜ

YAK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumsal Yönetim Direktörü

fazla Murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişiye devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Şirketin kendi payları ile ilgili iktisap etme, rehin alma, verme vb. işlemlerini Yönetim Kurulu yürütür. Bu hususta TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Şirket esas sözleşmesinin 15'inci maddesinde Yönetim Kurulu'nun Görevleri ile ilgili açıklamalara yer verilmiştir. Buna göre:

Genel Kurul kararlarını yerine getirmek, kanun ve Esas Sözleşme hükümleri dairesinde Genel Kurul'u toplantıya davet etmek, Şirket namına gerekli ve faydalı gördüğü her türlü tasarrufların ifası, Şirket namına mal varlığında bulunan taşınmazlar ve sair aynı haklar satın almak ve iktisap etmek; Şirket taşınmazlarını bir aynı hakla kısıtlamak veya satış işlemi ifası, Şirket için gerekli göreceği her türlü taşınır ve taşınmaz malları kiraya vermek ve kiralamak, Şirket nam ve hesabına borç vermek ve borçlanmak, gerekli hallerde Şirket taşınmaz malları üzerinde ipotek tesis etmek, şirket lehine gerçek ya da tüzel kişilerden ipotekleri kabul ve takritlerini vermek, işbu ipotekleri ve her türlü tahdit ve takyitleri fık etmek, gerekli fık takritlerini vermek Yönetim Kurulunun başlıca görevleridir.

Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

Yönetim Kurulu, Yasada ve Esas Sözleşmede münhasıran Genel Kurulun kararına bırakılan hususlar dışında kalan bütün işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket Esas Sözleşmesinin 20'nci maddesinde

Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 378 inci maddesi kapsamındaki riskin erken saptanması komitesi de dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yetkili olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil eden paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz yoktur. Ancak, Şirket'in bunların dışında kurucu payları da mevcut olup söz konusu payların net kara katılma hakları (%5 kar payı) vardır.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 ve 30'uncu maddelerinde olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının yapılmasına ilişkin açıklamalar ve düzenlemeler bulunmaktadır.

Buna göre;

Genel Kurul Toplantıları:

Madde 21 - Olağan Genel Kurul, Şirketin faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanarak gündemindeki konuları görüşerek karara bağlar. Olağanüstü Genel Kurul, Şirket işlerinin gerektirdiği durumlarda kanun ve bu Esas Sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanarak gerekli kararları alır.

OTAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Zaferançe Mah. No:15 Beşiktaş İl. No:15/10 Kat:10/10 Şişli 7E
Etiler Ağız 22/10 Kat:13 Şişli Beşiktaş İl. No:34123/9 12.00
Etiler 22/35/05/99 Kat:10/10 No:10/10/039 Etiler 2004
Süyükh. Mah. No:15/10 Kat:10/10 No:10/10/039 Etiler 2004

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

Şifresiz V.D. / 461 001 5899

UĞUR
MALİ MÜDÜRÜ
DİREKTÖRÜ

MURAT
MÜDÜRÜ
DİREKTÖRÜ

Oy Hakkı ve Temsil Şekli:

Madde 22 - Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan paydaşlar veya vekilleri, oy haklarını payların toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her payın bir oy hakkı vardır. Genel Kurul toplantılarında paydaşlar kondilerini, diğer paydaşlar veya hariçten tayin edebilecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkete paydaş olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri paydaşların sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler.

Genel kurul toplantısının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantısı, T.T.K. hükümleri, sermaye piyasası mevzuatı ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.

Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım;

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir.

Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükümler uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekaleten oy vermeye ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

Nisap:

Madde 23 - Genel kurul toplantılarında ve bu toplantılardaki karar nisabında Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkeleri düzenlemelerine uyulur.

Toplantı Yeri:

Madde 24 - Genel Kurullar şirketin merkezini bulunduğu ilde veya Gebze'de Yönetim Kurulu'na uygun görülen bir yerde toplanır. Toplantı, şirket idare merkezini bulunduğu yerdan başka bir yerde yapılacak ise, toplantı yeri, genel kurul toplantılarına ilişkin ilanda açıkça belirtilir.

Toplantı Başkanı

Madde 25 - Genel Kurul toplantılarına Yönetim Kurulu başkanı başkanlık eder. Başkanın bulunmadığı zamanda bu görevi başkan vekili yapar. Başkan vekili de yoksa başkanlık edecek kişi Genel Kurul tarafından seçilir.

Genel Kurulun Yetkileri:

Madde 26 - Genel Kurul'un Yetkileri,

- Yönetim Kurulunun yetkileri dışında bulunan konuları görüşerek karara bağlamak,
- Yönetim Kuruluna özel izinler vermek ve bunların şartlarını tayin ve şirket işlerinin yönetim şeklini belirlemek,
- Yönetim Kurulu ve denetçilerin, şirket işleri hakkında düzenleyecekleri raporlarla, bilanço kâr ve zarar hesapları hakkında kabul veya red kararı vermek veya görüşme yaparak yeniden düzenlenmelerini kararlaştırmak, Yönetim Kurulunun zimmetini ibra ve mesuliyetine karar vermek, tayin edilecek kârların dağıtım şeklini tespit etmek, Yönetim Kurulu üyeleriyle kanunda öngörülen istisnalar dışında denetçileri seçmek ve gerekli gördüğü takdirde bunları azletmek ve yerlerine başkalarını tayin etmek, Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücret miktarını tespit etmek.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aveççe Mh. Keleşburgazı Cd. 102. Kat: 102. Park Sth. 7E
114. Sok. No: 26 Kat: 7. S. No: 15711/10012 319 12 03
Tic. Sic. No: 251 35 89 No: 319 9839 6040 0034
Müş. Sic. No: 15711/10012 319 12 03

URUN KOCAS
MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
EKTAS TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 703. Sk. No: 711/1 B Blok Kat: 10. Kat
43400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898
Müş. Sic. No: 15711/10012 319 12 03
Tic. Sic. No: 251 35 89 No: 319 9839 6040 0034

Diğer Yetkiler:

Madde 27 - Yukarıdaki maddede sayılan yetkiler sınırlı değildir. Şirketin işlerinin yönetimi, Esas Sözleşmenin değiştirilmesi gibi gerek doğrudan doğruya gerekse dolaylı olarak Şirketi ilgilendiren bütün konular hakkında karar alınması, TTK ve SPK hükümleri çerçevesinde Genel Kurul'un yetkileri içindedir.

İbra:

Madde 28 - Bilançonun onaylanmasına ilişkin genel kurul kararı, kararda aksine açıklık bulunmadığı takdirde, yönetim kurulu üyelerinin, yöneticilerin ve denetçilerin ibrası sonucunu doğurur. Bununla beraber, bilançoda bazı hususlar hiç veya gerçeği gibi belirlenmiş ise veya bilanço şirketin gerçek durumunun görülmesine engel olacak bazı hususları içeriyor ise ve bu hususta bilinçli hareket edilmiş ise, onama ibra etkisini doğurmaz.

Bakanlık Temsilcisi:

Madde 29 - Hangi durumlarda Bakanlık temsilcisinin genel kurulda bulunacağı ve genel kurul toplantıları için temsilcilerin görevlendirilmesine ilişkin usul ve esaslar ile bunların nitelik görev ve yetkileri hakkında ilgili yönetmelik hükümlerine uyulur.

İlan:

Madde 30 - Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılacaktır.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelmeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme kapsamında Şirket paylarının devrine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket pay devirleri TTK ve SPK mevzuatları çerçevesinde yapılır.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasama gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin 9'uncu maddesinde belirtildiği gibi Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kavaklıburnu Cd. No:10 Kat: 9
34398 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270113 Şirket Sic. No: 270113
Tic. Sic. No: 270113 / 0577 No: 270113 / 0577
Büyükdere / İstanbul / Türkiye / V.D. 649 003 9504

ÖZKİTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Hesapbey V.D. / 461 001 5898

ÖZKİTAŞ TİCARET T. A. Ş.
MÜDÜRLÜK BİREKTÖRÜ

Müseyin ÇİMEN
Bütçe ve Finansal
İzleme Direktörü

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in, SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği kapsamında KGG tarafından yayımlanan TMS ve TFRS'na uygun olarak hazırlanan; SPK'nın 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı Kararı ile belirlenip yine SPK'nın 07.06.2013 tarih ve 2013/19 sayılı Haftalık Bülteni ile duyurulan finansal tablo ve dipnot formatlarına uygun olarak düzenlenmiş 2022 yılı ilk çeyrek, 2021, 2020 ve 2019 yılları konsolide finansal tabloları ve dipnotları ve bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş içeren bağımsız denetim raporları www.kap.org.tr ve Şirket'in www.hektas.com.tr internet sitesinde yer almaktadır.

Şirketimizin bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tabloları ile buna ilişkin bağımsız denetim raporları ve bağımsız denetimden henüz geçmemiş olan 31.03.2022 ara dönemine ilişkin finansal tabloları www.kap.org.tr adresinde aşağıda belirtilen tarihler itibarıyla yayımlanmıştır:

31.03.2022 ara dönemi : 26.04.2022

2021 yılı : 11.02.2022

2020 yılı : 04.02.2021

2019 yılı : 12.02.2020

Söz konusu finansal raporlara ayrıca Şirket'in www.hektas.com.tr adresinden de ulaşılabilir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak bay denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetim hizmeti alan kuruluşlara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda verilmiştir.

| Dönem | Bağımsız Denetim Şirketi | Sorumlu Denetçi | Bağımsız Denetim Görüşü |
|-------|--|--------------------|--|
| 2022 | DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | NAZLI İVAK | 2022 faaliyet dönemi binmediği için herhangi bir denetim görüşü henüz mevcut değildir. |
| 2021 | DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | NAZLI İVAK | Olumlu |
| 2020 | KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | HAKKI ÖZGÜR SIVACI | Olumlu |
| 2019 | KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | HAKKI ÖZGÜR SIVACI | Olumlu |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydıncıoğlu Mah. Şişli Sarayları Çi. Yolu Kat: 19 Park Sit. 75
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Tic. Sic. No: 271105/05/91 Mers: 08170031900010034
Büyükdere Şubesi - Y.B. 649 003 7534

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
1400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898
BAĞIMSIZ DENETİM
Kurumsal
Denetim Direktörü

2019 ve 2020 yılları hesap dönemleri için KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.'den bağımsız denetim hizmeti almış olup yukarıdaki tabloda belirtildiği gibi Sorumlu Denetçi Hakkı Özgür Sıvacı'dır.

2021 yılı hesap dönemi için DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.'den bağımsız denetim hizmeti almıştır. Yine 2022 yılı hesap dönemi içinde aynı bağımsız denetim firması ile çalışılmaktadır. Yukarıdaki tabloda belirtildiği gibi Sorumlu Denetçi Nazlı İvak'dır.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, İhraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (Üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in esas sözleşmesinin 34'üncü maddesinde "Karın Dağıtımı ve Tespiti" açıklanmıştır. Buna göre:

Genel Kurul, kâr dağıtım politikaları çerçevesinde, kârın dağıtılmaması ya da kısmen veya tamamen dağıtılması konularında karar almaya yetkilidir. Genel kurumi yedek akçeler ile temettü hesabına ilişkin uygulamalar TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülür.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

(a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

(b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

(c) Yıllık Kardan a ve b bendinde belirtilen tutarlar düşüldükten sonra kalan tutardan kurucu ortaklar için %5 kar payı ayrılır.

(d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

(e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kişilere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncü maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça, baska yedek akçelerin bulunup bulunmadığına, örtüsü yıla kâr aktarılmasına ve diğer sahiplerine, yönetim

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muh. İsm. Mah. Keleşözü Cad. No: 11 Kat: 5
Etiler - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274715 / Şirket Sic. No: 274715
Fax: +90 212 334 13 88 / Arayış No: 0039 5040 0334
Tic. Sic. No: 274715 / Şirket Sic. No: 274715

MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
11900 1118 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Genel Müdür

kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ayrıca; TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârlar geri alınmaz. Kar payı avansı dağıtımı halinde kârın geri çağırılması hali bunun istisnasıdır.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Şirketin KAP'ta yayımlanan kar dağıtım politikasına ilişkin açıklamaları ise şöyledir:

Şirket, geçerli olan mevzuat ve Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde, finansal kaldıraç oranlarının ve yatırım / finansman ihtiyaçları ile piyasa öngörütleri dahil ileriye dönük serbest nakit yaratma beklentisinin izin verdiği ölçüde dağıtılabılır dönem karının tamamını nakit olarak dağıtım politikasını benimsemiştir. Kar dağıtım politikası, ulusal ve global ekonomik şartlara, şirketin gündemindeki projelerine ve fonlarına durumuna göre Yönetim Kurulu tarafından her yıl gözden geçirilir.

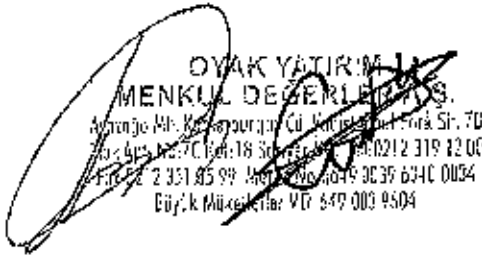
Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında Yönetim Kurulu'na yöki verilerek, mevzuat hükümleri çerçevesinde eşit veya farklı tutarlı taksitlerle, ilgili takvim yılının 15 Aralık tarihine kadar ödenir.

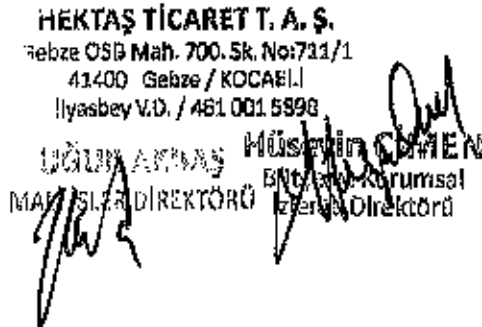
İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Şirket'in 01.04.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında kar dağıtımının Şirket'in kar dağıtım politikasında belirtilen hususlara uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 2021 faaliyet yılına ilişkin kar dağıtım tablosu aşağıda yer almaktadır. Görüldüğü üzere Şirket 2021 yılında elde etmiş olduğu kârdan veya geçmiş yıl karlarından herhangi bir kar dağıtım yapmamıştır.

2021 yılına ait kar dağıtım tablosu aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Ayrıca 2021 yılı faaliyet dönemine ilişkin kar dağıtım tablosuna ve Genel Kurul'un bu husustaki kararına <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1015245> linkinden ulaşılabilir.


OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akyazı Mah. Katırcılar Çi. No:125 Sok. Kat:10
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. / 34398
Tic Sic No: 273185/99 / Mers No: 08490033963100004
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. / 34398

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:722/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 481 001 5998
MÜSEVİN ÇAKIR
BİT/İTİ Kurumsal
Etiler Direktörü


HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş. 2021 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)

| | | | |
|--|--|-----------------------|----------------------------------|
| 1. | Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye | | 860.000.000,00 |
| 2. | Genel Karnevi Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) | | 46.229.090,60 |
| Eşleş sözleşme uyarınca kar dağılımında imtiyaz var ise ediz konusu imtiyazla ilgili bilgi | | | |
| | | SPK'ya Göre | Yasal Kayıtlara (YK) Göre |
| 3. | Dönem Karı | 334.330.223,00 | 241.654.900,48 |
| 4. | Vergiler (-) | 8.573.207,00 | 0,00 |
| 5. | Net Dönem Karı (=) | 325.757.016,00 | 241.654.900,48 |
| 6. | İscafiat Yıllar Zararları (-) | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Genel Karnevi Yedek Akçe (-) | 12.082.745,02 | 12.082.745,02 |
| 8. | NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (=) | 313.674.270,98 | 229.572.155,46 |
| 9. | Yıl içinde yapılan bağışlar (+) | 0,00 | 112.733,00 |
| 10. | Bağışlar Eklentisi Net Dağıtılabilir Dönem Karı | | 229.684.888,46 |
| 11. | Ortaklara Birimli Kar Payı | | |
| | - Nakit | | |
| | - Bedelsiz | | |
| | - Toplamı | | |
| 12. | İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Temettül | | |
| 13. | Diğerleri Diğer Kar Payı | | |
| | - Yönetim Kurulu Üyelerine | | |
| | - Çalışanlara | | |
| | - Pay Sahibi Dışındaki Kişilere | | |
| 14. | İmtiaz Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettül | | |
| 15. | Ortaklara İkinci Kar Payı | | |
| 16. | Genel Karnevi Yedek Akçe | | |
| 17. | Statü Yedekleri | | |
| 18. | Özel Yedekler | | |
| 19. | OLAĞANÜSTÜ YEDEK | 313.674.270,98 | 229.572.155,46 |
| 20. | Dağıtılmasız Öngörülen Diğer Kaynaklar | 0 | 0 |
| | - Geçmiş Yıl Karı | 0 | 0 |
| | - Olağanüstü Yedekler | 0 | 0 |
| | - Karın ve Faiz Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler | 0 | 0 |

| Pay Türü | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL) | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%) | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTAR(TL) - NET | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI / ORAN(%) - NET |
|---------------|--|---|--|--|--|
| --- | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOPLAM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Şirket'in 24.03.2021 tarihinde yapılan 2020 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında kar dağıtımının Şirket'in kar dağıtım politikasında belirtilen hususlara uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 2020 faaliyet yılına ilişkin kar dağıtım tablosu aşağıda yer almaktadır. Görüldüğü üzere Şirket 2020 yılında elde etmiş olduğu kardan veya geçmiş yıl karlarından herhangi bir kar dağıtım yapmamıştır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Nispetiye Yanyol Başlangıç Çiğdem Sokak No: 76
 Şişli/Beşiktaş/İstanbul /T.C. / 349 12 30
 Tel: 0212 351 05 99 / 0212 351 06 43 / 0212 351 06 44 / 0212 351 06 45
 Bülent Yılmaz / Etiler / T.C. / 06 100 9604

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey M.D. / 461 001 5398

MARUF AKGÖZ
 MÜDÜR
 İZLEME DİREKTÖRÜ

İLİSER HANCI
 BÜYÜK ÜRÜNLER
 İZLEME DİREKTÖRÜ

2020 yılına ait kar dağıtım tablosu aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Ayrıca 2021 yılı faaliyet dönemine ilişkin kar dağıtım tablosuna ve Genel Kurul'un bu husustaki kararına <https://www.kap.org.tr/t/Bildirim/920244> linkinden ulaşılabilir.

| HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş. 2020 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL) | | |
|--|----------------|---------------------|
| 1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayeye | | 727.571.166,14 |
| 2. Genel Kurul Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) | | 58.087.444,41 |
| Pazara çıkışına ayarınca kar dağıtım da birliktir var ise söz konusu imfilyata ilişkin bilgi | | |
| | Şirketin Güne | Yasal Kayıtlara (%) |
| 3. Dönem Karı | 151.493.000,00 | 162.892.823,72 |
| 4. Vergiler (-) | 29.432.867,00 | 0,00 |
| 5. Net Dönem Karı (=) | 122.060.133,00 | 162.892.823,72 |
| 6. Geçmiş Yıllar Zarfaları (-) | 0,00 | 0,00 |
| 7. Genel Kurul Yedek Akçe (-) | 8.141.346,19 | 8.141.346,19 |
| 8. NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (=) | 113.918.786,81 | 154.691.277,52 |
| 9. Yılı içinde yapılan iyileştirmeler (+) | 3.094.708,53 | 1.094.076,58 |
| 10. Başka kuruluşlardan Net Dönem Karı Döneme İken | 141.265.327,86 | 1.581.765.234,37 |
| 11. Ortaklara Bölünür Kar Payı | | |
| - Nakit | | 0,00 |
| - Sermayeye | | 0 |
| - Tahvilat | | 0 |
| 12. İhtiyatlı Pay Sektöründe Dağıtılan Temettü | 3.057.843,66 | 0 |
| 13. Dağıtılan Diğer Kar Payı | | 0 |
| - Yıllık Kar Payı Üzerine | | 0 |
| - Çalımlara | | 0 |
| - Fay Sahibi Kuruluşlara | | 0 |
| 14. İhtiyat Sektöründe Dağıtılan Temettü | | 0 |
| 15. Ortaklara Menkul Kar Payı | | 0,00 |
| 16. Genel Kurul Yedek Akçe | | 0,00 |
| 17. Stok Yedekler | | 0,00 |
| 18. Özel Yedekler | | 0,00 |
| 19. OLAĞAN DIŞI VE DİĞER | 171.191.460,19 | 154.691.277,52 |
| 20. Dağıtılmayan Diğer Kar Payları | 0 | 0 |
| - Ödenmiş Vade Karı | 0 | 0 |
| - Ödenmiş Vergiler | 0 | 0 |
| - Emisyon ve Satış Giderleri Üzerine Dağıtılan Diğer Yedekler | 0 | 0 |

(*) Şirketin karının, emsal oranlarına göre, dağılımı hakkında bilgi için şirketin internet sitesinde yer alan raporlara bakılabilir.

| DAĞITILAN KAR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ | | | | | | |
|---|--------|---------------------------|------------|---|---|-----------|
| PAY BAŞINA TEMETTÜ BİLGİLERİ | | | | | | |
| | GRUPU | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI | | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DÖNEM KARI DÖNEM KARI | 1 TL NÖRMEKAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI | |
| | | MİKRET (TL) | BECEK (TL) | | TUTARI (TL) | ORANI (%) |
| BRÜT | A | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | B | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | TOPLAM | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| NET | A | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | B | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | TOPLAM | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |

Şirket'in 31.03.2020 tarihinde yapılan 2019 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısında kar dağıtımının Şirket'in kar dağıtım politikasında belirtilen hususlara uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 2019 faaliyet yılına ilişkin kar dağıtım tablosu aşağıda yer almaktadır. Görüldüğü üzere Şirket 2019 yılında elde etmiş olduğu kardan veya geçmiş yıl karlarından herhangi bir kar dağıtım yapmamıştır.

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.
MENKUL DEĞERLER
Açık Adres: Kocaeli Yolu, Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 741/1
Tic. Sic. No: 272293/00000
Vergi No: 311 05 99 00000000000
Tic. Sic. No: 272293/00000
Vergi No: 311 05 99 00000000000

HEKTAŞ TİCARET T. A.Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 741/1
Tic. Sic. No: 272293/00000
Vergi No: 311 05 99 00000000000
121
M. YILMAZ
DİREKTÖRÜ

2019 yılına ait kar dağıtım tablosu aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Ayrıca 2021 yılı faaliyet döneminde ilişkin kar dağıtım tablosuna ve Genel Kurul'un bu husustaki kararına <https://www.kap.org.tr/Bildirim/833565> linkinden ulaşılabilir.

| HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş. 2019 YILI KAR DAĞITIMI TABLOSU (TL) | | | |
|--|---|-----------------------|---------------------------|
| 1. | Özkampanya/Özkampanya Stokları | | 2.271.571.100,24 |
| 2. | Genel Kurul'a Yönelik Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) | | 90.799.301,28 |
| İşbu tabloda her ayrıçta kar dağıtımında imtiyaz varlığı söz konusu imtiyazla ilgili bilgi | | | |
| | | SPK'ya Göre | Yasal Kayıtlara (YK) Göre |
| 3. | Dönem Karı | 243.336.304,00 | 116.562.823,76 |
| 4. | Veriler (-) | -184.342,00 | 0,00 |
| 5. | Net Dönem Karı (+) | 142.994.000,00 | 116.562.823,76 |
| 6. | Gözetim Yılına Zarfından (-) | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Genel Kurul'a Yönelik Akçe (-) | 7.928.141,29 | 7.928.141,10 |
| 8. | NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (+) | 135.065.858,71 | 108.634.682,66 |
| 9. | %1 içinde yapılan bağışlar (+) | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı | 135.065.858,71 | 108.634.682,66 |
| 11. | Örtaklara Ödenen Kar Payı | 0,00 | 0,00 |
| | -Mevcut | 0,00 | 0,00 |
| | -Devletçe | 0 | 0 |
| | -Toplam | 0 | 0 |
| 12. | İmkyazılı Pay Sahiplerine Ödenen Temiz Ö | 6.922.198,46 | |
| 13. | Örtaklara Ödenen Kar Payı | 0,00 | 0,00 |
| | -Yürütülen Kurum Özetlerine | 0 | 0 |
| | -Çalıştırılmayan | 0 | 0 |
| | -Her Rehili Özetlerdeki Karşılıklara | 0 | 0 |
| 14. | İstisna Şartları Sıfırlandırma Değişiklikleri Temiz Ö | 0,00 | 0,00 |
| 15. | Örtaklara Ödenen Kar Payı | 0,00 | 0,00 |
| 16. | Genel Kurul'a Yönelik Akçe | 0,00 | 0,00 |
| 17. | Mevcut Yedekler | 0 | 0,00 |
| 18. | Devletçe | 0 | 0,00 |
| 19. | GİAÇAN ÖZEL YEDEK | 111.380.953,32 | 132.322.527,13 |
| 20. | Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar | 0 | 0 |
| | -Sermayihisabları | 0 | 0 |
| | -Örtakların Özetleri | 0 | 0 |
| | -Kurum ve İşletme Süreçlerinin Uyarınca Değişiklikli Diğer Yedekler | 0 | 0 |

(*) Örtaklar, Kurumun, ana ortaklığı istisna olmak üzere örtaklık ve imkyazıların yitimi sonucu imkyazılımları dışı olarak diğer ortaklar arasında dağıtım yapılmıştır.

| DAĞITILAN KAR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ | | | | | | |
|---|---------------|---------------------------|---------------|--|--|---------------|
| FAVZAHA KURUMUNUN BİLGİLERİ | GRUBU | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI | | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ BİRAŞİM ENERJİ KAR PAYI | |
| | | NAMİ (TL) | DEĞERSİZ (TL) | | YÜZAN (%) | ORAN (%) |
| | | A | B | | (TL) | (%) |
| BİŞİM | A | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | B | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | TOPLAM | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| BİT | A | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | B | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |
| | TOPLAM | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,000000 | 0,0000 |

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Davalar

Son 12 ayda Şirketimizin finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş ya da olabilecek herhangi bir dava, hukuki takibat ve tahkim işlemi bulunmamaktadır.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Nispetiye Mah. Kanyon No:30 Kat: 9 No: 34398 Mecidiyeköy Şişli/Beşiktaş İZMİR
 BİREXİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Kat: 15 No: 34100 Beşiktaş/İstanbul
 Yabancı Yatırımcılar İçin: +90 212 307 00 00
 Yerli Yatırımcılar İçin: +90 212 307 00 00

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 GENEL MÜDÜR
 İYLAŞBOY

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 41400 Gebze/KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

GENEL MÜDÜR
 İYLAŞBOY

İdari-Adli Yaptırımlar

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeni ile Şirketimiz ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz hakkında verilen idari yaptırım ve ceza bulunmamaktadır.

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLMECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka bonzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

| Grubu | Nama/ Havoline Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı | Pay Sayısına Grup Pay Sayısına Oranı (%) | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Toplam (TL) | Sermayeye Oranı (%) |
|-------|-----------------------------|------------|-----------------|--|-------------------------------------|---------------|------------------------|
| --- | Nama | Yoktur | 167.000.000.000 | 100 | 0,01 | 1.670.000.000 | 194,19 |
| | | | | | TOPLAM | | |

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 3.000.000.000 Türk Lirası'dır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 860.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 Kuruş nominal değerinde 860.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in pay senetlerinde grup ayrımı bulunmadığı gibi imtiyazlı pay senedi de mevcut değildir. Yeni pay alma hakları, 1 Kuruş nominal değerli pay için 1 Kuruş'tan kullanılacaktır.

3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 860.000.000 TL olan çıkarılmış sermaye; 1.290.000.000 TL'si (%150) nakden (bedelli), 380.000.000 TL'si (%44,18604) iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 1.670.000.000 TL artırılarak; 2.530.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.

1.670.000.000 TL sermaye artışının 1.290.000.000 TL'si nakden (bedelli) yapılacak olup; mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmayacaktır. İşbu sermaye artırımında (ISIN: TRAH0KTS91E4) pay sahiplerine rüçhan hakkı verilecektir.

Esas sözleşmenin Sermaye başlıklı 7. Maddesinde görüleceği üzere her bir pay birbiri ile eşdeğer oya sahiptir. Oy hakkı bakımından imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan yapılan toplam 380.000.000 TL sermaye artışının tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanacaktır.

31.03.2022 tarihli ara dönem finansal durum tablosunun özkaynaklar kısmı verilmiştir.

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mevzuat No: Menkul Değerler Kanunu, Madde 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7, 13/8, 13/9, 13/10, 13/11, 13/12, 13/13, 13/14, 13/15, 13/16, 13/17, 13/18, 13/19, 13/20, 13/21, 13/22, 13/23, 13/24, 13/25, 13/26, 13/27, 13/28, 13/29, 13/30, 13/31, 13/32, 13/33, 13/34, 13/35, 13/36, 13/37, 13/38, 13/39, 13/40, 13/41, 13/42, 13/43, 13/44, 13/45, 13/46, 13/47, 13/48, 13/49, 13/50, 13/51, 13/52, 13/53, 13/54, 13/55, 13/56, 13/57, 13/58, 13/59, 13/60, 13/61, 13/62, 13/63, 13/64, 13/65, 13/66, 13/67, 13/68, 13/69, 13/70, 13/71, 13/72, 13/73, 13/74, 13/75, 13/76, 13/77, 13/78, 13/79, 13/80, 13/81, 13/82, 13/83, 13/84, 13/85, 13/86, 13/87, 13/88, 13/89, 13/90, 13/91, 13/92, 13/93, 13/94, 13/95, 13/96, 13/97, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/103, 13/104, 13/105, 13/106, 13/107, 13/108, 13/109, 13/110, 13/111, 13/112, 13/113, 13/114, 13/115, 13/116, 13/117, 13/118, 13/119, 13/120, 13/121, 13/122, 13/123, 13/124, 13/125, 13/126, 13/127, 13/128, 13/129, 13/130, 13/131, 13/132, 13/133, 13/134, 13/135, 13/136, 13/137, 13/138, 13/139, 13/140, 13/141, 13/142, 13/143, 13/144, 13/145, 13/146, 13/147, 13/148, 13/149, 13/150, 13/151, 13/152, 13/153, 13/154, 13/155, 13/156, 13/157, 13/158, 13/159, 13/160, 13/161, 13/162, 13/163, 13/164, 13/165, 13/166, 13/167, 13/168, 13/169, 13/170, 13/171, 13/172, 13/173, 13/174, 13/175, 13/176, 13/177, 13/178, 13/179, 13/180, 13/181, 13/182, 13/183, 13/184, 13/185, 13/186, 13/187, 13/188, 13/189, 13/190, 13/191, 13/192, 13/193, 13/194, 13/195, 13/196, 13/197, 13/198, 13/199, 13/200, 13/201, 13/202, 13/203, 13/204, 13/205, 13/206, 13/207, 13/208, 13/209, 13/210, 13/211, 13/212, 13/213, 13/214, 13/215, 13/216, 13/217, 13/218, 13/219, 13/220, 13/221, 13/222, 13/223, 13/224, 13/225, 13/226, 13/227, 13/228, 13/229, 13/230, 13/231, 13/232, 13/233, 13/234, 13/235, 13/236, 13/237, 13/238, 13/239, 13/240, 13/241, 13/242, 13/243, 13/244, 13/245, 13/246, 13/247, 13/248, 13/249, 13/250, 13/251, 13/252, 13/253, 13/254, 13/255, 13/256, 13/257, 13/258, 13/259, 13/260, 13/261, 13/262, 13/263, 13/264, 13/265, 13/266, 13/267, 13/268, 13/269, 13/270, 13/271, 13/272, 13/273, 13/274, 13/275, 13/276, 13/277, 13/278, 13/279, 13/280, 13/281, 13/282, 13/283, 13/284, 13/285, 13/286, 13/287, 13/288, 13/289, 13/290, 13/291, 13/292, 13/293, 13/294, 13/295, 13/296, 13/297, 13/298, 13/299, 13/300, 13/301, 13/302, 13/303, 13/304, 13/305, 13/306, 13/307, 13/308, 13/309, 13/310, 13/311, 13/312, 13/313, 13/314, 13/315, 13/316, 13/317, 13/318, 13/319, 13/320, 13/321, 13/322, 13/323, 13/324, 13/325, 13/326, 13/327, 13/328, 13/329, 13/330, 13/331, 13/332, 13/333, 13/334, 13/335, 13/336, 13/337, 13/338, 13/339, 13/340, 13/341, 13/342, 13/343, 13/344, 13/345, 13/346, 13/347, 13/348, 13/349, 13/350, 13/351, 13/352, 13/353, 13/354, 13/355, 13/356, 13/357, 13/358, 13/359, 13/360, 13/361, 13/362, 13/363, 13/364, 13/365, 13/366, 13/367, 13/368, 13/369, 13/370, 13/371, 13/372, 13/373, 13/374, 13/375, 13/376, 13/377, 13/378, 13/379, 13/380, 13/381, 13/382, 13/383, 13/384, 13/385, 13/386, 13/387, 13/388, 13/389, 13/390, 13/391, 13/392, 13/393, 13/394, 13/395, 13/396, 13/397, 13/398, 13/399, 13/400, 13/401, 13/402, 13/403, 13/404, 13/405, 13/406, 13/407, 13/408, 13/409, 13/410, 13/411, 13/412, 13/413, 13/414, 13/415, 13/416, 13/417, 13/418, 13/419, 13/420, 13/421, 13/422, 13/423, 13/424, 13/425, 13/426, 13/427, 13/428, 13/429, 13/430, 13/431, 13/432, 13/433, 13/434, 13/435, 13/436, 13/437, 13/438, 13/439, 13/440, 13/441, 13/442, 13/443, 13/444, 13/445, 13/446, 13/447, 13/448, 13/449, 13/450, 13/451, 13/452, 13/453, 13/454, 13/455, 13/456, 13/457, 13/458, 13/459, 13/460, 13/461, 13/462, 13/463, 13/464, 13/465, 13/466, 13/467, 13/468, 13/469, 13/470, 13/471, 13/472, 13/473, 13/474, 13/475, 13/476, 13/477, 13/478, 13/479, 13/480, 13/481, 13/482, 13/483, 13/484, 13/485, 13/486, 13/487, 13/488, 13/489, 13/490, 13/491, 13/492, 13/493, 13/494, 13/495, 13/496, 13/497, 13/498, 13/499, 13/500, 13/501, 13/502, 13/503, 13/504, 13/505, 13/506, 13/507, 13/508, 13/509, 13/510, 13/511, 13/512, 13/513, 13/514, 13/515, 13/516, 13/517, 13/518, 13/519, 13/520, 13/521, 13/522, 13/523, 13/524, 13/525, 13/526, 13/527, 13/528, 13/529, 13/530, 13/531, 13/532, 13/533, 13/534, 13/535, 13/536, 13/537, 13/538, 13/539, 13/540, 13/541, 13/542, 13/543, 13/544, 13/545, 13/546, 13/547, 13/548, 13/549, 13/550, 13/551, 13/552, 13/553, 13/554, 13/555, 13/556, 13/557, 13/558, 13/559, 13/560, 13/561, 13/562, 13/563, 13/564, 13/565, 13/566, 13/567, 13/568, 13/569, 13/570, 13/571, 13/572, 13/573, 13/574, 13/575, 13/576, 13/577, 13/578, 13/579, 13/580, 13/581, 13/582, 13/583, 13/584, 13/585, 13/586, 13/587, 13/588, 13/589, 13/590, 13/591, 13/592, 13/593, 13/594, 13/595, 13/596, 13/597, 13/598, 13/599, 13/600, 13/601, 13/602, 13/603, 13/604, 13/605, 13/606, 13/607, 13/608, 13/609, 13/610, 13/611, 13/612, 13/613, 13/614, 13/615, 13/616, 13/617, 13/618, 13/619, 13/620, 13/621, 13/622, 13/623, 13/624, 13/625, 13/626, 13/627, 13/628, 13/629, 13/630, 13/631, 13/632, 13/633, 13/634, 13/635, 13/636, 13/637, 13/638, 13/639, 13/640, 13/641, 13/642, 13/643, 13/644, 13/645, 13/646, 13/647, 13/648, 13/649, 13/650, 13/651, 13/652, 13/653, 13/654, 13/655, 13/656, 13/657, 13/658, 13/659, 13/660, 13/661, 13/662, 13/663, 13/664, 13/665, 13/666, 13/667, 13/668, 13/669, 13/670, 13/671, 13/672, 13/673, 13/674, 13/675, 13/676, 13/677, 13/678, 13/679, 13/680, 13/681, 13/682, 13/683, 13/684, 13/685, 13/686, 13/687, 13/688, 13/689, 13/690, 13/691, 13/692, 13/693, 13/694, 13/695, 13/696, 13/697, 13/698, 13/699, 13/700, 13/701, 13/702, 13/703, 13/704, 13/705, 13/706, 13/707, 13/708, 13/709, 13/710, 13/711, 13/712, 13/713, 13/714, 13/715, 13/716, 13/717, 13/718, 13/719, 13/720, 13/721, 13/722, 13/723, 13/724, 13/725, 13/726, 13/727, 13/728, 13/729, 13/730, 13/731, 13/732, 13/733, 13/734, 13/735, 13/736, 13/737, 13/738, 13/739, 13/740, 13/741, 13/742, 13/743, 13/744, 13/745, 13/746, 13/747, 13/748, 13/749, 13/750, 13/751, 13/752, 13/753, 13/754, 13/755, 13/756, 13/757, 13/758, 13/759, 13/760, 13/761, 13/762, 13/763, 13/764, 13/765, 13/766, 13/767, 13/768, 13/769, 13/770, 13/771, 13/772, 13/773, 13/774, 13/775, 13/776, 13/777, 13/778, 13/779, 13/780, 13/781, 13/782, 13/783, 13/784, 13/785, 13/786, 13/787, 13/788, 13/789, 13/790, 13/791, 13/792, 13/793, 13/794, 13/795, 13/796, 13/797, 13/798, 13/799, 13/800, 13/801, 13/802, 13/803, 13/804, 13/805, 13/806, 13/807, 13/808, 13/809, 13/810, 13/811, 13/812, 13/813, 13/814, 13/815, 13/816, 13/817, 13/818, 13/819, 13/820, 13/821, 13/822, 13/823, 13/824, 13/825, 13/826, 13/827, 13/828, 13/829, 13/830, 13/831, 13/832, 13/833, 13/834, 13/835, 13/836, 13/837, 13/838, 13/839, 13/840, 13/841, 13/842, 13/843, 13/844, 13/845, 13/846, 13/847, 13/848, 13/849, 13/850, 13/851, 13/852, 13/853, 13/854, 13/855, 13/856, 13/857, 13/858, 13/859, 13/860, 13/861, 13/862, 13/863, 13/864, 13/865, 13/866, 13/867, 13/868, 13/869, 13/870, 13/871, 13/872, 13/873, 13/874, 13/875, 13/876, 13/877, 13/878, 13/879, 13/880, 13/881, 13/882, 13/883, 13/884, 13/885, 13/886, 13/887, 13/888, 13/889, 13/890, 13/891, 13/892, 13/893, 13/894, 13/895, 13/896, 13/897, 13/898, 13/899, 13/900, 13/901, 13/902, 13/903, 13/904, 13/905, 13/906, 13/907, 13/908, 13/909, 13/910, 13/911, 13/912, 13/913, 13/914, 13/915, 13/916, 13/917, 13/918, 13/919, 13/920, 13/921, 13/922, 13/923, 13/924, 13/925, 13/926, 13/927, 13/928, 13/929, 13/930, 13/931, 13/932, 13/933, 13/934, 13/935, 13/936, 13/937, 13/938, 13/939, 13/940, 13/941, 13/942, 13/943, 13/944, 13/945, 13/946, 13/947, 13/948, 13/949, 13/950, 13/951, 13/952, 13/953, 13/954, 13/955, 13/956, 13/957, 13/958, 13/959, 13/960, 13/961, 13/962, 13/963, 13/964, 13/965, 13/966, 13/967, 13/968, 13/969, 13/970, 13/971, 13/972, 13/973, 13/974, 13/975, 13/976, 13/977, 13/978, 13/979, 13/980, 13/981, 13/982, 13/983, 13/984, 13/985, 13/986, 13/987, 13/988, 13/989, 13/990, 13/991, 13/992, 13/993, 13/994, 13/995, 13/996, 13/997, 13/998, 13/999, 14/000, 14/001, 14/002, 14/003, 14/004, 14/005, 14/006, 14/007, 14/008, 14/009, 14/010, 14/011, 14/012, 14/013, 14/014, 14/015, 14/016, 14/017, 14/018, 14/019, 14/020, 14/021, 14/022, 14/023, 14/024, 14/025, 14/026, 14/027, 14/028, 14/029, 14/030, 14/031, 14/032, 14/033, 14/034, 14/035, 14/036, 14/037, 14/038, 14/039, 14/040, 14/041, 14/042, 14/043, 14/044, 14/045, 14/046, 14/047, 14/048, 14/049, 14/050, 14/051, 14/052, 14/053, 14/054, 14/055, 14/056, 14/057, 14/058, 14/059, 14/060, 14/061, 14/062, 14/063, 14/064, 14/065, 14/066, 14/067, 14/068, 14/069, 14/070, 14/071, 14/072, 14/073, 14/074, 14/075, 14/076, 14/077, 14/078, 14/079, 14/080, 14/081, 14/082, 14/083, 14/084, 14/085, 14/086, 14/087, 14/088, 14/089, 14/090, 14/091, 14/092, 14/093, 14/094, 14/095, 14/096, 14/097, 14/098, 14/099, 14/100, 14/101, 14/102, 14/103, 14/104, 14/105, 14/106, 14/107, 14/108, 14/109, 14/110, 14/111, 14/112, 14/113, 14/114, 14/115, 14/116, 14/117, 14/118, 14/119, 14/120, 14/121, 14/122, 14/123, 14/124, 14/125, 14/126, 14/127, 14/128, 14/129, 14/130, 14/131, 14/132, 14/133, 14/134, 14/135, 14/136, 14/137, 14/138, 14/139, 14/140, 14/141, 14/142, 14/143, 14/144, 14/145, 14/146, 14/147, 14/148, 14/149, 14/150, 14/151, 14/152, 14/153, 14/154, 14/155, 14/156, 14/157, 14/158, 14/159, 14/160, 14/161, 14/162, 14/163, 14/164, 14/165, 14/166, 14/167, 14/168, 14/169, 14/170, 14/171, 14/172, 14/173, 14/174, 14/175, 14/176, 14/177, 14/178, 14/179, 14/180, 14/181, 14/182, 14/183, 14/184, 14/185, 14/186, 14/187, 14/188, 14/189, 14/190, 14/191, 14/192, 14/193, 14/194, 14/195, 14/196, 14/197, 14/198, 14/199, 14/200, 14/201, 14/202, 14/203, 14/204, 14/205, 14/206, 14/207, 14/208, 14/209, 14/210, 14/211, 14/212, 14/213, 14/214, 14/215, 14/216, 14/217, 14/218, 14/219, 14/220, 14/221, 14/222, 14/223, 14/224, 14/225, 14/226, 14/227, 14/228, 14/229, 14/230, 14/231, 14/232, 14/233, 14/234, 14/235, 14/236, 14/237, 14/238, 14/239, 14/240, 14/241, 14/242, 14/243, 14/244, 14/245, 14/246, 14/247, 14/248, 14/249, 14/250, 14/251, 14/252, 14/253, 14/254, 14/255, 14/256, 14/257, 14/258, 14/259, 14/260, 14/261, 14/262, 14/263, 14/264, 14/265, 14/266, 14/267, 14/268, 14/269, 14/270, 14/271, 14/272, 14/273, 14/274, 14/275, 14/276, 14/277, 14/278, 14/279, 14/280, 14/281, 14/282, 14/283, 14/284, 14/285, 14/286, 14/287, 14/288, 14/289, 14/290, 14/291, 14/292, 14/293, 14/294, 14/295, 14/296, 14/297, 14/298, 14/299, 14/300, 14/301, 14/302, 14/303, 14/304, 14/305, 14/306, 14/307, 14/308, 14/309, 14/310, 14/311, 14/312, 14/313, 14/314, 14/315, 14/316, 14/317, 14/318, 14/319, 14/320, 14/321, 14/322, 14/323, 14/324, 14/325, 14/326, 14/327, 14/328, 14/329, 14/330, 14/331, 14/332, 14/333, 14/334, 14/335, 14/336, 14/337, 14/338, 14/339, 14/340, 14/341, 14/342, 14/343, 14/344, 14/345, 14/346, 14/347, 14/348, 14/349, 14/350, 14/351, 14/352, 14/353, 14/354, 14/355, 14/356, 14/357, 14/358, 14/359, 14/360, 14/361, 14/362, 14/363, 14/364, 14/365, 14/366, 14/367, 14/368, 14/369, 14/370, 14/371, 14/372, 14/373, 14/374,

| ÖZKAYNAKLAR (KONSOLİDE SPK) | Bağımsız Denetim'den Geçmemiş 31.03.2022 |
|---|---|
| ÖZKAYNAKLAR | 1.630.183.415 |
| Ödenmiş Sermaye | 860.000.000 |
| - Ana Ortaklığa Ait Sermaye | 860.000.000 |
| - Azınlık Payları | |
| Ortaç Kontrolle Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi | -19.852.274 |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar | 5.203.762 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş | -7.685.734 |
| Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | |
| Risken Korunma Kazançları (Kayıpları) | 25.202.228 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 46.804.194 |
| Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları | 492.017.086 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | 16.605.447 |
| Net Dönem Karı | 211.888.705 |

Şirket'in SPK mevzuatı uyarınca hazırlanmış 31.03.2022 tarihli ara dönem finansal durum tablosunun özkaynaklar kısmından görüleceği üzere 492.017.086 TL geçmiş yıl karı bulunmaktadır.

Aşağıdaki tabloda Şirket'in yasal kayıtlara göre hazırlanmış 31.03.2022 tarihli bilançosunun özkaynaklar kısmından görüleceği üzere geçmiş yıl karları 241.654.900 TL ve olağanüstü yedekleri 159.986.687 TL'dir.

| YASAL KAYITLARA GÖRE 31.03.2022 TARİHLİ ÖZKAYNAKLAR | |
|--|----------------------|
| ÖZKAYNAKLAR | 1.455.893.433 |
| A-Ödenmiş Sermaye | 866.559.136 |
| Sermaye | 860.000.000 |
| Ödenmemiş Sermaye(-) | 0 |
| Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları | 6.559.136 |
| B-Sermaye Yedekleri | 5.203.762 |
| Hisse Senedi İhraç Primleri | 5.203.762 |
| MDV Yeniden Değerleme Artışları | 0 |
| İştirakler Yeniden Değerleme Artışları | 0 |
| Maliyet Artışları Fonu | 0 |
| C-Kar Yedekleri | 206.753.344 |
| Yasal Yedekler | 46.229.091 |
| Statü Yedekleri | 0 |
| Olağanüstü Yedekler | 159.986.687 |
| Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul Satış Karı | 0 |
| Özel Fonlar | 537.567 |
| D-Geçmiş Yıl Karları | 241.654.900 |
| E-Geçmiş Yıl Zararları (-) | 0 |
| F-Dönem Net Karı (Zararı) | 135.722.290 |

**ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Nispetiye Mah. Beşiktaş/İstanbul / C. Vahitpaşa İşhanı Blok No: 70
Etiler / Beşiktaş / Kat: 16 / Ortak Giriş: 343 22 319 12 00
Fax: 0212 251 35 99 / Arz: 0212 251 35 99 / 0212 251 35 99
0212 251 35 99 / 0212 251 35 99

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/5
41400 Gebze / KOCAELİ
İlvesbey M.D. / 461.001.5888
12410118
MÜDÜR DİREKTÖRÜ
MÜDÜR DİREKTÖRÜ

aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır. Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sùrelere uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar payı tebliğı uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine ne geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul Toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

Genel Kurul, kâr dağıtım politikaları çerçevesinde, kârın dağıtılmaması ya da kısmen veya tamamen dağıtılması konularında karar almaya yetkilidir. Genel kanuni yedek akçeler ile temettü hesabına ilişkin uygulamalar TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülür.

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirkete ödemesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliğı tarafından ödemesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

- % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.
- Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.
- Yıllık Kardan a ve b bendinde belirtilen tutarlar düşüldükten sonra kalan tutardan kurucu ortaklar için %5 kar payı ayrılır.
- Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteğı ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.
- Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kişilere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârden pay dağıtılmasına karar verilemeyeceğı gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârden pay dağıtılamaz.

Ayrıca, TTK, SPK ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Kar Payı Avansı dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârden geti alınmaz. Kar payı avansı dağıtım halinde kârden geri çağırılması hali bunun istisnasıdır.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârden dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Oy hakları (SPKn. madde 30); Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına haizdir. Pay sahipleri oy haklarını genel kurulda paylarının toplam itibari değerleriyle orantılı olarak kullanır.

Şirket'in Esas Sözleşmesinin Sermaye başlıklı 7'nci maddesinde de belirtildiğı üzere her pay 1 oy hakkına sahiptir.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan Sicil No: 27090
Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090
Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090 / Şirket Sicil No: 27090

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 461 001 5696

ÜSTÜN KURUMSAL
MALLI İDARE DİREKTÖRÜ

ÜSTÜN KURUMSAL
MALLI İDARE DİREKTÖRÜ

sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren 30 gün içerisinde iptal davası açılabilir. Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalofetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın, çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuramına aykırı olan genel kurul kararları alçinc, karar tarihinden itibaren 3 ay içerisinde iptal davası açabilirler.

Azınlık hakları (TTK Madde 411, 412, 439); Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirleyerek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı ve gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içerisinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Özel denetim isteme hakkı (TTK Madde 438); Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi 30 gün içerisinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Yönetim Kurulu'nun 04/07/2022 tarih ve 30 no.lu kararında,

- 1.) Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7. Maddesinde yer alan yetkiye istinaden, Şirketimizin 3.000.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 860.000.000 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin, 1.290.000.000 TL'si (%150) nakden (bedelli), 380.000.000 TL'si (%44,18604) iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 1.670.000.000 TL artırılarak; 2.530.000.000 Türk Lirası'na çıkarılmasına,
- 2.) Bedelli olarak yapılan 1.290.000.000 TL sermaye artışının, mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmaksızın; 1 Lot (100 adet pay) hisse senedinin nominal değeri (1 TL.) üzerinden bedelli olarak yapılmasına,
- 3.) Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanım süresinin 15 gün olarak belirlenmesine ve hisse senedlerinin nominal değeri üzerinden kullanılmasına, bu sürenin son gününün resmî tatil ile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
- 4.) Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanılmasından sonra kalan payların, 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılmasına,
- 5.) İşbu kararımız kapsamında; yeni pay alma haklarının kullanım süresince ve yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan bülünün borsada satılması sürecinde

ÖYAK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Cumhuriyet Cad. No: 10 Kat: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272902 / Mers: 08330000000000000000
Bilgi İşlem Merkezi No: 647 064 4534

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
128. Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/4
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 004 5895

ŞİRKETİN BAŞKANI
ŞİRKETİN YÖNETİM KURULU BAŞKANI
ŞİRKETİN YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

çalışılacak aracı kurumun belirlenmesine, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (Takasbank) ile diğer tüm kamu ile özel kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına,

- 6.) Sermaye artırımını ile ilgili olarak her türlü işlemin gerçekleştirilmesi hususunda, Genel Müdürlüğün yetkilendirilmesine,

Toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabii olduğu koşullar:

Sermaye Piyasası Kurulu dışında halka arz öncesi onay alınması gereken başka bir makam bulunmamaktadır.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 860.000.000 TL olan çıkarılmış sermaye; 1.290.000.000 TL'si (%150) nakden (bedelli), 380.000.000 TL' si (%44,18604) iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 1.670.000.000 TL artırılarak; 2.530.000.000 TL' ye çıkarılacaktır.

1.670.000.000 TL Sermaye artırımının 1.290.000.000 TL'si nakden (bedelli) yapılacak olup; mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları) kısıtlanmayacaktır. Bu sermaye artırımında 1.290.000.000 TL nominal değerli ve beheri 1 Kuruş olan 129.000.000.000 adet pay halka arz edilecektir.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Yeni pay alma haklarının kullanımına İzahname'nin ilanından sonra en geç 10 iş günü içerisinde başlanacak olup, mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş) gün olarak belirlenmiştir. Bu sürenin son gününün resmi tatil rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilecek olup, arz süresi 2 iş günü olarak belirlenmiştir. Satışa sunulacak kalan payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış dayutusu ile Şirketin Kurumsal internet sitesinde (www.lectas.com.tr), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinde (www.oyakyatirim.com.tr) ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

İbraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkı kullanımında nominal değerden (bir adet payın nominal değeri 1 Kuruş olup, 1 lot (100 adet) pay 1 TL'den satışa sunulacaktır), yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar için nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacaktır.

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Kazanbeyazade Cd. Yenikapı İşhanı Kat: 5/6
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
Tic. Sic. No: 270987 / Mers: 08170012719191000000
Tic. Sic. No: 270987 / Mers: 08170012719191000000
Beşiktaş Mahallesi / NO: 649 333 9504

LEKTAS TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:712/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 270987 / Mers: 08170012719191000000
Tic. Sic. No: 270987 / Mers: 08170012719191000000
Beşiktaş Mahallesi / NO: 649 333 9504
M. İS. E. DİREKTÖRÜ

Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın II- 5.2. sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'te işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.

b) Pay bedellerinin ödeme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri **Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş.** nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılmış olan **TR71000320000000098978704** no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeri pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba, MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahiplerimiz, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu haklarını satabilirler. Rütçhan hakkı kullanılmıyandan kalan pay olması halinde, bu paylar, 2 iş günü süre ile nominal değerden aşağı olmamak üzere BİST Birincil Piyasa'da oluşan fiyattan satışa sunulacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde, BİAŞ üyesi banka veya aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemlerini yürüten Borsa Üyesi, OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildiğçe **Türk Ekonomi Bankası A.Ş. nezdinde bulunan TR71000320000000098978704** iban no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili aracı kuruluşların listesi, Borsa İstanbul A.Ş.'nin aylık bülteninde, web sitesi www.borsaitanbul.com üyeler başlıklı bölümünde, TSPB'nin (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kaydedilme işlemine başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın iptali veya ertelenmesi; yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle, OYAK Yatırım'ın ve/veya Şirket'in Aracılık Sözleşmesi kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket, Şirket ortakları, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri, Şirket'in ilişkili tarafları ve yönetimde söz sahibi personeli hakkında, payların halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturma ortaya çıkmış olması, sermaye artırım süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve İzahname'de yer alan bilgilerle bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması gibi olağüstü koşulların oluşması hallerinde mümkündür.

Ayrıca SPK'nın II-5.1 sayılı "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği"nin 24. maddesi hükmü gereği, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Nispetiye M.S. Kurumlar Binası Kat: 10
Büyükdere Cad. No: 28 Kat: 10 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270957/Ş. Sic. No: 270957/23.9.12.00
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Tic. Sic. No: 270957/Ş. Sic. No: 270957/23.9.12.00
Büyükdere Cad. No: 28 Kat: 10 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270957/Ş. Sic. No: 270957/23.9.12.00

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Nispetiye M.S. Kurumlar Binası Kat: 10
Büyükdere Cad. No: 28 Kat: 10 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270957/Ş. Sic. No: 270957/23.9.12.00
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Tic. Sic. No: 270957/Ş. Sic. No: 270957/23.9.12.00
Büyükdere Cad. No: 28 Kat: 10 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270957/Ş. Sic. No: 270957/23.9.12.00

halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden taraflardan yazılı olarak derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine, yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak Kurul'a bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulamaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Ülke genelinde afet, olağanüstü durum, savaş halinde ilan edilmesi, ekonomik kriz belirtilerinin derinleşerek altından kalkılamayacak seviyeye gelmesi gibi nedenlerle halka arzın ertelenmesi söz konusu olabilir.

Halka arzın yukarıda sayılan nedenler dışında iptalî söz konusu olmayıp, yeni pay alma hakkı ile satış başlayacak olup, satış başladıktan sonra halka arz iptal edilmeyecektir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanmayan talebe ilişkin bedel ödemesi söz konusu değildir. Birincil Piyasa'da gerçekleşecek satış fiyatı üzerinden ödenecek bedelin üzerinde bir tutar olmayacaktır.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Şirketiniz pay sahipleri, mevcut paylarının %150'si oranında yeni pay alma hakkına sahiptir. Yeni pay alma hakkından kalan payların borsada satışında herhangi bir kısıtlama yoktur.

Borsa'da asgari işlem tutarı 1 lot (100 adet pay) ve katları şeklinde gerçekleşmekte olup, talep edilecek miktar 1 TL nominal değeri paylar ve kağıtları şeklinde olacaktır.

Hiçbir ortağın yeni pay alma haklarını kullanma zorunluluğu bulunmamaktadır.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nın 8'inci maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süreci içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden taraflardan en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenecek hususları ilişkin kısmı yayınlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kayıtların esaları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kaydon izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca, hak kullanımı işleminin yapıldığı gün içerisinde kayden teslim edilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da halka arz edilmesi durumunda ise paylar, işlem tarihinden iki iş günü (T+2) sonra, yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 12 Kat: 6
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 276000 / Şirket Sic. No: 276000 / Mers No: TR25 0090 1000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
Tic. Sic. No: 276000 / Şirket Sic. No: 276000 / Mers No: TR25 0090 1000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
Tic. Sic. No: 276000 / Şirket Sic. No: 276000 / Mers No: TR25 0090 1000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/2
41400 Gebze / KOCAELİ
Vergi No: / 461 001 5898
Mali İşler Direktörü
13

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma (rüçhan) hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri yeni pay alma (rüçhan) haklarını kullanma süresi içinde, söz konusu payların üzerinde bulunan yeni pay alma (rüçhan) haklarını alınıp satılması için Borsa İstanbul tarafından belirlenecek süre içerisinde "R" özellik koduyla yeni pay alma (rüçhan) hakkı sıraları işleme açılır. Yeni pay alma (rüçhan) hakları Pay Piyasası'nda geçerli olan kurallarla işlem görür. İşlemlerin başlangıç günü, yeni pay alma (rüçhan) hakkı kullanımının başlangıç günüdür. İşlemlerin son günü, yeni pay alma (rüçhan) hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci işlem günüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsada Satış" yöntemi kullanılacak ve paylar nominal değerinin altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Pay Tebliği'nin (VII-128.1) 25/(1)/(a) hükmü uyarınca satış süresinin sona ermesini takiben satılmayan payların olması halinde artırılabilecek sermayeyi temsil eden kalan paylardan BİAŞ Birincil Piyasa'da satışın tamamlanmasını müteakip satılmayan payların 6 (altı) iş günü içinde iptal ettirilecektir.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur. Ancak, hakim ortak OYAK sahip olduğu yeni pay alma haklarının tamamını kullanacağını beyan etmiştir (Ek/3).

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan hedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

"Nemalandırılmayacaktır."

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

İçsel Bilgiye ulaşabilecekler listesi aşağıda verilmiştir.

| İÇSEL BİLGİYE ERİŞİMLİ OLANLAR LISTESİ | |
|--|---------------------------------|
| AD SOYAD | GÖREV |
| MERHMET TAŞ | Oyak Yönetim Kurulu Başkanı |
| SÜLEYMAN SAVAŞ ERDEM | Oyak Grubu Üst Düzey Yönetici |
| MUSA LEVENT ORTAKÇER | Yönetim Kurulu Başkanı |
| BARAN ÇELİK | Yönetim Kurulu Başkan Vekili |
| ASLIHAN DÖĞER | Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi |
| OKAN SIVRI | Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi |
| ARIF ÇETİNKAYA | Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi |
| KAMİL DERECK | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye 100/1 Cad. Vatanpark 11 Park Sit. 76
Kat: 11 Kat No: 11/11 Kat: 11 Kat No: 11/11 Kat: 11 Kat No: 11/11
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 273197 / Mersis No: 080900398000010
Tic. Sic. No: 273197 / Mersis No: 080900398000010

MALİYE BAKANLIĞI
GELİR VERGİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Kurumsal
İstanbul / Beşiktaş / Nispetiye Mah. / 700. Sk. No: 711 / Kat: 11 / Kat No: 11/11 / Kat: 11 / Kat No: 11/11
Tic. Sic. No: 273197 / Mersis No: 080900398000010

| | |
|-------------------------------|---|
| BÜLENT ŞAMİL YETİŞ | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |
| KADRI ÖZGÜNEŞ | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi |
| HAKKI ZAFFER TEKZİOĞLU | Hektaş Genel Müdürü |
| UĞUR AKBAŞ | Hektaş Mali İşler Direktörü |
| CELAL MADAZLI | Hektaş Teknik İşler Direktörü |
| ÇİĞDEM KARAKUŞ | Hektaş İnsan Kaynakları Direktörü |
| MURAT SONAY AKARSU | Hektaş Satış Direktörü |
| MÜSEYİN ÇİMEN | Hektaş Pazarlama Direktörü |
| SRILDA KILIÇ | Hektaş Bütçe Ve Kurumsal İzleme Direktörü |
| ÜNAL UYSAL | Hektaş Bilgi Teknolojileri Direktörü |
| MEHMET DERİN | Ar-Ge Direktörü |
| GÜLİZ KAYA | Oyak Üst Düzey Yönetici |
| ÇİĞDEM KÖKER ALPAYDIN | Oyak Grubu Yöneticisi |
| GÜRKAN ÇANKURT | Oyak Grubu Çalışanı |
| MÜNEVVER EBRU BALKANER ARICAN | Oyak Grubu Üst Düzey Yönetici |
| AYŞE GÜLER | Oyak Grubu Çalışanı |
| ERTUĞRUL AYDIN | Oyak Grubu Yönetici |
| OKAN BAŞKURT | Oyak Denetleme Kurulu Üyesi |
| ORHAN GÜRDAL | Oyak Yönetim Kurulu Üyesi |
| RAFET OKTAR | Oyak Yönetim Kurulu Üyesi |
| ALİ KOCA TÜRK | Yönetim Kurulu Üyesi |
| LALE DAMLA KÖKTEN | Oyak Grubu Çalışanı |
| GÖKSEL KAYIYA | Oyak Yönetim Kurulu Üyesi |
| ARIN ÖZERDİM | Oyak Grubu Çalışanı |
| HALUK GÜMÜŞDERELİOĞLU | Oyak Grubu Yöneticisi |
| OKTAY DEMİRAY | Oyak Grubu Üst Düzey Yönetici |
| VOLKAN ÜNLÜEL | Oyak Grubu Çalışanı |
| MEHMET TEKSOY | Hektaş Muhasebe Müdürü |
| MUSTAFA ERKUT ATAY | Yurtiçi Satış Müdürü |
| TUBA BEKTAŞ | Yatırımcı İlişkileri Müdürü |
| EROL ERGÖNEN | Oyak Grubu Üst Düzey Yöneticisi |
| KUBILAY PAMUKÇU | Üretim Müdürü |
| ALİ İHSAN POLAT | Hektaş Maliyet Muhasebesi Müdür Vekili |
| ÖZGÜR KOYUNCU | Hektaş Bilgi Koruma Ürün Müdürü |
| MİHMET ERSUN ERSUNAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| KEMAL HALUK ERUYGUR | Oyak Grubu Üst Düzey Yönetici |
| | Oyak Grubu Çalışanı |

OYAK BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulu Başkanlığı
 Akşemalpaşa Köyü, Kızılburnu Cd. No: 13, Kat: 5, 41400 Gebze / KOCAELİ
 Tel: 0262 235 10 99 / 235 10 99 / 235 10 99 / 235 10 99 / 235 10 99
 E-posta: m.erkut@oyak.com.tr / t.erkut@oyak.com.tr

MALİ İŞLER MÜDÜRÜ

134 HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 Hiyabey V.D. / 461 001 5098

MÜSEYİN ÇİMEN
 Kurumsal İletişim Direktörü

| | |
|-----------------------|--|
| HAKKI TUNÇ ÇİĞGİN | Proje Ve Bakım Müdürü |
| ECB EĞİLMEZ YURDUM | Oyak Grubu Çalışanı |
| ÜMİT AYDINOĞLU | Oyak Yönetim Kurulu Üyesi |
| GÜLNAZ PİLİN BARUT | Oyak Grubu Yöneticisi |
| BETÜL BURCU PATER | Oyak Grubu Çalışanı |
| FÜSUN DÖNERTAŞ | Yatırımlar İlişkileri Yöneticisi |
| GÖKHAN GÜZEL | Oyak Grubu Yöneticisi |
| GÜRKAN KAYA | Hektaş Yapay Zeka Yöneticisi |
| GÖKEAN UGAN | Danışman |
| EMRE ERDEM | Oyak Grubu Yöneticisi |
| SELAMİ YILDIZ | Feröls Tarım Genol Müdürü |
| SONER YONİAR | Hektaş Maliyet Muhasebesi Uzmanı |
| BETÜL YİĞİTBAŞI | Hektaş Genel Müdür Yardımcısı Asistanı |
| AYHAN GÖKBAĞ | Feröls Fabrika Direktörü |
| ZÜLKÜF VATANSEVER | Hektaş Dış Ticaret Operasyon Müdürü |
| NESTİHAN DUMAN | Hektaş Ticari Pazarlama Uzmanı |
| KAMİL YÜCEL | Hektaş Ticari Muhasebe Yöneticisi |
| AYLİN KIRKAYA | Arge Proje Yöneticisi |
| NEVESER SENA DALKIRAN | Hektaş Hayvan Sağlığı Ürün Yöneticisi |
| AYHAN KOÇ | Hektaş İç Satınalma Yöneticisi |
| VURAL AVCI | Oyak Grubu Çalışanı |
| OĞUZ ÇALIK | Oyak Denetim Kurulu Üyesi |
| İLİF KUVVET | Oyak Grubu Yöneticisi |
| MEFHARİT İLKE MAT | Oyak Grubu Çalışanı |
| EMRAH ÖZDEMİR | Hektaş Entegre Yönetim Sistemleri Müdürü |
| CAN YAPAN | Oyak Grubu Yöneticisi |
| ÖZKAN SAÇKAN | Hektaş Muhasebe Yöneticisi |
| KORAY ARMUTÇUOĞLU | Hektaş Ticari Finans Uzmanı |
| DERYA İŞLER | Hektaş İhtikilik Ve Proje Yöneticisi |
| HÜLYA ÜNAY AYĞÜL | Oyak Grubu Çalışanı |
| ALPER TOPÇU | Oyak Grubu Çalışanı |
| MEHMET SERTAÇ ÇANKAYA | Oyak Grubu Çalışanı |
| ÇİĞDEM ASLAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| TUĞBA KÜNTÜZ | Hektaş Hayvan Sağlığı Ürün Müdürü |
| DEĞER TAŞLARDAN | Oyak Grubu Yöneticisi |
| FİLİZ AYDOĞAN | Üretim Planlama Yöneticisi |
| | Hektaş Ticari Muhasebesi Uzmanı |

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkez 11. Kat: Nispetiye Caddesi, Park 5.1.78
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye / 34398
 Telefon: +90 212 319 12 00
 Faks: +90 212 319 12 01
 E-posta: bilgi@oyak.com.tr

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbey V.D. / 461 001 5898

Müseyin ÇİMEN
 Genel Yönetim Kurulu Başkanı

| | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| BURAK BARUTÇU | Hektaş Planlama Uzmanı |
| OSMAN SUTÇMEZ | Oyak Grubu Yöneticisi |
| BANU DOĞAN | Hektaş Maliyet Muhasebesi Yöneticisi |
| GÖKHAN BROĞLE | Oyak Grubu Çalışanı |
| MURAT KÖROĞLU | Oyak Grubu Yöneticisi |
| ALİ ÇARDAKCI | Oyak Grubu Çalışanı |
| DEMET YILDIRIM | Oyak Grubu Çalışanı |
| GÖKHAN BÖLÜK | Hektaş Ticaret Muhasebesi Uzmanı |
| ARDA KAAAN ALPMAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| ŞAKIR BÖKE İNCE | Oyak Grubu Çalışanı |
| YEKTA BALCA | Atol Ltd Yönetici Ortak |
| MEHMET TUZLEN | Hektaş İş Geliştirme Müdürü |
| ENİSER SELCEN AŞKUN | Hektaş Ar Ge Müdürü |
| BETÜL MADENÜS | Hektaş Bütçe Müdürü |
| CERTİN MALYEMEZ BOSTAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| TOLGA AKKAYA | Hektaş Yazılım Uzmanı |
| SİNAN ŞEKKELİ | Oyak Grup Çalışanı |
| BZGİ CAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| EMRE GÜNHAN | Hektaş Finans Uzmanı |
| ADALET TUNCER | Oyak Grubu Çalışanı |
| YASİN SELÇUK YAŞAR | Hektaş Marka Ve İletişim Müdürü |
| RAMAZAN AKCAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| FATİH DOĞAN | Atol Ltd Danışman |
| MURAT KARA | Atol Ltd Yazılım Danışmanı |
| LEYLA KÖSEM ÖZCAN | Oyak Mali İşler Müdürlüğü Çalışanı |
| YASİN ÇİL | Oyak Grubu Yöneticisi |
| FERYZA DEMETGÜL AKKOYUNLU | Oyak Grubu Çalışanı |
| FERİAT EVCİL | Hektaş Hazine Uzmanı |
| EMİNE UZUNOĞLU | Oyak Grubu Çalışanı |
| FCAT BİLİCİ | Hektaş Muhasebe Uzmanı |
| HALİL ERMAN | Oyak Yönetim Kurulu Üyesi |
| BURCU SAROĞLU | Oyak Grubu Çalışanı |
| DİDEM ŞEN | Ticaret Pazarlama Yöneticisi |
| GİZEM KILIÇ | Oyak Grubu Yöneticisi |
| İSMAİL HAKKI AYDIN | Oyak Grubu Çalışanı |
| BURCU ÇETİN | Oyak Grubu Çalışanı |
| LUTVİ ARABACIOĞLU | Oyak Grubu Yöneticisi |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım İşleri, Kararlı Yatırım ve Yatırım Danışmanlığı Hizmetleri
 Kuruçay Mah. Kemerburgaz Cad. No: 151 Kat: 5/5 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
 Tic. Sic. No: 270925 / Mersis No: 0807003251913000001
 E-Posta: info@oyak.com.tr / www.oyak.com.tr
 Ticaret Sicil No: 270925 / Mersis No: 0807003251913000001

MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
 Mali İşler Direktörü

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Yatırım İşleri, Kararlı Yatırım ve Yatırım Danışmanlığı Hizmetleri
 Kuruçay Mah. Kemerburgaz Cad. No: 151 Kat: 5/5 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
 Tic. Sic. No: 270925 / Mersis No: 0807003251913000001
 E-Posta: info@oyak.com.tr / www.oyak.com.tr
 Ticaret Sicil No: 270925 / Mersis No: 0807003251913000001

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Yatırım İşleri, Kararlı Yatırım ve Yatırım Danışmanlığı Hizmetleri
 Kuruçay Mah. Kemerburgaz Cad. No: 151 Kat: 5/5 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
 Tic. Sic. No: 270925 / Mersis No: 0807003251913000001
 E-Posta: info@oyak.com.tr / www.oyak.com.tr
 Ticaret Sicil No: 270925 / Mersis No: 0807003251913000001

| | |
|----------------------|--|
| ÖZGE ERDEMİR GEÇER | Oyak Grubu Çalışanı |
| GÖNÜL UZUN | Oyak Özel Kalem Müdürlüğü Çalışanı |
| EPE GÜMÜŞ | Oyak Grubu Çalışanı |
| MİHMET GÖRKEM GÖRLEN | Oyak Grubu Çalışanı |
| NİDA SARI | Oyak Grubu Çalışanı |
| ERTAN AYGÜL | Hektaş Personel Ve Özlük İşleri Uzmanı |
| MUSTAFA KANMAZ | Oyak Grubu Çalışanı |
| ERLİN CAN TEMEL | Oyak Grubu Çalışanı |
| BARAN ERDEM | Oyak Grubu Çalışanı |
| KÜBRA YAYCILI | Oyak Grubu Çalışanı |
| ÖZLEM MOHAMMAD | Hektaş Kurumsal İzleme Müdürü |
| EMİNE GÖKDEMİR | Oyak Grubu Çalışanı |
| NAİF Umut SEMİZ | Oyak Grubu Çalışanı |
| ESRA ADVİYE BUDAK | Oyak Grubu Çalışanı |
| ÇINAR DELİBAL | Oyak Grubu Çalışanı |
| AYKUT ATEŞ | Hektaş Ticari Finans Müdürü |
| GAMZE SOĞANCI | Hektaş Dış Satınalma Tedarik Yöneticisi |
| ECE CINGİ | Oyak Grubu Çalışanı |
| MÜMİN ÇELENLİ | Oyak Grubu Çalışanı |
| FATİH TOZAN | Hektaş Personel Ve Özlük İşleri Sorumlusu |
| MURAT ÜNDAR | Hektaş Finans Uzmanı |
| BİRCAN ŞAHİN ÇELİK | Hektaş İnsan Kaynakları Sistemleri Uzmanı |
| BİRCAN TELİT | Hektaş Dış Ticaret Operasyon Uzmanı |
| MÜJEN BOROĞLU | Hektaş Dış Ticaret Satın Alma Sorumlusu |
| MELTEM SİPAHİ | Oyak Grubu Çalışanı |
| EMRAH DİRİCE | Hektaş Personel Ve Özlük İşleri Yöneticisi |
| RAMAZAN ÇEVİK | Wolke Bilgi İşlem Danışmanlığı |
| GÖRKEM KARADENİZ | Hektaş Marka Ve İletişim Sorumlusu |
| DENİZ YOLSAL | Oyak Grubu Çalışanı |
| EROL ACER | Oyak Grubu Çalışanı |
| İREM ATALAY | Oyak Grubu Çalışanı |
| HAZAL GÜNEY | Oyak Grubu Çalışanı |
| ALPER TURAN | Oyak Grubu Yöneticisi |
| BURCU AKMAN | Hektaş Ticari Finans Uzmanı |
| BEŞİR FATİH DOĞAN | Oyak Yönetim Kurulu Üyesi |
| KÜBRA NUR ALTINIŞIK | Oyak Özel Kalem Müdürlüğü Çalışanı |
| ERSİN GENÇ | Am1 Ltd Danışman |

ÖYAK FATİH
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Avusturya Mh. Kemalpaşa Cd. Fompaş Bulvarı No: 7B
Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. Tel: 0212 319 12 00
Faks: 0212 319 12 01 E-mail: info@oyak.com.tr
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul /T.C. Tel: 0212 319 12 00
Faks: 0212 319 12 01 E-mail: info@oyak.com.tr

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Osmanlı Bulvarı No: 700, Sk. No: 7/15
11400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461.001.5898

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumsal İletişim Direktörü

| | |
|-----------------------|--|
| TOLGA ATEŞ | Oyak Grubu Çalışanı |
| ÖZKAN DİKİCİ | Oyak Grubu Çalışanı |
| GİZEM AYTAZ | Oyak Grubu Çalışanı |
| HÜSEYİN GÖRKEM KESKİN | Oyak Grubu Çalışanı |
| NESLİHAN GÜRGEZOĞLU | Oyak Grubu Çalışanı |
| NESLİHAN APARI | Oyak Grubu Çalışanı |
| VEYSEL DABAKOĞLU | Hektaş Yazılım Ve Sistem Destek Uzmanı |
| ECEM GÜNGÖR | Oyak Grubu Çalışanı |
| MUSTAFA ŞEREF ŞAN | Hektaş Bitki Besleme Ürün Müdürlü |
| YAĞMUR SUNA | Hektaş Ticari Muhasebe Uzmanı |
| FADİME ÇEVİK | Weloks Bilgi İşlem Danışmanlığı |
| MUSTAFA ERDEN | Oyak Grubu Çalışanı |
| İBRAHİM KILIÇASLAN | Oyak Grubu Çalışanı |
| GÜŞTA ECEMEL KIRICI | Oyak Grubu Çalışanı |
| HASAN ÖZKAYA | Hektaş Akdeniz Muhasebe Sorumlusu |
| ANIL BALCI | Hektaş Web Yazılım Uzmanı |
| HALUK EFEKAN MİLİTER | Oyak Grubu Çalışanı |
| BEGÜM CÖMLERT | Oyak Grubu Çalışanı |
| ÖMER ÇAĞU ÇERİTOĞLU | Oyak Grubu Çalışanı |
| TAYLAN UZUNOĞULLARI | Oyak Grubu Çalışanı |
| TURGAY DEMİRCİ | Hektaş Planlama Müdürlü |
| MEHMET KİLİSÇİ | Oyak Grubu Çalışanı |
| BURAK SEZGÜL | Oyak Grubu Çalışanı |
| GİZEM ÇERREN KADILAR | Oyak Grubu Çalışanı |
| DOĞUKAN GÜNEŞ | Oyak Grubu Çalışanı |
| DUYGU İRTÜRK | Oyak Grubu Çalışanı |
| SPNA ALTUNOK | Oyak Grubu Çalışanı |
| MEHMET HAKAN ALKAN | Oyak Grup Çalışanı |
| ÇAN SU SARI | Oyak Grubu Çalışanı |
| BARIŞ AKGÜL | Danışman |
| GÜLŞEN TIRYAKI | Deloitte Bağımsız Denetim Çalışanı |
| NAZLI İYAK | Deloitte Bağımsız Denetim Çalışanı |
| MERİÇ AYBERK ÖZKAYA | Ferbis Muhasebe Sorumlusu |
| SEDA KILINÇ AĞAOĞLU | Hektaş Entegre Yönetim Sistemleri Yöneticisi |
| GÜLBAHAR KARACA | Hektaş Genel Müdür Asistanı |
| SİBEL GÜLER | Hektaş Genel Müdür Yardımcısı Asistanı |
| MEHMET AYAZ | Hektaş İç Strateji Uzmanı |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kurumları
Nispetiye Mah. Kâmil Paşa Cad. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Ticaret Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27 Kat: 7 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| DENİZ KUMCUOĞLU | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| KADİR BERKAY AYTEKİN | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| DERYA AYKUT | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| ADRM DEMİRAL | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| ERSİN KAYALI | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |
| MURAT TEKİN | OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. |

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzdan talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Paylar, yeni pay alma kullanımında 1 TL nominal değerli 1 lot (100 adet) pay 1 TL'den, kullanımdan kalan paylar ise borsa birincil piyasada 1 TL'den aşağı olmamak üzere satılacaktır. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ticaretlendirme politikalarına tabi olacaktır. MKK tarafından aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen ve pay tutarı üzerinden hesaplanan hizmet bedeli aracı kurumların uygulamalarına, istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli 1 lot (100 adet) pay için 1 TL'den, Şirket tarafından KAP aracılığı ile kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan 2 (iki) iş gün süreyle halka arz edilecektir. Satışta Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11-5.2 sayılı "Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği"nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır. Halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitesi (www.hektaş.com.tr), OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesi (www.oyakyatirim.com.tr) ve KAP' ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmıyorsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkının kısıtlanmamıştır.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkez Mh. Keleş Bulvarı Ç. No: 10 Kat: 7B
 34398 Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 272100
 Tel: 0212 251 45 09 Mesaj: 0212 251 45 09
 Faks: 0212 251 45 09 E-Posta: iletisim@oyak.com.tr

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1

41400 Gebze / KOCAELİ

Tic. Sic. No: 272100 / 461 001 5588

MALİ MÜDÜRÜ

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Birlik ve Kurumsal
 İletişim Direktörü

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Ticaret Ünvanı: OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Merkez Adresi: Ayazağa Mahallesi Kemercburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7 B Blok No:7C
Kat:18 Sarıyer/ İstanbul

Tel: (0212) 319 12 00

Fax: (0212) 351 05 99

İnternet Sitesi: www.oyakyatirim.com.tr

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

| Yetkili Kuruluş | Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu | Aracılığın Türü | Yüklenimde Bulunulan Payların | | Yüklenimde Bulunulmayan Payların | |
|-----------------------------------|--|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| | | | Nominal Değeri (TL) | Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%) | Nominal Değeri (TL) | Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%) |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Konsorsiyum yoktur | En iyi gayret aracılığı | Yoktur | Yoktur | 1.290.000.000 | 100 |

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 21.04.2022 tarihli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi yapılmıştır. Sözleşme, "En iyi gayret aracılığı" yöntemi ile artırılan sermayeyi temsilen mevcut ortaklara nominal bedelle pay verilmesi işlemi için aracılık ve rüşhan hakkı kullanımından kalan payların satışını kapsamaktadır. Satış, Borsa İstanbul Birincil Piyasada payların halka arz edilmesidir. Kullanılmayan rüşhan haklarının satışından kalan paylara ilişkin olarak OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir taahhüdü bulunmamaktadır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu elde edecektir. Yetkili kuruluşun sermaye artırım nedeniyle elde edeceği komisyon haricinde, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlı ekonomik menfaati bulunmamaktadır. İbraççunun sermayesinin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle yetkili kuruluş arasında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazağa Mah. Kemercburgaz Cad. Vadi İstanbul Park S11 7B
Sarıyer / İstanbul / Türkiye / 34798
Tel: (0212) 319 12 00 / (0212) 351 05 99
Fax: (0212) 351 05 99 / (0212) 351 05 99
E-posta: oyak@oyak.com.tr / iletisim@oyak.com.tr

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
9300 089 Mah. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

142

M. KAYA
MÜDÜR
M. KAYA
MÜDÜR
M. KAYA
MÜDÜR
M. KAYA
MÜDÜR

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in payları mevcut durumu itibarıyla BİST Yıldız Pazar'da HEKTS koduyla işlem görmektedir. Sermaye artırımında ihraç edilecek yeni paylar da yeni pay alma hakkı kullanımının birinci günü gerekli MKK işlemlerini müteakip Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da işlem görecektir.

Sermaye artırımında ihraç edilen paylar rüçhan bedellerinin yatırımcılar tarafından ödemesini müteakip yatırımcı hesaplarına kaydedilir ve Borsa İstanbul A.Ş.'de işleme konu olur. Kullanılmayan rüçhan hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak ve nominal değer'in altında olmaları üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacak paylar ise Borsa İstanbul A.Ş. tarafından birincil piyasa ve halka arz esasları duyurusu sonrası işleme açılır.

Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payların kota alınması Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi 41. Maddesinde açıklanmıştır.

25.2. İhraçının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Mevcut paylar HEKTS koduyla BİST Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak:

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraçının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arzı konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığı esasları:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

Yoktur.

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Zaferan Sok. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092
Etiler Mah. Kat:10/10 - Beşiktaş / İstanbul - T.C. Sanayi Bakanlığı Sicil No: 27092

TEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/3
41400 Gebze / KOCAELİ
İlyasbey V.D. / 461 001 5898

MALİ MÜDÜR
MUSAİRİN ÖMEN
MÜDÜR
BÜTÇE VE İŞLERİ MÜDÜRÜ

Fonun kullanım yerine ilişkin rapor ve ilgili yönetim kurulu kararı Ek/4'te yer almaktadır.

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

| Sulanma Etkisi | |
|--|-----------------------|
| Halka Arz Öncesi Özkaynaklar (31.03.2022) | 2.630.183.415 TL |
| Ödenmiş Sermaye | 1.240.000.000 TL |
| Pay Başına Defter Değeri | 1,3147 TL |
| Nakit Özkaynak Artışı | 1.290.000.000 TL |
| Halka Arz Masrafları | 5.566.725 TL |
| Halka Arz Sonrası Özkaynak | 2.914.616.690 TL |
| Halka Arz Sonrası Sermaye | 2.530.000.000 TL |
| Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri | 1,520 TL |
| Mevcut Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi: | -0,1627 TL. (-%12,37) |

Yukarıdaki tabloda yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan bedelli sermaye artırımında tüm yatırımcılarımızın yeni pay alma haklarının tamamını kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup, gerçekleşmelerde farklılık olması durumunda, yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar oluşabilecektir.

Bedelli sermaye artırımı ile birlikte bedelsiz sermaye artırımını da gerçekleştirilecek olduğu için, yapmış olduğumuz hesaplamalarda halka arz öncesi ödenmiş sermaye bedelsiz artırım sonrası ulaşılacak ödenmiş sermaye olan 1.240.000.000 TL olarak kabul edilmiştir.

Mevcut hissedarların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ birincil piyasada satılması durumunda; dolaşımdaki pay miktarı satış, yapılan pay miktarı kadar artacaktır. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur. Bu nedenle bu durum hesap edilememektedir.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket, öncelikle 860.000.00 TL ödenmiş sermayesini; 380.000.000 TL bedelsiz (%44,18604) artırarak 1.240.000.000 TL'ye çıkaracaktır.

Şirket'in pay senetlerinin 29.06.2022 tarihli kapanış fiyatı 30,32 TL' dir. Pay senetinin piyasa fiyatı 31 TL olarak esas alındığında; bu fiyattan önce bedelsiz sermaye artırımından sonra ulaşılacak 1.240.000.000 TL sermayeye göre düzeltilmiş fiyat 21,50 TL (860.000.000 x 31,00 / 1.240.000.000) olmaktadır.

Bu fiyattan bedelli sermaye artırımına göre en yakın fiyat adınına yuvarlatılmış düzeltilmiş fiyat 11,05 TL (21,50 TL + 1 TL x 1.290.000.000/1.240.000.000) / (2.530.000.000/1.240.000.000) olarak hesaplanmaktadır. 1.290.000.000 adet payın Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da düzeltilmiş fiyat olan 11,05 TL'den satıldığı varsayılmıştır.

DIYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sakarya Mah. Gebze İşleri Ofis Kat: 10 Kat: 10.01/3'ü 12.00
Muh. Adres: Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1000
0282 892 351 05 57 Kurum No: 299 003 6040 0004
31 Aralık 2022 V.D. 649 035 4904

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1000
Gebze / KOCAELİ
İlyoubay V.D. / 451 001 5898
MÜDÜR
DİREKTÖR
MÜDÜR
DİREKTÖRÜ

| | |
|---|-------------------|
| Sulanma Etkisi | |
| Halka Arz Öncesi Özkaynaklar | 1.630.183.415 TL |
| Ödenmiş Sermaye | 1.240.000.000 TL |
| Pay Başına Defter Değeri | 1,3147 TL |
| Nakit Özkaynak Artışı | 1.290.000.000 TL |
| Emisyon Primi | 12.961.185.771 TL |
| Halka Arz Masrafları | 5.566.725 TL |
| Halka Arz Sonrası Özkaynak | 15.875.802.461 TL |
| Halka Arz Sonrası Sermaye | 2.530.000.000 TL |
| Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri | 6,2750 TL |
| Mevcut Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi | 4,9604 TL (%377) |
| Yeni Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi | -4,7724 (-%43) |

Hesaplamalar yukarıdaki varsayımlar/veriler ışığında yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar olabilecektir.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şirket'e sermaye artırımını ve halka arz ile ilgili olarak aracılık hizmeti vermektedir.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

İzahnamede yer alan finansal tabloların bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluşlar ve bağımsız denetim görüşleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Finansal Tablo Dönemleri | Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı | Sorumlu Denetçi | Bağımsız Denetim Görüşü | Adresi |
|--------------------------|--|--------------------|-------------------------|--|
| 01.01.2021 - 31.12.2021 | DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | NAZLI İVAK | Olumlu | MASLAK BİLİM SOK SUN PLAZA NO 5 34398 ŞİŞLİ İSTANBUL |
| 01.01.2020 - 31.12.2020 | KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | HAKKI ÖZGÜR SIVACI | Olumlu | İŞ KURULURU KULE 3 KAT 2-9 LEVENT 34330 İSTANBUL |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Kat: 5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5
 Kat: 5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5
 Kat: 5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5
 Kat: 5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5 Kat No: 5/5

HİKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
 146 Gebze OSB Mah. 700. Sk. No:711/1
 HİKTAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ / 41400 Gebze / KOCAELİ
 İlyasbay V.D. / 451 001 5399

MÜŞAVİRİNİN İMZA
 BAĞIMSIZ DENETİM
 ŞİŞLİ İSTANBUL
 14.12.2021

| | | | | |
|----------------------------|---|-----------------------|--------|--|
| 01.01.2019 - 31.12.2019 | KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. | HAKKI ÖZGÜR SIVACI | Olumlu | İŞ KUVVETLERİ KULÜBÜ 3 KAT 2-9 LEVENT 34330 İSTANBUL |
|----------------------------|---|-----------------------|--------|--|

İzahnamede yer verilen 2019 ve 2020 yıllarına ait finansal tabloların bağımsız denetimlerini gerçekleştiren KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve 2021 yılı bağımsız denetimini gerçekleştiren DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş., Şirket tarafından ihraç edilen ya da grup şirketlerine ait menkul kıymetleri ya da ihraççının menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Bu iki denetim firması Şirket tarafından daha önce istihdam edilmemişler veya denetim hizmeti kapsamında ödenen ücret dışında başkaca herhangi bir ücret almamışlardır. Ayrıca bu iki denetim firması Şirket'in yönetimi ve denetim organlarının herhangi birinde üye olmayıp, Şirket'in menkul kıymetlerinin halka arzında görev alan yetkili kuruluşlar ile bağlantıları bulunmamaktadır. Dolayısıyla, Şirkete ödenen bağımsız denetim ücreti dışında herhangi bir menfaati bulunmamaktadır. İzahnamede Ziraî Mücadele İşçileri Üretici Demeyi (ZİMİD) www.zimid.org.tr, Türkiye İstatistik Kurumunun (TÜİK) www.tuik.gov.tr, Meteoroloji Genel Müdürlüğü (MGM) Araştırma Dairesi Başkanlığı www.mgm.gov.tr, Türkiye Cumhuriyeti Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı (SBB) www.sbb.gov.tr, IPARD (Avrupa Birliği Kırsal Kalkınma Hibe Programı) gibi üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerle yer verilmiş olup ihraççı, bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

İşbu izahnamede belirtilen maddi duran varlık değerlemeleri ile finansal duran varlık yatırımlarına ilişkin raporlar ve bu raporların tarih, numaraları ve raporu tanzim eden değerlendirme kuruluşu hakkında bilgiler şöyledir:

| | Değerleme Rapor Sayı No | Değerleme Raporunun Tarihi | Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluşun Ünvanı | Adres | Değerleme Raporunu Hazırlayan | Unvanı |
|--|-------------------------|----------------------------|--|---|-------------------------------|-----------------------|
| FERBİS TARIM TİCARET VE SANAYİ A.Ş. | 001172017 | 23.08.2017 | Ege Bağımsız Denetim A.Ş. | Halil Rifat Paşa Mah. No:1/1 Okmeydanı 34384 Şişli/İstanbul | Halil Kaya Özer | Sorumlu Denetçi |
| FERBİS TARIM TİCARET VE SANAYİ A.Ş. | 2562017 | 12.10.2017 | Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Akatlar, Ebula Caddesi F2 C Blok 34335 levent BEŞİKTAŞ İSTANBUL | Toygun Onaran | Araştırma Grup Müdürü |
| AREO TOHUMCULUK ARGE SANAYİ VE DIŞ TİCARET A.Ş. | 000382019 | 8.02.2019 | Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Akatlar, Ebula Caddesi F2 C Blok 34335 levent BEŞİKTAŞ İSTANBUL | Toygun Onaran | Araştırma Grup Müdürü |

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Caddesi No: 50 Kat: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274945 / Mers: 08170071800010000000
Büyükdere Şubesi: Büyükdere Caddesi No: 106 Kat: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274945 / Mers: 08170071800010000000

BEŞİKTAŞ TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. 700. Sk. No: 79 Kat: 13
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 274945 / Mers: 08170071800010000000
Büyükdere Şubesi: Büyükdere Caddesi No: 106 Kat: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274945 / Mers: 08170071800010000000

| Ekspertiz Rapor Sayı No | Ekspertiz Rapor Tarihi | Ekspertiz Raporunu Hazırlayan Kuruluşun Ünvanı | Adres | Ekspertiz Raporunu Hazırlayan | Unvanı |
|-------------------------|------------------------|--|---|---|--|
| 2018/0276 | 30.11.2018 | Atak Gayrimenkul Değerleme AŞ. | İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:1/18 Ataşehir/İSTANBUL | Barış BARUTÇU Dilara DİNÇYÜREK | Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı |
| 2018/059 | 29.11.2018 | Atak Gayrimenkul Değerleme AŞ. | İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:1/18 Ataşehir/İSTANBUL | Bülent YAŞAR Dilara DİNÇYÜREK | Sorumlu Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı |
| 2018/271 | 5.12.2018 | Atak Gayrimenkul Değerleme AŞ. | İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:1/18 Ataşehir/İSTANBUL | Bülent YAŞAR Dilara DİNÇYÜREK | Sorumlu Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı |
| 2018B137 | 28.05.2018 | TSKB Gayrimenkul Değerleme AŞ. | Meclis-i Mebusan Cad. Molla Bayırı Sok. No.1 Fındıklı/İSTANBUL | Ayberk GÖKDEMİR Gökhan EFE Mesut KAYA | Değerleme Uzmanı Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı |
| 2018B137 | 28.05.2018 | TSKB Gayrimenkul Değerleme AŞ. | Meclis-i Mebusan Cad. Molla Bayırı Sok. No.1 Fındıklı/İSTANBUL | Ayberk GÖKDEMİR Gökhan EFE Mesut KAYA | Değerleme Uzmanı Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı |
| 2018B137 | 28.05.2018 | TSKB Gayrimenkul Değerleme AŞ. | Meclis-i Mebusan Cad. Molla Bayırı Sok. No.1 Fındıklı/İSTANBUL | Ayberk GÖKDEMİR Gökhan EFE Mesut KAYA | Değerleme Uzmanı Değerleme Uzmanı Sorumlu Değerleme Uzmanı |

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan vergilendirmeye ilişkin esaslar, BİAŞ'ta işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğini hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da

ÖYAK YATIRIM

MEYKUL DEĞERLEME A.Ş.

İçerenköy Mah. Halyolu Cad. Sağlık Sok. Erdoğanlar Apt. No:1/18 Ataşehir/İSTANBUL

İletişim No: 0212 641 98 50 / 0212 641 98 51 / 0212 641 98 52 / 0212 641 98 53 / 0212 641 98 54 / 0212 641 98 55 / 0212 641 98 56 / 0212 641 98 57 / 0212 641 98 58 / 0212 641 98 59 / 0212 641 98 60 / 0212 641 98 61 / 0212 641 98 62 / 0212 641 98 63 / 0212 641 98 64 / 0212 641 98 65 / 0212 641 98 66 / 0212 641 98 67 / 0212 641 98 68 / 0212 641 98 69 / 0212 641 98 70 / 0212 641 98 71 / 0212 641 98 72 / 0212 641 98 73 / 0212 641 98 74 / 0212 641 98 75 / 0212 641 98 76 / 0212 641 98 77 / 0212 641 98 78 / 0212 641 98 79 / 0212 641 98 80 / 0212 641 98 81 / 0212 641 98 82 / 0212 641 98 83 / 0212 641 98 84 / 0212 641 98 85 / 0212 641 98 86 / 0212 641 98 87 / 0212 641 98 88 / 0212 641 98 89 / 0212 641 98 90 / 0212 641 98 91 / 0212 641 98 92 / 0212 641 98 93 / 0212 641 98 94 / 0212 641 98 95 / 0212 641 98 96 / 0212 641 98 97 / 0212 641 98 98 / 0212 641 98 99 / 0212 641 98 00

Büyükdere Şişli No: 103/103 3684

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.

İçerenköy Mah. 700. Sk. No: 711/1

Gebze / KOCAELİ

İlyasbey V.D. / 461 001 5899

İÇERENKÖY MAH. HALYOLU CAD. SAĞLIK SOK. ERDOĞANLAR APT. NO: 1/18 ATASEHIR/ISTANBUL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Kurumsal Yatırım Direktörü

değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

(i) Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı

Gerçek Kişiler Açısından

GVK üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye'de yerleşik gerçek kişilerin ve resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

GVK uygulamasında Medeni Kanuna göre ikametgâhı Türkiye'de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar (geçici ayrılmalar Türkiye'de oturma süresini kesmez) yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerinin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye'de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratları üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler. Bir kazanç ve iradın Türkiye'de elde edilmediğinin belirlenmesi GVK'nın 7. maddesindeki esaslara göre belirlenir.

Kurumlar Açısından

KVK'nın 1. maddesinde sayılan kurumlardan kanunî veya iş merkezi Türkiye'de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanunî merkezleri ve iş merkezlerinde her ikisi de Türkiye'de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de elde edilen kazançların belirlenmesinde GVK'nın ilgili hükümleri uygulanır.

(ii) Payların Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi 1 Ocak 2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Gören Hisse Senetleri:

GVK'nın geçici 67. maddesi uyarınca 31 Aralık 2015 tarihine kadar uygulanmak üzere, bankalarca aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla BİAŞ'ta işlem gören hisse senetlerinden (menkul kıymetler yatırım ortaklıkları hisse senetleri hariç) elde edilen kazançlar üzerinden %0 oranında vergi tevkifatı yapacaklardır. Bu oran tüm tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurullar için geçerlidir.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıklar sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alınmadan önce elden çıkarılması durumunda elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla öde len komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımın an doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Kemalettin Paşa Cd. No:100/10 Kat:10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08070031912000000
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08070031912000000
Ağalık Mahallesi K.C. 013 003 5334

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Kemalettin Paşa Cd. No:100/10 Kat:10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08070031912000000
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 08070031912000000
Ağalık Mahallesi K.C. 013 003 5334

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'ta işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkiyat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'ta işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için GVK'nın Mükerrer 80. maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmaz. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Bu kazançlar için tevki suretiyle ödenmiş olan vergiler, tevkiyata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK Geçici 67. maddesinin 5 numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da veyahut tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf o l maması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

BİAŞ'tan İşlem Görmeyen Hisse Senetleri ile 1 Ocak 2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Gören Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Gelirler:

BİAŞ'ta işlem görmeyen hisse senetleri ile 1 Ocak 2006 tarihinden önce iktisap edilen ve BİAŞ'ta işlem gören tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkiyata tabi olmayacaktır. Söz konusu hisse senetlerinin elden çıkarılmasından sağlanan kazançların vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır:

Gerecek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren elde edilen gelirlere uygulanmak üzere, "ıvazsız olarak iktisap edilenler ile tam mükellef kurumlara ait olan ve 2 yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır.

GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hazine olmak üzere TÜİK tarafından belirlenen toptan oşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 86. maddesinin 2. fıkrası çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevki suretiyle vergilendirilmiş olan fiiretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye'de elde ettiği ve tevki sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK'nın 101. Maddesinin 2. fıkrası uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmek zorundadırlar.

Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağılı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Ancak GVK'nın 5. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi ile

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mh. Kavacık Bulvarı Cd. Yedigöller Park Sit. 76
81400 Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Tic. Sic. No: 272484 / Şirket Sic. No: 2712319 / M. Sic.
No: 272484 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Büyük Mükellefler V.D. 159 053 9004

BİAŞ TİCARET T. A. Ş.
Göztepe OSB Meh. 700. Sk. No:711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 272484 / Şirket Sic. No: 2712319 / M. Sic.
No: 272484 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Büyük Mükellefler V.D. 159 053 9004

MEVİTA ÇİFTLİK ENERJİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mh. Kavacık Bulvarı Cd. Yedigöller Park Sit. 76
81400 Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Tic. Sic. No: 272484 / Şirket Sic. No: 2712319 / M. Sic.
No: 272484 / Etiler / Beşiktaş / İstanbul / T.C.
Büyük Mükellefler V.D. 159 053 9004

belirtilen şartların mevcut olması halinde menkul kıymet alım satımı ile sürekli uğraşmayan kurumların bu kazançlarının % 75'i kurumlar vergisinden istisnadır.

Dar Mükellef Kurumlar

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyet gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dâhil ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların hisse senedi satışından elde edeceği kazançlar KVK'nın 5. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendinde belirtilen istisnadan yararlanır.

Dar mükellef kurumun Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilcisi yoksa elde ettiği kazanç vergiye tabi olacaktır. Ancak, dar mükellef kurumun mukimi olduğu ülke ile Türkiye arasında çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması varsa anlaşma hükümleri uygulanacaktır.

(iii) Hisse Senetleri Kâr Paylarının Vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kâr paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendine göre, kâr payları üzerinden yapılacak tevkifat, kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK'nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlarca tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kâr payları üzerinden % 15 oranında tevkifat yapılacaktır.

GVK'nın 86. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2015 yılı gelirleri için 29.000 TL'yi (GVK'nın 103. maddesinde yer alan gelir vergisi tarifhesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri "kâr paylarının yarısı" GVK'nın 22. maddesine göre gelir mülksesnadır. İstisna edilen bu tutar da dâhil olmak üzere brüt kâr payının tamamı üzerinden GVK'nın 94. Maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kâr payının, yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir.

Ayrıca, GVK'nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendine göre kârın sermayeye ilave edilmesi kâr dağıtımını sayılmadığından, karın sermayeye ilavesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkifat yapılmayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kâr payının "menkul sermaye iradı" olarak beyan edilmesi gerekmektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 94. maddesinin 6. fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; dar mükellef gerçek kişilere, "dağıtılan kâr payları üzerinden" %15 oranında tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirtilenilmektedir.

Kurumlar

Tam Mükellef Kurumlar

KVK'nın 6.maddesine göre kurum kazancı, GVK'nın ticari kazanç hakkındaki hükümlerine göre saptandığından, kâr payının ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu kazançlar ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir,

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad. Marmaris Park Sit. 7B
K:1 Beşiktaş / Kat:10 Sarıyer / İstanbul / T.C. 34912 319 12 00
Tic. Sic. No: 273703 / Vergi Sic. No: 273703 / 0639 6040 8234
E-posta: mdk@menkuldegerler.com.tr / 549 903 9504

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Büyükdere Cad. Marmaris Park Sit. 7B
K:1 Beşiktaş / Kat:10 Sarıyer / İstanbul / T.C. 34912 319 12 00
Tic. Sic. No: 273703 / Vergi Sic. No: 273703 / 0639 6040 8234
E-posta: mdk@menkuldegerler.com.tr / 549 903 9504

TAŞ TİCARET T. A. Ş.
Etiler OSB Mah. 700. Sk. No:711/BÜTÇE BİRLİKİ
41400 Gebze / KOCAELİ
İzmirne Birel Özü

İzmirne Birel Özü

Ancak, Türkiye'deki bir kurumun Türkiye'de kurumlar vergisi mükelleflerine yaptığı kâr dağıtımını tevkiyata tabi değildir.

Diğer taraftan KVK'nın 5. Maddesinin 1. Fıkrası uyarınca, bir kurumun tam mükellef başka bir kuruma iştiraki nedeniyle elde ettiği kar payı (bu kar payını dağıtan kurum nezdinde kurumlar vergisine tabi tutulduğu gerekçesi ile kar payını elde eden kurum nezdinde), kurumlar vergisinden müstesnadır (tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları dahil, diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç).

Dar Mükellef Kurumlar:

Tam mükellef kurumlar tarafından Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellef kurumlara dağıtılacak kar payları üzerinden KVK'nın 30. Maddesinin 3. Fıkrası gereği (bu gün için bu oran % 15 tir) tevkiyat yapılır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkiyat oranları belirlenebilmektedir.

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

31.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

31.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

31.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

31.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

31.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

31.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

31A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

31A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mh. Kavaleri Bulvarı No: 54 Kat: 5/1
Blok: 5/1 Kat: 5/1 No: 34118 Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271999 / Mers: 08100012719990000000
Büyükdere Mh. Akmerkezi Kat: 2 Kat: 603 9604

MEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
Tic. Sic. No: 271999 / Mers: 08100012719990000000

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumsal
İzahname Direktörü

1152
M. İZLER
DİREKTÖR

Yoktur.

31A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

31B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

32. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Gebze Organize Sanayi Bölgesi İhsan Dede Caddesi 700. Sokak Gebze/Kocaeli adresindeki ihracatın merkezi ve başvuru yerleri ile ihracatın internet sitesi www.hektas.com.tr ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhracatın izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

33. EKLER

1. Bağımsız Denetçilerin İmzalı Sorumluluk Beyanları

2. İç yönerge

3.OYAK'ın yeni pay alma haklarını kullanacağına dair yazısı

4. Fon kullanımı raporu ve ilgili yönetim kurulu kararı

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım Mh. Şişli 2. Cad. Çarşı Çarşısı Kat: 5/11. 75
Sok. Apt. No: 2 Kat: 5/11 Şişli / Beşiktaş / İstanbul / 34197 / T.C.
Tic. Sic. No: 271235 / T.İ. Sic. No: 271235 / 39 60 40 0054
Büyükdere Caddesi / 22. Kat / 34398 / İstanbul

HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Gebze OSB Mah. 700. Sk. No: 711/1
41400 Gebze / KOCAELİ
İhracatçı V.D. / 461 001 8957

Mücahit SİMEN
HEKTAŞ TİCARET T. A. Ş.
Mali İşler Direktörü / Zaman Direktörü